

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΔΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΕΞΗΚΟΣΤΗΣ ΕΚΤΗΣ (1266)
(01/2018) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΠΕΜΠΤΗ 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018, ΩΡΑ 6.00 μ.μ.
ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΛΑΙΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος
Χρυσανθος Φάκας
Ελένη Λουκαΐδου
Γιώργος Παναγιώτου
Κάτια Αγρότου
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου
Άριστος Δράκος
Λούκας Πατπαγιάννης
Αντρέας Κανάρης
Νεόφυτος Νεοφύτου
Νικόλας Βαλανίδης
Χρίστος Ιωσήφ
Κώστας Πέτσας
Μπέττυ Κουσουλίδου
Γιώργος Μεσαρίτης
Κώστας Μαυρίδης, Αντιδήμαρχος
Ανδρέας Μούγης
Οδυσσέας Ελληνόπουλος
Θεοδώρα Κναή
Όλγα Μαρουδιά
Βαλέριος Δανιηλίδης
Κυριάκος Τσιμίλλης
Αντώνης Αντώνη

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κυριάκος Φωτιάδης (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)
Λεώνη Ορφανίδου (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)
Ισαβέλλα Τύμβιου (λόγω άλλων επαγγελματικών υποχρεώσεων)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ: Νίκος Χατζηνικολάου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 21 Δεκεμβρίου 2017 και το θέμα «Πλήρωση μίας κενής θέσης Ανώτερου Γραμματειακού Λειτουργού κλ.Α10(Ι)» των πρακτικών της συνεδρίας ημερομηνίας 2 Νοεμβρίου 2017, επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

2. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥΣ 2018-2020 (Φακ. 01-8 και Φακ. 27-0/18-19-20 τόμος 4)

Ο Δήμαρχος λαμβάνοντας το λόγο ανάφερε:

«Αγαπητοί συνάδελφοι,

Κάθε συζήτηση προϋπολογισμού του Δήμου, αποτελεί μια καλή ευκαιρία για ένα απολογισμό του έργου που έχει υλοποιηθεί.

Στα χρόνια που πέρασαν, πιστεύω αποδείξαμε ότι στα δύσκολα τα καταφέρνουμε.

Αντιστρέψαμε την αρνητική πορεία της πόλης μας και θέσαμε γερές βάσεις για τη συνέχεια.

Διαχειριστήκαμε υπεύθυνα τα οικονομικά του Δήμου αλλά ποτέ σε βάρος της ποιότητας των υπηρεσιών που παρέχουμε στους δημότες μας. Το αντίθετο μάλιστα! Αυξήσαμε και τον αριθμό των υπηρεσιών και την συχνότητα και την ποιότητα.

Εδώ να μου επιτραπεί να εκφράσω τις ευχαριστίες μου προς την Κυβέρνηση για την απόφαση της να αναλάβει την αποπληρωμή των εγγυημένων δόσεων των δανείων.

Ύστερα από έξι χρόνια συνεχούς μείωσης των κρατικών χορηγιών και ιδιαίτερα μετά την αυθαίρετη και μονομερή μείωση των κρατικών χορηγιών, από την τότε κυβέρνηση, η πρόσφατη ανάληψη της αποπληρωμής των εγγυημένων δανείων από την σημερινή Κυβέρνηση αποτέλεσε την πρώτη έμπρακτη και αδιαμφισβήτητη εκδήλωση στήριξης προς την Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Αναπτύξαμε μαζί ένα ισχυρό κίνημα εθελοντικής προσφοράς και κοινωνικής αλληλεγγύης – αναφέρομαι φυσικά στο κοινωνικό παντοπωλείο «Αγκαλιάζω» και το κίνημα «Λευκωσιάζω» που εδώ και 5 χρόνια διοργανώνει εκδηλώσεις και προσφέρει τα έσοδα του στην πόλη.

Σχεδιάσαμε και υλοποιούμε τα έργα που θα αλλάξουν οριστικά την πόλη μας και θα βελτιώσουν σημαντικά τη ζωή μας. Διεκδικήσαμε και εξασφαλίσαμε χρηματοδότηση για ένα σημαντικό, πρωτόγνωρο θα έλεγα, αριθμό έργων στην πόλη!

Στο επίπεδο της λειτουργίας και των υπηρεσιών Δήμου:

- Από το 2012 μέχρι και σήμερα αυτή η Δημοτική Αρχή τόλμησε και πήρε δύσκολες αποφάσεις, έκανε σημαντικές τομές με στόχο την ορθολογιστική λειτουργία του Δήμου. Αυξήσαμε την αποδοτικότητα του Δήμου – και τα νούμερα το καταδεικνύουν/επαληθεύουν πέραν πάσης αμφιβολίας.

Το 2017, το μισθολόγιο του Δήμου ήταν 3.7 εκ. χαμηλότερο από ότι το 2011. Ήταν χαμηλότερο ακόμη και αν συμπεριλάβουμε το κόστος της αγοράς υπηρεσιών, η οποία όπως όλοι γνωρίζετε είναι πολύ στοχευμένη και κατά κύριο λόγο αφορά την ωρίμανση όλων αυτών των έργων για τα οποία εξασφαλίσαμε χρηματοδότηση. Με άλλα λόγια τα οφέλη για την πόλη και τους δημότες της είναι πολλαπλάσια!

Θέλω να συγχαρώ και να ευχαριστήσω τους υπαλλήλους και εργατές του Δήμου Λευκωσίας για αυτή τους την προσπάθεια.

- Ενεργήσαμε με πλήρη διαφάνεια και νομιμότητα. Υιοθετήσαμε ανεξάρτητες διαδικασίες Εσωτερικού Ελέγχου με στόχο την αποτελεσματικότερη, πιο αξιοκρατική και διαφανή λειτουργία της δημοτικής Αρχής.
- Ενισχύσαμε την επικοινωνία και την ενημέρωση των δημοτών. Πέρα από τις δημοτικές συνελεύσεις, παρουσιάσεις και δημόσιες διαβουλεύσεις για έργα του Δήμου, αξιοποιούμε όλες τις δυνατότητες επικοινωνίας που προσφέρει η σύγχρονη τεχνολογία (ιστοσελίδα του Δήμου, newsletter, sms, App, Facebook, Instagram, Twitter).
- Αναδείξαμε το ρόλο της Λευκωσίας στη διαμόρφωση πολιτικών της Ε.Ε. που επηρεάζουν τις πόλεις, συμμετέχοντας σε κορυφαίες συναντήσεις πρωτευουσών και τοπικών Αρχών με θεσμούς της Ε.Ε. και φιλοξενώντας δραστηριότητες οργάνων των Ευρωπαϊκών πόλεων και περιφερειών και συνέδρια πανευρωπαϊκού επιπέδου.
 - Προωθήσαμε την πράσινη και βιώσιμη ανάπτυξη
 - Υπογράψαμε το Σύμφωνο των Δημάρχων για την κλιματική αλλαγή και θέσαμε σε εφαρμογή το Σχέδιο Δράσης για τη Βιώσιμη Ενέργεια.
 - Υλοποιήσαμε και υλοποιούμε μέτρα περιορισμού των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και εξοικονόμησης ενέργειας.
 - Κανένας άλλος δημόσιος οργανισμός ή πολιτικός χώρος δεν έχει σχεδιάσει μια τόσο ολοκληρωμένη οικολογική προσέγγιση (επισυνάπτεται – Παράρτημα 1)
 - Ακόμα και αυτοί οι φίλοι του Κινήματος Περιβαλλοντιστών δεν τόλμησαν να σταθούν απέναντι στην οριζόντια εξάπλωση των πόλεων. Εμείς το κάναμε!

Επιτελέσαμε σημαντικό και σε πολλές περιπτώσεις πρωτοποριακό κοινωνικό έργο – αυξάνοντας προγράμματα και χρηματοδότηση εν μέσω της χειρότερης οικονομικής κρίσης που βιώνει η χώρα και ο Δήμος:

- Ενισχύσαμε τα προγράμματα κοινωνικής πολιτικής του Δήμου μας και βρεθήκαμε στο πλευρό κάθε συμπολίτη μας που είχε ανάγκη.
- Στηρίξαμε και στηρίζουμε τους ηλικιωμένους μας, τα παιδιά μας, εργαζόμενες μητέρες, μονογονεϊκές και πολύτεκνες οικογένειες.

- Αντλήσαμε νέους πόρους από Ευρωπαϊκά Προγράμματα και ιδιώτες, δημιουργήσαμε και στηρίξαμε κοινωνικά παντοπωλεία, λειτουργήσαμε καλοκαιρινά σχολεία, διευρύνουμε και αξιοποιήσαμε τις συνεργασίες μας με υπηρεσίες, φορείς, μη κερδοσκοπικές οργανώσεις, ιδιώτες και εθελοντές.
- Αγαπητοί μου, τα νούμερα μιλούν από μόνα τους. Το 2011 η κοινωνική πολιτική του Δήμου είχε στη διάθεση της πόρους 255 χιλιάδων ευρώ. Από το 2012 και κάθε χρόνο μέχρι σήμερα αυτοί οι πόροι αυξάνονταν με αποτέλεσμα το 2017 να είχαμε στη διάθεση μας πόρους 514 χιλιάδων ευρώ – διπλάσιους από το 2011!
- Μέσω των πολλών μας νέων προγραμμάτων, αυξήθηκαν οι κατηγορίες των ευάλωτων συνανθρώπων μας που στηρίζουμε και σε όλα τα προγράμματα μας αυξήθηκαν οι συμμετέχοντες.
- Επίσης, και σημαντικότερο διεκδικήσαμε και εξασφάλισαμε από τα Ευρωπαϊκά Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία, σημαντικούς πόρους για συνέχιση και επέκταση της επιτυχημένης κοινωνικής πολιτικής του Δήμου την επόμενη πενταετία (επισυνάπτεται – Παράρτημα 2)

Στο μεγάλο κεφάλαιο του Πολιτισμού:

- Υπάρχει όραμα για τον πολιτισμό. Αυτό για πρώτη φορά καταγράφηκε και ψηφίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο στις 20 Σεπτεμβρίου 2012
- Η διαφορά είναι ότι εμείς, παρά την οικονομική κρίση, κάνουμε το όραμα πράξη, ενισχύοντας την πολιτιστική υποδομή της πόλης με τις απαραίτητες υποδομές οι οποίες θα δημιουργήσουν τις συνθήκες σε καλλιτέχνες, ελεύθερα, να παράξουν πολιτισμό
- Ολοκληρώθηκε και τέθηκε σε λειτουργία το «Θέατρο Πόλης» του Δημοτικού Κέντρου Τεχνών Λευκωσίας σε συνεργασία με το Ίδρυμα Πιερίδη
- Δημιουργήθηκε το «Δημοτικό Μουσείο Χαρακτικής Χαμπή»
- Ξεκίνησαν οι εργασίες για την αποκατάσταση και επαναλειτουργία του Δημοτικού Θεάτρου
- Παράλληλα ξεκίνησαν οι εργασίες για την αποκατάσταση του κτιρίου ΣΠΕΛ που θα λειτουργήσει ως πρόσθετος χώρος της Κρατικής Πινακοθήκης Σύγχρονης Κυπριακής Τέχνης
- Τέλος, μετά την ολοκλήρωση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για την ανέγερση νέου Αρχαιολογικού Μουσείου αναμένουμε την προκήρυξη διαγωνισμού για το κατασκευαστικό μέρος
- Μέσα στην οικονομική κρίση όπως και με τα κοινωνικά προγράμματα έτσι και με τον πολιτισμό βρήκαμε τρόπους να αρχίσουμε έργα υποδομής που σε καλούς καιρούς δεν άρχισαν. Εδώ να μου επιτραπεί να αναρωτηθώ γιατί η ομάδα του ΑΚΕΛ θεωρεί ότι δεν έχουμε κάνει αρκετά στον πολιτισμό; Πως

δικαιολογεί ότι κάναμε πολύ περισσότερα από την περίοδο που οι ίδιοι διαχειρίζονταν τον Δήμο και υπό πολύ καλύτερες οικονομικές συνθήκες;

Στη μεγάλη πρόκληση, να αντιστρέψουμε την υποβάθμιση της πόλης μας και να την κάνουμε πιο ελκυστική και ανθρώπινη, ανταποκριθήκαμε θετικά.

1. Επισημοποιήθηκαν με τον πλέον επίσημο τρόπο (με τις εξαγγελίες του Προέδρου της Δημοκρατίας) οι πόροι και τα νέα αναπτυξιακά έργα.

2. Μετά την ομολογουμένως επιτυχημένη αναζωογόνηση των πεζοδρομίων, προωθήσαμε σειρά βραχυπρόθεσμων κινήτρων και πολιτικών ενθάρρυνσης της επιχειρηματικότητας για την ανάκαμψη της Λεωφόρου Μακαρίου. Οι ενδείξεις είναι πολύ ενθαρρυντικές – ελάχιστα καταστήματα παραμένουν ανενεργά.

3. Διαμορφώσαμε και εξασφάλισαμε την έγκριση του Σχεδίου Περιοχής της Λευκωσίας, το οποίο όπως γνωρίζετε περιλαμβάνει κίνητρα για να μπορεί το κέντρο να ανταγωνιστεί την οριζόντια εξάπλωση της πόλης

- Ήδη έχουμε λάβει πολλά αιτήματα για ενημέρωση
- Νέα ψηλά κτίρια στο κέντρο – 360 της Cyfield υπο κατασκευή, Nicosia Central Park Residences, κτίριο στην Φώτη Πίττα (χώρος πρώην ξενοδοχείου Excelsior), ουρανοξύστης 51 ορόφοι, Euro Bank Headquarters

Εδώ να μου επιτραπεί να εκφράσω τη λύπη μου για τις αναφορές του φίλου κ. Τσιμίλλη σε σχέση με τις δημόσιες διαβουλεύσεις.

Κατά την προετοιμασία του Σχεδίου Περιοχής ο Δήμος προχώρησε σε μεγάλο αριθμό δημόσιων διαβουλεύσεων όχι μόνο από τις ομάδες παρακολούθησης και μελέτης αλλά και από εμένα προσωπικά. Εγώ μόνο έχω κάνει 44 παρουσιάσεις και ενημερώσεις για το θέμα σε ομάδες ενδιαφερομένων, επηρεαζόμενων και πολιτών.

Παράλληλα έχουν γίνει 9 συναντήσεις της κοινής επιτροπής στην οποία το Κίνημα Οικολόγων εκπροσωπείται και 10 παρουσιάσεις στο Πολεοδομικό Συμβούλιο.

Ενδεικτικό ότι ο Δήμος έπραξε ορθά είναι ότι το συγκεκριμένο Σχέδιο εγκρίθηκε. Έχουμε δει πολλά τέτοια Σχέδια (ακόμη και Τοπικά) να «πέφτουν» διότι δεν ακολουθήθηκαν οι νενομισμένες διαδικασίες.

Έργα που ολοκληρώσαμε και αρχίσαμε το 2017

▪ Άρθρο 17:

○ Εντός του 2017 αναβαθμίστηκαν πολλές γειτονιές της πόλης, τόσο αισθητικά όσο και λειτουργικά. Ήταν μια εξαιρετικά παραγωγική χρονιά. Κατασκευάστηκαν πεζοδρόμια και δρόμοι με αντιπλημμυρικές υποδομές και υπογειοποιημένες υπηρεσίες σε 74 συνολικά δρόμους στην Παλουριώτισσα, στο Καϊμακλί, στον Άγιο Ανδρέα και στους Αγίους Ομολογητές.

- Όλοι οι δρόμοι αυτής της φάσης (2015 - 2018) είναι 98, από τους οποίους οι 90 θα έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τις 29 Δεκεμβρίου (επισυνάπτεται – Παράρτημα 3)
 - Οι εργασίες ολοκληρώθηκαν εντός προϋπολογισμών και εντός χρονοδιαγραμμάτων
 - Ποτέ δεν λαϊκίσουμε προεκλογικά και ούτε δεσμευθήκαμε με υποσχέσεις για δωρεάν κατασκευή – τιμολογήσαμε με τον πιο δίκαιο τρόπο
 - Αντιθέτως, προεκλογικά βρισκόμασταν όλη μέρα στους υπό κατασκευή δρόμους προσπαθώντας να εξηγήσουμε τα οφέλη στους δημότες. Θεωρώ ότι έχει γίνει εξαιρετικά καλή δουλειά από τους υπαλλήλους του δήμου τόσο στην κατασκευή όσο και στη διαχείριση των παραπόνων.
 - Φυσικά ένα μεγάλο ευχαριστώ αξίζει και στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο σοφά αποφάσισε τη μείωση του κόστους με το οποίο επιβαρύνεται ο δημότης
- Αναβαθμίζεται η οδός Βάσου Λάμπρου εκκλησία Αγίου Πολυδώρου
 - Αναβαθμίσαμε το χώρο στάθμευσης στην εκκλησία Αρχαγγέλου
 - Δημιουργήσαμε χώρους στάθμευσης και ξαναφτιάξαμε τον παιδότοπο στην Πλατεία της εκκλησίας Παναγίας στην Παλλουριώτισσα
 - Δημιουργήσαμε πάρκο στην λεωφ. Κέννεντι στην Παλλουριώτισσα (δίπλα από το κτίριο του τμήματος Υδάτων)
 - Διεκδικήσαμε το άνοιγμα της οδού που ενώνει την οδό Πίνδου με την λεωφ. Αγίου Ιλαρίωνος στην Ομορφίτα – οι εργασίες ολοκληρώνονται
 - Τοποθετήθηκε οδικός φωτισμός στην οδό Συμβουλίου της Ευρώπης
 - Βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες για την τέταρτη φάση ανάπτυξης του παραδοσιακού πυρήνα Καϊμακλίου και τη δημιουργία του πάρκου τροχοσανίδας στον Άγιο Αντρέα
 - Αναλάβαμε πρωτοβουλίες και διεκδικήσαμε τη διαμόρφωση από το Υπουργείο Εσωτερικών 5ετούς προγράμματος για την αναβάθμιση των προσφυγικών οικισμών που βρίσκονται στον Δήμο μας.
 - Δώσαμε λύση στο πολύ σημαντικό έργο της ανάπτυξης της Πλατείας Ελευθερίας. Ενεργήσαμε με πλήρη διαφάνεια και σε συνεχή συνεννόηση με όλα τα αρμόδια όργανα και υπηρεσίες του κράτους. Με τις δικές μας αποφάσεις και ενέργειες καταφέραμε να είναι σήμερα το έργο σε πορεία ολοκλήρωσης.
 - Διεκδικήσαμε να παραμείνουν τα εξωτερικά ιατρεία στην ευρύτερη περιοχή του Παλαιού Νοσοκομείου στη Λευκωσία (Απόφαση Υπουργικού για αξιολόγηση της δυνατότητας χωροθέτησης τους στο χώρο του πρώην Υπ. Γεωργίας στον Άγιο Ανδρέα) και προωθήσαμε πολλές λύσεις στα εξωτερικά ιατρεία στο Καϊμακλί
 - Ξεκίνησαν οι εργασίες για την αποκατάσταση και επαναλειτουργία του Δημοτικού Θεάτρου
 - Ξεκίνησε η λειτουργία του δικτύου των μικρών λεωφορείων που συνδέει την παλιά πόλη με το αστικό κέντρο
 - Αναλάβαμε πρωτοβουλίες και επιτέλους προωθείται η ανάπτυξη της Λεωφόρου Καλλιπόλεως στο πλαίσιο του Ολοκληρωμένου Σχεδίου Κινητικότητας της Λευκωσίας – θα ακολουθήσει η ανάπτυξη και τη δημιουργία λεωφορειολωρίδων της Λεωφόρου Μακαρίου
 - Διεκδικήσαμε και παραχωρήθηκε στο Δήμο ο χώρος του παλιού ΓΣΠ. Ο Δήμος πλέον είναι υπεύθυνος να διαχειριστεί την αξιοποίηση του χώρου και

την υλοποίηση του έργου που επιλέγηκε μετά από τον Πανευρωπαϊκό Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό στη βάση των αποτελεσμάτων του δημοψηφίσματος μεταξύ των πολιτών

Όλα αυτά τα έργα που ολοκληρώσαμε στις γειτονίες της πόλης μας μέσα στο 2017 και τις προηγούμενες χρονιές, αλλά και οι μικρές αποφάσεις, όπως να μην επανέλθει το Futsal που ενοχλούσε τους κατοίκους, πιστοποιούν με τον καλύτερο τρόπο ότι ο Δήμος κάνει πράξη την δέσμευση του να βελτιώσει τη ζωή των πολιτών και δημοτών του. Κανείς άλλος Δήμος δεν έχει ολοκληρώσει τόσα έργα τον περασμένο χρόνο! Πρέπει να είμαστε όλοι περήφανοι!

Το όραμα μας για τη ανάπτυξη μιας ανταγωνιστικής και εξωστρεφούς οικονομίας γνώσης και ουσιαστικής στήριξης των νέων και δημιουργικών ανθρώπων στο κέντρο της πρωτεύουσας γίνεται πραγματικότητα:

RISE:

- Θεωρώ εξαιρετική επιτυχία ότι εξασφάλισαμε την αιτούμενη χρηματοδότηση ύψους πολλών εκατομμυρίων ευρώ για τη δημιουργία Κέντρου Αριστείας στην Έρευνα και την Καινοτομία στην καρδιά της Λευκωσίας
- Πήραμε €15 εκ από το πρόγραμμα Ορίζοντας 2020, συμπληρωματική χρηματοδότηση €15 εκ από την Κυπριακή Δημοκρατία και επιπλέον πόρους από τους εταίρους της κοινοπραξίας, τα Διαρθρωτικά Ταμεία της ΕΕ 2014 – 2020 (για την υλοποίηση της Στρατηγικής του ΟΒΑΑ) και τους φορείς που αποφάσισαν να στηρίξουν το Κέντρο

Συνοικία δημιουργικών επιχειρήσεων

- Στην ίδια περιοχή με το RISE, με χρηματοδότηση των Διαρθρωτικών Ταμείων της ΕΕ, θα δημιουργηθεί η συνοικία δημιουργικών επιχειρήσεων. Αυτή έχει σχεδιαστεί.
- Παράλληλα εξασφαλίστηκε το ποσό του €1 εκατ. για οικονομικά κίνητρα.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2018 – 2020

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Οι προϋπολογισμοί που συζητήσαμε επικεντρώνονται στην

- Αναβάθμιση και ανάδειξη της παλιάς πόλης (εντός των τειχών), του αστικού κέντρου και των γειτονιών
- Βιώσιμη ανάπτυξη και προστασία του περιβάλλοντος: υλοποίηση ΟΣΚΛ: προώθηση χρήσης των μικρών λεωφορείων, Εταιρεία Ποδηλάτων και δημιουργία ποδηλατοδρόμων
- Καθαριότητα
- Συντήρηση υποδομών
- Βελτίωση και επέκταση της αστυνόμευσης της πόλης από την Υπηρεσία Τροχονόμων
- Άμεση, γρήγορη και αποτελεσματική εξυπηρέτηση του Δημότη (ΓΕΠΔ)

- Ορθολογιστική και ποιοτική αναβάθμιση και αναδιοργάνωση του Προσωπικού του Δήμου με συγκράτηση μισθολογίου στο 44% το οποίο ισχύει από το 2012
- Εσωτερικός Έλεγχος-έλεγχος διαδικασιών (operational risk assessment)

Καλούμαστε για μια ακόμη χρονιά να διαχειριστούμε σημαντικά ζητήματα για την πόλη και τους δημότες μας.

Σχεδιάσαμε, διεκδικήσαμε και εξασφάλισαμε χρηματοδότηση για πρωτόγνωρο αριθμό αναπτυξιακών έργων στην πόλη. Το μόνο που απομένει είναι να μας στηρίξετε να τα υλοποιήσουμε.

Για να πετύχουμε τους στόχους μας, απαιτείται

- σκληρή δουλειά και συλλογικότητα σε όλα τα επίπεδα λειτουργίας του Δήμου
- περαιτέρω αύξηση της παραγωγικότητας της υπηρεσίας του Δήμου σε συνδυασμό με αγορά υπηρεσιών. Το πρώτο προϋποθέτει καλύτερη αξιοποίηση των εργαζομένων, αλλαγές στη δομή και μετακινήσεις. Προϋποθέτει επίσης στοχοθετήσεις και αξιολογήσεις συνδεδεμένες με κίνητρα/επιβραβεύσεις
- αποδοτικότερη και καλύτερη λειτουργία των Επιτροπών (συμπεριλαμβανομένης και της επιτροπής των αρχηγών των δημοτικών ομάδων) και του Συμβουλίου
- συνεργασία και συναινέσεις, μακριά από ισοπεδωτικές προσεγγίσεις και μηδενισμό.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Τα τελευταία έξι χρόνια ποτέ δεν κατηγορήσα Κόμμα ή πρώην Δήμαρχο, αλλά δεν μπορώ να αντισταθώ στην πρόκληση του φίλου Χρίστου Ιωσήφ διότι από την μέρα που έχει αναλάβει ως αρχηγός της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ επέλεξε να ασκεί κριτική, η οποία κατά την άποψη μου εκτός από άδικη, δυστυχώς είναι και ανυπόστατη.

Πιστεύω ότι για να πάμε μπροστά θα πρέπει να τοποθετούμαστε βάσει γεγονότων και πραγματικοτήτων και όχι βάσει πολιτικών και κομματικών σκοπιμοτήτων.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Θα απαντήσω σε τρεις προκλήσεις του φίλου Χρίστου Ιωσήφ:

1. Έργο Πλατείας Ελευθερίας
2. Παραγωγικότητα
3. Στήριξη Τοπικής Αυτοδιοίκησης

1. **Έργο Πλατείας Ελευθερίας**

Έχω ομαδοποιήσει κάποιες συχνές ερωτήσεις και επαναλαμβανόμενους ισχυρισμούς των συναδέλφων της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ και προς διευκόλυνση όλων μας θεώρησα καλό να απαντήσω κάποιες.

Σε σχέση με την «ελλιπή» ενημέρωση που τυγχάνει το Δημοτικό Συμβούλιο

Παρόλο που η υπηρεσία του Δήμου έχει προβεί σε μεγάλο αριθμό λεπτομερών παρουσιάσεων του έργου, δυστυχώς, η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ συνεχίζει να εστιάζει σε ανυπόστατες τοποθετήσεις που μόνο ζημιά μπορεί να προκαλέσουν στην εξέλιξη του έργου και κατ' επέκταση στο Δήμο.

Μόλις πριν λίγους μήνες ζητούσε δημόσια να τους ειπωθεί η αλήθεια, υπονοώντας ότι οι πληροφορίες που τους δίνονταν ήταν ψευδείς.

Μέλη που υπηρέτησαν και σε προηγούμενα ΔΣ γνωρίζουν ότι ποτέ στο παρελθόν το ΔΣ δεν έτυχαν τόσο συχνής, εμπειριστατωμένης και λεπτομερούς ενημέρωσης είτε για την Πλατεία Ελευθερίας είτε για το Νέο Δημοτικό Μέγαρο. Πιθανόν εάν γινόταν αυτή η ενημέρωση προηγουμένως να μην υπήρχαν τα προβλήματα που υπάρχουν σήμερα.

Επίσης είναι σε όλους γνωστό ότι τυχών δημόσια διαφοροποίηση της υπηρεσίας του Δήμου από τις επίσημες ανακοινώσεις της ΚΕΑΑ ή του αρχιτέκτονα δύναται να θέσουν τον Δήμο σε σοβαρές νομικές περιπέτειες. Το ίδιο ισχύει και για κοινοποίηση οικονομικών δεδομένων του έργου. Αυτή την «αδυναμία» του Δήμου η δημοτική ομάδα του ΑΚΕΛ επέλεξε να εκμεταλλευτεί προς κομματικό της όφελος άσχετα με τις όποιες επιπτώσεις αυτή η στάση της θα έχει για το έργο, το δήμο και την πόλη.

Με βάση το Νόμο περί Δημοσίων Συμβάσεων, ο οποίος εναρμονίστηκε με Ευρωπαϊκή οδηγία, θέματα χειρισμού ευθυνών, αξιολόγησης ευθύνης, καθυστερήσεων κλπ, ρυθμίζονται από σαφείς πρόνοιες των συμβολαίων και κρίνονται στην Κεντρική Επιτροπή Αλλαγών και Απαιτήσεων και μόνο.

Σε σχέση με την αύξηση του Προϋπολογισμού

Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ αναφέρεται στο συνολικό κόστος του έργου και ότι αυτό θα είναι 40 εκ. διπλασιάζοντας τον αρχικό προϋπολογισμό. Δηλαδή η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ θεωρεί ότι ο προϋπολογισμός ήταν 20 εκ και έγινε 40 εκ!

Λάθος! Καταρχήν εν γνώση τους δεν συγκρίνουν παρόμοια θέματα.

Τα 20 εκ είναι ο προϋπολογισμός των κατασκευαστικών της πρώτης προκήρυξης.

Τα 39.800.000 είναι το συνολικό κόστος όλου του έργου που περιλαμβάνει:

- Κατασκευαστικό κόστος
- Κόστη υπηρεσιών κοινής ωφελείας
- Κόστη αρχαιολογικών ανασκαφών
- Κόστη υπηρεσιών συμβούλων
- ΦΠΑ – Σημειώνεται ότι το ΦΠΑ αυξήθηκε από 15% σε 19%

Σήμερα, ο προϋπολογισμός για το κατασκευαστικό κόστος είναι € 31 εκ.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α)			
	Οκτώβριος 2011	2011	Σήμερα
	Προεκτίμηση Επιμετρητών επί της τελικής μελέτης (100%) 10/2011 -Ενιαίο Έργο	Χαμηλότερη προσφορά 11/2011 Miltiades Neophytou - Ενιαίο Έργο	Εκτελεσθείσα εργασία Miltiades Neophytou + Lois Builders + A. Panayides Contracting Ltd
	31.5 εκ	26.8 εκ	31 εκ
Μείον: Έκπτωση	6.3 εκ	3.8 εκ	
	25.2 εκ	23 εκ	31 εκ

Στα 31 εκ περιλαμβάνονται:

- Εγκεκριμένες εργασίες/κόστη (πέραν των 2 εκ) που δεν συμπεριλαμβάνονταν στην αρχική προκήρυξη και κατακύρωση Μιλτιάδη Νεοφύτου όπως μεταξύ άλλων:

- Φωτισμός LED – περίπου 950 χιλ.
- Μάρμαρα – περίπου 500 χιλ
- Κωστάκη Παντελίδη – περίπου 200 χιλ
- Εγκεκριμένες παρατάσεις, έξοδα και των δύο εργολάβων
- Το κόστος λύσης της συμφωνίας με προηγούμενο εργολάβο
- Εργασίες/κόστη που προέκυψαν από τη λύση του συμβολαίου με προηγούμενο εργολάβο (π.χ. επιδιόρθωση ελαττωματικών εργασιών του πρώτου εργολάβου, κατασκευή και κατεδάφιση επιπλέον δειγμάτων από νέο εργολάβο, κτλ)

Αν στο σημερινό κόστος των 31 εκ δεν υπήρχαν όλα τα πιο πάνω επιπρόσθετα ποσά το κατασκευαστικό κόστος θα ήταν 27 εκ.

Να υπενθυμίσω ότι 27 εκ ήταν και προσφορά του Μιλτιάδη Νεοφύτου πριν να προσφέρει έκπτωση περίπου 4 εκ! Ποσό μάλιστα που απαίτησε αμέσως μετά την κατακύρωση για να παραμείνει στο έργο!

Ο αρχικός προϋπολογισμός, είναι πλέον σε όλους σαφές, ότι ήταν κατά πολύ χαμηλότερος του πραγματικού κόστους του Έργου. Αυτό το γεγονός δημιούργησε στη συνέχεια τεράστια προβλήματα στο Έργο.

Σας έχουν κοινοποιηθεί επανειλημμένα οι εκτιμήσεις του έργου όπως και το γεγονός ότι το ποσό του πρώτου Τεχνικού Δελτίου βασίστηκε κυρίως στην ενδιάμεση μελέτη.

Επίσης σας κοινοποιήθηκε εκτίμηση του έργου του 2011 η οποία ετοιμάστηκε από τους επιμετρητές αμέσως πριν προκηρυχθεί το έργο, η οποία ήταν κατά πολύ ψηλότερη από τον προϋπολογισμό προκήρυξης και ήταν πολύ κοντά στο σημερινό κατασκευαστικό κόστος του έργου.

Άρα σίγουρα δεν εκτοξεύτηκε το κόστος, αφού αυτό ήταν γνωστό!

Επίσης προσπερνάτε το γεγονός ότι στο ΔΣ λαμβάνατε αποφάσεις για μειώσεις του έργου και του προϋπολογισμού χωρίς την έγκριση του αρχιτέκτονα, γεγονός που προκαλούσε επανασχεδιασμούς, αμοιβές επανασχεδιασμού και καθυστερήσεις.

Αφήνετε να νοηθεί ότι διαφωνείτε με τον τελικό Προϋπολογισμό του Έργου. Εάν ορθά έχω αντιληφθεί, τότε θα πρέπει να εξηγήσετε γιατί τον υπερψηφίσατε. Το επιχείρημά σας ότι το πράξατε αυτό για να συμβάλετε στην ολοκλήρωση του Έργου, δεν ευσταθεί, εφόσον ο Προϋπολογισμός θα εγκρινόταν και χωρίς τη δική σας στήριξη. Κατά συνέπεια, ψηφίζοντας τον Προϋπολογισμό, συμφωνήσατε στην ανάγκη να αυξηθεί και εμμέσως παραδεχθήκατε την ανεπάρκεια του αρχικού Προϋπολογισμού. Επιπρόσθετα, εάν ο αρχικός Προϋπολογισμός ήταν επαρκής, γιατί δεν ολοκλήρωσε το έργο ο πρώτος Εργολάβος; Γιατί αποδέχτηκε τον φιλικό διακανονισμό και τη διακοπή του συμβολαίου;

Επίσης προσπερνάτε το ερώτημα που εύκολα μπορεί να τεθεί εάν ήταν σύμπτωση η έκπτωση της τελευταίας στιγμής από τον πρώτο εργολάβο και ακολούθως η εκβιαστική απαίτηση του για ισόποση αύξηση του προϋπολογισμού με αδιαφάνεια, εκτός διαδικασιών και χωρίς αύξηση του φυσικού αντικειμένου του έργου.

Σε σχέση με την επιβολή ρητρών στον εργολάβο

Ο φίλος Χρίστος μου ασκεί προσωπικά δριμεία κριτική γιατί δεν ενεργοποιούμε τις πρόνοιες του συμβολαίου για καταβολή αποζημιώσεων εκ μέρους του σημερινού Εργολάβου για τις καθυστερήσεις.

Ξενίζει πραγματικά η εκδήλωση αυτής της απαίτησης, όχι μόνο γιατί εκδηλώνεται –μάλιστα με τόσο έντονο τρόπο και ύφος– σήμερα που και τα δύο έργα βρίσκονται σε στάδιο ολοκλήρωσης. Εστιάζεστε πολύ περισσότερο στο κατά πόσο θα υποβληθούν ρήτρες και όχι αν θα ολοκληρωθεί το έργο.

Ξενίζει μάλιστα γιατί στο παρελθόν ως δημοτική ομάδα δεν είχατε επιδείξει την ίδια ευαισθησία όταν ο πρώτος Εργολάβος, για πολύ μεγάλη περίοδο καθυστερούσε σκόπιμα το Έργο και το γραφείο του Γενικού Ελεγκτή ζητούσε γραπτώς κατ' επανάληψη να ενεργοποιηθούν ρήτρες καταβολής αποζημιώσεων. Ο Δήμος επέβαλε ρήτρες στον εργολάβο στην τρίτη επιστολή από τον Γενικό Ελεγκτή και όταν ήταν πλέον σαφές ότι έληξαν όλες οι εγκεκριμένες παρατάσεις και δεν γίνονταν εργασίες στο εργοτάξιο. Ακολούθως η Εργοληπτική Εταιρεία προχώρησε στις 14/11/13 σε Διάταγμα ex parte για απαγόρευση εξαργύρωσης των εγγυητικών του και μείωσε εντελώς το προσωπικό.

Σημειώνεται ότι παράλληλα γινόντουσαν προτάσεις από τον Εργολάβο για συμφωνίες λύσεις με αυξημένα λεφτά που δεν έγιναν αποδεκτές από τους ελέγχους του κράτους γιατί δεν υπήρχε αύξηση του φυσικού αντικειμένου. Σημειώνεται ότι ο Εργολάβος ζητούσε ποσό 3.5 εκ και παράταση 522 ημερών.

Δεν προχωρήσαμε σε αύξηση και παραχώρηση επιπρόσθετου ποσού στον πρώτο εργολάβο διότι το θέμα συζητήθηκε κατ' επανάληψη με τους αρμόδιους που ελέγχουν το έργο από την πλευρά του κράτους και η θέση τους ήταν ξεκάθαρη ότι δεν επιτρεπόταν κάτι τέτοιο αφού δεν του ανατέθηκε καμία επιπρόσθετη εργασία.

Προτάθηκαν από το Δήμο για ένα ολόκληρο χρόνο διάφορες προτάσεις για γεφύρωση των διαφορών ώστε να μείνουν οι συντελεστές του έργου και η ΚΕΑΑ στις 1/11/2013 πρότεινε να του δοθεί πολύ μεγάλη παράταση χωρίς χρηματική αποζημίωση. Επίσης προτάθηκε να διοριστεί τριμελής ανεξάρτητη επιτροπή για αξιολόγηση των αιτημάτων του. Όπως γνωρίζετε όλες αυτές οι προτάσεις απορρίφθηκαν από την πλευρά του εργολάβου.

Μετά από συζητήσεις εναλλακτικών λύσεων με τους νομικούς συμβούλους των δύο μερών υποβλήθηκαν δύο εναλλακτικές λύσεις στο Δημοτικό Συμβούλιο. Στο τέλος επιλέγηκε η διακοπή (σύνολο 530 χιλ εκ των οποίων 70 χιλ αφορούσαν εκτελεσθείσα εργασία, περίπου 100 χιλ ενοίκιο περιφράξεων εργοταξίου και 142 χιλ εγκεκριμένη παράταση) αφού η άλλη λύση προϋπόθετε την καταβολή μεγάλου ποσού λεφτών (3.5 εκ, συν οικονομικές απαιτήσεις 600.000, τροποποιήσεις στη διαχείριση του συμβολαίου και την απομάκρυνση του Αρχιτέκτονα όπως είχε προτείνει μπροστά στο Νομικό μας Σύμβουλο η πλευρά του Εργολάβου.

Μη έχοντας άλλη λύση διακόπηκε η συνεργασία και επαναπροκηρύχθηκε το έργο ώστε με διαφάνεια να δοθεί η ευκαιρία όλοι οι ενδιαφερόμενοι να προσφοροδοτήσουν στο πλαίσιο των κανονισμών των δημοσίων συμβάσεων.

Τα χρόνια που κατείχε ο πρώτος Εργολάβος το Εργοτάξιο και ο χρόνος των δύο επαναπροκηρύξεων μέχρι να βρεθεί δεύτερος Εργολάβος, οδήγησαν σε απώλεια πέραν των 3 χρόνων, κάτι που παραβλέπετε – πιστεύω σκόπιμα.

Όσο αφορά την τοποθέτηση σας ότι «δεν πρόκειται να αποδεχθείτε νέες παρατάσεις»: Θα ήθελα να σας θυμίσω ότι με βάση το Νόμο και κανονισμούς, οι οποίοι εναρμονίστηκαν με Ευρωπαϊκή οδηγία περί Δημοσίων Συμβάσεων, τις οποιεσδήποτε παρατάσεις ή/και απαιτήσεις για τα έργα τις ρυθμίζουν οι πρόνοιες των συμβολαίων, ο νόμος και η ΚΕΑΑ. Αυτή η διαδικασία διασφαλίζει ώστε τα θέματα των τεχνικών έργων να επιλύονται με αντικειμενικά τεχνικά κριτήρια, συμβατικά. Αλλοίμονο εάν τα θέματα αυτά τύγγχαναν χειρισμού ή αποφάσεων από πολιτικά κόμματα. Δυστυχώς, για το θεσμό της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η σημερινή στάση σας καταδεικνύει με τον πλέον εμφαντικό τρόπο την ανάγκη αυτή.

Η απόφαση να χωριστεί το έργο ήταν λάθος

Η απόφαση να χωρίσει το έργο δεν είναι λάθος γιατί αν δεν χωριζόταν δεν θα ξεκινούσε ποτέ.

Η απόφαση πάρθηκε με βάση τα δεδομένα του 2014, δηλαδή την πολυπλοκότητα του έργου, την εξειδικευμένη τεχνογνωσία που απαιτείτο για κάποια τμήματα του έργου και τις πολύ ψηλές προδιαγραφές και απαιτήσεις

του αρχιτέκτονα σε σχέση με την ποιότητα της κατασκευής (που ήταν πλέον ξεκάθαρα τότε) σε συνδυασμό με το πειστικό χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των έργων που προέβλεπε η συμφωνία χρηματοδότησής τους.

Τα δεδομένα χρηματοδότησης άλλαξαν στην πορεία αλλά αυτό δεν μπορούσαμε να το γνωρίζουμε το 2014!

Όπως δεν μπορούσαμε να γνωρίζουμε τις γραφειοκρατικές περιπέτειες στις οποίες θα οδηγούμασταν μετά τις καταγγελίες του Γενικού Ελεγκτή για πιθανή προσυεννόηση των προσφοροδοτών με την προσφορά του υπόγειου χώρου στάθμευσης στη Λεωφόρο Ομήρου.

Η ακύρωση του έργου της δημιουργίας υπόγειου χώρου στάθμευσης στη Λεωφόρο Ομήρου, ήταν και ο λόγος που αναγκαστήκαμε εκ των υστέρων να μεταφέρουμε τμήμα του έργου στο έργο της Ανάπλασης της Πλατείας Ελευθερίας.

Ο Δήμος επηρέασε την απόφαση της ΚΕΑΑ

Βρίσκω αυτό το επιχείρημα πραγματικά ανυπόστατο διότι θεωρώ ότι ο Γενικός Ελεγκτής αλλά και όλα τα μέλη της ΚΕΑΑ, που προέρχονται από διάφορες υπηρεσίες και είναι τεχνοκράτες, είναι πραγματικά αυστηροί και ανεξάρτητοι.

Βρίσκω επίσης παράλογο το επιχείρημα όταν ο ίδιος ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας και οι Υπουργοί του δεν μπορούν να «πιέσουν» και να επηρεάσουν το Γενικό Ελεγκτή να μπορεί ο Δήμος.

Επίσης βρίσκω κάπως περίεργο να αναφέρεστε στο έργο της Ομήρου το οποίο ακυρώθηκε λόγο των συγκεκριμένων τοποθετήσεων του Γενικού Ελεγκτή και της Γενικής Λογίστριας παρά την σπουδαία μάχη που όλοι μαζί δώσαμε (και χάσαμε) και να επιμένετε όποτε σας βολεύει και κατά περίπτωση ότι επηρεάζουμε την ΚΕΑΑ.

Ο κ. Ιωσήφ αφήνει υπόνοιες ότι κάτι περίεργο έχει γίνει με τις προσφορές των φωτιστικών

Επανελημμένα και με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Ελεγκτή και της Γενικής Λογίστριας, όταν ακυρώθηκαν οι προσφορές για τα φωτιστικά, για να μην χάσουμε και άλλο χρόνο, δόθηκε η ευθύνη προκήρυξης και εξεύρεσης φωτιστικών στον εργολάβο ο οποίος προχώρησε με τις νενομισμένες διαδικασίες. Ζητήθηκαν προσφορές από 5 υποψηφίους προμηθευτές και ανοίχτηκαν από κοινή συνάντηση εκπροσώπων του Εργολάβου, Εργοδότη, Επιμετρητών και εκπρόσωπο του Αρχιτέκτονα. Αξιολογήθηκαν δε από το Σύμβουλο του Αρχιτέκτονα στη Γερμανία. Οι προμηθευτές που επιλέγηκαν είναι δύο και όχι ένας. Επιλέγηκαν ανάλογα με την ανταπόκριση τους στις προδιαγραφές και στην τιμή τους. Οποιοσδήποτε επιθυμεί, μπορεί να προχωρήσει σε καταγγελία!

Ο φίλος Χρίστος μας κατηγορήσε ότι το έργο κατακυρώθηκε σε «φίλο» μας

Θεωρώ αυτή την κατηγορία εξαιρετικά κακεντρεχή και σοβαρή μομφή εναντίον της Επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών, της Επιτροπής Προσφορών και του Συμβουλίου Προσφορών. Θα ανέμενα τα μέλη της Επιτροπής Προσφορών να τοποθετηθούν επί του θέματος.

Μη ξεχνάτε ότι στα έργα που χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ελέγχονται και παίρνουν πιστοποιητικό συμβατότητας τόσο τα έγγραφα προσφορών όσο και αργότερα η αξιολόγηση πριν την κατακύρωση.

Ο φίλος Χρίστος συνεχίζει να δηλώνει ότι λανθασμένα και παράνομα «δώσαμε» €1.3 εκ. στον εξώδικο συμβιβασμό

Επαναλαμβάνετε κάτι για το οποίο όλοι οι νομικοί σύμβουλοι μας συμβούλεψαν ότι ο Δήμος βρισκόταν σε νομικά αδύνατη θέση και ότι οι πιθανότητες ήταν μεγάλες να χάσουμε και την έφεση, που στην καλύτερη περίπτωση, θα καλούμασταν να πληρώσουμε περίπου €2.3 εκ. ανάλογα φυσικά με το πότε θα εκδικαζόταν η υπόθεση ή ακόμα και περισσότερα, βάσει της έφεσης του εργολάβου.

Δεν θέλατε να βοηθήσετε και ως δικαιολογία χρησιμοποιήσατε την απουσία του νομικού συμβούλου παρά το γεγονός ότι ο αρχηγός της Δημοτικής ομάδας του ΑΚΕΛ είχε αριθμό συναντήσεων μαζί του. Το επιχείρημα δεν ψηφίζω διότι δεν γνωρίζω την άποψη του νομικού συμβούλου δεν ευσταθεί.

2. Παραγωγικότητα

Αναφερθήκατε στην ανάγκη για αύξηση της παραγωγικότητας του Δήμου. Συμφωνώ, αλλά θα ανέμενα ότι θα δίνατε συγχαρητήρια στην υπηρεσία του Δήμου για την μέχρι σήμερα προσπάθεια της.

Γνωρίζεται ότι σήμερα προσφέρουμε πολύ περισσότερες υπηρεσίες και είναι αποδεκτό από όλους ότι είναι ποιοτικά αναβαθμισμένες.

Εάν σήμερα δεν κρίνεται πετυχημένη τη λειτουργία του Δήμου (εφόσον δεν δίνετε συγχαρητήρια) αντιλαμβάνομαι ότι θεωρείτε αποτυχημένη την προσπάθεια μας. Τότε αναγκάζομαι να ρωτήσω πως δικαιολογείται το αυξημένο μισθολόγιο κατά την προηγούμενη δημαρχία;

Τι περισσότερο ελάμβαναν οι δημότες για 3 ή 4 εκ περισσότερα σε μισθούς;

Και αν εμείς πετύχαμε σε χρονιές δύσκολες και με μειωμένη κρατική χορηγία να κάνουμε περισσότερα με πολύ λιγότερα, σκεφτείτε πόσα πολλά θα μπορούσαν να είχαν γίνει στην πόλη τα προηγούμενα χρόνια με τις αυξημένες κρατικές χορηγίες και με τα πλεονάσματα που είχε ο Δήμος.

Ενδεικτικά, μόνο την περίοδο 2008-2011, ο Δήμος επωφελήθηκε συνολικά με 20 εκατομμύρια περισσότερα σε κρατικές χορηγίες και είχε στη διάθεση του 11 εκατομμύρια περισσότερα σε πλεόνασμα!

Και τα ερωτήματα που προκύπτουν είναι εύλογα....

Γιατί δεν απορρόφησε ο Δήμος το πλεόνασμα προς όφελος των δημοτών και της πόλης;

Εφόσον είχε πλεόνασμα που δεν απορροφούσε, γιατί δανειζόταν;

Γιατί δεν επιδιορθώθηκαν περισσότερες γειτονιές στην πόλη;

Γιατί δεν αυξήθηκαν οι δαπάνες για τις κοινωνικές παροχές;

Γιατί δεν αντικαταστάθηκε ο πεπαλαιωμένος στόλος των σκουβαλοφόρων;

Γιατί δεν προχώρησε η επιδιόρθωση του Δημοτικού Θεάτρου;

3. Στήριξη Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Αναφέρεστε στην τοποθέτηση σας, ότι στόχος της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ είναι να ανακόψει το δρόμο της υποβάθμισης του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Συμφωνώ και επαυξάνω. Αλλά με έχετε μπερδέψει.

Ανέμενα ότι θα δίνετε συγχαρητήρια για την μεγάλη επιτυχία μας να πείσουμε την Κυβέρνηση να αναλάβει τα εγγυημένα δάνεια μας. Αντί αυτού, ακούσαμε, ότι η Κυβέρνηση πήρε από το Δήμο δεκ τα τελευταία πέντε χρόνια και έδωσε πίσω 3εκ.

Με την ίδια λογική η προηγούμενη Κυβέρνηση (με την απόφαση για αύξηση των Δήμων από 24 σε 30 και την τεράστια μονομερή μείωση των κρατικών χορηγιών) πήρε/στέρησε από το Δήμο 30 εκ τα τελευταία πέντε χρόνια!!!

Δεν μπορούμε να προχωρήσουμε μπροστά με τέτοια παραμορφωμένη κομματική λογική και αριθμητική!

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Τα χρόνια που έρχονται, προτεραιότητά μας πρέπει να είναι η υλοποίηση των αναπτυξιακών έργων (για τα οποία με μεθοδικότητα και σωστό προγραμματισμό εξασφάλισαμε χρηματοδότηση) εντός των τεθέντων χρονοδιαγραμμάτων και εντός προϋπολογισμού.

Η Λευκωσία βρίσκεται στον δρόμο της ανάπτυξης και εμείς έχουμε υποχρέωση στους δημότες που μας ψήφισαν αλλά και στον εαυτό μας που αποδεχτήκαμε αυτό το ρόλο να δώσουμε ακόμα μεγαλύτερη έμφαση στην προσπάθεια για

- ένα δήμο νοικοκυρεμένο, ανθρώπινο, εξυπηρετικό και αποτελεσματικό,
- για μια πόλη φιλική προς τους δημότες της και ελκυστική για τους επισκέπτες και επενδυτές.»

Παράρτημα 1

Σχέδιο Δράσης για το περιβάλλον, τον περιορισμό των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και την εξοικονόμηση ενέργειας

Περίπου το 80% της ενέργειας της Ευρώπης καταναλώνεται από τους κατοίκους των πόλεων. Καθώς ο αστικός πληθυσμός παγκοσμίως αναμένεται να διπλασιαστεί ως το 2050, οι τοπικές αρχές επιβάλλεται να διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στον μετριασμό των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής.

Η Λευκωσία μαζί με 25 άλλες πρωτεύουσες της Ευρώπης, υπέγραψε τη «Διακήρυξη των πόλεων για την κλιματική αλλαγή», με την οποία οι πόλεις δεσμεύονται να προωθήσουν συγκεκριμένες πολιτικές και δράσεις κατά της κλιματικής αλλαγής. Η Διακήρυξη, αναφέρει μεταξύ άλλων, ότι με δεδομένο ότι οι πόλεις παγκοσμίως, φιλοξενούν σχεδόν τον μισό πληθυσμό της γης και εκπέμπουν τα 2/3 των αερίων που προκαλούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου, οι τοπικοί και οι περιφερειακοί άρχοντες καλούνται να παίξουν

ένα μεγάλο ρόλο, στη χάραξη της πορείας για ένα μέλλον με χαμηλά ποσοστά διοξειδίου του άνθρακα.

Επιπρόσθετα, ο Δήμος Λευκωσίας, έχει υπογράψει το «Σύμφωνο των Δημάρχων» υπέρ της τοπικής βιώσιμης ενέργειας στο πλαίσιο της άσκησης μιας ευρύτερης πολύ-επίπεδης, ολοκληρωμένης αναπτυξιακής πολιτικής για το περιβάλλον και την ενέργεια.

Με τη «Διακήρυξη των πόλεων για την κλιματική αλλαγή» και το «Σύμφωνο των Δημάρχων» θέσαμε σε εφαρμογή Σχέδιο Δράσης για τη βιώσιμη ενέργεια, υλοποιήσαμε και υλοποιούμε μέτρα περιορισμού των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και εξοικονόμησης ενέργειας.

Στο πλαίσιο αυτής της πολιτικής έχουν τροχοδρομηθεί σημαντικά έργα για την πρωτεύουσα όπως:

1. Η αντικατάσταση του οδικού φωτισμού στα όρια του Δήμου με φωτιστικά τεχνολογίας Led. Το έργο αφορά στην προμήθεια, αντικατάσταση και συντήρηση συνολικά 7.295 συμβατικών φωτιστικών σωμάτων οδικού φωτισμού με στόχο τη μείωση του κόστους οδικού φωτισμού κατά περίπου 50%.
2. Η χαρτογράφηση φωτιστικών σωμάτων στην πόλη και στη συνέχεια η σύνδεση τους σε σύστημα γεωγραφικών πληροφοριών (GIS), δημιουργώντας έναν «έξυπνο» χάρτη διαχείρισης για τη Λευκωσία.
3. Η αντικατάσταση 180 λαμπτήρων κατά μήκος των πεζοδρομίων Λήδρας και Ονασαγόρου, με νέους οικονομικού λαμπτήρες Led. Η αναμενόμενη εξοικονόμηση πρόκειται να είναι σχεδόν 40%, καθώς από 160 watt κατανάλωση η νέα θα είναι 60 watt.
4. Η εφαρμογή του Ολοκληρωμένου Σχεδίου Κινητικότητας Λευκωσίας (ΟΣΚΛ), ως μέρος της στρατηγικής της πόλης για την ολοκληρωμένη αειφόρο αστική ανάπτυξη. Η στόχευση του είναι ολοκληρωμένη και προσβλέπει σε μια βιώσιμη πόλη.
5. Η λειτουργία του ανεξάρτητου δικτύου των μικρών λεωφορείων, που εντάσσεται στο πλαίσιο εφαρμογής του ΟΣΚΛ, με βασικό στόχο την αποσυμφόρηση του ιστορικού κέντρου από τα ιδιωτικά οχήματα. Επιπλέον, στοχεύουμε στην αύξηση της προσβασιμότητας και επισκεψιμότητας στην εντός των τειχών πόλη, στη μείωση της χρήσης του αυτοκινήτου και γενικά στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της. Τα λεωφορεία είναι μικρά, ευέλικτα και φιλικά στο περιβάλλον. Είναι εξοπλισμένα με κινητήρα Euro VI, ακολουθώντας τη σχετική ευρωπαϊκή οδηγία.
6. Η δημιουργία δικτύου ποδηλατοδρόμων που θα συνδέουν τα τέσσερα πανεπιστήμια της πόλης με το κέντρο της πρωτεύουσας.
7. Η μονοδρόμηση κύριων κυκλοφοριακών αξόνων της πόλης, ώστε να δημιουργηθούν λεωφορειολωρίδες και τη βελτίωση του συστήματος δημόσιων μεταφορών με την εφαρμογή πιο εξυπηρετικών, συχνότερων διαδρομών και αξιόπιστου ωραρίου.
8. Η κατασκευή του νέου κτηρίου του Δημαρχείου Λευκωσίας. Το συγκεκριμένο κτήριο είναι το πρώτο έργο στην Κύπρο στο οποίο εφαρμόστηκαν σε σημαντικό αριθμό αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού, με αποτέλεσμα να καταναλώνονται λιγότερο από 30 κιλοβατώρες ηλεκτρισμού

για κάθε τετραγωνικό μέτρο, αντί 150 με 400 που καταναλώνουν τα συμβατικά κτήρια.

9. Η αντικατάσταση όλων των συστημάτων νερού στα αποδυτήρια του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λευκωσίας και του ΚΟΑ, με κύριο στόχο την εξοικονόμηση νερού από τις ντουζιέρες και τους νιπτήρες, στο πλαίσιο του προγράμματος εταιρικής κοινωνικής ευθύνης, Μη Συμβατικών Πόρων (Non-Conventional Water Resources) «Αποστολή Νερό».

10. Ο σχεδιασμός για την εφαρμογή συστήματος συλλογής επιφανειακού νερού για άρδευση αστικού πρασίνου και σύνδεση του με υφιστάμενες υποδομές στην περιοχή της τάφρου Πύλης Αμμοχώστου.

11. Η φύτευση 5000 δέντρων σε περιοχές του Δήμου Λευκωσίας.

12. Η ορθή κατασκευή δρόμων και πεζοδρομίων σε μεγάλο αριθμό οδών της πρωτεύουσας στη βάση του Άρθρου 17 του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου. Στόχος του έργου είναι η δημιουργία ενός σημαντικού δικτύου πεζοδρομίων στις γειτονιές σε συνδυασμό με κύριους άξονες κυκλοφορίας. Τα οφέλη και τα πλεονεκτήματα είναι πολλά και εμφανή: Αύξηση της ασφαλείας των περιουσιών, απρόσκοπτη διακίνηση των πεζών, μείωση χρήση του αυτοκινήτου, αύξηση της πυροπροστασίας, μη δημιουργία σκόνης και λάσπης ανάλογα με την εποχή και αποτροπή πλημμυρών.

13. Η προώθηση δράσεων διαλογής στην πηγή και της μείωσης της ποσότητας των παραγόμενων σκυβάλων μέσω δράσεων ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης του κοινού, σε συνεργασία με την Green Dot. Συνεχής βελτίωση του δικτύου κάδων συλλογής ανακυκλώσιμων υλικών και επιπλέον συλλογή ανακυκλώσιμου χαρτιού από κεντρικές οδούς της πόλης μας κάθε Παρασκευή.

14. Η λειτουργία του Πράσινου Σημείου με στόχο την προώθηση της ανακύκλωσης και της κομποστοποίησης. Το μέτρο αυτό αποσκοπεί στην ενίσχυση της ενεργούς συμμετοχής του Δημότη, στην αποτελεσματικότερη εξυπηρέτηση του κοινού, συμβάλλει στην ολοκληρωμένη διαχείριση των αποβλήτων και στην καταστολή του φαινομένου των ανεξέλεγκτων απορρίψεων σε ανοικτούς ιδιωτικούς ή δημόσιους χώρους.

15. Η συνεχής αναβάθμιση και ενίσχυση της καθαριότητας στον Δήμο με την αύξηση της σχετικής υποδομής και της εγκατάστασης βυθιζόμενων κάδων, στοχεύοντας ιδιαίτερα σε σημεία υψηλής επισκεψιμότητας.

16. Η κατάθεση εμπειριστατωμένων θέσεων για τον τερματισμό της συνεχούς οριζόντιας εξάπλωσης της πόλης με την αύξηση της πυκνότητας στο κέντρο της, στοχεύοντας στην οικονομικότερη διαχείριση, στην εξοικονόμηση πόρων και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της. Το Σχέδιο Περιοχής για το κέντρο της Λευκωσίας, προωθεί την ανάπτυξη συμπαγών πόλεων, επιδιώκοντας παράλληλα την αύξηση της οικονομικής δραστηριότητας και τη μείωση των επιπτώσεων στο περιβάλλον, προωθώντας την αειφόρο βιώσιμη ανάπτυξη της πόλης.

17. Η τοποθέτηση τεντόπανων κατά μήκος των Οδών Λήδρας και Ονασαγόρου, με στόχο την ενίσχυση της σκίασης και περιορισμό της υψηλής θερμοκρασίας, δημιουργώντας ένα φιλικότερο περιβάλλον για τους Πεζόδρομους.

18. Η συνεχόμενη παρουσία του Οργανισμού σε πληθώρα Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων, περιβαλλοντικής δράσης, ενισχύοντας την θέση του Δήμου σε περιβαλλοντική εμπειρογνωμοσύνη και στην ανταλλαγή καλών πρακτικών και συνεργασίας με φορείς του εξωτερικού.

19. Η υιοθέτηση “Στρατηγικής Έξυπνης Πόλης”, για όλα τα υπό υλοποίηση έργα του Δήμου, στα πλαίσια της προγραμματικής περιόδου 2014-2020, εστιάζοντας σε “έξυπνες περιβαλλοντικά λύσεις” πχ, smart parking, smart lighting, smart waste management.

Παράρτημα 2

Κοινωνική πολιτική του Δήμου την επόμενη πενταετία

- «Ουράνιο Τόξο»: Νέο κέντρο για τη στέγαση υπηρεσιών σε αυξημένο αριθμό νηπίων και παιδιών και άλλες συμβουλευτικές και πολιτιστικές δραστηριότητες, που θα δημιουργηθεί με την αποκατάσταση παραδοσιακής οικοδομής στο ανατολικό τμήμα της εντός των τειχών πόλης, πλησίον του Πολυδύναμου Δημοτικού Κέντρου Λευκωσίας.
- Νέο πάρκο για ποιοτική απασχόληση των παιδιών και αναψυχή για τα άτομα της τρίτης ηλικίας, κοντά σε άλλες κοινωνικές υποδομές.
- «Το Στέκι»: Πολυχώρος που θα δημιουργηθεί με την αποκατάσταση παραδοσιακής οικοδομής στο δυτικό τμήμα της παλιάς Λευκωσίας και θα λειτουργήσει ως κόμβος αλληλεγγύης, συμμετοχικότητας και συνεργασίας φορέων και δικτύων της κοινωνίας των πολιτών που στηρίζουν ευάλωτες ομάδες και την κοινωνική συνοχή στην πόλη μας.
- «Κέντρο Εκπαίδευσης Ανέργων και Υποαπασχολούμενων»: Υποδομή που θα δημιουργηθεί με αποκατάσταση παραδοσιακής οικοδομής για να στεγάσει υπηρεσίες συμβουλευτικής υποστήριξης και κατάρτισης, για την ενδυνάμωση και ενίσχυση της πρόσβασης ατόμων που ανήκουν σε κοινωνικά ευάλωτες ομάδες σε ποιοτικές θέσεις απασχόλησης.
- Επέκταση και προσθήκη νέων ολοκληρωμένων υπηρεσιών φροντίδας, απασχόλησης και εκπαιδευτικής στήριξης βρεφών, νηπίων και παιδιών, εξυπηρετώντας ταυτόχρονα την προώθηση ή παραμονή των γονιών στην αγορά εργασίας.
- Αναβάθμιση και επέκταση της παροχής υπηρεσιών ενδυνάμωσης, ποιοτικής απασχόλησης, ημερήσιας και κατ’ οίκον φροντίδας ατόμων τρίτης ηλικίας και προσθήκη νέων δράσεων, όπως η «Γραμμή Βοήθειας – Τηλεβοήθειας», η «Κινητή Μονάδα Βοήθειας» και το πρόγραμμα εκπαίδευσης στη χρήση ηλεκτρονικών υπολογιστών «Παράθυρο στη Γνώση».

- Εκπαίδευση και αξιοποίηση κατ' οίκον παιδοκόμων και φροντιστών ατόμων της τρίτης ηλικίας και οικογενειών με ειδικές ανάγκες για την παροχή φροντίδας σε οικείο περιβάλλον.

Παράρτημα 3

Άρθρο 17 – Σύνολο 98 δρόμοι!!!

Συμβόλαιο 8 Παλλουριώτισσα α (περιοχή Αγ. Κωνσταντίνου & Ελένης)	Συμβόλαια 10-13- 14 Παλλουριώτισσα & Καϊμακλί	Συμβόλαια 2-3 Άγιος Ανδρέας	Συμβόλαια 4-5 Άγιοι Ομολογητές	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 16 Άγιοι Ομολογητές (περιοχή School) Junior
Ολοκληρώθηκαν στις 4 Αυγούστου 2016	Ολοκληρώθηκαν στις 14 Ιουλίου 2017	Ολοκληρώθηκαν στις 28 Ιουνίου 2017	Ολοκληρώθηκαν όλοι οι δρόμοι εκτός από ένα μικρό τμήμα της οδού Νικηταρά που θα ολοκληρωθεί στις 29/12/2017	Ολοκληρώθηκαν 4 οδοί (Μαυρομάτη, Δήλου, Ικάρου και Α.Παναγίδη). Οι υπόλοιποι μέσα στο 2018
<ol style="list-style-type: none"> 1. Τομπάζη 2. Αγίας Ελένης 3. Αισχύλου 4. Πειραιώς 5. Θεσσαλίας 6. Κώστα Λοϊζου 7. Κίμωνος 8. Διογένους 9. Ποσειδώνος 10. Βαβυλώνος 11. Θεσπρωτίας 12. Ευβοίας 13. Ναβαρίνου 14. Ιθάκης 15. Μιλτιάδους 16. Ευσταθίου Ξενοφώντος 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Λόρδου Βύρωνος 2. Έκτορος 3. Μιχαήλ Καραολή 4. Περικλέους 5. Ψαρών 6. Αρχαγγέλου Μιχαήλ 7. Γιάννη Τσαπάλα 8. Σπύρου Πρωτοπαπά 9. Ατλαντος 10. Μενάνδρου 11. Αντρέα Κάρου 12. Μουσών 13. Παρνασού 14. Κωνσταντίνου 15. Κυπριανού 16. Ζαππείου 17. Μάρκου Μπότσαρη 18. Φιλοπάππου 19. Χρίστου Τσιάρτα 20. Εφέσου 21. Νεύτωνος 22. Πλάτωνος 23. Κασσάνδρας 24. Ίλου 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Αργυρόκαστρο 2. Ν. Σαριπόλου 3. Ν. Καταλανού 4. Κ. Κοντού 5. Ηλιουπόλεως 6. Ευάνθους 7. Μετοχίου 8. Βασ. Αμαλίας 9. Μεσολογγίου 10. Α.Φυλακτού 11. Ιώνων 12. Βυζαντίου 13. Αγίου Ανδρέα 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Βασ. Φρειδερίκης 2. Μενάνδρου 3. Α. Δημητρίου 4. Μυκόνου 5. Χατζιδάκη 6. Χατζοπούλου 7. Νικοκρέοντος 8. Τεύκρου 9. Καστελλόριζου 10. Κανάρη 11. Ανδρέα Μιαούλη 12. Μ. Μπότσαρη 13. Νικηταρά 14. Σπετσών 15. Σπ. Λάμπρου 16. Σάμου 17. Κάσου 18. Γλαύκου 19. Παπαφλέσσα 20. Πρεβέζης 21. Προμηθέως 22. Ευβοίας 23. Κάστορος 24. Νεοπτολέμου 25. Α.Περνάρη 26. Δαιδάλου 27. Τεύκρου Ανθία 28. Κρατίνου 29. Νικήτα 30. Βοσπόρου 31. Γ.Μαρκίδη 32. Πρέσπας 33. Βιζυηνού 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Στ.Μαυρομάτη 2. Ικάρου 3. Δήλου (μέχρι Γλαύκου) 4. Κνωσού (μέχρι Γλαύκου) 5. Θ. Αννινου 6. Θ. Άνθιμου 7. Ανδρεάδου 8. Παπαχριστοφόρου 9. Μυλωνά 10. Παναγίδη 11. Αϊνστάιν 12. Σαχτούρη

Ο κ. Χρ. Ιωσήφ λαμβάνοντας το λόγο ανέφερε:

«κ. Δήμαρχε σεβαστές οι απόψεις σας. Θα ήταν καλύτερα να γίνονταν την ημέρα που έγιναν οι τοποθετήσεις των Εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων στη συζήτηση για τον προϋπολογισμό.

Το μήνυμα που παίρνω, με όλο το σεβασμό στα λεχθέντα σας είναι ότι σας ενοχλεί οποιαδήποτε κριτική.

Ως δημοτική ομάδα του ΑΚΕΛ τεκμηριώνουμε πάντοτε τις απόψεις μας με επιχειρήματα.

Όταν κάναμε αναφορά ότι το Δημοτικό Συμβούλιο σε κάποια σοβαρά θέματα δεν είχε τη σωστή ενημέρωση, ήμασταν συγκεκριμένοι. Και ένα από τα θέματα ήταν η διακοπή του πρώτου συμβολαίου, με τον πρώτο εργολάβο. Είναι ψέματα ότι ήρθετε μια νύχτα εδώ χωρίς να ξέρει κανένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου να μας πείτε το τι γίνετο με τους αρχιτέκτονες, με τους εργολάβους, με την ΚΕΑΑ, με τους νομικούς συμβούλους και να μας βάλετε την πρόταση ότι πρέπει να δώσουμε 430.000 για να αποσυρθεί ο πρώτος εργολάβος; Ήξερε οποιονδήποτε από τα μέλη του Δ.Σ. για το συγκεκριμένο θέμα; Κανένα.

Η αύξηση του κόστους. Ζητήθηκε και από άλλα μέλη, να έρθουν ενώπιον μας από την πρώτη μέρα πόσα ξοδεύτηκαν στο κατασκευαστικό, στις υπηρεσίες, στα αρχιτεκτονικά. Δεν γίνεται να λέμε ότι ξοδεύτηκαν εκατομμύρια έτσι γενικά και αόριστα. Πρέπει να έρθουν αναλυτικά ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη ψήφιση του προϋπολογισμού που και αν ήμασταν αρνητικοί, πάλι θα περνούσε, η θέση μας ήταν ότι το μεγάλο έργο της Πλατεία Ελευθερίας θα έπρεπε να ενώνει το Δημοτικό Συμβούλιο, το Δήμο μας και τη Λευκωσία. Αυτός είναι ο λόγος που παρά τις τεκμηριωμένες, διαχρονικές απόψεις που είχαμε και τους προβληματισμούς σχετικά με το έργο στο τέλος το ψηφίσαμε. Γιατί αυτό το μήνυμα θέλαμε να δώσουμε. Και είναι λάθος η θέση σας να λέτε ότι ήμασταν αρνητικοί. Το ψηφίσαμε.

Για τες ρήτρες στον πρώτο εργολάβο που αναφερθήκατε. Εμείς ως Δημοτική Ομάδα σας δώσαμε γραπτώς τις θέσεις μας στη συζήτηση για τους προϋπολογισμούς για το τι έπρεπε να γίνει. Και η θέση μας ήταν εκείνη που σας αναφέραμε. Να γίνει η καταβολή των ρητρών, να μην γίνει οποιαδήποτε σταδιακή παραλαβή και των δύο έργων, ως μέτρο πίεσης για να ολοκληρωθούν και τα δύο έργα το συντομότερο. Αυτή είναι η άποψή μας. Αν δεν ισχύσουν αυτά δεν θα τελειώσουν τα έργα. Εσάς γιατί σας ενοχλεί δεν μπορώ να καταλάβω.

Ο διαχωρισμός του έργου. Ναι το στηρίξαμε. Βάλαμε τους προβληματισμούς μας, έντονα. Ναι έγινε με καλές προθέσεις, αλλά με καταστροφικά αποτελέσματα. Δεν είναι κακό να πάμε πίσω και να πούμε ότι κάποιες αποφάσεις μας οδήγησαν σε κακά αποτελέσματα.

Για την Ομήρου, πάλι στηρίξαμε. Για να δείτε διαχρονικά πόσο στηρίξαμε και το έργο και το Δήμο και εσάς. Και το παράπονο σας εσάς είναι για τις τοποθετήσεις μας το τελευταίο χρονικό διάστημα που ναι έχουμε διαφορετικές σκέψεις, διαφορετικές θέσεις από τις δικές σας και πρέπει να τις σεβαστείτε.

Λέτε ότι σας είπαμε ότι κατακυρώθηκε προσφορά σε φίλο σας. Να μας δείξετε σε ποια πρακτικά αναφέρεται ότι είπε η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ τέτοιο πράγμα. Διαφορετικά να απολογηθείτε.

Για το 1.3. Δεσμευθήκατε, υποσχθήκατε ότι δεν θα έρθει ο Νομικός μας Σύμβουλος στο Δημοτικό Συμβούλιο, αλλά θα έρθει γραπτώς η γνωμάτευση του. Υπήρχε γραπτή γνωμάτευση του νομικού μας συμβούλου εκείνη τη νύχτα; Και η συμπεριφορά μας δεν χαιρετίστηκε και από άλλα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου; Ήρθατε μες τον πανικό και ο Δημοτικός Γραμματέας και επιμένετε να του τα δώσουμε πριν να πάει στην ΚΕΑΑ και να πιεστεί εκεί για τις παράλογες απαιτήσεις του για αποζημίωση που ζητούσε κτλ. Είναι η δική μας η παρέμβαση που βοήθησε ούτως ώστε το πρόβλημα να λυθεί προς όφελος του Δήμου στην ΚΕΑΑ. Οπότε, για το 1.3 και για το γεγονός ότι φύγαμε, να μην μας ξανακατηγορήσετε.

Για την παραγωγικότητα. Γιατί δεν μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν τα πλεονάσματα. Κάνετε πολλά ερωτηματικά που μάλλον πρέπει να τα κάμετε στην κα Μαύρου που μπορεί να σας απαντήσει. Απλά ένα που θυμούμαι. 3.5 εκ. πληρωθήκαν από τα πλεονάσματα και την αποζημίωση του πλεονάζοντος προσωπικού και δεν είναι από τους χώρους στάθμευσης.

Για το θέμα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης . Μέσα στα πλαίσια των τοποθετήσεων των αρχηγών των δημοτικών ομάδων κατά την ψήφιση των προϋπολογισμών, είθισται να γίνεται μια γενικότερη αναφορά για τα θέματα της τοπικής αυτοδιοίκησης. Είμαστε ξεκάθαροι. Εξέφρασα την πολιτική του ΑΚΕΛ για τα θέματα της τοπικής αυτοδιοίκησης. 5 χρόνια αυτή η κυβέρνηση. Εμείωσε ή δεν εμείωσε την κρατική χορηγία;

Σας ενοχλεί η κριτική μας για το θέμα της καθυστέρησης ολοκλήρωσης του έργου της Πλατείας. Και δεν πρέπει να σας ενοχλεί γιατί είναι καλοπροαίρετα που γίνεται. Αν ήθελε η Δημοτική Ομάδα να σας δημιουργήσει περισσότερα προβλήματα για το θέμα νάστε σίγουροι ότι μπορούσε με χίλιους τρόπους.

Αλλά δεν είναι αυτή η θέση μας. Όταν λέμε ότι πρέπει να λέτε την αλήθεια για το πότε θα ολοκληρωθεί η Πλατεία, δεν είναι στο δημοτικό συμβούλιο αλλά στον κόσμο. Δώσατε 4 διαφορετικά χρονοδιαγράμματα και είπαμε ότι αυτό είναι λάθος. Δεν είναι μόνο εγώ που το είπα. Το είπε και η κα Ελένη Λουκαΐδου ότι πρέπει επιτέλους να πούμε στον κόσμο πότε θα τελειώσει αυτό το έργο.

Εμάς σαν δημοτική ομάδα μας ενοχλεί αφάνταστα ο τρόπος που χειρίζεστε το θέμα της Πλατείας Ελευθερίας και οι τοποθετήσεις σας. Δεν γίνεται ακόμα να αναφέρεστε στο πρώτο το συμβόλαιο. Είμαστε στο δεύτερο συμβόλαιο. Έχει 10 καθυστερήσεις στο δεύτερο συμβόλαιο. Σας ενοχλεί να αναφερόμαστε στις ρήτρες και στην πίεση προς τον εργολάβο για να τελειώσει το έργο. Το είπαμε ξεκάθαρα ότι ο λόγος είναι η αδυναμία για οποιοσδήποτε λόγους, να προχωρήσει ο εργολάβος στο βαθμό που θα ήθελε και ο αρχιτέκτονας και εμείς ως εργοδότης.

Όσο για το Μιλτή είμαστε οι τελευταίοι που θα τον υποστηρίξουμε. Ούτε τώρα ούτε και τότε οι σχέσεις μας ήταν οι καλύτερες. Μας φέρατε την απόφαση δαμέ και τη ψηφίσαμε.»

Ο κ. Νεόφυτος Νεοφύτου, λαμβάνοντας το λόγο ανέφερε:

«κ. Δήμαρχε εγώ δεν θα τοποθετηθώ στη δική σας τοποθέτηση. Αλλά νιώθω την ανάγκη να πω ότι η σημερινή σας τοποθέτηση δεν είναι τοποθέτηση του Δημάρχου Λευκωσίας. Ήταν μια ξεκάθαρη πολιτική τοποθέτηση και μια τοποθέτηση ξεκάθαρα εναντίον της δημοτικής ομάδας του ΑΚΕΛ ανοίγοντας έναν «πόλεμο» στο Δημοτικό Συμβούλιο ενώ θέλουμε να προχωρήσουμε όλοι μαζί. Δεν ξέρω πως το αντιλαμβάνεστε ότι είστε Δήμαρχος όλης της Λευκωσίας και όχι της Δημοτικής Ομάδας του ΔΗΣΥ. Αυτό βγαίνει σήμερα από τη δική σας τοποθέτηση.

Το δεύτερο που θέλω να πω και θεωρώ πολύ σημαντικό, είναι ότι όσα έργα έχετε αναφέρει και όσα έργα θέλετε να κάμετε στη συνέχεια, η «τάτσα» της Πλατείας Ελευθερίας δεν θα φύγει από πάνω σας ούτε από το Δημοτικό Συμβούλιο. Όπου πάμε, όπου καθήσουμε, σε σπίτι, σε καφενείο όλος ο κόσμος μας ρωτά για την Πλατεία Ελευθερίας. Το γνωρίζετε και το γνωρίζω και εγώ προσωπικά ότι είναι μια τάτσα που θα την κουβαλούμε στη συνέχεια. Γίναμε κορόιδο με την Πλατεία Ελευθερίας. Είναι καιρός, συγκεκριμένα, τεκμηριωμένα να έρθει ενώπιον μας από την αρχή μέχρι σήμερα η κοστολόγηση όλου του έργου και της Πλατείας και της Ομήρου που ξεκίνησαν σαν κοινό έργο και σήμερα είναι δύο έργα, πόσα στοιχίζει το ένα, πόσα το άλλο, πόσο ήταν η προσφορά, τα κατασκευαστικά, οι υπηρεσίες, τα σχέδια κτλ για να ξέρουμε πόσα κοστίζει συνολικά το έργο. Και πόσες απαιτήσεις έχει ο εργολάβος σε αυτό το έργο. Γιατί σε κάποια στιγμή θα έρθουμε να βάλουμε πέναλτι και στο τέλος θα έρτουμε να κάμουμε και ισοψηφισμό.»

Ο Δήμαρχος ανέφερε:

«Θεωρώ ότι όλα έχουν ήδη ειπωθεί.

Νομίζω είναι ξεκάθαρο ποιους ενοχλεί η κριτική. Για ένα χρόνο πάρα πολύ ήρεμα ακούω την κριτική της ομάδας του ΑΚΕΛ και μια φορά αποφασίσαμε να απαντήσουμε με στοιχεία και ενοχληθήκατε τόσο πολύ. Ακριβώς το αντίθετο, καθόλου δεν με ενοχλεί η κριτική και την παρακαλώ για να γινόμαστε καλύτεροι. Σίγουρα θεωρώ τον εαυτό μου Δήμαρχο όλων των Λευκωσιωτών. Το να αναδεικνύουμε κάποια λάθη ή ελλείψεις δεν είναι κακό αλλά καλό εφόσον είναι τεκμηριωμένα και καλοπροαίρετα. Αν τυχαίνει αυτές οι ελλείψεις να προέρχονται είτε από τη διακυβέρνηση του ΑΚΕΛ είτε από τη διαχείριση του Δήμου από το ΑΚΕΛ δεν είναι λόγος να αποσιωπώνται. Δεν έθεσα απόψεις αλλά γεγονότα. Εμένα δεν με ενοχλεί καθόλου η κριτική. Να μην είναι όμως απόψεις, να είναι γεγονότα. Εγώ έδωσα συγκεκριμένους αριθμούς, συγκεκριμένες πράξεις. Όσον αφορά το ότι ειπώθηκε πως «κατακυρώσαμε σε φίλο μας» το άκουσα εγώ ο ίδιος σε κάποια συνεδρία.»

Λαμβάνοντας το λόγο ο κ. Χρύσανθος Φάκας, ανέφερε:

«Θα ήταν ίσως πλεονασμός να αρχίσουμε ένας ένας με τη σειρά να τοποθετούμαστε ξανά για το έργο που παράξαμε τα τελευταία χρόνια. Όμως θεωρώ κι εγώ ότι ο απολογισμός που άκουσα από τους συναδέλφους του ΑΚΕΛ δεν αποτυπώνει σωστά και αδικεί το έργο που κάναμε 6 χρόνια μαζί. Κάναμε τεράστιο έργο στα πολεοδομικά θέματα, στα κατασκευαστικά, στα πολιτιστικά. Πρώτοι εμείς πρέπει να το προβάλλουμε και να κρατήσουμε τον πήχη ψηλά και να συνεχίσουμε με αυτή την κεκτημένη ταχύτητα που αποκτήσαμε να διαχειριζόμαστε έργα εκατομμυρίων, να προσπαθούμε να τα ολοκληρώσουμε κτλ. Ας μην τα επαναλαμβάνουμε, όλοι τα ξέρουμε. Όμως να κάνουμε μια πιο καλή αποτύπωση. Η Λευκωσία μας είναι σε καλύτερες μέρες.

Ο Δήμαρχος δεν θεωρώ ότι ανοίγει πόλεμο, αλλά σωστά τοποθετεί τα γεγονότα, στη σωστή βάση.

Όσον αφορά την Πλατεία Ελευθερίας, εγώ το μόνο που νιώθω είναι ότι είχαμε πάρει μια καυτή πατάτα, μια δύσκολη απόφαση, δεν θα πω μπρος γκρεμός και πίσω ρέμα, ήταν και τα δύο εις διπλούν, ομόφωνα και ομόψυχα πήραμε κάποιες αποφάσεις. Φαντάζεστε σήμερα, αν δεν είχαμε πάρει εκείνες τις αποφάσεις, αν δεν είχαμε αποδεσμευτεί από τον πρώτο εργολάβο, ακόμα θα είχαμε μια τρύπα στην Πλατεία Ελευθερίας και θα ήμασταν στα δικαστήρια. Εκεί θα ήταν το χειρότερο. Όλες τις άλλες αποφάσεις μαζί τις πήραμε για το καλό της πόλης μας. Και ο διαχωρισμός των δύο έργων, όλοι μας νομίζω ότι θεωρούμε ότι ήταν καλό να γίνει.

Άρα εγώ καταληκτικά λέω ότι κάναμε τεράστιο έργο και πρέπει να το προβάλλουμε.»

Η κα Ελένη Λουκαϊδου ανέφερε:

«Τρία σημεία. Αναφέρθηκε το όνομα μου και έχει δίκιο ο Χρίστος. Έκαμα κριτική και ήμουν και έντονη. Πλην όμως δεν έκαμνα κριτική για την καθυστέρηση ή επιρρίπτοντας ευθύνες. Εγώ είπα στο Δήμαρχο, ότι πρέπει να πούμε τα πράγματα ως έχουν.

Έχει δίκιο ο Χρυσάνθος ότι παραλάβαμε ως καινούριο συμβούλιο, μια καυτή πατάτα. Θεωρώ, με όλη την καλόπιστη κριτική, και αισθάνομαι την ανάγκη να το πω ότι δεν δικαιολογείτο η λήψη απόφασης για ανάθεση του έργου της Πλατείας Δεκέμβρη, όταν έληγε η θητεία εκείνου του συμβουλίου, να πάμε να φορτώσουμε ένα καινούριο συμβούλιο άρον άρον με ένα τόσο δύσκολο έργο. Επειδή παρακολουθώ και ξέρω πόσο δύσκολα είναι τα έργα της Zaha Hadid. Υπάρχουν έργα της που απερρίφθησαν όχι γιατί δεν ήταν ωραία αλλά επειδή ήταν δύσκολη η υλοποίησή τους. Και πιστευα πάντα ότι δεν είχαμε εμείς την τεχνογνωσία να αναλάβουμε έτσι έργο. Πόσο μάλλον η «επιπολαιότητα» με την οποία λήφθηκε αυτή η απόφαση παραμονής αλλαγής θητείας.»

Ο Δήμαρχος καταληκτικά ανέφερε:

«Δεν θέλω να δώσω συνέχεια διότι θεωρώ όπως είπα και πριν ότι όλα έχουν ήδη απαντηθεί!»

3. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ (Φακ. 01-17)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28 Δεκεμβρίου 2017, (ερ. 42-72 στο Φακ. 01-17/271) ως ακολούθως:

Μέρος " Α "

1. Φ297/70

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/12/17, αποφάσισε, για το θέμα που αφορά Συναίνεση σύμφωνα με την § 5(2) του Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου "Διατάγματος Εκχώρησης εξουσιών του 2007" (ΚΔΠ 454/07) για εσωτερικές τροποποιήσεις και προσθήκη δύο (2) ανελκυστήρων εξωτερικά των Διατηρητέων κτιρίων 1 και 2 του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, στην ΠΕΧ Λήδρα -Πάλας),

έγκριση χορήγησης Συναίνεσης, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, με την προϋπόθεση υποβολής συμπληρωματικών/τροποποιητικών σχεδίων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της Ειδικής Επιτροπής (Διατήρησης).

2. Φ62/89- ΠΠΑ284/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/12/17, αποφάσισε, για την αίτηση που αφορά ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ 6969/30.9.2013 που έληξε στις 29/9/2016 και αφορά οικοδομικές εργασίες σε Διατηρητέα οικοδομή- σνακ-μπαρ στην Εντός των Τειχών πόλη για:

1. Οριζόντια επέκταση του σνακ-μπαρ στο εναπομείναν τμήμα της κατοικίας του ιδίου τεμαχίου
2. Ανέγερση βοηθητικών οικοδομών και επαναφορά βοηθητικής οικοδομής που είχε κατεδαφιστεί
3. Εσωτερικές τροποποιήσεις, στην οδό Νικηφόρου Φωκά, στην ενορία Άγιος Ιωάννης,

άρνηση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας , με βάση την

απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής , για ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ 6969/30.9.2013 που έληξε στις 29/9/2016, λόγω του ότι η Υπηρεσία διαπιστώνει ότι δεν τεκμηριώνεται συμμόρφωση με τις προϋποθέσεις που τέθηκαν για να δικαιολογείται παράταση της άδειας και σύμφωνα με τους όρους της προσωρινής πολεοδομικής άδειας η Πολεοδομική Άδεια τερματίζεται αυτόματα (όρος 4.)

Μετά την κοινοποίηση άρνησης θα κοινοποιηθεί άρνηση στην Α 418/13 και θα ληφθούν τα δέοντα δικαστικά μέτρα.

3. Φ261/76- ΠΠΑ219/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του

Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/12/17, αποφάσισε, για την αίτηση

που αφορά ανέγερση οικοδομής αποτελούμενης από εννέα (9) διαμερίσματα

στους 1^ο - 3^ο όροφο και χώρο στάθμευσης σε πυλωτή, στην οδό Μακαρίου Β, στην ενορία Παναγίας

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας , με βάση την εισήγηση της Υπηρεσίας, με προϋπόθεση ότι εντός δύο μηνών υποβληθούν τροποποιητικά σχέδια στα οποία να διευθετούνται τα πιο κάτω θέματα:

1. Χώροι στάθμευσης
2. Αναπροσαρμογή της λύσης ώστε να τηρούνται τα θέματα αισθητικού ελέγχου (καθαροί όγκοι, υλικά κατασκευής, ξύλινα παράθυρα κλπ). Σημειώνεται ότι τυχόν υπέρβαση στο ύψος ή τον αριθμό ορόφων θα μπορούσε να εξεταστεί ευνοϊκά εφόσον εντάσσεται στον πυρήνα της οικοδομής με τρόπο που να σέβεται τα παραδοσιακά πρότυπα.
3. Αποστασιοποίηση βεραντών από τα όρια ώστε να μην δημιουργούνται θέματα με επηρεασμό ανέσεων.
4. Διευθέτηση της υπέρβασης στον συντελεστή κατά 26τμ
5. Όρους για τοποτέχνηση / μεταφύτευση αξιόλογων φοινικιών

Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης η αίτηση θα απορριφθεί.

Ο κ. Κυριάκος Τσιμίλλης δήλωσε την αντίθετη άποψη του με επιφύλαξη ως προς την τεκμηρίωση στο θέμα να δοθεί πυλωτή και πρόσθετος όροφος.

Μέρος `` Β ``

4. Φ565/54- ΠΠΑ207/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του

Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/12/17, αποφάσισε, για την αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε ισόγεια διπλοκατοικία στον περίβολο της εκκλησίας της Χρυσανιώτισσας (διατηρητέο) για :

1. Μετατροπές/ ανακαίνιση της πρώτης κατοικίας
2. Αλλαγή χρήσης της δεύτερης κατοικίας σε βοηθητικούς χώρους της Εκκλησίας (Αρχονταρίκι), στην οδό Χρυσανιωτίσσης, στην ενορία Χρυσανιιώτισσας,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/ παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή (Διατήρησης).

5. Φ65/54- ΠΠΑ255/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/12/17, αποφάσισε, για την αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε τεμάχιο Διατηρητέας κατοικίας και στο εφαπτόμενο προς Νότο τεμάχιο με αρ. 269, στην ΠΕΧ Λήδρας Πάλας, για:

1. Οριζόντια επέκταση στο νότιο τμήμα της οικοδομής
2. Κατασκευή βοηθητικών οικοδομών στην αυλή
3. Εσωτερικές και εξωτερικές τροποποιήσεις
4. Συντήρηση/ανακαίνιση
5. Μετατροπή του τεμαχίου 269 από "χωράφι" σε "οικόπεδο", στη γωνία των οδών

Χαράλαμπου Μούσκου και Ρίμινι, στην ενορία Άγιος Ανδρέας,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/ παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή (Διατήρησης).

4. ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΔΑΝΕΙΟ (OVERDRAFT) ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2018 (Φακ.22-0)

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε το Συμβούλιο ότι η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ, ενέκρινε για το Δήμο Λευκωσίας τις πιο κάτω διευκολύνσεις:

- **Επανεγκριση ορίου ύψους €2,00 τρεχούμενου λογαριασμού με αρ. 018111011415.**

Υφιστάμενες εξασφαλίσεις (Τυχόν εξασφαλίσεις που είναι κοινές με άλλες πιστωτικές διευκολύνσεις που εγκρίθηκαν με την παρούσα απόφαση, φαίνονται σε ξεχωριστή ενότητα πιο κάτω).

Σε περίπτωση που η παρούσα απόφαση προνοεί αλλαγές/τροποποιήσεις σε σχέση με τις υφιστάμενες εξασφαλίσεις προς την Τράπεζα, (π.χ. απαλλαγές ακινήτων/εγγυητών, σειρές Υποθηκών/Ομολόγων κλπ), αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο πεδίο ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ / ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ, και αναμένεται να υλοποιηθούν σε μεταγενέστερο στάδιο, με την εκτέλεση της απόφασης.

Είδος Εξασφάλισης	Ποσό/Αριθμός	Περιγραφή
Υποθήκες σε Εγγεγραμμένες Ιδιοκτησίες	€683.440,58	Α Υποθήκη Υ6563/99 ημερ. 23/7/99. - αρ. εγγραφής Α.Ι (υποθηκευμένο μερίδιο: ΟΛΟΝ) περιοχή ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ), Λευκωσία ιδιοκτήτης ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ.
Εκχώρηση άλλων Δικαιωμάτων	€2,289,526,00	ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΠΟΣΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΠΟΣΑ

- **Παράταση του προσωρινού ορίου ύψους €5.299.998 μέχρι 31/12/2018 πέραν του μόνιμου ορίου του Τρεχούμενου Λογαριασμού σας αρ. 18111011415 ύψους €2,00.**

Υφιστάμενες εξασφαλίσεις (Τυχόν εξασφαλίσεις που είναι κοινές με άλλες πιστωτικές διευκολύνσεις που εγκρίθηκαν με την παρούσα απόφαση, φαίνονται σε ξεχωριστή ενότητα πιο κάτω).

Σε περίπτωση που η παρούσα απόφαση προνοεί αλλαγές/τροποποιήσεις σε σχέση με τις υφιστάμενες εξασφαλίσεις σας προς την Τράπεζα, (π.χ. απαλλαγές ακινήτων/εγγυητών, σειρές Υποθηκών/Ομολόγων κλπ), αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο πεδίο ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ / ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ, και αναμένεται να υλοποιηθούν σε μεταγενέστερο στάδιο, με την εκτέλεση της απόφασης.

Είδος Εξασφάλισης	Ποσό/Αριθμός	Περιγραφή
Υποθήκες σε Εγγεγραμμένες Ιδιοκτησίες	€683.440,58	Α Υποθήκη Υ6563/99 ημερ. 23/7/99. - αρ. εγγραφής Α.Ι (υποθηκευμένο μερίδιο: ΟΛΟΝ) περιοχή ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ), Λευκωσία ιδιοκτήτης ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ.
Εκχώρηση άλλων Δικαιωμάτων	€2,289,526,00	ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΠΟΣΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΠΟΣΑ

Οι σχετικές διευκολύνσεις παραχωρούνται με τους Όρους και Προϋποθέσεις ως αυτοί αναφέρονται στην απόφαση της Τράπεζας που κοινοποιήθηκε στο Δήμο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να αποδεχθεί και δια του παρόντος αποδέχθηκε τις εγκριθείσες διευκολύνσεις, εξουσιοδότησε δε και δια του παρόντος εξουσιοδοτήθηκαν οι Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Κυριάκος Φωτιάδης και Ανδρέας Μούγης (οι «Αντιπρόσωποι») όπως προσέλθουν στα γραφεία της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ, και υπογράψουν για το Δήμο κάθε αναγκαίο έγγραφο ή έγγραφα σε σχέση με την παραχώρηση της/των πιο πάνω διευκόλυνση/διευκολύνσεων.

.....
Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης
Δήμαρχος Λευκωσίας

.....
Κυριάκος Φωτιάδης
Δημοτικός Σύμβουλος

.....
Ανδρέας Μούγης
Δημοτικός Σύμβουλος

5. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ/ΤΕΛΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΟ 2018 (Φακ. 23-0)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, με βάση την καθιερωμένη πολιτική του, τα ενοίκια, τα τέλη αδειών χρήσεως των διαφόρων υποστατικών του Δήμου και τα τέλη αδειών λειτουργίας των υποστατικών των υπαγομένων στις πρόνοιες του Άρθρου 112 του Περί Δήμων Νόμου για το 2018 όπως φαίνονται πιο κάτω.

Ενοίκια (Πίνακας Α, ερ. 166 στο Φακ. 23-0/29)

Σύμφωνα με την πολιτική που ακολουθούσε ο Δήμος, τα ενοίκια αυξάνονταν κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου κάθε δύο χρόνια κατά 14%. Για τους πρόσφυγες ενοικιαστές η αύξηση ήταν 11.2%. Σύμφωνα με Υπουργικό Διάταγμα τα ενοίκια παραμένουν στα ίδια επίπεδα (χωρίς αυξήσεις από το 2014, λόγω της οικονομικής κρίσης . Το Διάταγμα λήγει τον Απρίλιο του 2019, έτσι για το 2018 τα ενοίκια θα παραμείνουν τα ίδια.

Λαϊκή Γειτονιά (Πίνακας Β, ερ. 165 στο Φακ. 23-0/29)

Για το 2018 το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως τα ενοίκια παραμείνουν τα ίδια και να μην επιβληθεί οποιαδήποτε αύξηση, για τον ίδιο λόγο που αναφέρεται πιο πάνω.

Υποστατικά Ποδοκάταρο (Πίνακας Γ, ερ. 164 στο Φακ. 23-0/29)

Για το 2018 το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως τα ενοίκια παραμείνουν τα ίδια και να μην επιβληθεί οποιαδήποτε αύξηση, για τον ίδιο λόγο που αναφέρεται πιο πάνω.

Υπομισθώσεις (Πίνακας Δα,β ερ. 162-163στο Φακ. 23-0/29)

Όσον αφορά τις υπομισθώσεις για τις κατοικίες, τα ενοίκια δεν έχουν αυξηθεί από το 1993 που άρχισαν να ενοικιάζονται λόγω του ότι με Υπουργικό Διάταγμα η περιοχή θεωρείτο πληγείσα. Το 2010 επιβλήθηκε αύξηση 8%. Το 2013 - 2017 τα ποσά παρέμειναν τα ίδια . Για το 2018 το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως μη επιβληθεί αύξηση, λόγω του διατάγματος για μηδενικές αυξήσεις.

Σε ότι αφορά τις υπομισθώσεις των υποστατικών του Πολυεργαστηριακού κέντρου, τα ποσά δεν έχουν αυξηθεί από το 1993 που άρχισαν να ενοικιάζονται. Για το 2010 επιβλήθηκε αύξηση 8% για όλα τα υποστατικά εκτός του καφενείου. Το 2013 - 2017 δεν επιβλήθηκε αύξηση. Για το 2018 το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως μη επιβληθεί αύξηση, λόγω του διατάγματος για μηδενικές αυξήσεις.

Άδειες Χρήσεως Υποστατικών (Πίνακες Ε,Στ1,Στ2,Στ3)

Όσον αφορά τα καταστήματα και τους ανοικτούς στεγασμένους χώρους της Αγοράς Αγίου Αντωνίου, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως το 2018 οι άδειες χρήσεως παραμείνουν οι ίδιες. (Πίνακας Ε, ερ. 161 στο Φακ. 23-0/29)

Τα υποστατικά στη Χονδρική Αγορά (Πίνακας Στ1 – Στ3 ερ. 157-160 στο Φακ. 23-0/29) παραχωρούνται με Άδεια Χρήσεως και σύμφωνα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιβαλλόταν αύξηση 5% κάθε δύο χρόνια. Για το 2018 το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως τα τέλη των αδειών χρήσης παραμείνουν τα ίδια.

Οι χρήστες της Αγοράς Παλαιού Δημαρχείου έχουν εγκαταλείψει το κτίριο ενόψει της έναρξη του Κέντρου Αριστείας στην Έρευνα και την Καινοτομία RISE.

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΣΚΥΛΩΝ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ, ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ, ΑΓΙΟΥ ΔΟΜΕΤΙΟΥ, ΕΓΚΩΜΗΣ ΚΑΙ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑΣ (60-5)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε αναφορικά με τη λειτουργία του χώρου προσωρινής φύλαξης σκύλων των Δήμων Λευκωσίας, Στροβόλου, Αγλαντζιάς, Αγίου Δομετίου, Έγκωμης και Λακατάμιας που βρίσκεται στο Παλιομέτοχο, ως ακολούθως:

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Σκύλων Νόμου, Ν184(Ι)/2002, και της τροποποίησης αυτού Ν137(Ι)/2005, οι τοπικές αρχές οφείλουν μεταξύ άλλων να διατηρούν κατάλληλα υποστατικά για τη φύλαξη των αδέσποτων σκύλων οι οποίοι συλλαμβάνονται να κυκλοφορούν ελεύθεροι μέσα στα διοικητικά τους όρια {Άρθρο 7, παρ. (1)}. Οι Δήμοι Λευκωσίας, Στροβόλου, Αγλαντζιάς, Αγίου Δομετίου, Έγκωμης και Λακατάμιας διατηρούν κατάλληλες και εγκεκριμένες από τις Κτηνιατρικές Υπηρεσίες εγκαταστάσεις στο Παλιομέτοχο.

Η διαχείριση/ λειτουργία του προσωρινού χώρου φύλαξης σκύλων είχε αποφασιστεί από κοινού να γίνει με αγορά υπηρεσιών. Για το λόγο αυτό, ο Δήμος Λευκωσίας προκήρυξε εκ μέρους των συμβαλλόμενων Δήμων το 2010 προσφορά για παροχή υπηρεσιών για τη διαχείριση και λειτουργία του χώρου. Η εν λόγω προσφορά ακυρώθηκε λόγω του ότι η μοναδική υποβληθείσα προσφορά παρουσίαζε ουσιώδεις ελλείψεις όσον αφορά την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών εγγράφων. Ως εκ τούτου, ο Δήμος Λευκωσίας επαναπροκήρυξε την εν λόγω προσφορά η οποία κατακυρώθηκε το 2011 στον κ. Γεώργιο Βραχίμη με προσφερόμενη τιμή φύλαξης ανά σκύλο/ ημέρα (με μέγιστο αριθμό ημερών φύλαξης 15 ημέρες για κάθε σκύλο) τα €4.90. Η διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης ήταν για 3 έτη.

Το κόστος των εργασιών για ανακαίνιση και επιδιόρθωση του χώρου αυτού καθώς και της αγοράς εξοπλισμού για την ορθή λειτουργία του χώρου ανήλθε στις €382,496.25. Η ολοκλήρωση των κτιριακών βελτιώσεων έγινε στις 8 Ιανουαρίου 2014.

Η έναρξη της σύμβασης με τον Ανάδοχο έγινε την 20η Μαρτίου 2015 και η λειτουργία του χώρου φύλαξης την 1η Απριλίου 2015. Υπεύθυνος δήμος για τη διαχείριση του χώρου έχει οριστεί ο Δήμος Στροβόλου ενώ υπεύθυνος δήμος για τη διαχείριση του συμβολαίου λειτουργίας είναι ο Δήμος Λευκωσίας. Επίσης, έχει συσταθεί Συντονιστική Επιτροπή με εκπροσώπους όλων των συμβαλλόμενων δήμων η οποία αποτελείται από τους Προϊσταμένους των Υγειονομικών Υπηρεσιών ή εκπροσώπων τους και έχει την ευθύνη του ελέγχου όλων των προνοιών του συμβολαίου και της ορθής λειτουργίας του χώρου από τον Ανάδοχο κ Γ. Βραχίμη.

Όσον αφορά τον απολογισμό του έτους 2017, το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι μέχρι την 11η Οκτωβρίου έχουν παραδοθεί 315 σκύλοι εκ των οποίων οι 90 σκύλοι προέρχονται από το Δήμο Λευκωσίας. Κατά το έτος 2017 διενεργήθηκαν 15 ευθανασίες σε σκύλους που παρουσίασαν διάφορα προβλήματα υγείας ή και συμπεριφοράς όπως επιθετικότητα ενώ επίσης απεβίωσαν 60 σκύλοι λόγω προβλημάτων υγείας (πρόκειται για περιπτώσεις που δεν ανταποκρίθηκαν σε φαρμακευτική αγωγή ή για κουτάβια τα οποία δεν αντέχουν από τη φύση τους συνθήκες καταφυγίου).

Επίσης έχουν επιστραφεί στον ιδιοκτήτη τους ή δοθεί για υιοθεσία κατευθείαν από το διαχειριστή ή μέσω Φιλοζωικών Οργανώσεων 170 σκυλιά. Λόγω του ότι τα περισσότερα σκυλιά είναι μεγάλα σε ηλικία ή σε κατάσταση η οποία απαιτεί αυξημένα ιατρικά έξοδα συνήθως η υιοθεσία τους από οικογένειες είναι δύσκολη για αυτό και οι σκύλοι παραμένουν για αρκετό καιρό στο χώρο. Από το χώρο έχουν παραληφθεί σκύλοι και από την Αστυνομία Κύπρου για χρήση τους ως αστυνομικοί σκύλοι.

Σχετικά με τη σίτιση των σκύλων, οι τροφές που αγοράστηκαν μέχρι σήμερα ανέρχονται βάσει τιμολογίων στα 3600 κιλά. Επίσης λήφθηκαν από διάφορους εθελοντές 2250 κιλά. Το σύνολο των τροφών κρίνεται ικανοποιητικό σε σχέση με τον αριθμό των σκύλων που φιλοξενήθηκαν.

Σημειώθηκε επίσης ότι το κόστος των κτηνιατρικών εξόδων μέχρι τον Οκτώβριο και πάλι ανήλθε στις τρεις χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (3500 ευρώ) και αφορούσε θεραπείες, αποπαρασίτωση και περιπτώσεις κτυπημένων ή ταλαιπωρημένων σκύλων αφού ο μεγαλύτερος αριθμός σκύλων που καταλήγει στο χώρο είναι σκυλιά σε μέτρια ή κακή κατάσταση.

Η σύμβαση 206/2010 λήγει την 20η Μαρτίου 2018 και έχουν ετοιμαστεί επιστολές προς τους Δημοτικούς Γραμματείς των συμβαλλόμενων Δήμων, ώστε τα Δημοτικά Συμβούλια των συμβαλλόμενων Δήμων να εξουσιοδοτήσουν το Δήμο Λευκωσίας να προβεί σε προκήρυξη εκ μέρους τους νέου διαγωνισμού για τη διαχείριση του χώρου φύλαξης των αδέσποτων σκύλων.

7. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (Φακ. 01-11)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 19 Δεκεμβρίου 2017 (ερ. 170-175 στο Φακ. 01-11/82).

ΘΕΜΑ 1^ο

ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ

A. ΑΙΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΗ ΠΟΥ ΔΙΑΜΕΝΕΙ ΣΤΗΝ ΕΥΑΓΟΡΑ ΠΑΛΛΗΚΑΡΙΔΗ 10 ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ ΤΥΠΟΥ ΑΚΑΚΙΑ/ΓΑΖΙΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΪΛΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το αίτημα δημότη που διαμένει στην οδό Ευαγόρα Παλληκαρίδη 10 για αφαίρεση δέντρων τύπου ακακία/γαζία, τα οποία έχουν φυτρώσει μέσα σε οχετό στην οδό Μιχαήλ Καϊλή και προκαλούν ζημιές στο περιτόχισμα και τη σκυβαλαποθήκη του αιτητή που βρίσκεται στην οδό Ευαγόρα Παλληκαρίδη.

Η Υπηρεσία, κατόπιν επί τόπου ελέγχου, εισηγείται την αφαίρεσή τους τόσο λόγω των ζημιών που προκαλούν όσο και λόγω της θέσης τους.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, ο οποίος διαμένει στην εν λόγω οδό, ενημέρωσε ότι τα δέντρα βρίσκονται στο σημείο εκείνο πολλά χρόνια χωρίς ποτέ να έχουν δημιουργήσει οποιοδήποτε πρόβλημα ενώ σημείωσε ότι η σκυβαλαποθήκη δε χρησιμοποιείται εδώ και χρόνια. Ως εκ τούτου ο ίδιος θεωρεί ότι δεν κρίνεται αναγκαία η αφαίρεσή τους, αλλά συστήνεται η περιποίηση/κλάδεμά τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε τη διατήρηση των δέντρων με την προϋπόθεση ότι αυτά θα κλαδευτούν και θα περιποιηθούν.

B. ΑΙΤΗΜΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗΣ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 30 ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΑΝΔΡΕΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το υπηρεσιακό σημείωμα για αφαίρεση κυπαρισσιού σε δημόσιο πεζοδρόμιο στην οδό Γεώργιου Αναστασίου 30, στον Άγιο Ανδρέα, το οποίο έχει ξεραθεί.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε την αφαίρεση του δέντρου.

Γ. ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΩΣΤΑ ΟΥΡΑΝΗ 10

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το υπηρεσιακό σημείωμα που αφορά περίπτωση ευκάλυπτου σε δημόσιο πεζοδρόμιο στην οδό Κώστα Ουράνη 10, το ρίζωμα του οποίου έχει προκαλέσει ζημιές σε τοίχο αντιστήριξης παρακείμενης οικίας.

Η Υπηρεσία κατόπιν ελέγχου και λήψης σχετικής έγκρισης από το Τμήμα Δασών, εισηγείται την αφαίρεσή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε την αφαίρεση του δέντρου.

Δ. ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΠΕΥΚΟΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΑΛΥΜΝΟΥ 6 ΣΤΟ ΚΑΪΜΑΚΛΙ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το υπηρεσιακό σημείωμα που αφορά περίπτωση πεύκου σε δημόσιο πεζοδρόμιο, ο οποίος έχει πάρει επικίνδυνη κλίση και επανειλημμένα έχουν σπάσει κλάδοι του.

Η Υπηρεσία, κατόπιν επί τόπου ελέγχου και λήψης σχετικής έγκρισης από το Τμήμα Δασών, εισηγείται την αφαίρεσή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε την αφαίρεση του δέντρου.

Ε. ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΥΛΟΤΟΜΙΑ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΑΡΤΥΜΑΤΙΑ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ (ΑΓΑΛΜΑΤΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το υπηρεσιακό σημείωμα που αφορά περίπτωση αρτυματίας η οποία σάπισε.

Η Υπηρεσία, κατόπιν επί τόπου ελέγχου και λήψης σχετικής έγκρισης από το Τμήμα Δασών, εισηγείται το κλάδεμα και φροντίδα της για να αναπτυχθεί ξανά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε την αφαίρεση του δέντρου, εφόσον αυτό σάπισε και αντικατάστασή του από νέο, μεγάλο δέντρο.

ΣΤ. ΚΑΛΥΠΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΠΕΥΚΟΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΣΑΡΙΠΟΛΟΥ 12 ΚΑΤΟΠΙΝ ΟΔΗΓΙΩΝ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού ενημερώθηκε για την αφαίρεση δέντρου τύπου πεύκος στην οδό Σαριπόλου 12 που είχε ξεραθεί, κατόπιν οδηγιών Δημάρχου, έδωσε καλυπτικά την έγκρισή του.

ΘΕΜΑ 2^ο

ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΥΙΟΘΕΣΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ

Α. ΑΙΤΗΜΑ Γ' ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΪΜΑΚΛΙΟΥ ΓΙΑ ΥΙΟΘΕΣΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΟΥ ΙΛΑΡΙΩΝΟΣ, ΠΑΡΑ ΤΟΝ Κ.Κ. ΒΑΤΑ ΣΤΟ ΚΑΪΜΑΚΛΙ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή των μαθητών του Γ' Δημοτικού Καΐμακλίου με την οποία κατέθεσαν αίτημα υιοθεσίας πάρκου που βρίσκεται κοντά στο σχολείο στην οδό Αγίου Ιλαρίωνος, παρά τον κ.κ. ΒΑΤΑ στο Καΐμακλί.

Διευκρινίστηκε ότι το αίτημα υιοθεσίας δεν περιλαμβάνει εξ' ολοκλήρου φροντίδα και συντήρηση του πάρκου αλλά επισκέψεις των μαθητών στο πάρκο, με σκοπό να το καθαρίζουν και να καταγράφουν τυχόν ζημιές που υπάρχουν σε αυτό και άρα ο Δήμος θα συνεχίσει να έχει την ευθύνη της συντήρησής του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής ενέκρινε το πιο πάνω αίτημα των μαθητών και την παραχώρηση σε αυτούς της φροντίδας του πάρκου σε απλή επί τόπου συγκέντρωση, στην παρουσία του Δημάρχου ή εκπροσώπου του.

Β. ΑΙΤΗΜΑ ΑΠΟ ΟΜΑΔΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ» ΓΙΑ ΥΙΟΘΕΣΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή της Ομάδας Περιβαλλοντικής Πρωτοβουλίας «Περιβαλλοντικές Γέφυρες» για υιοθεσία πάρκου για δημιουργία αστικού περιβολιού καθώς και εισήγηση της Υπηρεσίας για παραχώρηση σε αυτούς τμήματος του Γραμμικού Πάρκου στο Καΐμακλί, τέρμα της οδού Σμύρνης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε επίσης ότι η Υπηρεσία εισηγείται όπως ο Δήμος αναλάβει την περίφραξη του χώρου και την παροχή του νερού ενώ οι εισηγητές να αναλάβουν το κόστος αγοράς και φύτευσης των δέντρων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε το αίτημα της Ομάδας Περιβαλλοντικής Πρωτοβουλίας «Περιβαλλοντικές Γέφυρες» για υιοθεσία πάρκου για δημιουργία αστικού περιβολιού, και παραχώρηση σε αυτούς τμήματος του Γραμμικού Πάρκου στο Καΐμακλί, τέρμα της οδού Σμύρνης, νοουμένου ότι ο Δήμος θα αναλάβει την περίφραξη

του χώρου και την παροχή του νερού και οι εισηγητές θα αναλάβουν το κόστος αγοράς και φύτευσης των δέντρων.

Γ. ΑΙΤΗΜΑ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΥΙΟΘΕΣΙΑ ΠΑΡΚΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή της Παγκύπριας Οργάνωσης Ελεύθερων Επαγγελματιών Μελετητών Αρχιτεκτόνων και Πολιτικών Μηχανικών για υιοθεσία πάρκου για δημιουργία αστικού περιβολιού καθώς και εισήγηση της Υπηρεσίας για παραχώρηση σε αυτούς τμήματος του Γραμμικού Πάρκου στο Καϊμακλί, τέρμα της οδού Σμύρνης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε επίσης ότι η Υπηρεσία εισηγείται όπως ο Δήμος αναλάβει την περίφραξη του χώρου και την παροχή του νερού ενώ οι εισηγητές να αναλάβουν το κόστος αγοράς και φύτευσης των δέντρων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε το αίτημα της Παγκύπριας Οργάνωσης Ελεύθερων Επαγγελματιών Μελετητών Αρχιτεκτόνων και Πολιτικών Μηχανικών για υιοθεσία πάρκου για δημιουργία αστικού περιβολιού, και παραχώρηση σε αυτούς τμήματος του Γραμμικού Πάρκου στο Καϊμακλί, τέρμα της οδού Σμύρνης, νοουμένου ότι ο Δήμος θα αναλάβει την περίφραξη του χώρου και την παροχή του νερού και οι εισηγητές θα αναλάβουν το κόστος αγοράς και φύτευσης των δέντρων.

8. ΑΠΟΔΟΧΗ ΔΩΡΕΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ BRITISH AMERICAN TOBACCO ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (ΔΕΝΤΡΟΦΥΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΑ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) (Φακ. 01-11/)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η εταιρεία British American Tobacco με επιστολή της ημερομηνίας 1 Δεκεμβρίου 2017 (ερ. 54 στο Φακ. 01-11/82) εξέφρασε το ενδιαφέρον της για υλοποίηση κοινωνικής-περιβαλλοντικής δράσης με τον Δήμο Λευκωσίας, στο πλαίσιο της εταιρικής κοινωνικής της ευθύνης.

Συγκεκριμένα εξέφρασε την πρόθεσή της για δεντροφύτευση και τοποθέτηση οργάνων γυμναστικής εξωτερικού χώρου σε πάρκο του Δήμου, συνολικής αξίας €5000.

Λόγω του περιορισμένου διαστήματος που μεσολαβούσε από την ημερομηνία αποστολής της επιστολής (1^η Δεκεμβρίου) και την προτεινόμενη από την εταιρεία ημερομηνία υλοποίησης της δράσης (15 Δεκεμβρίου), η Υπηρεσία προχώρησε με οδηγίες Δημάρχου στην υπόδειξη του πάρκου στη γωνία Ανταίου και Νέστορος στο Καϊμακλί στο οποίο προγραμματιζόταν δεντροφύτευση και τοποθέτηση οργάνων γυμναστικής.

Στις 15 Δεκεμβρίου 2017 πραγματοποιήθηκε η δεντροφύτευση, ενώ έχουν παραγγελθεί και θα τοποθετηθούν σύντομα και τα όργανα γυμναστικής.

Υπό το φως των πιο πάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με την πρόνοια του άρθρου 64 (3) του Περί Δήμων Νόμου, ενέκρινε καλυπτικά την πιο πάνω δωρεά.

9. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (Φακ. 03-5)

XX

10. ΔΙΑΦΟΡΑ

A. Ανανέωση του έργου «Προγράμματα ένταξης από Τοπικές Αρχές» - Πρόγραμμα «Νέοι Δρόμοι για την ένταξη» (Φακ. 10-9-3-34)

Θέμα: 2^η Ανανέωση του Έργου «Προγράμματα ένταξης από Τοπικές Αρχές» - Πρόγραμμα «Νέοι Δρόμοι για την ένταξη»

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ανανέωση του Έργου «Προγράμματα ένταξης Υπηκόων Τρίτων Χωρών από Τοπικές Αρχές» - Πρόγραμμα «Νέοι Δρόμοι για την ένταξη» με 100% συγχρηματοδότηση από το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης της ΕΕ και την Κυπριακή Δημοκρατία για την περίοδο Ιανουάριος 2018 – Δεκέμβριος 2018. Γενικός στόχος του Έργου είναι η υποστήριξη της ομαλής ένταξη ΥΤΧ στην τοπική κοινωνία.

Τελικός Δικαιούχος στο Έργο είναι ο Δήμος Λευκωσίας ενώ στην κοινοπραξία συμμετέχουν ο Δήμος Αγίου Δομετίου, ο Δήμος Λακατάμιας, ο Δήμος Έγκωμης, το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας, η NVK Advent Consulting Ltd και η Losadeal Limited.

Οι δράσεις που σχεδιάζονται συμπεριλαμβάνουν:

α) Ενέργειες δικτύωσης των Συλλόγων Μεταναστών με φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και δομές κοινωνικής προστασίας.

β) Παροχή προγραμμάτων κοινωνικής στήριξης

I. Υπηρεσίες κοινωνικής φροντίδας παιδιών της ομάδας στόχου που θα παρέχονται στο Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας και θα περιλαμβάνουν την παραλαβή παιδιών από τα δημοτικά με λεωφορείο, γεύμα στο Κέντρο, καθοδήγηση για τις σχολικές εργασίες και δραστηριότητες δημιουργικής απασχόλησης.

II. Πρόγραμμα διατήρησης Πολιτισμικής Ταυτότητας για παιδιά Κινέζων ΥΤΧ: Μαθήματα κινέζικης γλώσσας, τέχνης, καλλιγραφίας, Go Chess και Επιτραπέζια Αντισφαίριση.

Πρόγραμμα διατήρησης Πολιτισμικής Ταυτότητας για αραβόφωνα παιδιά: Αραβική Γλώσσα, τέχνη, πολιτισμός, κουζίνα και αθλητικές δραστηριότητες.

III. Υπηρεσίες κοινωνικής στήριξης ΥΤΧ (συμβουλευτική-ψυχοκοινωνική στήριξη) στο Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας (Γραφείο Δικτύωσης και παράρτημα στην Παλλουριώτισσα) και στο Δήμο Αγίου Δομετίου.

IV. Λειτουργία Κέντρου Ενημέρωσης και Υποστήριξης Μεταναστών (ΚΕΠΛΥΜ) που εδρεύει στο Πολυδύναμο Κέντρο του Δήμου Λευκωσίας στην Παλλουριώτισσα και αξιοποίηση του Γραφείου Δικτύωσης Μεταναστών.

γ) Εργαστήρια-Σεμινάρια

- Re-bE μουσικά εργαστήρια που απευθύνονται σε ενήλικες μετανάστες.

- «Γνωρίζω την πόλη μου παίζοντας»: Παιχνίδι προσανατολισμού από την Κυπριακή Ομοσπονδία Ορειβάσις Αγωνιστικής Αναρρίχησης και Προσανατολισμού

Τα δύο πιο πάνω εργαστήρια θα πραγματοποιηθούν από το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας.

- Σεμινάριο για τη διαχείριση καταστάσεων και συναισθημάτων σχετικά με την μετανάστευση από τον Δήμο Αγ. Δομετίου.

- Σεμινάριο ενημέρωσης των ΥΤΧ για τους θεσμούς της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους, προς τους ΥΤΧ και τις οικογένειες τους

δ) Πολιτιστικές εκδηλώσεις που θα περιλαμβάνουν:

Διοργάνωση Λαογραφικού Φεστιβάλ από τον Δήμο Λακατάμιας

Φεστιβάλ παραδοσιακών παιγνιδιών από τον Δήμο Έγκωμης

Διοργάνωση πολυπολιτισμικού παιδικού φεστιβάλ και εκδήλωσης γευσιγνωσίας πολιτισμών από τον Δήμο Αγ. Δομετίου

ε) Αθλητικές δραστηριότητες

Διοργάνωση πρωταθλήματος κρίκετ με την συμμετοχή μεταναστών, κυπρίων και Ευρωπαίων πολιτών από τον Δήμο Λακατάμιας.

στ) Δράσεις Δημοσιότητας και παρουσίασης καλών πρακτικών με την συμβολή της Losadeal Ltd και την συμμετοχή όλων των εταιρών

ζ) Αξιολόγηση των Δράσεων

η) Ενέργειες διαχείρισης και εσωτερικής αξιολόγησης

Ο γενικός συντονισμός – διαχείριση του Έργου γίνεται από τον Δήμο Λευκωσίας και συγκεκριμένα το Γραφείο Ευρωπαϊκών Υποθέσεων.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου είναι €165,000 ενώ ο προϋπολογισμός αναλυτικά ανά εταιρό είναι:

- Δήμος Λευκωσίας: €22.000 (εκ των οποίων €20,828.59 κόστος προσωπικού)
- Δήμος Αγίου Δομετίου: €18.000,45
- Δήμος Λακατάμιας: €18.700

- Δήμος Έγκωμης: €10.091
- Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας: € 61.622,30 (εκ των οποίων €29,000 κόστος προσωπικού)
- NVK Advent Consulting Ltd: €23.411,30
- Losadeal Limited: €11.174,95

Αναφέρθηκε ότι για τη συμμετοχή στο Έργο απαιτείται η εξασφάλιση Τραπεζικής Εγγύησης Πιστής Εκτέλεσης σε μεταγενέστερο στάδιο ύψους €16,500 με δικαιούχο την Μονάδα Ευρωπαϊκών Ταμείων, Υπουργείο Εσωτερικών όπως έχει γίνει και στην 1^η Ανανέωση του Προγράμματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη συμμετοχή του Δήμου στο εν λόγω Έργο το οποίο, βάσει της εμπειρίας των 6 προηγούμενων ετών που υλοποιούνται παρόμοιες δράσεις στο πλαίσιο της ίδιας χρηματοδότησης, έχει σημαντικά οφέλη τόσο για τον ίδιο τον Δήμο/ΠΔΚΛ όσο και για τους υπηκόους τρίτων χωρών που ζουν και εργάζονται στην πόλη μας και στην ευρύτερη κοινωνία.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 8.00 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ