

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΔΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΕΞΗΚΟΣΤΗΣ (1260)
(18/2017) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΠΕΜΠΤΗ 5 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2017, ΩΡΑ 6.00 μ.μ.
ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΛΑΙΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

- ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος
Κυριάκος Φωτιάδης
Ελένη Λουκαΐδου
Λεώνη Ορφανίδου
Γιώργος Παναγιώτου
Κάτια Αγρότου
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου
Άριστος Δράκος
Ισαβέλλα Τύμβιου
Λούκας Παπαγιάννης
Αντρέας Κανάρης
Νεόφυτος Νεοφύτου
Νικόλας Βαλανίδης
Χρίστος Ιωσήφ
Κώστας Πέτσας
Μπέττυ Κουσουλίδου
Γιώργος Μεσαρίτης
Κώστας Μαυρίδης
Ανδρέας Μούγης
Οδυσσέας Ελληνόπουλος
Θεοδώρα Κναή
Όλγα Μαρουδιά
Κυριάκος Τσιμίλλης
Αντώνης Αντώνη
- ΑΠΟΝΤΕΣ:** Χρύσανθος Φάκας (λόγω άλλων επαγγελματικών υποχρεώσεων)
Βαλέριος Δανιηλίδης(λόγω άλλων επαγγελματικών υποχρεώσεων)
- ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ:** Νίκος Χατζηνικολάου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

ΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΠΟΝΟΜΗ ΤΟΥ ΕΜΒΛΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΖΙ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΟ ΔΙΠΛΩΜΑ (Φακ. 018-7)

Πριν από την έναρξη της εξέτασης των θεμάτων έγινε, ως η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 7 Σεπτεμβρίου 2017, τιμητική απονομή του εμβλήματος του Δήμου μαζί με σχετικό δίπλωμα στην κυρία Χάρης Θεοχάρους και απονομή διπλώματος στην κυρία Σωτηρούλα Θωμά για τη συμβολή τους στο συντονισμό και την υλοποίηση του έργου RISE – Ερευνητικό Κέντρο στις Διαδραστικές Τεχνολογίες, στα Έξυπνα Συστήματα και τις Αναδυόμενες Τεχνολογίες.

1. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ RISE – (RESEARCH CENTRE ON INTERACTIVE MEDIA, SMART SYSTEMS AND EMERGING TECHNOLOGIES) – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΤΙΣ ΔΙΑΔΡΑΣΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ, ΣΤΑ ΕΞΥΠΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΝΑΔΥΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ (Φακ. 10-9-3-32)

Η παρουσίαση έγινε από την κυρία Χάρις Θεοχάρους – Λειτουργό Ευρωπαϊκών Θεμάτων και τον κ. Γιώργο Χρυσάνθου – Καθηγητή Πληροφορικής στο Πανεπιστήμιο Κύπρου (ερ. 77-98 στο Φακ. 10-9-3-32/1).

Τα μέλη υπέβαλαν ερωτήσεις και ζήτησαν διευκρινίσεις οι οποίες και απαντήθηκαν / δόθηκαν.

Επισημάνθηκε ότι επειδή το έργο είναι τεράστιο και πολύ σημαντικό, θα πρέπει και το προσωπικό που θα προσληφθεί για το σκοπό αυτό να είναι άριστο και οι διαδικασίες πρόσληψης να προσδιορίζουν τους καλύτερους. Θα εργοδοτηθούν περίπου 120 άτομα. Η χρηματοδότηση του θα είναι πλήρης για 7 χρόνια, αλλά υπάρχουν πολύ μεγάλες προοπτικές για συνέχισή του.

Έγινε λόγος και για τη χωροθέτηση που ίσως να επιλέγηκε λόγω της γειννίασης με την κατοχική γραμμή για να διευκολύνονται και οι Τουρκοκύπριοι, αλλά που είναι και βεβαρημένη όσον αφοράτο κυκλοφοριακό.

Επίσης το έργο θα πρέπει να είναι υπό τον έλεγχο του Γενικού Ελεγκτή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συγχάρηκε την κυρία Θεοχάρους και τον κ. Χρυσάνθου καθώς και όλη την ομάδα τους για το ζήλο και την αφοσίωση με την οποία εργάστηκαν, ενέκρινε το έργο και διόρισε το Δήμαρχο ως το άτομο που θα συμμετέχει και θα εκπροσωπεί το Δήμο στο Διοικητικό Συμβούλιο του RISE. Αναπληρωτής θα είναι η Πρόεδρος της Επιτροπής Ευρωπαϊκών Υποθέσεων κα Ελένη Λουκαΐδου.

2. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 21 Σεπτεμβρίου 2017 και το θέμα αρ. Φ18/48 – ΠΠΑ 27/17 (ΑΕΜ ΜΟΡΦΟΥ) (ερ. 147-151 στο Φακ. 01-17/269) από τη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 20 Ιουλίου 2017, επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν.

3. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗ (Φακ. 01-36)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής για τη συνεδρία της που έγινε στις 22 Ιουνίου 2017 (ερ. 111-118 στο Φακ. 01-36/4).

ΘΕΜΑ 1^ο

ΤΕΛΗ ΥΠΑΙΘΡΙΑΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥΣ ΛΗΔΡΑΣ – ΟΝΑΣΑΓΟΡΟΥ –ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, για να προστατευτεί η εντός των Τειχών Πόλη με την εφαρμογή μιας ορθολογιστικής πολιτικής της υπαίθριας εστίασης που να βασίζεται στη ρεαλιστική χρήση της, τη διαφάνεια και την ίση μεταχείριση, ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για να εφαρμοστούν τα ακόλουθα:

1. Η υφιστάμενη πολιτική υπαίθριας εστίασης και τα τέλη χρέωσης της να παραμείνουν ως έχουν (ως το Παράρτημα 1, στα ερ. 117-118 στο Φακ. 01-36/4).
2. Να δίδεται η δυνατότητα αναστολής της χρήσης υπαίθριας εστίασης για ορισμένο χρονικό διάστημα, όταν κάποιος αδειούχος το αιτηθεί γραπτώς και η χρέωση να αναστέλλεται. Η περίοδος αναστολής να είναι το ελάχιστο ένας μήνας . Οι αδειούχοι δεν θα μπορούν να χρησιμοποιούν τον υπαίθριο χώρο το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Σε περίπτωση που δεν τηρούνται αυτές οι προϋποθέσεις , εκτός από εξώδικες καταγγελίες, θα ακυρώνεται η άδεια εξωτερικής εστίασης για ένα έτος.
3. Προσαρμογή της χρέωσης της υπαίθριας εστίασης για όλους τους αδειούχους για 11 μήνες αντί 12 ετήσια ως αντιστάθμισμα για τις μέρες του χρόνου που δεν είναι δυνατή η χρήση του υπαίθριου χώρου λόγω καιρικών συνθηκών.

Ο μήνας που δεν θα χρεώνεται για υπαίθρια εστίαση να είναι ο Ιανουάριος λόγω του ότι (α) είναι ο μήνας που ακολουθεί τις γιορτές των Χριστουγέννων και η κίνηση είναι περιορισμένη και (β) είναι συνήθως ο πιο βροχερός μήνας.

4. ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΜΑ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΩΝ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΩΣΤΑΚΗ ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΠΟ ΤΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΔΙΕΞΑΓΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ (Φακ. 21-4)

Το θέμα αποσύρθηκε για να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρία.

5. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 4-5 ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΡΟΜΟΙ – ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ (Φακ. 12-0-10-9/10)

Έγινε υπενθύμιση ότι το Δημοτικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρία του ημερομηνίας 20 Οκτωβρίου, 2016, ενέκρινε τα σχέδια, προδιαγραφές και προμετρήσεις που ετοιμάστηκαν από ιδιώτες μελετητές για «κατάλληλη» κατασκευή (ασφαλτόστρωση δρόμων, εγκατάσταση αγωγών όμβριων υδάτων, διαμόρφωση πεζοδρομίων κλπ), 15 επιπλέον οδών στις ενορίες Τρυπιώτη και Αγ. Ομολογητών, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 17 του Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου. Οι 15 επιπλέον δρόμοι οι οποίοι θα κατασκευαστούν στα πλαίσια των Σ 4 & 5 είναι οι οδοί Πρεβέζης, Προμηθέως, Ευβοίας, Κάστορος, Νεοπτολέμου, Α.Περνάρη, Δαιδάλου, Α. Βλάχου, Τ.

Ανθία, Ευβοίας (μέρος), Νεοππολέμου, Α.Βλάχου, Βιάντος, Α.Κωνσταντινίδη, Βοσπόρου, Κρατίνου, Γ.Μαρκίδη και η επέκταση της οδού Τεύκρου.

Η Γνωστοποίηση για τα σχέδια που καταρτίστηκαν, τους όρους και τις λεπτομέρειες κατανομής της δαπάνης (βάσει προκαταρκτικής εκτίμησης) δημοσιεύτηκαν, σύμφωνα με το Νόμο, στο Κύριο Μέρος(Τμήμα Β) της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας. Σχετική γνωστοποίηση δημοσιεύτηκε και στον εγχώριο τύπο. Ταυτόχρονα, τα σχέδια που καταρτίστηκαν και όλες οι σχετικές λεπτομέρειες αναρτήθηκαν για επιθεώρηση του κοινού στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας και παρέμειναν αναρτημένα για περίοδο 2 μηνών,- δηλαδή μέχρι τη λήξη της περιόδου υποβολής ενστάσεων.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που τα σχέδια και οι σχετικές λεπτομέρειες βρίσκονταν αναρτημένα για επιθεώρηση υποβλήθηκαν 10 ενστάσεις.

Όλες οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν εξετάστηκαν μέσω του αρχείου και των φακέλων τους.

Όλες οι ενστάσεις αφορούν χρεώσεις για πεζοδρόμια τα οποία έχουν κατασκευαστεί από τους ίδιους με οδηγίες του Δήμου.

Οι ακόλουθες ενστάσεις θεωρούνται **δικαιολογημένες** και θα πρέπει να αναθεωρηθεί το ύψος της συνεισφοράς τους για πεζοδρόμια μόνο στον τελικό καταμερισμό της δαπάνης. Θα ενημερωθούν γι αυτό με επιστολή οι επηρεαζόμενοι ιδιοκτήτες ώστε να καταγράφεται η δέσμευση του Δήμου:

Ιδιοκτήτης	Οδός	Τεμ	Διερεύνηση
Ειρηνούλα Κυριάκου	Δαιδάλου 24	653	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια
Θεογνωσία Ευθυμίου	Ευβοίας 15	900	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια
Μάρω Κωνσταντίνου	Κρατίνου 6	896	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια
Μαρία Παπαδοπούλου Χαρίτωνος	Δαιδάλου 28	352	Υπήρχαν πεζοδρόμια αλλά δεν υπάρχει ακόμη τελική έγκριση λόγω ρυμοτομίας. Προτείνεται εξαίρεση.
Γιώργος Σιδέρης και άλλοι – Νίνα 2	Βιάντος	867	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια
Σοφοκλής Κωνσταντίνου – Κάλυμνος	Α.Περνάρη 4	927	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια
Φρειδερίκη Δημητρίου	Νεοππολέμου- Κυβέλης	1311	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια

Έλλη Καζαμία	Νεοππολέμου-Κυβέλης	1311	Υπάρχει πιστοποιητικό έγκρισης με όρους για τα πεζοδρόμια
Ελενα Μάτσα	Νεοππολέμου 12	1502	Επιβεβαιώνεται από ΤΥ ότι τα πεζοδρόμια έγιναν υπο την επίβλεψη μας
Καφαρίδου Μαριλένα και άλλοι	Ευβοίας 9 (Ευβοίας και Νεοππολέμου)	1330 (899)	Υπάρχει πιστοποιητικό για τα πεζοδρόμια. Είχαν ήδη εξαιρεθεί στο Σ6

Το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με προηγούμενες αποφάσεις του θεώρησε αποδεκτό και ενέκρινε το αίτημα για μείωση της συνεισφοράς των επηρεαζόμενων παρόδων ιδιοκτητών στο ποσοστό που αναλογεί στο κόστος των πεζοδρομίων και άλλων συνεπαγόμενων εξόδων. Η όποια μείωση δεν θα αφορά μόνον όσους έχουν υποβάλει ένσταση αλλά και όσους άλλους δικαιούχους θα αποταθούν μελλοντικά. Ο τελικός καταμερισμός της δαπάνης θα δημοσιευτεί, συμφώνως του εδαφίου 9 του άρθρου 17 στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, μετά τη συμπλήρωση των εργασιών που καθορίζονται στη Γνωστοποίηση ανωτέρω.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τέλος τα σχέδια, προμετρήσεις και τους τεχνικούς όρους για τους πιο πάνω δρόμους απόλυτα (χωρίς όρους) και εξουσιοδότησε την υπηρεσία να προβεί στη δημοσίευση της σχετικής γνωστοποίησης δυνάμει του εδαφίου (7) του άρθρου 17 του Νόμου στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

6. . **ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ (Φακ. 60-1-1)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου στην πιο κάτω υπόθεση (ερ. 27-45 στο Φακ. 60-1-1/1):

Υπόθεση αρ. 2308/2009

Μεταξύ : Νίκη Μισιαούλη vs A&L Spitaliotis Catering Ltd και/ ή εμφανιζόμενης υπό την επωνυμίας «Ψαροταβέρνα Παραγάδι» και Δήμου Λευκωσίας

Θέμα : Οχληρία από τη λειτουργία της ψαροταβέρνας (εκπομπή καπνού/αναθυμιάσεων, στάθμευση πελατών, ηχητική οχληρία) στην οδό Νιόβης 3, Αγ. Ομολογητές

Ημερομηνία απόφασης: 30 Ιουνίου 2017

Υπέρ ή εναντίον του Δήμου; ΥΠΕΡ*

Συνοπτική απόφαση: Η έκδοση απαίτησης δεν αποκαλύπτει οποιαδήποτε βάση αγωγής εναντίον του Δήμου Λευκωσίας, πέραν του γεγονότος ότι ο Δήμος εκ του νόμου εξέδωσε την άδεια λειτουργίας ψαροταβέρνας. Όλα τα διατάγματα που επιζητούνται στις αξιούμενες θεραπείες στρέφονται εναντίον της εταιρείας που λειτουργεί η Ψαροταβέρνα. Η αγωγή κρίθηκε ως μη

αποκαλύπτουσα αχώσιμο δικαίωμα εναντίον του Δήμου Λευκωσίας και κρίθηκε ότι δεν μπορεί να προχωρήσει.

Επιδικασθείσες Αποζημιώσεις : -

Δικηγορικά και άλλα έξοδα : Το Δικαστήριο έκρινε δίκαιο να μην εκδοθεί διαταγή για τα έξοδα (η κάθε πλευρά να καταβάλει τα δικά της έξοδα, τα οποία σε ό,τι αφορά το Δήμο Λευκωσίας, το Δικαστήριο έχει ψηφίσει € 12.278,02).

* Σημειώνεται ότι η ενάγουσα έχει καταθέσει στις 11/8/2017 έφεση και η απόφαση θα κριθεί από το Ανώτατο Δικαστήριο.

Υπεύθυνος Τμηματάρχης και Λειτουργός: Αν. ΔΓ / Έβελυν Χριστοδουλίδου

7. . ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΠΡΟΟΔΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (08-2-75/2014)

Η παρουσίαση έγινε από τη Διευθύντρια Έργου κα Αγνή Πετρίδου (ερ. 169-193 στο Φακ. 08-2-75/2014, τόμος 37).

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

8. ΔΙΑΦΟΡΑ

A. Νυν Δημοτικό Μέγαρο (Φακ. 10-8)

Η κα Λουκαΐδου υπενθύμισε ότι εκκρεμεί η συζήτηση για το θέμα του νυν Δημοτικού Μεγάρου, πως θα αξιοποιηθεί το κτίριο όταν θα μεταφερθεί η Γραμματεία στο νέο Δημοτικό Μέγαρο.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 9.30 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ