

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ 163<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (10<sup>ΗΣ</sup> ΤΟΥ 2016),**  
**ΠΕΜΠΤΗ 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016, 2.00μ.μ.**  
**ΠΑΛΙΑ ΑΓΟΡΑ ΠΑΛΟΥΡΙΩΤΙΣΣΑΣ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος  
Ελένη Λουκαΐδου, Αντιδήμαρχος  
Βάσος Ηλιάδης  
Χρυσάνθος Φάκας  
Κάτια Αγγρότου  
Κάτια Απέγητου  
Άριστος Δράκος  
Λεώνη Ορφανίδου  
Κυριάκος Φωτιάδης  
Ανδρέας Στυλιανού  
Βασίλης Κοντός  
Μέλια Αβραάμ  
Νεόφυτος Νεοφύτου  
Ιωάννης Κουρουφέξης  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Σούλα Κολλακίδου  
Ανδρέας Μούγης  
Κώστας Μαυρίδης  
Νίκος Πέτσας  
Γεώργιος Κετώνης  
Αντώνης Αντώνη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

Νίκος Μαλέκος (για λόγους υγείας)  
Χρίστος Ιωσήφ (λόγω άλλων επαγγελματικών υποχρεώσεων)  
Έβη Κανάρη (λόγω άλλων επαγγελματικών  
υποχρεώσεων)  
Ελένη Πιστή Φραγκουλίδου (λόγω άλλων επαγγελματικών  
υποχρεώσεων)  
Πέτρος Τσιοπανής (λόγω άλλων επαγγελματικών  
υποχρεώσεων)  
Στέλιος Κολοκασίδης (για λόγους υγείας)

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:**

Νίκος Χατζηνικολάου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας  
Στέλλα Στέλικου, Πρώτη Στενογράφος

XX  
XX

**10. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ. 101/2016 – ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ**  
**ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ: ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ,**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ, ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΡΧΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΙΑΝΝΗ ΚΟΡΟΜΙΑ ΣΤΟ ΚΑΙΜΑΚΛΙ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΣ**  
**ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΗΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ, ΧΩΡΟΣ ΣΚΥΒΑΛΩΝ ΚΟΤΣΙΑΤΗ, ΠΛΑΤΕΙΑ**  
**ΠΑΛΛΟΥΡΙΩΤΙΣΣΑΣ, ΓΡΑΜΜΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΑΙΜΑΚΛΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟ**  
**ΠΑΡΚΟ ΦΡΑΓΚΚΟΥΛΙΔΗ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΩΝ (ΦΑΚ. 08-2-101/2016)**

Το Συμβούλιο Προσφορών ενημερώθηκε ότι έγγραφα προσφορών έλαβαν οι πιο κάτω εταιρείες:

1. SPS SECURITY LTD
2. EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD
3. CKC SERVICES AND TRADING LTD
4. ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΤΔ
5. MY SERVICES SECURITY AND FACILITY LTD
6. D.A. ANDREOU TECHNOLOGIES LTD

Σε αυτή την προσφορά ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι τέσσερις (4) προσφοροδότες:

1. SPS SECURITY LTD
2. CKC SERVICES AND TRADING LTD
3. EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD
4. ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΤΔ

Αναφέρθηκαν πιο κάτω τα σχόλια για το αν ικανοποιούνται ουσιαστικά και τυπικά οι όροι και οι προδιαγραφές:

Ο προσφοροδότης με αρ. 1 **Προσφοροδότης με αρ. 1 - SPS Security Ltd** κατά την υποβολή της προσφοράς του είχε προσκομίσει βεβαιώσεις, από τις οποίες όμως δεν μπορούσε να εξαχθεί συμπέρασμα για τη συνολική αξία των συμβάσεων για τα έτη 2014-2016. Επειδή σύμφωνα με τους όρους προκήρυξης του σχετικού διαγωνισμού και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 6.2.3 του Μέρους Α για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον δύο συμβάσεις αξίας €30.000 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης, με επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2016 ζητήθηκε από τον προσφοροδότη με αρ. 1 να προσκομίσει σχετικές βεβαιώσεις από τις εταιρείες Hellenic Bank και Deloitte Ltd, από τις οποίες να προκύπτει η συμβατική αξία ανά έτος από 2014 - 2016, έτσι ώστε να μπορεί να αποδειχθεί ότι ικανοποιείται η προϋπόθεση της παραγράφου 6.2.3.1 του Μέρους Α.

Πρόσθετα ζητήθηκε διευκρίνιση εάν με την τιμή μονάδας που έχει υποβληθεί ύψους €4,90 πλέον ΦΠΑ, θα τηρείται η νομοθεσία για τον κατώτατο μισθό και το σχετικό διάταγμα, όπως αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012. Ο προσφοροδότης με επιστολή του ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2016 έχει προσκομίσει βεβαιώσεις από τις οποίες προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής. Περαιτέρω επιβεβαιώνει ότι θα τηρείται το διάταγμα για τον κατώτατο μισθό όπως αυτό αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012 και θα προσκομίσει πιστοποιητικό από Τμήμα το Εργασιακών Σχέσεων.

Ο προσφοροδότης με αρ. 2 **Προσφοροδότης με αρ. 2- CKC Services and Trading Ltd** κατά την υποβολή της προσφοράς του είχε προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου, από την οποία όμως δεν μπορούσε να εξαχθεί συμπέρασμα σχετικά με τη συνολική αξία της σύμβασης. Επειδή σύμφωνα με τους όρους προκήρυξης του σχετικού διαγωνισμού και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 6.2.3 του Μέρους Α για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον δύο συμβάσεις, αξίας €30.000 με

αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης, με επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2016 ζητήθηκε από τον προσφοροδότη με αρ. 2 να προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου, από την οποία να προκύπτει ξεκάθαρα η συμβατική αξία για την περίοδο από 26/11/2013-25/11/2015, έτσι ώστε να μπορεί να αποδειχθεί ότι ικανοποιείται η προϋπόθεση συμμετοχής της παραγράφου 6.2.3.1 του Μέρους Α.

Πρόσθετα ζητήθηκε διευκρίνιση εάν με την τιμή μονάδας που έχει υποβληθεί ύψους €4,90 πλέον ΦΠΑ, θα τηρείται η νομοθεσία για τον κατώτατο μισθό και το σχετικό διάταγμα, όπως αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012. Η εταιρεία με επιστολή της ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2016 έχει προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου-Υπουργείο Εσωτερικών, από την οποία προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής της παραγράφου 6.2.3.1. Περαιτέρω επιβεβαιώνει ότι θα τηρείται το διάταγμα για τον κατώτατο μισθό και θα προσκομίσει πιστοποιητικό από Τμήμα Εργασιακών Σχέσεων.

Ο προσφοροδότης με αρ. **3. – Eagle Watch Security Services Ltd** υπέβαλε δεόντως συμπληρωμένα όλα τα έντυπα που ζητούνταν, σύμφωνα με τους όρους της προσφοράς ως φαίνεται αναλυτικά στον πίνακα Α (ερ. 15 στο Φακ. 08-2-101/2016, Τόμος 3).

Ο προσφοροδότης με αρ. **4 – Ίλαρχος Υπηρεσίες Λτδ** υπέβαλε συμπληρωμένα τα έντυπα που ζητούνταν, εκτός από το Έντυπο 5 – Βιογραφικό Σημείωμα για τους δέκα (10) φύλακες. Για τους δέκα (10) φύλακες έχει προσκομίσει απολυτήριο μέσης εκπαίδευσης και άδεια άσκησης επαγγέλματος φύλακα, από τα οποία μπορούν να εξαχθούν συμπεράσματα.

Για το έτος 2014 το κόστος της συγκεκριμένης υπηρεσίας ανήλθε σε € 102.566,80 πλέον ΦΠΑ και για το 2015 το κόστος της συγκεκριμένης υπηρεσίας ανήλθε σε €102.566,80 πλέον ΦΠΑ.

Η προηγούμενη συνεργασία με τις εταιρείες SPS SECURITY LTD και CKC SERVICES AND TRADING LTD υπήρξε ικανοποιητική. Με τις υπόλοιπες εταιρείες δεν υπήρξε συνεργασία στο παρελθόν για τη συγκεκριμένη υπηρεσία.

Η συνολική πρόνοια στον Προϋπολογισμό είναι: €140.000 πλέον ΦΠΑ. Οι €9000 είναι ποσό προαίρεσης και θα χρησιμοποιηθεί στην περίπτωση που προκύψει ανάγκη. Το ποσό που απαιτείται τώρα: ≤ €131.000 πλέον ΦΠΑ.

Λόγω ισοδύναμων προσφορών με τη χαμηλότερη τιμή εισηγούμαστε όπως σύμφωνα και με τους όρους των εγγράφων του διαγωνισμού και συγκεκριμένα στην παράγραφο 10.1.2 του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού η Υπηρεσία παρουσία και της Αντιδημάρχου προβεί σε κλήρωση μεταξύ των εταιρειών SPS SECURITY LTD και CKC SERVICES AND TRADING LTD και η προσφορά ανατεθεί στη νικήσα εταιρεία, καθότι όπως διαπιστώθηκε οι προσφορές και των δυο εταιρειών, θεωρούνται έγκυρες, πληρούν όλα τα απαιτούμενα κριτήρια και είναι οικονομικά συμφέρουσες για το Δήμο.

Το Συμβούλιο Προσφορών αφού μελέτησε τις προσφορές που υποβλήθηκαν, την Έκθεση Αξιολόγησης, καθώς επίσης και την εισήγηση της Επιτροπής Προσφορών, ενέκρινε (εκτός των κ.κ. Μέλιας Αβραάμ και Κυριάκου Φωτιάδη που είχαν αντίθετη άποψη και των κ.κ. Νεόφυτου Νεοφύτου και Ιωάννη Κουρουφέξη που τήρησαν αποχή) την πιο πάνω πρόταση τονίζοντας ότι σε περίπτωση που ο Ανάδοχος που θα επιλεγεί από την κλήρωση δεν τηρεί τις πρόνοιες για τον κατώτατο μισθό τότε θα ληφθούν τα δέοντα μέτρα για διακοπή της σύμβασης και το θέμα να επανέλθει στην Επιτροπή Προσφορών.

Το Συμβούλιο Προσφορών αποφάσισε επίσης όπως, πριν σταλεί η επιστολή κατακύρωσης στον επιτυχόντα προσφοροδότη, ζητηθεί από τους νομικούς συμβούλους του Δήμου να επιβεβαιώσουν ότι δεν δημιουργείται οποιοδήποτε πρόβλημα όσον αφορά την τιμή μονάδας που έχει επιβληθεί (4.90 πλέον ΦΠΑ) σε σχέση με το διάταγμα του κατώτατο μισθού.

XX  
XX

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

.....  
Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης  
Δήμαρχος Λευκωσίας  
Πρόεδρος Συμβουλίου Προσφορών

ΣΣ/

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ 17<sup>ης</sup> (2016) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΠΟΥ  
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ  
ΤΗΝ 28<sup>η</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** Ανδρέας Μούγης, Πρόεδρος  
Κάτια Απέγητου  
Άριστος Δράκος  
Βασίλης Κοντός  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Νίκος Πέτσας  
Γεώργιος Κετώνης  
Αντώνης Αντώνη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Χρίστος Ιωσήφ } Η απουσία του οποίου δικαιολογήθηκε

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ:** Πόλυς Πέτρου, Δ.Λ. – Γραμματέας Επιτροπής  
(παρακάθεται για τήρηση των πρακτικών)

XX  
XX

**20. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ. 101/2016 – – ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ: ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ, ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΡΧΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΙΑΝΝΗ ΚΟΡΟΜΙΑ ΣΤΟ ΚΑΙΜΑΚΛΙ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΗΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ, ΧΩΡΟΣ ΣΚΥΒΑΛΩΝ ΚΟΤΣΙΑΤΗ, ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΛΛΟΥΡΙΩΤΙΣΣΑΣ, ΓΡΑΜΜΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΑΙΜΑΚΛΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΚΟ ΦΡΑΓΚΟΥΛΙΔΗ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΩΝ (ΦΑΚ. 08-2-101/2016)**

264. Ενώπιον της Επιτροπής προσκληθείσα προσήλθε η Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας κα. Ειρήνη Αχιλλέως που παρουσιάζοντας σχετικό Έκθεση Αξιολόγησης, ανέφερε τα ακόλουθα:

265. Έγγραφα προσφορών έλαβαν οι πιο κάτω εταιρείες:

1. SPS SECURITY LTD
2. EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD
3. CKC SERVICES AND TRADING LTD
4. ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΤΔ
5. MY SERVICES SECURITY AND FACILITY LTD
6. D.A. ANDREOU TECHNOLOGIES LTD

266. Σε αυτή την προσφορά ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι τέσσερεις (4) προσφοροδότες:

1. SPS SECURITY LTD

2. CKC SERVICES AND TRADING LTD
3. EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD
4. ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΤΔ

267. Παρατίθενται πιο κάτω τα σχόλια για το αν ικανοποιούνται ουσιαστικά και τυπικά οι όροι και οι προδιαγραφές:

268. Ο προσφοροδότης με αρ. 1 **Προσφοροδότης με αρ. 1 - SPS Security Ltd** κατά την υποβολή της προσφοράς του είχε προσκομίσει βεβαιώσεις, από τις οποίες όμως δεν μπορούσε να εξαχθεί συμπέρασμα για τη συνολική αξία των συμβάσεων για τα έτη 2014-2016. Επειδή σύμφωνα με τους όρους προκήρυξης του σχετικού διαγωνισμού και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 6.2.3 του Μέρους Α για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον δύο συμβάσεις αξίας €30.000 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης, με επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2016 ζητήθηκε από τον προσφοροδότη με αρ. 1 να προσκομίσει σχετικές βεβαιώσεις από τις εταιρείες Hellenic Bank και Deloitte ltd, από τις οποίες να προκύπτει η συμβατική αξία ανά έτος από 2014 - 2016, έτσι ώστε να μπορεί να αποδειχθεί ότι ικανοποιείται η προϋπόθεση της παραγράφου 6.2.3.1 του Μέρους Α.

269. Πρόσθετα ζητήθηκε διευκρίνιση εάν με την τιμή μονάδας που έχει υποβληθεί ύψους € 4,90 πλέον ΦΠΑ, θα τηρείται η νομοθεσία για τον κατώτατο μισθό και το σχετικό διάταγμα, όπως αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012. Ο προσφοροδότης με επιστολή του ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2016 έχει προσκομίσει βεβαιώσεις από τις οποίες προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής. Περαιτέρω επιβεβαιώνει ότι θα τηρείται το διάταγμα για τον κατώτατο μισθό όπως αυτό αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012 και θα προσκομίσει πιστοποιητικό από Τμήμα το Εργασιακών Σχέσεων.

270. Ο προσφοροδότης με αρ. 2 **Προσφοροδότης με αρ. 2- CKC Services and Trading Ltd** κατά την υποβολή της προσφοράς του είχε προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου, από την οποία όμως δεν μπορούσε να εξαχθεί συμπέρασμα σχετικά με τη συνολική αξία της σύμβασης. Επειδή σύμφωνα με τους όρους προκήρυξης του σχετικού διαγωνισμού και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 6.2.3 του Μέρους Α για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον δύο συμβάσεις, αξίας €30.000 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης, με επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2016 ζητήθηκε από τον προσφοροδότη με αρ. 2 να προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου, από την οποία να προκύπτει ξεκάθαρα η συμβατική αξία για την περίοδο από 26/11/2013-25/11/2015, έτσι ώστε να μπορεί να αποδειχθεί ότι ικανοποιείται η προϋπόθεση συμμετοχής της παραγράφου 6.2.3.1 του Μέρους Α.

271. Πρόσθετα ζητήθηκε διευκρίνιση εάν με την τιμή μονάδας που έχει υποβληθεί ύψους € 4,90 πλέον ΦΠΑ, θα τηρείται η νομοθεσία για τον κατώτατο μισθό και το σχετικό διάταγμα, όπως αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012. Η εταιρεία με επιστολή της ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2016 έχει προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου-Υπουργείο Εσωτερικών, από την οποία προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής της παραγράφου 6.2.3.1. Περαιτέρω επιβεβαιώνει ότι θα τηρείται το διάταγμα για τον κατώτατο μισθό και θα προσκομίσει πιστοποιητικό από Τμήμα Εργασιακών Σχέσεων.

272. Ο προσφοροδότης με αρ. 3. – **Eagle Watch Security Services Ltd** υπέβαλε δεόντως συμπληρωμένα όλα τα έντυπα που ζητούνταν, σύμφωνα με τους όρους της προσφοράς ως φαίνεται αναλυτικά στον πίνακα Α.

273. Ο προσφοροδότης με αρ. 4 – **Ίλαρχος Υπηρεσίες Λτδ** υπέβαλε συμπληρωμένα τα έντυπα που ζητούνταν, εκτός από το Έντυπο 5 – Βιογραφικό Σημείωμα για τους δέκα (10)

φύλακες. Για τους δέκα (10) φύλακες έχει προσκομίσει απολυτήριο μέσης εκπαίδευσης και άδεια άσκησης επαγγέλματος φύλακα, από τα οποία μπορούν να εξαχθούν συμπεράσματα.

274. Για το έτος 2014 το κόστος της συγκεκριμένης υπηρεσίας ανήλθε σε € 102.566,80 πλέον ΦΠΑ και για το 2015 το κόστος της συγκεκριμένης υπηρεσίας ανήλθε σε €102.566,80 πλέον ΦΠΑ.

275. Η προηγούμενη συνεργασία με τις εταιρείες SPS SECURITY LTD και CKC SERVICES AND TRADING LTD υπήρξε ικανοποιητική. Με τις υπόλοιπες εταιρείες δεν υπήρξε συνεργασία στο παρελθόν για τη συγκεκριμένη υπηρεσία.

276. Η συνολική πρόνοια στο Προϋπολογισμό είναι : € 140.000 πλέον ΦΠΑ. Οι € 9000 είναι ποσό προαίρεσης και θα χρησιμοποιηθεί στην περίπτωση που προκύψει ανάγκη. Το ποσό που απαιτείται τώρα: ≤ € 131.000 πλέον ΦΠΑ.

277. Λόγω ισοδύναμων προσφορών με τη χαμηλότερη τιμή εισηγούμαστε όπως σύμφωνα και με τους όρους των εγγράφων του διαγωνισμού και συγκεκριμένα στην παράγραφο 10.1.2 του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού η Υπηρεσία παρουσία και της Αντιδημάρχου προβεί σε κλήρωση μεταξύ των εταιρειών SPS SECURITY LTD και CKC SERVICES AND TRADING LTD και η προσφορά ανατεθεί στη νικήσα εταιρεία, καθότι όπως διαπιστώθηκε οι προσφορές και των δυο εταιρειών, θεωρούνται έγκυρες, πληρούν όλα τα απαιτούμενα κριτήρια και είναι οικονομικά συμφέρουσες για το Δήμο.

278. Στο σημείο αυτό η κα. Ειρήνη Αχιλλέως απεχώρησε από την αίθουσα της συνεδρίας.

### *Εισήγηση*

*279. Η Επιτροπή Προσφορών αφού μελέτησε την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε ομόφωνα αποφάσισε να εισηγηθεί στο Συμβούλιο Προσφορών την έγκριση της πιο πάνω πρότασης τονίζοντας ότι σε περίπτωση που ο Ανάδοχος που θα επιλεγεί από την κλήρωση δεν τηρεί τις πρόνοιες για τον κατώτατο μισθό τότε θα ληφθούν τα δέοντα μέτρα για διακοπή της σύμβασης και το θέμα να επανέλθει στην Επιτροπή Προσφορών.*

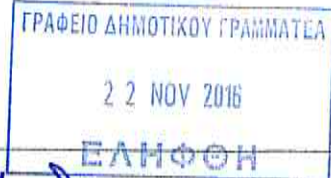
Υπεύθυνη: Ειρήνη Αχιλλέως

XX  
XX

### **ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

29 Νοεμβρίου 2016

Δρ Ανδρέας Μούγης  
Πρόεδρος Επιτροπής Προσφορών



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡ. ΦΑΚ:- 08-2-101/2016

ΠΡΟΣ:- Πρόεδρο και Μέλη Επιτροπής Προσφορών (μέσω Αν. Δημοτικού Γραμματέα)

ΑΠΟ:- Ειρήνη Αχιλλέως, ΛΔΥ

21 Νοεμβρίου 2016

**ΘΕΜΑ :** Έκθεση αξιολόγησης διαγωνισμού με αρ.101/2016

Παροχή υπηρεσιών φύλαξης για τους ακόλουθους χώρους του Δήμου Λευκωσίας : Κολυμβητήριο Λευκωσίας, Δημοτικό Μέγαρο, Υπηρεσία Καθαριότητας και των όρχων οχημάτων του Δήμου στην οδό Γιάννη Κορομιά στο Καϊμακλί καθώς και της παρακείμενης χονδρικής αγοράς, Χώρος Σκουβάλων Κοτσιάτη, Πλατεία Παλλουριώτισσας, Γραμμικό Πάρκο Καϊμακλίου και παρακείμενο πάρκο Φραγκουλίδη, Δημοτικό Κέντρο Τεχνών.

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Έγγραφα προσφορών έλαβαν οι πιο κάτω εταιρείες:

1. SPS SECURITY LTD
2. EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD
3. CKC SERVICES AND TRADING LTD
4. ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΤΔ
5. MY SERVICES SECURITY AND FACILITY LTD
6. D.A. ANDREOU TECHNOLOGIES LTD

1.2 Σε αυτή την προσφορά ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι τέσσερεις (4) προσφοροδότες:

1. SPS SECURITY LTD
2. CKC SERVICES AND TRADING LTD
3. EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD
4. ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΤ



## 2. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

2.1 Στον πιο κάτω πίνακα (Α) φαίνονται τα ονόματα των προσφοροδοτών και τα δικαιολογητικά συμμετοχής :

A/A	1	2	3	4
ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ	SPS SECURITY LTD	CKC SERVICES AND TRADING LTD	EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD	ΙΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΤΑ
1.	✓	✓	✓	✓
2.	✓	✓	✓	✓
3	✓	✓	✓	✓
4	✓	✓	✓	✓
5	✓	✓	✓	✓
6	✓	✓	✓	✓
7	✓	✓	✓	✓
8	✓	✓	✓	✓
9	✓	✓	✓	✓
10	ΔΕ	ΔΕ	ΔΕ	ΔΕ
11	✓	✓	✓	✓

Δεν έχει προσκομίσει το έντυπο 5, έχει όμως προσκομίσει για δέκα φύλλες απολυτήριο και άδεια άσκησης επαγγέλματος.

5



2.2. Αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς

Στον Πίνακα Β παρουσιάζονται οι οικονομικές προσφορές όπως υποβλήθηκαν από τους προσφοροδότες

A/A	1	2	3	4
	<b>ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ</b> SPS SECURITY LTD	<b>CKC SERVICES AND TRADING LTD</b>	<b>EAGLE WATCH SECURITY SERVICES LTD</b>	<b>ΙΛΑΡΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΤΔ</b>
1.	Συνολική Τιμή € 130.844,70 πλέον ΦΠΑ € 4.90 πλέον ΦΠΑ	€ 130.844,70 πλέον ΦΠΑ € 4.90 πλέον ΦΠΑ	€ 161.286,12 πλέον ΦΠΑ € 6,04 πλέον ΦΠΑ	€ 166.092,66 πλέον ΦΠΑ € 6,22 πλέον ΦΠΑ
2.	Τιμή Μονάδας			





3. Σχόλιο για το αν ικανοποιούνται ουσιαστικά και τυπικά οι όροι και οι προδιαγραφές.

**Προσφοροδότης με αρ. 1 - SPS Security Ltd**

Ο προσφοροδότης με αρ. 1 κατά την υποβολή της προσφοράς του είχε προσκομίσει βεβαιώσεις, από τις οποίες όμως δεν μπορούσε να εξαχθεί συμπέρασμα για τη συνολική αξία των συμβάσεων για τα έτη 2014-2016. Επειδή σύμφωνα με τους όρους προκήρυξης του σχετικού διαγωνισμού και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 6.2.3 του Μέρους Α για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον δύο συμβάσεις αξίας €30.000 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης, με επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2016 ζητήθηκε από τον προσφοροδότη με αρ. 1 να προσκομίσει σχετικές βεβαιώσεις από τις εταιρείες Hellenic Bank και Deloitte Ltd, από τις οποίες να προκύπτει η συμβατική αξία ανά έτος από 2014 - 2016, έτσι ώστε να μπορεί να αποδειχθεί ότι ικανοποιείται η προϋπόθεση της παραγράφου 6.2.3.1 του Μέρους Α.

Πρόσθετα ζητήθηκε διευκρίνιση εάν με την τιμή μονάδας που έχει υποβληθεί ύψους € 4,90 πλέον ΦΠΑ, θα τηρείται η νομοθεσία για τον κατώτατο μισθό και το σχετικό διάταγμα, όπως αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012.

Ο προσφοροδότης με επιστολή του ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2016 έχει προσκομίσει βεβαιώσεις από τις οποίες προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής. Περαιτέρω επιβεβαιώνει ότι θα τηρείται το διάταγμα για τον κατώτατο μισθό όπως αυτό αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012 και θα προσκομίσει πιστοποιητικό από Τμήμα το Εργασιακών Σχέσεων.

**Προσφοροδότης με αρ. 2- CKC Services and Trading Ltd**

Ο προσφοροδότης με αρ. 2 CKC Services and Trading Ltd κατά την υποβολή της προσφοράς του είχε προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου, από την οποία όμως δεν μπορούσε να εξαχθεί συμπέρασμα σχετικά με τη συνολική αξία της σύμβασης. Επειδή σύμφωνα με τους όρους προκήρυξης του σχετικού διαγωνισμού και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 6.2.3 του Μέρους Α για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία έτη τουλάχιστον δύο συμβάσεις, αξίας €30.000 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης, με επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2016 ζητήθηκε από τον προσφοροδότη με αρ. 2 να προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου, από την οποία να προκύπτει ξεκάθαρα η συμβατική αξία για την περίοδο από 26/11/2013-25/11/2015, έτσι ώστε να μπορεί να αποδειχθεί ότι ικανοποιείται η προϋπόθεση συμμετοχής της παραγράφου 6.2.3.1 του Μέρους Α.



## Δήμος Λευκωσίας Nicosia Municipality

12

Πρόσθετα ζητήθηκε διευκρίνιση εάν με την τιμή μονάδας που έχει υποβληθεί ύψους € 4,90 πλέον ΦΠΑ, θα τηρείται η νομοθεσία για τον κατώτατο μισθό και το σχετικό διάταγμα, όπως αναφέρεται στην ΚΔΠ 180/2012.

Η εταιρεία με επιστολή της ημερομηνίας 21 Νοεμβρίου 2016 έχει προσκομίσει βεβαίωση από την Υπηρεσία Ασύλου-Υπουργείο Εσωτερικών, από την οποία προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής της παραγράφου 6.2.3.1. Περαιτέρω επιβεβαιώνει ότι θα τηρείται το διάταγμα για τον κατώτατο μισθό και θα προσκομίσει πιστοποιητικό από Τμήμα Εργασιακών Σχέσεων.

### Προσφοροδότης με αρ. 3. – Eagle Watch Security Services Ltd

Ο προσφοροδότης υπέβαλε δεόντως συμπληρωμένα όλα τα έντυπα που ζητούνταν, σύμφωνα με τους όρους της προσφοράς ως φαίνεται αναλυτικά στον πίνακα Α.

### Προσφοροδότης με αρ. 4 – Ίλαρχος Υπηρεσίες Λτδ

Ο προσφοροδότης υπέβαλε συμπληρωμένα τα έντυπα που ζητούνταν, εκτός από το Έντυπο 5 – Βιογραφικό Σημείωμα για τους δέκα (10) φύλακες. Για τους δέκα (10) φύλακες έχει προσκομίσει απολυτήριο μέσης εκπαίδευσης και άδεια άσκησης επαγγέλματος φύλακα, από τα οποία μπορούν να εξαχθούν συμπεράσματα.

### 4. Ενδεικτική εκτίμηση της Υπηρεσίας για το κόστος της υπηρεσίας που ζητείται και σύγκριση με τις τιμές του προηγούμενου έτους.

Για το έτος 2014 το κόστος της συγκεκριμένης υπηρεσίας ανήλθε σε € 102.566,80 πλέον ΦΠΑ και για το 2015 το κόστος της συγκεκριμένης υπηρεσίας ανήλθε σε €102.566,80 πλέον ΦΠΑ.

### 5. Σχόλια για τυχόν προηγούμενη συνεργασία των προσφοροδοτών με το Δήμο.

Η προηγούμενη συνεργασία με τις εταιρείες SPS SECURITY LTD και CKC SERVICES AND TRADING LTD υπήρξε ικανοποιητική. Με τις υπόλοιπες εταιρείες δεν υπήρξε συνεργασία στο παρελθόν για τη συγκεκριμένη υπηρεσία.

### 6. Σχόλια για τον προσφοροδότη σχετικά με τη δομή, την οργάνωση του και το πελατολόγιο του, τυχόν συστάσεις για την ποιότητα των υπηρεσιών ή των προϊόντων του.

/

### 7. Αναφορά σε τυχόν οφειλές ή και δικαστικές διαδικασίες που εκκρεμούν εναντίον του προσφοροδότη από το Δήμο ή και το αντίθετο.

/

### 8. Κονδύλι Προϋπολογισμού: Αγορά υπηρεσιών – Τμήμα Γραμματείας

Τακτικός: ΝΑΙ, Αναπτύξεως: -





9.Συνολική Πρόνοια: € 140.000 πλέον ΦΠΑ. Οι € 9000 είναι ποσό προαίρεσης και θα χρησιμοποιηθεί στην περίπτωση που προκύψει ανάγκη.

Ποσό που απαιτείται τώρα: ≤ € 131.000 πλέον ΦΠΑ

10.Σύντομο σχόλιο εκεί που ισχύει

- α. Ημερομηνία παράδοσης /
- β. Κόστος λειτουργίας /
- γ. Αποδοτικότητα /
- δ. Ποιότητα /
- ε. Αισθητικά/λειτουργικά χαρακτηριστικά /
- ζ. Τεχνικά πλεονεκτήματα /
- η. Εξυπηρέτηση μετά την παράδοση /
- θ. Τεχνική υποστήριξη /
- ι. Τιμή / Η χαμηλότερη τιμή

11. Εισήγηση

Λόγω ισοδύναμων προσφορών με τη χαμηλότερη τιμή εισηγούμαστε όπως σύμφωνα και με τους όρους των εγγράφων του διαγωνισμού και συγκεκριμένα στην παράγραφο 10.1.2 του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού η Υπηρεσία παρουσία και της Αντιδημάρχου προβεί σε κλήρωση μεταξύ των εταιρειών SPS SECURITY LTD και CKC SERVICES AND TRADING LTD και η προσφορά ανατεθεί στη νικήσα εταιρεία, καθότι όπως διαπιστώθηκε οι προσφορές και των δυο εταιρειών, θεωρούνται έγκυρες, πληρούν όλα τα απαιτούμενα κριτήρια και είναι οικονομικά συμφέρουσες για το Δήμο.

12. Αξιολόγηση

Τα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης :

Υπογραφή.....  
Ειρήνη Αχιλλέως  
ΛΔΥ

Υπογραφή.....  
Κατερίνα Ανδρέου  
ΛΔΥ

Υπογραφή.....  
Έβελυν Χριστοδουλίδου  
ΛΔΥ

\*ΛΔΥ = Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας

ΕΑ