



2. C. ROUSIAS TRADING AND DEVELOPMENT LTD
3. PRENECON GREEN ENERGY LTD
4. S. HADJICHRISTOFI CONSTRUCTIONS LIMITED
5. ΚΟΚΙΑΣ LTD
6. MDA (CYPRUS) LTD
7. SAVVAKIS KOUSHIS CONSTRUCTION LIMITED
8. GENERAL CONSTRUCTIONS Co. Ltd
9. Ν. ΓΑΒΡΙΗΛ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΛΙΜΙΤΕΔ
10. ΔΙΛΟΒΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗ Ε.Ε.
11. Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
12. ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΡΑΤΟΥΡΑΣ ΛΤΔ
13. ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ
14. ΑΔΕΛΦΟΙ ΚΑΤΣΙΟΥ (ΣΤΥΛΙΩΤΕΣ) ΛΤΔ
15. ΚΕΔΡΙΣ CONSTRUCTION LTD

Σε αυτή την προσφορά ανταποκρίθηκαν τέσσερις (4) Οικονομικοί Φορείς των οποίων τα ονόματα και οι τιμές που προσφέρουν φαίνονται στον πιο κάτω πίνακα:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ
		ΕΥΡΩ (€)	ΕΥΡΩ (€)	
1.	CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED	629.000,00	629.162,40	A
2.	ΚΟΚΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ	798.899,62	799.051,80	Γ
3.	SAVVAKIS KOUSHIS CONSTRUCTION LIMITED	821.820,00	821.712,39	Δ
4.	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ (ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)ΛΤΔ και ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ	719.971,59	720.242,00	B

Οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και σχετικά έντυπα σύμφωνα με τους όρους / προδιαγραφές όπως καταγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα:

	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΕΣ	1. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED	2. ΚΟΚΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ	3. SAVVAKIS KOUSHIS CONSTRUCTION LIMITED	4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ (ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)ΛΤΔ και ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ
	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	A	Γ	Δ	B
Α/Α	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	€629.162,40	€799.051,80	€821.712,39	€720.242,00
1.	Έντυπο Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)	✓	✓	✓	✓

2.	Δέσμευση Μη Απόσυρσης της Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3Α)	✓	✓	✓	✓
3.	Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4)	✓	✓	✓	✓
4.	Βεβαίωση Σχετικά με την Προστασία των Εργαζομένων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5)	✓	✓	✓	✓
5.	Κατάλογος Στοιχείων Προσφέροντα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12)	✓	✓	✓	✓
6.	Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Τεχνικής Ικανότητας (Παράρτημα 6)	✓	✓	✓	✓
7.	Ανάλυση Ποσού Προσφοράς- Τιμολογημένο Δελτίο Ποσοτήτων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14)	✓	✓	✓	✓
8.	Δήλωση άλλων φορέων (Παράρτημα 15)	✓	Δ.Ε.	Δ.Ε.	Δ.Ε.
9.	Εξουσιοδότηση προς Αναθέτουσα Αρχή για εξασφάλιση Πληροφοριών / Στοιχείων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 16)	✓	✓	✓	✓
10.	Πιστοποίηση Δικαιώματος Συμμετοχής (Νομικού Προσώπου / Κοινοπραξία) (Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας)	✓	✓	✓	✓
11.	Πληρεξούσιο Εκπροσώπου	✓	✓	✓	✓
12.	Ετήσια Άδεια Εργοληπτών Γ' Τάξη -Τεχνικό Έργο	✓	✓	✓	✓
14.	Έργα ίδιας φύσης και κατηγορίας (3.3.8.(I))	✓	✓	✓	✓
<b>ΕΓΚΥΡΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ</b>		✓	✓	✓	✓

Οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει συμπληρωμένο το έντυπο δέσμευσης μη απόσυρσης της προσφοράς.

Δεν υπήρξε προηγούμενη συνεργασία με τον προσφοροδότη αριθμό 2. Η προηγούμενη συνεργασία με τους υπόλοιπους προσφοροδότες ήταν ικανοποιητική.

Το ποσό στο κονδύλι «Αντιπλημμυρικά Έργα» του Προϋπολογισμού Αναπτύξεως είναι €650.000 πλέον ΦΠΑ. Το ποσό που απαιτείται τώρα είναι €629.162,40 + (119.540,86)19% Φ.Π.Α. = €748.703,26.

Στάληκαν διευκρινίσεις / διορθωτικά έγγραφα (4 σε αριθμό) και λήφθηκαν υπόψη από όλους τους οικονομικούς φορείς.

Υπήρξαν αριθμητικά λάθη από όλους τους οικονομικούς φορείς τα οποία διορθώθηκαν.

Επισυνάφθηκαν (ερ. 22-78 στο Φακ. 08-2-104/2016, Τόμος 5) στην έκθεση αξιολόγησης οι Πίνακες Σύγκρισης για:

- ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΑΝΑ ΦΑΣΗ

- ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΦΑΣΗ

Το ποσό προσφοράς που υπέβαλαν οι οικονομικοί φορείς **σε σύγκριση με το ποσό εκτίμησης** περίπου η επί τοις εκατό ποσοστιαία διαφορά είναι:

- **(Α)** χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 1) κατά **3,20% χαμηλότερος**
- **(Β)** δεύτερος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 4) κατά **11% ψηλότερος**
- **(Γ)** τρίτος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 2) κατά **23% ψηλότερος**
- **(Δ)** τέταρτος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 3) κατά **26,40% ψηλότερος**

Γενικά η τιμολόγηση του **(Α)** χαμηλότερου προσφοροδότη με αρίθμηση 1 θεωρείται λογική.

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης είναι να κατακυρωθεί η προσφορά στον (α) χαμηλότερο σε τιμή έγκυρο προσφοροδότη (CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED) για το ποσό των €629.162,40 + ΦΠΑ.

Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη την ενημέρωση από τους αρμόδιους μηχανικούς για τα μέτρα που προβλέπεται στο συμβόλαιο να ληφθούν για την ομαλή και έγκαιρη εκτέλεση του έργου έτσι ώστε να προκληθεί η μικρότερη δυνατή ταλαιπωρία στο κοινό και αφού μελέτησε τις προσφορές που υποβλήθηκαν, την Έκθεση Αξιολόγησης τους, καθώς επίσης και την εισήγηση της Επιτροπής Προσφορών, ενέκρινε (εκτός της κυρίας Σούλας Κολλακίδου που τήρησε αποχή) την πιο πάνω πρόταση.

Αναφέρθηκε ότι θα πρέπει η Υπηρεσία να ελέγχει τον κάθε εργολάβο που αναλαμβάνει κάποιο έργο ούτως ώστε να μην υπάρχουν καθυστερήσεις.

Με τη νέα Δημοτική Αρχή, αρχές Ιανουαρίου, πριν αρχίσουν οι εργασίες του έργου θα πρέπει να παρουσιαστεί χρονοδιάγραμμα ανά κατασκευαστική φάση και να γίνει ξανά παρουσίαση του έργου στους επηρεαζόμενους.

XX  
XX

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

.....  
Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης  
Δήμαρχος Λευκωσίας  
Πρόεδρος Συμβουλίου Προσφορών

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ 17<sup>ης</sup> (2016) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΠΟΥ  
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ  
ΤΗΝ 28<sup>η</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** Ανδρέας Μούγης, Πρόεδρος  
Κάτια Απέγητου  
Άριστος Δράκος  
Βασίλης Κοντός  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Νίκος Πέτσας  
Γεώργιος Κετώνης  
Αντώνης Αντώνη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Χρίστος Ιωσήφ } Η απουσία του οποίου δικαιολογήθηκε

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ:** Πόλυς Πέτρου, Δ.Λ. – Γραμματέας Επιτροπής  
(παρακάθεται για τήρηση των πρακτικών)

XX  
XX

**8. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ. 104/2016 – ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΛΗΔΡΑΣ  
- ΟΝΑΣΑΓΟΡΟΥ  
(ΦΑΚ. 08-2-104/2016)**

102. Ενώπιον της Επιτροπής προσκληθείσα προσήλθε η Εκτελεστικός Μηχανικός κα. Ειρήνη Αντωνίου συνοδευόμενη από τους κ.κ. Κύπρο Κυπριανού, Πολιτικό Μηχανικό και Φίλιππο Νικολάου, Επιμετρητή Ποσοτήτων, που παρουσιάζοντας σχετική Έκθεση Αξιολόγησης, ανέφερε τα ακόλουθα:

103. Οι ακόλουθοι δεκαπέντε (15) Οικονομικοί Φορείς έδειξαν ενδιαφέρον:

1. CYFIELD DEVELOPEMNT PUBLIC LIMITED
2. C. ROUSIAS TRADING AND DEVELOPMENT LTD
3. PRENECON GREEN ENERGY LTD
4. S. HADJICHRISTOFI CONSTRUCTIONS LIMITED
5. KOKIAS LTD
6. MDA (CYPRUS) LTD
7. SAVVAKIS KOUSHIS CONSTRUCTION LIMITED
8. GENERAL CONSTRUCTIONS Co. Ltd
9. N. ΓΑΒΡΙΗΛ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΛΙΜΙΤΕΔ
10. ΔΙΛΟΒΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗ Ε.Ε.
11. Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
12. ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΡΑΤΟΥΡΑΣ ΛΤΔ

13. ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ

14. ΑΔΕΛΦΟΙ ΚΑΤΣΙΟΥ (ΣΤΥΛΙΩΤΕΣ) ΛΤΔ

15. KEDRIS CONSTRUCTION LTD

104. Σε αυτή την προσφορά ανταποκρίθηκαν οι τέσσερις (4) Οικονομικοί Φορείς των οποίων τα ονόματα και οι τιμές που προσφέρουν φαίνονται στον πιο κάτω πίνακα:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ
		ΕΥΡΩ (€)	ΕΥΡΩ (€)	
1.	CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED	629.000,00	629.162,40	A
2.	ΚΟΚΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ	798.899,62	799.051,80	Γ
3.	ΣΑΝΝΑΚΙΣ ΚΟΥΣΗΙΣ CONSTRUCTION LIMITED	821.820,00	821.712,39	Δ
4.	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ (ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)ΛΤΔ και ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ	719.971,59	720.242,00	B

105. Οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και σχετικά έντυπα σύμφωνα με τους όρους / προδιαγραφές όπως καταγράφεται στο πιο κάτω

Πίνακα:

	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΕΣ	1. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED	2. ΚΟΚΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ	3. ΣΑΝΝΑΚΙΣ ΚΟΥΣΗΙΣ CONSTRUCTION LIMITED	4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ (ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)ΛΤΔ και ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ
	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	A	Γ	Δ	B
Α/Α	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	€629.162,40	€799.051,80	€821.712,39	€720.242,00
1.	Έντυπο Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)	✓	✓	✓	✓
2.	Δέσμευση Μη Απόσυρσης της Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3Α)	✓	✓	✓	✓
3.	Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4)	✓	✓	✓	✓
4.	Βεβαίωση Σχετικά με την Προστασία των Εργαζομένων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5)	✓	✓	✓	✓
5.	Κατάλογος Στοιχείων Προσφέροντα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12)	✓	✓	✓	✓
6.	Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Τεχνικής Ικανότητας (Παράρτημα 6)	✓	✓	✓	✓

7.	Ανάλυση Ποσού Προσφοράς- Τιμολογημένο Δελτίο Ποσοτήτων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14)	✓	✓	✓	✓
8.	Δήλωση άλλων φορέων (Παράρτημα 15)	✓	Δ.Ε.	Δ.Ε.	Δ.Ε.
9.	Εξουσιοδότηση προς Αναθέτουσα Αρχή για εξασφάλιση Πληροφοριών / Στοιχείων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 16)	✓	✓	✓	✓
10.	Πιστοποίηση Δικαιώματος Συμμετοχής (Νομικού Προσώπου / Κοινοπραξία) (Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας)	✓	✓	✓	✓
11.	Πληρεξούσιο Εκπροσώπου	✓	✓	✓	✓
12.	Ετήσια Άδεια Εργοληπτών Γ' Τάξη -Τεχνικό Έργο	✓	✓	✓	✓
14.	Έργα ίδιας φύσης και κατηγορίας (3.3.8.(I))	✓	✓	✓	✓
<b>ΕΓΚΥΡΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ</b>		✓	✓	✓	✓

106.Οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει συμπληρωμένο το έντυπο δέσμευσης μη απόσυρσης της προσφοράς.

107. Δεν υπήρξε προηγούμενη συνεργασία με τον προσφοροδότη αριθμό 2. Η προηγούμενη συνεργασία με τους υπόλοιπους προσφοροδότες ήταν ικανοποιητική.

108. Το ποσό στο κονδύλι «Αντιπλημμυρικά Έργα» του Προϋπολογισμού Αναπτύξεως είναι €650.000 πλέον ΦΠΑ. Το ποσό που απαιτείται τώρα είναι €629.162,40 + (119.540,86)19% Φ.Π.Α.= €748.703,26.

109. Στάληκαν διευκρινίσεις / διορθωτικά έγγραφα (4 σε αριθμό) και λήφθηκαν υπόψη από όλους τους οικονομικούς φορείς.

110. Υπήρξαν αριθμητικά λάθη από όλους τους οικονομικούς φορείς τα οποία διορθώθηκαν.

111. Επισυνάφθηκαν στην έκθεση αξιολόγησης οι Πίνακες Σύγκρισης για:

- ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΑΝΑ ΦΑΣΗ
- ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΦΑΣΗ

112. Το ποσό προσφοράς που υπέβαλαν οι οικονομικοί φορείς **σε σύγκριση με το ποσό εκτίμησης** περίπου η επί τοις εκατό ποσοστιαία διαφορά είναι:

- **(Α)** χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 1) κατά **3,20% χαμηλότερος**
- **(Β)** δεύτερος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 4) κατά **11% ψηλότερος**
- **(Γ)** τρίτος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 2) κατά **23% ψηλότερος**
- **(Δ)** τέταρτος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 3) κατά **26,40% ψηλότερος**

113. Γενικά η τιμολόγηση του **(Α)** χαμηλότερου προσφοροδότη με αρίθμηση 1 θεωρείται λογική.

114. Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης είναι να κατακυρωθεί η προσφορά στον (α) χαμηλότερο έγκυρο προσφοροδότη (CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED) για το ποσο των €629.162,40 + ΦΠΑ.

115. Στο σημείο αυτό η κα. Ειρήνη Αντωνίου και οι κ.κ. Κύπρος Κυπριανού και Φίλιππος Νικολάου απεχώρησαν από την αίθουσα της συνεδρίας.

### *Εισήγηση*

*116. Η Επιτροπή Προσφορών αφού έλαβε υπόψη την ενημέρωση από τους αρμόδιους μηχανικούς για τα μέτρα που προβλέπεται στο συμβόλαιο να ληφθούν για την ομαλή και έγκαιρη εκτέλεση του έργου έτσι ώστε να προκληθεί η μικρότερη δυνατή ταλαιπωρία στο κοινό και αφού μελέτησε τις προσφορές που υποβλήθηκαν καθώς επίσης και την Έκθεση Αξιολόγησης τους, ομόφωνα αποφάσισε να εισηγηθεί στο Συμβούλιο Προσφορών την έγκριση της πιο πάνω πρότασης.*

Υπεύθυνες: Ειρήνη Αντωνίου – Ειρήνη Αχιλλέως

XX  
XX

### **ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

29 Νοεμβρίου 2016

Δρ Ανδρέας Μούγης  
Πρόεδρος Επιτροπής Προσφορών





# ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

85

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ  
18 NOV 2016  
ΕΛΗΦΘΗ

ΣΠ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δ. Αντώνη / Π. Γραμματέα Η.Δ. με  
Επείγουσα Προσφορά  
21/11/16

ΑΡ. ΦΑΚ:- ΤΥ 13-0-104/2016

ΠΡΟΣ: Αν. ΔΓ/Επιτροπή Προσφορών

ΑΠΟ: Δημοτικό Μηχανικό

18/11/16 κ. Πέτρος  
21/11

17 Νοεμβρίου 2016,

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 104/2016

Προσφορά για την Κατασκευή Αντιπλημμυρικών έργων εντός των τειχών τμήματος Ανατολικής Περιοχής Πεζοδρόμων Λήδρας – Ονασαγόρου

<u>Προϋπολογισμός:</u>	€ 650.000,00 πλέον ΦΠΑ	<u>Αναθέτουσα Αρχή:</u>	Δήμος Λευκωσίας
<u>Διάρκεια Εκτέλεσης της Σύμβασης</u>	Εικοσιοκτώ (28) βδομάδες από την ημερομηνία έναρξης του έργου		
<u>Ημερομηνία αποστολής ηλεκτρονικής προκήρυξης:</u>	19 Οκτωβρίου 2016	<u>Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών:</u>	09 Νοεμβρίου 2016
<u>Σύστημα :</u>	Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων (e Procurement)		
<u>Προκήρυξη Διαγωνισμού</u>	Έργο –Επιλογή Ανάδοχου με Ανοικτή Διαδικασία		
<u>Κριτήριο Ανάθεσης</u>	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής		
<u>Διάρκεια ισχύς προσφορών :</u>	6 μήνες		
<u>Ημερομηνία λήξης ισχύς προσφορών</u>	09/05/2017		

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.**

1. Οι ακόλουθοι **δεκαπέντε (15)** Οικονομικοί Φορείς έδειξαν ενδιαφέρον:

1. CYFIELD DEVELOPEMNT PUBLIC LIMITED
2. C. ROUSIAS TRADING AND DEVELOPMENT LTD
3. PRENECON GREEN ENERGY LTD
4. S. HADJICHRISTOFI CONSTRUCTIONS LIMITED
5. KOKIAS LTD
6. MDA (CYPRUS) LTD
7. ΣΑΝΝΑΚΙΣ ΚΟΥΣΗΙΣ CONSTRUCTION LIMITED
8. GENERAL CONSTRUCTIONS Co. Ltd
9. Ν. ΓΑΒΡΙΗΛ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΛΙΜΙΤΕΔ
10. ΔΙΛΟΒΟΣ ΕΡΜΙΟΝΗ Ε.Ε.
11. Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
12. ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΡΑΤΟΥΡΑΣ ΛΤΔ
13. ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ
14. ΑΔΕΛΦΟΙ ΚΑΤΣΙΟΥ (ΣΤΥΛΙΩΤΕΣ) ΛΤΔ
15. KEDRIS CONSTRUCTION LTD

2. Σε αυτή την προσφορά ανταποκρίθηκαν **τέσσερις (4)** Οικονομικοί Φορείς των οποίων τα ονόματα και οι τιμές που προσφέρουν φαίνονται στον πιο κάτω πίνακα:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ
		ΕΥΡΩ (€)	ΕΥΡΩ (€)	
1.	CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED	629.000,00	629.162,40	A
2.	KOKIAS ΛΙΜΙΤΕΔ	798.899,62	799.051,80	Γ
3.	ΣΑΝΝΑΚΙΣ ΚΟΥΣΗΙΣ CONSTRUCTION LIMITED	821.820,00	821.712,39	Δ
4.	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ (ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)ΛΤΔ και ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ	719.971,59	720.242,00	B

Σχόλιο για το αν ικανοποιούνται ουσιαστικά και τυπικά οι όροι και οι προδιαγραφές.

**ΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΕΣ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΤΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΙ ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΝΤΥΠΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ / ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΟΠΩΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΙΟ ΚΑΤΩ ΠΙΝΑΚΑ**

**Πίνακας Με τα Δικαιολογητικά Στοιχεία / Έντυπα - Φακέλου Προσφοράς για Αξιολόγηση:**

	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΕΣ	1. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED	2. ΚΟΚΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ	3. SAVVAKIS KOUSHS CONSTRUCTION LIMITED	4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Α&Α ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ (ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)ΛΤΔ και ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Χ.Π.Θ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΛΤΔ
	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	Α	Γ	Δ	Β
Α/Α	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	€629.162,40	€799.051,80	€821.712,39	€720.242,00
1.	Έντυπο Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)	✓	✓	✓	✓
2.	Δέσμευση Μη Απόσυρσης της Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3Α)	✓	✓	✓	✓
3.	Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4)	✓	✓	✓	✓
4.	Βεβαίωση Σχετικά με την Προστασία των Εργαζομένων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5)	✓	✓	✓	✓
5.	Κατάλογος Στοιχείων Προσφέροντα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12)	✓	✓	✓	✓
6.	Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Τεχνικής Ικανότητας (Παράρτημα 6)	✓	✓	✓	✓
7.	Ανάλυση Ποσού Προσφοράς- Τιμολογημένο Δελτίο Ποσοτήτων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14)	✓	✓	✓	✓
8.	Δήλωση άλλων φορέων (Παράρτημα 15)	✓	Δ.Ε.	Δ.Ε.	Δ.Ε.
9.	Εξουσιοδότηση προς Αναθέτουσα Αρχή για εξασφάλιση Πληροφοριών / Στοιχείων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 16)	✓	✓	✓	✓
10.	Πιστοποίηση Δικαιώματος Συμμετοχής (Νομικού Προσώπου / Κοινοπραξία) (Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας)	✓	✓	✓	✓
11.	Πληρεξούσιο Εκπροσώπου	✓	✓	✓	✓
12.	Ετήσια Άδεια Εργοληπτών Γ' Τάξη -Τεχνικό Έργο	✓	✓	✓	✓
14.	Έργα ίδιας φύσης και κατηγορίας (3.3.8.(I))	✓	✓	✓	✓
	<b>ΕΓΚΥΡΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ</b>	✓	✓	✓	✓



Ειδικότερη αναφορά για το εάν η εγγύηση που ζητείται είναι σύμφωνη με τον τύπο που απαιτείται δηλαδή Δέσμευση Μη Απόσυρσης της Προσφοράς.

### ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΟ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΜΗ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

3. Ενδεικτική εκτίμηση της Υπηρεσίας για το κόστος έργου, προϊόντος ή /υπηρεσίας που ζητείται και σύγκριση με τις τιμές του προηγούμενου έτους.

**€650.000,00 πλέον ΦΠΑ**

4. Σχόλια για τυχόν προηγούμενη συνεργασία των Οικονομικών Φορέων με το Δήμο.

### ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΕ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ ΑΡΙΘΜΟ 2.

### Η ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΥΠΟΛΟΙΠΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΕΣ ΗΤΑΝ ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ.

5. Σχόλια για τον προσφοροδότη σχετικά με τη δομή, την οργάνωση του και το πελατολόγιο του, τυχόν συστάσεις για την ποιότητα των υπηρεσιών ή των προϊόντων του.

/

6. Αναφορά σε τυχόν οφειλές ή και δικαστικές διαδικασίες που εκκρεμούν εναντίον του προσφοροδότη από το Δήμο ή και το αντίθετο. /

7. Κονδύλι Προϋπολογισμού: **Αντιπλημμυρικά Έργα**, Τακτικός: -, Αναπτύξεως: **ΝΑΙ**

8. Συνολική Πρόνοια:

Ποσό που απαιτείται τώρα: **Ευρώ €629.162,40 + (119.540,86)19% Φ.Π.Α.= €748.703,26**

Σημειώνεται ότι κονδύλια του Τακτικού Προϋπολογισμού δεν μεταφέρονται στο επόμενο έτος.

9. **Σχόλια (Σύντομο σχόλιο εκεί που ισχύει) / Παρατηρήσεις**

α. Στάληκαν διευκρινίσεις / διορθωτικά έγγραφα (4 σε αριθμό) και λήφθηκαν υπόψη από όλους τους οικονομικούς φορείς.

β. Υπήρξαν αριθμητικά λάθη από όλους τους οικονομικούς φορείς τα οποία διορθώθηκαν

γ. Επισυνάπτονται πίνακες σύγκρισης για:

- ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΑΝΑ ΦΑΣΗ
- ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΦΑΣΗ

Το ποσό προσφοράς που υπέβαλαν οι οικονομικοί φορείς **σε σύγκριση με το ποσό εκτίμησης** περίπου η επί τοις εκατό ποσοστιαία διαφορά είναι:

- ο (Α) χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 1) κατά **3,20% χαμηλότερος**
- ο (Β) δεύτερος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 4) κατά **11% ψηλότερος**
- ο (Γ) τρίτος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 2) κατά **23% ψηλότερος**
- ο (Δ) τέταρτος χαμηλότερος προσφοροδότης (με αρίθμηση 3) κατά **26,40% ψηλότερος**

Γενικά η τιμολόγηση του (Α) χαμηλότερου προσφοροδότη με αρίθμηση 1 θεωρείται λογική.

**10. Αξιολόγηση**

Αξιολογήθηκε από τους:

Υπογραφή .....  
Ειρήνη Αντωνίου  
Εκτελεστικός Μηχανικός

Υπογραφή .....  
Φίλιππος Νικολάου  
Επιμετρητής Ποσοτήτων

Υπογραφή .....  
Κύπρος Κυπριανού  
Πολιτικός Μηχανικός

**11. Εισήγηση**

Είτε διότι είναι η χαμηλότερη προσφορά είτε διότι είναι η πιο συμφέρουσα οικονομικά προσφορά, με βάση τα πιο πάνω κριτήρια.

**ΝΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΤΟΝ (Α) ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΟ ΕΓΚΥΡΟ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ (CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LIMITED) ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ €629.162,40 + ΦΠΑ**

.....  
Υπογραφή Δημοτικού Μηχανικού

Συνημμένα