(Ε.Α. 10)

**ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ**

**1972 ΜΕΧΡΙ 1999**

**(Άρθρο 26)**

**ΑΙΤΗΣΗ**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ**

**ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ**

Προς το Υπουργικό Συμβούλιο

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ**

Για επίσημη χρήση μόνο

Αρ. πολεοδομικής αίτησης:……………………...

Ημερομηνία Λήψης: ……………………………..

Δικαιώματα: ………………………………………

Αρ. φακ: …………………………………………..

Αύξ. Αρ. Αίτησης: ………………………………..

Το έντυπο πρέπει να συμπληρωθεί σε

δύο αντίγραφα και να υποβληθεί στην

αρμόδια Πολεοδομική Αρχή)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Στοιχεία αιτητού / των** **Εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος**

Ονοματεπώνυμο:………………………………………. (σε περίπτωση που υπάρχει αντιπρόσωπος να υποβληθεί

………………………………………………………………… η σχετική εξουσιοδότηση)

Ονοματεπώνυμο: ……….…………………………………….

Ταχυδρομική Διεύθυνση:……………………………….Ταχυδρομική Διεύθυνση:……………………………………..

………………………………………………………………. ……………………………………………………………………

………………………………………………………………. …………………………………………………………………….

Τηλέφωνο: …………………………………………….. Τηλέφωνο: …………………………………………………...

**2. Στοιχεία ιδιοκτησίας σε σχέση με την οποία υποβάλλεται η αίτηση:**

Αρ. Τεμαχίου/ων: …………………………………………….

Φύλλο/Σχέδιο: ………………………………………………………………………………….

Τοποθεσία/Ενορία: ……………………………………………………………………………..

Σύμπλεγμα: …………………………………………………..

Διοικητική Περιοχή: …………………………………………….

**3. Λεπτομέρειες της αίτησης**

Πολεοδομική Αρχή: .

Ισχύον Σχέδιο Ανάπτυξης: .

Σύντομη περιγραφή της ανάπτυξης σε σχέση με την οποία υποβάλλεται η αίτηση:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………Αριθμός και ημερομηνία υποβολής της πολεοδομικής αίτησης: ………………….…………………………………………………………… Ημερομηνία γνωστοποίησης της πολεοδομικής απόφασης: ……………………………………………………………………..…….. Υπάρχουν άλλες αιτήσεις που έχουν υποβληθεί ή πρόκειται να υποβληθούν στην Πολεοδομική Αρχή για την ίδια ιδιοκτησία; ΝΑΙ */* ΌΧΙ

Αν ΝΑΙ, δώστε σύντομη περιγραφή της ανάπτυξης:

………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**4. Έγγραφα που υποστηρίζουν την αίτηση**

Η υποβολή των πιο κάτω εγγράφων μαζί με την παρούσα αίτηση είναι υποχρεωτική, και θα διευκολύνει σημαντικά τη γρήγορη εξέταση της αίτησης,

Αντίγραφο του εντύπου της αίτησης για χορήγηση πολεοδομικής άδειας που υποβλήθηκε στην Πολεοδομική Αρχή.

Αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας του τεμαχίου σε σχέση με το οποίο υποβάλλεται η αίτηση.

Χωρομετρικό σχέδιο, όπου δείχνεται με κόκκινο περίγραμμα το τεμάχιο σε σχέση με το οποίο υποβάλλεται η αίτηση.

Αντίγραφο της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής (όπου έχει ληφθεί πολεοδομική απόφαση).

…………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**5. Περιγραφή της επιδιωκόμενης παρέκκλισης, σε σύγκριση με τις πρόνοιες του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης.**

(Τα στοιχεία αυτά μπορεί να γραφούν πιο κάτω ή να δακτυλογραφηθούν σε ξεχωριστό φύλλο χαρτιού και επισυναφθούν ως Παράρτημα 1. Δηλώστε αν η παρέκκλιση αφορά την αλλαγή χρήσης σε περιοχή όπου η χρήση δεν επιτρέπεται, ή υπέρβαση του συντελεστή δόμησης σε σχέση με τον επιτρεπτόμενο, ή περισσότερους ορόφους από τους επιτρεπόμενους, κ.ο.κ.).

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**6. Λόγοι για τους οποίους υποστηρίζετε ότι δικαιολογείται η χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης.**

(Οι λόγοι πρέπει να είναι διατυπωμένοι με σαφήνεια και να συναρτούνται με τα κριτήρια και τις αρχές του Κανονισμού 19 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999. Οι λόγοι μπορεί να γραφούν πιο κάτω ή να δακτυλογραφηθούν σε ξεχωριστό φύλλο χαρτιού και να επισυναφθούν ως Παράρτημα 2).

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Υπογραφή: Ημερομηνία: .

Ονοματεπώνυμο: .

(με κεφαλαία)

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ**

1. **Εξουσιοδοτημένος Αντιπρόσωπος:** Συμπληρώνεται σε περίπτωση που επιθυμείτε να εκπροσωπηθείτε από τον αντιπρόσωπο του οποίου δηλώνονται τα στοιχεία. Η αλληλογραφία που σχετίζεται με την αίτηση θα απευθύνεται στον εξουσιοδοτημένο σας Αντιπρόσωπο. Οι ταχυδρομικές διευθύνσεις πρέπει να είναι πλήρεις και να περιλαμβάνουν και τον Ταχυδρομικό Τομέα.
2. **Στοιχεία Ιδιοκτησίας:** Όλα τα στοιχεία που πρέπει να συμπληρωθούν φαίνονται στον τίτλο ιδιοκτησίας, αντίγραφο του οποίου πρέπει να περιληφθεί στα έγγραφα που υποβάλλονται με την αίτηση.
3. **Πολεοδομική Αρχή** είναι η αρχή που σας έχει γνωστοποιήσει την πολεοδομική απόφαση, σε σχέση με την οποία υποβάλλετε την παρούσα αίτηση ή η Αρχή στην οποία υποβάλλετε αίτηση για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης.
4. **Έγγραφα που συνοδεύουν την αίτηση:** Χρησιμοποιείστε τα σύμβολα χ ή ν στα κατάλληλα τετράγωνα για να περιγράψετε τα έγγραφα που συνοδεύουν την αίτηση. Με τον τρόπο αυτό θα βεβαιωθείτε ότι έχετε συμπεριλάβει όλα τα αναγκαία έγγραφα,
5. **Λόγοι προς υποστήριξη της αίτησης:** Οι λόγοι πρέπει να είναι διατυπωμένοι με σαφήνεια και να είναι σχετικοί με το αντικείμενο της αίτησης.