

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΔΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΕΞΗΚΟΣΤΗΣ ΤΡΙΤΗΣ
(1263) (21/2017) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2017, ΩΡΑ 3.30 μ.μ.
ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΛΑΙΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος
Χρυσάνθος Φάκας
Κυριάκος Φωτιάδης
Ελένη Λουκαΐδου
Λεώνη Ορφανίδου
Γιώργος Παναγιώτου
Κάτια Αγρότου
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου
Άριστος Δράκος
Ισαβέλλα Τύμβιου (από το θέμα αρ. Επιτρ
Κυκλοφ)
Λούκας Παπαγιάννης
Αντρέας Κανάρης
Νεόφυτος Νεοφύτου
Νικόλας Βαλανίδης
Χρίστος Ιωσήφ
Κώστας Πέτσας
Μπέττυ Κουσουλίδου
Γιώργος Μεσαρίτης
Κώστας Μαυρίδης, Αντιδήμαρχος
Ανδρέας Μούγης
Οδυσσέας Ελληνόπουλος
Θεοδώρα Κναή
Όλγα Μαρουδιά
Βαλέριος Δανιηλίδης
Κυριάκος Τσιμίλλης
Αντώνης Αντώνη

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανένας

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ: Νίκος Χατζηνικολάου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Τα πρακτικά των συνεδριών του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομην. 5 και 19 Οκτωβρίου 2017 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

2. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ (Φακ. 01-17)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 9 Νοεμβρίου 2017 (ερ. 149-178 στο Φακ. 01-17/270).

1. Φ37/12- ΠΠΑ135/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 09/11/17, αποφάσισε, για την αίτηση που αφορά απαλλαγή από τον όρο 6.2.3 της εκδοθείσας Πολ. Άδειας με αρ. 7044, ημερ.13/12/13, που αφορά στην διατήρηση του υφιστάμενου στο τεμάχιο κυπαρισσιού, στην οδό Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ, στην ενορία Καϊμακλί,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την εισήγηση της Υπηρεσίας και της Επιτροπής Περιβάλλοντος, για απαλλαγή από τον όρο 6.2.3 της εκδοθείσας Πολ. Άδειας με αρ. 7044, ημερ. 13/12/13, που αφορά τη διατήρηση του υφιστάμενου στο τεμάχιο κυπαρισσιού, στην οδό Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ, στην ενορία Καϊμακλί, νοουμένου ότι θα φυτευθούν δύο νέα μεγάλα σε αντικατάσταση του υφισταμένου.

2. Φ28/90- ΠΠΑ98/17

Κατά την εξέταση του θέματος αυτού, η κυρία Κάτια Απέγητου δήλωσε ενδιαφέρον και αποχώρησε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 09/11/17, αποφάσισε, για την αίτηση που αφορά τροποποιήσεις και αποκατάσταση τμήματος διατηρητέας οικοδομής μετά από πυρκαγιά, η οποία περιλαμβάνει :

1. Το Οίκημα του Συνδέσμου του Λαϊονικού Ιδρύματος για την Αποκατάσταση του απροστάτευτου παιδιού
2. Ξενώνα
3. Υπαίθριο Εστιατόριο, στην οδό Λεύκωνος, στην ενορία Φανερωμένης,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. Εξασφάλιση προέγκρισης από τον ΚΟΤ
2. Απομάκρυνση όλων των αυθαίρετων κατασκευών και αντικειμένων από το εφαιπτόμενο τεμάχιο αρ. 182, πριν την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας

Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης η αίτηση θα απορριφθεί .

3. Φ216/60- ΠΠΑ130/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του

Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 09/11/17, αποφάσισε, για την αίτηση

που αφορά Συντήρηση / αποκατάσταση Ιερού Ναού Αγίου Σάββα, στη γωνία

των οδών Αισχύλου και Αγίου Σάββα, στην ενορία Άγιος Σάββας,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με

βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους που θα τεθούν από το Τμήμα Αρχαιοτήτων και την Ειδική Επιτροπή Διατήρησης.

4. Φ180/49- ΠΠΑ225/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της

Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του

Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 09/11/17, αποφάσισε, για την αίτηση

που αφορά Οικοδομικές εργασίες στο διατηρητέο τεμάχιο 191, στην ΠΕΧ

Αγίων Ομολογητών για συντήρηση/ανακαίνιση και τροποποιήσεις στην

ισόγεια Διατηρητέα κατοικία, κατασκευή κολυμβητικής δεξαμενής,

τροποποιήσεις στη βοηθητική οικοδομή στο τεμ. 190 και ενοποίηση των δύο

τεμαχίων, στην Λεωφόρο Αγίων Ομολογητών, στην ενορία Άγιοι

Ομολογητές,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή (Διατήρησης).

3. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΓΟΡΩΝ (Φακ. 01-18)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 6 Νοεμβρίου 2017 (ερ. 195-196 στο Φακ. 01-18/50).

ΑΙΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΥΙΟΙ ΛΤΔ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε επιστολή της εταιρείας Κρεοπωλεία Γεώργιος Μιχαήλ και Υιοί ΛΤΔ ημερ. 21 Ιουλίου 2017 (ερ. 177-178 στο Φακ. 24-2/12), αναφορικά με το θέμα της μετακίνησης των εργασιών της εταιρείας από την Αγορά Παλαιού Δημαρχείου στο υπό διαμόρφωση κρεοπωλείο στην Αγορά Αγ. Αντωνίου και πιο συγκεκριμένα το αίτημα της εταιρείας για καταβολή μειωμένου τέλους άδειας χρήσης υποστατικού και

κοινόχρηστων τελών, έναντι της απώλειας φήμης και θεραπείας ένεκα της μετακίνησης των εργασιών της εταιρείας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα για μειωμένο τέλος άδειας χρήσης υποστατικού κατά 50% και κοινόχρηστων τελών, έναντι της απώλειας φήμης και θεραπείας ένεκα της μετακίνησης των εργασιών της εταιρείας για περίοδο 1 ½ έτους (18 μηνών) αντί 3 ετών που ήταν το αρχικό αίτημα του χρήστη.

4. **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (Φακ. 01-11)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 9 Νοεμβρίου 2017 (ερ. 162-168 στο Φακ. 01-11/81).

ΘΕΜΑ 1^ο

ΑΙΤΗΜΑ ΧΧΧΧ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΦΙΚΟΣ ΣΤΗΝ ΛΕΩΦΟΡΟ ΜΑΚΑΡΙΟΥ Γ 74

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το αίτημα της κ. Αργυρώς Πιτσιλλίδου για αφαίρεση φίκου που βρίσκεται σε δημόσιο πεζοδρόμιο, το οποίο εμποδίζει την είσοδο των αυτοκινήτων στον χώρο στάθμευσης και ενέχει κίνδυνο ατυχήματος.

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το θέμα είχε τεθεί ενώπιον της Επιτροπής Περιβάλλοντος ξανά στις 25 Φεβρουαρίου 2015 και τότε η Επιτροπή είχε εισηγηθεί τη διατήρησή του. Η Υπηρεσία, κατόπιν νεότερου ελέγχου, εισηγείται την αφαίρεσή του και φύτευση νέου δέντρου δίπλα όπου δε θα εμποδίζει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του το σύνολο των δεδομένων, καθώς και την εισήγηση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, ενέκρινε την αφαίρεση του δέντρου και φύτευση νέου άκαρπου φίκου δίπλα όπου δε θα εμποδίζει.

ΘΕΜΑ 2^ο

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ ΤΥΠΟΥ ΠΕΥΚΑ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΛΕΒΕΝΤΗ (ΠΡΩΗΝ ΛΕΩΝΙΔΟΥ – ΛΕΣΧΗ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΛΔΥΚ) ΚΑΙ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΛΟΥΡΙΩΤΙΣΣΑ

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το αίτημα σχετικά με δύο πεύκα τα οποία έχουν ξεραθεί και πρέπει να αφαιρεθούν, στις οδούς Αναστάσιου Λεβέντη και Ξενοφώντος στην Παλλουριώτισσα αντίστοιχα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ως η εισήγηση της Επιτροπής, την αφαίρεση των δέντρων, νοουμένου ότι θα επιβεβαιωθεί εκ νέου ότι είναι πλήρως ξεραμένα.

ΘΕΜΑ 3^ο

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΗΜΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΝΑΓΚΙΑΣ ΕΚΚΟΠΗΣ/ΕΚΡΙΖΩΣΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ενέκρινε την εισήγηση του εκ των μελών κ. Νεόφυτου Νεοφύτου όπως το θέμα αναβληθεί ούτως ώστε να τύχει πληρέστερης μελέτης από τα μέλη και να δοθεί η δυνατότητα σε οποιοδήποτε μέλος επιθυμεί να υποβάλει τις παρατηρήσεις του. Το θέμα να επανέλθει στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου (σε 15 ημέρες).

ΘΕΜΑ 4^ο

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΑΡΤΑΣ ΔΩΡΕΑΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΥΒΡΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ανανέωση του χρόνου ισχύος της κάρτας δωρεάν στάθμευσης για τους ιδιοκτήτες υβριδικών και ηλεκτρικών αυτοκινήτων σε κάτοικους, εργαζόμενους ή και εταιρείες που έχουν την έδρα τους στη Λευκωσία, για ένα χρόνο (1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2018) με τους ίδιους όρους.

5. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Φακ. 40-1)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκαν τα σημειώματα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομην. 27 Οκτωβρίου 2017 (ερ. 264-273 στο Φακ. 40-1/305).

Πρώτο σημείωμα

Θέμα 1: Διαβάσεις Πεζών στην οδό Γλαύκου στους Αγίους Ομολογητές στη Λευκωσία. Απόφαση Τεχνικής Επιτροπής του Κεντρικού Φορέα για επίλυση κυκλοφοριακών προβλημάτων σε συνεδρία της στις 6 Ιουλίου, 2017

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για επίλυση κυκλοφοριακών προβλημάτων ως φαίνεται πιο κάτω:

(α) Σήμανση ισόπεδης διάβασης πεζών τύπου ΖΕΠΡΑ στην οδό Γλαύκου μεταξύ των οδών Δήλου και Κνωσσού

(β) Κατασκευή μίας υπερυψωμένης διάβασης πεζών τύπου ΖΕΠΡΑ στην οδό Γλαύκου στο τμήμα μεταξύ των οδών Κ. Ανδρεάδη και Περσεφόνης Παπαδοπούλου ώστε να διευκολυνθεί η ασφαλής διασταύρωση του δρόμου μεταξύ των δύο οικιστικών περιοχών εκατέρωθεν και να απαμβλυνθεί το πρόβλημα οδικής ασφάλειας για έξοδο οχημάτων από την οδό Περσεφόνης Παπαδοπούλου λόγω της περιορισμένης ορατότητας από τον τοίχο αντιστήριξης του μικρού πάρκου στη γωνία των δύο οδών.

Θέμα 2: Ακύρωση της στάσης μικρών λεωφορείων στην οδό Βασιλέως Παύλου και επαναφορά της προηγούμενης ρύθμισης

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για ακύρωση των θέσεων στάθμευσης για μικρά λεωφορεία και επαναφορά τους σε θέσεις ελεγχόμενες από παρκόμετρα στην οδό Βασιλέως Παύλου στη Λευκωσία.

Θέμα 3: Εισήγηση για τη δημιουργία θέσεων ΑΜΕΑ στις οδούς (α) Ανδρέα Κάρου στο Καϊμακλί, (β) Ερμού στην εντός των τειχών, (γ) Περικλέους στο Καϊμακλί

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για τη δημιουργία θέσεων ΑΜΕΑ στις οδούς

(α) Ανδρέα Κάρου στο Καϊμακλί μπροστά από τα Εξωτερικά Ιατρεία

(β) στην οδό Ερμού 303-305 στην εντός των τειχών και

(γ) και στη γωνία οδών Περικλέους και Μουσών στο Καϊμακλί

Θέμα 4: Ρύθμιση της στάθμευσης στην οδό Προμηθέως στη Λευκωσία

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για τις ακόλουθες ρυθμίσεις:

Στον ένα από τους δύο κόλπους στάθμευσης οχημάτων που δημιουργήθηκαν στην οδό Προμηθέως στην ανατολική πλευρά να σημανθεί μία θέση για ΑΜΕΑ και μία θέση ελεγχόμενη από παρκόμετρο και στον άλλο κόλπο να σημανθεί μία θέση για οχήματα τροφοδοσίας.

Θέμα 5: Εισήγηση για τη μονοδρόμηση τμήματος της οδού Κωνσταντίνου Χατζοπούλου με κατεύθυνση προς την οδό Γεώργιου Χατζηδάκη

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για τη μονοδρόμηση τμήματος της οδού Κ. Χατζοπούλου με επιτρεπόμενη κατεύθυνση προς την οδό Χατζηδάκη.

Η κυρία Όλγα Μαρουδιά εξέφρασε την αντίθετη άποψη της και εισηγήθηκε να δοθούν στους κατοίκους της οδού κάρτες για residence parking.

Με την εισήγηση συμφώνησε και ο Δήμαρχος.

Θέμα 6: Εισήγηση για τη ρύθμιση και απαγόρευση της στάθμευσης στην οδό Νικηταρά και εισηγήση για τη μονοδρόμηση τμήματος της οδού με κατεύθυνση προς Λεωφόρο Αγ. Ομολογητών

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις εισηγήσεις της Επιτροπής ως φαίνεται πιο κάτω:

1. Δημιουργία θέσεων στάθμευσης για 30 λεπτά επί του οδοστρώματος και στις δύο πλευρές της οδού Νικηταρά και σήμανση διπλής κίτρινης γραμμής όπου δεν υπάρχει κόλπος στάθμευσης

2. Τοποθέτηση ελεγχόμενων τετραγώνων σε όλους τις εισόδους των κατοικιών/πολυκατοικιών που βρίσκονται στην οδό Νικηταρά για αποτροπή της παράνομης στάθμευσης.

Δεύτερο σημείωμα

Θέμα 1: Απόφαση για τη συμφωνία εκμίσθωσης τεμαχίου στη γωνία των οδών Καρπενησίου – Πέντε Πηγαδίων για λειτουργία του ως ΔΧΣ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι:

1. Το εν λόγω τεμάχιο ενοικιάστηκε από το Δήμο στις 4 Σεπτεμβρίου 2013 για να διαμορφωθεί και να λειτουργήσει ως ΔΧΣ με ενοίκιο το 70% των εισπράξεων στον Ιδιοκτήτη (βλ. αντίγραφο της συμφωνίας στα ερ. 73-75 στο Φακ. 40-1/305).

2. Ο Δήμος επιβαρύνθηκε με το κόστος διαμόρφωσης (€10.000) το οποίο αναμένετο να καλυφθεί από τις εισπράξεις κάτι το οποίο δεν έγινε.

3. Στις υποχρεώσεις του Ιδιοκτήτη υπήρχε η κάλυψη των εξόδων διαμόρφωσης κατά τον τερματισμό της ενοικίασης εάν αυτά δεν καλυφθούν από τα έσοδα.

4. Οι εισπράξεις από την έναρξη της λειτουργίας του χώρου είναι μηδαμινές για το λόγο ότι οι επισκέπτες στην περιοχή επέλεγαν να σταθμεύουν σε χώρους στάθμευσης όπου δεν πλήρωναν.

5. Ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου με επιστολή του (ερ. 78-79 στο Φακ. 40-1/305) παρατηρεί πως η συμφωνία έχει τερματιστεί από τον ιδιοκτήτη του τεμαχίου λόγω των παραβάσεων του Δήμου Λευκωσίας και όχι με βάση την πρόνοια που αναφέρεται στην παράγραφο 6 της σύμβασης ότι

«Οι ιδιοκτήτες δικαιούνται με γραπτή προειδοποίηση τριών μηνών στον Ενοικιαστή να τερματίσουν την ενοικίαση υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχει αγοραστής για το ακίνητο ή θελήσουν τυχόν ανάπτυξη του. Σε περίπτωση που κατά την ημερομηνία τερματισμού της ενοικίασης ο Δήμος Λευκωσίας δεν θα έχει καλύψει από τις εισπράξεις από τα τέλη στάθμευσης όλα τα πραγματικά έξοδα που έκανε για τη διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης, οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να καταβάλουν τη διαφορά σε χρήμα»

Ως εκ των πιο πάνω η Υπηρεσία εισηγήθηκε όπως ο Δήμος Λευκωσίας προσέλθει σε διευθέτηση με τον ιδιοκτήτη και παραδώσει σε αυτόν ελεύθερη κατοχή έναντι εγκατάλειψης όλων των δικαιωμάτων των μερών για οποιοσδήποτε αποζημιώσεις ο ένας εναντίον του άλλου.

Σε ερώτημα κατά πόσο ο Δήμος θα μπορούσε να ανακτήσει μέρος των εξόδων έγινε αναφορά σε σχετική επισήμανση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου ότι αμφιβάλλει αν ο Δήμος θα πετύχει κάτι τέτοιο. Επίσης ο ίδιος παρατήρησε πως σε περίπτωση που ο Δήμος δεν αποδεχθεί την εισήγηση

για τερματισμό της συμφωνίας το όλο θέμα θα οδηγηθεί σε δικαστική διαμάχη με πιθανά έξοδα πέραν των €10,000 που δαπανήθηκαν για το σκοπό αυτό.

Σε επισήμανση του κ. Τσιμίλλη ότι η συμφωνία που υπέγραψε ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου δεν τον προστάτευε (ένα μικρό ενοίκιο) σε περίπτωση δυσλειτουργίας (μηδέν εισπράξεις) έγινε εισήγηση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής όπως σε μελλοντικά συμβόλαια συμπεριληφθεί σχετική πρόνοια σε ότι αφορά το θέμα αυτό δηλαδή ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου να μην έχει καμία απαίτηση σε περίπτωση που δεν υπάρξουν οποιοσδήποτε εισπράξεις και να ακυρωθεί η συμφωνία χωρίς αποζημιώσεις.

Ως εκ των πιο πάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η Επιτροπή αποφάσισε να προχωρήσει στον τερματισμό της συμφωνίας με την ετοιμασία σχετικής επιστολής προς αυτόν πως ο Δήμος επιθυμεί να εισέλθει σε διευθέτηση με τον ιδιοκτήτη και παραδώσει σε αυτόν ελεύθερη κατοχή έναντι εγκατάλειψης όλων των δικαιωμάτων των μερών για αποζημιώσεις ο ένας εναντίον του άλλου.

Θέμα 2: Προβλήματα οδικής ασφάλειας στη συμβολή της Λεωφόρου Αρχ. Μακαρίου Γ' με τις οδούς Αγίας Βαρβάρας και Κωνσταντινουπόλεως στο Καϊμακλί

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε πως (α) στάληκαν δύο φορές ερωτηματολόγια για ενημέρωση των κατοίκων για τη μονοδρόμηση και (β) πως ενημερώθηκε ο πάτερ της εκκλησίας της Αγίας Βαρβάρας για την προτεινόμενη μονοδρόμηση του δρόμου και συμφώνησε, αποφάσισε σε ότι αφορά τις ακόλουθες προτεινόμενες ρυθμίσεις οι οποίες εγκρίθηκαν από την Επιτροπή στις 22 Ιανουαρίου 2016, ως εξής:

1. Τη μονοδρόμηση της οδού Αγίας Βαρβάρας με επιτρεπόμενη την ανατολική κατεύθυνση από τη συμβολή της με την Λεωφόρο Γρίβα Διγενή μέχρι τη συμβολή της με την Λεωφόρο Μακαρίου Γ'
2. Την προέκταση του πλακόστρωτου στην οδό Αγίας Βαρβάρας μέχρι τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Μακαρίου Γ'.
3. Τη διαπλάτυνση του πεζοδρομίου παρά το Πολιτιστικό Κέντρο «Μύλοι»
4. Τη δημιουργία Διάβασης πεζών τύπου ΖΕΠΡΑ στη λεωφόρο Μακαρίου Γ' επί του πλακόστρωτου
5. Την αναβάθμιση της σήμανσης/σηματοδότησης(σχέδιο αρ. ΚΚΜ1984).

Θέμα 3: Αίτημα για μέτρα κυκλοφοριακής ύφεσης (κυρτώματα οδοστρώματος) στην οδό Ανδρομάχης στο Καϊμακλί

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για την κατασκευή μίας υπερυψωμένης διάβασης πεζών τύπου ΖΕΠΡΑ στην οδό Ανδρομάχης στο Καϊμακλί παρά το πάρκο όπου έχουν παρατηρηθεί ψηλές ταχύτητες και διακίνηση πεζών από και προς το πάρκο.

Θέμα 4 : Εισήγηση πολίτη για την τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων στον κεντρικό άξονα της Λεωφόρου Αρχ. Μακαρίου Γ' παρά τη συμβολή της με την οδό Μνασιάδου ώστε να αποτρέπονται οι παράνομες δεξιόστροφες κινήσεις από και προς την πάροδο

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα παραπεμφθεί ξανά στην Επιτροπή Κυκλοφοριακού για διερεύνηση της δυνατότητας τοποθέτησης κτιστής νησίδας αντί εύκαμπτων πασσάλων.

Αν η Επιτροπή αποφασίσει ότι μπορεί να κατασκευαστεί κτιστή νησίδα, αυτό να γίνει χωρίς επαναφορά του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Θέμα 5: Παράπονα για την τοποθέτηση κιγκλιδώματος από τον ιδιοκτήτη μπροστά από την είσοδο κέντρου αναψυχής στην οδό Ξάνθης Ξενιέρου

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε να προχωρήσει η σήμανση ελεγχόμενου τετραγώνου στην είσοδο του κέντρου αναψυχής που βρίσκεται στην οδό Ξάνθης Ξενιέρου (ROYAL HALL) και η αφαίρεση του κιγκλιδώματος. Η Υπηρεσία Τροχονόμων να αστυνομεύει το χώρο.

6. ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΣΑΧΤΟΥΡΗ ΣΤΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ – ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 16 (ΑΓΙΟΙ ΟΜΟΛΟΓΗΤΕΣ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΥ, ΚΕΦ.96 (Φακ. 12-0-10-10)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι μετά την απόφαση της ΤΕΠΕ (13/10/2017) για πρόσθεση της οδού Σαχτούρη στο Συμβόλαιο 16 (αρ. διαγωνισμού 153/2016) ετοιμάστηκαν σχέδια και πίνακες κατανομής με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 17 του Νόμου, Κεφ.96, και των μετέπειτα τροποποιήσεων του αλλά και των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα σχέδια και οι προσμετρήσεις της οδού Σαχτούρη παρουσιάστηκαν από τον Αν. Δημοτικό Μηχανικό.

Οι εργασίες που προβλέπονται να εκτελεστούν στην πιο πάνω οδό περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, ασφαλτόστρωση οδών, εγκατάσταση οχετών, διαμόρφωση πεζοδρομίων και άλλα συνεπαγόμενα έξοδα . Η υπολογιζόμενη δαπάνη των εργασιών αυτών και η κατανομή της μεταξύ Δήμου, και των ιδιοκτητών που θα συνεισφέρουν σ' αυτή φαίνεται στους πίνακες στα ερ.18 στο Φακ.12-0-10-10/3.

Με βάση την εκτίμηση της δαπάνης και τους πίνακες κατανομής που έχουν ετοιμαστεί προκύπτουν τα ακόλουθα ποσά:

Συνολική Δαπάνη: € 168.504,00 (συμπ. ΦΠΑ 19% και εξόδων
διαχείρισης
20%)

Συνεισφορά Δήμου: € 154.894.75
Συνεισφορά παρόδων Ιδιοκτητών: € 13.609,25 (ποσοστό 8.1%)

Η δαπάνη(βάση της προεκτίμησης) και ο καταμερισμός της μεταξύ του Δήμου και των ιδιοκτητών που επηρεάζονται φαίνεται στον πίνακα στα ερ. 17 στο Φακ. 12-0-10-10/3.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τα σχέδια και τις προσμετρήσεις των εργασιών της οδού Σαχτούρη για να καταστεί δυνατή η δημοσίευση της σχετικής Γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, η ενημέρωση των ιδιοκτητών, η έναρξη της περιόδου ενστάσεων και η οριστικοποίηση των σχεδίων για έναρξη των εργασιών.

7. ΕΡΕΥΝΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΩΝ ΣΤΟΥΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 20(ν) ΤΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 1/1/99 – 31/12/2001 (Φακ. 03-8)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το υπηρεσιακό σημείωμα που τέθηκε ενώπιον του σχετικά με το πιο πάνω θέμα (ερ. 74-20 στο Φακ. 03-8/63) συζητηθεί στην Επιτροπή Προσωπικού.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

8. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΞΕΧΩΡΙΣΤΟΥ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ «RESEARCH CENTER ON INTERACTIVE MEDIA, SMART SYSTEMS AND EMERGING TECHNOLOGIES» (RISE) (Φακ. 10-9-3-32)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο Δήμος Λευκωσίας είναι ο Συντονιστής της Κοινοπραξίας για το πιο πάνω Έργο που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα για την Έρευνα και την Καινοτομία Ορίζοντας 2020 της Ε.Ε. Στην Κοινοπραξία συμμετέχουν επίσης το Max Planck Institute, το University College London, το Πανεπιστήμιο Κύπρου, το Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Κύπρου και το Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου.

Το Έργο αφορά την ίδρυση Κέντρου Αριστείας στην Έρευνα και την Καινοτομία στη Λευκωσία, ο προϋπολογισμός του ανέρχεται στα €15,000,000 και η περίοδος υλοποίησης του είναι Νοέμβριος 2017 – Νοέμβριος 2024.

Για την υλοποίηση του πιο πάνω Έργου και κατόπιν συζήτησης με το Λογιστήριο του Δήμου, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε για καλύτερη οικονομική διαχείριση του Έργου τη δημιουργία νέου τραπεζικού λογαριασμού.

Η ευχέρεια ανοίγματος ξεχωριστού λογαριασμού για Ευρωπαϊκά Έργα δίνεται στην Υπηρεσία βάσει της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 16 Φεβρουαρίου 2012.

9. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Φακ. 40-1)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 14 Νοεμβρίου 2017 (ερ. 255-256 στο Φακ. 40-1/305).

Αφού οι χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις θα πραγματοποιηθούν σε συνδυασμό με το POP UP FESTIVAL στον εσωτερικό και εξωτερικό χώρο του Παλιού Δημαρχείου, στην Πλατεία Φανερωμένης, στο Δημοτικό Κέντρο Τεχνών, στο Θέατρο Πόλης και στο τέρμα της οδού Διογένους, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για τις προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις όπως φαίνονται πιο κάτω:

1. Κλείσιμο του δρόμου μπροστά από την Πλατεία Δημαρχίας (Πλατεία Δημαρχίας Δυτικά) μεταξύ της συμβολής με Αλκιβιάδους και Διογένους
2. Αντιστροφή της μονόδρομης κατεύθυνσης της Πλατείας Δημαρχίας βόρεια, από την συμβολή με την Αλκιβιάδους μέχρι την συμβολή με την Επτανήσου με επιτρεπόμενη κατεύθυνση προς την Επτανήσου
3. Προσωρινή ακύρωση όλων των θέσεων στάθμευσης επί της οδού Διογένους για να μπορούν οι πεζοί να διακινούνται με ασφάλεια στα πεζοδρόμια που βρίσκονται βόρεια και νότια
4. Δημιουργία μίας μόνιμης θέσης ΑΜΕΑ στη βόρεια πλευρά της Πλατείας Δημαρχίας με την ακύρωση μίας ελεγχόμενης θέσης στάθμευσης

με την προϋπόθεση ότι

- Θα καταβληθεί προσπάθεια για τη δημιουργία μίας προσωρινής διαδρομής μικρού λεωφορείου για να εξυπηρετεί το κοινό που θα σταθμεύει στους ΔΧΣ Νταβίλα και Ποδοκάταρο
- Θα ενημερωθεί το κοινό με την τοποθέτηση πανό σε διάφορα σημεία της εντός των τειχών για τους δρόμους που θα παραμείνουν κλειστοί καθώς και την περίοδο που θα διαρκέσει η ρύθμιση αυτή
- Θα επιδιορθωθεί τμήμα του πεζοδρομίου στη γωνία των οδών Διογένους – Επτανήσου για να μπορούν τα οχήματα να διακινούνται με ασφάλεια
- Θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφαλή διακίνηση των πεζών στην Πλατεία κυρίως σε ότι αφορά την ύπαρξη των τσιμεντένιων εμποδίων που βρίσκονται τοποθετημένα γύρω από την Πλατεία Δημαρχίας, στη δυτική πλευρά του κτιρίου της Παλιάς Αγοράς.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 4.00 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ