

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΔΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΠΕΝΤΗΚΟΣΤΗΣ ΟΓΔΟΗΣ (1258)
(16/2017) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΠΕΜΠΤΗ 7 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017, ΩΡΑ 7.00 μ.μ.
ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΛΑΙΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος
Χρυσάνθος Φάκας
Κυριάκος Φωτιάδης
Λεώνη Ορφανίδου
Γιώργος Παναγιώτου
Κάτια Αγρότου
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου
Άριστος Δράκος
Ισαβέλλα Τύμβιου
Λούκας Παπαγιάννης
Αντρέας Κανάρης
Νικόλας Βαλανίδης
Χρίστος Ιωσήφ
Κώστας Πέτσας
Μπέττυ Κουσουλίδου
Γιώργος Μεσαρίτης
Κώστας Μαυρίδης, Αντιδήμαρχος
Ανδρέας Μούγης
Οδυσσέας Ελληνόπουλος
Θεοδώρα Κναή
Όλγα Μαρουδιά
Βαλέριος Δανιηλίδης
Κυριάκος Τσιμίλλης
Αντώνης Αντώνη

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ελένη Λουκαΐδου (λόγω άλλων
επαγγελματικών υποχρεώσεων)
Νεόφυτος Νεοφύτου (λόγω άλλων
επαγγελματικών υποχρεώσεων)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ: Νίκος Χατζηνικολάου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 20 Ιουλίου 2017 επικυρώθηκαν εκτός από το θέμα αρ. 3.5 (ΑΕΜ ΜΟΡΦΟΥ) της Πολεοδομικής Επιτροπής, για το οποίο τα μέλη ζήτησαν να καταγραφούν επί λέξει τα όσα ελέχθησαν.

XX

2. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ (Φακ. 01-17)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 24 Αυγούστου 2017 (ερ. 200-218 στο Φακ. 01-17/269) ως ακολούθως.

Μέρος " Α "

1. Φ102/67- ΠΠΑ156/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 24/08/17, αποφάσισε για την αίτηση που αφορά ανέγερση δεκαπενταόροφης οικοδομής (ενιαία γραφειακή ανάπτυξη) με δύο υπόγειους χώρους στάθμευσης, στην γωνία της Λεωφ. Σπύρου Κυπριανού και Αυλώνος, στην ενορία Άγιοι Ομολογητές,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας με βάση την εισήγηση της Υπηρεσίας, με την προϋπόθεση ότι πριν την έκδοση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας θα υποβληθεί 'Μελέτη Οργάνωσης Εργοταξίου' με τους πιο κάτω μεταξύ άλλων όρους που αφορούν στα ακόλουθα :

1) Υπογραφή συμφωνίας με το Άρθρο 43 πριν την έκδοση Πολεοδομικής άδειας για εξαγορά του επιπρόσθετου συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τα Κίνητρα του Σχεδίου Περιοχής πριν την έκδοση της Άδειας Οικοδομής.

2) Εξαγορά των επιπρόσθετων απαιτούμενων χώρων στάθμευσης ή υπόδειξη τους σε πολεοδομικά κατάλληλο τεμάχιο που να μην απέχει πέραν των 300μ βηματική απόσταση από την ανάπτυξη, μέσα στα πλαίσια αίτησης πολεοδομικής άδειας για αλλαγή χρήσης του εν λόγω τεμαχίου, πριν την έκδοση της σχετικής Άδειας Οικοδομής

3) Υποβολή μελέτης για τα θέματα επηρεασμού της περιοχής από το ύψος και όγκο της ανάπτυξης

4) Στα σχέδια που θα υποβληθούν για εξασφάλιση Άδειας Οικοδομής θα πρέπει να υποδειχθεί :

- α) ράμπα με κατάλληλη κλίση για πρόσβαση των ΑμεΑ στην οικοδομή,
- β) χώρος υγιεινής των ΑμεΑ στο μεσοπάτωμα,
- γ) υπόδειξη χώρων στάθμευσης ποδηλάτων σε ασφαλές κοινόχρηστο χώρο, (1 χ.στ / 120 τμ ανάπτυξης)

Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης η αίτηση θα απορριφθεί και θα ληφθούν τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία μέτρα, σε περίπτωση που αρχίσουν εργασίες χωρίς άδεια.

Ο κος Κ. Τσιμίλλης εξέφρασε την διαφωνία του ως προς την ανάπτυξη με βασικό λόγο άρνησης τις πολλαπλές χαριστικές σε παροχές και κίνητρα, όπως επίσης και τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής.

2. Φ620/51- ΠΠΑ40/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 24/08/17, αποφάσισε για την αίτηση που αφορά εσωτερικές τροποποιήσεις και αλλαγή χρήσης **διατηρητέας** κατοικίας σε Ερευνητική Μονάδα Αρχαιολογίας Πανεπιστημίου Κύπρου, στη γωνία των οδών Μιχαήλ Παρίδη και Γλάδστωνος, στην ενορία Άγιος Ανδρέας,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας 2016, την πολιτική του Δήμου και τους όρους / παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή (Διατήρησης).

Η αίτηση αφορά **μόνο σε έκδοση Συναίνεσης** για τις εργασίες στη διατηρητέα οικοδομή.

Η ανάπτυξη εμπίπτει στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση και Αρμόδια Αρχή για την έκδοση Πολεοδομικής Άδειας είναι ο Υπουργός Εσωτερικών (Διάταγμα Εκχώρησης Εξουσιών).

3. Φ156/76- ΠΠΑ9/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 24/08/17, αποφάσισε για την αίτηση που αφορά Προσθήκες/ μετατροπές σε ισόγεια **διατηρητέα κατοικία** στην ΠΕΧ Αγίου Ανδρέα και γενική συντήρηση, αποκατάσταση της, στην οδό Παρθενώνος, στην ενορία Άγιος Ανδρέας,

έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την εισήγηση της Πολεοδομικής Αρχής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή (Διατήρησης).

3. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (Φακ. 01-11)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 6 Ιουλίου 2017 (ερ. 158-162 στο Φακ. 01-11/80) ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ 1^ο

ΑΙΤΗΜΑ ΧΧΧ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΑΙΛΑΝΘΟΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΛΕΑΡΧΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το αίτημα του Παγκυπρίου Γυμνασίου για αφαίρεση αίλανθου σε ιδιωτικό τεμάχιο, το οποίο εμποδίζει τις εργασίες αναβάθμισης του Παγκυπρίου Γυμνασίου. Ενημερώθηκε επίσης ότι το Τμήμα Δασών με επιστολή του ημερομηνίας 30 Μαρτίου 2017 (ερ. 100 στο Φακ . 01-11/78) ενημέρωσε τους αιτητές ότι δεν φέρει ένσταση για την εκρίζωσή του, ότι δε συστήνει τη μεταφύτευσή του λόγω του ότι πρόκειται για δέντρο εισβλητικό χωρίς περιβαλλοντική ή βοτανική αξία, και ανήκει σε είδος, την εξάπλωση του οποίου, το Τμήμα προσπαθεί να περιορίσει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, εφόσον ενημερώθηκε ότι το δέντρο έχει ήδη αποκοπεί, για τυπικούς λόγους, έδωσε την καλυπτική του έγκριση. Ανεξάρτητα αν υπήρχε εισήγηση του Τμήματος Δασών για αφαίρεση, το θέμα έπρεπε να ακολουθήσει την κανονική διαδικασία.

ΘΕΜΑ 2^ο

ΑΙΤΗΜΑ ΧΧΧΧ ΓΙΑ ΥΙΟΘΕΣΙΑ ΠΑΡΚΟΥ/ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Το θέμα επανήλθε μαζί με προσχέδιο όρων παραχώρησης πάρκων/χώρων πρασίνου για υιοθεσία, που είχε ετοιμαστεί από την Υπηρεσία.

Η Υπηρεσία προτείνει την παραχώρηση του πάρκου Ωκεανίδος για υιοθεσία.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση του πάρκου στην οδό Ωκεανίδος ή άλλο πάρκο το οποίο η Υπηρεσία κρίνει καταλληλότερο, για περίοδο ενός έτους με δικαίωμα ανανέωσης, αφού πρώτα διερευνηθεί με το Κίνημα τι ακριβώς προτίθενται να κάνουν στο πλαίσιο της υιοθεσίας και νοουμένου ότι θα αγοράσουν και θα φυτέψουν τουλάχιστον 50 δέντρα και θα συντηρούν εκτός των νέων και τα υφιστάμενα. Το νερό θα παρέχεται από το Δήμο Λευκωσίας.

ΘΕΜΑ 3^ο

ΑΙΤΗΜΑ ΧΧΧ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ ΤΥΠΟΥ ΠΕΥΚΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΧΡΙΣΤΟΥ ΤΣΙΑΡΤΑ 9, ΑΓΙΟΙ ΟΜΟΛΟΓΗΤΕΣ

Το πιο πάνω αίτημα αφορά περίπτωση τριών πεύκων σε δημόσιο πεζοδρόμιο, η θέση και το ρίζωμα των οποίων έχουν προκαλέσει ζημιές σε παρακείμενη οικία και στο πεζοδρόμιο.

Κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής και με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου στάληκε επιστολή στο Τμήμα Δασών, λόγω αρμοδιότητας, για καθοδήγηση σχετικά με το ενδεχόμενο λήψης μέτρων προς άρση (α) των κινδύνων λόγω

της κλίσης του δέντρου αλλά και (β) των προβλημάτων που επηρεάζουν την οικία λόγω του ριζικού συστήματος.

Σε απάντησή του το Τμήμα Δασών ημερομηνίας 10 Μαΐου 2017 (ερ. 111 στο Φακ. 01-11/78) αναφέρει ότι τα τρία δέντρα ήμερης πεύκης επιβάλλεται να υλοτομηθούν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ενέκρινε την αφαίρεση των τριών δέντρων.

ΘΕΜΑ 4^ο

ΑΙΤΗΜΑ ΧΧΧ ΓΙΑ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ ΦΟΙΝΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΟΝΗΣΙΛΟΥ 26, ΒΟΡΕΙΟΣ ΠΟΛΟΣ

Το πιο πάνω αίτημα αφορά περίπτωση φοινικιάς σε στενό δημόσιο πεζοδρόμιο, η θέση της οποίας κρίνεται επισφαλής σε περίπτωση ισχυρών ανέμων, λόγω γειννίασης με καλώδια της ΑΗΚ και η οποία (θέση) επηρεάζει τη διακίνηση πεζών ή ΑμεΑ.

Με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου στάληκε επιστολή στο Τμήμα Δασών, λόγω αρμοδιότητας, για απόψεις σχετικά με το ενδεχόμενο μεταφύτευσης της φοινικιάς σε άλλο σημείο καθώς και τυχόν συμβολής/βοήθειας του Τμήματος στην εκτέλεση της εν λόγω εργασίας.

Σε απάντησή του ημερομηνίας 16 Μαΐου 2017 (ερ. 121 στο Φακ. 01-11/78) το Τμήμα Δασών, ανέφερε ότι η φοινικιά επιβάλλεται να εκριζωθεί και ότι μπορεί να μεταφυτευθεί, με εκτιμώμενο κόστος εργασίας τις €2000 εκτός των υλικών ζημιών που τυχόν προκληθούν σε παρακείμενη οικία κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της. Τέλος αναφέρθηκε ότι το Τμήμα δεν μπορεί να συμβάλει στην εκτέλεση της εργασίας παρά μόνο να δώσει επί τόπου τεχνικές συμβουλές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής όπως (α) διερευνηθεί με ξενοδοχεία ή φυτώρια κατά πόσον ενδιαφέρονται να εκτελέσουν οι ίδιοι την εργασία και να πάρουν το δέντρο και (β) σε περίπτωση που δεν υπάρξει ενδιαφέρον από τα ξενοδοχεία ή τα φυτώρια αυτή να αποκοπεί.

ΘΕΜΑ 5^ο

ΚΑΚΟΒΟΥΛΗ ΖΗΜΙΑ ΣΕ ΜΠΟΧΙΝΙΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΡΟΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού τέθηκε ενώπιον του σημείωμα και φωτογραφικό υλικό με το οποίο καταδεικνύεται η πρόκληση κακόβουλης ζημιάς σε μποχίνια στην οδό Αμμοχώστου και Έκτορος, ενέκρινε την αφαίρεση του δέντρου λόγω επικινδυνότητας, εφόσον έχει καταστραφεί και μπορεί να πέσει.

ΘΕΜΑ 6^ο

ΦΥΤΕΥΣΗ 5000 ΔΕΝΤΡΩΝ ΜΕΧΡΙ ΤΟ 2020 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΥΜΦΩΝΟ ΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τον αριθμό των δέντρων που έχουν φυτευτεί από το 2013 μέχρι σήμερα, ήτοι 280 συνολικά καθώς και για τον αριθμό των δέντρων που προγραμματίζεται να φυτευτούν στο πλαίσιο των νέων αναπτυξιακών έργων του Δήμου κατά το 2017, ήτοι 1116 συνολικά.

Ενημερώθηκε επίσης για την νεότερη απάντηση του Τμήματος Δασών για τη δυνατότητα παραχώρησης στον Δήμο Λευκωσίας 200 μόνο δέντρων για φύτευση.

Η Υπηρεσία ενημέρωσε ότι ο στόχος μπορεί να καλυφθεί, με φύτευση πέραν των πιο πάνω αναφερόμενων δέντρων και με φύτευση της Λεωφ. Αγίου Ιλαρίωνα (300), του γραμμικού πάρκου που δεσπόζει της περιοχής Περνέρα (1000), της περιμέτρου αναξιοποίητων τεμαχίων που προορίζονται να γίνουν πάρκα (750), των αναξιοποίητων χώρων πρασίνου (750), των υφιστάμενων πάρκων (600) και στο πλαίσιο του Άρθρου 17 (500).

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε ότι σε επαφές που είχε με τους διευθυντές τριών δημοτικών σχολείων της Λευκωσίας αυτοί εξέφρασαν το ενδιαφέρον για πραγματοποίηση δεντροφύτευσης στον χώρο τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε (α) τη συμπερίληψη στον προϋπολογισμό του 2018-2019-2020 του κόστους αγοράς των δέντρων ή/και αγοράς υπηρεσιών για την φύτευσή τους, και (β) την αγορά και φύτευση 1100 δέντρων στην Λεωφ. Αγίου Ιλαρίωνος τέλος του 2017 - αρχές του 2018.

ΘΕΜΑ 7^ο

ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΔΑΣΥΛΛΙΟ ΠΑΡΑ ΤΟ ΧΙΛΤΟΝ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΩΝ

Το εν λόγω δασύλλιο, που βρίσκεται στη συμβολή των Λεωφόρων Μακαρίου του Γ' και Κέννεντυ είχε παραχωρηθεί από το Τμήμα Δασών στον Δήμο με σκοπό τη δημιουργία Πάρκου Ευρώπης και τη φιλοτέχνηση Μνημείου με θέμα «Η Αρπαγή της Ευρώπης από τον Δία – Ταύρο».

Προς τούτο είχε προκηρυχθεί σχετικός αρχιτεκτονικός διαγωνισμός αρ. 108/2005. Το πρώτο βραβείο κέρδισε ο καλλιτέχνης Θεόδουλος Γρηγορίου. Για οικονομικούς κυρίως λόγους το έργο δεν προχώρησε και ως εκ τούτου το Τμήμα Δασών ακύρωσε την παραχώρηση του δασυλλίου στον Δήμο Λευκωσίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω δεδομένα καθώς επίσης και τους οικονομικούς περιορισμούς του Δήμου ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για υποβολή αίτησης από πλευράς του Δήμου για να λάβει εκ νέου κατοχή του δασυλλίου, με σκοπό να το αξιοποιήσει απλώς ως χώρο αναψυχής και χαλάρωσης, τοποθετώντας σε αυτό λίγα παγκάκια και να συμβάλει στον ευπρεπισμό και επομένως την επισκεψιμότητά του.

4. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ «ΕΙΡΗΝΗ» ΩΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΜΟΥΣΕΙΑ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (Φακ. 43-14-1)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την αναβολή του θέματος για να επανέλθει η Υπηρεσία με ολοκληρωμένη εισήγηση η οποία να περιλαμβάνει πρόταση για παραχώρηση της αίθουσας τόσο για διοργάνωση εκδηλώσεων, όσο και για χρήση της ως κέντρου πληροφόρησης / ενημέρωσης για τα μουσεία αλλά και για τα μικρά λεωφορεία και για όλη τη Λευκωσία γενικότερα.

5. ΤΕΛΗ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΣΚΥΒΑΛΩΝ 2017 – ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ (Φακ. 21-5)

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι μετά από απόφαση του ημερομηνίας 1^{ης} Ιουνίου, 2017, ετοιμάστηκαν και στάλθηκαν οι λογαριασμοί τελών αποκομιδής σκυβάλων για το 2017. Το ύψος της αρχικής φορολογίας που επιβλήθηκε ανέρχεται σε € 5.416.679,00 ως ακολούθως:

Φορολογία Σκυβάλων 2017	€ 5.409.195,00
Φορολογία Σκυβάλων Δήμου Αγλαντζιάς	€ 7.484,00
Σύνολο Φορολογίας Σκυβάλων	€ <u>5.416.679,00</u>

Το ποσό των € 7.484,00 αντιπροσωπεύει τη χρέωση για 37 υποστατικά και 2 SULO, τα οποία βρίσκονται στα σύνορα Λευκωσίας – Αγλαντζιάς και εμπίπτουν στα όρια του Δήμου Αγλαντζιάς. Για πρακτικούς όμως λόγους, η περισυλλογή των σκυβάλων γίνεται από το συνεργείο του Δήμου Λευκωσίας. Για την καλύτερη δυνατή ανάκτηση των εσόδων του ο Δήμος χρεώνει το Δήμο Αγλαντζιάς συνολικά για όλα τα υποστατικά και του αποστέλλεται χρεωστικό δελτίο, το οποίο εξοφλά. Ακολούθως ο Δήμος Αγλαντζιάς χρεώνει τους δημότες του. Η διαδικασία αυτή εφαρμόζεται από το 2005 και συνεχίζεται ομαλά μέχρι και σήμερα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αρχική φορολογία των τελών αποκομιδής σκυβάλων του 2017.

6. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ / ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ 2017 – ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΩΡΑΡΙΟΥ ΧΡΕΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Φακ. 01-8 και 43-0)

Έγινε υπενθύμιση ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, κατά τη συνεδρία του στις 20 Ιουλίου 2017, ενέκρινε σχετική πρόταση της Υπηρεσίας, όπως αυτή είχε περιληφθεί σε Σημείωμα του Δημάρχου / Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής (ερ. 127-129 στο Φακ. 01-8/77 και ερ. 120-122 στο Φακ. 43-0/67) με διαφοροποίηση έτσι ώστε μετά τα πρώτα τριάντα λεπτά που η στάθμευση θα είναι δωρεάν να υπάρχει για στάθμευση μέχρι μια ώρα χρέωση 1.50 ευρώ.

Η Υπηρεσία αφού μελέτησε την εν λόγω διαφοροποίηση επεσήμανε ότι, με βάση τα στοιχεία του συστήματος ηλεκτρονικού ελέγχου της στάθμευσης στους Δημοτικούς Χώρους Στάθμευσης, το 20% δηλαδή περίπου 10.000 οχήματα / μήνα σταθμεύουν μέχρι και μια ώρα και το 25% δηλαδή περίπου 15.000

οχήματα / μήνα σταθμεύουν μέχρι και δυο ώρες. (σχετικοί πίνακες στα ερ. 126-127 στο Φακ. 01-8/77 και ερ. 120-122 στο Φακ. 43-0/67).

Με αυτά τα δεδομένα εάν εφαρμοστεί η διαφοροποίηση με χρέωση για μια ώρα 1.50 ευρώ τότε δυνητικά τα έσοδα θα είναι ως ακολούθως:

- 10000 x 1,5 ευρώ = €15000
- 15000 x 2,5 ευρώ= €37500
€52500 / μήνα

Εφόσον εφαρμοστεί η εισήγηση της Υπηρεσίας για χρέωση μετά τα πρώτα τριάντα λεπτά που θα είναι δωρεάν για μέχρι δυο ώρες 2.5 ευρώ τότε δυνητικά τα έσοδα θα είναι ως ακολούθως:

- 25000 x 2.5 ευρώ = €62500 / μήνα

Η ετήσια διαφορά εσόδων που προκύπτει ανέρχεται στα 120 000 ευρώ.

Υπό το φως των ανωτέρω εισήγηση της Υπηρεσίας είναι η έγκριση της αρχικής εισήγησης της Υπηρεσίας όπως αυτή φαίνεται στα ερ. 127 στο Φακ. 01-8/78 και ερ. 120 στο Φακ. 43-0/67.

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να παραμείνει στην απόφαση του ως αυτή πάρθηκε στη συνεδρία του ημερομηνίας 20 Ιουλίου 2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε επίσης την εισήγηση του κ. Χρύσανθου Φάκα, Προέδρου της Επιτροπής Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης, το θέμα ταυτόχρονα να συζητηθεί ξανά στην αρμόδια Επιτροπή – Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης.

7. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΓΟΡΩΝ (Φακ. 01-18)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Αγορών ημερομηνίας 13 Ιουλίου 2017 (ερ. 68-69 στο Φακ. 01-18/50) ως ακολούθως:

ΑΛΛΑΓΗ ΣΥΝΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ GIUNOCO LTD (ΠΙΤΣΑΡΙΑ ISOLANI) ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

XX

ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΘΕΟΦΑΝΗΣ& ΧΧΧ ΓΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΚΥΚΛΩΜΑ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το θέμα είχε απασχολήσει την Επιτροπή σε προηγούμενες συνεδρίες, και κατά την συνεδρία ημερ. 6 Απριλίου 2017, τα μέλη της Επιτροπής αποφάσισαν κατά πλειοψηφία ΧΧΧ ότι η θέση της Επιτροπής παραμένει η ίδια, δηλ. ανεξάρτητα από το θέμα της ευθύνης ή εάν

γνώριζαν ή όχι οι χρήστες ότι η τροφοδοσία ρεύματος δεν ανήκε στο κύκλωμα του υποστατικού τους, αναμφισβήτητα η κατανάλωση έγινε από τους χρήστες και ως εκ τούτου θα πρέπει να πληρώσουν το ποσό, με δόσεις. Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης των χρηστών, εισηγήθηκαν όπως ο Δήμος προχωρήσει στη λήψη νομικών μέτρων προς εξασφάλιση του λαβείν του.

Για το θέμα αυτό, ο Δήμαρχος είχε κατ'ιδίαν συνάντηση με ΧΧΧ, η οποία δεν αποδέχθηκε τον προτεινόμενο διακανονισμό για αποπληρωμή του ποσού των €4844,16 σε δόσεις. Κατόπιν ανταλλαγής απόψεων, ο Δήμαρχος έθεσε ενώπιον της Επιτροπής εισήγηση όπως για λόγους δίκαιης αντιμετώπισης, λαμβανομένου υπόψη του γεγονότος ότι η κάτοχος άδειας χρήσης δεν κινήθηκε με δόλο και δεδομένου του ότι οι ηλεκτρολογικές εργασίες και εγκαταστάσεις έγιναν μέσω εργολάβου υπό την ευθύνη και έλεγχο του Δήμου και όχι από τους ίδιους του χρήστες, και παρά το γεγονός ότι η κατανάλωση έγινε από ΧΧΧΧ, οι χρήστες να καταβάλουν το μισό ποσό ήτοι €2422,08 σε 24 δόσεις των €100,92.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ως η εισήγηση της Επιτροπής, το διακανονισμό που πρότεινε ο Δήμαρχος, για καταβολή εκ μέρους των χρηστών του μισού ποσού, ήτοι €2422,08 σε 24 δόσεις των €100,92.

8. ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ GREEN DOT (CYPRUS) ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΛΛΟΓΗ ΧΑΡΤΙΟΥ ΜΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΠΟΡΤΑ ΣΕ ΠΟΡΤΑ ΜΕ ΙΣΧΥ ΑΠΟ 1^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (Φακ. 51-0)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη νέα συμφωνία (ερ. 3-12 στο Φακ. 51-0/69) μεταξύ Δήμου Λευκωσίας και Green Dot Cyprus που αφορά τη συλλογή χαρτιού μη συσκευασίας από πόρτα σε πόρτα για όλη τη διάρκεια του έτους 2017 με κόστος €1.60 πλέον ΦΠΑ ανά κάτοικο, με καταγεγραμμένο αριθμό 55,014 κατοίκων, βάσει της τελευταίας απογραφής της Στατιστικής Υπηρεσίας το 2011.

Το προτεινόμενο συμβόλαιο είναι πανομοιότυπο με το συμβόλαιο του 2016 το οποίο είχε ισχύ από 1^η Απριλίου 2016 μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και έχει προωθηθεί από την εταιρεία Green Dot Cyprus σε όλους του Δήμους, στους οποίους το σύστημα δραστηριοποιείται. Η τελική διαμόρφωση της συμφωνίας που αφορά τον Δήμο Λευκωσίας έχει υλοποιηθεί σε συνεργασία με την εταιρεία.

Η προτεινόμενη νέα ετήσια χρέωση για το 2017 (Ιανουάριο μέχρι Δεκέμβριο) αντιστοιχεί στο ποσό των €92.423 συμπεριλαμβανομένου 5%ΦΠΑ με δυνατότητα έκπτωσης επί των μηνιαίων τιμολογίων σε περίπτωση έγκαιρης αποπληρωμής. Συγκεκριμένα, σε περίπτωση αποπληρωμής εντός 30 ημερών θα προσφέρεται έκπτωση 10%, εντός 60 ημερών η έκπτωση θα είναι 5% και μετά τις 60 ημέρες το τιμολόγιο θα πληρώνεται κανονικά.

Οι περσινές χρεώσεις της Green Dot (Ιανουάριο μέχρι Δεκέμβριο) για τον Δήμο Λευκωσίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των €97.180 συμπεριλαμβανομένου 5%ΦΠΑ. Λόγω της εξασφάλισης εκπτώσεων από την έγκαιρη αποπληρωμή των μηνιαίων τιμολογίων το συνολικό κόστος για τον Δήμο το έτος 2016 για τη συλλογή και διαλογή του χαρτιού μη συσκευασίας είχε μειωθεί στα €87.462 συμπεριλαμβανομένου 5%ΦΠΑ.

Επί τη ευκαιρία να αναφερθεί ότι σε συνάρτηση με τις οδηγίες της Ελεγκτικής Υπηρεσίας για την προκήρυξη σχετικού διαγωνισμού από τους Δήμους για τη συλλογή του χαρτιού μη συσκευασίας, ο Δημοτικός Γραμματέας του Δήμου Αγλαντζιάς σε συνέχεια της απόφασης του Κλιμακίου των Δημάρχων Μείζονος Λευκωσίας, έχει αναλάβει σε συνεργασία με τους υπόλοιπους Δήμους την ετοιμασία εγγράφων και την προκήρυξη διαγωνισμού αναφορικά με τη συλλογή, διάθεση και επεξεργασία χαρτιού μη συσκευασίας.

9. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ (Φακ. 01-10)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκαν τα σημειώματα του Προέδρου της Επιτροπής Αθλητισμού και Νεολαίας ημερομην. 11 και 27 Ιουλίου 2017 (ερ. 69-71 στο Φακ. 01-10/78 και ερ. 67-68 στο Φακ. 01-10/78 αντίστοιχα).

Σημείωμα ημερομηνίας 11 Ιουλίου 2017

ΘΕΜΑ 1^ο

ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ PARTNER 1 & ASSOCIATES ΓΙΑ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΝΥΧΤΕΡΙΝΟΥ ΗΜΙΜΑΡΑΘΩΝΙΟΥ ΣΤΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η πρόταση για διοργάνωση Ημιμαραθωνίου αντί Μαραθωνίου προέκυψε λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που έχει η Λευκωσία ως μοιρασμένη πόλη, ενώ η επιλογή νυχτερινού Ημιμαραθωνίου έγινε για να διαφοροποιηθεί η Λευκωσία από τις άλλες πόλεις, για να είναι ακόμη λιγότερα τα κυκλοφοριακά προβλήματα που τυχόν υπάρξουν και γιατί η όλη διοργάνωση δεν αποτελεί απλά ένα αθλητικό γεγονός αλλά και μια πολιτιστική εκδήλωση, διανθισμένη με καλλιτεχνικές δραστηριότητες.

Η προτεινόμενη ημερομηνία διεξαγωγής του νυχτερινού Ημιμαραθωνίου είναι η 31^η Μαρτίου ή η 21^η Απριλίου 2018. Η πρώτη εκτίμηση σε σχέση με το χρονικό πλαίσιο της διοργάνωσης είναι ότι θα διαρκέσει από τις 16:00 το απόγευμα μέχρι τις 22:00 το βράδυ. Το ωράριο αυτό δεν περιλαμβάνει το κλείσιμο του δρόμου το οποίο εκτιμάται ότι θα κρατήσει από τις 12:00 το μεσημέρι μέχρι και τα μεσάνυχτα.

Έχει καταρτιστεί προτεινόμενη, ενδεικτική διαδρομή, η οποία έχει συνολικό μήκος περί τα 8 χιλιόμετρα, δεν αποκόπτει κάθετα την πόλη και αφήνει ελεύθερες τις δύο εισόδους για την παλιά πόλη. Έχει δε ληφθεί η καταρχήν προφορική έγκριση της Αστυνομίας. Η διαδρομή έχει σχεδιαστεί επίσης με τρόπο που να διέρχεται μπροστά από καφετέριες της πόλης ώστε να εμπλακεί όσο το δυνατόν περισσότερος κόσμος στη διοργάνωση.

Η διοργάνωση αναμένεται να προσελκύσει 15000 δρομείς από την Κύπρο και το εξωτερικό και θα περιλαμβάνει πέραν του αγώνα, πολλές παράλληλες εκδηλώσεις. Επιπλέον θα έχει και κοινωνικό χαρακτήρα, εφόσον θα αποτελέσει και τον 1^ο διεθνή ημιμαραθώνιο τυφλών που έγινε ποτέ στην Κύπρο, με τη συμμετοχή της Σχολής Τυφλών. Επιπρόσθετα, σειρά από άλλες ενέργειες που θα προηγηθούν της διοργάνωσης όπως για παράδειγμα εμπλοκή των

σχολείων σε διαγωνισμούς π.χ. για τη φιλοτέχνηση του μεταλλίου, διοργάνωση night runs μία φορά τη βδομάδα, εμπλοκή 150 προσωπικοτήτων με κοινωνική επιρροή ως πρεσβευτών του Ημιμαραθωνίου για προώθηση του γεγονότος κλπ θα λειτουργήσουν ως προπομποί του νυχτερινού Ημιμαραθωνίου και θα συμβάλουν στην προβολή και διαφήμισή του.

Σκοπός της εκδήλωσης είναι η ενίσχυση των πολιτιστικών και αθλητικών δραστηριοτήτων της Λευκωσίας και βεβαίως η συμμετοχή και της πρωτεύουσας στη διοργάνωση ενός Ημιμαραθωνίου κατά το πρότυπο άλλων πόλεων της Κύπρου. Το κόστος της θα καλυφθεί από 2 βασικούς χορηγούς, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του Δήμου ενώ μέρος των εσόδων θα διατεθεί ως εισφορά στη Σχολή Τυφλών.

Σε ότι αφορά την Ομάδα που εργάζεται για τη διοργάνωση, εκτός από τον κ. Κρις Γιανναρά, σε αυτήν συμμετέχει Γάλλος Race Director, Ελλαδίτης Τεχνικός Διευθυντής, όλοι με εμπειρία στη διοργάνωση Μαραθωνίων ή/και μεγάλων αθλητικών διοργανώσεων καθώς επίσης και το διαφημιστικό γραφείο Partners Y&R.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για έγκριση της διοργάνωσης νυχτερινού Ημιμαραθωνίου στη Λευκωσία αρχές του 2018 σε ημερομηνία που θα καθοριστεί σε επόμενο στάδιο, νοουμένου ότι η Αστυνομία συναινέσει και εγκρίνει την προτεινόμενη από πλευράς διοργανωτών διαδρομή.

ΘΕΜΑ 2^ο

ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ LATCHI WIBIT PLATZ LTD ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΔΡΟΠΑΡΚΟΥ (WIBIT AQUA TRACK) ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την πρόταση της εταιρείας LATCHI WIBIT PLATZ LTD για τοποθέτηση και λειτουργία υδροπάρκου 3-5 φορές τη βδομάδα στην πισίνα του Δημοτικού Κολυμβητηρίου για 2 ώρες τουλάχιστον κάθε φορά, με κόστος για τον πελάτη €5 ανά άτομο και κοινή εκμετάλλευση των εσόδων, 50%-50%, από τον Δήμο και την εταιρεία. Ενημερώθηκε επίσης για την πρόσθετη πρόταση της εταιρείας για πώληση στον χώρο ειδών ένδυσης που διαθέτει η εταιρεία, με τον Δήμο να επωφελείται ποσοστού επί των εσόδων, το οποίο θα συμφωνηθεί.

Σύμφωνα με το προσχέδιο συμφωνίας που περιλαμβάνεται στην πρόταση, η εταιρεία αναλαμβάνει την ευθύνη εγκατάστασης, φύλαξης και απομάκρυνσης του υδροπάρκου, ενώ ο Δήμος θα είναι υπεύθυνος για τη λειτουργία του υδροπάρκου, την ασφάλεια των χρηστών, την έκδοση εισιτηρίων και την είσπραξη των χρημάτων, θα φέρει την ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά, απώλεια, καταστροφή ή φθορά (εξαιρουμένης της φυσικής) προξενηθεί στο υδροπάρκο και θα πρέπει να διατηρεί ασφάλιση αστικής ευθύνης για τη χρήση και λειτουργία του.

Η Υπηρεσία θεωρεί ότι (α) το Δημοτικό Κολυμβητήριο Λευκωσίας έχει ηγετική θέση στην αγορά/ανταγωνιστικό περιβάλλον και δεν έχει ανάγκη να αντιγράψει πρακτικές που υιοθετούν άλλα ιδιωτικά κατά βάση Κολυμβητήρια με στόχο την αύξηση της επισκεψιμότητάς τους, ειδικά εφόσον υπάρχει ήδη αυξημένη επισκεψιμότητα στο Δημοτικό Κολυμβητήριο, (β) τυχόν πρόσθετη αύξηση του αριθμού των επισκεπτών και δη των παιδιών θα επιτείνει τις ήδη υφιστάμενες πρακτικές δυσκολίες και θα κάνει δυσκολότερο τον έλεγχο, (γ) μία τέτοια πρωτοβουλία που θα δέσμευε μέρος της ρηχής πισίνας θα προκαλούσε περισσότερη δυσαρέσκεια παρά ευχαρίστηση και έντονα παράπονα από τον επισκέπτη που πλήρωσε είσοδο για χρήση της πισίνας, και ότι (δ) η συμφωνία είναι ετεροβαρής με τον Δήμο να επωμίζεται το μεγαλύτερο μερίδιο ευθύνης, οικονομικό ή τεχνικό, χωρίς ουσιαστικό όφελος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη το σύνολο των πιο πάνω δεδομένων και την εισήγηση της Επιτροπής, αποφάσισε απόρριψη του αιτήματος της εταιρείας LATCHI WIBIT PLATZ LTD για τοποθέτηση και λειτουργία υδροπάρκου στην πισίνα του Δημοτικού Κολυμβητηρίου.

Σημείωμα ημερομηνίας 27 Ιουλίου 2017

ΘΕΜΑ 1^ο

ΑΙΤΗΜΑ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΟΡΦΕΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΠΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 2017-2018

Με επιστολή του ημερομηνίας 14 Ιουλίου 2017 το Σωματείο ΟΡΦΕΑΣ αιτείται την παραχώρηση του Δημοτικού Σταδίου Βορείου Πόλου για την επόμενη αγωνιστική περίοδο και συγκεκριμένα για 15 περίπου παιχνίδια (2 Σάββατα τον μήνα), λόγω ανόδου της ομάδας του στην επίλεκτη κατηγορία της ΣΤΟΚ και της συνακόλουθης ανάγκης για δήλωση γηπέδου εγκεκριμένου από την ΚΟΠ ως έδρα.

Σημειώθηκε ότι ούτε και το Δημοτικό Στάδιο Βορείου Πόλου είναι εγκεκριμένο από την ΚΟΠ, αλλά θα μπορούσε να τύχει έγκρισης εφόσον γίνονταν σε αυτό ορισμένες εργασίες καθ' υπόδειξη της Ομοσπονδίας.

Οι εκπρόσωποι των τοπικών σωματείων / μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής Βορείου Πόλου τοποθετήθηκαν στο σύνολό τους αρνητικά σε σχέση με το υποβληθέν αίτημα για τους ακόλουθους λόγους:

1. Το γήπεδο κτίστηκε με πρωτοβουλία του Δήμου Λευκωσίας και των τοπικών ακριτικών σωματείων Παλλουριώτισσας – Καϊμακλίου, για να καλύψει τις ανάγκες των σωματείων αυτών συγκεκριμένα, εξ' ου και έλαβε χρηματοδότηση 50% από τον ΚΟΑ και 50% από το Κράτος μέσω του Προγράμματος Αναζωογόνησης των περιοχών της Πράσινης Γραμμής.
2. Επιπρόσθετα, με απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο ημερομηνίας 4 Μαρτίου 2010, καθόρισε ότι τα σωματεία που θα δικαιούνταν να χρησιμοποιούν το γήπεδο θα ήταν η Ομόνοια Βορείου Πόλου, ο Εθνικός Καϊμακλίου, η Πρόοδος Καϊμακλίου, η Αναγέννηση Παλλουριώτισσας, ο

Σπάρτακος και ο Αχιλλέας και ότι, σε περίπτωση που άλλο σωματείο αιτούνταν χρήση του γηπέδου, ο Δήμος θα αναλάμβανε να εξεύρει άλλες λύσεις, περιλαμβανομένης και τυχόν ενοικίασης άλλου γηπέδου για την κάλυψη των αναγκών του Σωματείου.

3. Περαιτέρω με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 8 Μαΐου 2014 το Δημοτικό Στάδιο Βορείου Πόλου παραχωρείται σε ενδιαφερόμενα σωματεία για προπονήσεις και αγώνες μόνο μετά τη λήξη των αγωνιστικών υποχρεώσεων των σωματείων που χρησιμοποιούν το γήπεδο, ήτοι κατά τους μήνες Απρίλιο και Μάιο εκάστου έτους έναντι €100 ανά προπόνηση και €200 ανά αγώνα. Ο λόγος είναι μεταξύ άλλων και η υπερφόρτωση του γηπέδου από τα υφιστάμενα Σωματεία.
4. Πιθανή παραχώρηση του γηπέδου για όλη την αγωνιστική περίοδο σε πρόσθετο σωματείο θα προκαλούσε περισσότερη ζημιά στον χορτοτάπητα με τον Δήμο να επωμίζεται το κόστος αποκατάστασής της.
5. Τα Σωματεία τα οποία κάνουν χρήση του γηπέδου Βορείου Πόλου αναγκάζονται κατά τους μήνες επανασποράς του γηπέδου που ανέρχονται σε 5 ετησίως, να ενοικιάζουν άλλα γήπεδα για τις προπονήσεις και τους αγώνες τους, γεγονός που δεικνύει ότι το κόστος των Σωματείων αυτών είναι μεγαλύτερο απ' ότι το κόστος που θα έχει το Σωματείο Ορφέας για να ενοικιάσει γήπεδο μόνο για την επόμενη αγωνιστική περίοδο. Επίσης αναφέρθηκε ότι ο ΟΡΦΕΑΣ σε αντίθεση με τα τοπικά σωματεία έχει αρκετά έσοδα από την ενοικίαση του γηπέδου του κάτι το οποίο δε συμβαίνει με τα σωματεία που χρησιμοποιούν το δημοτικό στάδιο Βορείου Πόλου, τα οποία δεν έχουν κανένα έσοδο.
6. Αναφέρθηκε ότι οι παίκτες ομάδας που ανήκει στην επίλεκτη κατηγορία της ΣΤΟΚ πληρώνονται σε αντίθεση με τους παίκτες των τοπικών σωματείων που παίζουν στο αγροτικό. Εάν μια ομάδα των τοπικών σωματείων αναγκαστεί να δώσει την θέση της στο Σωματείο ΟΡΦΕΑΣ για την επόμενη αγωνιστική περίοδο και να ενοικιάζει γήπεδα για τις προπονήσεις και τους αγώνες της, το πιθανότερο είναι ότι θα χάσει τους παίκτες της αφού δε θα έχουν κίνητρο να πραγματοποιούν τόσες μετακινήσεις εβδομαδιαίως και να ταλαιπωρούνται. Αντίθετα οι παίκτες ομάδας που πληρώνονται είναι υποχρεωμένοι να ακολουθούν το πρόγραμμα και τις οδηγίες της ομάδας τους και να μετακινούνται όπου αυτή τους υποδεικνύει. Λαμβάνοντας λοιπόν υπόψη το δύσκολο έργο που επιτελούν τα τοπικά σωματεία στο να εντάσσουν στους κόλπους τους και να εισαγάγουν στον αθλητισμό νέους εφηβικής ηλικίας, απομακρύνοντάς τους από κακές συνήθειες και την εγκληματικότητα, μια απόφαση που θα οδηγούσε μια ομάδα εκτός γηπέδου θα είχε αρνητικές επιπτώσεις και στον τομέα αυτό.

7. Τέλος αναφέρθηκε ότι ο ΟΡΦΕΑΣ σε αντίθεση με τα τοπικά σωματεία έχει αρκετά έσοδα από την ενοικίαση του γηπέδου του κάτι το οποίο δε συμβαίνει με τα σωματεία που χρησιμοποιούν το δημοτικό στάδιο Βορείου Πόλου.

Η κυρία Θεοδώρα Κναή εξέφρασε την άποψη ότι ο Ορφέας είναι ένα σωματείο που επίσης δραστηριοποιείται στη Λευκωσία και τώρα χρειάζεται και επικαλείται τη βοήθεια του Δήμου για την προσωρινή αντιμετώπιση ενός τεχνικού θέματος. Η ίδια πιστεύει ότι θα πρέπει ο Δήμος, εάν είναι εφικτό, να βοηθήσει το σωματείο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν συζήτησης και ανταλλαγής απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη και το γεγονός ότι το Σωματείο ήδη δήλωσε άλλο γήπεδο για την επόμενη αγωνιστική περίοδο, ενέκρινε, ως η κατά πλειοψηφία εισήγηση της Επιτροπής, την απόρριψη του αιτήματος του Σωματείου ΟΡΦΕΑΣ για παραχώρηση σε αυτόν του Δημοτικού Σταδίου Βορείου Πόλου για την επόμενη αγωνιστική περίοδο.

Εξάλλου, όπως ανέφερε και ο κ. Ανδρέας Κανάρης, σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ομοσπονδίας σωματεία 4^{ης} κατηγορίας μπορούν να αγωνίζονται σε γήπεδο κλειστό και από τις 4 πλευρές. Άρα ο Δήμος θα έπρεπε να προχωρήσει σε κάποιες εργασίες στο στάδιο που μέχρι να αποπερατώνονταν θα έπαιρναν αρκετό χρόνο.

Οι κ.κ. Οδυσσέας Ελληνόπουλος, Θεοδώρα Κναή, Όλγα Μαρουδιά και Κυριάκος Τσιμίλλης δήλωσαν την αντίθετη άποψη τους.

Περαιτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, ως η εισήγηση της Επιτροπής, επιχορήγηση του Σωματείου Ορφέας με το ποσό των €700, για σκοπούς κάλυψης μέρους των εξόδων που θα επωμιστεί για την ενοικίαση άλλου γηπέδου.

10. **ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΟΥ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΜΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΔΑΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ – ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΝΕΡΟ ΤΗΣ GLOBAL WATER PARTNERSHIP – MEDITERRANEAN (GWP-MED) (Φακ. 01-26-3/)**

Έγινε ενημέρωση ότι ο Δήμος Λευκωσίας συμμετέχει στο Πρόγραμμα [Μη Συμβατικών Υδατικών Πόρων \(Non Conventional Water Resources Programme\) – «Αποστολή Νερό»](http://www.gwpmed.org), το οποίο ξεκίνησε το 2013 στην Κύπρο με πρωτοβουλία της Global Water Partnership – Mediterranean (GWP-Med) | www.gwpmed.org).

Το πρόγραμμα έχει αναπτυχθεί από την GWP-Med με την οικονομική υποστήριξη του Ιδρύματος της Coca-Cola και υλοποιείται, παράλληλα με την Κύπρο, και στην Ελλάδα, την Ιταλία και τη Μάλτα, σε συνεργασία με τις τοπικές και εθνικές αρχές στις χώρες.

Στόχος του Προγράμματος είναι η προώθηση της αξιοποίησης των μη συμβατικών υδατικών πόρων, με έμφαση στην ανακύκλωση του «γκρίζου» νερού και τη συλλογή βρόχινου νερού, ως βιώσιμες και οικονομικές λύσεις για την αύξηση των διαθέσιμων υδατικών πόρων και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή. Παράλληλα, το Πρόγραμμα στοχεύει στην επιμόρφωση των εκπαιδευτικών σχετικά με τους μη συμβατικούς υδατικούς πόρους και την εξοικονόμηση νερού, ώστε να εκπαιδεύσουν κατάλληλα τους μαθητές τους. Αποσκοπεί επίσης στην ενίσχυση γνώσεων επαγγελματιών σε καινοτόμες τεχνολογίες χρήσης μη συμβατικών υδατικών πόρων και την ευαισθητοποίηση του ευρύτερου κοινού σε θέματα εξοικονόμησης νερού.

Στο πλαίσιο του Προγράμματος, έχει ήδη γίνει αντικατάσταση όλων των συστημάτων νερού στα αποδυτήρια του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λευκωσίας και του ΚΟΑ, με στόχο την εξοικονόμηση νερού από τις ντουζιέρες και τους νιπτήρες. Η ενέργεια αυτή συνδυάστηκε και με ενημερωτική καμπάνια προς το κοινό για θέματα εξοικονόμησης νερού. Η χρηματοδότηση του έργου έγινε απευθείας από την GWP-Med.

Στο παρόν στάδιο προωθείται η εφαρμογή συστήματος συλλογής επιφανειακού νερού για άρδευση αστικού πρασίνου και σύνδεση του με υφιστάμενες υποδομές στην περιοχή της τάφρου Πύλης Αμμοχώστου του Δήμου Λευκωσίας. Με τον τρόπο αυτό θα εξοικονομείται αφ' ενός το νερό των υπόγειων υδάτινων πόρων των πηγών του Πεδιαίου που χρησιμοποιείται τώρα και θα αξιοποιείται αφ' ετέρου το γκρίζο νερό του ανοικτού οχετού που ρέει κατά μήκος της τάφρου εξωτερικά των τειχών και που μέχρι σήμερα δεν αξιοποιούνταν.

Για την υλοποίηση του εν λόγω έργου απαιτείται ποσό 35,000 χιλιάδων ευρώ πλέον ΦΠΑ. Επειδή πρόκειται για κατασκευαστικό έργο η χρηματοδότηση δεν μπορεί να γίνει απευθείας από την GWP-Med και ως εκ τούτου η GWP-Med αποφάσισε να χορηγήσει το ποσό αυτό στον Δήμο υπό μορφή δωρεάς και κατόπιν συμφωνίας μεταξύ των δύο οργανισμών.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Δήμων Νόμου, άρθρο 64 (3), το αρμόδιο όργανο για την αποδοχή οποιασδήποτε δωρεάς είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πιο πάνω εισήγηση.

11. ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΟΛΩΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΚΥΠΡΟΥ (Φακ. 27-1/1)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το Υπουργείο Μεταφορών Επικοινωνιών και Έργων προτίθεται να χρηματοδοτήσει τη διασύνδεση του συστήματος πληροφόρησης επιβατών του Σταθμού Μετεπιβίβασης της Πλατείας Σολωμού με το σύστημα τηλεματικής λεωφορείων.

Το υφιστάμενο σύστημα λειτουργεί με στατική πληροφόρηση που διοχετεύεται από το προσωπικό του ΟΣΕΛ. Η πρόταση του Υπουργείου αφορά την αναβάθμιση, σύνδεση και επικοινωνία του εν λόγω συστήματος του Σταθμού της Πλατείας Σολωμού, με το σύστημα διαχείρισης στόλου (Fleet Management), έτσι ώστε οι πληροφορίες που θα μεταφέρονται στους επιβάτες του σταθμού να είναι δυναμικές, να ανταποκρίνονται δηλαδή στην πραγματική διακίνηση των λεωφορείων.

Στο παρόν στάδιο βρίσκεται σε ισχύ σύμβαση του Δήμου για τη συντήρηση του υφιστάμενου συστήματος μέχρι το 2019.

Το Υπουργείο έχει δεσμευτεί γραπτώς ότι θα αναλάβει όλη τη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου, καθώς επίσης και το κόστος επαναφοράς του στατικού συστήματος ενημέρωσης επιβατών σε περίπτωση αποτυχίας της διασύνδεσης ή του συστήματος τηλεματικής για λεωφορεία. Παράλληλα έχει επιβεβαιώσει γραπτώς ότι η υφιστάμενη σύμβαση συντήρησης που διατηρεί ο Δήμος δε θα επηρεαστεί με οποιοδήποτε τρόπο.

Ταυτόχρονα θέτει θέμα επέκτασης της σύμβασης συντήρησης του Δήμου μέχρι το 2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας όπως την ευθύνη της συντήρησης, από το 2019 και μετά, αναλάβει το Υπουργείο στο πλαίσιο ολόκληρου του συστήματος των Δημόσιων Μεταφορών.

12. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗΣ (Φακ. 01-36)

Τέλη Υπαίθριας Εστίασης στους Πεζόδρομους Λήδρας – Ονασαγόρου – Φανερωμένης

Το θέμα αποσύρθηκε για να συζητηθεί ξανά σε συνεδρία της Επιτροπής Εντός των Τειχών Πόλης.

13. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΟΒΑΑ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ (Φακ. 01-26)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής (ερ. 97 στο Φακ. 01-26/73).

Πρόταση για αποχώρηση του Δήμου από το δίκτυο United Cities and Local Governments

Έγινε ενημέρωση ότι το πιο πάνω θέμα συζητήθηκε κατά τη διάρκεια συνεδρίας της Επιτροπής Ενδιάμεσου Φορέα Έργων και Παρακολούθησης της Εφαρμογής της Στρατηγικής ΟΒΑΑ και Ευρωπαϊκών Υποθέσεων στις 29 Ιουνίου 2017.

Έγινε συνοπτική αναφορά για το ιστορικό της συμμετοχής του Δήμου στο δίκτυο United Cities and Local Governments (UCLG) και εξετάστηκε η εισήγηση της Υπηρεσίας για αποχώρηση από το δίκτυο αυτό για τους πιο κάτω λόγους:

(α) Το Congress of European Municipalities and Regions (CEMR) είναι το ευρωπαϊκό σκέλος του δικτύου UCLG. Η Ένωση Δήμων Κύπρου είναι μέλος στο CEMR που συνεπάγεται ότι είναι έμμεσα μέλος και στο UCLG, άρα ο Δήμος όποτε το επιθυμεί μπορεί να επωφεληθεί μέσω της ΕΔΚ.

(β) Δεν υπάρχει οποιαδήποτε δραστηριοποίηση του Δήμου στο δίκτυο UCLG αφού οι συναντήσεις του δικτύου πραγματοποιούνται ως επί το πλείστο σε πολύ μακρινούς προορισμούς, κάτι που καθιστά πολύ δύσκολη τη συμμετοχή μας.

(γ) Υπάρχει πληθώρα ευρωπαϊκών δικτύων στα οποία συμμετέχουμε τα οποία είναι πολύ πιο ενεργά προσφέροντάς μας πολλές περισσότερες ευκαιρίες να συμμετάσχουμε και να επωφεληθούμε από τα διάφορα φόρουμ τους αλλά και να εμπλακούμε σε προτάσεις για ευρωπαϊκά προγράμματα μαζί τους.

(δ) Τα τέλη συνδρομής έχουν διπλασιαστεί από το 2011 και σήμερα έχουν φθάσει στο ποσό των 6627 ευρώ, ποσό το οποίο είναι αρκετά υψηλό για τα δεδομένα του Δήμου αλλά και για το περιορισμένο όφελος που λαμβάνουμε από τη συμμετοχή μας.

Αναφέρθηκε επίσης ότι ο κίνδυνος για τυχόν συμμετοχή του λεγόμενου κατεχόμενου Δήμου της Λευκωσίας ή οποιουδήποτε άλλου κατεχόμενου Δήμου/Ένωσης Δήμων, θα αντιμετωπιστεί, αν προκύψει, από την ΕΔΚ που έχει την ευθύνη να ενεργήσει σε τέτοια περίπτωση, ως μέλος του Ευρωπαϊκού σκέλους, του CEMR. Έχει διασφαλιστεί στους όρους συμμετοχής της Τουρκίας στο Δίκτυο η διατήρηση της νομιμότητας βάσει του διεθνούς δικαίου σχετικά με την Κύπρο.

Υπό το φως των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, ως η εισήγηση της Επιτροπής, την αποχώρηση του Δήμου από το δίκτυο UCLG.

14. RISE (RESEARCH CENTRE ON INTERACTIVE MEDIA, SMART SYSTEMS AND EMERGING TECHNOLOGIES) – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΤΙΣ ΔΙΑΔΡΑΣΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ, ΣΤΑ ΕΞΥΠΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΝΑΔΥΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ (Φακ. 10-9-3-25)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο Δήμος Λευκωσίας έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, για τη δημιουργία Ερευνητικού Κέντρου Αριστείας και Καινοτομίας και θα λάβει συνολική χρηματοδότηση πέραν των 50 εκατομμυρίων ευρώ, η οποία περιλαμβάνει 15 εκατομμύρια ευρώ χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και συμπληρωματική χρηματοδότηση €15 εκατομμυρίων από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Στόχος του Κέντρου Αριστείας με την επωνυμία RISE- Research centre on Interactive Media, Smart systems and Emerging technologies (Ερευνητικό Κέντρο στις Διαδραστικές Τεχνολογίες, στα Έξυπνα Συστήματα και τις Αναδυόμενες Τεχνολογίες) είναι η εκπόνηση υψηλού επιπέδου διεπιστημονικής έρευνας παγκόσμιας εμβέλειας, η παραγωγή νέας γνώσης, η εφαρμογή της για την επίλυση πρακτικών προβλημάτων καθώς επίσης και η μεταφορά αυτής της έρευνας στην οικονομία και στην κοινωνία.

Συντονιστής του έργου είναι ο Δήμος Λευκωσίας και την κοινοπραξία αποτελούν το Πανεπιστήμιο Κύπρου, το Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Κύπρου και το Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου και τα ιδρύματα επιστημονικής αριστείας Max Planck Institute της Γερμανίας και University College London του Ηνωμένου Βασιλείου.

Η συγκεκριμένη χρηματοδότηση αποτελεί μια από τις μεγαλύτερες και πιο ανταγωνιστικές χρηματοδοτήσεις για έρευνα και καινοτομία που έχει εξασφαλίσει η Κύπρος μέχρι σήμερα, μέσα από μία πολύ ανταγωνιστική διαδικασία αξιολόγησης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Την ευθύνη για το συνολικό συντονισμό του έργου είχε η κυρία Χάρης Θεοχάρους, Λειτουργός Ευρωπαϊκών Υποθέσεων. Για την υλοποίηση του έργου εργάστηκε επίσης η κυρία Σωτηρούλα Θωμά, Λειτουργός Ευρωπαϊκών Θεμάτων.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας για τιμητική απονομή του εμβλήματος του Δήμου μαζί με σχετικό δίπλωμα προς την κυρία Θεοχάρους και δίπλωμα προς την κυρία Θωμά ως ένδειξη της μεγάλης αυτής επιτυχίας.

Η τιμητική απονομή και τα σχετικά διπλώματα να πραγματοποιηθούν στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 21 Σεπτεμβρίου 2017.

15.ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΕΧΝΩΝ (Φακ. 06-14/59)

A. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΙΔΙΩΝ

Έγινε ενημέρωση ότι στο Εκπαιδευτικό Κέντρο Παιδιών πραγματοποιούνται με μεγάλη επιτυχία από το 2007 εκπαιδευτικά μαθήματα σε παιδιά, εφήβους και ενήλικες, δημιουργώντας ένα πυρήνα εικαστικής εκπαίδευσης στην καρδιά της εντός των τειχών Πόλης.

Κατά το τρέχον εκπαιδευτικό έτος, το οποίο διαρκεί από τον Οκτώβριο 2017 μέχρι τον Οκτώβριο 2018, πραγματοποιούνται τα εξής μαθήματα:

XX

Το κόστος πληρωμής του εκάστοτε εκπαιδευτή, υπολογίστηκε με βάση την τιμή των €25 την ώρα περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Το συνολικό κόστος των πιο πάνω μαθημάτων για το ακαδημαϊκό έτος 2017-2018 θα ανέλθει σε **€9,000** περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

B. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΕΧΝΩΝ

XX

16. ΕΠΑΝΑΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ (Φακ. 02-15/34)

Έγινε υπενθύμιση ότι το Δημοτικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρία του ημερ. 6 Ιουλίου 2017, αποφάσισε τον επαναδιορισμό του Γραφείου Χρυσάφινης και Πολυβίου ως των Νομικών Συμβούλων του Δήμου Λευκωσίας μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2019, δηλαδή για δύο χρόνια αντί για τέσσερα με σταθερή ετήσια αμοιβή ύψους €20,000 πλέον ΦΠΑ αντί €25,000 πλέον ΦΠΑ, όπως είχε προταθεί.

Στη σχετική απόφαση αναφέρεται ότι αυτό δεν σημαίνει ότι υπάρχει οποιονδήποτε πρόβλημα με το εν λόγω γραφείο αλλά γίνεται απλά και μόνο για λόγους διαφάνειας.

Το Γραφείο Χρυσάφινης και Πολυβίου, αφού ενημερώθηκε για τον επαναδιορισμό του ως Νομικών Συμβούλων του Δήμου, υπέβαλε νέα πρόταση όπως ο επαναδιορισμός αφορά χρονική διάρκεια **τριών ετών** με ετήσια αμοιβή ύψους €23,000 πλέον ΦΠΑ, χωρίς οποιαδήποτε αναπροσαρμογή κατά τη διάρκεια των τριών χρόνων.

Σημειώθηκε από την υπηρεσία ότι τα τελευταία χρόνια ο όγκος εργασίας έχει αυξηθεί δραστικά και οι Νομικοί Σύμβουλοι του Δήμου προσφέρουν εξαιρετικά πολύτιμες νομικές υπηρεσίες στο Δήμο Λευκωσίας, ανταποκρινόμενοι άμεσα σε όλα τα αιτήματα και παρακλήσεις του Δήμου για παροχή νομικής συμβουλής.

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του επαναδιορισμού του Γραφείου Χρυσάφινης και Πολυβίου ως των Νομικών Συμβούλων του Δήμου για περίοδο 2 χρόνων, μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2019, με καθορισμό της αμοιβής €20.000 πλέον ΦΠΑ ετησίως.

17. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Φακ. 40-1)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκαν τα 3 σημειώματα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομην. 18 Ιουλίου 2017 (ερ. 100-104 στο Φακ. 40-1/281, ερ. 102-108 στο Φακ. 40-1/304 και ερ. 149-165 στο Φακ. 40-1/302 αντίστοιχα) ως ακολούθως:

Σημείωμα για τη συνεδρία της Επιτροπής που πραγματοποιήθηκε στις

28 Απριλίου 2017:

Θέμα 1: Προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στους δρόμους που κατασκευάζονται πεζοδρόμια στα πλαίσια του Άρθρου 17

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε με την εισήγηση της Επιτροπής πως οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην περιοχή των δρόμων που κατασκευάστηκαν στα πλαίσια του Άρθρου 17 (μονοδρόμηση των οδών Ιώνων και Βασιλίσσης Αμαλίας) μελετήθηκαν σε συνεργασία με τους κατοίκους και πως η κυκλοφοριακή λύση που δόθηκε ήταν υπό τις περιστάσεις η καλύτερη. Ως εκ τούτου τις ενέκρινε ως ακολούθως:

- Ακύρωση της απόφασης της Επιτροπής για την άρση της δεξιόστροφης κίνησης από την οδό Δελφών προς την οδό Ιώνων. Η απαγόρευση της δεξιόστροφης κίνησης από Δελφών προς Ιώνων να παραμείνει ως έχει.
- Μονοδρόμηση της οδού Ιώνων από τη συμβολή της με την οδό Βασιλίσσης Αμαλίας μέχρι τη συμβολή της με την οδό Δελφών με επιτρεπόμενη κατεύθυνση προς την οδό Δελφών και όχι προς την οδό Βασιλίσσης Αμαλίας ως η εισήγηση που εγκρίθηκε στις 24/2/2017.
- Ακύρωση της μονόδρομης κατεύθυνσης τμήματος της οδού Βασιλίσσης Αμαλίας από τη συμβολή της με την οδό Δωριέων μέχρι τη συμβολή της με την οδό Ιώνων. Το τμήμα του δρόμου να παραμείνει με αμφίδρομη κατεύθυνση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε με την παράκληση της Επιτροπής όπως τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου στις περιπτώσεις που λαμβάνουν οποιαδήποτε παράπονα από δημότες και αφορούν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις να επικοινωνούν προηγούμενως για συνεννόηση με τον Κλάδο Κυκλοφοριακών Μελέτων και Χώρων Στάθμευσης ούτως ώστε να μην δίδονται λανθασμένες πληροφορίες.

Θέμα 2: Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην περιοχή των δρόμων που κατασκευάζονται με το άρθρο 17 (Συμβόλαιο 4-5)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση να τοποθετηθούν μηχανές Pay & Display στις οδούς Αντρέα Δημητρίου, Χατζηδάκη, Χατζοπούλου, Τεύκρου, Νικοκρέοντος, Γεώργιου Μαρκίδη και Βασιλίσσης Φρειδερίκης για να αποτραπεί η ολόημερη στάθμευση οχημάτων σε μία περιοχή όπου υπάρχει μεγάλη ανάγκη εξυπηρέτησης κυρίως των επισκεπτών.

Θέμα 3: Εισήγηση της Ομάδας Άρθρου 17 για την απαγόρευση εισόδου βαρέων οχημάτων στην οδό Χρίστου Τσιάρτα στην Παλλουριώτισσα με την τοποθέτηση πινακίδας με απαγόρευση εισόδου οχημάτων με μήκος που θα ξεπερνά τα 10 μέτρα

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για απαγόρευση της εισόδου οχημάτων που ξεπερνούν τα 10 μέτρα στην οδό Χρίστου Τσιάρτα στην Παλλουριώτισσα με την τοποθέτηση σχετικής πινακίδας στη συμβολή των

οδών Ενότητος – Χρίστου Τσιάρτα με κύριο στόχο την αποτροπή εισόδου μεγάλων οχημάτων στο δρόμο αυτό.

Θέμα 4: (α) Εισήγηση για τη δημιουργία ακόμα μίας θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Λεύκωνος στη Λευκωσία (με την ακύρωση θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Τρικούπη) και (β) εισήγηση για δημιουργία μίας θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Αριστείδου στην Παλλουριώτισσα

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τα ακόλουθα:

1. Μετατροπή της θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Τρικούπη αρ. 44 (αφού η θέση δεν μπορεί να δεχθεί τη στάθμευση ατόμου με αναπηρία με ασφάλεια) σε θέση στάθμευσης που θα ελέγχεται από πινακίδα για 30 λεπτά στάθμευση.
2. Μετατροπή μίας θέσης τροφοδοσίας στην οδό Λεύκωνος (σε κόλπο στάσης οχημάτων κοντά στο εκκλησάκι «Σταυρός του Μισιρίκκου») σε θέση ΑΜΕΑ για την εξυπηρέτηση τριών ατόμων που εργάζονται/φοιτούν στην περιοχή.
3. Μετατροπή μίας θέσης που ελέγχεται από παρκόμετρο στον ίδιο κόλπο στάσης οχημάτων σε θέση τροφοδοσίας στην οδό Λεύκωνος.
4. Μετατροπή μίας θέσης που ελέγχεται από παρκόμετρο στον ίδιο κόλπο στάσης οχημάτων σε θέση που θα ελέγχεται από πινακίδα για 30 λεπτά στάθμευση στην οδό Λεύκωνος.
5. Δημιουργία μίας θέσης στάθμευσης για ΑΜΕΑ στην οδό Αριστείδου αρ. 2 στην Παλλουριώτισσα επί του οδοστρώματος για εξυπηρέτηση ατόμου με προβλήματα υγείας.

Θέμα 5: Εισήγηση για τη δημιουργία μίας θέσης τροφοδοσίας στην οδό Πινδάρου στη Λευκωσία

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για τη δημιουργία θέσης στάθμευσης τροφοδοσίας για 15 λεπτά στην οδό Πινδάρου αρ. 18 με την ακύρωση μίας θέσης που ελέγχεται από μηχανή Pay & Display. Επίσης ενέκρινε εισήγηση για τη μείωση του χρόνου στάθμευσης όλων των θέσεων τροφοδοσίας στην Πινδάρου από 30 λεπτά σε 15 λεπτά.

Θέμα 6: Τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων στην οδό Ρηγαίνης αρ. 35 στη Λευκωσία στο σημείο όπου υπάρχει μονή κίτρινη γραμμή

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε εισήγηση για τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων στην οδό Ρηγαίνης αρ. 35 (έξοδο από Στράβωνος) όπως τοποθετήθηκαν στην έξοδο από Φωκίωνος για το λόγο ότι αυτή θα μπορεί να απαγορεύσει τη στάθμευση οχημάτων στο σημείο αυτό και παράλληλα θα ενισχύσει την οδική ασφάλεια κατά την έξοδο οχημάτων από την οδό Φωκίωνος προς την οδό Ρηγαίνης.

Θέμα 7: Εισήγηση της Υπηρεσίας Τροχονόμων για την μείωση του χρόνου στάθμευσης και για τη δημιουργία θέσεων τροφοδοσίας στις οδούς Τρικούπη, Ξάνθης Ξενιέρου, Θράκης και Ευριπίδου

Η Υπηρεσία Τροχονόμων κατά τον επιτόπιο έλεγχο της στους πιο πάνω δρόμους παρατήρησε πως σε όλες τις περιπτώσεις η ρύθμιση για την στάθμευση των 60 λεπτών δεν εξυπηρετεί την πόλη και παράλληλα δημιουργεί πρόβλημα στον τρόπο αστυνόμευσης από τη Υπηρεσία τους.

Για καλύτερη οργάνωση των θέσεων στάθμευσης στην περιοχή και για αποτελεσματικότερο έλεγχο, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις εισηγήσεις της Επιτροπής ως ακολούθως:

1. Μετατροπή όλων των θέσεων στάθμευσης επί του οδοστρώματος που ελέγχονται από πινακίδες των 60 λεπτών σε πινακίδες των 30 λεπτών σε ολόκληρη την οδό Τρικούπη.
2. Μετατροπή των δύο θέσεων ταξί στην οδό Τρικούπη σε δύο θέσεις τροφοδοσίας. Σε επικοινωνία που είχε η Υπηρεσία με την Αρχή Αδειών οι ίδιοι παρατήρησαν πως οι θέσεις αυτές δεν χρησιμοποιούνται εδώ και πολλά χρόνια και κρίνουν δικαιολογημένη την ακύρωσή τους.
3. Μετατροπή των δύο θέσεων στάθμευσης που ελέγχονται από πινακίδα για στάθμευση 60 λεπτών στην οδό Θράκης σε θέσεις στάθμευσης για 30 λεπτά.
4. Μετατροπή όλων των θέσεων στάθμευσης στην οδό Λιασίδου που ελέγχονται από πινακίδα 60 λεπτών σε θέσεις των 30 λεπτών.
5. Μετατροπή πέντε θέσεων στάθμευσης στην οδό Ευριπίδου από ελεγχόμενη στάθμευση 60 λεπτών σε ελεγχόμενη 30 λεπτών. Επίσης εγκρίθηκε η τοποθέτηση διπλής κίτρινης γραμμής και στις δύο πλευρές του δρόμου.
6. Μετατροπή όλων των θέσεων στάθμευσης στα αδιέξοδα της οδού Ξάνθης Ξενιέρου από στάθμευση που ελέγχεται πινακίδες 60 λεπτών σε στάθμευση που ελέγχεται με πινακίδες για 30 λεπτά.

Θέμα 8: Παράπονα για τα οχήματα που σταθμεύουν σε θέσεις στάθμευσης επί της οδού Πάργας απέναντι από την είσοδο/έξοδο της οικίας αρ. 5 (τεμάχιο 1223)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το γεγονός ότι η κάτοικος αντιμετωπίζει σοβαρό πρόβλημα κατά την είσοδο/έξοδο στην οικία της, ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για:

- (α) την κατάργηση δύο θέσεων στάθμευσης στο σημείο που υπάρχει το πρόβλημα

(β) τη μετατροπή της υφιστάμενης μονής κίτρινης γραμμής στην αριστερή πλευρά σε διπλή και την επέκταση της μέχρι το σημείο των δύο θέσεων στάθμευσης που καταργούνται

(γ) την τοποθέτηση διπλής κίτρινης γραμμής σε όλο το μήκος της οδού στη δεξιά πλευρά του δρόμου

(δ) την τοποθέτηση διπλής κίτρινης γραμμής και στις δύο πλευρές της γωνίας των οδών Πάργας και Κρασιδιώτη

Θέμα 9: Εισήγηση για τη μετατροπή της διπλής κίτρινης γραμμής σε μονή στην οδό Πάρου (αδιέξοδο) στη Λευκωσία

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για τη μετατροπή της διπλής κίτρινης γραμμής σε μονή σε τμήμα του αδιεξόδου της οδού Πάρου (πρόσοψη καφετέριας) για την καλύτερη εξυπηρέτηση των επισκεπτών στο δρόμο αυτό. Νοείται πως η διπλή κίτρινη γραμμή στα υπόλοιπα σημεία θα παραμείνει ως έχει.

Θέμα 10: Εντοπισμός μελανών σημείων κατά την δοκιμαστική διαδρομή μικρού λεωφορείου σε δρόμους εντός των τειχών

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού ενημερώθηκε πως κατά τη δοκιμαστική διαδρομή μικρού λεωφορείου εντοπίστηκαν τα ακόλουθα σημεία τα οποία σε περίπτωση που οδηγός σταθμεύσει το όχημά του μπλοκάρουν την έξοδο/είσοδο του λεωφορείου, αποφάσισε να αποδεχθεί την εισήγηση της Επιτροπής ως ακολούθως:

- Τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων στη συμβολή των οδών Ισοκράτους – Πατριάρχου Γρηγορίου (απέναντι από τον αρ. 10 στην Πατριάρχου Γρηγορίου)
- Τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων στη γωνία των οδών Αχιλλέως – Άρεως (μπροστά από το κομμωτήριο).

Σημείωμα για τη συνεδρία της Επιτροπής που πραγματοποιήθηκε στις 9 Ιουνίου 2017:

Θέμα 1: Μονοδρόμηση της οδού Αγλαΐας στην Παλλουριώτισσα

Το θέμα αναβλήθηκε για να συζητηθεί ξανά στην Επιτροπή Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης.

Θέμα 2: Αίτημα για τη μετακίνηση στάσης λεωφορείου στην οδό Ευαγόρου

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για προσωρινή μετακίνηση της στάσης λεωφορείου (στέγαστρο) που βρίσκεται μπροστά από υπό ανάπτυξη τεμάχιο σε σημείο πιο πίσω παρά την αριστερόστροφη λωρίδα στην οδό

Ευαγόρου από την Θεμιστοκλή Δέρβη (μπροστά από την πρώην Τράπεζα Κύπρου) για λόγους ασφάλειας του εργοταξίου.

Προϋπόθεση ότι η Υπηρεσία, σε συνεργασία με την Αστυνομία, θα επανέλθει για επαναφορά της στο αρχικό σημείο (το οποίο κρίνεται από την Αστυνομία πιο ασφαλές) σε σχέση πάντα με το τι προνοούν τα σχέδια της πρόσοψης της οικοδομής.

Θέμα 3: Εισήγηση για τη ρύθμιση των θέσεων στάθμευσης στην οδό Ν. Σαριπόλου, Ενορία Αγίου Ανδρέα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για ρύθμιση της στάθμευσης για 30 λεπτά στις θέσεις στάθμευσης που βρίσκονται στο δυτικό τμήμα της οδού Ν. Σαριπόλου από την συμβολή της με την οδό Ναυαρίνου μέχρι τη συμβολή της με την οδό Π. Καλλιγιά.

Επιπρόσθετα, να ετοιμαστεί και αποσταλεί επιστολή προς το Τμήμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ν. Σαριπόλου – Ναυαρίνου να αποφεύγουν οι υπάλληλοι του γραφείου να σταθμεύουν στα σημεία αυτά αλλά να σταθμεύουν στον χώρο στάθμευσης που έχει καθοριστεί για τους υπαλλήλους.

Θέμα 4: Παράπονα ενοίκων γραφείου στην οδό Πινδάρου (απέναντι από την οδό Δ. Βικέλα) για τις θέσεις στάθμευσης που σημάνθηκαν μπροστά από την πολυκατοικία και τα προβλήματα ορατότητας που προκλήθηκαν κατά την έξοδό τους από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της πολυκατοικίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για ακύρωση μία θέσης στάθμευσης ελεγχόμενης από μηχανή Pay & Display με κύριο στόχο την ενίσχυση της ορατότητας με τη σήμανση ζωγραφιστής νησίδας στην οδό Πινδάρου. Η θέση αυτή βρίσκεται απέναντι από τη συμβολή της Πινδάρου με την οδό Δ. Βικέλα.

Θέμα 5: Εισήγηση για την τοποθέτηση πράσινου βέλους προτεραιότητας για τις δεξιόστροφες κινήσεις από τη Λεωφόρο Λάρνακος (από βόρεια) προς τη Λεωφόρο Διγενή Ακρίτα (δυτικά)στη φωτοελεγχόμενη διασταύρωση τους στη Λευκωσία

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για τοποθέτηση του βέλους προτεραιότητας ως περιγράφεται πιο πάνω. Η εργασία θα εκτελεστεί από το Τμήμα Δημοσίων Έργων.

Θέμα 6: Ακύρωση της θέσης τροφοδοσίας στην οδό Γρηγορίου Ξενοπούλου τεμάχιο 1125 για την κατασκευή οχηματικής εισόδου

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού ενημερώθηκε πως στο σημείο που οι ιδιοκτήτες του τεμαχίου αρ. 1125 στην πιο πάνω οδό αιτήθηκαν την κατασκευή οχηματικής εισόδου (η οποία εκ παραδρομής δεν κατασκευάστηκε στα πλαίσια του Άρθρου

17) υπάρχει χωροθετημένη θέση τροφοδοσίας, ενέκρινε την εισήγηση όπως η θέση τροφοδοσίας μετακινηθεί σε θέση που ελέγχεται από παρκόμετρο η οποία και θα ακυρωθεί. Το διπλό παρκόμετρο θα αντικατασταθεί με μονό.

Θέμα 7: Παράπονα από τους κατοίκους της οδού Σαχτούρη για την αλόγιστη στάθμευση οχημάτων (κυρίως στις εισόδους των κατοικιών τους)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για ρύθμιση της στάθμευσης στη οδό Σαχτούρη. Οι ρυθμίσεις θα τεθούν σε εφαρμογή όταν ο δρόμος κατασκευαστεί στα πλαίσια του Άρθρου 17:

(α) Δημιουργία θέσεων στάθμευσης για 30 λεπτά επί του οδοστρώματος και στις δύο πλευρές της οδού Σαχτούρη και σήμανση διπλής κίτρινης γραμμής όπου δεν υπάρχει κόλπος στάθμευσης

(β) Τοποθέτηση ελεγχόμενων τετραγώνων σε όλες τις εισόδους των κατοικιών/πολυκατοικιών που βρίσκονται στην οδό Σαχτούρη για αποτροπή της παράνομης στάθμευσης καθώς και στην οχηματική πρόσβαση της οικίας που βρίσκεται στην οδό Σαχτούρη αρ. 8.

(γ) Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Σαχτούρη από τη συμβολή της με την οδό Νικηταρά μέχρι την οδό Παύλου Νιρβάνα με κατεύθυνση προς την οδό Δημοσθένη Σεβέρη.

Θέμα 8: Διασφάλιση της γωνίας Ερμού - Αμμοχώστου και Ερμού - Μίνωος ώστε να αποτρέπεται η παράνομη στάθμευση

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων στη συμβολή των οδών Αμμοχώστου – Ερμού σε συνδυασμό με τη ζωγραφιστή νησίδα στην οδό Αμμοχώστου παρά τη συμβολή με Ερμού – Έκτορος για αποτροπή της παράνομης και αλόγιστης στάθμευσης.

Ο Κλάδος Ηλεκτρολογίας να εξετάσει το ενδεχόμενο ενίσχυσης του φωτισμού στην οδό Ερμού και Πενταδακτύλου καθώς και στην οδό Ιθάκης.

Θέμα 9: Εισήγηση ιδιοκτήτη γραφείου στην οδό Αισχύλου για τη σήμανση ζωγραφιστής νησίδας σε συνδυασμό με εύκαμπτους πασσάλους στην πρόσοψη του τεμαχίου για την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας του δρόμου και των πεζών

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για σήμανση της ζωγραφιστής νησίδας και τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων για επαναπροσδιορισμό της γεωμετρίας της οδού Αισχύλου και τη δημιουργία ασφαλών συνθηκών διακίνησης των πεζών πάνω στο πεζοδρόμιο.

Θέμα 10: Δημιουργία διάβασης πεζών στην οδό Πλατεία Βασιλέως Γεωργίου Β' πλησίον της Αίθουσας Μελίνα Μερκούρη και θέσεις στάθμευσης επί του οδοστρώματος στη βόρεια πλευρά του δρόμου

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού ενημερώθηκε ότι εκ παραδρομής ο Κλάδος δεν συμπεριέλαβε την εισήγηση για τη δημιουργία διάβασης πεζών στην Πλατεία Β. Γεωργίου στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (συνεδρία 5 Μαΐου, 2016) ως φαίνεται πιο κάτω:

1. Δημιουργία θέσεων στάθμευσης επι του οδοστρώματος και στις δύο πλευρές του δρόμου
2. Στη νότια πλευρά να τοποθετηθεί ζωγραφιστή νησίδα προς τα δέντρα για να χρησιμοποιείται σαν πεζοδρόμιο από τους πεζούς
3. Στην οδό Σπύρου Χριστοδούλου να τοποθετηθεί ελεγχόμενο τετράγωνο στην είσοδο του Κήπου Χρυσανθιάτισσας για την αποτροπή στάθμευσης στην είσοδο του πάρκου,

Ενέκρινε όπως αυτή συμπεριληφθεί στο σημείωμα για την επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου για έγκριση.

Σημείωμα για τη συνεδρία της Επιτροπής που πραγματοποιήθηκε στις 14 Ιουλίου 2017:

Θέμα 1: Παράπονα για τους κινδύνους που αντιμετωπίζουν οι πεζοί στην προσπάθειά τους να διασταυρώσουν τη λεωφόρο Καλλιπόλεως στο σημείο που βρίσκεται η εκκλησία του Αγίου Νικολάου – Αίτημα για δημιουργία διάβασης πεζών τύπου ΖΕΠΡΑ

Μετά από πολλά παράπονα που λήφθηκαν από κατοίκους (κυρίως ηλικιωμένους που επισκέπτονται την εκκλησία του Αγίου Νικολάου) σε επιτόπια συνάντηση της Υπηρεσίας με εκπροσώπους της Αστυνομίας και του Τμήματος Δημοσίων Έργων, παρατηρήθηκε πως η κατασκευή διάβασης πεζών σε σημείο πλησίον της εκκλησίας ήταν ασφαλής για τον λόγο ότι δεν υπάρχει ικανοποιητική ορατότητα για τους οδηγούς στο σημείο αυτό του δρόμου που είναι ανηφορικό χωρίς πεζοδρομία και με παράνομη στάθμευση.

Ενόψει των πιο πάνω και για μερική αντιμετώπιση του προβλήματος μέχρι να κατασκευαστεί ο δρόμος στα πλαίσια του έργου της Καλλιπόλεως (ο διαγωνισμός του οποίου προκηρύχθηκε ήδη από το Τμήμα Δημοσίων Έργων) το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για εισαγωγή ήπιων μέτρων κυκλοφοριακής ύφεσης για μείωση των ταχυτήτων που αναπτύσσουν οι οδηγοί (τοποθέτηση πινακίδων για τη μείωση της ταχύτητας στα 30ΧΛΜ και σήμανση στο ασφαλτικό οδόστρωμα εγκάρσιων γραμμών) σήμανση μονής κίτρινης γραμμής και στις δύο πλευρές του δρόμου και τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων μπροστά από την εκκλησία.

Θέμα 2: Μετατροπή της οδού Παρνασσού στο Καΐμακλί σε πεζόδρομο με την τοποθέτηση πασσάλων με κλειδί

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού ενημερώθηκε ότι η οδός Παρνασσού κατασκευάστηκε στα πλαίσια του άρθρου 17 και πως το πλάτος του δρόμου μειώθηκε σε μεγάλο βαθμό, ενέκρινε την εισήγηση για κήρυξη του δρόμου σε

πεζόδρομο με την τοποθέτηση πασσάλου με κλειδαριά την οποία θα διαχειρίζεται ο μοναδικός κάτοικος που βρίσκεται στο δρόμο αυτό.

Θέμα 3: Αίτημα ατόμου με κινητικά προβλήματα για αύξηση των θέσεων ΑΜΕΑ στον ΔΧΣ Κολυμβητηρίου

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε αίτημα ατόμου με κινητικά προβλήματα για αύξηση των θέσεων ΑΜΕΑ από δύο σε τέσσερις για την καλύτερη εξυπηρέτηση των ατόμων που επισκέπτονται το Δημοτικό Κολυμβητήριο.

Θέμα 4: Μετατροπή τεμαχίου σε ΔΧΣ στη γωνία των οδών Πάργας και Κρασιδιώτη στη Λευκωσία

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού ενημερώθηκε πως ο ιδιοκτήτης του πιο πάνω τεμαχίου συμφώνησε με το Δήμο Λευκωσίας για την εκμίσθωση του τεμαχίου και λειτουργία του ως Δημοτικό χώρο Στάθμευσης για τη στάθμευση 32 οχημάτων (2 ΑΜΕΑ), ενέκρινε την εισήγηση και τη σύναψη συμφωνίας με βάση τους πιο κάτω όρους:

1. Με την υπογραφή της παρούσης Συμφωνίας ο Ιδιοκτήτης παραχωρεί στον Ενοικιαστή και ο Ενοικιαστής αποδέχεται για ενοικίαση από τον Ιδιοκτήτη το Ακίνητο για περίοδο δυο (2) χρόνων, η οποία αρχίζει την ημερομηνία της υπογραφής της παρούσης, μέχρι την, με βάση το πιο κάτω ενοίκιο, και τα άλλα δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων που αναφέρονται πιο κάτω.

Η εν λόγω περίοδος ενοικίασης θα ανανεώνεται αυτόματα για περαιτέρω περιόδους δυο (2) χρόνων, εκτός εάν τύχουν εφαρμογής οι πρόνοιες της παραγράφου 6 πιο κάτω.

2. Ο Ενοικιαστής με την υπογραφή της παρούσης Συμφωνίας θα δικαιούται να εισέλθει και λάβει κατοχή του Ακινήτου και προβεί σε όλες τις αναγκαίες διευθετήσεις για τη διαμόρφωση του σε χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.
3. Για την επίτευξη των ανωτέρω ο Ιδιοκτήτης συμφωνεί, αποδέχεται και αναλαμβάνει ανέκκλητα την υποχρέωση να επιτρέπει στον Ενοικιαστή σε οποιοδήποτε χρόνο τη χρήση του Ακινήτου για τον ανωτέρω σκοπό και ο Ιδιοκτήτης δεν θα έχει καμία επιφύλαξη για τη χρήση του Ακινήτου από τον Ενοικιαστή ως ανωτέρω σε όλη τη διάρκεια της ισχύος της παρούσης ενοικίασης.
4. Ο Ιδιοκτήτης αναλαμβάνει να πληρώσει στον Ενοικιαστή το κόστος διαμόρφωσης του εν λόγω τεμαχίου σε χώρο στάθμευσης, που υπολογίζεται από κοινού σε €19.000 περίπου και όπως αυτό θα οριστικοποιηθεί με την ολοκλήρωση της και περιλαμβάνει:
 - Επιχωμάτωση με crusher run (το ελάχιστο αναγκαίο) και ασφαλτόστρωση πάχους 7cm το κόστος θα είναι €14,00/m² δηλαδή €13.720,00 συν ΦΠΑ (€16.326)
 - Φύτευση περιμετρικά πρασίνου

- Τυχόν Απρόβλεπτα €2.000

- 4.α. Το σύστημα / μηχανή ray\&display κόστους €6.000 περίπου, η άλλο σύστημα που δυνατό να συμφωνηθεί να τοποθετηθεί στο μέλλον, με το οποίο θα ελέγχεται η στάθμευση στο χώρο θα ανήκει στο Δήμο και το κόστος του δεν θα βαρύνει τον Ιδιοκτήτη.
- 4.β. Τα τέλη στάθμευσης θα καθοριστούν στα €3.00 (ως οι τιμές που υφίστανται στην περιοχή).
- 4.γ. Για κάλυψη του κόστους διαμόρφωσης του τεμαχίου σε χώρο στάθμευσης, καθ' όλη την πρώτη διετή διάρκεια της εκμίσθωσης θα αφαιρείται από τα μηνιαία έσοδα αναλογικά υπολογιζόμενο ανά μήνα το κόστος διαμόρφωσης. Από τα εναπομείναντα έσοδα του μήνα ο Ενοικιαστής σε αντάλλαγμα της παραχώρησης της εκμίσθωσης του Ακινήτου από τον Ιδιοκτήτη, θα υποχρεούται να του καταβάλλει ως ενοίκιο ανά μήνα το 70% (εβδομήντα τοις εκατόν) των εισπράξεων από τη χρήση του Ακινήτου σαν χώρου στάθμευσης.
5. Η παρούσα Συμφωνία δεσμεύει τόσο τους Συμβαλλόμενους όσο και τους σε οποιοδήποτε χρόνο ή τρόπο υποκατάστατους, κληρονόμους, διάδοχους, διαχειριστές και/ή εκδοχείς τους.
6. Ο Ιδιοκτήτης δικαιούται, τρεις μήνες πριν από τη λήξη της κάθε περιόδου ενοικίασης, με γραπτή προειδοποίηση στον Ενοικιαστή, να τερματίσει την ενοικίαση υπό την προϋπόθεση ότι στο τέλος αυτής της περιόδου θα υπάρχει αγοραστής για το Ακίνητο ή άδεια για άλλη ανάπτυξη του. Σε περίπτωση που κατά την ημερομηνία τερματισμού της ενοικίασης ο Δήμος Λευκωσίας δεν θα έχει καλύψει από τις εισπράξεις από τα τέλη στάθμευσης όλα τα πραγματικά έξοδα που έκανε για τη διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης, ο Ιδιοκτήτης υποχρεούται να καταβάλει τη διαφορά σε χρήμα.
7. Ο Ενοικιαστής δεν δύναται να υπενοικιάσει το ακίνητο ή να παραχωρήσει αλλού το δικαίωμα εκμετάλλευσής του, χωρίς την γραπτή έγκριση του Ιδιοκτήτη.
8. Το συμφωνηθέν ενοίκιο θα καταβάλλεται στον Ιδιοκτήτη μηνιαία, αρχής γενομένης από το χρόνο λειτουργίας του Ακινήτου σαν δημοτικού χώρου στάθμευσης.
9. Όλοι οι όροι της παρούσης Συμφωνίας είναι ουσιώδεις και η τήρηση καθενός όρου ξεχωριστά και όλων μαζί είναι απαραίτητη προϋπόθεση της συνέχισης της ισχύος της παρούσης Συμφωνίας στο σύνολό της και η παράβαση οποιουδήποτε όρου από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους θα δίδει το δικαίωμα στο αναίτιο μέρος να τερματίσει τη Συμφωνία και να αξιώσει νόμιμες αποζημιώσεις.

Θέμα 5: Αίτημα του Προέδρου της Οργάνωσης Παραπληγικών Κύπρου για τη μετατροπή μίας θέσης που ελέγχεται από πινακίδα 15 λεπτών σε θέση ΑΜΕΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα για μετατροπή της θέσης Ρ15 σε θέση ΑΜΕΑ στη Λεωφόρο Διγενή Ακρίτα σε κόλπο στάσης οχημάτων που βρίσκεται στην πρόσοψη της Αγοράς Αγίου Αντωνίου.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 9.30 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ