

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΔΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΠΕΝΤΗΚΟΣΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ
(1252) (10/2017) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 18 ΜΑΙΟΥ 2017, ΩΡΑ 6.30 μ.μ.
ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΛΑΙΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Κώστας Μαυρίδης, Αντιδήμαρχος - Προεδρεύσας
Χρυσάνθος Φάκας
Κυριάκος Φωτιάδης
Ελένη Λουκαΐδου
Λεώνη Ορφανίδου
Γιώργος Παναγιώτου
Κάτια Αγρότου
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου
Άριστος Δράκος
Ισαβέλλα Τύμβιου
Λούκας Παπαγιάννης
Αντρέας Κανάρης
Νεόφυτος Νεοφύτου
Νικόλας Βαλανίδης
Κώστας Πέτσας
Μπέττυ Κουσουλίδου
Γιώργος Μεσαρίτης
Ανδρέας Μούγης
Οδυσσέας Ελληνόπουλος
Θεοδώρα Κναή
Όλγα Μαρουδιά
Κυριάκος Τσιμίλλης
Αντώνης Αντώνη

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος (λόγω
άλλων επαγγελματικών υποχρεώσεων)
Χρίστος Ιωσήφ (λόγω άλλων επαγγελματικών
υποχρεώσεων)
Βαλέριος Δανιηλίδης (λόγω άλλων
επαγγελματικών υποχρεώσεων)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΣ: Νίκος Χατζηνικολάου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

Πριν την έναρξη της συνεδρίας τα Μέλη, κατόπιν εισήγησης του κ. Νεοφύτου Νεοφύτου συγχάρηκαν την κυρία Ελένη Λουκαΐδου για την επανεκλογή της στην θέση της Α' Αντιπροέδρου του Ευρωπαϊκού Λαϊκού Κόμματος στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή Περιφερειών, άνευ ανθυποψηφίου και της ευχήθηκαν καλή δουλειά.

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 4 Μαΐου 2017 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν.

2. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ (Φακ. 01-17)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 9 Μαΐου 2017, (ερ. 121-136 στο Φακ. 01-17/268) ως ακολούθως:

1. Φ151/02- ΠΠΑ24/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιόν του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 09/05/17, αποφάσισε για την αίτηση η οποία αφορά τροποποιήσεις σε Διατηρητέα κατοικία στην Εντός των Τειχών Πόλη, στη Λεωφόρο Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, στην ενορία Άγιος Αντώνιος,

Έγκριση χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με βάση την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους / παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή (Διατήρησης).

2. Φ18/48- ΠΠΑ27/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ενόψει του ότι παρελήφθησαν στο Δήμο σήμερα οι απόψεις των περιόικων οι οποίες θα πρέπει να τεθούν πρώτα ενώπιον της Πολεοδομικής Επιτροπής και κατόπιν παράκλησης της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ (λόγω απουσίας του κ. Χρίστου Ιωσήφ ο οποίος θα ήθελε να καταγραφεί η άποψή του στα πρακτικά) να αναβληθεί το θέμα, κατόπιν ψηφοφορίας, αποφάσισε το θέμα να αναβληθεί για να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο κ. Αντώνης Αντώνη ζήτησε να υπάρξει συνεννόηση μεταξύ των Εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων και του Δημάρχου σε ποια συνεδρία θα τεθεί το θέμα. Επίσης, σε συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής να καθοριστεί η διαδικασία αναβολής ενός θέματος από την ημερήσια διάταξη του Δημοτικού Συμβουλίου.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗΣ (Φακ. 01-36)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής κας Θεοδώρας Κναή, για τη συνεδρία που έγινε στις 21 Απριλίου 2017 (ερ. 13-19 στο Φακ. 01-36/2) ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ 1

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΝΟΣ ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΔΥΟ ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ –ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΒΙΩΣΗΣ ΧΡΥΣΑΛΙΝΙΩΤΙΣΣΑΣ

Έγινε υπενθύμιση ότι σε συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 30 Μαρτίου 2017 είχε συμφωνηθεί να αναθεωρηθούν τα κριτήρια διάθεσης των κατοικιών που διατίθενται στο πλαίσιο του Σχεδίου Αναβίωσης Χρυσάλινιώτισσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, ενέκρινε τα κριτήρια για τις κατοικίες τα οποία διαμορφώθηκαν ως ακολούθως :

A) Κατοικίες ενός υπνοδωματίου

Ο/Η ενδιαφερόμενος/η να πληροί τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

- Το ετήσιο ακάθαρτο εισόδημα του να είναι τουλάχιστον € 15.000
- Να έχει τη δυνατότητα να πληρώνει το ενοίκιο της κατοικίας που του/της έχει παραχωρηθεί και να μπορεί να καλύπτει τα έξοδα για τη συντήρησή της κατά τη διάρκεια που αυτή βρίσκεται στην κατοχή του. Το 25% του ετήσιου ακάθαρτου μεικτού εισοδήματος να καλύπτει το ενοίκιο και την αναμενόμενη συντήρηση της παραχωρούμενης κατοικίας.
- Να έχει σταθερή απασχόληση – Να προσκομιστεί βεβαίωση για την απασχόληση από το Γραφείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων, κατά την υποβολή της αίτησής του.
- Σε περίπτωση φοιτητή ή ανέργου να προσκομιστεί βεβαίωση απασχόλησης γονέων από το Γραφείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων και γραπτή δέσμευση ότι η καταβολή ενοικίων θα γίνεται από τους γονείς.
- Να είναι καλής διαγωγής – Να προσκομίσει Λευκό Ποινικό Μητρώο κατά την υπογραφή της σύμβασης.
- Προτεραιότητα θα δίνεται σε άτομα που κατάγονται από την περιοχή νοουμένου ότι πληρούν τα πιο πάνω. Θα ισχύει η ακόλουθη σειρά προτεραιότητας :
 - A) Πρώην ιδιοκτήτες κατοικιών ή κληρονόμοι τους
Να προσκομιστεί βεβαίωση από Κοινοτάρχη, κατά την υποβολή της αίτησης.
 - B) Άτομα που έχουν τις ρίζες τους από την περιοχή Χρυσάλινιώτισσας/Αγίου Κασσιανού δηλ. οι γονείς τους να κατάγονται από αυτή ή να κατοικούν για χρόνια εκεί –
Να προσκομιστεί βεβαίωση από Κοινοτάρχη, κατά την υποβολή της αίτησης.

Γ) Επαγγελματική απασχόληση στην περιοχή Χρυσαινιώτισσας/Αγίου Κασσιανού –

Να προσκομιστεί βεβαίωση από εργοδότη, κατά την υποβολή της αίτησης.

- Το ενοίκιο ανέρχεται σε € 200,00 μηνιαίως.
- Με την υπογραφή της σύμβασης να καταβληθεί ντεπόζιτο ύψους €600,00 που αντιστοιχεί σε ενοίκια τριών μηνών.
- Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα κληθούν σε προφορική συνέντευξη από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

Κατοικίες δυο υπνοδωματίων ή και μεγαλύτερες

Ο/Η ενδιαφερόμενος/η να πληροί τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

- Το ετήσιο ακάθαρτο εισόδημα του να είναι τουλάχιστον € 20.000
- Να έχει τη δυνατότητα να πληρώνει το ενοίκιο της κατοικίας που του/της έχει παραχωρηθεί και να μπορεί να καλύπτει τα έξοδα για τη συντήρησή της κατά τη διάρκεια που αυτή βρίσκεται στην κατοχή του. Το 25% του ετήσιου ακάθαρτου μεικτού εισοδήματος να καλύπτει το ενοίκιο και την αναμενόμενη συντήρηση της παραχωρούμενης κατοικίας.
- Να έχει σταθερή απασχόληση – Να προσκομιστεί βεβαίωση για απασχόληση από το Γραφείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων, κατά την υποβολή της αίτησής του.
- Να είναι καλής διαγωγής – Να προσκομίσει Λευκό Ποινικό Μητρώο κατά την υπογραφή της σύμβασης.
- Προτεραιότητα θα δίνεται σε νεαρά ζευγάρια ή οικογένειες με μικρά παιδιά, νοουμένου ότι θα πληρούν τα υπόλοιπα κριτήρια.

Θα ισχύει η ακόλουθη σειρά προτεραιότητας :

- 1) Οικογένειες με παιδιά κάτω των 12 ετών –Να προσκομιστεί αντίγραφο Πιστοποιητικού Γεννήσεως για το κάθε παιδί, κατά την υποβολή της αίτησης.
 - 2) Οικογένειες με παιδιά μεταξύ 12-18 ετών - Να προσκομιστεί αντίγραφο Πιστοποιητικού Γεννήσεως για το κάθε παιδί, κατά την υποβολή της αίτησης.
 - 3) Νεαρά ζευγάρια-Να προσκομιστεί αντίγραφο της ταυτότητας κατά την υποβολή της αίτησης.
- Πλεονέκτημα θα αποτελεί η καταγωγή από την περιοχή ή άλλη ιδιαίτερη σχέση με αυτή ως ακολούθως:

A) Ιδιοκτήτες κατοικιών ή κληρονόμοι τους - Να προσκομιστεί βεβαίωση από Κοινοτάρχη κατά την υποβολή της αίτησης.

B) Άτομα που έχουν τις ρίζες τους από την περιοχή Χρυσалиνιώτισσας/Αγίου Κασσιανού δηλ. οι γονείς τους κατάγονται από αυτή ή κατοικούν για χρόνια εκεί.

Να προσκομιστεί βεβαίωση από Κοινοτάρχη κατά την υποβολή της αίτησης.

Γ) Επαγγελματική απασχόληση στην περιοχή Χρυσалиνιώτισσας/Αγίου Κασσιανού.

Να προσκομιστεί βεβαίωση από εργοδότη.

- Το ενοίκιο θα καθορίζεται μεμονωμένα κάθε φορά, λαμβάνοντας υπόψη τα τετραγωνικά έκαστης οικίας και τις ανέσεις της.
- Με την υπογραφή της σύμβασης να καταβληθεί ντεπόζιτο που αντιστοιχεί σε ενοίκια τριών μηνών.
- Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα κληθούν σε προφορική συνέντευξη από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, παρόλο που δεν περιλαμβάνονταν στις εισηγήσεις της Επιτροπής, οι φοιτητές να μην αποκλείονται αν ενδιαφερθούν και για τις κατοικίες των δύο υπνοδωματίων, αφού αν συγκατοικούν δύο ή τρεις μαζί θα μπορούν να μοιραστούν το κόστος του ενοικίου και όλα τα άλλα έξοδα.

Η επιτροπή που θα συσταθεί για την αξιολόγηση των αιτήσεων και τη διενέργεια της προφορικής συνέντευξης να αποτελείται από την/τον Πρόεδρο της Επιτροπής, ένα μέλος της Επιτροπής, τον Γραμματέα της Επιτροπής και τον Επόπτη Δημοτικής Περιουσίας.

ΘΕΜΑ 2

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ ΑΡ. Κ13 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΘΗΝΑΣ 32 ΣΤΗΝ ΕΝΟΡΙΑ ΧΡΥΣΑΛΙΝΙΩΤΙΣΣΑΣ

Έγινε υπενθύμιση ότι η βάση υπολογισμού των ενοικίων των κατοικιών του έργου Αναβίωσης Χρυσалиνιώτισσας καθορίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο το 1993 σε 3% του κόστους αγοράς και συντήρησης/ανακαίνισης της κάθε κατοικίας. Στον καθορισμό του ενοικίου κάθε κατοικίας αποφασίστηκε να λαμβάνεται υπόψη η θέση της, η λειτουργικότητα της, οι ανέσεις που αυτή διαθέτει, η απόσταση της από τη γραμμή αντιπαράταξης κλπ.

Η απόφαση για το 3% λήφθηκε έχοντας υπόψη ότι στο έγγραφο «Γενικό Πλαίσιο Διάθεση των Κατοικιών του Έργου Αναβίωσης Χρυσалиνιώτισσας» αναφέρεται ότι το ετήσιο μίσθωμα δεν πρέπει να υπερβαίνει το 3% της αξίας απαλλοτρίωσης και αποκατάστασης της οικοδομής.

Περαιτέρω τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ενημερώθηκαν ότι η κατοικία Κ13 έχει εμβαδό 60-65 τετραγωνικά μέτρα και το ενοίκιο της ανέρχεται σε €200 μηνιαίως, ενοίκιο το οποίο θεωρείται λογικό λαμβάνοντας υπόψη τα τετραγωνικά και τις ανέσεις της κατοικίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως το ενοίκιο της πιο πάνω κατοικίας παραμείνει στα €200 μηνιαίως.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2016 **(Φακ. 21-4 και 21-5)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκαν οι συγκεντρωτικές καταστάσεις από την επιβολή και είσπραξη τελών αποκομιδής σκυβάλων, δικαιωμάτων επαγγελματικής άδειας και επαγγελματικών υποστατικών μέσα στο χρόνο που έληξε την 31.12.2016 (ερ. 160-163 στο Φακ. 21-4/57 και 166-169 στο Φακ. 21-5/51).

Οι καταστάσεις παρουσιάζουν τα συνολικά ποσά που επιβλήθηκαν στην κάθε μια από τις τρεις προαναφερόμενες κατηγορίες τελών και δικαιωμάτων, τα συνολικά ποσά των διαγραφών και εκπτώσεων καθώς και την επιβάρυνση που επιβλήθηκε αμέσως μετά τη λήξη της δοθείσας προθεσμίας εξόφλησης των σχετικών λογαριασμών (30.12.2016). Το τελικό υπόλοιπο των πιο πάνω τελών και δικαιωμάτων (καθυστερήσεων) κατά την 31.12.2016 ανέρχεται σε €1.526.832,84 ως ακολούθως:

Επαγγελματική άδεια	€560.375,20
Τέλη σκυβάλων	€872.831,14
Άδειες λειτουργίας επαγγελματικών υπ.	€ 93.626,50
ΣΥΝΟΛΟ	€1.526.832,84

Οι αναλυτικοί κατάλογοι των πιο πάνω χαρτοφυλακίων βρίσκονται στο Γραφείο Φόρων και μπορούν να επιθεωρηθούν από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο μέλος του Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε γνώση των συγκεντρωτικών καταστάσεων, ενέκρινε την τελική φορολογία που προέκυψε στην κάθε κατηγορία, μετά τις εκπτώσεις και τις διαγραφές που έγιναν από την υπηρεσία.

Ο εκ των μελών κ. Κυριάκος Τσιμίλλης παρακάλεσε όπως τα κριτήρια για τις εκπτώσεις και διαγραφές ξανατεθούν σε συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής για να ενημερωθούν και τα νέα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Αν. Δημοτικός Γραμματέας απάντησε ότι αυτά θα τεθούν κανονικά, όπως γίνεται κάθε χρόνο, σε προσεχή συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

5 ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ (Φακ. 04-0)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 8 Μαΐου 2017 (ερ. 175 στο Φακ. 04-0/194) ως ακολούθως:

1. Επιστολή από Σωματείο Μηλιά Αμμοχώστου με θέμα την ονομασία οδού ή πλατείας με το όνομα του ήρωα Ρε Αλέξη, ημερομηνίας 7 Φεβρουαρίου 2016. (ερ. 25 στο Φακ. 06-0/233).

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για ικανοποίηση του αιτήματος του Σωματείου Μηλιά Αμμοχώστου για την ονομασία οδού με το όνομα του ήρωα Ρε Αλέξη και συμπερίληψη της ονομασίας «Ρε Αλέξη» στον κατάλογο με τις ονομασίες οδών για τους νέους δρόμους που ενδεχομένως δημιουργηθούν.

2. Επιστολή από Αθηνούλα Λοΐζου Λυμπουρή.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για τοποθέτηση τιμητικής πλάκας στο σπίτι που έζησε ο ποιητής Δώρος Λοΐζου (οδός Κλήμεντος 8, Άγιος Αντώνιος).

3. Απόδοση τιμής στους Γ. Παρασκευαΐδη και Στ. Ιωάννου (πρόταση Κλαίρης Αγγελίδου για απόδοση τιμής από το Δήμο Λευκωσίας στους Γεώργιο Παρασκευαΐδη και Στέλιο Ιωάννου)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την αναβολή του θέματος για να επανεξεταστεί από την Πολιτιστική Επιτροπή και να ερωτηθούν οι οικογένειες του Γ. Παρασκευαΐδη και Στ. Ιωάννου αν είναι σύμφωνες με την εισήγηση της Επιτροπής για ονομασία Πλατείας στη συμβολή των οδών Γρηγόρη Αυξεντίου και Κωστή Παλαμά, σημείο το οποίο βρίσκεται πολύ κοντά στα κεντρικά γραφεία της εταιρείας Παρασκευαΐδη.

4. Μέρες και ώρα Συνεδριάσεων Πολιτιστικής Επιτροπής

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι οι συνεδρίες της Πολιτιστικής Επιτροπής θα πραγματοποιούνται κάθε πρώτη Τετάρτη του μήνα, στις 13:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Αχιλλείου Βιβλιοθήκης.

6. ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (Φακ. 01-25-0)

Εκδήλωση ενδιαφέροντος υποβολής αίτησης στο πλαίσιο του σχεδίου Κρατικών Ενισχύσεων Ήσσονος Ασφαλίσεων βάσει του κανονισμού 360/2012 της Επιτροπής για την Παροχή Υπηρεσιών Γενικού Οικονομικού Συμφέροντος (γνωστού ως De Minimis)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι στα πλαίσια της εναρμόνισης με τον Κανονισμό 360/2012 της Επιτροπής της 25/4/2012, σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το Υπουργείο Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων δύναται να παρέχει κρατική ενίσχυση ήσσονος σημασίας για την ίδρυση, λειτουργία ή επέκταση προγραμμάτων μη προβληματικών φορέων που

δραστηριοποιούνται στις περιοχές που ελέγχονται από την Κυπριακή Δημοκρατία και παρέχουν Υπηρεσίες γενικού Οικονομικού Συμφέροντος (ΥΓΟΣ) σε θέματα κοινωνικής φροντίδας οι οποίες θεωρούνται αναγκαίες σύμφωνα με την κοινωνικο-οικονομική κατάσταση που επικρατεί στον τόπο.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 360/2012 κρατική ενίσχυση μπορεί να είναι (i) χορηγία που καλύπτει έξοδα λειτουργίας (μισθούς, τρόφιμα κτλ), δαπάνες αγοράς εξοπλισμού / επίπλων, χρηματοδοτικές δαπάνες και δαπάνες για ανέγερση /επέκταση / αγορά κτηρίων, (ii) ή παραχώρηση κρατικής γης ή οποιαδήποτε άλλη μορφή ενίσχυσης η οποία σχετίζεται με την παροχή ΥΓΟΣ.

Στο πλαίσιο της πιο πάνω ενίσχυσης ο Δήμος Λευκωσίας, σε σύμπραξη με το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας καλείται να υποβάλει προσφορά για τη ενίσχυση και συνέχιση των Κέντρων Προστασίας και Απασχόλησης Παιδιών «Πολυπολιτισμικό Κέντρο Φροντίδας Παιδιών Λευκωσίας – Ουράνιο Τόξο».

Ομάδες στόχου των Κέντρων είναι τα παιδιά ηλικίας 5-12 ετών που προέρχονται από οικογένειες χαμηλών κοινωνικο-οικονομικών στρωμάτων με επιπρόσθετη προτεραιότητα στα παιδιά των μονογονεϊκών, πολύτεκνων, τρίτεκνων, άνεργων οικογενειών – χαμηλών εισοδηματικών κριτηρίων – όλων των εθνικοτήτων που κατοικούν κατά προτεραιότητα στην εντός των τειχών Λευκωσία και γενικά στα δημοτικά όρια Λευκωσίας και αντιμετωπίζουν προβλήματα ένταξης / επανένταξης / διατήρησης τους στην αγορά εργασίας λόγω ανεπάρκειας υφιστάμενων υπηρεσιών φροντίδας και δημιουργικής απασχόλησης παιδιών.

Η αίτηση υποβάλλεται από το Δήμο Λευκωσίας (δικαιούχος), σε σύμπραξη με το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας (φορέας σχεδιασμού και υλοποίησης του προγράμματος). Ο Δήμος Λευκωσίας ασκεί το ρόλο του διαχειριστή του προγράμματος και τα καθήκοντά του περιορίζονται στον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης του προγράμματος και των χρονοδιαγραμμάτων υλοποίησης των δράσεων. Η προώθηση των δράσεων διάχυσης του προγράμματος αποτελεί επίσης υποχρέωση του Δήμου σε συνεργασία πάντα με το Πολυδύναμο. Η υλοποίηση των δράσεων και η λειτουργία του προγράμματος (μίσθωση συνεργατών, προμήθειες, αγορά εξοπλισμού, δαπάνες και διαδικασίες λειτουργίας), βαραίνουν αποκλειστικά το Πολυδύναμο, το οποίο ελέγχεται από τη Συντονιστική Επιτροπή του Προγράμματος η οποία αποτελείται από μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου (Επιτροπή Πρόνοιας) και ταυτόχρονα του Διοικητικού Συμβουλίου του Πολυδύναμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την υποβολή αίτησης από το Δήμο Λευκωσίας για την υλοποίηση του προγράμματος σε σύμπραξη με το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας για το έτος 2017.

7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ (Φακ. 01-8)

1.ΧΡΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΠΟ ΓΡΑΝΙΤΗ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

Με αφορμή τη συζήτηση που έγινε στο Συμβούλιο Προσφορών στις 30 Μαρτίου, 2017, για τη δαπεδόστρωση της οδού Κωστάκη Παντελίδη με γρανίτη και κατά πόσο η χρήση του υλικού αυτού σε υπαίθριους χώρους θα μπορούσε να προκαλέσει προβλήματα στη δημόσια υγεία, το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι έγινε παρουσίαση στην οποία επεξηγήθηκαν τα χαρακτηριστικά που αποδίδονται με τη χρήση του γρανίτη (τεχνικά, βιοκλιματικά, αισθητικά), οι εναλλακτικές επιλογές υλικών που υπάρχουν στην αγορά, τα ποιοτικά κριτήρια επιλογής που λαμβάνονται υπόψη κτλ, και παρουσιάστηκαν παραδείγματα χρήσης γρανίτη σε διάφορα έργα αστικής ανάπλασης υπαίθριων χώρων, τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό.

Όσον αφορά τις πιθανές επιπτώσεις στη δημόσια υγεία από τη χρήση του γρανίτη, παρουσιάστηκαν και εξηγήθηκαν οι διερευνήσεις/ έρευνες/ μελέτες που έγιναν σχετικά με το θέμα αυτό. Συγκεκριμένα:

- Η έκθεση επί του θέματος του Δρος Χριστόδουλου Κωνσταντίνου, Σύμβουλου Φυσικής Ιατρικής, με άδεια εμπειρογνώμονα από το Υπουργείο Εργασίας σε θέματα χρήσης ακτινοβολιών και ακτινοπροστασίας του κοινού και των εργαζομένων όπου χρησιμοποιούνται ιονίζουσες ακτινοβολίες), η οποία εκπονήθηκε μετά και από τη διενέργεια επιτόπου μετρήσεων στην εντός των τειχών Λευκωσία, όπου έχει ήδη τοποθετηθεί δάπεδο από γρανίτη.
- Οι γραπτές θέσεις και απόψεις του τομέα ακτινοπροστασίας του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας και του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης,

Τα αποτελέσματα της διερεύνησης έδειξαν ότι η χρήση γρανίτη σε δάπεδα υπαίθριων αστικών χώρων σε πυκνοκατοικημένες περιοχές και σε εκτεταμένες επιφάνειες **δεν θα μπορούσε να προκαλέσει προβλήματα στη δημόσια υγεία** και οι μετρήσεις έδειξαν ότι ο γρανίτης που προδιαγράφεται στα έργα του Δήμου έχει αμελητέες εκπομπές.

Η τοποθέτηση δαπέδων από γρανίτη αποτελεί την επικρατούσα πρακτική στα ιστορικά κέντρα πολλών ευρωπαϊκών μεγαλουπόλεων, λόγω των καλών μηχανικών ιδιοτήτων του γρανίτη και οι οποιοδήποτε δυνητικοί κίνδυνοι αναφέρονται στη βιβλιογραφία αναφορικά με το ροδόνιο, αφορούν κλειστούς μη αεριζόμενους χώρους, που βρίσκονται κυρίως σε περιοχές όπου το γεωλογικό υπόβαθρο περιέχει μητρικά στοιχεία του ροδονίου (ουράνιο-ράδιο) και ως αποτέλεσμα θα μπορούσαν να υπάρξουν αυξημένες συγκεντρώσεις ροδονίου στους χώρους αυτούς. Αναφέρθηκε επίσης ότι το γεωλογικό υπόβαθρο στην Κύπρο είναι ιδιαίτερα πτωχό σε ουράνιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε πως η Διαχειριστική Επιτροπή συμφώνησε ότι βάσει των αποτελεσμάτων των ειδικών και των στοιχείων που τέθηκαν ενώπιον της δεν προκύπτει πως η χρήση γρανίτη σε δάπεδα υπαίθριων αστικών χώρων, σε πυκνοκατοικημένες περιοχές και σε εκτεταμένες επιφάνειες θα μπορούσε να προκαλέσει προβλήματα στη δημόσια υγεία. Επομένως δεν τίθεται θέμα αλλαγής του υλικού που

προδιαγράφηκε στην προσφορά που ήδη κατακυρώθηκε από το Συμβούλιο Προσφορών.

2.ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 112 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥ

Μελετήθηκε η πρόταση/ εισήγηση, ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ ημερομηνίας 7.4.2017 για τον καθορισμό των τελών αδειών λειτουργίας ορισμένων υποστατικών, με βάση το άρθρο 112 του Περί Δήμων Νόμου, η οποία είχε αποσταλεί στα μέλη με την Ημερησία Διάταξη (ερ. 96-97 στο φάκελο. 01-8/75 και ερ. 142-143 στο φάκελο 26-0/34).

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής για έγκριση της πιο πάνω πρότασης.

8. ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ (Φακ. 60-2-160/1 και 24-4/Παρ.24)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις πιο κάτω υποθέσεις:

A. Υπόθεση αρ. 5/2014

Μεταξύ : Δήμου Λευκωσίας και Παναγιώτη Κατσαντώνη

Θέμα : Οχληρία επειγούσης φύσεως που προκαλείται από την τοποθέτηση και συσσώρευση άχρηστων αντικειμένων, ακαθαρσιών και άγριας βλάστησης στην οδό Αβέρωφ 11, Αγ. Ανδρέας

Ημερομηνία απόφασης: 30 Μαρτίου 2017

Υπέρ ή εναντίον του Δήμου: ΥΠΕΡ

Συνοπτική απόφαση: Έκδοση Διατάγματος με το οποίο ο Παναγιώτης Κατσαντώνης ή Παναγιώτης Πρωτοπαπάς, οφείλει εντός 30 ημερών να συμμορφωθεί και προβεί σε ενέργειες για γενικό καθαρισμό της αυλής, της οικίας και της βεράντας από τα σκύβαλα και γενικά από οποιαδήποτε αντικείμενα στην οικία του. Περαιτέρω, το Δικαστήριο μέσω του Διατάγματος απαγορεύει επανάληψη της οχληρίας.

Επιδικασθείσες Αποζημιώσεις : -

Δικηγορικά και άλλα έξοδα : Έξοδα υπέρ του αιτητή €2424 πλέον ΦΠΑ

Υπεύθυνος Τμηματάρχης και Λειτουργός: Αν. ΔΓ / Έβελυν Χριστοδουλίδου

B. Υπόθεση αρ. 225/2016

Μεταξύ : Προκόπης Νικολάου Θεμιστός εναντίον Δήμου Λευκωσίας

Θέμα : Ακύρωση απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για αναστολή συμμετοχής και οριστικής στέρησης άδειας στις Λαϊκές Αγορές του Δήμου Λευκωσίας

Ημερομηνία απόφασης: 12 Απριλίου 2017

Υπέρ ή εναντίον του Δήμου: ENANTION

Συνοπτική απόφαση: Η προσφυγή επιτυγχάνει υπέρ του αιτητή με έξοδα €1200 πλέον ΦΠΑ και εναντίον του καθ' ου η αίτηση. Η προσβαλλόμενη απόφαση για αναστολή συμμετοχής και οριστικής στέρησης άδειας στις Λαϊκές Αγορές του Δήμου Λευκωσίας ακυρώνεται. Όπως προκύπτει με σαφήνεια από το λεκτικό του Άρθρου 12 της ισχύουσας νομοθεσίας, οι προϋποθέσεις που τίθενται στο Νόμο και περιλαμβάνουν την απαίτηση ο κάτοχος της άδειας να μην απασχολεί άλλους πωλητές, επιβάλλονται μόνο στην περίπτωση που ο κάτοχος της άδειας χρήσης χώρου είναι πωλητής και όχι παραγωγός.

Επιδικασθείσες Αποζημιώσεις : -

Δικηγορικά και άλλα έξοδα : Έξοδα €1200 πλέον ΦΠΑ

Υπεύθυνος Τμηματάρχης και Λειτουργός: Αν. ΔΓ / Έβελυν Χριστοδουλίδου

Ο κ. Νεοφύτου ζήτησε να ενημερωθεί η Επιτροπή Αγορών πως προτίθεται ο Δήμος να προχωρήσει και ποια πολιτική θα πρέπει να ακολουθηθεί.

9. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Φακ. 40-1)

Προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην Πλατεία Σπυριδάκι (Στασάνδρου) και στην οδό Αφροδίτης για την ενίσχυση της ασφάλειας τόσο των οδηγών όσο και των πεζών που διακινούνται στην περιοχή όπου εκτελούνται εργασίες ανέγερσης πολυώροφης πολυκατοικίας από την εργοληπτική εταιρεία CYFIELD

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν παράκλησης της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ, αποφάσισε την αναβολή της συζήτησης του θέματος, για να εξεταστεί πρώτα από την Επιτροπή Κυκλοφοριακού και την Πολεοδομική Επιτροπή η επιστολή που παρελήφθη από την εταιρεία CYFIELD (ερ. .74-75 στο Φακ. 40-1/282).

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 8.00 μ.μ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ