

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ 134<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΔΕΥΤΕΡΑ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014, ΩΡΑ**  
**1.30 μ.μ.**  
**ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΛΑΪΚΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ**

XX

**1. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ. 75/2014 – Για την Ανάπλαση της Πλατείας Ελευθερίας και του Περιβάλλοντα Χώρου (ΦΑΚ. 08-2-75/2014)**

Το Συμβούλιο Προσφορών ενημερώθηκε ότι τα Έγγραφα του Διαγωνισμού λήφθηκαν από τριάντα τρεις (33) Ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς και υποβλήθηκαν πέντε (5) προσφορές από τους ακόλουθους Προσφέροντες:

- 1. LOIS BUILDERS LTD**
- 2. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD**
- 3. A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD**
- 4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΟΒΟΥ –ZEMCO**
- 5. CYBARCO LTD**

Σύμφωνα με την έκθεση αξιολόγησης όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις των τυπικών, τεχνικών και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων των Εγγράφων του διαγωνισμού.

Στον πιο κάτω πίνακα δίνονται τα ποσά των προσφορών, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., πριν και μετά τον αριθμητικό έλεγχο, κατά σειρά κατάταξης, καθώς και η ποσοστιαία διαφορά από τον προϋπολογισμό της σύμβασης:

<b>A/ A</b>	<b>ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΙΝ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (€)</b>	<b>ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (€)</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€14.500.000)</b>
1.	<b>LOIS BUILDERS LTD</b>	13.536.000,00	13.505.247,30	- 6,86%
2.	<b>CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD</b>	13.665.000,00	13.665.490,00	-5,76%
3.	<b>A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD</b>	13.827.000,00	13.825.769,00	-4,65%
4.	<b>ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΩΒΟΥ - ZEMCO</b>	14.170.000,00	14.170.000,00.	-2,28%
5.	<b>CYBARCO LTD</b>	14.823.000,00	14.827.231,07	+2,26%

Ο Προϋπολογισμός της Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των (€14.500.000) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

Όπως φαίνεται στο πιο πάνω πίνακα οι υποβληθείσες προσφορές βρίσκονται όλες κοντά στον προϋπολογισμό του έργου, με τις τέσσερεις από αυτές να είναι χαμηλότερες από την εκτιμώμενη αξία που είχε αναγραφεί στα έγγραφα και μόνο μία να είναι ελαφρά (2,26%) ψηλότερη.

Όσον αφορά ψηλές ή χαμηλές τιμολογήσεις που έχουν παρατηρηθεί στη προσφορά αυτές θα αντιμετωπισθούν σύμφωνα με την παράγραφο 7.5 των εγγράφων του διαγωνισμού, που διευθετεί νομοτυπικά αυτό το θέμα.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγήθηκε την κατακύρωση του διαγωνισμού στην εταιρεία **LOIS BUILDERS LTD**, στη τιμή των €13.505.247, 30 πλέον ΦΠΑ. και την τροποποίηση των τιμών μονάδος που αναφέρεται πιο πάνω. Η προφορά αυτή είναι η χαμηλότερη προσφορά που έχει υποβληθεί, και πληροί όλες τις τυπικές, τεχνικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του διαγωνισμού.

Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού μελέτησε τις προσφορές που υποβλήθηκαν, την Έκθεση Αξιολόγησης τους καθώς επίσης και την εισήγηση της Επιτροπής Προσφορών, ενέκρινε την ανάθεση της σύμβασης στην εταιρεία **LOIS BUILDERS LTD** στην τιμή των €13.505.247, 30 πλέον ΦΠΑ. και την τροποποίηση των τιμών μονάδος, όπως προνοείται από την νομοθεσία.

Η προφορά αυτή είναι η χαμηλότερη προσφορά που έχει υποβληθεί, και πληροί όλες τις τυπικές, τεχνικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του διαγωνισμού.

Όλοι οι παρόντες σύμβουλοι (Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Βάσσος Ηλιάδης, Χρυσάνθος Φάκας, Αντώνης Αντωνίου, Κάτια Αγρότου, Κάτια Απέγητου, Άριστος Δράκος, Λεώνη Ορφανίδου, Κυριάκος Φωτιάδης, Νίκος Μαλέκος, Ανδρέας Στυλιανού, Μέλια Αβραάμ, Χρίστος Ιωσήφ, Νεόφυτος Νεοφύτου, Ιωάννης Κουρουφέξης, Γιώργος Μεσαρίτης, Σούλα Κολλακίδου, Ανδρέας Μούγγης, Κώστας Μαυρίδης, Νίκος Πέτσας, Γεώργιος Κετώνης και Αντώνης Αντώνη) ψήφισαν θετικά και ενέκριναν το έργο, εκτός της κυρίας Ελένης Λουκαΐδου η οποία ανέφερε ότι τηρεί αποχή ως η πάγια θέση της από την αρχή για το συγκεκριμένο έργο.

Το Συμβούλιο Προσφορών αποφάσισε για σκοπούς παρακολούθησης του έργου, να προκαθοριστούν συγκεκριμένες ημερομηνίες συνεδρίας του (μια κάθε μήνα) ούτως ώστε να ενημερώνεται τακτικά για την πρόοδο των εργασιών.

XX

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης  
Δήμαρχος  
Πρόεδρος Συμβουλίου Προσφορών

ΣΣ/

# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ 16<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΣΤΙΣ 19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014

XX

## ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ. 75/2014 – ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ (ΦΑΚ. 08-2-75/2014).

2 Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού λήφθηκαν από τριάντα τρεις (33) Ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς και υποβλήθηκαν πέντε (5) προσφορές από τους ακόλουθους Προσφέροντες:

1. LOIS BUILDERS LTD
2. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD
3. A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD
4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΩΒΟΥ –ZEMCO
5. CYBARCO LTD

3 Σύμφωνα με την έκθεση αξιολόγησης όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις των τυπικών, τεχνικών και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων των Εγγράφων του διαγωνισμού.

4 Στον πιο κάτω πίνακα δίνονται τα ποσά των προσφορών, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., πριν και μετά τον αριθμητικό έλεγχο, κατά σειρά κατάταξης, καθώς και η ποσοστιαία διαφορά από τον προϋπολογισμό της σύμβασης:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΙΝ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (€)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€14.500.000)
1.	LOIS BUILDERS LTD	13.536.000,00	13.505.247,30	- 6,86%
2.	CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD	13.665.000,00	13.665.490,00	-5,76%
3.	A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD	13.827.000,00	13.825.769,00	-4,65%
4.	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΩΒΟΥ - ZEMCO	14.170.000,00	14.170.000,00.	-2,28%
5.	CYBARCO LTD	14.823.000,00	14.827.231,07	+2,26%

5 Ο Προϋπολογισμός της Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των (€14.500.000) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

6 Όπως φαίνεται στο πιο πάνω πίνακα οι υποβληθείσες προσφορές βρίσκονται όλες κοντά στον προϋπολογισμό του έργου, με τις τέσσερεις από αυτές να είναι χαμηλότερες

από την εκτιμώμενη αξία που είχε αναγραφεί στα έγγραφα και μόνο μία να είναι ελαφρά (2,26%) ψηλότερη.

7 Όσον αφορά ψηλές ή χαμηλές τιμολογήσεις που έχουν παρατηρηθεί στη προσφορά αυτές θα αντιμετωπισθούν σύμφωνα με την παράγραφο 7.5 των εγγράφων του διαγωνισμού, που διευθετεί νομοτυπικά αυτό το θέμα.

8 Η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγήθηκε την κατακύρωση του διαγωνισμού στην εταιρεία **LOIS BUILDERS LTD**, στη τιμή των €13.505.247, 30 πλέον ΦΠΑ. και την τροποποίηση των τιμών μονάδος που αναφέρεται πιο πάνω. Η προφορά αυτή είναι η χαμηλότερη προσφορά που έχει υποβληθεί, και πληροί όλες τις τυπικές, τεχνικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του διαγωνισμού.

*Εισήγηση:*

*9 Η Επιτροπή αφού μελέτησε τις προσφορές που υποβλήθηκαν καθώς επίσης και την Έκθεση Αξιολόγησης τους και μετά από διεξοδική συζήτηση, συμφώνησε να εισηγηθεί στο Συμβούλιο Προσφορών την ανάθεση της σύμβασης στην εταιρεία **LOIS BUILDERS LTD**, στην τιμή των €13.505.247, 30 πλέον ΦΠΑ. και την τροποποίηση των τιμών μονάδος, όπως προνοείται από την νομοθεσία.*

*Η προφορά αυτή είναι η χαμηλότερη προσφορά που έχει υποβληθεί, και πληροί όλες τις τυπικές, τεχνικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του διαγωνισμού*

Υπεύθυνοι : Α. Πετρίδου - Έ. Χριστοδουλίδου

XX

19 Νοεμβρίου 2014

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

.....  
Δρ Ανδρέας Μούγης  
Πρόεδρος Επιτροπής Προσφορών

NX/ΔΧ

F:\ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ\ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ\ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ\ΑΧΙΛΛΕΩΣ Ε\2016\ΠΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ\75 2014\ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ 19112014.doc



170



## ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

### Έκθεση Αξιολόγησης Προσφορών

#### ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ

Αρ. Διαγωνισμού: 75/2014

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ, 2014

CS (W) Juc #

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ  
ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

169

1.0 ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Στοιχεία Διαγωνισμού

A/A.	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	
1	Διαδικασία Διαγωνισμού	Ανοικτός διαγωνισμός για τη σύναψη Σύμβασης Έργου
2	Κριτήριο Ανάθεσης	Αποκλειστικά η χαμηλότερη τιμή (νοουμένου ότι η σχετική προσφορά ικανοποιεί τις απαιτήσεις των Εγγράφων Διαγωνισμού)
3	Προϋπολογισμός Σύμβασης	Ο συνολικός προϋπολογισμός δαπάνης της Σύμβασης ανέρχεται σε δεκατέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 14,500,000.00) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α
4	Χρηματοδότηση	Η Ανάπλαση της Πλατείας Ελευθερίας και του περιβάλλοντα χώρου συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Π.Α) από τον Ειδικό Στόχο «Αναζωογόνηση του αστικού περιβάλλοντος και προώθηση της επιχειρηματικότητας» του Άξονα Προτεραιότητας «Αναζωογόνηση Αστικών Περιοχών και Περιοχών της Υπαιθρου» του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αειφόρος Ανάπτυξη και Ανταγωνιστικότητα 2007 -2013 για την Προγραμματική Περίοδο 2007-2013, τον Κρατικό Προϋπολογισμό και το Δήμο Λευκωσίας.
5	Δικαίωμα προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης του 33.(δ)(ii) του Ν12(Ι)/2006	Δεν Εφαρμόζεται
6.	Ποσό εγγύησης συμμετοχής	Εφαρμόζεται , Διακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες Ευρώ (€ 275,000.00)
7	Ποσό Εγγύησης Πιστής Εκτέλεσης της Σύμβασης	5% του Ποσού Συμβολαίου
8	Ημερομηνία Προκήρυξης Διαγωνισμού	19 Σεπτεμβρίου 2014
9	Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών	5 Νοεμβρίου 2014
10	Ημερομηνία λήξης Ισχύος των Προσφορών	5 Μαΐου 2015
11	Κατηγορία και Τάξη	Οικοδομικό Έργο και κατατάσσεται στην Α' Τάξη και Τεχνικό Έργο και κατατάσσεται στην

CS (P) JKL

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ  
ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

168

A/A.	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	
	Έργου	A' Τάξη
12	Διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης	64 εβδομάδες από την ημερομηνία έναρξης του Έργου

### 1.2 Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών

Η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών για τον παρόντα διαγωνισμό έχει την ακόλουθη σύνθεση, όπως εγκρίθηκε στην συνεδρία του Συμβουλίου Προσφορών με ημερομηνία 19 Σεπτεμβρίου 2014 και διαμορφώθηκε στη συνεδρία του Συμβουλίου Προσφορών στις 13 Νοεμβρίου 2014:

Αγνή Πετρίδου	(Συντονιστής)	Δημοτικός Μηχανικός
Νικόλας Ευσταθίου	(Μέλος)	Δημοτικός Ταμίας
Μαρία Ιωάννου	(Μέλος)	Ανωτ. Γραμματειακός Λειτουργός
Χρυστάλλα Baldwin	(Μέλος)	Επιμετρητής Ποσοτήτων

Στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α** επισυνάπτονται οι δηλώσεις ευσυνείδητης εκτέλεσης καθηκόντων των μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης καθώς επίσης και του Επιμετρητή Ποσοτήτων του Έργου.

### 1.3 Υποβληθείσες Προσφορές

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού λήφθηκαν από τριάντα εννέα (33) Ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς και υποβλήθηκαν τέσσερις (5) προσφορές από τους ακόλουθους Προσφέροντες:

1. LOIS BUILDERS LTD
2. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD
3. A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD
4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΟΒΟΥ –ZEMCO
5. CYBARCO LTD

### 1.4 Συναντήσεις

Η Επιτροπή Αξιολόγησης προσφορών συνήλθε σε δύο συνεδρίες, στις 14 και στις 17 Νοεμβρίου 2014 (Τα πρακτικά επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**).

### 1.5 Έκθεση Μελετητών

CS [Handwritten signatures]



107

Έχει ετοιμαστεί Έκθεση από τους Σύμβουλους Επιμετρητές Ποσοτήτων, η οποία επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ. Η έκθεση έχει υιοθετηθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης του Δήμου.

**2.0 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ /ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙΣΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Επισυνάπτεται πίνακας με τον έλεγχο της εγκυρότητας /πληρότητας των υποβληθεισών προσφορών ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ

Σημειώνεται, όπως φαίνεται και στο συνημμένο πίνακα ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις των τυπικών, τεχνικών και οικονομικών απαιτήσεων των Εγγράφων του διαγωνισμού. Ειδικότερα σε σχέση με την πληρότητα της παραγράφου 3.3.8.β.ii, πιο κάτω, παρατίθεται πίνακας με τα έργα που κρίθηκαν ως καταλληλότερα.

**Παράγραφος; 3.3.8.β.ii**

- i. κατά τα τελευταία πέντε (5) χρόνια να έχει συμπληρώσει έργα ίδιας Κατηγορίας (Οικοδομικό Α΄ Τάξης ή Τεχνικό Τάξης Α΄) με το παρόν Έργο, συνολικής αξίας τουλάχιστον €20,000,000.00 χωρίς Φ.Π.Α και εκ των οποίων το ένα τουλάχιστον €10,000,000.00 χωρίς Φ.Π.Α, και τα υπόλοιπα ελάχιστης αξίας €3,000,000.00 χωρίς Φ.Π.Α το καθένα. Η έννοια «συμπλήρωση» σημαίνει κατά 80%,

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΡΓΟ	ΑΞΙΑ (€)
1. LOIS BUILDERS LTD	Stasinou Novel Tower 25	16.000.000
	Forum Ιδιωτική Ελληνική Σχολή	11.238.257
2. CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD	Έργο Αποχετεύσεων Ομβρίων και Λυμάτων Πάρου – Φάση 2	20.152.954
3. A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD	Νέα Κτήρια Γραφείων CNP	13.575.000
	Νέο Κτήριο Διανομής και γραφεία για τον όμιλο Λαϊκού Distributors Ltd	9.250.000
4. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΟΒΟΥ –ZEMCO	Vassilicos Cement Factory	17.650.721
	Παρακαμπτήριος Δρόμος Κελλακίου - Επταγώνιας	6.143.000
5. CYBARCO LTD	Αποχετευτικό Σύστημα Λεμεσού Αμαθούντας	15.768.000
	Στέγη Συνταξιούχων Δημοσίων	4.442.000

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'CB', 'Jue', and a large 'X' mark.

# ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

	Υπαλλήλων	
--	-----------	--

Όσον αφορά τις υπόλοιπες απαιτήσεις που αφορούν την τεχνική ικανότητα των προσφερόντων, αυτές ικανοποιούνται πλήρως από όλους και ως τούτου όλοι οι προσφέροντες ανταποκρίνονται ουσιαστικά στις απαιτήσεις των εγγράφων του διαγωνισμού και οι προσφορές τους είναι αποδεκτές.

### 3.0 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αφού μελέτησε την έκθεση του Επιμετρητή έχει να παρατηρήσει τα ακόλουθα:

Στον πιο κάτω πίνακα δίνονται τα ποσά των προσφορών, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., πριν και μετά τον αριθμητικό έλεγχο, κατά σειρά κατάταξης, καθώς και η ποσοστιαία διαφορά από τον προϋπολογισμό της σύμβασης:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΙΝ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (€)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€14.500.000)
1.	LOIS BUILDERS LTD	13.536.000,00	13.505.247,30	- 6,86%
2.	CYFIELD DEVELOPMENT PUBLIC LTD	13.665.000,00	13.665.490,00	-5,76%
3.	A. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD	13.827.000,00	13.825.769,00	-4,65%
4.	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΑΚΩΒΟΥ - ZEMCO	14.170.000,00	14.170.000,00.	-2,28%
5.	CYBARCO LTD	14.823.000,00	14.827.231,07	+2,26%

Ο Προϋπολογισμός της Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των (€14..500.000) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

Όπως φαίνεται στο πιο πάνω πίνακα οι υποβληθείσες προσφορές βρίσκονται όλες κοντά στον προϋπολογισμό του έργου, με τις τέσσερις από αυτές να είναι χαμηλότερες από την εκτιμώμενη αξία που είχε αναγραφεί στα έγγραφα και μόνο μία να είναι ελαφρά (2,26%) ψηλότερη.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the initials 'CB' and 'A'.

65


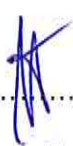


ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Όσον αφορά ψηλές ή χαμηλές τιμολογήσεις που έχουν παρατηρηθεί στη προσφορά αυτές θα αντιμετωπισθούν σύμφωνα με την παράγραφο 7.5 των εγγράφων του διαγωνισμού, που διευθετεί νομοτυπικά αυτό το θέμα. Κατάλογος των ψηλών / χαμηλών τιμολογήσεων επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε**

**4.0 ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Με βάση την πιο πάνω έκθεση, η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται την κατακύρωση του διαγωνισμού στην εταιρεία **LOIS BUILDERS LTD**, στη τιμή των €13.505.247, 30 πλέον ΦΠΑ. και την τροποποίηση των τιμών μονάδος που αναφέρεται πιο πάνω. Η προφορά αυτή είναι η χαμηλότερη προσφορά που έχει υποβληθεί, και πληροί όλες τις τυπικές, τεχνικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης:

			
Αγνή Πετρίδου	Νικόλας Ευσταθίου	Μαρία Ιωάννου	Χρυστάλλα Baldwin
Δημοτικός Μηχανικός	Δημοτικός Ταμίας	Ανώτερος Γραμματειακός Λειτουργός	Επιμετρητής Ποσοτήτων

M.I.-X.B

ΕΛΤΕΧΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ\ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ\ΦΑΚΕΛΟΙ ΤΥ10-53-15 ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ\2014\Πλατεία Ελευθερίας Προσφορά 752014\ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ προσφοράς 75 - 2014.doc