

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΔΕΚΑΤΗΣ (10) (10/2024) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΤΡΙΤΗ 17 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024, ΩΡΑ 17:00 μ.μ. –
ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ – ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Χαράλαμπος Προύντζος, Δήμαρχος
Χρύσανθος Φάκας
Ανδρέας Κωνσταντίνου
Πανίκος Κωνσταντίνου
Κωνσταντίνος Γιάγκου
Ισαβέλλα Τύμβιου
Κυριάκος Φωτιάδης
Λεώνη Ορφανίδου (αποχώρησε στο θέμα 2 της Ημερήσιας
Διάταξης, λόγω ειλημμένης υποχρέωσης για εκπροσώπηση του
Δήμου σε εκδήλωση)
Ελένη Λουκαΐδου
Χρίστος Λιβέρδος
Προκόπης Προκοπίου
Αναστάσιος Καλλινίκου
Κώστας Κωνσταντίνου
Κώστας Πέτσας
Νεόφυτος Νεοφύτου
Αναστασία Ακκίδου
Σπύρος Σωτηρίου
Μικαέλα Κυθρεώτη Μχλαππα
Κυριακή Παπαμιχαήλ
Παναγιώτης Ζήνωνος (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX,
λόγω απουσίας στο εξωτερικό)
Όλγα Μαρουδιά
Μάριος Μούγης (αποχώρησε στο θέμα 2 της Ημερήσιας
Διάταξης, αποχώρησε λόγω ειλημμένης προσωπικής υποχρέωσης)
Μυρούλα Προκοπίου – Λάμπρου
Μαριάννα Σοφοκλέους
Δημήτρης Σιεητάνης
Γιώργος Μασουρής (αποχώρησε στο θέμα 2 της Ημερήσιας
Διάταξης, αποχώρησε λόγω ειλημμένης προσωπικής υποχρέωσης)
Χρίστος Ανδρέου
Γιώργος Παπάς (αποχώρησε στο θέμα 2 της Ημερήσιας
Διάταξης, αποχώρησε λόγω ειλημμένης προσωπικής υποχρέωσης)
Λίνα Φενερίδου
Χριστίνα Γεωργίου
Πάυλος Παύλου

ΑΠΟΝΤΕΣ: -----

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ: Μύρια Πηλακούτα - Δημοτική Γραμματέας, για την τήρηση
των πρακτικών
Κούλα Ιωάννου, Δημοτική Μηχανικός
Νικόλας Ευσταθίου, Δημοτικός Ταμίας

Μιχάλης Λαγός, Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής
 Μόνικα Χατζηπαύλου, Ανώτερος Επιθεωρητής
 Λογαριασμών
 Αντιγόνη Χατζηγεωργίου, Δημοτική Ταμίας - Προϊστάμενη
 Δημοτικών Προσόδων
 Γεωργία Βιολάρη, Δημοτική Ταμίας -
 Γεωργία Μπακαλιάου, Λειτουργός Λογιστηρίου
 Έβελυν Χριστοδουλίδου, Πρακτικογράφος, Λειτουργός
 Δημοτικής Υπηρεσίας

* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο Πρακτικό ως **«Παράρτημα. 1»** και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος Πρακτικού.

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 13 Δεκεμβρίου 2024 (Αρ. εγγράφου 160/25 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών, σε περίπτωση απουσίας τους στο εξωτερικό ή σε περίπτωση που η φυσική τους παρουσία είναι δυσχερής ή στην περίπτωση που υφίστανται οποιοδήποτε άλλο κώλυμα που παρεμποδίζει την προσέλευσή τους στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

1. **ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 6/12/2024**

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 6/12/2024 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

2. **ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ) ΓΙΑ ΤΟ 2025 (ΑΡ. ΦΑΚ. 01-8)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 13 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να μελετήσει και να εγκρίνει τα προσχέδια των προϋπολογισμών (τακτικού και αναπτύξεως) για το 2025-2027, όπως αυτά διαμορφώθηκαν από τη Διαχειριστική Επιτροπή και την Υπηρεσία (επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **Συνημμένο 1** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/), στη βάση της εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών ημερομηνίας 30 Οκτωβρίου 2024 η οποία διαβιβάστηκε στους Δήμους με την επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 22 Νοεμβρίου 2024 (επισυνάφθηκε στο Σημείωμα ως

Συνημμένο 2 (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/) και των αξόνων πολιτικής, στρατηγικής, στόχων και προτεραιοτήτων του Δήμου, ως επίσης και τη συγκέντρωση προτάσεων και εισηγήσεων από όλα τα Τμήματα. Τα προσχέδια των προϋπολογισμών (τακτικού και αναπτύξεως) αναλύονται στο Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 12 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011 (01-8/), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ως ακολούθως:

Η Διαχειριστική Επιτροπή συνήλθε σε τρεις συνεδρίες (3 Δεκεμβρίου 2024, 5 Δεκεμβρίου 2024 και 9 Δεκεμβρίου 2024 και) υπό την προεδρία του Δημάρχου. Τα πρακτικά των εν λόγω συνεδρίων επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **Συνημμένο 3,4 και 5** αντίστοιχα (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/).

Τακτικός Προϋπολογισμός

Αναφορικά με τον Τακτικό Προϋπολογισμό για το 2025, ο Δημοτικός Ταμίας παρουσιάζοντας το θέμα ανέφερε ότι τα προβλεπόμενα συνολικά έσοδα ανέρχονται σε €72,144,600 σε σύγκριση με τα συνολικά έξοδα τα οποία ανέρχονται σε €72,207,800 και συνεπώς παρουσιάζεται έλλειμμα ύψους €63,200. Σχετικός πίνακας με τις αλλαγές που προέκυψαν μετά τις συνεδρίες της Διαχειριστικής Επιτροπής επισυνάφθηκε στο σημείωμα ως **Συνημμένο 6** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/).

Με τις αναφερόμενες αλλαγές τα συνολικά έσοδα διαμορφώνονται σε €71.804.600, τα συνολικά έξοδα σε €72.405.600 και συνεπώς παρουσιάζεται έλλειμμα ύψους € 601,000.

Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Λευκωσίας για το 2025 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή παρουσιάζει έργα συνολικού κόστους €33.587.524 που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, από άλλους τραπεζικούς λογαριασμούς και ειδικά ταμεία του Δήμου από το Γενικό Λογαριασμό καθώς και από δανεισμό.

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Έγκωμης για το 2025 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή παρουσιάζει έργα συνολικού κόστους €1.082.596 που θα χρηματοδοτηθούν από λειτουργικά πλεονάσματα ή από το Γενικό Λογαριασμό.

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Αγλαντζιάς για το 2025 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή παρουσιάζει έργα συνολικού κόστους €1.831.823 που θα χρηματοδοτηθούν εξ' ολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, ή από το Γενικό Λογαριασμό καθώς και από δανεισμό.

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Αγίου Δομετίου για το 2025 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή παρουσιάζει έργα συνολικού κόστους €2.091.059 που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, από άλλους τραπεζικούς λογαριασμούς και ειδικά ταμεία του Δήμου, από το Γενικό Λογαριασμό, καθώς και από δανεισμό.

Περαιτέρω οι προτάσεις και οι εισηγήσεις της Διαχειριστικής για τα έργα του Αναπτυξιακού Προϋπολογισμού έχουν τύχει επεξεργασίας από την υπηρεσία, ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό και επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **συνημμένο 7** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/).

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής για έγκριση των Προϋπολογισμών (Τακτικού και Αναπτύξεως) 2025-2027 όπως διαμορφώθηκαν κατά τις τρεις πιο πάνω αναφερόμενες συνεδρίες της με επιφύλαξη όσον αφορά εκείνο από τα σενάρια που αναφέρονται στην παρουσίαση που ετοίμασε η Υπηρεσία όπως ζητήθηκε από τη Διαχειριστική Επιτροπή, για το θέμα της Κτηματικού Φόρου και του Φόρου Σκυβάλων η οποία επισυνάφθηκε μαζί με αναλυτικό σημείωμα της Υπηρεσίας για το Δημοτικό Συμβούλιο **ως συνημμένο 8**, (Αρ. εγγράφου 431/24 στον φακ. 52.01.011, 01-8/) όποιο από τα τρία αποφασιστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο και για να ακουστούν οι τελικές θέσεις των κομματικών ομάδων. Στην συνέχεια εφόσον εγκριθεί ο Προϋπολογισμός θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών για έγκριση όπως καθορίζεται στη σχετική διαδικασία.

Η Συνεδρία συνεχίστηκε με την τοποθέτηση των Εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων ως ακολούθως:

κ. Παύλος Παύλου - ΔΗΠΑ

«Κύριε Δήμαρχε,

Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Βρισκόμαστε σήμερα εδώ, για να συζητήσουμε το Προϋπολογισμό του Δήμου μας. Του ενοποιημένου πλέον, Μητροπολιτικού Δήμου Λευκωσίας που πήρε σάρκα και οστά μετά από την ψήφιση του Νομοσχεδίου από τη Βουλή των Αντιπροσώπων για τη Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιβόητης και πολυδιαφημιζόμενης Μεταρρύθμισης όπου τόσο οι ψηφίσαντες όσο και οι κυβερνώντες υπόσχονταν στο λαό καλύτερες, ποιοτικότερες, αμεσότερες και αποτελεσματικότερες υπηρεσίες, με ταυτόχρονη δραστική μείωση των φορολογιών που πλήρωνε. Μάταια όμως, κούφια λόγια και υποσχέσεις!!! Μετά λύτης μας βλέπουμε έξι μήνες μετά να επικρατούν ακριβώς, σχεδόν τα αντίθετα αποτελέσματα από τα επιθυμητά. Οι δημότες, που κανονικά πρέπει να είναι στο επίκεντρο της έγνοιας μας ως Τοπική Αυτοδιοίκησης, δεν έχουν καμία πρόσβαση στις υπηρεσίες, να αναφέρουν τα προβλήματά τους και να μπορούν στην συνέχεια να μιλήσουν ανθρώπινα με κάποιο αρμόδιο λειτουργό για να δουν αν προχωρεί η επίλυσή του ή όχι και γιατί δεν προχωρεί. Στο σημείο αυτό, να αναφέρουμε ότι ούτε και εμείς ως εκλεγμένοι Δημοτικοί Σύμβουλοι δεν μπορούμε να

μιλήσουμε με κάποιο λειτουργό, για τα προβλήματα τα οποία μας μεταφέρουν καθημερινά οι δημότες μας. Παρά μόνο τους λέμε να πάρουν στο τηλεφωνικό κέντρο. Και ακολούθως, ο Θεός βοηθός. Αυτός πρέπει να είναι ο ρόλος ενός Δημοτικού Σύμβουλου; Γλάστρα; Διακοσμητικός; Φυσικά και όχι και αυτό το ρόλο δεν πρόκειται ποτέ να τον δεχτούμε ή να συμβιβαστούμε με αυτόν. Αυτό άλλωστε μας προστάζει και η πολυετής απασχόληση και προσφορά μας προς τα κοινά της Έγκωμης και όχι μόνο. Προσφορά στο Δημότη, βοήθεια στην επίλυση των προβλημάτων του (πάντα μέσα στα πλαίσια της Νομιμότητας), καλύτερη και ποιοτικότερη καθημερινότητα, δυνατότητα συμμετοχής σε αθλητικά, κοινωνικά, πολιτιστικά (χορωδίες, σχολές χορού, θέατρο κλπ), κοινωνική πολιτική, καλύτερη τοπική κοινωνία. Αυτή είναι η Τοπική Αυτοδιοίκηση που μας εκφράζει και γι' αυτήν θα παλέψουμε και θα συνεχίσουμε να αγωνιζόμαστε με όλες μας τις δυνάμεις.

Κύριε Δήμαρχε, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Όσον αφορά τους προϋπολογισμούς θα θέλαμε να παρατηρήσουμε τα ακόλουθα για ποσά τα οποία θεωρούμε υπερβολικά:

- Υπερωρίες Υπαλλήλων €276,00, Εργατών €462,000.
- Ειδικά Επιδόματα Υπαλλήλων € 47,000 + Εργατών €20,000
- Νυχτοφυλακή €1,700,000
- Έξοδα προβολής και Δημοσίων Σχέσεων €90,000 (από €42,000)
- Αγορά Υπηρεσιών από Εταιρείες €3,265,000 (από €2,223,00)
- Έξοδα κοινωνικών υπηρεσιών €496,000 (χωρίς ουσιαστική κοινωνική προσφορά στο Διαμέρισμα Έγκωμης)

Καταρχήν θεωρούμε υπερβολικά τεράστια την Αύξηση του Τέλους Ακίνητης Ιδιοκτησίας από 0,19 τοις χιλίοις που πλήρωνε ο Δημότης Έγκωμης σε 0,35 τοις χιλίοις, δηλαδή μια αύξηση περίπου 85%.

Υπερβολική επίσης θεωρούμε και την αύξηση στα τέλη αποκομιδής σκουβάλων όσον αφορά το τι πλήρωνε μέχρι πρόσφατα ο Δημότης Έγκωμης, με όποιο και από τα τρία σενάρια τελικώς επιλεγεί. Αυτές είναι οι υποσχέσεις που δίνονταν στο λαό για μείωση των φορολογιών που θα πλήρωνε; Για να είμαι όμως, δίκαιος Κύριε Δήμαρχε, οι κυβερνώντες και τα αρμόδια υπουργεία, Εσωτερικών και Οικονομικών, θα έπρεπε να είχαν προβλέψει να χορηγήσουν τον Νέο Μητροπολιτικό Δήμο με αρκετά πιο μεγάλο ποσό γιατί στην ουσία πραγματική μεταρρύθμιση έγινε μόνον στους τέσσερις πρώην Δήμους μας. Το αν τελικώς θα είναι Μεταρρύθμιση ή Απορρύθμιση – που έτσι πάει να εξελιχθεί και ελπίζω να διαψευσθώ – θα το δούμε στο μέλλον.

Όσον αφορά το σκέλος του Αναπτυξιακού Προϋπολογισμού, θεωρούμε ότι και εδώ υπάρχει μια κατάφορη αδικία, ως προς τα ποσά τα οποία έχουν προϋπολογιστεί για την Έγκωμη και τα οποία είναι σχεδόν μηδαμινά. Αυτή την αντιμετώπιση έπρεπε να τύχει η Έγκωμη, κ. Δήμαρχε; Ή έπρεπε να υπάρξει συμπερίληψη σημαντικών ποσών ως αντιστάθμισμα του μεγάλου ποσού των €1,481,000 που έχει φέρει στο ταμείο του Δήμου, ως επίσης και των απλήρωτων τιμολογίων που έχουν φέρει τα τρία Διαμερίσματα και ανέρχονται σε μερικά εκατομμύρια; Στο σημείο αυτό δεν μπορώ να αφήσω να περάσουν απαρατήρητα και τα εξής:

A- Σε συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής μας ειπώθηκε από επίσημα υπηρεσιακά χείλη ότι δήθεν η Έγκωμη έχει παρουσιάσει για το 2^ο εξάμηνο του 2024 ελλειμματικό προϋπολογισμό σχεδόν €3,000,000. Ουδέν αναληθέστερο, ντροπή κ. Δήμαρχε. Προς ενημέρωση των πάντων η Έγκωμη το 2023 είχε έσοδα €7,832,000 και έξοδα €7,730,000 δηλ. είχε τελικό πραγματικό πλεόνασμα €102,000,

B- Με μεγάλη μας έκπληξη πληροφορηθήκαμε από σπόντα – που λέει και η λαϊκή έκφραση – από τον συνάδελφο κ. Νεοφύτου και όχι από τις Λειτουργούς της Οικονομικής Υπηρεσίας που εκ καθήκοντος όφειλαν να μας ενημερώσουν για τις μεγάλες οφειλές του πρώην Δήμου Λευκωσίας €55,000,000 στο Ταμείο Συντάξεων και €900,000 προς το Ταμείο Εξαγοράς Χώρων Στάθμευσης. Και σας ερωτώ, γνωρίζει κανένας από τους νεοεκλεγέντες γι' αυτά που ανέφερε ο κ. Νεοφύτου; Πιστεύω πως η απάντηση είναι ΟΧΙ!!!

Γ- Στα κριτήρια εκπτώσεων για τα τέλη καθαριότητας και σκυβάλων, πιστεύω ότι έπρεπε να μας απασχολήσουν πιο εμπεριστατωμένα, για να δώσουμε και το μήνυμα της ευαισθησίας προς τους δυσπραγούντες συνανθρώπους μας, αλλά και της κοινωνικής πτυχής που οφείλει να έχει μια Τοπική Αυτοδιοίκηση. Διαφωνούμε κάθετα στη σημείωση που προβλέπει 20% έκπτωση **μόνον** για τα υποστατικά εντός του Αστικού Εμπορικού Κέντρου της Λευκωσίας. Εμπορικό Κέντρο έχει **μόνον** η Λευκωσία; Η Κυρηνείας, η Λάρνακος, ή Αγλαντζιάς στην Αγλαντζιά τι είναι η Γρηγόρη Αυξεντίου και η Κυριάκου Μάτση στον Άγιο Δομέτιο τι είναι; Και η 28^η Οκτωβρίου, η Λυκαβηττού και η 25^η Μαρτίου στην Έγκωμη τι είναι; Μήπως χωριά για κάποιους;

Δ- Μας ανησυχεί κ. Δήμαρχε, η τάση που διαφαίνεται, ότι γινόταν στους τρεις πρώην Δήμους να σταματήσει ή να εγκαταλειφθεί με τη δικαιολογία ότι πρέπει να γίνονται μόνο στη Λευκωσία. Διαφωνούμε κάθετα! Δεν υποστηρίζουμε ότι πρέπει να συνεχίσουν όλα όσα γίνονταν, αλλά είναι αδιανόητο για εμάς να θέλουμε να διαλύσουμε μια χορωδία, μια ερασιτεχνική ομάδα καλαθόσφαιρας, μια ερασιτεχνική ομάδα ποδοσφαίρου, να σταματήσει ο Σημαιοστολισμός των πόλεων μας την περίοδο της 1^{ης} Οκτωβρίου – 28^{ης} Οκτωβρίου και 25^{ης} Μαρτίου και 1^{ης} Απριλίου, να σταματήσουν οι εορτασμοί καθώς και οι οφειλόμενες τιμές προς όλους όσους έδωσαν μάχες για τη Δημοκρατία και το Έθνος, καθώς και άλλα

Ε- κ. Δήμαρχε μετά την κατάθεση του Προϋπολογισμού, ελπίζουμε να μετουσιώσετε σε πράξη αυτό που μας είπατε στη Διαχειριστική. Ότι δηλαδή θα βρεθείτε με τους τέσσερις Αντιδημάρχους για δίκαιο καταμερισμό των κονδυλίων προς όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα. Αυτό πρέπει να είναι ξεκάθαρο για αποφυγή παρεξηγήσεων μεταξύ μας, αλλά και όσων συνέβησαν τους τελευταίους τρεις μήνες. Προσωπικά τα αφήνουμε πίσω και θέλουμε να πιστεύουμε ότι με τη δική σας έγνοια και προσοχή, αλλά και της Δημοτικής Γραμματέως, δεν θα επαναληφθούν. Η Τοπική Αυτοδιοίκηση θέλει συναίνεση, Συναντίληψη, Αλληλοκατανόηση και ομόνοια, για να μπορέσουμε να φέρουμε εις πέρας το δύσκολο έργο που μας ανέθεσαν οι Δημότες μας.

ΣΤ – Σκόπιμα το αναφέρω τελευταίο, κ. Δήμαρχε, γιατί πραγματικά είναι το τελευταίο που με απασχολεί στα τόσα άλλα πιο σημαντικά που ανέφερα. Όμως το αναφέρω καθυκόντως ως Πρόεδρος της Ad Hoc Επιτροπής Διεθνών Σχέσεων και Αδελφοποιημένων Δήμων, παρά το γεγονός ότι πέρασε ομόφωνα από την Επιτροπή, μετά από εισήγηση της συναδέλφου κας. Λουκαϊδου και στη συνέχεια από την

Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου για εισήγηση των τεσσάρων Διαμερισμάτων του ποσού που θα ήθελαν να συμπεριληφθεί στον Προϋπολογισμό, πάντα με φειδώ και λιτότητα, με λύπη και πικρία παρατηρούμε ότι είναι η μόνη Επιτροπή που δεν έχει πρόβλεψη στον Προϋπολογισμό, ούτε ένα ευρώ. Προσωπικά δεν έχω την ανάγκη ούτε να αυτοπροβληθώ, ούτε με την ανάγκη καμίας Προεδρίας για ανέλιξη ή οποιασδήποτε άλλης φιλοδοξίας. Μου αρκούν και είμαι περήφανος για τους 700 ψήφους που έλαβα στις πρόσφατες εκλογές, η εκτίμηση και η αγάπη που μου έχει ο κόσμος της Έγκωμης και όχι μόνον και που με τίμησε προσωπικά με την ψήφο του το 13,8% του εκλογικού σώματος της Έγκωμης.

κ. Δήμαρχε, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Συνοψίζοντας όλα τα πιο πάνω, δεν μας μένει άλλη επιλογή, παρά να καταψηφίσουμε τόσο τον Τακτικό, όσο και τον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως, εξαιρουμένου των Κονδυλίων που αφορούν τους μισθούς του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού της υπηρεσίας μας. Μακάρι τα δεδομένα που είχαμε μπροστά μας να ήταν διαφορετικά και να υπερψηφίζαμε τον προϋπολογισμό. Ελπίζουμε να τα δούμε στον Αναθεωρημένο προϋπολογισμό ή στον Προϋπολογισμό του 2026.

Καταληκτικά, να ευχαριστήσω τη Δημοτική Γραμματέα, όλους τους επικεφαλής των Τμημάτων, αλλά και όλο το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό, είτε τους γνωρίζουμε είτε όχι, και να τους ευχηθούμε Καλά Χριστούγεννα και Ευτυχισμένο το Νέο Έτος.

Τέλος, να ευχηθώ σε εσάς κ. Δήμαρχε, κύριοι Αντιδημάρχοι, Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι Καλά Χριστούγεννα, ευλογημένο Νέο Έτος και κάθε προσωπική και οικογενειακή ευτυχία και επιτυχία στη ζωή σας.

Σας ευχαριστώ πολύ για την προσοχή σας».

κ. Λίνα Φενερίδου – Οικολόγοι – Συν. Πολιτών

«Αγαπητοί συνάδελφοι, κ. Δήμαρχε,

Στη σημερινή μου τοποθέτηση εκφράζω τα όσα αποκόμισα σε αυτό το διάστημα που συμμετέχω στο Δημοτικό Συμβούλιο του νέου συνενωμένου Δήμου Λευκωσίας. Έχουμε μια καλή ομάδα για να κάνουμε έργο και είναι δεδομένο ότι όλοι θέλουμε να προσφέρουμε. Για μένα είναι μια μοναδική εμπειρία. Θέλω να ευχαριστήσω όλο το Δημοτικό Συμβούλιο και πιστεύω ότι είμαι άνθρωπος αισιόδοξος και πρόθυμος να βρούμε μια πτυχή συνεργασίας, ώστε να μειωθούν οι πολύωρες συζητήσεις για τα ίδια θέματα και να είμαστε πιο σύντομοι και αποτελεσματικοί στη λήψη αποφάσεων για το σύνολο όλου του νέου Δήμου. Ωστόσο εκτιμώ ότι οι όποιες διαφωνίες, λειτουργούν θετικά στο να εξευρεθούν λύσεις για μια αειφόρο ανάπτυξη του Δήμου μας και για την ευημερία όλων των δημοτών ανεξαιρέτως διαμερισμάτων Έγκωμης, Αγλαντζιάς, Αγίου Δομετίου που ανήκουν. Καταληκτικά, θα ήθελα να ευχαριστήσω όλη την Υπηρεσία και το προσωπικό του Δήμου για την προεργασία που έγινε για την ετοιμασία των Προϋπολογισμών και με τη σειρά μου εγκρίνω τους Προϋπολογισμούς, σημειώνοντας ότι είμαι ευχαριστημένη σε ό,τι αφορά τις Επιτροπές στις οποίες συμμετέχω. Ελπίζω και πιστεύω σε μια Πράσινη πόλη και εκτιμώ ότι θα το πετύχουμε μέσω της αναβάθμισης των πάρκων του Δήμου μας, την δημιουργία «πράσινου πνεύμονα» στο

χώρο της Κρατικής Έκθεσης Έγκωμης και τις προγραμματισμένες δεντροφυτεύσεις που έχουν τεθεί ήδη σε εφαρμογή κατά το προεκλογικό πλάνο του Δημάρχου, καθώς και την αναβάθμιση της ενεργειακής μας πολιτικής, φιλική προς το περιβάλλον. Για την τιμολόγηση των σκυβάλων έχοντας υπόψη ότι το κόστος αποκομιδής ανά υποστατικό είναι πολύ υψηλότερο από την υφιστάμενη τιμολόγηση ανά Διαμέρισμα, εκφράζω την ευαρέσκειά μου για την τελική πρόταση που έχει τεθεί σε ψήφιση καθώς εμπεριέχει κοινωνικά και ανθρωπιστικά κριτήρια με μια ενιαία πολιτική τιμολόγησης σε όλα τα διαμερίσματα, εκτός του Διαμερίσματος Αγλανζιάς που θα συνεχίσει το πρόγραμμα ΠΟΠ, ευελπιστώντας πως το 2026 θα είμαστε έτοιμη για την εφαρμογή του σε όλο τον Δήμο. Καταληκτικά, εύχομαι σε όλους καλή δουλειά».

κ. Χρίστος Ανδρέου – ΕΔΕΚ

«Αγαπητέ Δήμαρχε,

Η Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης έχει επηρεάσει τις ζωές και την καθημερινότητα όλων μας.

Οι εισηγήσεις των ειδικών περιόρισαν τους Δήμους σε πολύ μικρότερο αριθμό από τους 20 που τελικά ψηφίστηκαν. Το μεγάλο ερώτημα που προκύπτει είναι εάν οι δημότες θα επωφεληθούν από τις υπηρεσίες των Δήμων με χαμηλότερο κόστος μιας και αυτή ήταν η υπόσχεση.

Η Υπηρεσία έχει ετοιμάσει τον προϋπολογισμό και το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται σήμερα να τον εγκρίνει. Ευελπιστούμε ότι θα ανταποκρίνεται στη σημερινή πραγματικότητα.

Η μοιρασμένη Λευκωσία μας πλέον έχει μεγαλώσει όπως κατανοούμε όλοι μας. Πρέπει να δουλέψουμε όλοι μαζί για μια Λευκωσία όμορφη και βιώσιμη με τους δημότες της να είναι περήφανοι.

Κλείνοντας, επιτρέψτε μου να ευχαριστήσω όλες τις υπηρεσίες και το προσωπικό του Δήμου που εργάστηκαν για να ετοιμαστούν οι Προϋπολογισμοί, Τακτικοί και Αναπτυξιακοί».

κ. Γιώργος Μασουράς - ΕΛΑΜ

«Κύριε Δήμαρχε, κ.κ Αντιδήμαρχοι, αγαπητοί συνάδελφοι,

η συζήτηση για τον προϋπολογισμό του Δήμου μας γίνεται εν μέσω σοβαρών προκλήσεων για τον Δήμο μας συνεπεία της ενοποίησης.

Μελετώντας τα δεδομένα και αξιολογώντας την όλη προσπάθεια η οποία γίνεται και με γνώμονα πάντα το καλώς νοούμενο συμφέρον των Δημοτών μας και την βελτίωση της ποιότητας ζωής τους θεωρούμε ότι ο προϋπολογισμός του 2025 τον οποίο έχουμε μελετήσει στο σύνολο του παρουσιάζει σημεία βελτίωσης τα οποία πρέπει να προσεχθούν ιδιαίτερα.

Πιο συγκεκριμένα απαιτείται η αυστηρότερη αστυνόμευση από την Υπηρεσία Τροχονομίας σε όλη την επικράτεια του Δήμου μας ως επίσης και ο έλεγχος των χώρων στάθμευσης όπου η καταβολή του τέλους στάθμευσης γίνεται με την αποστολή SMS. Επίσης εφαρμογή αυστηρότερης επιβολής του Κ.Ο.Κ και επιβολή προστίμων ιδιαίτερα στις περιπτώσεις στάθμευσης στο αντίθετο ρεύμα κυκλοφορίας.

Ιδιαίτερη αναφορά και στην Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου η οποία επιβαρύνεται με τα έξοδα συλλογής σκουβάλων/σκουπιδιών από ανοικτούς χώρους συνεπεία της εφαρμογής του Π.Ο.Π από το Διαμέρισμα Αγλαντζιάς και της μη πειθαρχίας μερίδας των Δημοτών με αποτέλεσμα ιδιαίτερα σημεία που γειτνιάζουν με την Πράσινη Γραμμή να καταντούν σκουπιδοτόποι και εστίες μόλυνσης.

Ο έλεγχος και η ταυτοποίηση με επιβολή αποτρεπτικού προστίμου θα αναγκάσει τους Δημότες να πειθαρχήσουν και παράλληλα θα καλύψει ένα μεγάλο μέρος από τα έξοδα συλλογής τους το οποίο μέχρι τώρα επιβαρύνεται ο Δήμος.

Επίσης έχουμε εντοπίσει ότι τα έσοδα από τη εκμετάλλευση χώρων όπως η Λαϊκή Γειτονιά, μιας περιοχής η οποία θα μπορούσε εάν υπήρχε η ανάλογη αναβάθμιση της να αποφέρει περισσότερα έσοδα στον Δήμο πέραν από την δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και ανάπτυξης του εμπορίου στην περιοχή. Αυτό μέχρι στιγμής δεν συμβαίνει δυστυχώς και επ' αυτού επιφυλασσόμαστε στο να καταθέσουμε σχετική πρόταση το 2025.

Ένα άλλο πολύ σοβαρό κομμάτι που επηρεάζει τον προϋπολογισμό του Δήμου μας είναι και η καταβολή των επιδομάτων ασθενείας στο σύνολο του προς το προσωπικό του και η μεγάλη καθυστέρηση που παρατηρείται στην ανάκτηση του από τον Δήμο μας με αποτέλεσμα να επιβαρύνετε ο προϋπολογισμός με ένα πολύ σοβαρό κονδύλι. Και γι αυτό το θέμα επιφυλασσόμαστε και θα καταθέσουμε σχετική πρόταση εντός του 2025.

Στις περιπτώσεις εξόδων τα οποία δείχνουν αν έχουν εκτοξευθεί σε σχέση με το 2024 θεωρούμε λογικές τις αυξήσεις (αναλογικά) εφόσον πλέον ο Δήμος μας περιλαμβάνει και τις υπόλοιπες τρεις περιοχές, Αγλαντζιάς, Αγίου Δομετίου και Έγκωμης.

Αγαπητοί συνάδελφοι, τα δυο σοβαρότερα θέματα που μας απασχολούν και λαμβάνουν την μερίδα του λέοντος στα έξοδα είναι η καθαριότητα και το κυκλοφοριακό. Και τα δύο ναι μεν αποτελούν ένα σοβαρό μέρος των εξόδων αλλά και μια σοβαρή πηγή εισοδήματος αν και εφόσον γίνει σωστή διαχείριση.

Εάν λοιπόν καταφέρουμε να μειώσουμε τα έξοδα σε αυτά τα δύο (σκύβαλα και κυκλοφοριακό) και ο Δήμος αυξήσει παράλληλα τα έσοδα του με σωστή διαχείριση των δυο τότε ναι μπορούμε να μιλούμε πλέον για επίτευξη ενός μεγάλου μέρους του μεγαλεπήβολου στόχου μας για την ανάπτυξη και την πρόοδο του Δήμου μας.

Στο σημείο αυτό θα ήθελα να επισημάνω ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας συμπεριλαμβάνονται έσοδα της τάξης των €20,000 από τις άδειες χρήσης συσκευών προσωπικής κινητικότητας, μια δραστηριότητα η οποία μας βρίσκει κάθετα αντίθετους διότι εκτός από την αποκόμιση μηδαμινών εσόδων σε σχέση με τον προϋπολογισμό του Δήμου εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους τόσο για τους χρήστες τους όσο και για τους

οδηγούς εφόσον δεν υπάρχει η κατάλληλη υποδομή για την χρήση τους και δεν τυγχάνουν δυστυχώς καμίας εναρμόνισης με την ισχύουσα νομοθεσία.

Κλείνοντας θα ήθελα να αναφέρω ότι και μετά από την επιβεβαίωση της νομικής γνωμάτευσης τασσόμαστε υπέρ της αλλαγής για την χρέωση των τελών για τα σκύβαλα με την μέθοδο της ενιαίας χρέωσης.

Εγκρίνουμε λοιπόν τον τακτικό και αναπτυξιακό προϋπολογισμό ως έχει αλλά παράλληλα ευελπιστούμε ότι τα όσα έχουμε αναφέρει θα ληφθούν σοβαρά υπόψη από τον Δήμο.

Ευχαριστούμε την Υπηρεσία για την αρίστη μέχρι τώρα συνεργασία μας και ιδιαίτερα την Δημοτική Γραμματέα κ. Μύρια Πηλακούτα για την πολύτιμη βοήθεια της στην επίτευξη τόσο της επίλυσης των προβλημάτων που τίθενται ενώπιον μας όσο και για την μεταξύ μας αρίστη συνεργασία».

Στο σημείο αυτό τα μέλη κ.κ. Μάριος Μούγγης και Λεώνη Ορφανίδου αποχώρησαν από την αίθουσα, ενημερώνοντας ότι υπερψηφίζουν τους Προϋπολογισμούς.

κ. Νεόφυτος Νεοφύτου - ΑΚΕΛ

«Αξιότιμε Δήμαρχε,
Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Κατ' αρχή θα ήθελα να ευχαριστήσω και να συγχαρώ όλους όσους είχαν εμπλοκή και υπομονή να εργαστούν αμέτρητες ώρες για να καταρτιστεί ένας απαιτητικός προϋπολογισμός. Ιδιαίτερες ευχαριστίες στους ανθρώπους του Λογιστηρίου που μέσα από μια ψυχοφθόρα διαδικασία έχουν εργαστεί επαγγελματικά για να έχουμε εμείς σήμερα ενώπιον μας τον προϋπολογισμό.

Συζητούμε τους πρώτους προϋπολογισμούς του μεγάλου ενοποιημένου Δήμου της Λευκωσίας για το 2025. Η Τοπική Αυτοδιοίκηση καλείται να εφαρμόσει την μεταρρύθμιση χωρίς να της έχουν δοθεί από το Κράτος οι αναγκαίοι οικονομικοί πόροι, οι οποίοι χρειάζονται για τα πρώτα της βήματα. Χρειάζεται επίσης και πίστωση χρόνου.

Οι πολίτες έχουν προσδοκίες από εμάς και δεν πρέπει να τους διαψεύσουμε. Χρειάζεται να τους κοιτάξουμε στα μάτια και να πούμε αλήθειες. Να τους πούμε σε ποια οικονομική κατάσταση βρίσκεται ο Δήμος, ποιο είναι το όραμα μας και που θέλουμε να οδηγηθούμε. Στόχος της Μεταρρύθμισης πρέπει να είναι η παροχή ποιοτικών Υπηρεσιών στο σύνολο των πολιτών. Αυτό σημαίνει ότι πρέπει να έχουμε βιώσιμο, αποτελεσματικό και ανθρωποκεντρικό Δήμο.

Συνάδελφοι,

Ο ενοποιημένος μας Δήμος της Λευκωσίας αντιμετωπίζει σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Κληθήκαμε να διαχειριστούμε ένα μεγάλο ελλειμματικό προϋπολογισμό για το δεύτερο εξάμηνο του 2024, ο οποίος ετοιμάστηκε από το διοριζόμενο Μεταβατικό Συμβούλιο, δυστυχώς, όπως φάνηκε, χωρίς την αναγκαία υπευθυνότητα.

Δεν λήφθηκαν ορθολογιστικές αποφάσεις και αφέθηκαν όλα τα βάρη που είναι δυσβάστακτα στο νέο ενοποιημένο Δήμο.

Ως νέο Δημοτικό Συμβούλιο έχουμε παραλάβει ένα ελλειμματικό προϋπολογισμό περίπου €8εκ. και έγινε προσπάθεια να γίνουν τα άκρως απαραίτητα. Το παρατράβηγμα έφθασε και αυτό στα όρια του. Σήμερα, όπως μας λέχθηκε, το έλλειμμα καλύπτεται από τους πιστωτές, δηλαδή, χρωστάμε περίπου 11εκ. ευρώ στην αγορά και δεν πληρώνουμε...Πρόκειται για επικίνδυνες και ανορθόδοξες οικονομικές πρακτικές...

Καλούμαστε σήμερα να πάρουμε «σκληρές» αποφάσεις και να προχωρήσουμε σε οικονομική εξυγίανση. Διαφορετικά θα επέλθει η κατάρρευση. Χαιρετίζουμε την μελέτη για οικονομική εξυγίανση του Δήμου, η οποία πρέπει να γίνει το συντομότερο, να συζητηθεί και να αξιοποιηθεί.

Η Δημοτική μας Ομάδα εκφράζει τη δυσαρέσκεια της προς την Κυβέρνηση τόσο για τη χαμηλή κρατική χορηγία των 22. 557,000 ευρώ που δίνεται στο Δήμο της πρωτεύουσας, όσο και για την άρνησή της να καταβάλλει τις 350, 000 ευρώ για έξοδα που διενεργήθηκαν από το Δήμο εν όψει της Μεταρρύθμισης. Η Κυβέρνηση είναι κατώτερη των περιστάσεων για μια τόσο μεγάλη μεταρρύθμιση. Δεν έχει αντιληφθεί ότι για να επιτύχει η μεταρρύθμιση, απαιτείται και η ανάλογη χρηματοδότηση της, ιδιαίτερα στα πρώτα της βήματα.

Συνάδελφοι,

Ο Τακτικός Προϋπολογισμός του Δήμου μας κυμαίνεται περίπου στα 74εκ. ευρώ, αλλά οι ανάγκες του Δήμου είναι πολύ περισσότερες.

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι παρά την προσπάθεια να αυξήσουμε τα έσοδα, υπάρχουν μεγάλα ποσά που δεν θα καταβληθούν, όπως για π.χ η υποχρέωσή μας προς το Ταμείο Συντάξεων. Έχουμε ζητήσει από τα χρήματα που θα εισπραχτούν λόγω αύξησης του Κτηματικού Φόρου να καταβληθεί στο Ταμείο Συντάξεων ένα ποσό γύρω στις 300, 000 ευρώ.

Στον προϋπολογισμό δεν προβλέπεται ούτε η ετήσια δόση περίπου 100, 000 ευρώ που πρέπει να καταβάλλουμε από το δανεισμό μας από το Ταμείο Εξαγοράς Χώρων Στάθμευσης, ο οποίος ανέρχεται σήμερα στις 850,000 ευρώ.

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ θεωρούμε ότι, τόσο το ποσό της υποχρέωσης μας προς το ταμείο Συντάξεων, όσο και τα ποσά επιστροφής χρημάτων στο Ταμείο Εξαγοράς Χώρων Στάθμευσης, πρέπει να είναι μέσα στις προτεραιότητες μας όταν ετοιμάζονται οι Προϋπολογισμοί.

Ο Δήμος μας έχει και ένα μεγάλο δανεισμό που αγγίζει τα 92εκ. ευρώ έστω και αν υπάρχουν κρατικές εγγυήσεις και πληρωμές για ένα μεγάλο ποσό 64εκ. περίπου. Όταν δεν πληρώνουμε γίνονται αποκοπές από την Κρατική Χορηγία και ανησυχούμε. Ανησυχούμε και για την αναστολή πληρωμών δόσεων 2025-28, τις οποίες θα τις βρούμε στα επόμενα χρόνια μπροστά μας.

Είναι ανησυχητικό και το γεγονός ότι έχουμε ένα μεγάλο αριθμό πιστωτών που το τελευταίο εξάμηνο ανέρχονται συνολικά στα 11εκ. ευρώ και πρέπει να δούμε τι κάνουμε. Να ξεκινήσουμε να πληρώνουμε γιατί πέραν από το οικονομικό, αυτή η κατάσταση αποβαίνει σε βάρος της αξιοπιστίας και του κύρους της Δήμου.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ, αναγνωρίζοντας την άσχημη οικονομική κατάσταση του Δήμου, έχει συνεργαστεί ώστε να υπάρξουν «λογικές» αυξήσεις των φορολογιών σε Κτηματικό Φόρο και Σκύβαλα. Η δική μας φιλοσοφία δεν είναι να επιβάλλουμε φορολογίες. Θα θέλαμε περαιτέρω μείωση των εξόδων μας και νοικοκύρεμα του Δήμου. Θεωρούμε ότι μπορούμε να αυξήσουμε τα έσοδα μας με καλύτερο σχεδιασμό και αποτελεσματικότητα. Για παράδειγμα, υπάρχουν περιθώρια για αυξημένες εισπράξεις από καλύτερη οργάνωση των χώρων στάθμευσης σε όλα τα διαμερίσματα, από τις άδειες επαγγελματικών υποστατικών, από την επιβολή, από πρόστιμα, κλπ. Έχουμε επίσης €20εκ. ανείσπρακτα εντάλματα.

Ζητούμε επίσης να ασκηθεί μεγαλύτερη πίεση προς την Κυβέρνηση για να ανταποκριθεί στην υποχρέωσή της για αύξηση της χορηγίας για συντήρηση των οδών – δόθηκαν στο Δήμο €281,100 για συντήρηση των δρόμων πρωταρχικής σημασίας ενώ οι ανάγκες μας εκτιμώνται στα €1,6 εκ. ευρώ. Αυξημένα κονδύλια από το Κράτος διεκδικούμε και για έργα – συντήρηση δρόμων στους συνοικισμούς, οι οποίοι επίσης δόθηκαν από την Κυβέρνηση στους Δήμους χωρίς τα ανάλογα κονδύλια. Οι συνοικισμοί μας βρίσκονται σε άθλια κατάσταση και χρειάζεται να δώσουμε ιδιαίτερα προσοχή, όπως και για τις ακριτικές μας περιοχές.

Να σημειώσω ότι είναι μειωμένο και το κονδύλι εξόδων στο Τακτικό Προϋπολογισμό για συντηρήσεις οδών από €3,316,000 σε €1.898,000. Εγινε ακόμη μια προσθήκη κονδυλίου 50, 000 ευρώ. Συνολικά, 1,948.000 ευρώ. Γεγονός που δεν θα μας επιτρέψει να προχωρήσουμε στις αναγκαίες συντηρήσεις σε όλα τα διαμερίσματα. Υπάρχει ανάγκη να γίνει ιεράρχηση δρόμων που χρήζουν συντήρησης και να τεθούν προτεραιότητες σε όλα τα διαμερίσματα.

Συνάδελφοι,

Το μεγαλύτερο μέρος των εξόδων μας από τον προϋπολογισμό αφορά Μισθούς και Ημερομίσθια, τα οποία ανέρχονται στα €24, 192,800. Υπάρχει και ένα μεγάλο κομμάτι που αφορά υπερωρίες υπαλλήλων και εργατών (275,900 – 461,500) που ανέρχεται στις 737,000 ευρώ (υπολογίζουμε ότι αντιπροσωπεύει περίπου 25-30 άτομα αν είχαμε μόνιμο προσωπικό). Θα πρέπει να επανεξετάσουμε το θέμα των υπερωριών σε σχέση με το προσωπικό μας και τις ανάγκες μας.

Υπάρχει ακόμη ένα τεράστιο κονδύλι που αφορά την ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ. Δυστυχώς, η Αγορά Υπηρεσιών από εταιρείες ανεβαίνει από τα 2,3εκ. ευρώ στα 3.2εκ. ευρώ, δηλαδή, έχουμε μια τρομερή αύξηση περίπου 1εκ. ευρώ. Επαναλαμβάνω ακόμη μια φορά ότι δεν είναι «ανάθεμα» η Αγορά Υπηρεσιών, αλλά εμείς την αντιμετωπίζουμε ως συμπλήρωμα των αναγκών μας και όχι ως αντικατάσταση του προσωπικού και των

υπηρεσιών που προσφέρει ο Δήμος. Έχουμε έντονα την άποψη ότι πριν να αγοράζουμε υπηρεσίες θα πρέπει να συμπληρώνουμε όλες τις θέσεις στη δομή του Δήμου και να αποκτήσουμε καινούργιο και σύγχρονο εξοπλισμό.

Υπάρχει μεγάλη αύξηση από 408,000 σε 1.3εκ. για φύλαξη / Νυχτοφύλακες υποστατικών. Η δική μας εισήγηση είναι να δούμε πως μπορούμε αυτό το κονδύλι να το μειώσουμε, αν και έγινε περικοπή κατά 200, 000. Υπάρχουν χώροι που απαιτείται μόνιμη φύλαξη, αλλά ίσως όχι επί 24ωρου βάσεως. Σίγουρα, μιλάμε για ένα μεγάλο κονδύλι, το οποίο πρέπει να ξαναδούμε αναλυτικά...

Υπάρχει τρομερή αύξηση στην Αγορά Υπηρεσιών για την καθαριότητα. Από 1.2εκ. ευρώ πήγαμε στα 2,086,000. Είναι καλό να έχουμε αυξημένα κονδύλια για την καθαριότητα, αλλά θα πρέπει να επανεξετάσουμε και ποιες είναι οι πραγματικές μας ανάγκες και πως εξυπηρετούνται. Να δούμε τις δυνατότητες της δική μας Υπηρεσίας Καθαριότητας και πως αξιοποιούνται .

Από τη στιγμή που ζητήσαμε Σχέδιο Εθελούσιας Αποχώρησης για να μειώσουμε το μισθολόγιο μας, θα πρέπει πριν προχωρήσουμε να υπάρξει χαρτογράφηση των αναγκών μας σε συνδυασμό και με το κόστος Αγοράς Υπηρεσιών.

Συνάδελφοι,

Η Δημοτική μας Ομάδα θέλει να χαιρετίσει τα σημαντικά κονδύλια που συμπεριλαμβάνονται, μετά από πολλά χρόνια, στον προϋπολογισμό, τα οποία ξεπερνούν το 1, 240,000 ευρώ για την ανανέωση πετталαιωμένων οχημάτων και την αγορά καινούργιων, καθώς και κονδύλι ύψους 1.250,000 ευρώ για μηχανήματα οδοκαθαρισμού. Ήταν μια αναγκαιότητα που η Δημοτική μας Ομάδα επισημαίνει εδώ και πολλά χρόνια και χαιρετίζουμε την ανταπόκριση που βρήκε από τον νέο Δήμαρχο και το νέο Δημοτικό Συμβούλιο. Αναμένουμε ότι με την αγορά σύγχρονου εξοπλισμού θα βελτιωθεί αισθητά και η αποδοτικότητα των εργαζομένων στους Κήπους και στην Υγεία και στην Καθαριότητα. Αυτό σημαίνει καλύτερη εξυπηρέτηση των συνδημοτών μας.

Συνάδελφοι,

Να χαιρετίσω επίσης τις σημαντικές αυξήσεις της τάξης περίπου του 1εκ. ευρώ που υπάρχουν στον προϋπολογισμό για τα θέματα συντήρησης και λειτουργίας των δημοτικών υποστατικών. Στα θέματα ασφάλειας δεν κάνουμε εκπτώσεις. Στο χρονικό διάστημα που ανασκοπούμε είχαμε άσχημα περιστατικά στο Δημοτικό Μέγαρο Αγ. Δομετίου και στο Κολυμβητήριο Αγλαντζιάς που ευτυχώς έγιναν κινήσεις και ενέργειες και προλάβαμε τα χειρότερα...

Σημαντικό κονδύλι ύψους επίσης 1εκ. ευρώ προβλέπεται και για τη βελτίωση και συντήρηση του πρασίνου που ανέρχεται στα €2,660,000 από 1.735,000 ευρώ. Ναι, σε συνθήκες κλιματικής κρίσης, θέλουμε αειφόρο ανάπτυξη, θέλουμε πνεύμονες πρασίνου και μια πόλη απαλλαγμένη από ρύπους.

Η Δημοτική μας Ομάδας θέτει ξανά στο τραπέζι την ανάγκη αξιολόγησης και λήψη μέτρων αντιμετώπισης του τεράστιου κυκλοφοριακού προβλήματος. Το κυκλοφορικό κομφούζιο ταλαιπωρεί τους συνδημότες μας, πνίγει το Δήμο μας. Να αξιολογήσουμε ξανά τις μονοδρομήσεις και να δούμε πως διαχειριζόμαστε τις κεντρικές λεωφόρους. Υπάρχει ανάγκη για οδικό σχεδιασμό, ο οποίος να καλύπτει και τα τέσσερα διαμερίσματα. Για μας είναι πολύ σημαντική η βιώσιμη ανάπτυξη και πρέπει να ξανασυζητήσουμε τις δυνατότητες των εναλλακτικών μέσων μεταφοράς. Υπάρχουν ανοιχτά κυκλοφορικά θέματα ενώπιον μας, όπως η Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου, που πρέπει να ξανασυζητηθούν και να ληφθούν αποφάσεις.

Ως Δημοτική Ομάδα θεωρούμε πολύ σημαντικό το κυκλοφοριακό στο κέντρο της Πόλης, το οποίο επηρεάζει και στην επισκεψιμότητα. Μαζί με τα έργα που έγιναν στο κέντρο της Πόλης – Πλατεία Ελευθερίας, Στασίνου, Μακαρίου, ΓΣΠ, καθώς και με την ανάγκη να στηρίξουμε το ιστορικό κέντρο της μοιρασμένης πόλης μας, απαιτείται να γίνει το συντομότερο δυνατό ολικός σχεδιασμός που να λαμβάνει πολύ σοβαρά υπόψη το θέμα του κυκλοφοριακού.

Συνάδελφοι,

Μιλάμε πλέον με όρους πράσινης μετάβασης, οπότε ψηλά στους στόχους μας θα πρέπει να τεθούν και τα θέματα ενεργειακής εξοικονόμησης και αναβάθμισης. Από το 2027-30 θα έχουμε συγκεκριμένες υποχρεώσεις για τις ενεργειακές εκπομπές, οπότε θα πρέπει να προετοιμαστούμε.

Συνάδελφοι,

Χαιρετίζουμε ότι για πρώτη φορά στο Δήμο μας λειτουργεί η Επιτροπή Ελέγχου. Ζητούμε το συντομότερο δυνατό την αποδέσμευση της θέσης και προκήρυξης της για να έχουμε Εσωτερικό Ελεγκτή. Είναι κάτι που επιβάλλει η νομοθεσία. Είμαστε ένας μεγάλος οργανισμός και χρειαζόμαστε επείγοντως Εσωτερικό Ελεγκτή.

Συνάδελφοι,

Για το τομέα των Αθλητικών Εκδηλώσεων, η δική μας θέση είναι ότι δεν μπορούμε να μειώνουμε τα κονδύλια από 99,600 σε 30,000. Ο Δήμος θα πρέπει να συνεχίσει να στηρίζει τα Αθλητικά Σωματεία, τα οποία μέσα από την εθελοντική τους προσφορά και δράση απασχολούν εκατοντάδες νέους και τους προστατεύουν από άλλους πειρασμούς της κοινωνίας. Θεωρούμε ότι δεν δίνεται η σημασία που πρέπει στο τομέα του Αθλητισμού. Αντιλαμβανόμαστε τις οικονομικές δυσκολίες, αλλά ο αθλητισμός, όπως και ο πολιτισμός είναι ανεκτίμητες αξίες και οφείλουμε να επενδύσουμε...

Συνάδελφοι,

Για τη Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ σημαντικός είναι και ο Τομέας της Κοινωνικής Πρόνοιας. Η εισφορά σε διάφορα φιλανθρωπικά ιδρύματα και κοινωνικές οργανώσεις προβλέπεται σε ένα κονδύλι ύψους 100,000 (οι 45,000 προορίζονται για το ΣΚΕ Αγλαντζιάς) . Ζητήσαμε αύξηση για να μην τερματιστεί αυτή η χορηγία και πήραμε διαβεβαίωση από την Υπηρεσία του Δήμου ότι το κονδύλι αυτό καλύπτει όλες τις

οργανώσεις που τύγχαναν μέχρι σήμερα χορηγία για να συνεχίσουν να παίρνουν τη χορηγία τους και το 2025. Αυτό το επισημαίνω και θα το παρακολουθούμε.

Η Κοινωνική πολιτική του Δήμου βρίσκεται σε πολύ ψηλά επίπεδα και πρέπει να την κρατήσουμε. Τα προγράμματα του Πολυδύναμου είναι ό,τι καλύτερο έχει να παρουσιάσει διαχρονικά ο Δήμος μας. Στόχος είναι τα προγράμματα αυτά να αγκαλιάσουν όλα τα διαμερίσματα του Δήμου μας. Είμαστε περήφανοι για το τι πετύχαμε μέχρι σήμερα και ιδιαίτερα για όλες τις υπηρεσίες/προγράμματα που προσφέρουμε στους συμπολίτες μας.

Η κοινωνική πολιτική Δήμου, εν απουσία ολοκληρωμένης κοινωνικής πολιτικής από την Κυβέρνηση, αποσκοπεί στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των δημοτών μας με ιδιαίτερη έμφαση στις ευπαθείς ομάδες σε μια δύσκολη χρονική περίοδο ακρίβειας και ψηλού κόστους ζωής. Οι σημερινές κοινωνικοοικονομικές συνθήκες επιβάλλουν την ύπαρξη κοινωνικής πολιτικής ιδιαίτερα από την Τοπική Αυτοδιοίκηση ως η εξουσία η οποία είναι πιο κοντά στον δημότη.

Συνάδελφοι,

Τα μεγαλύτερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν σήμερα οι πολίτες είναι η ακρίβεια η οποία πλήττει ιδιαίτερα τα χαμηλά εισοδήματα και τις ευάλωτες ομάδες. Το πρόβλημα της στέγης είναι βασικό και πρωταρχικό για πολλά νεαρά κυρίως ζευγάρια.

Ο Δήμος μας, δυστυχώς, μέχρι σήμερα δεν έχει αγγίξει στα σοβαρά αυτό το τομέα της στέγης.

Κύριε Δήμαρχε, θεωρούμε ότι μπορούμε να αναπτύξουμε συνεργασία με τον ΚΟΑΓ για την παραγωγή οικιστικών μονάδων σε προσιτές τιμές καθώς και αναπτύξεις κοινωνικών κατοικιών με την αξιοποίηση ιδιόκτητης γης. Θα πρέπει να γίνει διερεύνηση κατά πόσο υπάρχει χαλίτικη γη στον Δήμο που να μπορεί να αξιοποιηθεί για αυτό το σκοπό. Να δούμε τη διαδικασία που απαιτείται για να ενταχθεί ένας Δήμος στις περιοχές που θα συμπεριλαμβάνονται στις αναπτύξεις του Οργανισμού.

Υπάρχει επίσης ανάγκη και για ανάπτυξη προγραμμάτων για τους άστεγους, όπως για παράδειγμα δομές φιλοξενίας για κατάλληλο χρονικό διάστημα μέχρι την εξεύρεση κατάλληλης στέγης.

Συνάδελφοι,

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ στηρίζουμε τον Πολιτισμό και αναμένουμε περεταίρω αναβάθμιση των εκδηλώσεων μας, οι οποίες θα πρέπει να καλύψουν όχι μόνο το κέντρο, αλλά και τις γειτονιές σε όλα τα διαμερίσματα.

Πιστεύουμε ότι ο Δήμος Λευκωσίας έχει μεγάλη πολιτιστική κληρονομιά, η οποία μπορεί να αξιοποιηθεί και προς την κατεύθυνση της προσπάθειας μας να γίνουμε Πολιτιστική Πρωτεύουσα, 2030. Θα πρέπει να τρέξουμε με γρηγορότερους και πιο

επαγγελματικούς ρυθμούς. Να διεκδικήσουμε με αποφασιστικότητα και αξιώσεις την πολιτιστική πρωτεύουσα, όπου ο συναγωνισμός είναι μεγάλος. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να λειτουργήσει τόσο η Πολιτιστική Επιτροπή, όσο και η εταιρεία «Nicosia For Art» σε εντατικούς ρυθμούς, εμπλέκοντας και άλλο κόσμο του πολιτισμού της Λευκωσίας.

ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΚΥΒΑΛΩΝ

Συνάδελφοι,

Άφησα τελευταίο το θέμα των αποβλήτων, το οποίο μας απασχόλησε πολλές ώρες. Η αποκομιδή και μεταφορά αποβλήτων είναι από τα μεγαλύτερα έξοδα και πρέπει να διαχειριστούμε όσο το δυνατό καλύτερα τις μονάδες μας για παραλαβή αποβλήτων και άλλων ογκωδών αντικειμένων έτσι ώστε να μειώσουμε αυτά τα κόστη.

Σε ότι αφορά τη συγκομιδή Σκυβάλων, το πολυσυζητημένο σύστημα «Πληρώνω όσο Πετώ», για εμάς είναι πλέον ξεκάθαρο ότι δεν μπορεί να εφαρμοστεί από την 1^η Ιανουαρίου 2025. Αντιλαμβανόμαστε ότι η διαχείριση των δημοτικών αποβλήτων είναι μια από τις μεγαλύτερες προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κυπριακή Δημοκρατία, δεδομένου του υψηλού επιπέδου παραγόμενων αποβλήτων ανά κάτοικο το χρόνο και των χαμηλών ποσοστών ανακύκλωσης σε σχέση με τους υψηλούς στόχους της ΕΕ.

Η αναστολή της εφαρμογής του ΠΟΠ προφανώς και αντιτίθεται στις υποχρεώσεις μας προς την ΕΕ, αλλά για αυτό δεν φέρουν ευθύνη οι Δήμοι.

Το κράτος τα τελευταία 12 χρόνια δεν έχει προχωρήσει ούτε σε σχεδιασμό για τα απόβλητα ούτε σε υλοποίηση οποιουδήποτε έργου. Ακόμη και αν προχωρήσει το ΠΟΠ το πρόβλημα της ταφής που είναι το κύριο δεν θα επιλυθεί.

Το ΠΟΠ παρουσιάστηκε ως ένα σύστημα το οποίο θα επέφερε μείωση του κόστους διαχείρισης των αποβλήτων. Αντίθετα, οι μελέτες βιωσιμότητας, για όσους Δήμους και κοινότητες έχουν γίνει, καταδεικνύουν μια μέση αύξηση του κόστους από 30-60%, σε σύγκριση με τις μέχρι σήμερα χρεώσεις, η οποία αύξηση θα μετακυλισθεί στους πολίτες.

Πριν την εφαρμογή του, λοιπόν, πρέπει να γίνουν όλοι οι σχεδιασμοί ούτως ώστε το ΠΟΠ να λειτουργήσει ανταποδοτικά. Καλούμαστε εντός του 2025 να προβούμε σε μια επαναξιολόγηση της κατάστασης και να ξεκινήσουν όλες οι διαδικασίες έγκαιρα και μελετημένα και σε επαφή με τους υπόλοιπους Δήμους της επαρχίας Λευκωσίας ώστε να μπορέσουμε να εφαρμόσουμε το ΠΟΠ από την 1^η Ιανουαρίου 2026.

Η Δημοτική μας Ομάδα θα παρακολουθεί και θα συμμετάσχει ενεργά σε αυτή τη διαδικασία. Βασική προϋπόθεση είναι να ζητήσουμε από το Κράτος να παραχωρηθούν τα κονδύλια στους Δήμους εκ των προτέρων έτσι ώστε να μπορέσουν να αποκτήσουν τις κατάλληλες υποδομές και προσωπικό. Ταυτόχρονα, η Κυβέρνηση θα πρέπει να απαντήσει πότε θα είναι έτοιμη να διαχειριστεί τα ρεύματα αποβλήτων σωστά έτσι ώστε η διαλογή στην πηγή να έχει αντίκρισμα.

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Για το 2025 είμαστε αναγκασμένοι να συνεχίσουμε την συλλογή σκυβάλων με το υφιστάμενο παραδοσιακό τρόπο, εκτός από την Αγλαντζιά που ακολουθεί το δικό της μοντέλο ΠΟΠ. Έγιναν πολύωρες συζητήσεις για τα σενάρια επιβολής της φορολογίας.

Η Δημοτική μας Ομάδα ξεκαθαρίζει ότι υπερασπίζεται την ενιαία φορολόγηση και την εξομοίωση της τιμολογιακής πολιτικής σε όλα τα διαμερίσματα. Ωστόσο, πιστεύουμε ότι αυτό δεν μπορεί να γίνει απότομα και χωρίς να λάβουμε σοβαρά υπόψη το τι ισχύει σήμερα στα τέσσερα διαμερίσματα με τις υφιστάμενες χρεώσεις. Επιζητούμε όπως η εξομοίωση αυτή γίνει με τον προϋπολογισμό του 2026 με την εφαρμογή του ΠΟΠ σε όλα τα διαμερίσματα.

Επομένως, η δική μας θέση είναι ότι λαμβάνοντας από τη μια υπόψη τις οικονομικές δυνατότητες του Δήμου και από την άλλη την οικονομική δυσπραγία χιλιάδων νοικοκυριών, είμαστε υπέρ να υπάρξει μια λογική αύξηση όχι πέραν του 14% για τα διαμερίσματα Εγκωμης και Αγ. Δομετίου, ενώ η Λευκωσία να παραμείνει ως έχει και για την Αγλαντζιά να συνεχίσουμε με το μοντέλο του ΠΟΠ έναντι ενός τιμολογίου €100 μαζί με σακούλες. Υπό τα δεδομένα το τι ίσχυε στο κάθε Διαμέρισμα ξεχωριστά, θεωρούμε ότι πρόκειται για μια ισορροπημένη φορολόγηση με το μεγάλο στόχο να παραμένει για ενοποιημένες τιμές σκυβάλων με την εφαρμογή του ΠΟΠ από την 1.1.2026 σε όλα τα διαμερίσματα.

Σε ότι αφορά τις ομάδες και την κατηγοριοποίηση των υποστατικών, όπως μας παρουσιάστηκαν, εκφράζουμε ανησυχίες και επιφυλάξεις για την ορθότητά του. Καλούμε την Υπηρεσία πριν προχωρήσει στην τιμολόγηση να τα ελέγξει ξανά. Εμείς μένουμε στην πολιτική θέση ότι δεν μπορούμε να βάλουμε αυξήσεις πέραν του 14% από όσα πλήρωναν μέχρι σήμερα οι δημότες στα διαμερίσματα Εγκωμη και Αγ. Δομέτιο. Θεωρούμε ότι το 14% είναι μια σημαντική αύξηση, λαμβάνοντας υπόψη ότι αυξάνομαι ταυτόχρονα και το Κτηματικό Φόρο.

Επαναλαμβάνω, ότι με την εφαρμογή του ΠΟΠ από την 1^η Ιανουαρίου 2026 θα υπάρξει πλήρη εξομοίωση για όλα τα διαμερίσματα.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

Αγαπητοί συνάδελφοι

Σε ότι αφορά τον Προϋπολογισμό Αναπτύξεων, έχουν συμπεριληφθεί έργα, τα οποία έχουν χρηματοδότηση. Είναι έργα που μπόρεσαν να χρηματοδοτηθούν από ευρωπαϊκά κονδύλια και από το Ταμείο Αναζωογόνησης, καθώς και από δανεισμό από την Τράπεζα Επενδύσεων. Στο προϋπολογισμό συμπεριλαμβάνονται ώριμα έργα που ξεκίνησαν ή θα ξεκινήσουν. Ωστόσο, πρέπει να καταγράψουμε ότι υπάρχουν έργα της τάξης των €5εκ. για τα οποία δεν έχουν χρηματοδότηση και δεν ξέρουμε από που θα αντλήσουμε κονδύλια...

Δεν υπάρχει άλλος δρόμος από το να καταγράψουμε τις ανάγκες και να διεκδικήσουμε καινούργιες χρηματοδοτήσεις για έργα σε όλα τα διαμερίσματα. Στο μεταξύ, όμως, θα πρέπει να τρέξουν και μελέτες... Είναι σημαντικό επίσης να βελτιώσουμε και τα οικονομικά μας για να μπορούμε να δανειζόμαστε και για να χρηματοδοτούμε έργα από ιδίους πόρους.

Αγαπητέ δήμαρχε και αγαπητοί συνάδελφοι

Σας εύχομαι ενόψει των εορτών, Καλά Χριστούγεννα και Καλή Χρονιά 2025».

κ. Κυριάκος Φωτιάδης – ΔΗΣΥ

«Αξιότιμε Δήμαρχε,

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Συζητάμε σήμερα για πρώτη φορά τον προϋπολογισμό του νέου Δήμου Λευκωσίας, του μητροπολιτικού μας δήμου, μετά την ενοποίηση των τεσσάρων μεγάλων αστικών δήμων, του Δήμου Λευκωσίας, του Δήμου Αγίου Δομετίου, του Δήμου Αγλαντζιάς και του Δήμου Έγκωμης. Σήμερα καλούμαστε να αναγνωρίσουμε τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουμε ως ο μητροπολιτικός δήμος της Κύπρου και να αξιοποιήσουμε όλα τα εργαλεία που έχουμε ενώπιόν μας για να παραδώσουμε στους δημότες μας τη Λευκωσία που τους αξίζει, μία Λευκωσία βιώσιμη, λειτουργική και σύγχρονη.

Πρώτα να μου επιτρέψετε να κάνω ένα απολογισμό της δωδεκαετίας που πέρασε, γιατί το τι πετύχαμε έως τώρα αποτελεί φάρο για το τι θα πρέπει να θέσουμε ως στόχο για την τρέχουσα πενταετία. Βρισκόμαστε σε ένα σταυροδρόμι. Υπάρχει σοβαρή και σημαντική πίεση ρευστότητας και δεν είναι η πρώτη φορά. Διότι εάν μάθαμε κάτι όλα αυτά τα χρόνια είναι ότι ο Δήμος Λευκωσίας, αλλά και κανένας δήμος γενικότερα, ουδέποτε θα λειτουργεί σε ιδανικές συνθήκες ή θα έχει όλα τα απαραίτητα έσοδα και τους αναγκαίους πόρους για να μπορέσει να ικανοποιήσει όλες τις λειτουργικές του ανάγκες.

Πρέπει, όμως, να τονίσουμε ότι είχαμε όλοι μας κοινούς στόχους και εργαστήκαμε ομαδικά και συλλογικά με κοινό γνώμονα το καλό της Λευκωσίας. Το όραμα για μια Λευκωσία ... δεν γνωρίζει κόμματα ή προσωπικά συμφέροντα και τα προηγούμενα δώδεκα χρόνια που πέρασαν έδειξαν ότι μπορούμε να εργαστούμε μαζί για ένα στόχο που ενώνει όλους.

	2012 – Πώς παραλάβαμε τον Δήμο	2024 – Πώς παραδώσαμε τον Δήμο
Δάνεια	€39 εκατομμύρια	€79 εκατομμύρια – Από αυτά πέραν των €50 εκατομμυρίων αποπληρώνονται εσαεί από το κράτος και δεν επηρεάζουν τη ρευστότητα του Δήμου. Συναφώς τα δάνεια που αφορούν τον Δήμο ανέρχονται περίπου στα €30 εκατομμύρια, ποσό λιγότερο από αυτό που παραλάβαμε το 2012.
Δόσεις δανείων	Περίπου €2,5 εκατομμύρια	Από τα €30 εκατομμύρια δάνεια, για περίπου τα

		μισά ζητήθηκε αναστολή αποπληρωμής. Επομένως η δόση των δανείων είναι περίπου €500 χιλιάδες.
Κρατική χορηγία	€11 εκατομμύρια (μείον €4 εκατομμύρια από προηγούμενες χρονιές) ενώ από το 2014 και μετά το ποσό μειώθηκε ακόμη περισσότερο στα €9,5 εκατομμύρια.	Η 1 ^η πρόταση του Υπουργείου Εσωτερικών για τον ενοποιημένο Δήμο ήταν €19,5 εκατομμύρια. Αυξήθηκε ωστόσο στα €23,5 εκατομμύρια και υπάρχει δέσμευση του Υπουργείου Εσωτερικών για επιπλέον €5 εκατομμύρια.

Τα οικονομικά δεδομένα όταν παραλάβαμε τον Δήμο, μας ανάγκασαν να τολμήσουμε να προβούμε σε διορθωτικές κινήσεις και οδυνηρές περικοπές, όπως παγοποίηση μισθών, προσαυξήσεων και προσλήψεων, υιοθέτηση Σχεδίου Πλεονασμού και μείωση των υπερωριών και επιδομάτων. Αυτά είχαν ως αποτέλεσμα τη μείωση του μισθολογίου από €18 εκατομμύρια σε €13 εκατομμύρια.

Επιπλέον μειώσαμε δαπάνες και όλες τις ενέργειες που δεν ήταν απαραίτητες ή/και λειτουργίες του Δήμου, όπου φυσικά δεν προκύπταν θέματα ασφάλειας.

Παράλληλα προχωρήσαμε σε ενέργειες για την αύξηση των εσόδων όπως-

- Αποδοτικότερη είσπραξη τελών και σκυβάλων.
- Πώληση περιουσίας Δήμου (συντελεστή δόμησης).
- Νέα καταγραφή των υποστατικών για αύξηση εσόδων.
- Αποδοτικότερη διαχείριση των χώρων στάθμευσης.

Όταν αρχίσαμε επιτέλους να βρίσκουμε τα πόδια μας, ήρθε ο κορωνοϊός. Και τότε βρεθήκαμε αντιμέτωποι με σοβαρή μείωση των εσόδων από την εξωτερική εστίαση, τις φορολόγιες, τα τέλη και τους χώρους στάθμευσης. Είχαμε αυξημένες ανάγκες παροχής βοήθειας και ανταποκριθήκαμε μέσω του Πολυδύναμου. Ζητήσαμε αύξηση του Ταμείου Αναζωογόνησης και συμπερίληψη σε αυτό λειτουργικών δαπανών.

Παρά τις συνθήκες της οικονομικής και τραπεζικής κρίσης που επικράτησαν όταν παραλάβαμε τον Δήμο, αλλά και τις άλλες κρίσεις που κληθήκαμε να αντιμετωπίσουμε στην πορεία, όπως η πανδημία και οι επιπτώσεις του πολέμου στην Ουκρανία, προχωρήσαμε και υλοποιήσαμε τον αναπτυξιακό σχεδιασμό μας. Και αυτό γιατί σχεδιάσαμε τα έργα έγκαιρα και έτσι διεκδικήσαμε και εξασφαλίσαμε τη χρηματοδότησή μας.

Σε νούμερο αυτό μεταφράζεται ως εξής: Ολοκληρώθηκαν έργα €220 εκατομμυρίων. Παραδόθηκαν στη νέα δημοτική αγορά σε εξέλιξη έργα αξίας €85 εκατομμυρίων και εξασφαλίστηκε χρηματοδότηση για έργα τάξης €55 εκατομμυρίων. Σύνολο, €360 εκατομμύρια.

Τα έργα:

- Πλατεία Ελευθερίας.
- Νέο Δημαρχείο.
- Κυριάκου Μάτση.
- Καλλιπόλεως.
- Δημοτικό Θέατρο.
- Κολυμβητήριο.
- Η αναβάθμιση του εμπορικού κέντρου, Μακαρίου, Στασικράτους και ενδιάμεσων οδών.
- Το παλιό ΓΣΠ.
- Ανάπλαση οδών και εξωραϊσμός προσόψεων οικοδομών στην Ερμού, στην Πενταδακτύλου, στη Ρηγαίνης, στη Βουλγαροκτόνου, στην Τρικούπη (σε εξέλιξη) και στην Κωστάκη Παντελίδη.
- Εξασφαλίστηκαν πόροι για ανάπτυξη της Κωνσταντίνου Παλαιολόγου και των πεζόδρομων.
- Ενοποίηση των τμημάτων της Τάφρου.
- Το εξωτερικό περιμετρικό τόξο στη Στασίνου.
- Λαϊκή Γειτονιά.
- Δημιουργήσαμε το CYENS – αγορά και ριζική ανακαίνιση του κτηρίου ΣΤΟΑ και ριζική αναβάθμιση της Παλιάς Δημοτικής Αγοράς.
- Δύο φοιτητικές εστίες.
- Αποδείξαμε ότι για εμάς οι γειτονιές μετρούν: Αναβάθμιση 262 δρόμους με αντιπλημμυρικές υποδομές και πεζοδρόμια και δημιουργία δικτύων πεζοδρομίων στις γειτονιές για να περπατούν οι κάτοικοι με ασφάλεια.
- Διαχειριστήκαμε τις επικίνδυνες οικοδομές.
- Προχωρήσαμε σε αντιπλημμυρικά έργα.
- Έξυπνη Λευκωσία.

- Δημιουργήθηκαν πολλοί νέοι χώροι στάθμευσης.

Κοινωνικά

Στα κοινωνικά θέματα, σε μια περίοδο που σημαδεύτηκε από μεγάλες και απανωτές κρίσεις κάναμε τη διαφορά. Διεκδικήσαμε με επιτυχία πόρους και είμαστε από τους μόνους, αν όχι ο μόνος Δήμος στην Κύπρο, που επένδυσε τέτοιου ύψους δαπάνες για υπηρεσίες κοινωνικής προνοίας (€11 εκατομμύρια). Επεκτείναμε το δίκτυο υποδομών από 3 σε 7 και ακόμη πιο σημαντικό καταφέραμε να προσφέρουμε πρωτοποριακά και καινοτόμα προγράμματα με υπηρεσίες φροντίδας, ψυχολογικής υποστήριξης, προστασίας, κατάρτισης για ισότιμη ένταξη στην κοινωνία και στην αγορά εργασίας.

Πολιτισμός

Αναδείξαμε με τον καλύτερο τρόπο τους αρχαιολογικούς χώρους του Δήμου μας:

- Ενετικά τείχη
- Πύλη Πάφου
- Πύλη Αμμοχώστου
- Αρχαιολογικός Χώρος δίπλα από νέο Δημαρχείο

Επενδύσαμε στη δημιουργία νέων πολιτιστικών χώρων και στην αναβάθμιση υφιστάμενων:

- Λεβέντειο Δημοτικό Μουσείο
- Δημοτικό Κέντρο Τεχνών & Θέατρο Πόλης
- Δημοτικό Μουσείο Χαρακτικής Χαμπή
- Δημοτικό Πολιτιστικό Κέντρο – Μουσείο Ιδρύματος Κώστα & Ρίτας Σεβέρη
- Αχίλλειος Βιβλιοθήκη
- Αίθουσα Ειρήνης
- Μελίνα Μερκούρη

Διοργανώσεις / Εκδηλώσεις

- Διεθνές Φεστιβάλ Λευκωσίας
- Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις
- Νύχτες καλοκαιριού
- Πάσχα στο Καϊμακλί

Πέραν από τις πιο πάνω δικές μας διοργανώσεις στηρίξαμε και άλλες πολλές όπως:

- Φεστιβάλ ΕΔΟΝ
- Flying Away
- Fork Food Festival
- Beer Festival
- Πάμε Καϊμακλί, κ.α.

Καταληκτικά, θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά την υπηρεσία για την ολοκληρωμένη ετοιμασία και παρουσίαση των προϋπολογισμών και ειδικότερα τον κ. Νικόλα Ευσταθίου και όλο το οικονομικό τμήμα του Δήμου. Οι επεξηγήσεις που δόθηκαν κατά τη συζήτηση των προϋπολογισμών, ήταν λεπτομερείς και με διαφάνεια. Στόχος μας και μέλημά μας είναι η επιβίωση του Δήμου μας.

Να ευχαριστήσω θερμά τον πρόεδρο, τα μέλη και τους λειτουργούς των επιτροπών του Δήμου:

- Την Πολεοδομική Επιτροπή, για τις αμέτρητες ώρες συνεδριών, ώστε να καταλήγουν πάντα σε ολοκληρωμένες προτάσεις στην ολομέλεια του δημοτικού συμβουλίου.
- Την Επιτροπή Ευρωπαϊκών Υποθέσεων, για τη διαχρονική προσπάθεια αυτής να εξασφαλίζει με επιτυχία ευρωπαϊκά κονδύλια προς όφελος του Δήμου μας.
- Την Πολιτιστική Επιτροπή, για τη διοργάνωση των πολιτιστικών εκδηλώσεων του Δήμου, και ιδιαίτερα για την επιτυχή διοργάνωση του Διεθνούς Φεστιβάλ Λευκωσίας 2024.
- Την Επιτροπή Πρόνοιας και Πολυδύναμου Δημοτικού Κέντρου, που για άλλη μια χρονιά στάθηκε αρωγός στους συμπολίτες μας προσφέροντας απλόχερα πάμπολες υπηρεσίες.
- Την Επιτροπή Κυκλοφοριακού, για την άμεση επίλυση των προβλημάτων που αντιμετωπίζει ο Δήμος μας, ιδιαίτερα συνεπεία των πολλών έργων που υλοποιούνται στη Λευκωσία.
- Την Επιτροπή Προσφορών, που με σοβαρότητα και διαφάνεια προωθεί τις προσφορές στην ολομέλεια του δημοτικού συμβουλίου.
- Καθώς και τις Επιτροπές εντός των Τειχών, Αγορών, Περιβάλλοντος, Αθλητισμού και Υγείας που με τις κοινές προσπάθειες όλων συνθέτουν ένα πλέγμα προτάσεων προς την ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου, διευκολύνοντας το έργο του Δήμου μας.

Μαζί μπορούμε να κάνουμε τη Λευκωσία πιο δυνατή, πιο ανθρώπινη, πιο σύγχρονη. Η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΣΥ υπερψηφίζει στην ολότητά του τόσο τον τακτικό όσο και τον προϋπολογισμό αναπτύξεως.

Σας ευχαριστώ».

Στο σημείο αυτό τα μέλη κ.κ. Γιώργος Μασουρής και Γιώργος Παπάς αποχώρησαν από την αίθουσα, ενημερώνοντας ότι υπερψηφίζουν τους Προϋπολογισμούς.

Ακολούθως, η Συνεδρία συνεχίστηκε με την τοποθέτηση των Αντιδημάρχων ως ακολούθως:

κ. Πανίκος Κωνσταντίνου – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Έγκωμης

«Αγαπητοί Συνεργάτες καλησπέρα και από εμένα,

Κύριε Δήμαρχε, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Σήμερα βρισκόμαστε εδώ για να συζητήσουμε για τον προϋπολογισμό του Δήμου μας για την περίοδο 2025-2027. Πρόκειται για ένα σημαντικό βήμα καθώς ο προϋπολογισμός είναι ο καθρέφτης των στόχων μας, της στρατηγικής μας και της δυνατότητας να ανταποκριθούμε στις ανάγκες της κοινωνίας μας. Είναι ο «χάρτης πορείας» που θα καθοδηγήσει τις αποφάσεις μας και τις ενέργειες μας για το μέλλον. Εγώ ακόμα θα χαρακτήριζα τον προϋπολογισμό σαν το Ευαγγέλιο το οποίο πρέπει να σεβαστούμε και να τηρήσουμε ευλαβικά.

Σαν Αντιδήμαρχος Έγκωμης να μου επιτρέψετε να πάω μερικούς μήνες πίσω και να κάνω μια αναδρομή μέχρι σήμερα κάνοντας κάποιες πολύ σημαντικές επισημάνσεις κατά την άποψη μου.

Σαν νεοκλεγέντες δεν είχαμε καμία μα καμία λεπτομερή ενημέρωση όσον αφορά τον προϋπολογισμό πάνω στον οποίο έπρεπε να δουλέψουμε μέχρι σήμερα. Η μόνη ενημέρωση που είχαμε είναι η γενική εικόνα των οικονομικών του Δήμου που μας δόθηκε από τον Δημοτικό Ταμία σε αυτή εδώ την αίθουσα. Πέραν αυτού σε συνάντηση που είχαμε σαν Αντιδήμαρχοι με τον Δήμαρχο και την Δημοτική Γραμματέα στο γραφείο του Δημάρχου, μας δόθηκε μια γενική εικόνα του προϋπολογισμού του Β' εξαμήνου όλων των διαμερισμάτων.

Ένας προϋπολογισμός που ποτέ δεν τηρήθηκε χωρίς να έχει καμία απολύτως ενημέρωση αυτό εδώ το σώμα. Το μόνο που ξέραμε είναι η οικονομική στενότητα που υπάρχει. Ποσά ανέβαιναν ή κατέβαιναν ή αποκόπτονταν κατά το δοκούν χωρίς να είναι ενήμερο το μοναδικό αρμόδιο Σώμα που μπορούσε να αποφασίζει για κάτι τέτοιο. Σε μια περίπτωση στην Έγκωμη το ίδιο ποσό αποκόπηκε δύο φορές- μια φορά από το κονδύλι των πολιτιστικών εκδηλώσεων και μια φορά από τις αθλητικές επιχορηγήσεις ενώ το Δημοτικό Συμβούλιο είχε αποφασίσει στην 4^η του Συνεδρία όπως αποκοπεί το ποσό από την Επιτροπή Αθλητισμού, του ενοποιημένου Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο κύριε Δήμαρχε είναι το μοναδικό σώμα που έχει μια τέτοια αρμοδιότητα και με προβληματίζει έντονα που επιτρέψαμε κάτι διαφορετικό. Ελπίζω και εύχομαι ότι από εδώ και μπρος θα υπάρχει αυστηρή προσήλωση και τήρηση στον οποιοδήποτε προϋπολογισμό εγκριθεί και ότι θα ακολουθούνται και οι απαραίτητες διαδικασίες.

Πηγαίνοντας τώρα 15 ημέρες πριν και στην πρώτη συνεδρίαση της Διαχειριστικής Επιτροπής κύριε Δήμαρχε μάθαμε το εκπληκτικό ότι η Έγκωμη ο πιο νοικοκυρεμένος από τους τέσσερις Δήμους που συνενώθηκαν είχε €2,902,990 ελλειμματικό προϋπολογισμό. Ουδέν αναληθέστερο κύριε Δήμαρχε. Καταρχήν ούτε ο προηγούμενος Δήμαρχος και το Δημοτικό Συμβούλιο ούτε η υπηρεσία της Έγκωμης έχουν ετοιμάσει ποτέ προϋπολογισμό Β' εξαμήνου του 2024. Ξέρουμε όλοι πολύ καλά ποιοι ετοίμασαν ελλειμματικούς προϋπολογισμούς και για ποιους λόγους κύριε Δήμαρχε. Για να ξεγελάσουμε την Κυβέρνηση να μας δώσει μεγαλύτερη χορηγία κάτι που αποτελεί ποινικό αδίκημα και που βέβαια θα καταγγείλω.

Όλα τα πιο πάνω που αναφέρω πρέπει να μας προβληματίσουν όλους αγαπητοί συνάδελφοι και να ζητήσουμε διερεύνηση διαφορετικά είμαστε όλοι συνυπεύθυνοι. Με ανησυχεί το γεγονός ότι ενώ έχουν περάσει ημέρες από τότε που η υπηρεσία μας έδωσε παραποιημένο προϋπολογισμό για την Έγκωμη δεν ενδιαφέρθηκε κανένας να το διερευνήσει. Για το 2023 η Έγκωμη είχε παρουσιάσει έσοδα €7,831,222 και έξοδα €7,730,506 με πλεόνασμα €100,716 ενώ το 2024 έσοδα €5,822,782 και έξοδα €8,725,722 και έλλειμα €2,902,990 αν είναι δυνατόν.

Το λοιπόν αγαπητοί φίλοι το μοναδικό έγκλημα της Έγκωμης είναι ότι είχε πάντοτε ισοζυγισμένο προϋπολογισμό, είναι ότι δεν έχει σχεδόν καθόλου χρέη, είναι ότι βλακωδώς έφερε ΕΥΡΩ 1,481,000 στο ταμείο και ακόμη πιο βλακωδώς δεν έφερε απλήρωτα τιμολόγια.

Όσον αφορά τον τακτικό προϋπολογισμό έχω ζητήσει έντονα κύριε Δήμαρχε σε κάποια από τα κονδύλια όπως ο Χριστουγεννιάτικος Διάκοσμος και οι πολιτιστικές εκδηλώσεις να γίνει κατανομή του ποσού ανά Διαμέρισμα. Οι πρόσφατε εμπειρίες όσον αφορά τα δύο αυτά κομμάτια με κάνουν να ανησυχώ ιδιαίτερα. Τοποθετήσεις όπως μα πριν δεν κάνατε τίποτα ή ότι μας ενδιαφέρει μόνο το εμπορικό κέντρο με απογοητεύουν. Έχει δικαίωμα και η Έγκωμη και η Αγλαντζιά και ο Άγιος Δομέτιος και το έχουν αποδείξει. Ο κόσμος έχει απαιτήσεις είτε βρίσκεται στην Λήδρας είτε στην Στασικράτους είτε στην 28^{ης} Οκτωβρίου, είτε στη λεωφόρο Αγλαντζιάς, είτε στην Κυριάκου Μάτση. Είναι απαραίτητο και για αποφυγή παρεξηγήσεων να γίνει καθορισμός των ποσών από τώρα δίνοντας βέβαια το μεγαλύτερο ποσοστό στο εμπορικό κέντρο. Με αυτό τον τρόπο θα γίνει δικαιότερη κατανομή και θα κάνουμε παντού την πόλη όμορφη.

Όσον αφορά την φύλαξη της πόλης όπου πληρώνουμε τεράστια κονδύλια, στο διαμέρισμα της Έγκωμης έχουμε σοβαρότατο πρόβλημα νεανικής παραβατικότητας στον πεζόδρομο του ποταμού Κλήμου και είσαι ενήμερος από πρώτο χέρι κύριε Δήμαρχε. Μέρος του κονδυλίου για την φύλαξη πρέπει να διατεθεί για την φύλαξη του πεζόδρομου αυτού.

Αναφορικά με την κοινωνική πολιτική θα ήθελα να πω ότι πρέπει να αποτελεί τον πυρήνα λειτουργίας κάθε τοπικής αυτοδιοίκησης. Ο προϋπολογισμός ενός δήμου πέρα από τις υποχρεώσεις του για έργα υποδομής και ανάπτυξης πρέπει να αντανakλά και την κοινωνική ευαισθησία του. Η πρόθεση αποκοπής της κάθε είδους βοήθειας προς ευάλωτες ομάδες, η πρόθεση μας για κλείσιμο χορωδιών που στελεχώνονται εδώ και χρόνια από μερικές δεκάδες συνδημοτών μας, η αφαίρεση των πολύ μικρών βραβείων που δίνονταν σε άριστους μαθητές των σχολείων μας κάθε χρόνο είναι κινήσεις που κάθε άλλο παρά κοινωνικής ευαισθησίας υποδηλούν.

Στο κομμάτι του αθλητισμού όπου ανάλωσα μεγάλο μέρος της ζωής μου και των δραστηριοτήτων μου νοιώθω πολύ απογοητευμένος. Ο αθλητισμός δεν είναι μόνο μια δραστηριότητα που ενισχύει την υγεία και την ευημερία μας αλλά και ένας τομέας που προάγει την κοινωνική συνοχή, την πειθαρχία και την αλληλεγγύη. Δυστυχώς παρατηρούμε σημαντική απουσία αθλητικής ευαισθησίας στον προϋπολογισμό μας. Ο αθλητισμός είναι το εργαλείο που ενώνει τις κοινότητες, μειώνει τις κοινωνικές ανισότητες και προσφέρει στα παιδιά και τους νέους εναλλακτικές λύσεις μακριά από κινδύνους όπως η παραβατικότητα και η απομόνωση. Αντί να ενισχυθούν οι τοπικές αθλητικές ομάδες, να δημιουργηθούν νέες αθλητικές δράσεις για όλες τις ηλικίες παρατηρούμε ένα περιορισμένο προϋπολογισμό που αποτρέπει την ανάπτυξη και προώθηση του αθλητισμού στον Δήμο μας. Ο αθλητισμός δεν είναι πολυτέλεια είναι ανάγκη και επένδυση για το μέλλον. Μεγάλοι Δήμοι στο εξωτερικό επενδύουν δεκάδες εκατομμύρια στον αθλητισμό προσελκύοντας μεγάλες αθλητικές διοργανώσεις με όλα τα συνεπακόλουθα όπως προσέλκυση τουριστών και ταυτόχρονης κινητικότητας στην αγορά. Η Λευκωσία έχει τεράστιες ευκαιρίες μπροστά της αν επενδύσει στον αθλητισμό ειδικά κατά τους χειμερινούς μήνες και όχι μόνον.

Ο προϋπολογισμός Αναπτύξεως είναι επεικώς απαράδεκτος για την Έγκωμη αγαπητοί συνεργάτες.

Η Έγκωμη κατά γενική ομολογία είναι το μοναδικό διαμέρισμα που έφερε μαζί του μηδενικό συντελεστή οικονομικών προβλημάτων. Έχουμε όλη ηθική υποχρέωση απέναντι στην Έγκωμη και αυτή η ηθική υποχρέωση πρέπει να μετατραπεί σε επιπλέον έργα στον προϋπολογισμό ανάπτυξης για την Έγκωμη. Το Πολυδύναμο Κέντρο της Έγκωμης που έχουμε στον Αναπτυξιακό προϋπολογισμό, είναι πλήρως εξασφαλισμένο από κονδύλια που έφερε η Έγκωμη.

Και ερχόμενος στις φορολογίες για τα σκύβαλα και τον κτηματικό φόρο.

Η Έγκωμη είναι η περιοχή με το χαμηλότερο τιμολόγιο και στα σκύβαλα και στον κτηματικό φόρο και την ίδια στιγμή το μοναδικό διαμέρισμα χωρίς κανένα οικονομικό πρόβλημα, που είναι εκπληκτικό. Ζητούμε από τους Εγκωμίτες να πληρώσουν την μεγαλύτερη αύξηση στα τιμολόγια τους την στιγμή που δεν τους επιστρέφουμε τίποτα στον προϋπολογισμό ανάπτυξης. Πως είναι εφικτό να στηρίξει κάτι τέτοιο ο οποιοσδήποτε έχει εκλεγεί από τους ψήφους των Εγκωμιτών. Τελειώνοντας θέλω να παραδεκτώ ότι στην δικιά μας περίπτωση έγινε η μεγαλύτερη συνένωση των Δήμων Παγκύπρια. Αν και εγώ σαν άτομο δεν έζησα την προ μεταρρύθμισης εποχή εντούτοις ζώντας τους τελευταίους μήνες όλα αυτά, πρέπει να παραδεχτούμε ότι όλοι οι εμπλεκόμενοι έκαναν τεράστιο έργο και τους αξίζουν συγχαρητήρια.

Σαν Αντιδήμαρχος Έγκωμης και σαν Πανίκος Κωνσταντίνου νοιώθω ότι δεν μας δόθηκε ποτέ η ευκαιρία να προσφέρουμε αυτά που μπορούμε. Έχω διεκδικήσει και κέρδισα την Αντιδημαρχία της Έγκωμης γιατί ονειρεύομαι μια καλύτερη Έγκωμη. Αν ήμουν ικανοποιημένος θα έμενα στο σπίτι μου, στην ησυχία μου. Τοποθετήσεις ακόμα και γραπτές ότι η Έγκωμη προηγουμένως έκανε τούτα άρα γιατί ψάχνω για κάτι καλύτερο είναι περισσότερο από άστοχες.

Σαν Δημοτικό Συμβούλιο αποτύχαμε να καλλιεργήσουμε μεταξύ μας ένα κλίμα συναδελφσύνης, ένα κλίμα αλληλοεκτίμησης. Από την πρώτη στιγμή υπάρχει ένα

κλίμα αμφισβήτησης, ένα κλίμα ότι ο ένας προσπαθεί να ξεγελάσει τον άλλο. Έξι μήνες μετά την εκλογή μας δεν καταφέραμε να καθίσουμε όλοι μαζί σε ένα τραπέζι να πιούμε ένα ποτήρι κρασί, να κουβεντιάσουμε.

Για να πετύχει αυτή η μεταρρύθμιση πρέπει όλοι εμείς είτε είμαστε εκλεγμένοι είτε υπηρεσιακοί, να αγαπήσουμε όλο τον Δήμο, να δουλέψουμε ενωμένοι με σεβασμό ο ένας προς τον άλλο. Πρέπει να πω εδώ, διότι θέλω να είμαι πάντοτε ειλικρινής ότι αυτό δεν ισχύει στον βαθμό που έπρεπε να ισχύει.

Πρέπει να δουλέψουμε με διαφάνεια και ειλικρίνεια. Πρέπει να δώσει ο ένας τον άλλο την ευκαιρία να δουλέψει για το καλό της Λευκωσίας, της Αγλαντζιάς, του Αγίου Δομετίου και της Έγκωμης.

Δεν έχουμε τίποτα απολύτως να χωρίσουμε».

κ. Κωνσταντίνος Γιάγκου – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Αγ. Δομετίου

«Κύριε Δήμαρχε, Αγαπητοί Αντιδήμαρχοι, Αγαπητά μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, Αγαπητά μέλη του προσωπικού.

Αρχικά θα ήθελα να εκφράσω τις ευχαριστίες μου προς την υπηρεσία του Δήμου για την ετοιμασία του πρώτου ενοποιημένου προϋπολογισμού του νέου Δήμου Λευκωσίας. Ένα δύσκολο εγχείρημα σε μία νέα αρχή που πρέπει να τεθούν συγκεκριμένες προτεραιότητες που θα συντείνουν στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα. Το εγχείρημα της ενοποίησης υπηρεσιών στον Δήμο που έγινε πραγματική μεταρρύθμιση σε καμία περίπτωση δεν ήταν εύκολο από την αρχή. Ας αφήσουμε πίσω μας το τι έγινε τους πρώτους έξι μήνες που ο Δήμος λειτουργούσε μέσα από τις αποφάσεις του Συμβουλίου Κοινών Υποθέσεων και όλοι μαζί υπηρεσία αλλά και αιρετοί αξιωματούχοι με συλλογική δουλειά να κερδίσουμε το στοίχημα και μακροπρόθεσμα να προσφέρουμε ποιοτικότερες υπηρεσίες σε όλους τους δημότες. Ήδη όσο περνά ο καιρός είμαστε βέβαιοι πως όλο και περισσότεροι δημότες θα αντιληφθούν το πραγματικό μακροπρόθεσμο όφελος που θα προκύψει από αυτή την μεταρρύθμιση.

Είναι σημαντικό από την αρχή να ξεκαθαριστεί η ανάγκη της αναλογικότητας και του δίκαιου διαμοιρασμού συγκεκριμένων κονδυλίων του τακτικού προϋπολογισμού σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα όπως για παράδειγμα το κονδύλι των πολιτιστικών εκδηλώσεων, του χριστουγεννιάτικου διακόσμου, των εισφορών σε φιλανθρωπικά ιδρύματα και φορείς αλλά και σε αθλητικά σωματεία μέσα από την συζήτηση στις αρμόδιες Επιτροπές του Δήμου. Όπως είχε πει κάποτε και ο αρχαίος φιλόσοφος Πλάτωνας «Η αρχή είναι το ήμισυ του παντός».

Είναι σημαντικό το ότι υπήρχε συναντίληψη κατά την διάρκεια των συνεδριάσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής με κύρια προτεραιότητα όπως ξεκάθαρα αναφέραμε την αναβάθμιση των υποδομών που έχουν θέματα ασφάλειας. Ήδη τα πρώτα αποτελέσματα με την διοργάνωση εκδηλώσεων σε όλα τα διαμερίσματα άφησαν πολύ θετικά σχόλια και έτυχαν στήριξης από τους δημότες μας.

Όσον αφορά τα έξοδα του Τακτικού Προϋπολογισμού πέραν από ανελαστικές δαπάνες είναι σημαντικό να ενισχυθεί ο εσωτερικός έλεγχος όσον αφορά συμβόλαια

για αγορά υπηρεσιών για θέματα ασφάλειας, καθαριότητας και πρασίνου καθώς επίσης και στον έλεγχο των υπερωριών. Είναι πολύ σημαντικό να διασφαλίσουμε ότι οι οικονομικοί πόροι που ξοδεύονται φέρνουν το ανάλογο όφελος και ότι τηρούνται οι πρόνοιες των συμβολαίων. Εκεί και όπου υπάρχει δυνατότητα εξοικονομήσεων πρέπει η υπηρεσία να μπορεί να επέμβει άμεσα. Ένα παράδειγμα είναι το συμβόλαιο καθαριότητας για τα γραφεία του Δήμου. Πρέπει να βεβαιωθούμε ότι τα άτομα που υπάρχουν σε κάθε γραφείο αξιοποιούνται όλες τις ώρες για τις οποίες χρεώνεται ο Δήμος. Εδώ θεωρώ ότι υπάρχει περιθώριο βελτίωσης. Είναι σημαντικό επίσης να προχωρήσει η αναβάθμιση για ηλεκτρονική αποστολή τιμολογίων σε συνδυασμό με μια καμπάνια κάτι που θα επιφέρει δεκάδες χιλιάδες ευρώ εξοικονόμηση.

Επίσης πολύ σημαντικός για τον Δήμο είναι ο Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός και η στήριξη μέσα από αυτόν συγκεκριμένων ώριμων έργων που θα προσφέρουν ουσιαστικό όφελος σε κάθε Διαμέρισμα. Ως Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Δομετίου χαιρετίζουμε την ένταξη του ώριμου έργου της Αναβάθμισης / Διαμόρφωσης της οδού Πρίγκηπος Καρόλου που βρίσκεται ήδη σε στάδιο προσφοράς. Το έργο αυτό είναι ένα από τα δύο πιο σημαντικά αναπτυξιακά έργα που έχει ανάγκη ο Άγιος Δομέτιος μαζί με την αναβάθμιση της Λεωφόρου Γρηγόρη Αυξεντίου. Είναι σημαντικό να ξεκαθαρίσει επίσης όσο πιο σύντομα το κονδύλι που θα διατεθεί στο δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Δομετίου από το Σχέδιο Αναζωογόνησης Πράσινης Γραμμής.

Ένας άλλος άξονας που πρέπει όλοι μαζί να δώσουμε σημασία, αφορά την ενεργοποίηση εθελοντών μέσα από την τοπική μας κοινωνία μέσω της θεσμοθέτησης τοπικών συμβουλίων νεολαίας και εθελοντών ανά Δημοτικό Διαμέρισμα. Είμαι βέβαιος πως με την κινητοποίηση των δημοτών μας μπορεί να επιτευχθεί σημαντική βελτίωση τόσο στην ποιότητα των υπηρεσιών του Δήμου μας αλλά και στον εμπλουτισμό των διαφόρων εκδηλώσεων του Δήμου μας.

Είναι πολύ σημαντικό ότι ξεκινούμε σε αυτή την νέα αρχή με ένα πλεόνασμα στον τακτικό μας προϋπολογισμό.

Ως ΔΗΚΟ χαιρετίζουμε την υπερψήφιση σήμερα του πρώτου ενοποιημένου προϋπολογισμού του νέου Δήμου.

Ευελπιστούμε όπως μέσα από την συνεργασία όλων των δημοτικών ομάδων με συλλογικότητα και ομαδική δουλειά να βρούμε τις απαραίτητες συγκλίσεις ούτως ώστε μέσα από ουσιαστικές προτάσεις να επέλθει η μακροχρόνια βελτίωση της οικονομικής κατάστασης του Δήμου μας.

Κλείνοντας τονίζουμε ότι τίποτα δεν μπορεί να υλοποιηθεί αν δεν υπάρχει εποικοδομητικό πνεύμα συνεργασίας με όλους τους εμπλεκόμενους. Προχωράμε με χρηστή και υπεύθυνη διοίκηση. Με στόχους και προτεραιότητες. Με όραμα, ήθος, συνέπεια και αποφασιστικότητα. Με μία δημοτική αρχή δημιουργική, δυναμική και δραστήρια πλάι στους δημότες και όχι μόνο στον μικρόκοσμο των γραφείων και των συσκέψεων. Όλοι μαζί μπορούμε και θα τα καταφέρουμε όταν βάζουμε το εμείς πάνω από το εγώ και όταν έχουμε ως αρχή την αναλογικότητα για όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα».

κ. Αντρέας Κωνσταντίνου – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Αγλαντζιάς

«Κύριε Δήμαρχε,

Φίλοι Αντιδήμαρχοι,

Αγαπητοί Δημοτικοί Σύμβουλοι

Κυρία Πηλακούτα,

Σήμερα είναι μια μέρα σταθμός αφού καλούμαστε να εγκρίνουμε τον πρώτο προϋπολογισμό του νέου ενιαίου μητροπολιτικού Δήμου Λευκωσίας που πλέον περιλαμβάνει Λευκωσία, Αγλαντζιά, Έγκωμη και Άγιο Δομέτιο.

Καλούμαστε να αφήσουμε το παρελθόν την περίοδο όπου κάλλιστα μπορεί να χαρακτηριστεί ως μεταβατική αφού μια τόσο μεγάλη μεταρρύθμιση είναι λογικό να ξεκινήσει με προβλήματα, δυσκολίες και ανέλπιστα γεγονότα.

Παρά τα προβλήματα, όλοι αναγνωρίζουμε ότι το προηγούμενο μοντέλο λειτουργίας της Τοπικής Αυτοδιοίκησης είχε εξαντλήσει τα όρια του. Οι περισσότεροι Δήμοι πάλευαν να παραμείνουν οικονομικά βιώσιμοι αντί να επικεντρώνουν την ενέργειά τους ως προς την εξυπηρέτηση των πολιτών και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής τους.

Η μεταρρύθμιση ουσιαστικά θα κριθεί στο Δήμο μας και οι διάφορες στρεβλώσεις που υπάρχουν όπως η μη επαρκής χρηματοδότηση, η μη χρηματοδότηση του Σχεδίου Εθελούσιας Αποχώρησης, τα καθήκοντα των Αντιδημάρχων κ.α εναπόκεινται στην Πολιτεία για να κάνει άμεσα τις ανάλογες διορθώσεις μέσα από νομοθετικές αλλαγές για να κερδηθεί το στοίχημα προς όφελος των πολιτών.

Κάτι που νιώθω έντονα και θέλω να υπογραμμίσω για να το λάβουμε σοβαρά υπόψιν, είναι να μην παρασυρθούμε από την ενοποίηση των Δήμων μας και να χαθεί ο ανθρωποκεντρικός χαρακτήρας της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Οι Δήμοι δεν είμαστε ιδιωτικός οργανισμός που μετρούμε τα πάντα με αριθμούς, κέρδη ή ζημιές αλλά έχουμε και κοινωνικό ρόλο να διαδραματίσουμε.

Η εν συναίσθηση και η αλληλεγγύη ιδιαίτερα απέναντι στις ευάλωτες ομάδες πληθυσμού πρέπει να καθοδηγούν κάθε βήμα μας. Δεν πρέπει να επιτρέψουμε να επικρατήσουν γραφειοκρατικές προσεγγίσεις που να παραγνωρίζουν το ανθρώπινο πρόσωπο της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Επανέρχομαι στο θέμα του προϋπολογισμού του Δήμου για το 2025 και χαιρετίζω τη συναντίληψη που επικράτησε κατά τις συζητήσεις των μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής όσον αφορά τις προσπάθειες παρά τη μη επαρκή χρηματοδότηση του όλου εγχειρήματος, τουλάχιστον για το Δήμο μας, για ένα ισοσκελισμένο και λειτουργικό προϋπολογισμό, χωρίς να παραγνωρίζουμε τον μεγάλο αριθμό πιστωτών καθώς και το πρόβλημα ρευστότητας μας.

Ως εκλεγμένος Αντιδήμαρχος Αγλαντζιάς, έχω συμφωνήσει πλήρως με τις εισηγήσεις της υπηρεσίας και φυσικά τις αποφάσεις της Διαχειριστικής Επιτροπής, όσον αφορά τις αυξήσεις στο φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας όπως και στην χρέωση πάγιου στα σκύβαλα με παροχή σακουλιών, αφού η μη πλήρης εφαρμογή ΠΟΠ στη Λευκωσία

θα δημιουργούσε οικονομική ζημιά στο Νέο Δήμο. Παράλληλα να αναφέρω ότι το Διαμέρισμα της Αγλαντζιάς, παρά τις αυξήσεις ύψους €300,000 στον φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας και αναλογία €600,000 επιπλέον στην νέα κρατική χορηγία, θα έχει το ίδιο ύψος προϋπολογισμού για τα αναπτυξιακά έργα το 2025 όπως το 2023 και αυτό πρέπει να αναγνωριστεί από όλο το Δημοτικό Συμβούλιο, ότι βάλαμε πάνω από όλα στόχο να πετύχει το νέο εγχείρημα.

Επιβεβαιώνουμε με πράξεις ότι πρόθεση μας είναι να βοηθήσουμε όλοι, όπως ο νέος Δήμος Λευκωσίας αποκτήσει ξανά τη χαμένη του Αίγλη.

Κύριοι,

Το 2026 η Λευκωσία θα προεδρεύει της Ευρωπαϊκής Ένωσης και πρέπει να γίνουν πολλά ως προς την καθαριότητα του Δήμου. Όταν βρισκόμαστε σε ευρωπαϊκές πόλεις ζηλεύουμε την καθαριότητα αλλά κυρίως τη νοοτροπία.

Τα τελευταία χρόνια στην πρωτεύουσα έχουν γίνει και γίνονται ακόμη επιβλητικά έργα που αλλάξανε την πόλη και πρέπει να δοθεί βαρύτητα ως προς την χρησιμότητά τους στην καθημερινότητα των Δημοτών. Αυτή η τεχνογνωσία ως προς τον σχεδιασμό και την ολοκλήρωση μεγάλων έργων έλειπε από τα τρία διαμερίσματα και σε αυτό επενδύουμε για να δούμε ανάλογα έργα και σε Αγλαντζιά, Έγκωμη και Άγιο Δομέτιο.

Τρία Έργα που έχουν ενταχθεί στον αναπτυξιακό προϋπολογισμό της Αγλαντζιάς, Λεωφόρος Μακαρίου, Κολυμβητήριο και μελέτη για το Σκαλί, είναι πολύ σημαντικά και να βοηθήσουν τρεις διαφορετικούς πυλώνες που έχουμε ως προτεραιότητα μας τη βιώσιμη κινητικότητα, τον Αθλητισμό και τον Πολιτισμό και παράλληλα ευελπιστούμε όπως η ανάπτυξη του ιστορικού πυρήνα της Αγλαντζιάς που παρόλο που υπάρχει ο σχεδιασμός, δεν καταφέραμε να τον εντάξουμε μέχρι στιγμής στα έργα που θα χρηματοδοτηθούν από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Κλείνοντας και επειδή εύχομαι το 2025 και αυτός ο ενιαίος προϋπολογισμός που θα ψηφίσουμε τώρα βοηθήσει όπως πλέον αναγνωρίσουμε όλοι μας τον μητροπολιτικό Δήμο ως ενιαίο και επικεντρωθούμε στο να βελτιωθεί η πόλη μας από τον Τύμβο της Μακεδονίτισσας μέχρι το Εθνικό Δασικό Πάρκο της Αθαλάσσης. Δεν θέλω να θεωρηθεί ως κριτική, απλά ως υπενθύμιση.

Νιώθω την ανάγκη να αναφέρω ενώπιόν σας τα πραγματικά δεδομένα της οικονομικής κατάστασης του Δήμου Αγλαντζιάς που μεταφέρθηκαν στον ενιαίο Δήμο Λευκωσίας το 2024, πιστωτές γύρω στο €1,3 εκ, €180,000 μείον ο τρεχούμενος λογαριασμός, €280,000 ταμείο εξαγοράς χώρων στάθμευσης, €270,000 ταμείο ντεπόζιτων, €800,000 μετρητά που χρησιμοποιήθηκαν για τις ασφαλοστρώσεις που υλοποιούνται τώρα στο Διαμέρισμα. Η μη παραχώρηση της επιχορήγησης για το ΠΟΠ ύψους €500,000 για το 2023 και 2024 πλήγωσε το Δήμο και παρουσιάζουν ελλειμματικά συγκεκριμένα ταμεία και €200,000 χρεώστες σε σημεία πώλησης του ΠΟΠ.

Αυτά προς ενημέρωση των συναδέλφων που αν και μένουν σε γυάλινο σπίτι, ρίχνουν πέτρες θεωρώντας ότι οι πρώην Δήμοι έπρεπε να μεταφέρουν στο νέο Δήμο το κομπόδεμά τους, παραγνωρίζοντας παντελώς ότι τα δάνεια που έχουν ανασταλεί και

τα χρήματα που χρησιμοποιήθηκαν για διάφορες ανάγκες του Δήμου Λευκωσίας θα πληρωθούν πλέον από τους Δημότες και των τεσσάρων διαμερισμάτων.

Δεν θα επανέλθω για το συγκεκριμένο θέμα, καθώς επ' ευκαιρίας της σημερινής συνεδρίας θέτω τον εαυτό μου στη διάθεση του Δημοτικού Συμβουλίου για να δουλέψουμε όλοι μαζί παραγωγικά για το καλό της πόλης μας προς όφελος των δημοτών μας. Φαινόμενα παραπληροφόρησης και ψευδείς ειδήσεις, αναρτήσεις που εξυπηρετούν αλλότρια συμφέροντα και μικροπολιτικές σκοπιμότητες δεν τιμούν κανένα μας, καθώς η τοπική αυτοδιοίκηση έχει επίκεντρο τον άνθρωπο και όχι τα κόμματα.

Συγχαρητήρια στην υπηρεσία για τον καταρτισμό του προϋπολογισμού και κυρίως στους ανθρώπους του λογιστηρίου που καθημερινά βρίσκονται στη δύσκολη θέση να επικοινωνούν και να καθησυχάζουν τους πιστωτές που δικαιολογημένα πιέζουν.

Κύριε Δήμαρχε καλή και παραγωγική θητεία στο έργο σας».

κ. Χρυσάνθος Φάκας – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Λευκωσίας

«Αγαπητέ Δήμαρχε,

Αγαπητοί Συνάδελφοι Αντιδήμαρχοι,

Αγαπητοί Συνάδελφοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Σεβαστή Υπηρεσία

Στους ώμους μας ανατέθηκε μια δύσκολη αποστολή, η υλοποίηση της Μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Μια Μεταρρύθμιση που στο νέο μητροπολιτικό Δήμο Λευκωσίας, εφαρμόστηκε στο μεγαλύτερο βαθμό.

Αφού είμαστε το μόνο σώμα, από όλη την Κύπρο όπου συνενωθήκαμε τέσσερις μεγάλοι αστικοί Δήμοι, οι Λευκωσίας, Αγλαντζιάς, Αγίου Δομετίου και Έγκωμης, την ίδια ώρα που στην υπόλοιπη Κύπρο η μεγαλύτερη συνένωση που έγινε, ήταν το πολύ, μεταξύ δύο Δήμων.

Ως εκ τούτου βρισκόμαστε σε μία μοναδική θέση, όπου κανένας άλλος αιρετός αξιωματούχος, δεν μπορεί να κατανοήσει τις πρακτικές δυσκολίες τις οποίες αντιμετωπίζουμε στην καθημερινότητά μας.

Ας σταθούμε στο ύψος των περιστάσεων και να δείξουμε πολιτική βούληση και θάρρος ώστε να λάμψει η ταυτότητα της νέας μητροπολιτικής πρωτεύουσας της Κύπρου.

Μέρα προϋπολογισμών η σημερινή, και επί τη ευκαιρία να ευχαριστήσουμε τον Δήμαρχο Χαράλαμπο Προύντζο, την Υπηρεσία, τη Δημοτική Γραμματέα, τη Δημοτική Μηχανική, το Δημοτικό Υγειονομικό Επιθεωρητή, το Οικονομικό Τμήμα και τη Διαχειριστική Επιτροπή για την προπαρασκευαστική και ομολογουμένως δύσκολη εργασία, προετοιμασίας των προϋπολογισμών.

Οι προκλήσεις μεγάλες και οι απαιτήσεις των δημοτών ακόμη μεγαλύτερες.

Υπηρεσίες αυτονόητες όπως η συντήρηση των δρόμων, των πεζοδρομίων, ο οδοκαθαρισμός, η αποκομιδή σκουβάλων, κλάδεμα και άλλες υπηρεσίες, ενώ το Κεντρικό Κράτος μας τις έχει εκχωρήσει, ώστε να τις εκτελούμε εκ μέρους του απρόσκοπτα και αποτελεσματικά, εν τέλει η κρατική χορηγία δεν αντικατοπτρίζει το ανάλογο κόστος αυτών των υπηρεσιών.

Παραδείγματος χάριν το ποσό που προϋπολογίζεται να δοθεί στο Δήμο μας για την συντήρηση του οδοστρώματος, είναι εκτός πραγματικότητας και δεν αρκεί ούτε καν για μια ενορία της πόλης μας.

Η διεκδίκηση αυξημένης χορηγίας για ουσιώδεις υπηρεσίες θα πρέπει να είναι καθολικά συντονισμένη από όλο το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σχετικά με τα τέλη αποκομιδής σκουβάλων, θεωρώ επιτακτική την ανάγκη για ένα οριζόντιο τέλος σε όλα τα διαμερίσματα, το ίδιο βεβαίως να ισχύει και για όλες τις τιμολογήσεις.

Θα πρέπει να υπενθυμίσουμε ότι τις ίδιες οικονομικές συνθήκες αντιμετωπίσαμε με την ανάληψη καθηκόντων μας επί δημαρχίας Κωνσταντίνου Γιωρκάτζη όπου η κρατική χορηγία είχε μειωθεί κατά πολύ, η οικονομία είχε καταρρεύσει, οι προϋπολογισμοί με πολλές βελτιωτικές κινήσεις ίσα ίσα που γίνονταν από ελλειμματικοί σε ισοσκελισμένοι.

Αναγκαστήκαμε να εκπονήσουμε πρόγραμμα εθελούσιας αφυπηρέτησης και άλλα πολλά, τα οποία επιβάλλονται να επαναλάβουμε και να προσθέσουμε και νέα μέτρα.

Όλοι θέλουμε να παράξουμε έργο για την πόλη μας για το Διαμέρισμα μας.

Αυτό θα γίνει σίγουρα εάν διασφαλίσουμε ότι ο Δήμος μας στο σύνολο του είναι ικανός οικονομικά να το διεκδικήσει. Αυτή λοιπόν πρέπει να είναι και η προτεραιότητα μας για το πρώτο έτος.

Μείωση δαπανών όπου δεν εξυπηρετούνται κυρίες ανάγκες και στήριξη της υπηρεσίας ώστε να είναι σε θέση να ανταποκριθεί άμεσα στις ανάγκες των δημοτών μας.

Εγκρίνω τον Τακτικό Προϋπολογισμό, με τις μικρές τροποποιήσεις όπως διαμορφώθηκε στις προπαρασκευαστικές εργασίες της Διαχειριστικής Επιτροπής. Εγκρίνω επίσης την προτεινόμενη ενιαία τιμολόγηση των τελών σκουβάλων.

Παράλληλα χαιρετίζω τον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό, όπου μέσω αυτής της οδού, δηλαδή την διεκδικητικότητα κονδυλίων και την ωρίμανση έργων, εν μέσω οικονομικής στενότητας πετύχαμε άθλους, ολοκληρώνοντας έργα εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ εντός του εμπορικού κέντρου, της εντός των Τειχών Πόλης αλλά κυρίως και εντός των οικιστικών περιοχών.

Η δημιουργία κατάλληλων υποδομών, όπως πεζοδρόμια, κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων, αναζωογόνηση των ιστορικών πυρήνων, αναπαλαίωση και αναζωογόνηση ιστορικών κτιρίων της πόλης μας θα πρέπει να συνεχίσει οριζόντια σε

όλο το Δήμο μας από το Καϊμακλί, Παλουριώτισσα, Αγλαντζιά, Άγιους Ομολογητές, Άγιο Δομέτιο και Έγκωμη.

Το πολιτικό όραμα και η βούληση του προηγούμενου Δημάρχου και Συμβουλίου, το οποίο όραμα διαμορφωνόταν και επεξεργαζόταν από μία έμπειρη υπηρεσία, και καλοκουρδισμένη μηχανή ώστε εξασφαλίζει κονδύλια, αλλά και να σχεδιάζει και να ωριμάζει έργα θα πρέπει να συνεχιστεί.

Θα πρέπει να συνεχίσουμε τους σχεδιασμούς βασισμένους σε ανθρωποκεντρικά έργα, με σεβασμό στα άτομα με αναπηρία και όλους τους συνδημότες μας.

Αγαπητοί συνάδελφοι, εισερχόμαστε στο 2025 έχουμε μπροστά μας ακόμη 4,5 χρόνια στα οποία θα πρέπει να πράξουμε έργα.

Ως εκ τούτου κι εγώ με την σειρά μου θα ήθελα να εκφράσω την εποικοδομητική στήριξή μου στο πολιτικό όραμα του νέου Δημάρχου Λευκωσίας, όπου επιδιώκει να αφήσει το δικό του θετικό στίγμα, στην πόλη μας.

Είμαι σίγουρος ότι ο Δήμαρχος Λευκωσίας, οι Αντιδήμαρχοι και το Δημοτικό Συμβούλιο από τα τέσσερα Διαμερίσματα θα αγωνιστούμε για το κοινό καλό, που είναι αγάπη μας για την Λευκωσία, η βελτίωση της ποιότητας της καθημερινότητας των δημοτών μας και η συνέχιση των έργων υποδομών.

Κλείνοντας, υπενθυμίζω ότι η Λευκωσία είναι πολύ μεγάλη και δεν χωράει στους ώμους ενός ανθρώπου, και για να την σηκώσουμε και άλλο ψηλά χρειάζεται δουλειά και από τους 33 εμπλεκόμενους, τα 31 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπηρεσία και τους δημότες μας».

Ακολούθως, ο **Δήμαρχος** προέβη στην ακόλουθη τοποθέτηση:

«Αγαπητοί συνάδελφοι,

Καταρχήν να πω ένα μεγάλο ευχαριστώ για τη συνεργασία που είχαμε τους τελευταίους 6 μήνες, από την ανάληψη της Δημαρχίας από εμένα. Συμπληρώνεται για μένα ένας χρόνος από την έναρξη της διαδικασίας διεκδίκησης και της άσκησης της Δημαρχίας του Δήμου Λευκωσίας. Κάθε μέρα νιώθω πιο ευλογημένος για τη χαρά και την τιμή που είμαι πολιτικός προϊστάμενος του Δήμου και της Υπηρεσίας του σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία και πιστεύω πως είναι ορθή η απόφαση που έλαβα, έχοντας πλήρη επίγνωση των δυσκολιών που θα ακολουθούσαν λόγω της Μεταρρύθμισης. Σήμερα έχουμε πολλούς λόγους για να αισθανόμαστε περήφανοι και αυτά που έχουμε επιτύχει συλλογικά είναι πάρα πολλά. Από τη εμπειρία μου στον ιδιωτικό τομέα μεγάλες εταιρείες ολοκληρώνουν συγχωνεύσεις οι οποίες στην υλοποίησή τους αποδεικνύονται πολύ πιο αποτυχημένες και δυσχερείς από αυτά που καταφέραμε εμείς σε ένα οργανισμό δημοσίου δικαίου μέσα σε έξι μήνες. Και αυτό δεν είναι σχήμα λόγου αλλά είναι μια πραγματικότητα που αποδεικνύουν τα δεδομένα. Έχουμε επιτύχει αποκλειστικά και μόνο μέσα από την πολιτική βούληση όλων να καταθέσουμε ενώπιον του Υπουργείου Οικονομικών ένα ισολογισμένο προϋπολογισμό για τον οποίο θα απαιτηθεί ιδιαίτερη προσπάθεια προκειμένου να αποτελέσει και πραγματικό αποτέλεσμα στο τέλος του 2025. Θέλω να σας αναφέρω ότι όταν ξεκινούσαμε αυτή τη διαδικασία προσδοκούσαμε κατ' ελάχιστο σε στήριξη από το Κράτος €25,000,000 υπό

τη μορφή Κρατικής Χορηγίας και κατά το μέγιστο €30,000,000. Αντ' αυτού το Κεντρικό Κράτος, σε αυτή την προσπάθεια, μας μείωσε ακόμα και το ελάχιστο που αναμέναμε καθώς από τα €25,000,000 είχαμε περαιτέρω μείωση στα €22,400,000. Αυτή η δεδομένη ανεπάρκεια του συνόλου της Κρατικής Χορηγίας από το Κράτος, μας ώθησε να πράξουμε το πολιτικά ορθό, ήτοι να αναλάβουμε την αποκλειστική ευθύνη για να κρατήσουμε το Δήμο μας και την πόλη μας όρθια και γι' αυτό αξίζουν σε όλους συγχαρητήρια και πρέπει όλοι να είστε περήφανοι.

Είμαστε στα πρόθυρα του 2025 με την Κυπριακή Δημοκρατία από τον Ιανουάριο του 2026 να εντάσσεται στη σφαίρα της υλοποίησης της Ευρωπαϊκής Προεδρίας για το 2026. Μέχρι σήμερα δεν έχουμε καμία διαβεβαίωση, καμία πληροφόρηση ή δρομολογημένη διαδικασία εκ μέρους του Κράτους, ώστε να διεκπεραιώσουμε τις αναγκαίες διαδικασίες σχεδιασμού, προσφοροδότησης και υλοποίησης Έργων, προκειμένου η πρωτεύουσα να μπορέσει να ασκήσει το ρόλο της ως φιλοξενούσα την Προεδρία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Έχουμε ζητήσει λεφτά που μας είχαν υποσχεθεί για υλοποίηση της Μεταρρύθμισης ύψους €350,000, τα οποία ζητήσαμε να προστεθούν στους προϋπολογισμούς του 2025, καθώς η Μεταρρύθμιση συνεχίζει να υλοποιείται από το Δήμο Λευκωσίας, τα οποία απορρίφθηκαν και για το 2024 και για το 2025. Απορρίφθηκαν €500,000 που αποτελούν σωρευτικά ποσά που ζήτησε ο Δήμος Αγλαντζιάς ενόψει της εφαρμογής του ΠΟΠ, 250,000 για το 2023 και 250,000 για το 2024. Μας έχουν αρνηθεί €1,300,000 από τα €1,600,000 που θα έπρεπε να μας αναλογούν με βάση υποχρέωση του Κεντρικού Κράτους με βάση το Νόμο, που επιτάσσει όπως οποιαδήποτε μεταφορά αρμοδιότητας στους Δήμους από το Κεντρικό Κράτος πρέπει να κοστολογείται και τα αντίστοιχα κονδύλια να μεταφέρονται στις Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης, προκειμένου να μπορούν να διεκπεραιώσουν τις υποχρεώσεις, όπως αυτές επιβάλλονται από το Νόμο (δρόμοι πρωταρχικής σημασίας). Δεν έχει μεταφερθεί από το Κεντρικό Κράτος κανένα κονδύλι για κόστος αποκατάστασης προβληματικών οικοδομών, δεν έχει καταβληθεί κανένα ποσό για ζητήματα που αφορούν ασφάλεια και υγεία, αντικατάσταση στόλου οχημάτων, βελτίωση των συνθηκών των εργαζομένων, δεν έχει δοθεί καμία διασφάλιση για να μην φτάσουμε στο σημείο να χάνουμε σημαντικά μέλη του προσωπικού μας από τον επερχόμενο ανταγωνισμό του ΕΟΑ έναντι του Δήμου Λευκωσίας. Όλα αυτά έχουν αποστερηθεί από το Δήμο της Πρωτεύουσας που πίστεψε στο Όραμα της Μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και ενώ ήταν πασιφανές ότι έπρεπε να χρηματοδοτηθεί Σχέδιο Εθελούσιας Αποχώρησης Προσωπικού, ώστε τα νέα σχήματα να συνεχίσουν απρόσκοπτα με το σωστό και κατάλληλο προσωπικό μέσω στοχευμένων αποχωρήσεων προσωπικού, δεν έχει γίνει καμία ενέργεια ή πρόνοια από το Υπουργείο Εσωτερικών, ώστε οι Δήμοι να μπορέσουν να προχωρήσουν χωρίς αυτά τα βαρίδια ανελαστικών δαπανών. Έτσι ο Δήμος αναγκάστηκε να διενεργήσει σχετική μελέτη προκειμένου να υλοποιηθεί Σχέδιο Εθελούσιας Αποχώρησης υπό ένα όρο, ότι θα χρηματοδοτηθεί από το Κεντρικό Κράτος, χωρίς όμως να γίνει μέσω δανεισμού. Ούτε γι' αυτό το θέμα υπάρχει μέχρι σήμερα απάντηση. Προσωπικά για εμένα, ως Δήμαρχος, αυτό θα είναι η κόκκινη γραμμή προκειμένου να διαπιστώσουμε άπαξ και διαπαντός τις πραγματικές προθέσεις του Κεντρικού Κράτους έναντι του ενοποιημένου Δήμου. Σήμερα σε σύσκεψη της Ένωσης Δήμων στα Λεύκαρα, ένα από τα θέματα που συζητήθηκαν ήταν ο διαμοιρασμός της Κρατικής Χορηγίας. Ενημερωθήκαμε ότι δόθηκε πρόσθετο

κονδύλι για τους δρόμους ύψους €3,500,000, το οποίο αντί να διαμοιραστεί με τη μεθοδολογία που διαμοιράστηκε το κονδύλι των €3,000,000 που έδωσε στο Δήμο Λευκωσίας το αστείο ποσό των €280,000, στο Δήμο Λευκωσίας, Λεμεσού και Πάφου θα δοθούν €0 και τα €3,500,000 θα δοθούν στους άλλους Δήμους και Κοινότητες με παντελώς αδιαφανή και ακατανόητα κριτήρια. Όλα αυτά τα δεδομένα δίνουν ένα μήνυμα, ότι σε αυτό το Μαραθώνιο που ονομάζεται Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης θα πρέπει να στηριχθούμε στις δικές μας δυνάμεις, σχεδιασμούς και πολιτική βούληση, χωρίς να σημαίνει ότι θα παραιτηθούμε από απαιτήσεις που δεδομένα πρέπει να έχουμε από το Κεντρικό Κράτος.

Έχουν αναφερθεί πολύ σωστά οι ενέργειες που γίνονται για τη χαρτογράφηση και την οικονομική εξυγίανση του Δήμου. Θέλω όμως να αναφερθώ σε κάποια δεδομένα, γιατί στο τέλος της ημέρας αυτά δίνουν την ορθή διάσταση των πραγμάτων και το όφελος που θα προκύψει από τη Μεταρρύθμιση. Πράγματι, ο Δήμος Έγκωμης έχει φέρει στον ενοποιημένο Δήμο τις μικρότερες δανειακές οφειλές. Την πραγματικότητα αυτή την αναγνωρίζουμε, την τιμούμε και τη χαιρετίζουμε. Όμως η αναφορά ότι έχουν μεταφερθεί €1,400,000 ταμειακά διαθέσιμα είναι ελλειμματική, γιατί οι €860,000 αφορούν δεσμευμένα ποσά κονδυλίων για συγκεκριμένα Έργα, €115,000 που αφορούσε το εφάπαξ του τέως Δημάρχου κ. Κυριάκου, το οποίο προνοείται από το Νόμο €190,000 που αφορούσαν επιταγές που εξαργυρώθηκαν από το συγκεκριμένο τραπεζικό λογαριασμό είχαν δοθεί πριν από την Μεταρρύθμιση και €300,000 που αξιοποιήθηκε για μισθοδοσία προσωπικού του Δήμου Έγκωμης. Άρα, σε καμία περίπτωση δεν πρόκειται για πλεόνασμα αλλά ταμειακά διαθέσιμα που έχουν μεταφερθεί στο νέο Δήμο και αξιοποιήθηκαν αποκλειστικά για σκοπούς που αφορούσαν τον τέως Δήμο Έγκωμης και το νυν Διαμέρισμα Έγκωμης. Επίσης έχει επικριθεί η ύπαρξη μεγάλων δανειακών υποχρεώσεων στο Δήμο Λευκωσίας. Μετά από έρευνα που ζητήθηκε να διενεργηθεί από την Υπηρεσία σε σχέση με τις υποδομές των Διαμερισμάτων σε δρόμους και πεζοδρόμια διαφάνηκε ότι ο νέος Δήμος Λευκωσίας έχει 236 χιλιόμετρα οδών συνολικά. Από αυτά η Έγκωμη έχει 120 χιλιόμετρα μερικώς δημιουργηθέντων και σε κακή κατάσταση πεζοδρομίων και 2 χιλιόμετρα καθόλου πεζοδρόμια. Σε σύνολο 118 χιλιομέτρων δρόμων σε ποσοστό 90% το οδόστρωμα είναι μέτριο, σύμφωνα με τις προδιαγραφές των Δημοσίων Έργων. Το αντίστοιχο του Δήμου Λευκωσίας είναι 28%, του Αγίου Δομετίου 84% και της Αγλαντζιάς εκκρεμεί η ολοκλήρωση της καταμέτρησης. Αυτά δεν αναφέρονται ως επικρίσεις για οποιαδήποτε προηγούμενη Τοπική Αρχή. Αποτελούν ωστόσο αντικειμενικά δεδομένα για το ότι σε κάθε Δημοτικό Συμβούλιο υπάρχουν συνειδητές επιλογές οι οποίες γίνονται σε σχέση με την ποιότητα των προσφερόμενων υποδομών και υπηρεσιών. Επίσης υπενθυμίζω ότι στην Έγκωμη βρίσκονται συγκεκριμένες περιοχές στις οποίες η κατάσταση οχληρίας και έλλειψης στοιχειώδους οργάνωσης ανάγκασε την Υπηρεσία του Δήμου να ασχοληθεί εξειδικευμένα με τις συγκεκριμένες περιοχές καθώς αποτελούσαν υγειονομικό κίνδυνο (βιομηχανική Έγκωμης, περιοχή Macedonitissa Palace + 23 αυτοσχέδιους σκουβαλότοπους, τους οποίους η Υπηρεσία έχει καθαρίσει εντός των πρώτων 3 μηνών από την έναρξη της λειτουργίας του νέου Δήμου). Αυτά αναφέρονται γιατί πρέπει να συνειδητοποιήσουμε ότι, πέραν των προϋπολογισμών, υπάρχουν πραγματικότητες που βασίζονται σε πραγματικά δεδομένα, τα οποία είναι αδιαμφισβήτητα και δεν μπορούν ούτε να εξωραϊστούν ούτε να διαστρεβλωθούν ούτε να ωραιοποιηθούν. Χαιρετίζουμε την υγιή κατάσταση του

Δήμου Έγκωμης αλλά τα επόμενα χρόνια θα πρέπει να απασχολήσει πως το Διαμέρισμα της Έγκωμης, όπως και τα άλλα Διαμερίσματα, θα μπορέσει να βελτιώσει τις υποδομές του.

Έχουν αναφερθεί διάφορα στοιχεία τα οποία επίσης έχουν να κάνουν με το σύνολο του Δήμου: Αυξημένα κονδύλια καθαριότητας και συντήρησης πρασίνου, τα οποία θα τα απολαύσει το σύνολο του Δήμου. Αυξημένα κονδύλια συντήρησης, τα οποία οι περισσότεροι πρώην Δήμοι δεν είχαν καθόλου κονδύλια για συντήρηση των υποδομών τους και είναι με ενέργειες του Δήμου Λευκωσίας που έχουν προχωρήσει σε ενέργειες για έναρξη συμβολαίων συντήρησης των δημοτικών υποδομών, ώστε να πληρούνται οι ελάχιστες απαιτήσεις για την ασφάλεια και υγείας, γεγονός που απουσίασε προηγουμένως από τις δημοτικές υποδομές, θέτοντας όλους μας ως Δημοτικό Συμβούλιο σε κίνδυνο σε σχέση με ενδεχόμενες ευθύνες μας.

Χαιρετίζω την πρόνοια για πλήρωση θέσης για εσωτερικό ελεγκτή που υπάρχει στον προϋπολογισμό και θα προκηρυχθεί εντός του 2025.

Κοινωνική Πρόνοια και πολιτική: Έχουμε ενοποιήσει τα Πολυδύναμα Αγίου Δομετίου και Έγκωμης, με εξαιρετικά αποτελέσματα ως προς την ευημερία των ατόμων τρίτης ηλικίας. Έχουμε καταγράψει πλήρως τις ανάγκες του ΣΚΕ Αγλαντζιάς και έχει ετοιμαστεί επιστολή προκειμένου να απαιτηθούν από την Υφυπουργό Πρόνοιας κονδύλια ύψους €150,000 προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν απρόσκοπτα και οι παιδικές λέσχες και το νηπιαγωγείο Αγλαντζιάς και ξεκίνησε η καταγραφή για κτηριολογική αναβάθμιση του νηπιαγωγείου και του γηροκομείου, τα οποία και τα δύο βρίσκονταν σε κακή κτηριακή κατάσταση.

Έχουν καταγραφεί επίσης όλες οι ανάγκες του Δήμου σε κόστος ρεύματος και έχει υπογραφεί με το ΦΑΕΘΩΝ (κορυφαίο Κέντρο Αριστείας στην Κύπρο για ενεργειακά ζητήματα) Μνημόνιο προκειμένου να προχωρήσουμε συντεταγμένα με μείωση και ενδεχόμενο μηδενισμό του ενεργειακού μας κόστους το επόμενο χρονικό διάστημα.

Σε σχέση με τον Αθλητισμό, έχει ολοκληρωθεί η αναβάθμιση του Δημοτικού Σταδίου Αγλαντζιάς, Έργο που είχε σοβαρά προβλήματα και ήταν σε στασιμότητα, λόγω προβλημάτων που υπήρξαν στη διαδικασία υλοποίησης των συμβάσεων με τον κυρίως Εργολάβο του Έργου και η Υπηρεσία ενήργησε τάχιστα, ώστε μέσω νόμιμων διαδικασιών (μέσω τη ΚΕΕΑ) το Έργο να ολοκληρωθεί έγκαιρα ώστε τα Τοπικά Σωματεία να μπορέσουν τον Αύγουστο να ξεκινήσουν τις αθλητικές τους υποχρεώσεις. Εξετάστηκε το Στάδιο Βορείου Πόλου, έκλεισε το κολυμβητήριο Αγλαντζιάς και μέσα σε ελάχιστο χρονικό διάστημα εξασφαλίστηκε ότι οι εργασίες ύψους €400,000 θα μπορέσουν να υλοποιηθούν μέσα από κονδύλι του ΚΟΑ, το οποίο αναμένουμε να επιβεβαιωθεί ώστε και αυτό το Έργο να προχωρήσει και να αποκατασταθεί και σύντομα ολοκληρώνεται η διαδικασία αδειοδότησης του Κολυμβητηρίου Λευκωσίας. Επίσης προχωρήσαμε σε επίλυση σημαντικών, χρόνιων προβλημάτων στην Κλειστή Αίθουσα Αγίου Δομετίου (συστήματα ψύξης) αλλά και με διαφορές που υπήρχαν με τους Εργολάβους Ενεργειακής Αναβάθμισης στο Δημοτικό Μέγαρο Αγίου Δομετίου. Μπορώ να αναφέρω δεκάδες ζητήματα που χρόνιζαν και η Υπηρεσία με την συνεργασία όλων κατάφερε να προχωρήσει.

Θέλω όμως να αναφερθώ και στην επόμενη μέρα και στα Έργα τα οποία περιμένουν – προσδοκούν ότι θα έχουν τα υπόλοιπα Διαμερίσματα. Όλοι οι περιφερειακοί Δήμοι της Κύπρου είχαν την δυνατότητα να ενταχθούν στην ΣΟΧΑ και μέσω τη συνεργασίας 6 Δήμων εντάχθηκαν κατ' αρχήν συγκεκριμένα Έργα. Ο μόνος Δήμος που κατόρθωσε να εντάξει και να προχωρήσει απρόσκοπτα είναι ο τέως Δήμος Λευκωσίας. Καταφέραμε στην υσάτη να σώσουμε το Έργο του Δήμου Αγίου Δομετίου, ενώ η Έγκωμη και η Αγλαντζιά απέτυχαν δυστυχώς να ολοκληρώσουν την προκήρυξη και να εξασφαλίσουν το πιστοποιητικό Συμβατότητας για να εντάξουν τα Έργα τους μέχρι τις 30/6/2024 που ήταν η καταληκτική προθεσμία. Αυτό θα πρέπει να αποτελέσει φάρο για τον μέλλον. Αν αυτά τα Έργα είχαν ενταχθεί ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως των Διαμερισμάτων Έγκωμης και Αγλαντζιάς θα παρουσίαζε εντελώς διαφορετικά δεδομένα. Τα Έργα αυτά απολέσθηκαν ενώ παρουσιάζονταν από τα απερχόμενα Δημοτικά Συμβούλια ως δεδομένα. Αυτό δεν είναι μομφή αλλά είναι ένδειξη της άγνοιας που υπήρχε ως προς την διαδικασία και υλοποίηση Έργων που χρηματοδοτούνταν από Ευρωπαϊκά Ταμεία και κονδύλια. Αυτά τα έργα, με συνειδητή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, συνεχίζουν να ωριμάζουν και με την πρώτη ευκαιρία θα επιδιώξουμε να ενταχθούν στους Αναπτυξιακούς Προϋπολογισμούς. Αποδεδειγμένα η δυνατότητα που έχει ο τέως Δήμος Λευκωσίας και το προσωπικό που υπάρχει, και πρέπει να διαφυλαχθεί ως κόρη οφθαλμού, μας δίνει την δυνατότητα να ωριμάσουμε νέα Έργα για τα Διαμερίσματά μας (Έργα βιώσιμης κινητικότητας ή άλλης μορφής Έργα) και να τα εντάξουμε σε χρηματοδότηση από ευρωπαϊκά και άλλα Ταμεία. Γνωρίζουμε όλοι ότι κανένα αναπτυξιακό Έργο δεν μπορεί να ενταχθεί στον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό αν δεν υπάρξει επαρκής ένδειξη για δυνατότητα χρηματοδότησής του.

Θέλω επίσης να αναφερθώ στο ζήτημα της Αγοράς Υπηρεσιών, το οποίο είναι ένα ζήτημα που μας απασχολεί και με την ευκαιρία θέλω να στείλω ένα θετικό μήνυμα προς την Υπηρεσία. Ως Δημοτικό Συμβούλιο εισακούσαμε και υλοποιήσαμε διαχρονικές απαιτήσεις της Υπηρεσίας στην καθαριότητα, το πράσινο, τις υπερωρίες και άλλες πάγιες απαιτήσεις. Θέλω να ελπίζω ότι με αυτά τα εχέγγυα η Υπηρεσία θα μπορέσει να ανταποκριθεί σε αυτά τα δύσκολα ζητήματα της καθημερινότητας και τις ανάγκες του Δήμου σε όλο του το εύρος και να εξοικονομήσουμε και κάποια κονδύλια από την Αγορά Υπηρεσιών, η οποία πρέπει να λειτουργεί επικουρικά και όχι ως υποκατάστατο της έλλειψης παραγωγικότητας σε κάποια κομμάτια της Υπηρεσίας. Αντίστοιχα όμως, δεν μπορεί να αναμένεται ότι κομμάτια της Υπηρεσίας μπορούν να κλωνοποιηθούν επί τέσσερα για να καλύψουν τις τετραπλάσιες ανάγκες που έχουν προκύψει σε συγκεκριμένα ζητήματα.

Θέλω να αναφερθώ στους πιστωτές και την αναστολή δόσεων. Πράγματι η αναστολή δόσεων δεν είναι πανάκεια. Η δουλειά μας δεν έχει τελειώσει αφού τα επόμενα χρόνια (2026-2028) ο Δήμος θα πρέπει να είναι σε θέση να παράξει σημαντικά πλεονάσματα, ενδεχομένως ύψους €5,000,000 που θα προκύψουν από εξοικονόμηση μέσω εθελούσιας αποχώρησης που αναμένεται να επιφέρει εξοικονομήσεις σε ανελαστικές δαπάνες ύψους περίπου €2,000,000 - €2,500,000, εξοικονομήσεις κονδυλίων μέσω συνεργειών του ενοποιημένου Δήμου και μέσω της αναπτυξιακής δραστηριότητας. Θα πρέπει να στρέψουμε την προσοχή μας στο πως θα πετύχουμε την ανάταση της αναπτυξιακής δραστηριότητας και των εσόδων του Δήμου μέσα από βελτίωση του επενδυτικού κλίματος μέσα στην πόλη μας. Αναφέρω ενδεικτικά τρία παραδείγματα

για τα οποία ο Δήμος πρέπει να νιώθει περήφανος: μέσω προσπάθειών που έγιναν μακριά από τα φώτα της δημοσιότητας πείσαμε μια σημαντική επένδυση για οικιστικό κτήριο πολλών ορόφων στην Λεωφόρο Μακαρίου (δίπλα από το ZARA) που θα αποφέρει σημαντικά οικονομικά οφέλη στο Δήμο και συνάδει με το Σχέδιο Περιοχής του Δήμου Λευκωσίας, η σημαντική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με το νομικό καθεστώς που ίσχυε μέχρι 31/12/ 2023 μέσω του οποίου καταφέραμε να «ξεκλειδώσουμε» την υλοποίηση του ξενοδοχείου επί της Μακαρίου στο πρώην κτήριο της Λαϊκής Τράπεζας αλλά και κτηρίου γραφειακών χρήσεων στη Λεωφόρο Ευαγόρου (Intersport), που είχε ανασταλεί τα τελευταία 2 χρόνια λόγω ανησυχίας που υπήρχε για το επενδυτικό κλίμα. Αυτά δεν έγιναν τυχαία αλλά αποτελούν αποτελέσματα της εξωστρέφειας και της ενεργοποίησής μας να προσεγγίσουμε, πάντα στο πλαίσιο της νομιμότητάς, τον ιδιωτικό τομέα.

Πολύ σημαντική για τη Λευκωσία είναι η ψήφιση από τη Βουλή του Νομοσχεδρίου για τα πανεπιστημιακά παραρτήματα, χωρίς όρους και υποσημειώσεις, μετά από παρεμβάσεις του Δημάρχου και άλλων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προς τα πολιτικά κόμματα, προκειμένου να μπορέσουμε να οριστικοποιήσουμε την καταρχήν συμφωνία μεταξύ του Δήμου με το Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών για χωροθέτηση σημαντικών Σχολών εντός του ιστορικού και εμπορικού κέντρου της Λευκωσίας. Όλα αυτά είναι ενέργειες που αν και δεν θα τις δούμε να υλοποιούνται άμεσα, εντούτοις είναι εξαιρετικής σημασίας για την αναβάθμιση της πόλης μας και για την προσέλκυση ξένων επενδύσεων.

Υιοθετώ αρκετά από όσα έχουν αναφερθεί από διάφορους συναδέλφους και πρέπει να είμαστε αισιόδοξοι για την επόμενη μέρα της πόλης μας και θετικοί ως προς τις προοπτικές για το 2025.

Καταληκτικά, ευχαριστώ τη Δημοτική Γραμματέα για το ότι εργάζεται νυχθημερόν. Ο κάθε άνθρωπος έχει τον δικό του χαρακτήρα και κάθε πολιτικός την δική του προσέγγιση. Υπάρχει εξαιρετική συνεργασία, παρότι πάντα οι σχέσεις στο δύσκολο περιβάλλον της συνένωσης τεσσάρων Δήμων είναι απαιτητικές. Όμως μπορώ να πω ότι κάθε μέρα βελτιώνεται η κατάσταση. Καταληκτικά, σας ευχαριστώ όλους και σας εύχομαι Καλά Χριστούγεννα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 13 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, τα προσχέδια του Τακτικού Προϋπολογισμού για το 2025-2027, τα οποία επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **«Συνημμένο. 6»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/).

Ακολούθως, το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 13 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, την **«Επιλογή 4:Γενικός συντελεστής 0,35% επί της εκτιμημένης αξίας που προκύπτει από τη γενική εκτίμηση σύμφωνα με το Νόμο για τις ιδιοκτησίες που**

αποστέλλονται από το ΤΚΧ με το καθεστώς κατοχής: *Ελεύθερη Περιοχή, Νεκρή Ζώνη προσπελάσιμο, Ελεύθερη περιοχή (Μέρος)*. Το ποσό που εκτιμάται είναι €7,3 εκ.» για το θέμα της Κτηματικού Φόρου. Σε ό,τι αφορά το Φόρο Σκυβάλων, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, την πρόταση για το Φόρο Σκυβάλων η οποία επισυνάφθηκε μαζί με αναλυτικό σημείωμα της Υπηρεσίας για το Δημοτικό Συμβούλιο **ως συνημμένο 8**, (Αρ. εγγράφου 431/24 στον φακ. 52.01.011, 01-8/), καθώς την εισήγηση για ενιαία πολιτική χρέωσης όσον αφορά τα τέλη αποκομιδής σκυβάλων για τα δημοτικά διαμερίσματα Λευκωσίας, Αγίου Δομετίου, Έγκωμης και τιμολογίου έναντι σακουλιών στην Αγλαντζιά, που τέθηκε ενώπιον των μελών, ως «Σενάριο 6» και επισυνάπτεται στο Πρακτικό ως **«Παράρτημα 2»**, με τις ακόλουθες διαφοροποιήσεις - αλλαγές:

- Στην κατηγορία των πολύτεκνων (με εξαρτώμενα τέκνα) προστεθεί και η κατηγορία των μονογονιών, επίσης με έκπτωση 25% στη βάση εισοδηματικών κριτηρίων.
- Στην κατηγορία των ΑΜΕΑ η έκπτωση 50% θα εφαρμόζεται στη βάση εισοδηματικών κριτηρίων.

Περαιτέρω, σε ό,τι αφορά το τέλος σκυβάλων στο Διαμέρισμα Αγλαντζιάς το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως:

- 1- εξουσιοδοτήσει τον ΔΥΕ σε συνεργασία με τον Αντιδήμαρχο Διαμερίσματος Αγλαντζιάς, για οριστικοποίηση της διαδικασίας σε ό,τι αφορά τις επιχειρήσεις και ακολουθώντας να ενημερωθεί το Δημοτικό Συμβούλιο.
- 2- Η τιμολόγηση να γίνει το ενωρίτερο εντός Ιανουαρίου του 2025 και να γίνει συμπληρωματική τιμολόγηση μετά την ολοκλήρωση της καταγραφής των υποστατικών.
- 3- Τα μη συμμορφούμενα υποστατικά στο Διαμέρισμα Αγλαντζιάς να χρεώνονται με €115.
- 4- Απαγορεύεται στις επιχειρήσεις να μεταφέρουν τα σκύβαλά τους αλλού ή να γίνεται περισυλλογή από άλλο άτομο / εταιρεία πλην των συνεργείων του Δήμου.

Επιπλέον, το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 13 Δεκεμβρίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, τα Έργα του προϋπολογισμού Αναπτύξεως για το 2025-2027, τα οποία έχουν τύχει επεξεργασίας από την Υπηρεσία, ενσωματώθηκαν στον Προϋπολογισμό και επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **«Συνημμένο 7»** (Αρ. εγγράφου 431/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/), ως ακολούθως:

Για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Λευκωσίας για το 2025 έργα συνολικού κόστους €33.587.524 που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, από άλλους τραπεζικούς λογαριασμούς και ειδικά ταμεία του Δήμου από το Γενικό Λογαριασμό καθώς και από δανεισμό.

Για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Έγκωμης για το 2025 έργα συνολικού κόστους €1.082.596 που θα χρηματοδοτηθούν από λειτουργικά πλεονάσματα ή από το Γενικό Λογαριασμό.

Για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Αγλαντζιάς για το 2025 έργα συνολικού κόστους €1.831.823 που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, ή από το Γενικό Λογαριασμό καθώς και από δανεισμό.

Για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Αγίου Δομετίου για το 2025 έργα συνολικού κόστους €2.091.059 που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, από άλλους τραπεζικούς λογαριασμούς και ειδικά ταμεία του Δήμου, από το Γενικό Λογαριασμό, καθώς και από δανεισμό.

Υπέρ της ψήφισης του Τακτικού Προϋπολογισμού για το 2025-2027 και του Προϋπολογισμού Αναπτύξεως για το 2025-2027, ψήφισαν είκοσι εννέα (29) μέλη, οι κ.κ. Χαράλαμπος Προύντζος, Χρύσανθος Φάκας, Ανδρέας Κωνσταντίνου, Κωνσταντίνος Γιάγκου, Ισαβέλλα Τύμβιου, Κυριάκος Φωτιάδης, Λεώνη Ορφανίδου, Ελένη Λουκαΐδου, Χρίστος Λιβέρδος, Προκόπης Προκοπίου, Αναστάσιος Καλλινίκου, Κώστας Κωνσταντίνου, Όλγα Μαρουδιά, Μάριος Μούγης, Μυρούλα Προκοπίου – Λάμπρου, Μαριάννα Σοφοκλέους, Κώστας Πέτσας, Νεόφυτος Νεοφύτου, Αναστασία Ακκίδου, Σπύρος Σωτηρίου, Μικαέλα Κυθρεώτη Μχλαπα, Κυριακή Παπαμιχαήλ, Παναγιώτης Ζήνωνος, Λίνα Φενερίδου, Χριστίνα Γεωργίου, Χρίστος Ανδρέου, Γιώργος Παπάς, Δημήτρης Σιεητάνης και Γιώργος Μασουρής.

Εναντίον της εισήγησης της ψήφισαν δύο (2) μέλη, οι κ.κ. Πανίκος Κωνσταντίνου και Παύλος Παύλου.

Αποχή τήρησαν μηδέν (0) μέλη.

ΘΕΜΑ 2° : Διαδικασία Πρόσληψης Ωρομίσθιου Προσωπικού

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα της Υπηρεσίας για καθορισμό της διαδικασίας πλήρωσης θέσεων ωρομίσθιου προσωπικού από την Επιτροπή όπως προβλέπει το άρθρο 84 του Περί Δήμων Νόμου (Ν.52(Ι)/2022), το οποίο επισυνάφθηκε στο Σημείωμα ως **συνημμένο 9** (Αρ. εγγράφου 434/25 στον φακ. 52.01.011, 01-8/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το θέμα, ενέκρινε την προτεινόμενη διαδικασία, ως ακολούθως:

Διαδικασία πρόσληψης ωρομίσθιου προσωπικού (έκτακτου και μόνιμου)

1. Προκήρυξη των θέσεων στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου, σε ηλεκτρονικές εφημερίδες και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης με προθεσμία υποβολής αιτήσεων διάρκειας 2 – 3 εβδομάδων, αναλόγως των υπηρεσιακών αναγκών.

2. Όροι και Προϋποθέσεις συμμετοχής:

- 2.1. Οι αιτητές πρέπει να είναι άνω των 18 ετών.
- 2.2. Οι αιτητές πρέπει να είναι πολίτες της Κυπριακής Δημοκρατίας ή άλλου κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- 2.3. Οι αιτητές απαιτείται να έχουν καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας. Η διαπίστωση γνώσης της Ελληνικής γλώσσας, θα γίνει με βάση τα τεκμήρια που κατέχει ο υποψήφιος, ως αυτά αναφέρονται στον αναθεωρημένο κατάλογο αποδεκτών τεκμηρίων της Επιτροπής Δημόσιας Υπηρεσίας.
- 2.4. Για τους άρρενες απαιτείται να έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή να έχουν απαλλαγεί νόμιμα από αυτές. Δεν απαιτείται εκπλήρωση των στρατιωτικών υποχρεώσεων για τους πολίτες άλλων κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για τους οποίους δεν προβλέπεται στη χώρα τους τέτοια υποχρέωση.
- 2.5. Οι αιτητές θα πρέπει να μην έχουν καταδικαστεί από ποινικό δικαστήριο για αδίκημα που ενέχει έλλειψη τιμιότητας ή ηθική αισχύρη και να μην έχουν απολυθεί ή τερματιστεί οι υπηρεσίες τους από τη Δημόσια Υπηρεσία ή οποιοδήποτε οργανισμό δημοσίου δικαίου ή οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης.
- 2.6. Οι αιτητές θα πρέπει να κατέχουν πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου με ημερομηνία έκδοσης εντός των τελευταίων τριών μηνών από την ημερομηνία προκήρυξης. Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η έκδοσή του πριν την προθεσμία υποβολής αιτήσεων, να επισυνάπτεται απόδειξη πληρωμής και το πιστοποιητικό να προσκομίζεται αμέσως μόλις εξασφαλιστεί.
- 2.7. Οι αιτητές θα πρέπει υποχρεωτικά να προσκομίσουν, μεταξύ άλλων, πρωτότυπο ιατρικό πιστοποιητικό σωματικής και ψυχικής υγείας περιλαμβανομένης ακτινογραφίας θώρακος.

3. Απαιτούμενα Προσόντα

- 3.1. Οι αιτητές να κατέχουν απολυτήριο Μέσης Εκπαίδευσης, μέχρι την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων.
- 3.2. Οι αιτητές να είναι κάτοχοι άδειας οδήγησης κατηγορίας “B”, της οποίας η χρήση να μην περιορίζεται σε οχήματα με αυτόματο κιβώτιο ταχυτήτων.
- 3.3. Εξειδικευμένα προσόντα θα ζητούνται ανάλογα με τις ανάγκες της υπό πλήρωση θέσης. **Σε τέτοια περίπτωση, αυτό θα γνωστοποιείται κατά την προκήρυξη.**

4. Γενικοί Όροι

- 4.1. Τα άτομα στα οποία θα προσφερθεί διορισμός, πριν από ημερομηνία έναρξης απασχόλησης, θα παραπεμφθούν για εξέταση από τον Ιατρό Εργασίας με τον οποίο ο Δήμος είναι συμβεβλημένος ή στα Κρατικά Νοσηλευτήρια για να επιβεβαιωθεί ότι έχουν τη φυσική και ιατρική κατάσταση η οποία τους επιτρέπει τη διεκπεραίωση των καθηκόντων τους και θα προβεί σε οποιεσδήποτε άλλες εξετάσεις κρίνονται αναγκαίες αναλόγως των αναγκών της υπό πλήρωση θέσης (π.χ. αιματολογικές εξετάσεις, οφθαλμιατρική εξέταση).
- 4.2. Σημειώνεται ότι στις διαδικασίες πλήρωσης μόνιμων θέσεων θα εφαρμόζεται 12μηνη περίοδος δοκιμασίας και οι προσληφθέντες θα κατατάσσονται στο τακτικό εργατικό προσωπικό μόνο στην περίπτωση που οι υπηρεσίες τους κριθούν ως πολύ ικανοποιητικές.
- 4.3. Ανάλογα με τις ανάγκες της υπό πλήρωση θέσης, τα άτομα που θα προσληφθούν δύναται να εργάζονται πενθήμερο σε εξαήμερη βάση και ενδέχεται ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας να κληθούν να εργάζονται με ακανόνιστο ωράριο ή με το σύστημα βάρδιας ή/και κάτω από δύσκολες καιρικές συνθήκες. **Σε τέτοια περίπτωση, αυτό θα γνωστοποιείται κατά την προκήρυξη.**
- 4.4. Ανάλογα με τις ανάγκες της υπό πλήρωση θέσης, τα άτομα που θα προσληφθούν δύναται να κληθούν για πρακτική δοκιμασία στο πεδίο, πριν την τελική απόφαση. **Σε τέτοια περίπτωση, αυτό θα γνωστοποιείται κατά την προκήρυξη.**

5. Κριτήρια Επιλογής

5.1 Για την αξιολόγηση των αιτήσεων που θα υποβάλλονται, θα λαμβάνονται υπόψη κριτήρια και θα απονέμονται μονάδες ανάλογα με την προκήρυξη, ως ακολούθως:

(α) Απολυτήριο Μέσης Εκπαίδευσης (με μέγιστο τις 4 μονάδες):

- | | | |
|------|--|-----------|
| i. | Βαθμός απολυτηρίου Γυμνασίου | 1 μονάδα |
| | ≥16/20 | |
| ii. | Βαθμός απολυτηρίου Λυκείου ή Τεχνικής Σχολής | 2 μονάδες |
| | ≥10-15/20 | |
| iii. | Βαθμός απολυτηρίου Λυκείου ή Τεχνικής Σχολής | 4 μονάδες |
| | ≥16/20 | |

(β) Δίπλωμα/τα διετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών 2 μονάδες

(γ) Επαγγελματική πείρα, σχετική με τα καθήκοντα της θέσης 1 μονάδα για κάθε συμπληρωμένο έτος, με μέγιστο τις 10 μονάδες

6. Διαδικασία αξιολόγησης και λήψης απόφασης

6.1 Η Υπηρεσία θα προβαίνει σε προκαταρκτικό έλεγχο των αιτήσεων, μοριοδότηση και κατάταξη των υποψηφίων που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα, και ο σχετικός πίνακας θα τίθεται ενώπιον της Επιτροπής Πρόσληψης Εργατών για έγκριση.

6.2 Με την οριστικοποίηση του πίνακα κατάταξης υποψηφίων που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα, θα καλείται για προφορική συνέντευξη ενώπιον της Επιτροπής Πρόσληψης Εργατών, αριθμός υποψηφίων τριπλάσιος από τον αριθμό των υπό πλήρωση θέσεων.

6.3 Η τελική επιλογή υποψηφίων για πρόσληψη στην Υπηρεσία του Δήμου θα γίνεται από την Επιτροπή Πρόσληψης Εργατών, με βάση την τελική διαμορφωθείσα βαθμολογία και κατάταξη.

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο τόνισε ότι όλες οι αποφάσεις αυτής της συνεδρίας καθίστανται άμεσα εκτελεστές και εξουσιοδοτούνται οι υπεύθυνοι λειτουργοί να προχωρήσουν άμεσα με τις σχετικές ενέργειες.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 20:45 μ.μ.

Χαράλαμπος Προύντζος
Δήμαρχος Λευκωσίας