

## ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

### ΖΗΤΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΡ. 139 /2012 ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΚΥΒΑΛΩΝ ΣΤΟΝ ΚΟΤΣΙΑΤΗ

Από το Δήμο Λευκωσίας ζητούνται προσφορές για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης του Χώρου Σκυβάλων στον Κοτσιάτη για περίοδο ενός χρόνου απο 1.1.2013 μέχρι 31.12.2013.

Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται σε κλειστό φάκελο, να απευθύνονται στη Δήμαρχο Λευκωσίας, να αναγράφεται στην πάνω αριστερή γωνιά «Προσφορά Αρ.139/2012 για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης του χώρου Σκυβάλων στον Κοτσιάτη» και να βρίσκονται στο Κιβώτιο Προσφορών του Δήμου (Δημοτικό Μέγαρο Πλατεία Ελευθερίας) **μέχρι τις 10.00 π.μ. της Δευτέρας 26 Νοεμβρίου 2012.**

25 Οκτωβρίου 2012

ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

**ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ**  
**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ. 139/2012 ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ**  
**ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΚΥΒΑΛΩΝ ΣΤΟΝ ΚΟΤΣΙΑΤΗ**

- |          |                                 |   |
|----------|---------------------------------|---|
| <b>1</b> | <b>ΠΕΡΙΟΔΟΣ</b>                 | Απο 1.1.2013 μέχρι 31.12.2013   |
| <b>2</b> | <b>ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣ ΦΥΛΑΞΗ</b>        | Ο περιφραγμένος χώρος απορρίψεως σκυβάλων στον Κοτσιάτη.  |
| <b>3</b> | <b>ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΦΥΛΑΞΗ - ΩΡΑΡΙΟ</b> | α. Καθημερινά από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή από 06:00 – 17:00<br><br>β. Σαββατοκυριάκα και αργίες από 06:00 – 13:00 |

**4 ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΦΥΛΑΚΑ ΓΙΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΦΥΛΑΞΗ**

4.1 Στατική Φύλαξη του χώρου που περιγράφεται στην παράγραφο 2 πιο πάνω από ένα φύλακα ο οποίος ανά μία ώρα θα εκτελεί περιπολία στο χώρο. Ο φύλακας θα έχει την ευθύνη να ειδοποιεί τηλεφωνικώς αρμόδιους υπάλληλους του Δήμου σε περίπτωση έκτακτου περιστατικού.

4.2 Έλεγχος στην είσοδο του χώρου και διεξαγωγή οπτικού ελέγχου στα σκύβαλα που εισέρχονται στο χώρο.

4.3 Καταγραφή σε σχετικό έντυπο των στοιχείων του οχήματος και του οδηγού που εισέρχονται στο χώρο όπως και το είδος των αποβλήτων τα οποία θα απορρίπτονται.

4.4 Να ειδοποιεί τους αρμόδιους λειτουργούς του Δήμου για τυχόν παρανομίες (ώστε αυτοί να προχωρούν στις μετέπειτα διαδικασίες).

4.5 Να ελέγχει την είσοδο έτσι που να εισέρχονται στο χώρο μόνο άτομα εξουσιοδοτημένα ή που έχουν καταβάλει το απαιτούμενο δικαίωμα εισόδου.

4.6 Να ελέγχει και να πωλεί δικαιώματα εισόδου (Ο επιτυχών προσφοροδότης θα έχει ευθύνη για την ασφαλή πώληση / είσπραξη δικαιωμάτων εισόδου, φύλαξη μεταφορά και κατάθεση, καθημερινά σε λογαριασμό που θα του υποδειχθεί από το Δήμο όλων των εισπράξεων από τα δικαιώματα εισόδου). Να ετοιμάζει ημερήσιο δελτίο πωλήσεων (σχετικό έντυπο θα δοθεί από το Δήμο), σύμφωνα με το οποίο θα γίνεται η κατάθεση στο λογαριασμό του Δήμου. Ο επιτυχών προσφοροδότης θα έχει υποχρέωση να ασφαλίσει τις εισπράξεις για ποσό 10.000 ευρώ για κάθε μεταφορά (cash in transit).

4.7 Να εφαρμόζει πάντοτε τις οδηγίες του αρμόδιου Λειτουργού του Δήμου.

4.8 Έλεγχος στην περιβάλλουσα περιοχή.

4.9 Έλεγχος για την ασφάλεια των περιουσιακών στοιχείων του χώρου από κακόβουλες ζημιές, βανδαλισμούς, πυρκαγιά ή από άλλη αιτία.

4.10 Να εντοπίζει πιθανές εστίες πυρκαγιάς και να ενεργεί πάραυτα χωρίς χρονοτριβή.

## 5 ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΦΥΛΑΚΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΥΛΑΞΗΣ

- Πιστοποιητικό Λευκού Ποινικού Μητρώου
- Επίπεδο μόρφωσης τουλάχιστον Λυκείου ή ισιδύναμο απολυτήριο
- Επαγγελματικά προσόντα, αν υπάρχουν (εκπαίδευση σε θέματα ασφάλειας, πυρόσβεσης, Πρώτες Βοήθειες κλπ. – Πιστοποιητικό εκπαίδευσης από ανεξάρτητο αναγνωρισμένο ίδρυμα.
- Όλα τα πρόσωπα που θα χρησιμοποιηθούν από τους Προσφοροδότες για την παροχή των Υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παρούσες Προδιαγραφές, πρέπει να είναι ψηλού επαγγελματικού επιπέδου και θα πρέπει να παρουσιαστούν στον αρμόδιο λειτουργό του Δήμου προτού γίνουν δεκτοί για να αναλάβουν υπηρεσία.

Τα άτομα αυτά θα πρέπει να:

- Είναι υγιή τόσο σωματικά όσο και πνευματικά και να μην έχουν συνήθειες που να είναι αποτρεπτικές στην εκτέλεση των καθηκόντων τους (π.χ. αλκοολισμός).
- Είναι ικανά να χειρίζονται εξοπλισμό ασφαλείας.
- Έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις.
- Να μην έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σοβαρής μορφής που ενέχει έλλειψη τιμιότητας ή ηθική αισχύρη.
- Η εργοδότηση αλλοδαπών και συνταξιούχων δεν γίνεται αποδεκτή.
- Οι επι καθηκοντι φύλακες ασφαλείας να είναι πάντοτε ενδεδυμένοι με την πλήρη στολή της εταιρείας τους, την οποία να διατηρούν πάντοτε καθαρή και σιδερωμένη και να φέρουν ταυτότητα της εταιρείας τους.
- Ο κάθε προσφοροδότης θα πρέπει να υποβάλει κατάλογο με (4) τέσσερα τουλάχιστον ονόματα φυλάκων οι οποίοι ανήκουν στο μόνιμο προσωπικό του ή είναι προσωπικό με το οποίο συνεργάζεται, τους οποίους θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των υπηρεσιών. Τα στοιχεία που θα δηλωθούν καθώς και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά που απαιτούνται να υποβληθούν με την προσφορά είναι:
  1. Αντίγραφο Πιστοποιητικού Γέννησης
  2. Αντίγραφο Απολυτηρίου Λυκείου
  3. Πρόσφατο Πιστοποιητικό Λευκού Ποινικού Μητρώου.
- Τα άτομα αυτά πρέπει να είναι κάτοχοι Άδειας Άσκησης Επαγγέλματος Φύλακα από την Κυπριακή Αστυνομία ----- N:125(1) και N54(1)2009 Άρθρο 2:

## **6 ΝΥΚΤΕΡΙΝΗ ΦΥΛΑΞΗ - ΩΡΑΡΙΟ**

α. Καθημερινά από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή  
από 17:00 – 06:00

β. Σαββατοκύριακα και αργίες από 13:00 – 06:00

## **7 ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΤΙΣ ΩΡΕΣ ΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟ ΕΝΑ ΦΥΛΑΚΑ**

7.1 Φύλαξη του χώρου που περιγράφεται πιο πάνω από ένα φύλακα ο οποίος ανά μια ώρα θα εκτελεί περιπολία στο χώρο.

7.2 Ο φύλακας θα έχει την ευθύνη να ειδοποιεί τηλεφωνικά αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου σε περίπτωση εκτάκτου περιστατικού.

7.3 Έλεγχος στην περιβάλλουσα περιοχή.

7.4 Έλεγχος για την ασφάλεια των περιουσιακών στοιχείων του χώρου, από κακόβουλες ζημιές, πυρκαγιά ή από άλλη αιτία.

7.5 Να μην κυκλοφορούν στο χώρο αυτοκίνητα, δίκυκλα, σκύλοι.

7.6 Να εντοπίζει τυχόν βλάβες στην περίφραξη, ζημιών και αδύνατων σημείων.

7.7 Να εντοπίζει πιθανές εστίες πυρκαγιάς και να ενεργεί πάραυτα χωρίς χρονοτριβή.

7.8 Τα άτομα αυτά πρέπει να είναι κάτοχοι Άδειας Άσκησης Επαγγέλματος Φύλακα από την Κυπριακή Αστυνομία ----- Ν:125(1) και Ν54(1)2009 Άρθρο 2:

## **8 ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΦΥΛΑΚΑ ΝΥΚΤΕΡΙΝΗΣ ΦΥΛΑΞΗΣ**

- Πρόσφατο Πιστοποιητικό Λευκού Ποινικού Μητρώου
- Επαγγελματικά προσόντα, αν υπάρχουν (εκπαίδευση σε θέματα ασφάλειας, πυρόσβεσης, Πρώτες Βοήθειες κλπ. – Πιστοποιητικό εκπαίδευσης από ανεξάρτητο αναγνωρισμένο ίδρυμα).
- Όλα τα πρόσωπα που θα χρησιμοποιηθούν από τους Προσφοροδότες για την παροχή των Υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παρούσες Προδιαγραφές, πρέπει να είναι ψηλού επαγγελματικού επιπέδου.

Τα άτομα αυτά θα πρέπει να:

- Είναι υγιή τόσο σωματικά όσο και πνευματικά και να μην έχουν συνήθειες που να είναι αποτρεπτικές στην εκτέλεση των καθηκόντων τους (π.χ. αλκοολισμός).
- Είναι ικανά να χειρίζονται εξοπλισμό ασφαλείας.
- Η εργοδότηση αλλοδαπών και συνταξιούχων δεν γίνεται αποδεκτή.

- Οι επι καθήκοντι φύλακες ασφαλείας να είναι πάντοτε ενδεδυμένοι με την πλήρη στολή της εταιρείας τους, την οποία να διατηρούν πάντοτε καθαρή και σιδερωμένη και να φέρουν ταυτότητα της εταιρείας τους.

**9** Ο Δήμος έχει το δικαίωμα αυξομείωσης των ωρών φύλαξης καθώς και τον αριθμό των φυλάκων σύμφωνα με τις ανάγκες του.

**10** Οι εξουσιοδοτημένοι αντιπρόσωποι του Δήμου Λευκωσίας έχουν δικαίωμα να επιθεωρούν και να ελέγχουν τη λειτουργικότητα και αποδοτικότητα του συστήματος και το επίπεδο των υπηρεσιών που παρέχονται σε οποιοδήποτε χρόνο.

**11** Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να ελέγχει ανά πάσα στιγμή τις εισπράξεις.

**12** Αντίγραφο της κατάθεσης στο τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου να διαβιβάζεται στο Δήμο καθημερινά.

**13** Ο Δήμος έχει απόλυτο δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου, το οποίο κατά τη γνώμη του είναι ακατάλληλο ή εκτελεί πλημμελώς τα καθήκοντα του ή δεν επιδεικνύει το ανάλογο ενδιαφέρον για την εργασία του ή έχει ανάρμοστη συμπεριφορά προς το κοινό ή το προσωπικό και ο προσφοροδότης είναι υποχρεωμένος να προβεί στην άμεση αντικατάσταση του προσώπου που θα του ζητηθεί.

**14** Οι προσφοροδότες θα πρέπει να υποβάλουν τιμή μονάδας (ποσό για μία ώρα εργασίας) στην οποία να συμπεριλαμβάνεται και ο Φ.Π.Α., ξεχωριστά για την ημερήσια και ξεχωριστά για την νυκτερινή φύλαξη.

**15** Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να κατακρατήσει το ποσό της εγγύησης και να τερματίσει την προσφορά σε περίπτωση που οι προσφερόμενες υπηρεσίες δεν κριθούν ικανοποιητικές.

**16** Οι προσφορές πρέπει να είναι σύμφωνες με τους Γενικούς Όρους για την υποβολή προσφορών προς το Δήμο Λευκωσίας, αντίγραφο των οποίων επισυνάπτεται.

**17** Προσφορές που υποβάλλονται από προσφοροδότες στους οποίους ο Δήμος δεν απέστειλε έγγραφο του διαγωνισμού, αλλά αυτοί τα εξασφάλισαν με άλλο τρόπο, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και δεν θα αξιολογούνται.

**18** Οι Προσφοροδότες πρέπει να είναι κάτοχοι άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού Γραφείου Παροχών Υπηρεσιών Ασφαλείας Ν.125(1)/07 και Ν.54(1) 2009 Άρθρα 11,13 από την Αστυνομία Κύπρου.

## **9 ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**

**19** Σε περίπτωση που το ποσό των ημερήσιων εισπράξεων δεν κατατίθεται στο λογαριασμό του Δήμου, το αργότερο την επόμενη εργάσιμη μέρα ο Δήμος θα επιβάλλει πρόστιμο €200,00 για κάθε μέρα καθυστέρησης, επιπλέον των οποιονδήποτε άλλων μέτρων κρίνει αναγκαίο να ληφθούν.

**20** Σε περίπτωση που εντοπισθεί είσοδος οχήματος στο χώρο χωρίς την καταβολή του δικαιώματος εισόδου (ο οδηγός δεν καταθέτει το απόκομμα οδηγού) ο Δήμος θα επιβάλλει πρόστιμο €100,00. Τα πρόστιμα θα αποκόπτονται από το μηνιαίο τιμολόγιο κατόπιν ενημέρωσης του επιτυχόντα προσφοροδότη.

25 Οκτωβρίου 2012

ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΟΝ  
ΔΗΜΟ ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΓΑΘΩΝ Ή ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΟΠΟΙΟΥΔΗΠΟΤΕ  
ΕΙΔΟΥΣ ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ/ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

---

1. Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ** σε δύο γραπτά αντίγραφα. Η υποβολή προσφορών σε ηλεκτρονική μορφή δεν γίνεται δεκτή.
2. Οι προσφορές πρέπει να είναι σύμφωνες με τους όρους και προδιαγραφές που αναφέρονται στα σχετικά έγγραφα που ετοίμασε ο Δήμος για τη ζήτηση των προσφορών και να συνοδεύονται με όλα τα σχετικά πιστοποιητικά ή έγγραφα που ζητούνται.
3. Η προσφορά είναι δεσμευτική για περίοδο εξήντα ( 60 ) ημερών από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών.
4. Κάθε προσφοροδότης είναι υποχρεωμένος να υποβάλει με την προσφορά του γραπτή δέσμευση μη απόσυρσης της προσφοράς συμπληρώνοντας το σχετικό έντυπο που επισυνάπτεται. Η δέσμευση μη απόσυρσης σκοπό έχει τη δέσμευση του προσφοροδότη για την ανάληψη εκτέλεσης της παραγγελίας εφόσον του κατακυρωθεί η προσφορά. Εναλλακτικά εάν απαιτηθεί αντί Τραπεζικής Εγγύησης η υποβολή ως εγγύησης συμμετοχής Τραπεζική Επιταγή, τότε πρέπει να υποβάλλονται δυο επιταγές εάν η περίοδος ισχύος των προσφορών υπερβαίνει τους 2 μήνες. Η πρώτη επιταγή θα φέρει ημερομηνία έκδοσης την ημερομηνία υποβολής των προσφορών και η δεύτερη επιταγή θα έχει ημερομηνία έκδοσης την ημέρα λήξης της ισχύος της πρώτης επιταγής. Τονίζεται ότι δεν θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε προσφορά, ανεξαρτήτως ύψους, που δεν συνοδεύεται με τη σχετική εγγύηση που προβλέπεται στον όρο αυτό.
5. ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ότι οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν σύμφωνα με συγκεκριμένο έντυπο προσφοράς δεόντως συμπληρωμένο οι προσφοροδότες πρέπει να συμμορφώνονται προς τον όρο αυτό διαφορετικά δεν θα λαμβάνονται υπόψη οι προσφορές τους.
6. Σε περίπτωση που ο κάθε προσφοροδότης είναι νομικό πρόσωπο (εταιρεία, κοινοπραξία κλπ) πρέπει απαραίτητα να υποβάλλει αντίτυπα πρόσφατων πιστοποιητικών του Εφόρου Εταιρειών σχετικά με τη σύσταση, τους Μετόχους και τους Διευθυντές της Εταιρείας. Τα εν λόγω πιστοποιητικά πρέπει να έχουν εκδοθεί κατά το τρέχον έτος και να συνοδεύονται από γραπτή βεβαίωση του Γραμματέα της Εταιρείας ότι δεν έχει επέλθει οποιαδήποτε αλλαγή μέχρι την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς σχετικά με τους Διευθυντές, Μετόχους και γενικά οποιαδήποτε αλλαγή στην εταιρεία.
7. Οι προσφορές πρέπει να είναι μέσα σε κλειστό φάκελο ο οποίος να αναγράφει στην πάνω αριστερή γωνιά Προσφορά Αρ.**139/2012** και να απευθύνονται στο Δήμαρχο Λευκωσίας. Οι προσφορές πρέπει να κατατίθενται στο Κιβώτιο Προσφορών του Δήμου, (Κεντρικά Γραφεία, Πλατεία Ελευθερίας), όχι αργότερα της 10ης πρωινής της Δευτέρας 26 Νοεμβρίου 2012.

8. Μετά την κατακύρωση της προσφοράς θα επιστραφεί σε κάθε αποτυχόντα προσφοροδότη η εγγύηση που υποβλήθηκε. Κατά την υπογραφή των συμβολαίων ή αποδοχή της παραγγελίας ο επιτυχών προσφοροδότης θα υποβάλει στο Δήμο εγγυητική επιστολή τραπεζικής ποσό ύψους €20.000 η οποία εγγύηση θα παραμένει σε ισχύ για την πλήρη και ικανοποιητική εκπλήρωση των όρων της συμφωνίας/παραγγελίας και για περίοδο 60 ημερών από τη λήξη της συμφωνίας/παραγγελίας.
9. Ο επιτυχών προσφοροδότης είναι υποχρεωμένος να προσέλθει για υπογραφή συμβολαίων εντός περιόδου δέκα ημερών από την ημερομηνία της επιστολής αποδοχής του και να καταθέσει την εγγύηση που καθορίζεται στους όρους της προσφοράς.
10. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να κατακυρώνει μέρος μόνο της προσφοράς και /ή να κατακυρώσει την προσφορά σε περισσότερους από ένα προσφοροδότες.
11. Όλοι οι πιο πάνω όροι είναι ουσιώδεις και η μή συμμόρφωση οποιουδήποτε προσφοροδότη με οποιοδήποτε όρο καθιστά την προσφορά του άκυρη και δεν θα ληφθεί υπόψη από το Δήμο.
12. Βασικό κριτήριο ανάθεσης θα είναι η χαμηλότερη σε τιμή προσφορά εφόσον ικανοποιούνται όλοι οι υπόλοιποι όροι που αναφέρονται στα έγγραφα αυτού του διαγωνισμού.

25 Οκτωβρίου 2012

ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ