

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΠΕΜΠΤΗΣ (1405) (15/2023)  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 20  
ΙΟΥΛΙΟΥ 2023, ΩΡΑ 16:15 – 18:50 μ.μ., ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
– ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος  
Χρυσανθος Φάκας  
Κυριάκος Φωτιάδης  
Ελένη Λουκαΐδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)  
Λεώνη Ορφανίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)  
Γιώργος Παναγιώτου (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, απών στα θέματα 1,3,4,5+8 της Ημερήσιας Διάταξης και θέματα Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Κάτια Αγρότου  
Τούλλα Άνιφτου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, απούσα στο θέμα 2 της Ημερήσιας Διάταξης και θέμα 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειάς της)  
Άριστος Δράκος  
Ισαβέλλα Τύμβιου  
Αντρέας Κανάρης  
Νεόφυτος Νεοφύτου  
Νικόλας Βαλανίδης (παρών στα θέματα 2,3,8 της Ημερήσιας Διάταξης και θέμα 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης μέσω της Πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Χρίστος Ιωσήφ (απών στο θέμα 2 της Ημερήσιας Διάταξης και θέμα 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω εκπροσώπησης του του Δήμου σε εκδήλωση)  
  
Κώστας Πέτσας (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Μπέττυ Κουσουλίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, για λόγους υγείας)  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Ανδρέας Μούγγης  
Οδυσσέας Ελληνόπουλος  
Αστέρω Ευσταθίου (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)

Κώστας Χαραλάμπους  
 Βαλέριος Δανιηλίδης(παρών στο θέμα 2+10 της Ημερήσιας  
 Διάταξης μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης  
 υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο  
 χώρο εργασίας)  
 Κυριάκος Τσιμίλλης  
 Αντώνης Αντώνη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

Λούκας Παπαγιάννης (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)  
 Κάτια Απέγητου (για λόγους υγείας)  
 Όλγα Μαρουδιά (λόγω προγραμματισμένου ιατρικού  
 ραντεβού)

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:**

Μύρια Πηλακούτα, Δημ. Γραμματέας, για την τήρηση  
 των πρακτικών  
 Λευτέρης Παπαδόπουλος και Χριστίνα Χριστοδούλου,  
 εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρόντες για  
 διευκρινίσεις στο θέμα 8 της Ημερήσιας Διάταξης

\* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο Πρακτικό ως **«Παράρτημα. 1»** και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος Πρακτικού.

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 14 Ιουλίου 2023 (Αρ. Εγγράφου 10532/23 στον φακ. 01-7/) και 20 Ιουλίου 2023 (Αρ. Εγγράφου 10557/23 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών και των παρακαθήμενων, ως ανωτέρω, των οποίων η φυσική παρουσία είναι δυσχερής στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

Πριν την έναρξη της συνεδρίας ο Δήμαρχος με αφορμή την επέτειο της 20<sup>ης</sup> Ιουλίου 1974 ανέφερε τα ακόλουθα: *«Ιστορικά έχει αποδειχθεί πέραν πάσης αμφιβολίας ότι οπποτεδήποτε εκτραπεί μια κοινωνία από το νόμο της Δημοκρατίας ακολουθεί καταστροφή, βάσανα και τραγωδίες. Η Δημοκρατία δεν είναι σίγουρα ο καλύτερος και αποδοτικότερος τρόπος διοίκησης του κράτους όμως είναι ο ασφαλέστερος και μας προστατεύει από ακραίες καταστάσεις ηγεσιών. Γι' αυτό ευθύνη μας είναι να την προστατεύσουμε και να την ενδυναμώσουμε. 49 χρόνια συμπληρώνονται σήμερα από την βάρβαρη τουρκική εισβολή και οι επώδυνες μνήμες επιστρέφουν ξανά στις αποφράδες εκείνες μέρες του Ιούλη του 1974. Η ιστορική μνήμη δεν μπορεί να επιστρέφει μόνο σε ένδοξες επετείους που προκαλούν εθνική περηφάνεια αλλά και σε εθνικές συμφορές για να συνεχίσουν τον συλλογικό μας προβληματισμό. Η θύμηση είναι χρέος μας. Χρέος μας να θυμούμαστε το Πραξικόπημα και την Τουρκική Εισβολή, την προδοσία της 15<sup>ης</sup> Ιουλίου 1974 και*

*το αποτρόπαιο τουρκικό έγκλημα της 20<sup>ης</sup> Ιουλίου 1974. Το χρέος της θύμησης των τραγικών εκείνων ημερών εμπερικλείει και τη μεγάλη ηθική υποχρέωση απόδοσης τιμών σε εκείνους που υπερασπίστηκαν τη Δημοκρατία, τη νομιμότητα και την ελευθερία της πατρίδας μας. Εκείνους που αντιστάθηκαν στους δολοφόνους της Δημοκρατίας και σε εκείνους που αγωνίστηκαν ενάντια στους Τούρκους εισβολείς υπερασπιζόμενοι την πατρώα γη. Σε όλους αυτούς τους γενναίους ζώντες και πεσόντες και αγνοούμενους καταθέτουμε για ακόμη μία φορά τη βαθιά εκτίμησή μας».*

Προς τιμή αυτών των ανθρώπων το Δημοτικό Συμβούλιο τήρησε μονόλεπτη σιγή.

*Ακολούθως, ο Αντιδήμαρχος ενόψει της επετείου ανέφερε τα ακόλουθα: «Είναι μια μαύρη μέρα για το λαό μας, οπωσδήποτε δεν πρέπει να ξεχνούμε την ιστορία μας και θα πρέπει να παραδειγματιζόμαστε από αυτήν. Προσωπικά τα τελευταία χρόνια αισθάνομαι πολύ άβολα να τιμώνται τα θύματα και οι άνθρωποι που προάσπισαν τη Δημοκρατία με αυτούς που προσπάθησαν να την καταργήσουν. Ως λαός κάναμε μεγάλα λάθη και εγκλήματα εις βάρος της πατρίδας μας και του Λαού μας, αλλά τουλάχιστον ας βγάλουμε τα ορθά συμπεράσματα, ώστε να μην ξαναγίνουν στο μέλλον τα ίδια λάθη. Οποιοσδήποτε λαός ξεχνά την ιστορία του είναι καταδικασμένος να την ξαναζήσει. Άρα ας παραδειγματιστούμε από τα λάθη του παρελθόντος, ώστε στο μέλλον να μην τα επαναλάβουμε».*

Ο εκ των μελών κ. Νεόφυτος Νεοφύτου με την ευκαιρία υπενθύμισε ότι υπάρχει αίτημα από διάφορες οργανώσεις για ανέγερση ενός μνημείου Δημοκρατίας και Αντίστασης στην Πρωτεύουσα. Η μία επιλογή χωροθέτησης είναι ο Πεντάδρομος στο Καϊμακλί και είναι καλά ο Δήμος να εξετάσει την υλοποίηση του αιτήματος, συνεργασία με όλους του Φορείς του Καϊμακλίου.

Ο εκ των μελών κ. Κώστας Χαραλάμπους εισηγήθηκε όπως ανεγερθεί ένα μνημείο φονευθέντων κατά την Τουρκανταρσία στο Καϊμακλί.

Ο εκ των μελών κ. Άριστος Δράκος εισηγήθηκε, στο πλαίσιο εκτέλεσης Έργων στην πόλη, να ανεγερθεί ένα μνημείο για τους Λευκωσιάτες πεσόντες και αγνοούμενους του Πραξικοπήματος και της Εισβολής στο κέντρο της πόλης αντί τοπικά.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι εντός του Δήμου υπάρχει ήδη τέτοιο μνημείο για τους πεσόντες του Πραξικοπήματος στην περιοχή του Προεδρικού όπου εκεί κατατίθενται στεφάνια κάθε 15<sup>η</sup> Ιουλίου και εισηγήθηκε στα μέλη όπως το επισκεφθούν, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι δεν θα εξεταστεί και το αίτημα για το μνημείο στον Πεντάδρομο.

Ο κ. Ανδρέας Μούγης ανέφερε τα ακόλουθα: «Κάθε χρόνο τέτοια μέρα ορθά ακούμε περίπου τα ίδια λόγια καθώς η κατάλυση της Δημοκρατίας στην Κύπρο έφερε και την καταστροφή του Ελληνισμού. Δυστυχώς χρόνο με το χρόνο η μνήμη ξεθωριάζει γι' αυτό κάθε χρόνο πρέπει να τα θυμόμαστε ακόμα πιο δυνατά, ώστε

η μνήμη να παραμείνει ανεξίτηλη μέχρι την τελική δικαίωση. Πρέπει να θυμόμαστε τους πεσόντες μας και όλους όσους αγωνίστηκαν εναντίον του Πραξικοπήματος και της Εισβολής».

Η εκ των μελών κα. Ελένη Λουκαΐδου ανέφερε τα ακόλουθα: *«Η μνήμη είναι εκεί, ιδίως για τους Λευκωσιάτες, που δεν ξεχνούν καθώς βιώνουν καθημερινά την εισβολή και της κατοχής και τις συνέπειες του προδοτικού πραξικοπήματος. Μας το θυμίζει καθημερινά ο Πενταδάκτυλος. Οι Λευκωσιάτες δεν μπορούν να ξεχάσουν, απλώς σήμερα τιμούμε αυτούς που έδωσαν τη ζωή τους ή έχουν αιχμαλωτιστεί ή πληγωθεί για να διαφυλαχθεί ένα μεγάλο μέρος της Λευκωσίας».*

Ο εκ των μελών κ. Κυριάκος Τσιμίλλης ανέφερε τα ακόλουθα: *«Το Πραξικόπημα δεν ήταν άφρων ούτε άφρονες αυτοί που το έκαναν, ούτε ήταν αυτό που έφερε την Εισβολή. Απλώς ήταν δύο φάσεις του ίδιου σχεδίου, ορθά ετοιμασμένες από μήνες ίσως και από έτη εκφράστηκε με άλλες μορφές νωρίτερα, από το 1972 και μετά. Επομένως είναι καλό να μην ξεχνούμε αλλά να θυμούμαστε το τι ακριβώς δεν ξεχνούμε».* Όσον αφορά το θέμα του μνημείου ο κ. Τσιμίλλης ανέφερε ότι το είχε εγείρει στην προηγούμενη συνεδρία και εισηγήθηκε όπως τεθεί στην Πολιτιστική Επιτροπή καθώς υπάρχει αλληλογραφία του Δήμου με τους Αντιστασιακούς από το 2005.

Ο εκ των μελών κ. Αντώνης Αντώνης ανέφερε ότι μετά από σχεδόν 50 χρόνια αυτό που πρέπει να γίνει είναι να τιμηθούν όσοι θυσίασαν τη ζωή τους γι' αυτό τον τόπο, ώστε τουλάχιστον να μην ξαναβρεθούμε μπροστά σε τέτοιες καταστάσεις.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε όπως συγκεντρωθούν όλες οι εισηγήσεις για ανέγερση μνημείου στο Καϊμακλί και τεθούν ενώπιον της Πολιτιστικής Επιτροπής για συζήτηση και διαμόρφωση εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

## **1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 06/07/23**

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 6<sup>ης</sup> Ιουλίου 2023 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Αντιδήμαρχο.

## **2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΗΜ.ΣΗΜ.12/7/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 01-17**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Πολεοδομικής Επιτροπής, ημερ. 12 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 10536/23 στο Φακ. 01-17/).

## Μέρος Ι

### 1.Φ129/48-Φ461/48-ΠΠΑ312/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά τροποποιήσεις σε ενιαία εμπορική και οικιστική ανάπτυξη στα τεμάχια αρ.54 και 55 στην ΠΕΧ Αγ.

Ανδρέα, στις οδούς Ελ. Βενιζέλου και Μακεδονίας.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας , για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με άσκηση της διακριτικής ευχέρειας της Πολεοδομικής Αρχής για την αύξηση στο ύψος της βοηθητικής οικοδομής και με τους όρους / παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου ( Διατήρησης).

Υπέρ της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν εικοσιένα (21) μέλη, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Χρυσανθος Φάκας, Κυριάκος Φωτιάδης, Ελένη Λουκαΐδου, Λεώνη Ορφανίδου, Γιώργος Παναγιώτου, Κάτια Αργότου, Άριστος Δράκος, Ισαβέλλα Τύμβιου, Ανδρέας Κανάρης, Νεόφυτος Νεοφύτου, Νικόλας Βαλανίδης, Κώστας Πέτσας, Μπέττυ Κουσουλίδου, Γιώργος Μεσαρίτης, Ανδρέας Μούγης, Οδυσσεάς Ελληνόπουλος, Αστέρω Ευσταθίου, Κώστας Χαραλάμπους, Βαλέριος Δανιηλίδης και Αντώνης Αντώνη.

Εναντίον της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν ένα (1) μέλος, ο κ. Κυριάκος Τσιμίλλης.

Αποχή τήρησαν μηδέν (0) μέλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **κατόπιν ψηφοφορίας έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

### 2.Φ8/16-ΠΠΑ309/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά απαλλαγή από όρους και έγκριση τροποποιημένων σχεδίων της πολεοδομικής άδειας αρ. 8331, ημερ. 7/5/2018, **διατηρητέα οικοδομή**, στην οδό Βουλγαροκτόνου, στην ενορία Άγιος Ανδρέας.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας, για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, για τις τροποποιήσεις αλλά **χωρίς απαλλαγή από τους Ειδικούς όρους :**

- 1.β.:«Τα περιτειχίσματα να επιχρισθούν με τρία χέρια σοβά και να χρωματιστούν άσπρα ή σε άλλο ανοικτό χρώμα» και
- 2 : «Η βοηθητική οικοδομή να λειτουργεί ως τμήμα της ισόγειας κατοικίας και να μην αποτελεί αυτόνομη μονάδα κατοικίας»

Οι πιο πάνω ειδικοί όροι παραμένουν και προστίθενται οι ακόλουθοι ειδικοί όροι για:

1. Τοποθέτηση των αεροσυμπιεστών στην οροφή της βοηθητικής οικοδομής σε απόσταση 1,80 μ. από το σύνορο και απόκρυψη τους με κάποιου είδους παραπέτασμα π.χ. τρυπητή λαμαρίνα
2. Μη χρήση της πιο πάνω οροφής για σκοπούς αναψυχής

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

### **3.Φ42/01-ΠΠΑ128/23**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε Διατηρητέο τμήμα οικοδομικού τετραγώνου, στην Εντός των Τειχών Πόλη, για:

1. Αλλαγή χρήσης των Διατηρητέων κατοικιών στα τεμάχια 29,31,32,33,34,35 και 36, σε φοιτητικά δωμάτια και σύνδεση τους
2. Οριζόντια, κάθετη επέκταση και τροποποιήσεις
3. Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής στο τεμ. 30 και σύνδεση της με τις Διατηρητέες οικοδομές
4. Συντήρηση/ανακαίνιση , στις οδούς Αρσινόης, Β. Βουλγαροκτόνου και Αλεξίου Κορνηνού, στην ενορία Νεπέτ Χανέ.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας , για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, με τους όρους που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης

Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης), την Πυροσβεστική Υπηρεσία και το Τμήμα Αρχαιοτήτων

Υπέρ της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν εικοσιένα (21) μέλη, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Χρύσανθος Φάκας, Κυριάκος Φωτιάδης, Ελένη Λουκαΐδου, Λεώνη Ορφανίδου, Γιώργος Παναγιώτου, Κάτια Αργότου, Άριστος Δράκος, Ισαβέλλα Τύμβιου, Ανδρέας Κανάρης, Νεόφυτος Νεοφύτου, Νικόλας Βαλανίδης, Κώστας Πέτσας, Μπέττυ Κουσουλίδου, Γιώργος Μεσαρίτης, Ανδρέας Μούγης, Οδυσσεάς Ελληνόπουλος, Αστέρω Ευσταθίου, Κώστας Χαραλάμπους, Βαλέριος Δανηλίδης και Αντώνης Αντώνη.

Εναντίον της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν ένα (1) μέλος, ο κ. Κυριάκος Τσιμίλλης.

Αποχή τήρησαν μηδέν (0) μέλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **κατόπιν ψηφοφορίας έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **4.Φ123/97-ΠΠΑ72/23**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε διώροφη Διατηρητέα οικοδομή στην εντός των Τειχών πόλη για:

1. Τροποποιήσεις στο ισόγειο ( εκθεσιακός χώρος- γραφεία )
2. Αλλαγή χρήσης του ορόφου από κατοικία σε γραφεία
3. Γενική συντήρηση / ανακαίνιση της οικοδομής, στην οδό Λεύκωνος 71, στην ενορία Φανερωμένης .

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας , για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης , με τους όρους/ παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου ( Διατήρησης) και όρους για κλείσιμο με κατάλληλο τρόπο των ανοιγμάτων στο βόρειο σύνορο για περιορισμό του επηρεασμού των ανέσεων της εφαπτόμενης οικοδομής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής

Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **5.Φ443/55-ΠΠΑ343/22 ΜΕΡΟΣ II**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε διώροφη **διατηρητέα** κατοικία στην Εντός των Τειχών πόλη για :

1. Εξωτερικές και εσωτερικές τροποποιήσεις
2. Γενική συντήρηση/ ανακαίνιση της, στην οδό Αισχύλου, στην ενορία Τρυπιώτης.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας , για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης . Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους / παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου ( Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **6.Φ731/54-ΠΠΑ259/22**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Προσθήκη ορόφου σε ισόγεια, παραδοσιακή κατοικία για μετατροπή της σε διώροφη, στην Εντός των Τειχών Πόλη, στην οδό Πατρόκλου, στην ενορία Χρυσαιλιωτίσσα.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας, για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λ/σίας 2017, την πολιτική του Δήμου και τους όρους /παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Υπέρ της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν εικοσιένα (21) μέλη, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Χρυσανθος Φάκας, Κυριάκος Φωτιάδης, Ελένη



Λουκαΐδου, Λεώνη Ορφανίδου, Γιώργος Παναγιώτου, Κάτια Αग्रότου, Άριστος Δράκος, Ισαβέλλα Τύμβιου, Ανδρέας Κανάρης, Νεόφυτος Νεοφύτου, Νικόλας Βαλανίδης, Κώστας Πέτσας, Μπέττυ Κουσουλίδου, Γιώργος Μεσαρίτης, Ανδρέας Μούγης, Οδυσσέας Ελληνόπουλος, Αστέρω Ευσταθίου, Κώστας Χαραλάμπους, Βαλέριος Δανιηλίδης και Αντώνης Αντώνη.

Εναντίον της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν ένα (1) μέλος, ο κ. Κυριάκος Τσιμίλλης.

Αποχή τήρησαν μηδέν (0) μέλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **κατόπιν ψηφοφορίας έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **7.Φ44/89-ΠΠΑ34/23 ΜΕΡΟΣ II**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων στην οροφή ισόγειας Διατηρητέας κατοικίας στην ΠΕΧ Αγίου Ανδρέα, στις οδούς Δημοσθένους και Ευάνθους, στην ενορία Άγιος Ανδρέας.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας, για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **8.Φ108/95-ΠΠΑ23/23 ΜΕΡΟΣ II**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων στην οροφή ισόγειας πτέρυγας Διατηρητέας κατοικίας στην ΠΕΧ Αγίων Ομολογητών.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της

εισήγησης της Υπηρεσίας, για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

### **9.Φ36/17-ΠΠΑ33/23 ΜΕΡΟΣ ΙΙ**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων στην οροφή νεότερης προσθήκης και βοηθητικής οικοδομής Διατηρητέας κατοικίας στο Καιμακλί, στην οδό Μιχαλάκη Ζαμπέλα και Δήμητρας, στην ενορία Καϊμακλι.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας , για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 12/07/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

### **3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΝ. ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΗΜ.ΣΗΜ.05/07/23) ΑΡ.ΦΑΚ.01-12**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Αν. Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού, ημερ. 4 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 10542/23 στο Φακ. 40-1/).

### **ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>**

**ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗΝ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΥΠΕΡΩΡΙΩΝ ΣΤΟΝ ΧΧΧΧ ΧΧΧ, ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΕΡΓΑΤΗ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (ΦΑΚ. 03-9/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο κ. ΧΧΧΧ ΧΧΧ, ωρομίσθιος εργάτης στην Πλατεία Ελευθερίας, στο πλαίσιο των καθηκόντων του καλύπτει όλες τις επί τόπου ανάγκες εκδηλώσεων που διοργανώνονται στην Πλατεία Ελευθερία από την Πολιτιστική Υπηρεσία εκτός ωρών εργασίας. Ανέφερε ότι η παρουσία του κρίνεται αναγκαία τουλάχιστον τρεις φορές τη βδομάδα και ότι εξελικτικά έχει αποκτήσει μεγάλη τεχνογνωσία.

Λαμβάνοντας υπόψη τη συχνότητα και τον μεγάλο αριθμό εκδηλώσεων και κατ' επέκταση το υψηλό κόστος υπερωριών που προκύπτει, καθώς και τις πρόνοιες του Περί Προϋπολογισμού Νόμου σχετικά με την υπερωριακή αποζημίωση, ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε εισήγηση για παραχώρηση σε αυτόν κατ' αποκοπήν επιδόματος €400 μηνιαίως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση στον κ. ΧΧΧΧ ΧΧΧ κατ' αποκοπήν επιδόματος €400 μηνιαίως, με ισχύ από 01 Αυγούστου 2023.

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>**

**ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΦΥΠΗΡΕΤΗΣΗ Κ. ΧΧΧΧ ΧΧΧ, ΑΝΩΤΕΡΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ (ΦΑΚ. 03-14/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο κ. ΧΧΧΧ ΧΧΧ, Ανώτερος Τεχνικός στο Τεχνικό Τμήμα, αφυπηρετεί από την Υπηρεσία του Δήμου στις 30 Σεπτεμβρίου 2023, λόγω συμπλήρωσης του 65<sup>ου</sup> έτους ηλικίας του.

Λόγω συσσωρευμένης άδειας ανάπαυσης η προαφυπηρητική του άδεια άρχισε στις 15 Μαΐου 2023.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 37(1)(α) των περί Δημοτικής Υπηρεσίας Κανονισμών του Δήμου Λευκωσίας (ΚΔΠ 71/2000) το Δημοτικό Συμβούλιο έχει αρμοδιότητα να αποφασίζει την αφυπηρέτηση μόνιμου συντάξιμου υπαλλήλου, όταν συμπληρώνεται η ηλικία υποχρεωτικής αφυπηρέτησης του υπαλλήλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αφυπηρέτηση του κ. ΧΧΧΧ ΧΧΧ στις 30 Σεπτεμβρίου 2023.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>****ΕΡΓΑΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΚΥΒΑΛΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΦΕΡΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ) – ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΠΣΣ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΩΝ 2017-2019 (Φακ. 03-43/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση του Δημάρχου για: (α) εφαρμογή της πρόνοιας της Σύμβασης από την 1/1/2024 αντί 1/6/2024, με την προϋπόθεση ότι οι συντεχνίες θα δεσμευτούν γραπτώς για την εφαρμογή των προνοιών της Συλλογικής Σύμβασης και παύση της σημερινής πρακτικής από την 1/1/2024 και (β) καταβολή της αποζημίωσης για πρόσθετη εργασία μελών του προσωπικού της εν λόγω Υπηρεσίας μεταξύ των ετών 2017-2019, ύψους €48,000 σε δύο δόσεις, μία εντός του 2023 και μία εντός του 2024.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>****ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΔΥΟ (2) ΚΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ, ΚΛ. Α8-9(Ι) (Φακ. 03-5/)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Αν. Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού, ημερ. 4 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου .../23 στο Φακ. 40-1/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την έρευνα που έχει διεξάγει, συνεκτιμώντας το σύνολο των δεδομένων που είχε ενώπιον του και τα κριτήρια για προαγωγή σύμφωνα με τον Κανονισμό (αξία, προσόντα, αρχαιότητα), καθώς επίσης και την αιτιολογημένη σύσταση της Δημοτικής Γραμματέως, αποφάσισε την προαγωγή των κ.κ. XXXX XXX και XXXX XXX, στις δύο (2) κενές θέσεις Γραμματειακού Λειτουργού και την τοποθέτησή τους πάνω στη μισθοδοτική κλίμακα Α8-9(Ι), σύμφωνα με τους Κανονισμούς, με ισχύ από 1η Αυγούστου 2023, για τους λόγους που καταγράφονται πιο πάνω.

**4. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ.ΣΗΜ. 4/7/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 10-7**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 4 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 10546/23 στο Φακ. 10-7/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη των ακόλουθων οικοδομών ως επικίνδυνων:

- Λουκή Ακρίτα 6, Φ.Σχ. 21/460402, Τεμ. 160, Τμήμα 26, ενορία Άγιος Ανδρέας
- Αγίων Ομολογητών 16, Φ.Σχ. 21/540104, Τεμ. 92, Τμήμα 1, ενορία Άγιοι Ομολογητές
- Κωστή Παλαμά 32, Φ.Σχ. 21/460503, Τεμ. 829, Τμήμα 25, ενορία Τρυπιώτης
- Νικοκρέοντος 4, Φ.Σχ. 21/540202, Τεμ. 1014, Τμήμα 25, ενορία Άγ. Ομολογητές
- Μετοχίου 63, Φ.Σχ. 21/530302, Τεμ. 381, Τμήμα 4, ενορία Άγιος Ανδρέας

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελτα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

#### **5. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ.ΣΗΜ. 4/7/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 10-7**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 4 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 10549/23 στο Φακ. 10-7/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη των ακόλουθων οικοδομών ως επικίνδυνων:

- Κανάρη 25, Φ.Σχ. 21/540104, Τεμ. 147, Τμήμα 1, ενορία ενορία Άγ. Ομολογητές
- Λεύκωνος 26, Φ.Σχ. 21/460601, Τεμ. 21, Τμήμα 2, ενορία Φανερωμένη
- Λεύκωνος 8, Φ.Σχ. 21/460601, Τεμ. 12, Τμήμα 2, ενορία Φανερωμένη

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελτα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

#### **6. ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 27/3/2020 ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΤΟΜΩΝ (ΜΗ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ (ΦΑΚ.01-7) ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΑΣ ΗΘΙΚΗΣ ΚΑΙ**

## **ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΕΠΕΙ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα αναβληθεί και τεθεί στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

### **7. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΗΜ.ΣΗΜ. 14/07/2023) ΑΡ.ΦΑΚ.40-1**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης, ημερ. 14 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ»** (Αρ. Εγγράφου 10554/23 στο Φακ. 40-1/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως, λόγω έλλειψης χρόνου, το θέμα αναβληθεί και τεθεί σε επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

### **8. ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΣΕ ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ ΤΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΥ ΤΟΞΟΥ ΤΡΑΦΡΟΥ – ΦΑΣΗ Α (ΑΡ.ΦΑΚ.40-1)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η»** (Αρ. Εγγράφου 10555/23 στο Φακ. 40-1/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την υλοποίηση του Έργου, ως ο προτεινόμενος σχεδιασμός. Ωστόσο, σε σχέση με την κυκλοφοριακή ρύθμιση το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η απόφαση για τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για το τμήμα της Λεωφόρου Κωνσταντίνου Παλαιολόγου πάνω από τον *Ολυμπιακό*, ληφθεί σε επόμενο χρονικά στάδιο.

### **9. ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΧ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ - Φ13/86-ΠΠΑ218/23**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα αναβληθεί και τεθεί στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

### **10. ΔΙΑΦΟΡΑ**

## Υγιείς πόλεις

Ο εκ των μελών κ. Κυριάκος Τσιμίλλης έθεσε ως απορρέον της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 9 Ιουλίου 2023 το θέμα της αίτησης της Λευκωσίας για πιστοποίηση ως Υγιής Πόλη. Ανέφερε ότι ζητήθηκε χρόνος ώστε η Δημοτική Γραμματέας και ο Δήμαρχος αξιολογήσουν αν υπάρχει δυνατότητα η Υπηρεσία να προβεί στις ενέργειες που απαιτούνται για να αιτηθεί - πιστοποιηθεί η Λευκωσία ως υγιής πόλη και ζήτησε ενημέρωση καθώς επείγει το θέμα της σύγκλησης συνεδρίας των Δήμων της Λευκωσίας που συμμετέχουν στο Δίκτυο καθώς και της Συντονίστριας εκ μέρους του Υπουργείου Υγείας.

Ο Δήμαρχος απάντησε ότι η συνάντηση, ένεκα και των θερινών διακοπών, θα μπορεί να οριστεί από Σεπτέμβριο.

### ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

#### 1. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΟΡΩΝ (ΗΜ.ΣΗΜ.15/6/23) - ΑΡ.ΦΑΚ. 01-18

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε παρουσίαση, ημερ. 15 Ιουλίου 2023, η οποία επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 10559/23 στο Φακ. 01-18/).

### **ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΗΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ – ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΗ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως:

- 1- Πραγματοποιηθεί η παρουσίαση της επικαιροποιημένης μελέτης σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη.
- 2- Λαμβανομένου υπόψη ότι το πρόβλημα δεν θα λυθεί μακροπρόθεσμα με την προσωρινή επιδιόρθωση των υφιστάμενων κτηρίων, η οποία απλά θα άρει την επικινδυνότητα (στατική και ηλεκτρολογική) και θα παρατείνει τη λειτουργία της Αγοράς για περιορισμένο χρονικό διάστημα, χωρίς να γίνει οποιαδήποτε κτηριακή / λειτουργική αναβάθμιση, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το κονδύλι των €3 εκατομμυρίων που έχει εξασφαλιστεί από το Ταμείο Αναζωογόνησης Πράσινης Γραμμής επενδυθεί για την ανέγερση νέου κτηριακού συγκροτήματος Χονδρικής Αγοράς και καταβληθεί προσπάθεια για εξασφάλιση του υπόλοιπου

κονδυλίου που απαιτείται για την ανέγερση μέσω στήριξης από άλλα προγράμματα / κονδύλια του κράτους ή /και με τη στήριξη της Κυβέρνησης.

3- Ο σχεδιασμός / μελέτη και ανέγερση νέων κτηρίων γίνει με βάση τον αριθμό των Χονδρεμπόρων που δεσμευτούν εκ των προτέρων γραπτώς ότι επιθυμούν να επιστρέψουν στο νέο κτήριο, ώστε να γίνει σωστός προγραμματισμός και ακριβής εκτίμηση κόστους της νέας ανάπτυξης.

4- Οι Χονδρέμποροι ενημερωθούν για την απόφαση του Δήμου όπως το κονδύλι των €3 εκατομμυρίων που έχει εξασφαλιστεί από το Ταμείο Αναζωογόνησης Πράσινης Γραμμής επενδυθεί για την ανέγερση νέου κτηριακού συγκροτήματος Χονδρικής Αγοράς και ότι μέχρι το τέλος τους χρόνου θα πρέπει να εκκενώσουν το χώρο και να φροντίσουν να εξεύρουν άλλο χώρο να μετακινηθούν και ενημερώσουν γραπτώς (δεσμευτούν) το Δήμο κατά πόσο προτίθενται να μεταστεγαστούν στο νέο κτήριο που θα ανεγερθεί, ώστε να γίνουν εκ μέρους του Δήμου οι ορθοί σχεδιασμοί. Πρόσθετα θα ενημερωθούν ότι όσοι θα επιστρέψουν στο νέο κτήριο θα καταβάλλουν τέλη χρήσης που θα υπολογιστούν στις τρέχουσες τιμές της αγοράς (αγοραίο ενοίκιο).

Πρόσθετα το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Γεωργίας για την πιο πάνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην παρουσία των μελών της Επιτροπής Αγορών και ακολούθως να γίνει ενημέρωση των χρηστών.

## **ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>**

### **ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΩΝ ΣΕ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής όπως:

- 1- παραμένει σε ισχύ η υφιστάμενη πρακτική που ακολουθείται για δραστηριοποίηση περιορισμένου αριθμού πλανοδιοπωλών σε συγκεκριμένες μέρες κατά τη διάρκεια των εορτών των Χριστουγέννων και σε συγκεκριμένα σημεία των πεζοδρόμων Λήδρας / Ονασαγόρου και Πλατεία Φανερωμένης, για την περίοδο από τις αρχές Δεκεμβρίου μέχρι τις αρχές Ιανουαρίου (επομένη των Θεοφανείων).
- 2- Η συμμετοχή θα επιτρέπεται κατόπιν υπόδειξης της θέσης από το Τμήμα Τροχονομίας **του Δήμου** (με σειρά προτεραιότητας υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος), **όπου δεν θα επηρεάζεται / παρεμποδίζεται η λειτουργία καταστημάτων.** Τα σημεία θα καθορίζονται - γνωστοποιούνται από το Τμήμα



Τροχονομίας κάθε Σεπτέμβρη αναλόγως των σημείων όπου υπάρχουν κενά καταστήματα.

- 3- Σε περίπτωση που στα σημεία θα πωλούνται τρόφιμα / ποτά θα κοινοποιούνται εκ των προτέρων από το Υγειονομείο οι υγειονομικοί όροι για προσωρινούς χώρους παροχής τροφίμων και θα ασκούνται υγειονομικοί έλεγχοι.
- 4- Σε περίπτωση που θα γίνεται χρήση υγραερίου, θα απαιτηθεί να υπάρχει πυροσβεστήρας μέχρι 2 kg, η διασφάλιση της ασφάλειας των εγκαταστάσεων / εξοπλισμού.

**Δεν εκδίδεται από το Δήμο οποιαδήποτε γραπτή άδεια. Η ρύθμιση αυτή σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να εκληφθεί ως άδεια πλανοδιοπώλησης.**

## **2. ΔΙΚΤΥΟ BELC «ΟΙΚΟΔΟΜΩΝΤΑΣ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΟΥΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥΣ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» (ΗΜ.ΣΗΜ. 6/7/23)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε παρουσίαση, ημερ. 5 Ιουλίου 2023, η οποία επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 10561/23 στο Φακ. 01-7/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη συμμετοχή του Δήμου Λευκωσίας στο Δίκτυο BELC «Οικοδομώντας την Ευρώπη μαζί με τους εκπροσώπους της τοπικής αυτοδιοίκησης». Πρόσθετα, όρισε την κα. Ελένη Λουκαΐδου ως εκπρόσωπο του Δήμου στο Δίκτυο.

## **3. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΟΛΙΚΟΥ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ ΜΕ ΕΚΠΤΩΣΗ 20% ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ 25, 26 ΚΑΙ 27**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 18 Ιουλίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 10562/23 στο Φακ. 12-0-10-15, 12-0-10-13, 12-0-10-14/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση όπως στους δημότες που έχουν τιμολογηθεί για κατασκευή πεζοδρομίων στο πλαίσιο του Άρθρου 17 (Συμβόλαια 25, 26+27) και επιθυμούν να εξοφλήσουν εφάπαξ όλο το οφειλόμενο ποσό ώστε να επωφεληθούν της έκπτωσης του 20% δοθεί παράταση στην εξόφληση μέχρι και τις 28 Δεκεμβρίου 2023.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 18: 50 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ