

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΡΙΑΚΟΣΤΗΣ ΟΓΔΟΗΣ (38) (3/2026) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026,
ΩΡΑ 18:00, ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ – ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Χαράλαμπος Προύντζος, Δήμαρχος
Χρυσανθος Φάκας
Ανδρέας Κωνσταντίνου
Πανίκος Κωνσταντίνου
Κωνσταντίνος Γιάγκου
Ισαβέλλα Τύμβιου
Κυριάκος Φωτιάδης
Λεώνη Ορφανίδου (παρούσα στο θέμα 3, αποχώρησε λόγω
έκτακτης υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την
παρουσία της στο χώρο εργασίας)
Ελένη Λουκαΐδου
Χρίστος Λιβέρδος
Προκόπης Προκοπίου
Αναστάσιος Καλλινίκου
Κώστας Κωνσταντίνου
Κώστας Πέτσας
Νεόφυτος Νεοφύτου
Αναστασία Ακκίδου
Σπύρος Σωτηρίου
Μικαέλα Κυθρεώτη Μχλαππα
Κυριακή Παπαμιχαήλ
Παναγιώτης Ζήνωνος
Όλγα Μαρουδιά
Μάριος Μούγης
Μυρούλα Προκοπίου – Λάμπρου
Μαριάννα Σοφοκλέους
Χρίστος Ανδρέου
Χριστίνα Γεωργίου
Γιώργος Μασουρής
Δημήτρης Σιεπτάνης
Μύρια Χριστοφόρου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας
WEBEX, ένεκα λόγων υγείας)
Λίνα Φενερίδου
Παύλος Παύλου

ΑΠΟΝΤΕΣ:

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:

Μύρια Πηλακούτα - Δημοτική Γραμματέας,
για την τήρηση των πρακτικών
Κούλα Ιωάννου, Δημοτική Μηχανικός - παρούσα εκ
μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων
στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Νικόλας Ευσταθίου, Δημοτικός Ταμίας, παρών εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Μιχάλης Λαγός, Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής, παρών εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Αθηνά Παπαδοπούλου, Λειτουργός Πολεοδομίας – Προϊστάμενη Τομέα Ανάπτυξης Έργων και Μελετών ΕΡΣΛ, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Νίκος Χατζηνικολάου, Ανώτερος Διοικητικός Λειτουργός - εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Ντίνος Λογίδης, Προϊστάμενος Κλάδου Κατασκευών και Υπηρεσίας Πρασίνου, παρών εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Μόνικα Χατζηπαύλου, Ανώτερος Επιθεωρητής Λογαριασμών, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Αντιγόνη Χατζηγεωργίου, Δημοτική Ταμίας – Προϊστάμενη Δημοτικών Προσόδων, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Γεωργία Βιολάρη, Δημοτική Ταμίας, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Γεωργία Μπακαλιάου, Λειτουργός Λογιστηρίου, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Έφη Χατζηκωστή, Λειτουργός Λογιστηρίου, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Γιάννης Χέπης, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Παναγιώτης Θρασυβούλου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Μενέλαος Μενελάου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Χάρης Χαριδήμου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Χαράλαμπος Παπαδόπουλος, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Ιωάννης Χατζησάββας, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Σοφία Σεβαστίδου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Μαρία Πέτσα, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Χάρις Θεοχάρους, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Γεωργία Κολίου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 3 της Ημερήσιας Διάταξης

Έβελυν Χριστοδουλίδου, Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας, παρούσα για την παροχή υπηρεσιών για σκοπούς τήρησης πρακτικών

Ο Δήμαρχος αποφάσισε τη συμμετοχή στη συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, του μέλους και παρακαθήμενων, που καταγράφονται πιο πάνω για τους λόγους που έχουν δηλώνονται πιο πάνω. Με τη σύνδεση τους, διαπιστώθηκε η ταυτοποίησή τους και ότι μόνο ο καθένας εξ' αυτών είναι συνδεδεμένος.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 08/01/2026 & 14/01/2026

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 8/1/2026 και 14/1/2026 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

2. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι δεν υπάρχουν θέματα προς ενημέρωση του Σώματος.

3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2026-2028 [ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ] [ΗΜ. ΣΗΜ. 16/01/26] (ΑΡ. ΦΑΚ. 01-8)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 16 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Στο σημείο αυτό οι κ.κ. Δημοτική Μηχανικός, Δημοτικός Ταμίας, Δημοτικός Υγειονομικός

Επιθεωρητής, Αθηνά Παπαδοπούλου, Ντίνος Λογίδης, Έφη Χατζηκωστή, Μόνικα Χ΄ Παύλου, Γεωργία Μπακαλιάου, Αντιγόνη Χατζηγεωργίου και Γεωργία Βιολάρη, προσήλθαν στην αίθουσα για την παροχή διευκρινήσεων στα ερωτήματα των μελών σε σχέση με τα κονδύλια που αφορούν τις Υπηρεσίες τους. Επιπλέον, στο σημείο αυτό κλήθηκαν να συνδεθούν στη συνεδρία μέσω της πλατφόρμας Webex οι κ.κ. Νίκος Χατζηνικολάου, Γιάννης Χέπης, Παναγιώτης Θρασυβούλου, Μενέλαος Μενελάου, Χάρης Χαριδήμου, Χαράλαμπος Παπαδόπουλος, Γιάννης Χατζησάββας, Σοφία Σεβαστίδου, Χάρις Θεοχάρους, Μαρία Πέτσα και Γεωργία Κολιού, εκ μέρους της Υπηρεσίας, για την παροχή διευκρινήσεων στα ερωτήματα των μελών σε σχέση με τα κονδύλια που αφορούν τις Υπηρεσίες τους.

ΘΕΜΑ 1^ο: Προϋπολογισμοί του Δήμου (ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ) 2026-2028

Ακολούθως, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να μελετήσει και να εγκρίνει τα προσχέδια των προϋπολογισμών (τακτικού και αναπτύξεως) για το 2026-2028, όπως αυτά διαμορφώθηκαν από τη Διαχειριστική Επιτροπή και την Υπηρεσία (επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **Συνημμένο 1** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), στη βάση της εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών ημερομηνίας 9 Οκτωβρίου 2025 η οποία διαβιβάστηκε στους Δήμους με την επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 3 Νοεμβρίου 2025 (επισυνάφθηκε στο Σημείωμα ως **Συνημμένο 2** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028) και των αξόνων πολιτικής, στρατηγικής, στόχων και προτεραιοτήτων του Δήμου, ως επίσης και τις προτάσεις και εισηγήσεις όλων των Τμημάτων του Δήμου. Τα προσχέδια των προϋπολογισμών (τακτικού και αναπτύξεως) αναλύονται στο Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 16 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Η Διαχειριστική Επιτροπή συνήλθε σε τέσσερις συνεδρίες (16 Δεκεμβρίου 2025, στις 19 Δεκεμβρίου 2025, στις 8 Ιανουαρίου 2026 και στις 12 Ιανουαρίου 2026) υπό την προεδρία του Δημάρχου. Επίσης, στις 15 Δεκεμβρίου 2025, παρουσίαση των προϋπολογισμών στη Διαχειριστική Επιτροπή κατά τη διάρκεια της οποίας έγινε επίσης συζήτηση μεταξύ των μελών. Τα πρακτικά της παρουσίασης και των τεσσάρων συνεδριάσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής επισυνάπτονται ως **συνημμένα 3,4,5,6 και 7** αντίστοιχα (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028).

Τακτικός Προϋπολογισμός

Αναφορικά με τον Τακτικό Προϋπολογισμό για το 2026, ο Δημοτικός Ταμίας παρουσιάζοντας το θέμα ανέφερε ότι τα προβλεπόμενα συνολικά έσοδα ανέρχονται σε € **67.592.100**. σε σύγκριση με τα συνολικά έξοδα τα οποία ανέρχονται σε € **74.020.000** και συνεπώς παρουσιάζεται έλλειμμα ύψους € **6.427.900**.

Η Επιτροπή μετά από εκτεταμένες συζητήσεις συμφώνησε στη διαμόρφωση του Τακτικού Προϋπολογισμού όπως παρατίθεται στο **συνημμένο 8** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028). Με τις αναφερόμενες αλλαγές τα συνολικά

έσοδα διαμορφώνονται σε **€69.795.585** τα συνολικά έξοδα σε **€70.251.885** και συνεπώς παρουσιάζεται έλλειμμα ύψους **€456.300**.

Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Λευκωσίας για τα έτη 2026-2028 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή, παρουσιάζει έργα και άλλες κεφαλαιουχικές δαπάνες συνολικού προϋπολογισμού **€190.698.393** που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, από ειδικά ταμεία του Διαμερίσματος, από δανεισμό και από τον γενικό λογαριασμό. Για το 2026 προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους **€34.990.504**.

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Έγκωμης για τα έτη 2026-2028 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή, παρουσιάζει έργα συνολικού προϋπολογισμού **€5.048.637** που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το κράτος από ειδικά Ταμεία του Διαμερίσματος και άλλους τραπεζικούς λογαριασμούς και από τον Γενικό Λογαριασμό. Για το 2026 προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους **€1.205.597**.

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Αγλαντζιάς για τα έτη 2026-2028 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή, παρουσιάζει έργα συνολικού προϋπολογισμού **€5.893.485** που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από δανεισμό και από τον γενικό λογαριασμό. Για το 2026 προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους **€2.003.975**.

Ο Προϋπολογισμός Αναπτύξεως για τα αναπτυξιακά έργα του Διαμερίσματος Αγίου Δομετίου για το 2026-2028 όπως διαμορφώθηκε από την Διαχειριστική Επιτροπή, παρουσιάζει έργα συνολικού προϋπολογισμού **€8.687.332** που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, και από τον γενικό λογαριασμό. Για το 2026 προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους **€2.789.605**.

Όσον αφορά στις Κεφαλαιουχικές μεταβιβάσεις, πολεοδομικά έργα που υλοποιούνται από τα Δημόσια Έργα, για τα έτη 2026-2028 παρουσιάζουν έργα συνολικού προϋπολογισμού €3.494.467, που αφορούν στην συνεισφορά του Δήμου Λευκωσίας στα έργα (20%) και προϋπολογιζόμενο ποσό για απορρόφηση το 2026, €1.150.000, το οποίο θα χρηματοδοτηθεί από τον Γενικό Λογαριασμό.

Περαιτέρω οι προτάσεις και οι εισηγήσεις της Διαχειριστικής για τα έργα του Αναπτυξιακού Προϋπολογισμού έχουν τύχει επεξεργασίας από την υπηρεσία, ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό και επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **συνημμένο 9** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028/).

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής για έγκριση των Προϋπολογισμών (Τακτικού και Αναπτύξεως) 2026-2028 όπως διαμορφώθηκαν κατά τις τέσσερις πιο πάνω αναφερόμενες συνεδρίες της.

Επιπλέον, ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής για έγκριση του σημειώματος ημερομηνίας 8 Δεκεμβρίου 2025, το οποίο επισυνάφθηκε στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** της Ημερήσιας Διάταξης ως **συνημμένο 10** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028) με θέμα «Τέλη Σκυβάλων-Δικαιώματα Επαγγελματικής Άδειας - Δικαιώματα Διατήρησης / Χρήσης Επαγγελματικών Υποστατικών-Τέλος Ακίνητης Ιδιοκτησίας για το 2026» και το **αναθεωρημένο σημείωμα ημερ. 22/01/2026** με θέμα “Εκπτώσεις Τελών Σκυβάλων 2026”, το οποίο στάλθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), σε αντικατάσταση του σημειώματος ημερ. 15 Ιανουαρίου 2026 που επισυνάφθηκε ως **Συνημμένο 11** στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** της Ημερήσιας Διάταξης (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028).

Στη συνέχεια εφόσον εγκριθούν οι Προϋπολογισμοί να υποβληθούν στο Υπουργείο Εσωτερικών όπως προνοεί η Νομοθεσία.

Η Συνεδρία συνεχίστηκε με την τοποθέτηση των Εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων ως ακολούθως:

κ. Λίνα Φενερίδου – Οικολόγοι – Συν. Πολιτών

«Αγαπητέ Δήμαρχε, Συνάδελφοι

Θέλω να ευχαριστήσω όλο το Δημοτικό Συμβούλιο και την Υπηρεσία και δηλώνω άνθρωπος αισιόδοξος, με διάθεση συνεργασίας. Πιστεύω ότι μπορούμε να βρίσκουμε κοινούς τόπους, ώστε να μειώσουμε τις πολύωρες συζητήσεις στα ίδια θέματα και να γινόμαστε πιο σύντομοι και αποτελεσματικοί στη λήψη αποφάσεων για το σύνολο του νέου μας Δήμου.

Οι όποιες διαφωνίες, όταν γίνονται με σεβασμό, λειτουργούν θετικά στο να εξευρεθούν λύσεις για μια αειφόρο ανάπτυξη του Δήμου μας και για την ευημερία όλων των δημοτών, ανεξαιρέτως διαμερισμάτων – Λευκωσίας, Έγκωμης, Αγλαντζιάς και Αγίου Δομετίου.

Ωστόσο, οφείλω να πω με ειλικρίνεια ότι περάσαμε μια δύσκολη χρονιά. Σε κάποιες περιπτώσεις γίναμε σκληροί – και με τους εαυτούς μας, αλλά κυρίως με τους δημότες. Το βάρος της διαχείρισης των σκυβάλων έπεσε δυσανάλογα στον απλό κόσμο. Στην προσπάθειά μας να βάλουμε τάξη, «στραγγίξαμε» κυρίως τον απλό κοσμάκη.

Στην πράξη τα όσα αποφασίστηκαν σε αυτό το Συμβούλιο πέρσι δυσκόλεψαν τους χαμηλοσυνταξιούχους και τον κόσμο που έχει πραγματική ανάγκη, ζητήθηκαν εκ νέου έγγραφα από ανθρώπους χωρίς εισοδήματα, ταλαιπωρήθηκαν άτομα με αναπηρίες. Ελπίζω αυτή η πρακτική να μην επαναληφθεί.

Θεωρώ επίσης ότι κάποια όρια τιμολόγησης, όπως αυτά που βασίζονται στο εμβαδόν οικοπέδων μέχρι 520 τ.μ., δεν είναι απόλυτα λογικά κριτήρια και γι’ αυτό προκάλεσαν αντιδράσεις στον κόσμο.

Και εδώ θέλω να εκφράσω ξεκάθαρα την απογοήτευσή μου για το πρόγραμμα «Πληρώνω Όσο Πετώ», το οποίο δεν είναι καν υπό συζήτηση για εφαρμογή σε όλο τον Δήμο. Το Κίνημα Οικολόγων καταγγέλλει αυτές τις σοβαρές καθυστερήσεις καθώς ακόμη το 2026 παραμένει σε πιλοτικό στάδιο. Παρά τη χρηματοδότηση 25 εκατ. ευρώ από ευρωπαϊκούς πόρους, δεν υπάρχει διαφάνεια ούτε σαφές χρονοδιάγραμμα. Ελπίζω ειλικρινά ότι αυτό δεν θα ισχύει μέχρι το τέλος της θητείας μας. Το ΠΟΠ είναι ένα εργαλείο δικαιοσύνης, περιβαλλοντικής ευθύνης και εκπαίδευσης του πολίτη και δεν πρέπει να το εγκαταλείψουμε.

Από εκεί και πέρα, πιστεύω ακράδαντα ότι τον κόσμο τον ενδιαφέρει πρώτα απ' όλα η καθημερινότητά του: η καθαριότητα, η αισθητική, το πράσινο στα πάρκα και στους δρόμους. Στην εποχή που βιώνουμε, αυτά είναι ανάγκη για την ψυχική μας υγεία – όχι πολυτέλεια.

Ακούσαμε ότι πάνω από 150 πάρκα χρειάζονται αναβάθμιση και ότι ο στόχος περιορίστηκε στα 12. Κατανοώ τις δυσκολίες, αλλά θεωρώ ότι πρέπει να βάλουμε πιο ψηλά την ποιότητα ζωής του δημότη στην ιεράρχηση μας.

Παράλληλα, όπως σωστά έχει ειπωθεί και σημειωθεί από τον Δήμαρχο στις διαχειριστικές επιτροπές, οφείλουμε να μειώσουμε το κόστος του ηλεκτρισμού με κάθε δυνατό τρόπο. Η ενεργειακή αναβάθμιση του Δήμου μας πρέπει να αποτελέσει βασικό πυλώνα της πολιτικής μας. Η μείωση του κόστους ηλεκτρισμού μέσα από εξοικονόμηση ενέργειας, φωτοβολταϊκά σε δημοτικά κτήρια, αντικατάσταση φωτισμού με LED και «έξυπνες» λύσεις δεν είναι μόνο περιβαλλοντική επιλογή — είναι και κοινωνική και οικονομική ανάγκη.

Θέλω επίσης να σταθώ στις εκδηλώσεις. Συμμετείχα σε αρκετές ωραίες εκδηλώσεις του Δήμου μας και συγχαρητήρια στην πολιτιστική υπηρεσία, εκείνες που με ικανοποίησαν ιδιαίτερα είναι αυτές με πιο τοπικά χαρακτηριστικά όπως οι εκδηλώσεις γειτονιάς που αγκαλιάστηκαν από τους δημότες και για εμένα αυτό λέγεται μεγάλη επιτυχία. Εκδηλώσεις στις πλατείες και γειτονιές, όπως οι «Νύχτες Καλοκαιριού» σε όλα τα διαμερίσματα, οι Μουσικές αυλές, η εκδήλωση Laou Laou – Car-Free Day στους Αγίους Ομολογητές, Φεστιβάλ Αντάμα, Δευτέρα του Πάσχα στο Καιμακλί, Χορεύω στη Γειτονιά – Φεστιβάλ Αγίων Ομολογητών, προγράμματα με μικρές μουσικές, θεατρικές παραστάσεις, λογοτεχνικές βραδιές, jazz, παραδοσιακή μουσική και συναυλίες σε δημόσιους χώρους σε διάφορες πλατείες και γειτονιές της Λευκωσίας φέρνουν την τοπική αυτοδιοίκηση πιο κοντά στον δημότη. Αυτή τη φιλοσοφία πρέπει να τη διατηρήσουμε και να τη συνδέσουμε και με τις αναβαθμίσεις των πάρκων, ώστε οι χώροι αυτοί να ζωντανεύουν με τον κόσμο μέσα τους.

Καλώ τον Δήμαρχο και όλο το Σώμα να ασκήσουμε μεγαλύτερη πίεση για αυξημένη κρατική χορηγία. Ένας Δήμος της Πρωτεύουσας πρέπει να έχει την αντίστοιχη στήριξη από το κράτος.

Τέλος, θεωρώ αναγκαίο να βελτιώσουμε τα εσωτερικά μας συστήματα – ιδιαίτερα τα λογιστικά και διοικητικά – ώστε να έχουμε μια πιο καθαρή και ζωντανή εικόνα των οικονομικών του Δήμου και να παίρνουμε αποφάσεις με βάση πραγματικά δεδομένα. Θα ήθελα να ευχαριστήσω όλη την Υπηρεσία και το προσωπικό του Δήμου καθώς τους συναδέλφους του Δημοτικού Συμβουλίου για την προεργασία και την ετοιμασία των Προϋπολογισμών του 2026.

Καταληκτικά, θέλω να πω ότι παραμένω αισιόδοξη, παρούσα και πρόθυμη να συνεργαστώ για έναν Δήμο πιο ανθρώπινο, πιο λειτουργικό και πιο πράσινο. Εύχομαι σε όλους καλή δουλειά και καλή δύναμη! ».

κ. Παύλος Παύλου - ΔΗΠΑ

«Κύριε Δήμαρχε, Κύριε Αντιδήμαρχοι, Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Βρισκόμαστε σήμερα εδώ για να συζητήσουμε και να ψηφίσουμε τον προϋπολογισμό του Δήμου μας για το 2026, όπου και με την συμπλήρωση του τρέχοντος έτους θα έχουμε διανύσει κιόλας το ήμισυ της θητείας μας.

Κάνοντας μια αναδρομή και συγκεκριμένα πηγαίνοντας πίσω στην 1^η Ιουλίου 2024, όπου εφαρμόστηκε η Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης εύκολα κάποιος βγάζει το συμπέρασμα ότι αυτό που ψηφίστηκε δεν είναι προς όφελος του Δημότη, γιατί ακριβώς:

A- Ενώ υπόσχονταν χαμηλότερα τέλη αυτό δεν υφίσταται, καθώς βλέπουμε ο Δημότης να πληρώνει τώρα πολύ περισσότερα από ότι πλήρωνε προ Μεταρρυθμίσεως. Η καθημερινή πραγματικότητα χαρακτηρίζεται από αυξήσεις σε όλα τα Δημοτικά τέλη και από μία γενικευμένη αίσθηση αδικίας. Τέλη σκυβάλων, Ακίνητης Ιδιοκτησίας, Επαγγελματικών και λοιπών υπηρεσιών αυξάνονται συνεχώς, χωρίς να συνοδεύονται από αντίστοιχη βελτίωση στις παρεχόμενες υπηρεσίες ή στην ποιότητα ζωής των δημοτών μας.

B- Ενώ υπόσχονταν καλύτερες, ποιοτικότερες, αποτελεσματικότερες και αμεσότερες υπηρεσίες, ούτε και αυτό υφίσταται, καθώς βλέπουμε το επίπεδο καθαριότητας των γειτονιών, οδικών αρτηριών, πεζοδρόμων, πάρκων κλπ να είναι πολύ χειρότερο από ότι ήταν πριν.

Γ- Ενώ υπόσχονταν ότι ο Δημότης θα ήταν στο επίκεντρο, δηλ. ο πρωταγωνιστής και θα τον έφερναν πιο κοντά στο Δήμο, αλλά και το Δήμο πιο κοντά στο Δημότη, συμβαίνει ακριβώς το αντίθετο. Ο Δημότης νιώθει αποξενωμένος, εγκαταλειμμένος και παραμελημένος, αντιμέτωπος με τα γρανάζια της γραφειοκρατίας, της απροσωπίας, και της μη κοινωνικής ευαισθησίας στην αντιμετώπιση των προβλημάτων ή και παραπόνων της καθημερινότητάς του, αλλά και λιγότερες υπηρεσίες που του παρέχονται τώρα (αθλητικές, κοινωνικές, πολιτιστικές, τρίτη ηλικία κλπ). Όλα αυτά τα λέμε με πόνο ψυχής νιώθοντας και συμπάσχοντας τον απλό δημότη που δικαιολογημένα αισθάνεται απογοητευμένος και δυσαρεστημένος, καθώς αυτό είναι που εισπράττουμε με την

καθημερινή μας σχεδόν επαφή με τον κόσμο σε συλλόγους, Σωματεία, Συνδέσμους Γονέων, Οργανωμένους φορείς αλλά και στις γειτονιές μας.

Η απογοήτευση των δημοτών είναι πλέον εμφανής. Οι δημότες αισθάνονται ότι δεν εισακούονται και ότι η «Μεταρρύθμιση» χρησιμοποιήθηκε ως άλλοθι για πολιτικές αποφάσεις που επιβαρύνουν μονομερώς τα νοικοκυριά και τις μικρές επιχειρήσεις, σε μια περίοδο που το κόστος ζωής αυξάνεται ήδη δραματικά.

Σε αυτό το σημείο να αναφέρω ότι, παρά τις κάποιες προσωπικές επιφυλάξεις που είχα, στο τέλος ψήφισα κι εγώ θετικά, όσον αφορά τη Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στο Δήμο Έγκωμης. Σήμερα όμως, με πάσα υπευθυνότητα και παρρησία μπορώ να πω το δικό μου Mea Culpa. Γιατί μια Μεταρρύθμιση κρίνεται από τα αποτελέσματά της και δυστυχώς μέχρι στιγμής τα αποτελέσματα αυτά δεν δικαιώνουν ούτε τις προσδοκίες αλλά ούτε και τους δημότες μας.

Κύριε Δήμαρχε, Κύριοι Αντιδήμαρχοι, Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Όσον αφορά τον Τακτικό Προϋπολογισμό θα θέλαμε να παρατηρήσουμε τα ακόλουθα, για ποσά τα οποία θεωρούμε υπερβολικά:

- Υπερωρίες και Ειδικά Επιδόματα Υπαλλήλων και Εργατών
- Αγορά Υπηρεσιών από Εταιρείες
- Έξοδα Λειτουργίας Φοιτητικών Εστιών
- Συντήρηση και Βελτίωση Κτηριακών Δημοτικών Υποστατικών και Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Για όλα τα πιο πάνω θα πρέπει να ασκηθεί πίεση προς το προσωπικό για αύξηση της παραγωγικότητάς του, καθώς και ο απαιτούμενος αυστηρός έλεγχος ως προς το που ξοδεύονται τα λεφτά και σε ποιους, με παράλληλη ενημέρωση προς το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο είναι και το Ανώτατο Όργανο του Δήμου για οποιαδήποτε έγκριση ή απόρριψη. Θέλουμε λοιπόν κ. Δήμαρχε να μας σταλούν γραπτώς ποιοι επωφελούνται και με τι τίμημα των Υπερωριών και Ειδικών Επιδομάτων, των εξόδων προβολής και Δημοσίων Σχέσεων, καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων που διαθέτει ο Δήμος και από ποιους γίνεται χρήση και με ποιο αντίτιμο.

Όσον αφορά τον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό θεωρούμε, κ. Δήμαρχε, ότι συνεχίζει να υπάρχει δυστυχώς και φέτος μια κατάφορη αδικία ως προς τα ποσά τα οποία έχουν προϋπολογιστεί για την Έγκωμη και τα οποία είναι σχεδόν μηδαμινά. Δεν νοείται ότι η περιφέρεια της Έγκωμης να έχει σχεδόν περίπου κοντά στα €9,000,000 έσοδα και να διαθέτουμε μόνο €160,000 περίπου στον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό. Θεωρούμε ότι πρέπει να υπάρχει συμπερίληψη σημαντικών ποσών ως αντιστάθμισμα του μεγάλου ποσού – σχεδόν €1,500,000 – που έχει φέρει στο ταμείο του νέου Δήμου, ως επίσης και των απλήρωτων τιμολογίων που έχουν φέρει τα άλλα τρία Διαμερίσματα και που

ανέρχονται σε μερικά εκατομμύρια, σε αντίθεση με την Έγκωμη που έφερε σχεδόν καθόλου απλήρωτα, αλλά και σχεδόν καθόλου προβλήματα στο νέο Δήμο, καθώς επίσης και των τρομερών αυξήσεων που επιβλήθηκαν στην Έγκωμη το 2025 και ήταν οι πιο ψηλές από όλα τα άλλα Διαμερίσματα (85% αύξηση στην Ακίνητη Ιδιοκτησία, 14% στα Σκύβαλα και 88% στον καθαρισμό οικοπέδων)...και σας ερωτώ κ. Δήμαρχε: αυτή την άδικη αντιμετώπιση αξίζουν η Έγκωμη και οι Εγκωμίτες; Να συνεισφέρουν σχεδόν μόνο, χωρίς να υπάρχουν ουσιαστικά αντισταθμίσιμα και να θεωρούνται από κάποιους ως η κότα που γεννά τα χρυσά αυγά;

Στο σημείο αυτό και προς αποφυγή οποιασδήποτε σκέψης ότι τα λέμε αυτά και μόνο για την Έγκωμη, να δηλώσω κατηγορηματικά ότι ουδέποτε καταψηφίσαμε ή ταχθήκαμε εναντίον σε οποιοδήποτε κονδύλι, το οποίο αφορούσε την Ανάπτυξη, Υποδομή και τη βελτίωση ζωής στα άλλα Διαμερίσματα και ούτε θα το πράξουμε ποτέ στο μέλλον.

Κύριε Δήμαρχε, Κύριοι Αντιδήμαρχοι, Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Συνοψίζοντας όλα τα πιο πάνω, δυστυχώς δεν μας μένει άλλη επιλογή, παρά να καταψηφίσουμε και φέτος ξανά τόσο τον τακτικό, όσο και τον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως, εξαιρουμένων των κονδυλίων που αφορούν τους μισθούς του Εργατοϋπαλληλικού Προσωπικού της Υπηρεσίας μας. Μακάρι τα δεδομένα που είχαμε μπροστά μας να ήταν διαφορετικά και πιο δίκαια και να είστε σίγουροι ότι θα υπερψηφίζαμε τον Προϋπολογισμό. Ελπίζουμε να τα δούμε στον Αναθεωρημένο ή και τουλάχιστον στον Προϋπολογισμό του 2027.

Καταλήγοντας, να ευχαριστήσω θερμά πρώτα και κύρια την ραχοκοκαλιά αυτού του Δήμου, τη Δημοτική μας Γραμματέα κα. Μύρια Πηλακούτα, όλους τους Επικεφαλής των Τμημάτων, κα. Κούλα Ιωάννου, κ. Μιχάλη Λαγό, κ. Νικόλα Ευσταθίου, κ. Ντίνο Λογίδη, για την τιτάνια προσπάθεια που κάνουν καθημερινά αφιερώνοντας απίστευτες ώρες εργασίας πέραν του ωραρίου τους έτσι ώστε να μπορεί να λειτουργεί η Υπηρεσία και γενικότερα ο Δήμος. Ευχαριστίες σαφώς εκφράζουμε και προς το Εργατοϋπαλληλικό Προσωπικό. Ο Θεός να τους έχει όλους καλά και τους χαρίζει υπομονή.

Τέλος, να ευχηθώ σε σας Κύριε Δήμαρχε, Κύριοι Αντιδήμαρχοι, Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι, Καλό και Ευλογημένο Νέο Έτος και κάθε προσωπική, οικογενειακή ευτυχία και επιτυχία στη ζωή και το έργο σας.
Σας ευχαριστώ πολύ για την προσοχή σας».

κ. Χρίστος Ανδρέου – ΕΔΕΚ

«Καλησπέρα συνάδελφοι,

Ο Δήμος λειτούργησε μέσα σε δύσκολες οικονομικές συνθήκες και κατάφερε να καλύψει βασικές ανάγκες και υποχρεώσεις. Αυτό είναι θετικό. Όμως ο προϋπολογισμός

παραμένει ελλειμματικός και αυτό μας υποχρεώνει να μιλήσουμε καθαρά για τα σημεία που δεν λειτουργούν σωστά και που πρέπει άμεσα να βελτιωθούν.

Ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι ο κλάδος της Τροχονομίας.

Το κόστος λειτουργίας του αγγίζει τα 2,2 εκατομμύρια ευρώ, ενώ τα έσοδα που αποφέρει δεν ξεπερνούν το 1,5 εκατομμύρια. Αυτή η αναλογία δεν είναι βιώσιμη. Δεν μιλάμε για κατάργηση υπηρεσιών, αλλά για σοβαρή επαναξιολόγηση της οργάνωσης, της απόδοσης και της αποτελεσματικότητάς τους.

Την ίδια στιγμή, υπάρχουν έσοδα που αποδίδουν σημαντικά και πρέπει να προστατευθούν.

Ο φόρος θεάματος αποτελεί ουσιαστικό έσοδο για τον Δήμο και δεν μπορεί να αντιμετωπίζεται με εκπτώσεις, χαλαρό έλεγχο ή εξαιρέσεις. Η εφαρμογή του πρέπει να είναι καθολική και δίκαιη.

Ένα ακόμη χρόνιο πρόβλημα είναι οι καθυστερήσεις στα έργα.

Σχεδόν πάντα τα έργα δεν υλοποιούνται στον χρόνο που έχει αποφασιστεί. Αυτό πρέπει να σταματήσει άμεσα. Φρέσκο και χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί η οδός Κωνσταντίνου Παλαιολόγου.

Ιδιαίτερη αναφορά πρέπει να γίνει και στις υπερωρίες.

Απαιτείται πολύ καλύτερος έλεγχος, ουσιαστική παρακολούθηση και περιορισμός τους μόνο εκεί όπου υπάρχει πραγματική ανάγκη. Οι υπερωρίες δεν μπορούν να λειτουργούν ως πάγια πρακτική.

Επιπλέον, όλες οι υπηρεσίες του Δήμου πρέπει να ενεργοποιηθούν άμεσα.

Οι προϊστάμενοι οφείλουν να ασκήσουν ουσιαστικό έλεγχο, καθώς πολλά κλιμάκια δεν λειτουργούν όπως θα έπρεπε. Χρειάζεται ευθύνη, παρουσία και καθημερινή εποπτεία.

Παράλληλα, θεωρώ αναγκαίο να τροχοδρομηθεί άμεσα η εξέταση ενός σχεδίου εθελούσιας αποχώρησης προσωπικού, με την αποζημίωση να καταβάλλεται σε πέντε ετήσιες δόσεις, όπως έχει ήδη αναφερθεί στη Διαχειριστική Επιτροπή.

Ο προϋπολογισμός του 2026 πρέπει να αποτελέσει την αρχή μιας πιο αυστηρής, πιο ρεαλιστικής και πιο υπεύθυνης οικονομικής διαχείρισης. Αν δεν αντιμετωπίσουμε τα προβλήματα με ειλικρίνεια και αποφασιστικότητα, το έλλειμμα θα συνεχίσει να μας ακολουθεί.

Κλείνοντας, είναι καθήκον μας να φέρουμε εις πέρας το στοίχημα της μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Όχι με λόγια, αλλά με πράξεις, έλεγχο, διαφάνεια και αποτελέσματα. Αυτό περιμένουν οι πολίτες από εμάς και σε αυτό οφείλουμε να ανταποκριθούμε.

Σας ευχαριστώ».

κ. Γιώργος Μασουράς - ΕΛΑΜ

«Κύριε Δήμαρχε, κ.κ. Αντιδήμαρχοι, κυρίες και κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Η Δημοτική Ομάδα του Ε.ΛΑ.Μ Λευκωσίας, αφού μελέτησε αναλυτικά τον Προϋπολογισμό του Δήμου, έπειτα από τις συναντήσεις που πραγματοποιήθηκαν με τις αρμόδιες υπηρεσίες και λαμβάνοντας υπόψη τις εισηγήσεις που κατατέθηκαν, δηλώνει ότι θα υπερψηφίσει τον Τακτικό και Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό, αναγνωρίζοντας την ανάγκη διασφάλισης της λειτουργικής συνέχειας του Δήμου.

Ωστόσο, η στήριξη μας δεν αποτελεί λευκή επιταγή. Οφείλουμε με απόλυτη σαφήνεια να δηλώσουμε ότι η οικονομική κατάσταση του Δήμου Λευκωσίας δεν επιτρέπει άλλες καθυστερήσεις, άλλες ανοχές και άλλες λανθασμένες πρακτικές του παρελθόντος.

Η οικονομική στενότητα που βιώνει ο Δήμος επιβάλλει άμεσες, αποφασιστικές και πολιτικά θαρραλέες ενέργειες.

Πρώτον, απαιτείται η άμεση ενεργοποίηση του μηχανισμού είσπραξης όλων των οφειλομένων φορολογιών προς το Δήμο, χωρίς εξαιρέσεις και χωρίς επιλεκτικές ανοχές. Δεν είναι αποδεκτό ο Δήμος να στερείται έσοδα, την ώρα που οι συνεπείς δημότες επωμίζονται το βάρος.

Δεύτερον, πρέπει να προχωρήσει άμεσα από το προσωπικό η είσπραξη των οφειλομένων σε σχέση με τις προκαταβληθείσες άδειες, καθώς και η οριστική αλλαγή της πολιτιστικής που επέτρεψε αυτή την κατάσταση. Ο Δήμος δεν μπορεί να λειτουργεί με πρακτικές που δημιουργούν ανισότητες και οικονομικές στρεβλώσεις.

Τρίτον, η αναδιάρθρωση του Τμήματος Τροχονομίας δεν αποτελεί επιλογή αλλά αναγκαιότητα. Το Τμήμα αυτό οφείλει να λειτουργεί αποτελεσματικά, τόσο για τη διασφάλιση της τάξης στην πόλη όσο και για την ενίσχυση των εσόδων του Δήμου.

Τέταρτον, όπου αυτό είναι εφικτό, πρέπει να υπάρξει ουσιαστική μείωση των υπερωριών, μέσα από καλύτερο προγραμματισμό και ορθολογική διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού.

Παράλληλα, θέτουμε ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου ένα χρόνο και ιδιαίτερα σοβαρό πρόβλημα: τις απαράδεκτες καθυστερήσεις στην υλοποίηση έργων υποδομής και ανάπτυξης, οι οποίες ταλαιπωρούν τους δημότες, παραλύουν ολόκληρες περιοχές της πόλης και πλήττουν την εικόνα της πρωτεύουσας.

Η Δημοτική Ομάδα του Ε.ΛΑ.Μ εισηγείται όπως στα νέα συμβόλαια που θα υπογράφονται, οι ρήτρες καθυστέρησης να είναι αυστηρές, αποτρεπτικές και το κυριότερο να ενεργοποιούνται χωρίς καμία υπαναχώρηση.

Ο Δήμος οφείλει επιτέλους να πάψει να ανέχεται εργολάβους που δεν τηρούν τα χρονοδιαγράμματα. Η ενεργοποίηση των ρητρών δεν αποτελεί τιμωρία, αποτελεί υποχρέωση απέναντι στους Δημότες, οι οποίοι δικαιούνται αποζημίωση για την ταλαιπωρία που υφίστανται.

Κλείνοντας, θέλουμε να τονίσουμε ότι το στοίχημα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρέπει να κερδηθεί, παρά τις δυσκολίες και τα προβλήματα που υπάρχουν.

Η επιτυχία της ενοποίησης των Δήμων πρέπει να αποτελεί μονόδρομο για όλους μας και όχι μια ακόμη χαμένη ευκαιρία.

Για να επιτευχθεί αυτό, απαιτούνται άμεσες και ριζικές αλλαγές, αποφασιστικές παρεμβάσεις και πολιτική βούληση, χωρίς αναβολές και χωρίς συμβιβασμούς με παθογένειες του παρελθόντος.

Η στήριξή μας στον Προϋπολογισμό πρέπει να συνοδεύεται από την απαίτηση για αποτελεσματική διοίκηση, διαφάνεια, χρηστή οικονομική διαχείριση και πολιτική τόλμη.

Η Λευκωσία δεν αντέχει άλλη στασιμότητα. Χρειάζεται αποφάσεις, όχι διαχειριστική αδράνεια.

Η Δημοτική Ομάδα του Ε.ΛΑ.Μ Λευκωσίας θα παρακολουθεί στενά την υλοποίηση των δεσμεύσεων και θα παρεμβαίνει όπου αυτό καθίσταται αναγκαίο.

Χωρίς εκπτώσεις. Χωρίς συμβιβασμούς. Με μοναδικό γνώμονα το συμφέρον των Δημοτών».

κ. Όλγα Μαρουδιά - ΔΗΚΟ

«Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Σήμερα καλούμαστε να συζητήσουμε τον προϋπολογισμό του Δήμου και να κάνουμε τον απολογισμό της χρονιάς που πέρασε. Να αξιολογήσουμε τα Έργα που υλοποιήθηκαν, αυτά που βρίσκονται σε εξέλιξη, αλλά και όσα έχουν προγραμματιστεί για το μέλλον. Παράλληλα, εξετάζουμε τις δράσεις και τις πολιτικές του Δήμου, οι οποίες επηρέασαν άμεσα την καθημερινότητα και την ποιότητα ζωής όλων των δημοτών της Λευκωσίας.

Η μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης αποτέλεσε, και συνεχίσει να αποτελεί μια ιδιαίτερα μεγάλη πρόκληση. Το στοίχημα είναι ξεκάθαρο. Καλύτερες υπηρεσίες με χαμηλότερο κόστος για τους δημότες. Δυστυχώς, αυτό το στοίχημα δεν κερδήθηκε. Παρά τις προσδοκίες και τις υποχρεώσεις που δώσαμε στους δημότες της ενιαίας πλέον Λευκωσίας, η υπόσχεση αυτή δεν υλοποιήθηκε στην πράξη. Τουλάχιστον όχι στο βαθμό που όλοι θα θέλαμε και που οι πολίτες δικαίως ανέμεναν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να εγκρίνει ένα δύσκολο αλλά αναγκαίο προϋπολογισμό, προσαρμοσμένο στη σημερινή οικονομική πραγματικότητα και στη νέα

δομή της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Η διαδικασία αυτή, ωστόσο, ανέδειξε σοβαρά και σύνθετα προβλήματα συνεννόησης, αλληλοσεβασμού και ουσιαστικής συναίνεσης μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε αρκετές περιπτώσεις δεν έγινε αντιληπτό ότι ο Δήμος Λευκωσίας δεν λειτουργεί πλέον ως ένας απλός τοπικός Δήμος, αλλά ως Μητροπολιτικός Δήμος. Με αυξημένες ευθύνες, ευρύτερο ρόλο και ανάγκη για μια διαφορετική πολιτική κουλτούρα. Οι διαφορετικές προσεγγίσεις και αντιλήψεις δεν λειτούργησαν πάντοτε δημιουργικά, γεγονός που δυσχέραινε τη συλλογική ευθύνη και τη λήψη αποφάσεων. Παρ' όλα αυτά, καταβλήθηκε ουσιαστική προσπάθεια ώστε να διαμορφωθεί ένας λειτουργικός και ρεαλιστικός προϋπολογισμός.

Ο Δήμος προχώρησε στην ολοκλήρωση και την αναβάθμιση σημαντικών έργων, τα οποία ανανεώνουν την εικόνα της πόλης και βελτιώνουν την καθημερινότητα των πολιτών. Στον τομέα των υποδομών υλοποιήθηκαν παρεμβάσεις που αναβαθμίζουν τόσο την αισθητική όσο και τη λειτουργικότητα της Λευκωσίας.

Ειδικότερα για τη Λεωφόρο Μακαρίου το όραμα και οι προθέσεις ήταν και παραμένουν όπως πριν. Η δημιουργία ενός σύγχρονου, πράσινου και ελκυστικού προορισμού για περίπατο, αναψυχή και εμπορική δραστηριότητα. Η Μακαρίου σήμερα είναι αναμφίβολα πιο όμορφη, πιο πράσινη και προσφέρεται για ευχάριστη βόλτα και αγορές.

Ωστόσο, δεν μπορούμε να εθελουφλούμε μπροστά στα σοβαρά προβλήματα και τις έντονες αντιδράσεις που έχουν προκύψει. Μας λυπεί βαθύτατα το γεγονός ότι το τελικό αποτέλεσμα δεν ανταποκρίνεται πλήρως στις προσδοκίες όλων των πολιτών και των επαγγελματιών της περιοχής. Το ζήτημα της Μακαρίου μας απασχολεί κατά προτεραιότητα.

Παρά το γεγονός ότι το Δημοτικό Συμβούλιο έχει λάβει απόφαση για το άνοιγμα της Λεωφόρου στην τροχαία κίνηση, η απόφαση αυτή μέχρι σήμερα παραμένει ανεφάρμοστη. Η αδράνεια στην υλοποίηση συλλογικών αποφάσεων μας προβληματίζει έντονα. Για το λόγο αυτό εισηγούμαι το θέμα να τεθεί εκ νέου προς συζήτηση με το νέο έτος.

Φοιτητικές Εστίες. Η υλοποίηση τους φέρνει νέο κόσμο και ζωντάνια στην παλιά πόλη, ενισχύοντας την τοπική οικονομία και τον κοινωνικό ιστό.

Φανερωμένη. Σημαντικές καθυστερήσεις και κωλυσιεργία κράτησαν το έργο πίσω. Παρόλο που η αρχική συμφωνία αφορούσε την έλευση της Αρχιτεκτονικής Σχολής στην Φανερωμένη, φαίνεται ότι αυτός ο σχεδιασμός έχει ναυαγήσει. Ευελπιστούμε όμως ότι σύντομα θα προχωρήσει το έργο με άλλο σχεδιασμό.

Η Φανερωμένη αποτελεί κομβικό έργο για την αναζωογόνηση του ιστορικού κέντρου της Λευκωσίας, μέσω εγκατάσταση μιας Πανεπιστημιακής Σχολής. Παρά τη συνολική πρόοδο σε συμπληρωματικά έργα, όπως οι Φοιτητικές Εστίες και άλλες επενδύσεις, η καθυστέρηση στη λειτουργία της όποιιας Σχολής, αποδυναμώνει ουσιαστικά το

σχεδιασμό. Η άμεση επιχορήγηση από το Κράτος για την επιτυχία του έργου, αλλά και για την αξιοπιστία του ίδιου του Κράτους.

Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Μια ιστορική απόφαση για τη Λευκωσία, την οποία χαιρετίζουμε και στηρίζουμε. Η κάθοδος του πανεπιστημίου στην Κύπρο σηματοδότησε την επέκταση του και την έναρξη φοιτητικής ζωής στην εντός των Τειχών Πόλη.

Υπάρχουν και άλλα έργα, όπως η Τρικούπη, η οποία ολοκληρώθηκε και έγινε πολύ όμορφη. Το Δημοτικό Κολυμβητήριο που παρόλο που έχει ακόμα εργασίες να γίνουν, ήδη δέχεται αθλητές και δημότες.

Αναμένεται η ολοκλήρωση του μεγαλεπήβολου έργου του αρχαιολογικού Μουσείου που ενδέχεται να είναι το νέο στολίδι της Λευκωσίας και ολόκληρης της Κύπρου. Δηλαδή η ανάπτυξη της πόλης συνεχίζεται και έχουμε πολλά και όμορφα έργα σε εξέλιξη.

Συνάδελφοι

Η ανάπλαση του παλιού ΓΣΠ έχει πλέον ολοκληρωθεί. Το έχω πει επανειλημμένα. Δυστυχώς, τόσο το προηγούμενο Συμβούλιο όσο και το Συμβούλιο του ΓΣΠ δεν προστάτευσαν την ιστορία του χώρου όπως θα έπρεπε. Είχα επισημάνει και στο παρελθόν ότι το ρολόι δεν τοποθετήθηκε στην αρχική του θέση. Δεν δημιουργήθηκε έστω και μια μικρή κερκίδα, ούτε διατηρήθηκε μια είσοδος από τα προπύλαια όπως ήταν παλαιότερα. Όλα αυτά τα μπορούσαν να αποτελούν ουσιαστικές και ζωντανές υπενθυμίσεις της ιστορίας του ΓΣΠ.

Παρόλα αυτά, με την ολοκλήρωση του Έργου, οι δημότες έχουν πλέον τη δυνατότητα να απολαμβάνουν και να επωφελούνται από το πάρκο και τις υποδομές του, όπως ακριβώς ήταν και το αίτημα των δημοτών μέσω του δημοψηφίσματος. Ωστόσο, κατά καιρούς διατυπώνονται παράπονα ότι ο κόσμος δεν επισκέπτεται το πάρκο όσο αναμενόταν. Αυτό οφείλεται κυρίως στην αδικαιολόγητη καθυστέρηση στην αδειοδότηση των καταστημάτων και των καφετεριών εντός του χώρου. Όσο όμορφο και αν είναι ένα πάρκο, χωρίς χώρους ψυχαγωγίας και κοινωνικής δραστηριότητας δεν μπορεί να μετατρέψει σε πραγματικό τόπο έλξης.

Είμαι σίγουρη ότι, με την πλήρη ενεργοποίηση όλων των υποδομών και την ολοκλήρωση και αυτής της τελευταίας φάσης, η Λευκωσία έχει ήδη αρχίσει να μεταμορφώνεται και να γίνεται μια διαφορετική, πιο ζωντανή και σύγχρονη πόλη.

Χρονοδιάγραμμα έργων: Ένα από τα πιο συχνά και δικαιολογημένα παράπονα δημοτών αφορά τις καθυστερήσεις στην υλοποίηση των έργων. Σε αρκετές περιπτώσεις, έργα που εξαγγέλθηκαν με συγκεκριμένο χρόνο ολοκλήρωσης παρατείνονται χωρίς επαρκή αιτιολόγηση, δημιουργώντας αναστάτωση στην καθημερινότητα των πολιτών και των επαγγελματιών. Παράλληλα, η ελλιπής ενημέρωση εντείνει την ανασφάλεια και τη δυσπιστία, καθώς οι δημότες δεν γνωρίζουν πότε ένα έργο θα ολοκληρωθεί ούτε ποια είναι τα επόμενα βήματα. Η ανάγκη για

καλύτερο προγραμματισμό, ρεαλιστικά χρονοδιαγράμματα και συστηματική, διαφανή ενημέρωση των πολιτών είναι πλέον επιτακτική, ώστε να αποκατασταθεί η εμπιστοσύνη στο Δήμο.

Ένα παράδειγμα για την πιο πάνω αναφορά αποτελεί η οδός Παλαιολόγου. Ήδη υπάρχει καθυστέρηση στην ολοκλήρωση του έργου, καθώς και διάφορα προβλήματα σχεδιασμού. Το καινούριο φαινόμενο ζιγκ-ζαγκ και το στένεμα των δρόμων, κατά τη γνώμη μου δεν διευκολύνει την τροχαία κίνηση. Επίσης σημειώνω και την αρνητική αισθητική εικόνα που δημιουργείται με την τοποθέτηση των κουτιών της ΑΗΚ πάνω στα πεζοδρόμια.

Πιστεύω ότι επιβάλλεται μια συνεννόηση με τους αρμόδιους της ΑΗΚ για να διευθετηθεί αυτό το ζήτημα.

Θα ήταν ωραίο να ξεκαθάριζε πριν τη λήξη της θητείας αυτού του Συμβουλίου και το μέλλον του ΣΟΠΑΖ που ξεκίνησε να συζητείται από το προηγούμενο Συμβούλιο.

Για το θέμα των Σχεδίων Υπηρεσία του Δήμου το αναφέρω κάθε χρόνο ότι πρέπει να αναθεωρηθούν. Ιδιαίτερα όσον αφορά την αξιολόγηση προσωπικού. Επιτέλους έγινε μια πρόοδος, αλλά έχουμε ακόμα δρόμο μπροστά μας.

Είναι και το διαχρονικό θέμα με την κατάχρηση στις άδειες ασθενοείας με αποτέλεσμα να αδικούνται αυτοί που πραγματικά τις δικαιούνται.

Παρ' όλες τις πολλές προσπάθειες των Υπηρεσιών του Δήμου, οι πολίτες εκφράζουν παράπονα για θέματα όπως η καθαριότητα, η περιποίηση των πάρκων, τα ποτίσματα, τα κλαδέματα, ο φωτισμός στους δρόμους. Αυτά τα μικρά ζητήματα είναι ουσίας και πρέπει να βελτιώνονται συνεχώς.

Το Πολυδύναμο Κέντρο Λευκωσίας επιτελεί κοινωνικό έργο, η σημασία του οποίου αναγνωρίζεται στο έπακρο τόσο από τους δημότες όσο και από την Πολιτεία και είμαστε περήφανοι.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες στη διευθύντρια κ. Ρούλα Γεωργοπούλου καις το προσωπικό του Κέντρου.

Θέλουμε επίσης να ευχαριστήσουμε όλες τις υπηρεσίες και το προσωπικό του Δήμου. Τον Νικόλα Ευσταθίου, όλη την ομάδα του Οικονομικού Τμήματος και όλους όσους εργάστηκαν για την προετοιμασία των προϋπολογισμών. Τον Υγειονομικό προϊστάμενο Μιχάλη Λαγό, τη Δημοτική Μηχανικό Κούλα Ιωάννου, τη Δημοτική Γραμματέα Μύρια Πηλακούτα και το Δήμαρχο της Λευκωσίας Χαράλαμπο Προύντζο.

Κλείνοντας να αναφέρω ότι η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΚΟ εγκρίνει τον Προϋπολογισμό.

Ευχαριστώ για την προσοχή σας».

κ. Νεόφυτος Νεοφύτου - ΑΚΕΛ

**«Αγαπητέ Δήμαρχε,
Αγαπητοί συνάδελφοι,**

Μετά από τον πρώτο προϋπολογισμό του ενοποιημένου Δήμου Λευκωσίας που είχαμε εγκρίνει για το 2025 και για το οποίο παρακολουθήσαμε την υλοποίησή του, καλούμαστε σήμερα, έστω και με καθυστέρηση λίγων εβδομάδων, να εγκρίνουμε τον προϋπολογισμό για το 2026. Η καθυστέρηση ήταν επιβεβλημένη και αποδείχθηκε αναγκαία για να υπάρξουν χρήσιμες και παραγωγικές συνεδρίες της Διαχειριστικής Επιτροπής για ανάλυση των νέων δεδομένων, όπως έχουν διαμορφωθεί, αφού ενώπιον μας αρχικά είχαμε ένα ελλειμματικό προϋπολογισμό με έσοδα **€67,592,100** και έξοδα **€74,020,000**, οπότε θα έπρεπε να συζητήσουμε και να δούμε τι κάνουμε με το έλλειμμα ύψους **€6.427.900**.

Με σοβαρότητα και υπευθυνότητα ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ Αριστερά, Κοινωνική Συμμαχία, συμμετείχαμε σε όλες τις συνεδρίες της Διαχειριστικής Επιτροπής, υποβάλλοντας συγκεκριμένα ερωτήματα, εισηγήσεις και παρατηρήσεις για τον προϋπολογισμό. Μπορώ να πω ότι υπήρξε μια γόνιμη και παραγωγική συζήτηση υπό την καθοδήγηση του Δημάρχου κ. Προύντζου και με τη συμβολή της Δημοτικής Γραμματέας και του Δημοτικού Ταμεία και όλων των υπευθύνων Τμημάτων, προσκομίζοντας μας στοιχεία και δεδομένα για να μπορέσουμε να αναλύσουμε σε βάθος τον προϋπολογισμό.

Με τη σοβαρότητα που μας διακατέχει και αφού μελετήσαμε κάθε πρόνοια του προϋπολογισμού ξεχωριστά και κάνοντας και αντλώντας εμπειρία από την υλοποίηση του προϋπολογισμού του 2025, καταθέσαμε συγκεκριμένες προτάσεις για αύξηση των εσόδων, όπως και για περικοπές εξόδων. Το πράξαμε με πολύ δυσκολία, αναγνωρίζοντας ότι ενώπιον μας είχαμε ένα προϋπολογισμό ελλειμματικό, αλλά και με πολλές ανάγκες να περιμένουν λύσεις. Καταθέσαμε εισηγήσεις που βοήθησαν την υπηρεσία του Δήμου να ετοιμάσει ένα αναθεωρημένο προϋπολογισμό, με έσοδα **€69.795.585** και έξοδα **€70.251.885**, παρουσιάζοντας μειωμένο έλλειμμα ύψους **€456,300**.

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Η οικονομική κατάσταση του Δήμου, παρά τις περσινές σημαντικές αυξήσεις που επιβάλλαμε στους δημότες στην ακίνητη περιουσία και στα σκύβαλα, συνεχίζει να παραμένει προβληματική. Έγιναν προσπάθειες μείωση του ελλείμματος και σε μεγάλο βαθμό το έχουμε καταφέρει. **Ως νέο Δημοτικό Συμβούλιο είχαμε παραλάβει ένα ελλειμματικό προϋπολογισμό περίπου 8εκ. Το παρατράβηγμα έφθασε και αυτό στα όρια του. Χρωστούσαμε, όπως θυμάστε, περίπου 11εκ. ευρώ σε πιστωτές και δεν μπορούσαμε να ανταποκριθούμε...** Με συλλογική προσπάθεια, μπορέσαμε στον ένα αυτό χρόνο να μειωθεί το πραγματικό μας έλλειμα περίπου στα **€2.5εκ.**, ενώ οι οφειλές μας προς τους πιστωτές μειώθηκαν επίσης στα **€6.5εκ.**

Σήμερα τα πράγματα παραμένουν ακόμη δύσκολα. Μπορεί το έλλειμμα και το παρατράβηγμα να έχουν μειωθεί, αλλά συνεχίζουν να παραμένουν σε ψηλά επίπεδα και να εμποδίζουν τον αναπτυξιακό σχεδιασμό του δήμου μας. Την ίδια στιγμή δεν πρέπει να παραγνωρίζουμε και γίνεται ακόμη πιο αξιόπαινη η προσπάθεια μας το γεγονός ότι με την ενοποίηση έχουν συσσωρευτεί και έχουμε παραλάβει ως νέα Δημοτική Αρχή, πολλά προβλήματα. Βρήκαμε και συνεχίζουμε να βρίσκομαι ακόμη ενώπιον μας απλήρωτα τιμολόγια, πολλές υποδομές βρίσκονται σε άθλια και επικίνδυνη κατάσταση, πάρκα και χώροι πρασίνου σε εγκατάλειψη, οικονομικές δεσμεύσεις και υποχρεώσεις, κακές διαδικασίες και πρακτικές.

Μέσα λοιπόν από πολλές οικονομικές, αλλά και διοικητικές δυσκολίες, με την βοήθεια όλων μας που συμπεριφερθήκαμε συναινετικά, όπως και με την κατανόηση του προσωπικού μας, έγιναν σημαντικά και βελτιωτικά βήματα προς στην ορθή κατεύθυνση. Υπάρχουν, όμως, ακόμη πολλά που χρειάζονται να γίνουν για να μπορέσουμε να φθάσουμε στα επίπεδα που όλοι θέλουμε, δηλαδή, να έχουμε ένα νοικοκυρεμένο και πλεονασματικό προϋπολογισμό για να μπορούμε να κάνουμε έργα και να ανταποκριθούμε στις μεγάλες ανάγκες των τεσσάρων διαμερισμάτων.

Συνάδελφοι,

Η Τοπική Αυτοδιοίκηση καλείται να εφαρμόσει την μεταρρύθμιση χωρίς να της έχουν δοθεί από το κράτος οι αναγκαίοι οικονομικοί πόροι. Η **κρατική χορηγία των €2,557,200** είναι ανεπαρκές χρηματικό ποσό για τις ανάγκες της μεγάλης αυτής μεταρρύθμισης και των πραγματικών αναγκών των τεσσάρων διαμερισμάτων του ενοποιημένου Δήμου Λευκωσίας. Εκφράζουμε τη δυσαρέσκεια μας προς την κυβέρνηση Νίκου Χριστοδουλίδη, η οποία άφησε το Δήμο της πρωτεύουσας χωρίς την αναγκαία οικονομική στήριξη, με αποτέλεσμα να υπάρχει αρνητικό αντίκτυπο προς τους δημότες.

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ καλούμε την κυβέρνηση να αναλάβει τις δικές της ευθύνες έναντι της μεγάλης αυτής μεταρρύθμισης, η οποία δοκιμάζεται. Οι δημότες έχουν μεγάλες προσδοκίες από την μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Στόχος της Μεταρρύθμισης είναι η παροχή ποιοτικών και φθηνότερων υπηρεσιών στους πολίτες. Οσο και αν προσπαθήσαμε ως νέος Δήμος δεν μπορέσαμε να ανταποκριθούμε όχι γιατί δεν θέλουμε, αλλά γιατί η κυβέρνηση δεν μας έχει δώσει την ανάλογη οικονομική στήριξη που απαιτεί μια τέτοια μεγάλη μεταρρύθμιση, ιδιαίτερα προς το Δήμο της Πρωτεύουσας, ώστε να μπορέσει να στηριχθεί σε γερές βάσεις. Η κυβέρνηση αθέτησε ακόμη και την αρχική της δέσμευση για ετήσια και επαναλαμβανόμενη ξεχωριστή χορηγία στη βάση της απώλειας της αδειοδότησης που είχε ο Δήμος της Πρωτεύουσας. Δεν είναι αρκετά ούτε τα κονδύλια για τις αυξημένες ανάγκες του δήμου λόγω της εξάμηνης κυπριακής προεδρίας της Ε.Ε.

Η κυβέρνηση δεν αντιλαμβάνεται τις ανάγκες του νέου Δήμου, ο οποίος είναι ο Δήμος της μοιρασμένης πρωτεύουσας της ημικατεχόμενης πατρίδας μας με πολλές ιδιαιτερότητες και ανάγκες λόγω και της πράσινης γραμμής, λόγω της κατοχής.

Συνάδελφοι,

Χαιρετίζουμε τη μελέτη για οικονομική εξυγίανση του Δήμου, η οποία αν και δεν μας δόθηκε – την είχαμε ζητήσει να διαβαθμιστεί ως απόρρητη και να μας δοθεί - φαίνεται να δείχνει μια ανησυχητική οικονομική κατάσταση για το Δήμο Λευκωσίας. Ζητούμε όπως η συγκεκριμένη έκθεση - μελέτη μαζί με τις πραγματικές ανάγκες του Δήμου όπως αξιοποιηθούν κατά συγκεκριμένο τρόπο ως μοχλός πίεσης προς την κυβέρνηση για αύξηση της κρατικής χορηγίας. Δυστυχώς, η κυβέρνηση Χριστοδουλίδη είναι κατώτερη των περιστάσεων για μια τόσο μεγάλη μεταρρύθμιση. Δεν έχει αντιληφθεί ότι για να επιτύχει η μεταρρύθμιση, απαιτείται και η ανάλογη χρηματοδότηση της, ιδιαίτερα στα πρώτα της βήματα.

Συνάδελφοι,

Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ Αριστερά, Κοινωνική Συμμαχία θέλει να καταθέσει για ακόμη μια χρονιά τη διαφωνία της για το γεγονός ότι δεν θα καταβληθεί ούτε το 2026 οποιαδήποτε δόση προς το Ταμείο Συντάξεων έναντι του μεγάλου χρέους που έχουμε ύψους €50εκ.

Να σημειώσω ότι οφείλουμε ακόμη και €200,000 στο Ταμείο των Χώρων Στάθμευσης, για εξόφληση του «εσωτερικού» δανείου και πρέπει να συγχαρώ την Υπηρεσία η οποία φροντίζει να ανταποκρίνεται στην υποχρέωση μας αυτή και το χρέος έχει μειωθεί αισθητά...

Ο Δήμος Λευκωσίας διατηρεί ένα μεγάλο δανεισμό ύψους περίπου €70εκ. έστω και αν υπάρχουν κρατικές εγγυήσεις και πληρωμές δόσεων και δανείων για ένα μεγάλο ποσό. Δεν είναι σωστή πρακτική η αναστολή τόκων και δόσεων δανείων, όπως αποφασίζουμε σήμερα για το 2026, ύψους €2.446,000εκ. Αναγκαζόμαστε να το πράξουμε, αλλά θα το βρούμε μπροστά μας.

Η εισήγησή μας είναι όπως αποταθούμε στην κυβέρνηση με αίτημα να ενταχθεί και το συγκεκριμένο δάνειο στα υπόλοιπα εγγυημένα δάνεια ώστε η κυβέρνηση να αναβάλει την αποπληρωμή και των δόσεων.

Είναι ανησυχητικό και το γεγονός ότι συνεχίζουμε να έχουμε ένα μεγάλο αριθμό πιστωτών και πρέπει να δούμε τι κάνουμε και με την ρευστότητα μας. Ανησυχούμε ότι αν δεν υπάρξει ουσιαστική οικονομική στήριξη από το κράτος ο Δήμος δεν θα μπορέσει να ορθοποδήσει οικονομικά και να ανταποκριθεί στο ρόλο του απέναντι στους δημότες. Η υφιστάμενη οικονομική κατάσταση του Δήμου αποβαίνει σε βάρος της αξιοπιστίας και του κύρους του. Ζητούμε να ασκηθεί μεγαλύτερη πίεση προς την κυβέρνηση για να ανταποκριθεί στην υποχρέωσή της για αύξηση της κρατικής χορηγίας. Για αύξηση της χορηγίας για συντήρηση των οδών και των δρόμων πρωταρχικής σημασίας. Για αυξημένα κονδύλια για έργα – συντήρηση δρόμων στους συνοικισμούς. Μας παρέδωσαν τους συνοικισμούς σε άθλια κατάσταση χωρίς τα ανάλογα κονδύλια για τη συντήρησή τους.

Συνάδελφοι,

Ο Τακτικός Προϋπολογισμός του Δήμου μας κυμαίνεται περίπου στα 70εκ. ευρώ, αλλά οι ανάγκες του δήμου είναι πολύ περισσότερες. Πολύ περισσότερες και οι ανάγκες των

συνδημοτών μας. Συνυπολογίζοντας όλα τα δεδομένα ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ Αριστερά Κοινωνική Συμμαχία τασσόμαστε εναντίον της οποιασ νέας αύξησης φορολογιών για τους δημότες. Θεωρούμε ότι θα πρέπει να διορθώσουμε αδικίες που έχουν δημιουργηθεί για συγκεκριμένες ομάδες συμπολιτών μας. Για το σκοπό αυτό η Δημοτική μας Ομάδα, μετά από σοβαρό προβληματισμό και αφού έχουν αφουγκραστεί δικαιολογημένες αντιδράσεις συνδημοτών μας, έχει καταθέσει συγκεκριμένη πρόταση για εκπτώσεις στα σκύβαλα. Την αδιαφορία του κράτους και την οικονομική στενότητα του Δήμου, δεν μπορεί να την πληρώνουν οι δημότες με φορολογίες.

Συνάδελφοι,

Στην δύσκολη οικονομική κατάσταση που βρισκόμαστε υπάρχει ανάγκη να γίνει ιεράρχηση αναγκών και να τεθούν προτεραιότητες σε όλα τα διαμερίσματα.

Το μεγαλύτερο μέρος των εξόδων μας από τον προϋπολογισμό αφορά ανελαστικές δαπάνες. Επείγει η πίεση προς την κυβέρνηση να εγκρίνει και να χρηματοδοτήσει ένα στοχευμένο Σχέδιο Εθελούσιας Αφυπηρέτησης.

Υπάρχει στους προϋπολογισμούς ένα τεράστιο κονδύλι που αφορά την Αγορά Υπηρεσιών. Επαναλαμβάνω ακόμη μια φορά ότι δεν είναι «ανάθεμα» η Αγορά Υπηρεσιών, αλλά εμείς την αντιμετωπίζουμε ως συμπλήρωμα των αναγκών μας και όχι ως αντικατάσταση του προσωπικού και των υπηρεσιών που προσφέρει ο Δήμος. Έχουμε έντονα την άποψη ότι μπορούμε να μειώσουμε την αγορά αυτή αν συμπληρώσουμε σταδιακά όλες τις κενές θέσεις της δομής και του Οργανογράμματος του Δήμου και να εκσυγχρονίσουμε το δήμο μας και τον αναβαθμίσουμε τεχνολογικά.

Υπάρχει μεγάλη αύξηση εξόδων και για τη φύλαξη / Νυχτοφύλακες υποστατικών. Η δική μας εισήγηση είναι να δούμε πως μπορούμε αυτό το κονδύλι σταδιακά να το μειώσουμε. Υπάρχουν χώροι που απαιτείται μόνιμη φύλαξη, αλλά ίσως όχι επί 24ωρου βάσεως. Σίγουρα, μιλάμε για ένα μεγάλο κονδύλι, το οποίο πρέπει να ξαναδούμε πως εισαγάγουμε και πως μας βοηθά η σύγχρονη τεχνολογία...

Συνάδελφοι,

Η Δημοτική μας Ομάδα θέλει να χαιρετίσει τα σημαντικά κονδύλια που συμπεριλαμβάνονται στον προϋπολογισμό για την ανανέωση πεπαλαιωμένων οχημάτων και την αγορά καινούργιων, καθώς και κονδύλια για μηχανήματα οδοκαθαρισμού. Είναι μια αναγκαιότητα που η Δημοτική μας Ομάδα επισημαίνει συνεχώς και χαιρετίζουμε την ανταπόκριση που βρήκε από τον δήμαρχο και το Δημοτικό Συμβούλιο. Αναμένουμε ότι στη φετινή χρονιά θα μπορέσουμε να προχωρήσουμε σε προσφορές και απόκτηση καινούργιου εξοπλισμού, αφού δεν καταφέραμε να απορροφήσουμε το περσινό ανάλογο κονδύλι. Πιστεύουμε ακράδαντα ότι με την αγορά σύγχρονου και καινούργιου εξοπλισμού θα βελτιωθεί αισθητά και η αποδοτικότητα των εργαζομένων, ιδιαίτερα στους χώρους πρασίνου και στην Καθαριότητα.

Συνάδελφοι,

Στα θέματα συντήρησης και λειτουργίας των δημοτικών μας υποστατικών έχουμε σοβαρά προβλήματα, αφού υπάρχουν πολλά δημοτικά κτήρια που είναι ακατάλληλα και χρήζουν συντήρησης. Εδώ θα πρέπει να τεθούν προτεραιότητες, αφού στα θέματα ασφάλειας που αφορούν ζωές δεν πρέπει να κάνουμε εκπτώσεις.

Κυκλοφοριακό

Η Δημοτική μας Ομάδα θέτει ξανά στο τραπέζι την ανάγκη αξιολόγησης και λήψη μέτρων αντιμετώπισης του τεράστιου κυκλοφοριακού προβλήματος. Η απάντηση δεν είναι να κάνουμε δρόμους για το αυτοκίνητο, αλλά πως περιορίζουμε το ρυπογόνο αυτοκίνητο εντός της πόλης. Υπάρχει ανάγκη για οδικό σχεδιασμό σε συνεργασία με γειτονικούς δήμους και με το κράτος. Για μας είναι πολύ σημαντική η βιώσιμη ανάπτυξη και οφείλουμε να ενεργήσουμε προς την κατεύθυνση των μαζικών μέσων μεταφοράς. Ως Δημοτική Ομάδα θεωρούμε πολύ σημαντικό το κυκλοφοριακό στο κέντρο της Πόλης, το οποίο επηρεάζει και στην επισκεψιμότητα. Μαζί με τα έργα που έγιναν στο κέντρο της Πόλης – Πλατεία Ελευθερίας, Στασίνου, Μακαρείου, ΓΣΠ, καθώς και με την ανάγκη να στηρίξουμε το ιστορικό κέντρο της μοιρασμένης πόλης μας, απαιτείται να γίνει το συντομότερο δυνατό ολικός σχεδιασμός που να λαμβάνει πολύ σοβαρά υπόψη το θέμα του κυκλοφοριακού.

Συνάδελφοι,

Χαιρετίζουμε την επιλογή του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου να λειτουργήσει στην παλαιά μας πόλη. Είμαστε υπέρ της παροχής διευκολύνσεων για τη λειτουργία του Καποδιστριακού στο κέντρο της πόλης, όπως και για τη λειτουργία Πανεπιστημιακής Σχολής στο ιστορικό σχολείο της Φανερωμένης του Πανεπιστημίου Κύπρου.

Την ίδια, όμως, ώρα ζητούμε να κατατεθεί ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου η συμφωνία μεταξύ του Δήμου και του Καποδιστριακού σε ότι αφορά τη χρήση των δημοτικών υποστατικών, εάν είναι έναντι ενοικίου και για πόσα χρόνια. Ζητούμε να προχωρήσει και να υπογραφεί η νέα Συμφωνία μεταξύ Πανεπιστημίου Κύπρου, Δήμου, Αρχιεπισκοπής και Υπ. Οικονομικών, μετά το πρόβλημα που προέκυψε με την Αρχιτεκτονική. Στηρίζουμε τη νέα αυτή προσπάθεια γιατί η παρουσία του κρατικού Πανεπιστημίου στο κέντρο της πόλης θα ενισχύσει την προσπάθεια μας για αναζωογόνηση του ιστορικού κέντρου. Την ίδια στιγμή δεν πρέπει να μας διαφεύγει ότι στο ενιαίο δήμο της Λευκωσίας λειτουργούν και πολλά ιδιωτικά πανεπιστήμια με τα οποία θα πρέπει να επιδιώξουμε συνεργασία και μέσα από την υπογραφή μνημονίων να αξιοποιήσουμε τις πανεπιστημιακές γνώσεις για πολλούς τομείς που αφορούν τον δήμο μας.

Συνάδελφοι,

Σε ότι αφορά το έργο ανάπλασης του ιστορικού κέντρου, η Δημοτική μας Ομάδα είναι υπέρ των έργων ανάπλασης και αναζωογόνησης. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί καλύτερα εάν υπάρξει στενή συνεργασία του Δήμου με τα οργανωμένα σύνολα και τους κατοίκους της παλαιάς πόλης. Οφείλουμε να το επιδιώξουμε και να πετύχουμε. Τασσόμαστε υπέρ

της δημόσιας διαβούλευσης για το συγκεκριμένο έργο και λήψη σύντομα αποφάσεων ώστε να μπορέσει να προχωρήσει χωρίς άλλη καθυστέρηση.

Συνάδελφοι,

Μιλάμε πλέον με όρους πράσινης μετάβασης, ενώ από το 2027-30 θα έχουμε συγκεκριμένες υποχρεώσεις για τις ενεργειακές εκπομπές, οπότε θα πρέπει να προετοιμαστούμε.

Χαιρετίζουμε την πρωτοποριακή προσπάθεια του δημάρχου για τη δημιουργία της Ενεργειακή Κοινότητας και ευχόμαστε να προχωρήσει το συντομότερο. Στηρίζουμε τις πολιτικές για εξοικονομήσεις στον ηλεκτρισμό – είναι ένα μεγάλο έξοδο – με την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και με την αντικατάσταση όλων των φώτων με λαμπτήρες Led σε όλα τα διαμερίσματα, καθώς και την εγκατάσταση συστημάτων αυτόματου ελέγχου του φωτισμού στα κτήρια μας.

Χαιρετίζουμε επίσης την προσπάθεια του δημάρχου για επέκταση των χώρων πρασίνου και για αναβάθμιση των δημοτικών κήπων σε όλα τα διαμερίσματα. Χαιρετίζουμε τη θέση του δημάρχου για την αγάπη το προς το πράσινο με τη φύτευση νέων δέντρων και στον τομέα αυτό θα πρέπει να εμπλέξουμε περισσότερο τον εθελοντισμό. Χρειάζεται και εδώ να θέσουμε προτεραιότητες για να μπορούμε να προστατεύουμε και να συντηρούμε τόσο τα πάρκα μας, όσο και τα δέντρα και το φυσικό μας περιβάλλον.

Συνάδελφοι,

Για το τομέα των Αθλητικών Εκδηλώσεων, η δική μας θέση είναι ότι ο Δήμος θα πρέπει να συνεχίσει να στηρίζει τα Αθλητικά Σωματεία, τα οποία μέσα από την εθελοντική τους προσφορά και δράση απασχολούν εκατοντάδες νέους και τους προστατεύουν από άλλους πειρασμούς της κοινωνίας. Αντιλαμβανόμαστε τις οικονομικές δυσκολίες, αλλά ο αθλητισμός, όπως και ο πολιτισμός είναι ανεκτίμητες αξίες και οφείλουμε να επενδύσουμε...Χαιρετίζουμε τις προσπάθειες για δημιουργία μικρών γηπέδων άθλησης σε πάρκα, σε όλα τα διαμερίσματα.

Συνάδελφοι,

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ στηρίζουμε τον Πολιτισμό και αναμένουμε περαιτέρω αναβάθμιση των εκδηλώσεων μας, οι οποίες θα πρέπει να καλύψουν όχι μόνο το κέντρο, αλλά και τις γειτονιές. Θέλουμε να εκφράσουμε τη λύπη μας για την αποτυχημένη προσπάθεια να γίνουμε Πολιτιστική Πρωτεύουσα, 2030. Ωστόσο, μπορούμε να αξιοποιήσουμε την εμπειρία που έχει συσσωρευτεί.

Ο Δήμος μας θα πρέπει να αγκαλιάσει ανθρώπους του πολιτισμού, των γραμμάτων και των τεχνών και να αναβαθμίσουμε ακόμη περισσότερο την πολιτιστική μας παραγωγή και προσφορά προς τους συνδημότες μας. Υπάρχουν καταξιωμένοι καλλιτέχνες που διαμένουν στην πόλη μας και οφείλουμε να τους προσεγγίσουμε και να τους αξιοποιήσουμε. Δεν πρέπει να τους γυρίζουμε τις πλάτες, αλλά να τους ανοίγουμε τις πόρτες...

Χαιρετίζουμε την προσπάθεια για μελέτη και αναβάθμιση ενός πολύ σημαντικού χώρου για του Δήμο μας, όπως είναι το Σκαλί και οι Σπηλιές στην Αγλαντζιά.

Συνάδελφοι,

Για τη Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ σημαντικός είναι και ο Τομέας της Κοινωνικής Πρόνοιας. Η εισφορά σε διάφορα φιλανθρωπικά ιδρύματα και κοινωνικές οργανώσεις θα πρέπει να διατηρηθεί και να συνεχιστεί. Η Κοινωνική πολιτική του Δήμου βρίσκεται σε πολύ ψηλά επίπεδα και είναι σημαντικός και αυξημένος ο ρόλος του Πολυδύναμου Κέντρου. Στόχος είναι τα προγράμματα του Πολυδύναμου Κέντρου να αγκαλιάσουν όλα τα διαμερίσματα του δήμου μας.

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ Αριστερά Κοινωνική Συμμαχία εκφράζουμε ικανοποίηση και συγχαίρουμε τη δουλειά που γίνεται από πλευράς της ομάδας του προσωπικού και της διεύθυνσης του Πολυδύναμου και του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Η κοινωνική πολιτική Δήμου, εν απουσία ολοκληρωμένης κοινωνικής πολιτικής από την κυβέρνηση, αποσκοπεί στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των δημοτών μας με ιδιαίτερη έμφαση στις ευπαθείς ομάδες σε μια δύσκολη χρονική περίοδο ακρίβειας και ψηλού κόστους ζωής. Οι σημερινές κοινωνικοοικονομικές συνθήκες επιβάλλουν την ύπαρξη κοινωνικής πολιτικής ιδιαίτερα από την Τοπική Αυτοδιοίκηση ως η εξουσία η οποία είναι πιο κοντά στον δημότη. Στα πλαίσια αυτά, θα πρέπει να προχωρήσει και η ενδυνάμωση και επέκταση το Πολυδύναμου Κέντρου ώστε να αποτελέσει «ομπρέλα» της κοινωνικής πολιτικής που σήμερα είναι σκορπισμένη στα τέσσερα διαμερίσματα.

Συνάδελφοι,

Το πρόβλημα της στέγης είναι επίσης βασικό και πρωταρχικό πρόβλημα για πολλά νεαρά κυρίως ζευγάρια. Μπορούμε να αναπτύξουμε και να διαμορφώσουμε σε συνεργασία με τον ΚΟΑΓ και άλλους φορείς, στεγαστική πολιτική για νεαρά ζευγάρια που διαμένουν στην πόλη μας. Να ανεγερθούν οικιστικές μονάδες σε προσιτές τιμές.

Υπάρχει επίσης ανάγκη και για ανάπτυξη προγραμμάτων για τους άστεγους – είναι ένα αθέατο πρόβλημα που όλο και μεγαλώνει και στην πόλη μας. Είναι πολλοί οι άστεγοι που αναζητούν καταφύγιο σε εγκαταλειμμένες οικοδομές... Να δούμε αν μπορούμε να δημιουργήσουμε υποδομές φιλοξενίας τους για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

Συνάδελφοι,

Χαιρετίζουμε και την προσπάθεια του Δημάρχου για να προχωρήσει σε δυο μεγάλες αναπτύξεις στην πόλη μας: Σοπάζ και Κρατική Εκθεση. Στηρίζουμε τους μέχρι τώρα χειρισμούς, αφού είναι δυο έργα μεγάλης εμβέλειας που πρέπει να τα αγκαλιάσουμε και να πιέσουμε όλοι μαζί – είχε πολύ θετικό αποτέλεσμα και αντίκτυπο η ομόφωνη απόφαση μας για την Κρατική Έκθεση - για να προχωρήσει ο σχεδιασμός και η εκτέλεσή των δυο έργων. Εκφράζουμε τις ανησυχίες μας για τη στάση της κυβέρνησης. Σας καλούμε κύριε Δήμαρχε να εντείνεται τις πιέσεις σας προς τα αρμόδια υπουργεία

και προς τον ίδιο τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας για να μπορέσουν τα δυο αυτά μεγάλα έργα να πάρουν το δρόμο της υλοποίησης.

Συνάδελφοι,

Θέλουμε να κάνουμε και ιδιαίτερη αναφορά για τη λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου. Πιστεύουμε ότι είναι μια σημαντική Επιτροπή, η οποία ξεκίνησε να εργάζεται και απαιτείται η αναβάθμισή του ρόλου και της δουλειά της ώστε να γίνει αισθητή σε όλο το προσωπικό του Δήμου. Ζητούμε την προκήρυξη της θέσης για πρόσληψη Εσωτερικού Ελεγκτή, αφού είμαστε ένας μεγάλος οργανισμός και χρειαζόμαστε το δικό μας Εσωτερικό Ελεγκτή.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Η αποκομιδή και μεταφορά αποβλήτων είναι από τα μεγαλύτερα έξοδα και πρέπει να μειώσουμε τα κόστη.

Με αφορμή τη συζήτηση του προϋπολογισμού, ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ - Αριστερά - Κοινωνική Συμμαχία, εκδώσαμε και δημόσια ανακοίνωση, εκφράζοντας ξανά την έντονη ανησυχία μας για την ανικανότητα της κυβέρνησης να διαχειριστεί το μείζον ζήτημα της διαχείρισης αποβλήτων και ειδικά την υλοποίηση του συστήματος «Πληρώνω όσο Πετώ». Μετά την επιβεβλημένη αναβολή υλοποίησης του ΠΟΠ το 2025, η κυβέρνηση Ν. Χριστοδουλίδη έγκαιρα και στη βάση χρονοδιαγραμμάτων, όφειλε, να κάνει όλα όσα δεν έγιναν τόσο καιρό για να μπορέσει να υλοποιηθεί εντός του 2026. Δυστυχώς και πάλι βρισκόμαστε ακριβώς στο ίδιο σημείο. Η Κύπρος δεν διαθέτει μονάδες επεξεργασίας οργανικών αποβλήτων, οι τοπικές αρχές δεν διαθέτουν τον κατάλληλο εξοπλισμό αφού το υπουργείο αθέτησε τις υποσχέσεις του για στήριξη της δημιουργίας «πράσινων στόλων», οι μονάδες ΟΕΔΑ Κόσιης και Πεντακώμου έχουν σοβαρά προβλήματα για τα οποία η Κύπρος δύο φορές έχει καταγγεληθεί στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο. Προβλήματα, τα οποία παραδέχεται και η αρμόδια υπουργός. Όλα αυτά συνηγορούν ότι το ΠΟΠ δεν πρόκειται να εφαρμοστεί καθολικά ούτε εντός του 2026.

Την ίδια ώρα, στον Δήμο Λευκωσίας συνεχίζεται η πιλοτική εφαρμογή του προγράμματος ΠΟΠ στην Αγλαντζιά, το οποίο ξεκίνησε το 2020. Ένα πιλοτικό πρόγραμμα που έδειξε σοβαρές αδυναμίες. Δεν μπορεί το συγκεκριμένο πρόγραμμα να λειτουργεί πιλοτικά χωρίς να διορθωθούν οι στρεβλώσεις και οι αδυναμίες που έχουν εντοπιστεί...

Ο Δήμος Λευκωσίας, για το 2025 αποφάσισε την χρέωση €100 πάγιου έναντι των μωβ σακουλιών, για αντιμετώπιση μερικώς της ζημιογόνας λειτουργίας του προγράμματος. Δεν υπήρχε και δεν υπάρχει ούτε και για το 2026 εναλλακτική λύση για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς πέραν από τη συνέχιση του προγράμματος.

Η εφαρμογή ωστόσο του προγράμματος όπως έχει εξελιχθεί στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς, δεν εξυπηρετεί τη φιλοσοφία του «Πληρώνω όσο Πετώ» και αντιλαμβανόμαστε ότι εν μέρει την καταστρατηγεί. Υπάρχει ανομοιομορφία και άνιση

μεταχείριση σε ότι αφορά την τιμολογιακή πολιτική για τα σκύβαλα σε ολόκληρο το Δήμο.

Η κυβέρνηση Χριστοδουλίδη έχει ευθύνη να προχωρήσει στη βάση χρονοδιαγραμμάτων και προγραμματισμού στην υλοποίηση των δεσμεύσεων της, γιατί ένα τέτοιο σύστημα δεν μπορεί να λειτουργεί πιλοτικά για πέντε και πλέον χρόνια και να εφαρμόζεται αποσπασματικά.

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ - Αριστερά - Κοινωνική Συμμαχία, ζητούμε να εντείνουμε τις πιέσεις μας προς την κυβέρνηση για να κάνει όσα οφείλει να κάνει για να μπορέσουμε να προετοιμαστούμε ως τοπικές αρχές, ώστε να μην συζητούμε ξανά τα ίδια και το 2027. Η αναστολή της εφαρμογής του ΠΟΠ προφανώς και αντιτίθεται στις υποχρεώσεις μας προς την ΕΕ, αλλά για αυτό δεν φέρουν ευθύνη οι Δήμοι. Το κράτος δεν έχει προχωρήσει ούτε σε σχεδιασμό για τα απόβλητα ούτε σε υλοποίηση οποιουδήποτε έργου. Ακόμη και αν προχωρήσει το ΠΟΠ το πρόβλημα της ταφής που είναι το κύριο δεν θα επιλυθεί. Πριν την εφαρμογή του, λοιπόν, πρέπει να γίνουν όλοι οι σχεδιασμοί ούτως ώστε το ΠΟΠ να λειτουργήσει ανταποδοτικά. Η κυβέρνηση θα πρέπει να απαντήσει πότε θα είναι έτοιμη να διαχειριστεί τα ρεύματα αποβλήτων σωστά έτσι ώστε η διαλογή στην πηγή να έχει αντίκρυσμα.

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Σε ότι αφορά τις ομάδες και την κατηγοριοποίηση των υποστατικών, όπως μας παρουσιάστηκαν, εκφράζουμε ανησυχίες και επιφυλάξεις. Επιφυλάξεις που είχαμε και για το 2025 και στο τέλος, δυστυχώς, επιβεβαιώθηκαν... Θέλουμε να πιστεύουμε ότι έγιναν διορθωτικά βήματα προς τη σωστή κατεύθυνση και υπάρχει σήμερα καλύτερη και αξιόπιστη καταγραφή των υποστατικών έτσι ώστε να υπάρχει και ομοιόμορφη τιμολόγηση τους σε όλα τα διαμερίσματα του Δήμου.

Καλούμε την Υπηρεσία, όπως τα τιμολόγια για την Αγλαντζιά να σταλούν αμέσως μετά τη ψήφιση του προϋπολογισμού και να προχωρήσει σε καλύτερο έλεγχο και επαλήθευση των στοιχείων για τα οικιστικά και επαγγελματικά υποστατικά και στα τέσσερα διαμερίσματα .

Εμείς μένουμε στην πολιτική θέση ότι θα πρέπει να γίνουν διορθώσεις στην καταγραφή των υποστατικών.

Σε ότι αφορά τα οικιστικά εισηγηθήκαμε συγκεκριμένες εκπτώσεις για ειδικές κατηγορίες συμπολιτών μας. Για τα επαγγελματικά υποστατικά ζητούμε διορθώσεις στη βάση των όσων τιμολογήθηκαν το 2025 και προσεκτική εφαρμογή του θεσμού του «SULO» για τις μεγάλες κατηγορίες επαγγελματικών υποστατικών.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

Αγαπητοί συνάδελφοι

Λευκωσία: Έργα και κεφαλαιουχικές δαπάνες συνολικού ύψους €190,698,393 για το 2026-28 που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το κράτος, από ευρωπαϊκά ταμεία, από ειδικά ταμεία των διαμερισμάτων, από δανεισμό και από τον γενικό λογαριασμό. Για το 2026 προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους €34.990.504.

Έγκωμη: € 5.048.637 και για το 2026 εκτέλεση έργων €1.205.597

Αγλαντζιά: € 5.893.485 και για το 2026 εκτέλεση έργων € €2.003.975

Αγίος Δομέτιος: €8.687.332 και για το 2026 εκτέλεση έργων €2.789.605.

Όσον αφορά τις κεφαλαιουχικές δαπάνες μεταβιβάσεις, πολεοδομικά έργα που υλοποιούνται από τα Δημόσια Έργα, για το 2026-28 παρουσιάζουν έργα συνολικού προϋπολογισμού €3.494.467 που αφορούν στην συνεισφορά του Δήμου Λευκωσίας στα έργα (20%) και προϋπολογιζόμενο ποσό για απορρόφηση το 2026, €1,150,000, το οποίο θα χρηματοδοτηθεί από τον Γενικό Λογαριασμό.

Συνάδελφοι, επείγει να καταγράψουμε τις ανάγκες και να διεκδικήσουμε καινούργιες χρηματοδοτήσεις για έργα σε όλα τα διαμερίσματα. Για το σκοπό αυτό χρειάζεται να τρέξουν και μελέτες. Είναι σημαντικό να βελτιώσουμε και τα οικονομικά μας για να μπορούμε να δανειζόμαστε και για να χρηματοδοτούμε έργα από ίδιους πόρους.

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Είναι πολύ σημαντικό για εμάς με τη ψήφιση του προϋπολογισμού, να υπάρξει συστηματική παρακολούθηση σε ότι αφορά την πορεία υλοποίησής του. Ζητούμε όπως γίνει προγραμματισμός για να υπάρχουν εντός του 2026 τριμηνιαίες και εξαμηνιαίες ενημερώσεις της Διαχειριστικής Επιτροπής και του Δημοτικού Συμβουλίου για το βαθμό υλοποίησης του προϋπολογισμού.

Αγαπητέ δήμαρχε και αγαπητοί συνάδελφοι

Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ Αριστερά, Κοινωνική Συμμαχία θέλει τέλος να εκφράσει ένα μεγάλο ευχαριστώ προς όλους τους εργαζόμενους του Δήμου, υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό. Αναγνωρίζουμε την αξιόπαινη προσπάθεια τους να προσαρμοστούν σε ένα καινούργιο και δύσκολο περιβάλλον.

Πιστεύουμε ακράδαντα στο ανθρώπινο δυναμικό του δήμου μας. Θέλουμε και είναι υποχρέωση όλων μας να φροντίσουμε ώστε να μην έχουμε δυο ταχυτήτων εργαζόμενους. Ζητούμε και υποσχόμαστε ισότιμη και δίκαιη αντιμετώπιση όλων των εργαζομένων, οι οποίοι στη συντριπτική τους πλειοψηφία διαθέτουν φιλότιμο και εργατικότητα. Αξίζουν το σεβασμό και την αναγνώριση για τα όσα προσφέρουν σε ένα νέο και απαιτητικό περιβάλλον.

Θα συνεχίσουμε να είμαστε δίπλα τους με καθαρό λόγο, με εντιμότητα, αξιοκρατία και σεβασμό.

Νιώθω, τέλος, την ανάγκη να εκφράσω ιδιαίτερες ευχαριστίες προς την ΟΜΑΔΑ, η οποία ετοίμασε τον προϋπολογισμό. Εργάστηκε μέσα από δυσκολίες και άγχος,

ακούγοντας τις δικές μας, λογικές και παράλογες απαιτήσεις. Ξοδεύοντας πολλές εργατοώρες μπόρεσε να φέρει το αποτέλεσμα που έχουμε σήμερα μπροστά μας».

κ. Κυριάκος Φωτιάδης – ΔΗΣΥ

Πριν την έναρξη της τοποθέτησής του ο κ. Φωτιάδης ευχαρίστησε θερμά στην Δημοτική Γραμματέα, κα. Μύρια Πηλακούτα, και μέσω αυτής σε όλο το προσωπικό για την συνεργασία για το 2025, ήταν μια πολύ δύσκολη χρονιά. Η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΣΥ εκτιμά ότι οι πέντε συνεδρίες που προηγήθηκαν της συνεδρίας των Προϋπολογισμών ήταν ουσιαστικές και η Ομάδα διαδραμάτισε σημαντικό ρόλο στο να μειωθεί δραστικά το έλλειμμα, παρότι βρίσκεται στο χώρο της αντιπολίτευσης, αν και η προσπάθεια ήταν συλλογική και καθ'ολη τη διάρκεια της χρονιάς μέσω των παρεμβάσεων και των εισηγήσεων που έθεσε στην Ολομέλεια και τις Επιτροπές έδωσαν το στίγμα μιας πολύ σοβαρής Ομάδας που καθόρισε την φετινή πορεία του Δήμου. Ακολούθως αναφέρθηκε στην ειλημμένη απόφαση του ΔΣ για το ΓΣΠ, ήτοι για αναγραφή «ΓΣΠ» κάτω από το ρολόι, όπως επίσης να μεταφερθούν εκθέματα στο χώρο του Μουσείου του ΓΣΠ ώστε να προβάλλουν τα 110 και πλέον χρόνια λειτουργίας του Συλλόγου, η οποία δεν υλοποιήθηκε μέχρι σήμερα. Σε ό,τι αφορά τη Λεωφόρο Μακαρίου, για την οποία σημείωσε ότι δεν έγινε καμία αναφορά στην ομιλία της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ, ο κ. Φωτιάδης ανέφερε ότι είναι το πιο χαρακτηριστικό και κομβικό σημείο του κυκλοφοριακού προβλήματος της Λευκωσίας. Υπενθύμισε ότι υπάρχει απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για άνοιγμά της που θα συμβάλει στην άμβλυση του κυκλοφοριακού προβλήματος, η οποία επίσης δεν έχει υλοποιηθεί. Καταληκτικά, αναφέρθηκε στο θέμα του Ταμείου Συντάξεων, σημειώνοντας ότι η ουσία είναι ότι καμία σύνταξη και κανένα εφάπαξ δεν θα χαθεί και ότι καταβολή ποσού μισού εκατομμυρίου που δεν θα δοθεί φέτος από το Δήμο, με ένα ελλειμματικό προϋπολογισμό, είναι πραγματικά πολύ δύσκολο να εξευρεθεί και μακάρι οι οικονομικές συνθήκες να ήταν καλύτερες και δεν θα τίθετο θέμα συζήτηση για την καταβολή του.

Ακολούθως, ο κ. Φωτιάδης προχώρησε στην τοποθέτηση της Δημοτικής Ομάδας του ΔΗΣΥ για τους προϋπολογισμούς, ως ακολούθως:

«Κύριε Δήμαρχε,

Αγαπητοί συνάδελφοι, δημοτικοί σύμβουλοι,

Κυρίες και κύριοι,

Ο προϋπολογισμός που συζητούμε σήμερα δεν είναι απλώς ένα σύνολο αριθμών. Είναι ένα ποιοτικό και αναπτυξιακό εργαλείο, το οποίο αποτυπώνει τις προτεραιότητες, τις αξίες και το όραμά μας για τη Λευκωσία μας, του σήμερα, αλλά και του αύριο.

Ως ΔΗΣΥ προσεγγίζουμε τον προϋπολογισμό με αίσθημα ρεαλισμού και κοινωνικής ευαισθησίας. Στηρίζουμε έναν προϋπολογισμό που διασφαλίζει τη δημοσιονομική πειθαρχία, χωρίς όμως να θυσιάζει την ανάπτυξη, την ποιότητα και την κοινωνική συνοχή.

Χαιρετίζουμε, λοιπόν, τις πρόνοιες που αφορούν στη-

- (α) βελτίωση της καθημερινότητας των δημοτών·
- (β) αναβάθμιση των υποδομών και των δημόσιων χώρων·
- (γ) ενίσχυση του τομέα της καθαριότητας και της ασφάλειας του Δήμου·
- (δ) ενίσχυση και στήριξη των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων.

Την ίδια στιγμή θεωρούμε σημαντική τη στήριξη της επιχειρηματικότητας, του ιστορικού και εμπορικού κέντρου της πόλης, αλλά και των προσπαθειών για μια «πράσινη» και «έξυπνη» Λευκωσία, αξιοποιώντας ευρωπαϊκά κονδύλια και σύγχρονα εργαλεία διακυβέρνησης.

Ωστόσο, ως υπεύθυνη αντιπολίτευση οφείλουμε να επισημαίνουμε ότι απαιτείται αυστηρότερος έλεγχος δαπανών, καλύτερος προγραμματισμός έργων και διαφάνεια στη διαχείριση των οικονομικών του Δήμο. Ιδιαίτερα σε μια περίοδο που οι πολίτες δοκιμάζονται από το αυξημένο κόστος ζωής.

Η Λευκωσία χρειάζεται συναίνεση, όχι αντιπαραθέσεις. Χρειάζεται στρατηγικό σχεδιασμό και τόλμη στις αποφάσεις. Η παράταξή μας θα στηρίξει κάθε προσπάθεια που κινείται προς αυτήν την κατεύθυνση και θα ασκεί εποικοδομητικό έλεγχο, όπου αυτός κρίνεται απαραίτητος. Δεν θα δώσουμε λευκή επιταγή σε κανέναν. Ούτε όμως θα αρνηθούμε τη στήριξή μας σε θετικά και αναγκαία μέτρα μόνο και μόνο για λόγους αντιπαραθέσης. Η διαφορά μας είναι ξεκάθαρη. Εμείς πιστεύουμε στη σοβαρή διαχείριση, στον στρατηγικό σχεδιασμό και στη λογοδοσία.

Ο προϋπολογισμός του 2026 παρουσιάζεται ως ισορροπημένος. Όμως η ισορροπία δεν εξαντλείται σε λογιστικό επίπεδο. Κρίνεται από το αν οι δαπάνες έχουν αντίκρισμα, αν τα έργα υλοποιούνται εντός του χρονοδιαγράμματος και αν τα χρήματα του δήμου «θα πιάνουν τόπο».

Η Λευκωσία του 2026 εξακολουθεί να αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα σε επίπεδο καθημερινότητας. Οι πολίτες ζητούν πράξεις, όχι εξαγγελίες.

- Καθαριότητα με άνισα αποτελέσματα ανά γειτονιά.
- Υποδομές που «γερνούν», χωρίς ουσιαστική αναβάθμιση.
- Κυκλοφοριακό ταλαιπωρεί πολίτες και επαγγελματίες.

Οι δημότες δεν ζητούν πολυδάπανα σχέδια επί χάρτου. Ζητούν ασφαλείς δρόμους, καθαρές γειτονίες, λειτουργικές υπηρεσίες. Ξεκινώντας από τη φορολογία, μετά την περσινή – επιβεβλημένη – αύξηση του τέλους, καταγράφουμε ως θετικό στοιχείο την ομόφωνη απόφαση ότι για το 2026 το ποσό για το τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας και για το τέλος σκυβάλων θα διατηρηθεί σταθερό, σε μια χρονική περίοδο μάλιστα που τα νοικοκυριά πιέζονται ασφυκτικά. Αυτή η επιλογή δεν ήταν αυτονόητη,

αλλά η εκάστοτε αρχή τοπικής διοίκησης δεν μπορεί να λειτουργεί ως μηχανισμός συνεχών επιβαρύνσεων για τον πολίτη.

Η κυβέρνηση για δεύτερη συνεχή χρονιά αρνείται πεισματικά να δώσει αυτά που οφείλει στον Δήμο μας για την εύρυθμη λειτουργία του και αυτό κατ' επέκταση δημιουργεί τεράστια προβλήματα επιβίωσης. Καλούμε, λοιπόν, για ακόμη μία φορά τον Δήμαρχο να απαιτήσει να πάρουμε από τον κρατικό προϋπολογισμό ότι πραγματικά δικαιούμαστε, λαμβάνοντας υπόψη ότι ο Δήμος Λευκωσίας σήμερα αποτελεί συνένωση τεσσάρων πρώην δήμων με τα χίλια δυο προβλήματα που αυτό επέφερε, συν το γεγονός ότι είμαστε η πρωτεύουσα του κράτους. Ζητούμε την άμεση συνάντηση αντιπροσωπείας από όλα τα κόμματα με τον ανώτατο άρχοντα του κράτους, καθώς και δημοσιοποίηση του μεγάλου αυτού προβλήματος που μας αναγκάζει να επιβαρύνουμε τους πολίτες για μερική επίλυσή του.

Ζητούμε παράλληλα συνάντηση με τον Υπουργό Οικονομικών με αντικείμενο τη μελέτη που ζητήσαμε και λάβαμε σχετικά με το Σχέδιο Εθελούσιας Αποχώρησης, με στόχο όχι μόνο την μακροπρόθεσμη μείωση του ποσού της μισθοδοσίας του προσωπικού, αλλά και την ανανέωσή του σε πρόσωπα και θέσεις.

Ένα τρίτο μέτρο για τα οικονομικά, κύριες Δήμαρχε, αγαπητοί συνάδελφοι, είναι η συνάντηση με την τράπεζά μας και συζήτηση για δάνειο με συγκεκριμένο ποσό, το οποίο να εξοφλεί όλες τις χρεώσεις μας και παράλληλα η δόση να είναι μέσα από τον προϋπολογισμό μας, ώστε να «καθαρίσουμε» το όνομά μας στο εμπόριο και να δώσουμε άλλη δυναμική αντιμετώπισής μας για τις μελλοντικές συνεργασίες μαζί τους.

Προχωρούμε τώρα σε ότι αφορά τις αγορές και τις πωλήσεις μας. Είναι επιβεβλημένη όσο ποτέ η δημιουργία Τμήματος Αγορών και Τμήματος Πωλήσεων, όπως υπάρχει σε όλες τις υγιείς επιχειρήσεις. Αυτό θα βοηθήσει αφάνταστα στον Δήμο, όχι μόνο στο να περιορίσει τα έξοδα και να αυξήσει τα έσοδά του, αλλά παράλληλα να δραστηριοποιηθεί σε όλους τους τομείς με συλλογικότητα, πράγμα που μέχρι σήμερα δεν συμβαίνει και δημιουργεί πολλά προβλήματα.

Κομβικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελέσματα:

Μακαρίου:

Το θέμα αυτό δεν είναι απλώς μία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που με χίλιους δύο τρόπους οι πάντες και τα πάντα, λόγω δικών τους συμφερόντων, προσπαθούν να αγνοήσουν ή να μην υλοποιήσουν. Το θέμα πλέον δεν είναι μόνο ότι η περιοχή μοιάζει με έρημη πόλη και ο ένας πίσω από τον άλλο την εγκαταλείπει, αλλά είναι θέμα καθαρά κυκλοφοριακό. Η απόφαση να μείνει κλειστή η βασικότερη αρτηρία στο κέντρο της πόλης μας προκαλεί κυκλοφοριακό κομφούζιο, αφού τα οχήματα κατευθύνονται πλέον στους παράλληλους δρόμους και στις γειτονιές, προκαλώντας σωρεία προβλημάτων στους δημότες.

Απαιτούμε, κύριε Δήμαρχε, να υλοποιήσετε άμεσα τις αποφάσεις μας. Φτάνει πλέον ο εμπαιγμός από ειδικούς και μη, από επιχειρηματίες με ειδικά συμφέροντα και με – όπως γίνεται εδώ και τρία χρόνια στην Κύπρο – την αναποφασιστικότητα της

κυβέρνησης για να πάρει αποφάσεις. Ο νόμος καθόρισε εμάς να λάβουμε τις αποφάσεις για τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για τον συγκεκριμένο δρόμο και οφείλουν όλοι οι αρμόδιοι να σεβαστούν τις αποφάσεις των ανθρώπων που εκπροσωπούν τους δημότες.

Δήμαρχε, απαιτούμε συνάντηση με όλους τους αρμόδιους, δεδομένου ότι έχουν περάσει σχεδόν οκτώ μήνες από την απόφασή μας, και ακολούθως το όλο θέμα χρήζει δημοσιοποίησης στο ευρύ κοινό. Μία είναι η θέση που πρέπει συλλογικά να έχουμε. Όταν τελειώσουν τις λεωφορειοδρομήσεις σε όλη την επικράτεια, τότε να έρθουν να κλείσουμε τη Μακαρίου. Μέχρι τότε να μας αφήσουν τη Μακαρίου να λειτουργήσει όπως όλοι οι άλλοι δρόμοι σε όλους τους άλλους δήμους.

ΣΟΠΑΖ:

Περιμένουμε, κύριε Δήμαρχε, τη μελέτη για την περιοχή και τονίζουμε για ακόμη μία φορά πως δεν θα επιτρέψουμε τετελεσμένα. Η διαμόρφωση της περιοχής θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή και κατ' επέκταση από το δημοτικό συμβούλιο και από κανέναν άλλο. Θέλουμε να καταστήσουμε σαφές ότι η διαχείριση του ΣΟΠΑΖ θα πρέπει να εμπίπτει στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Δήμου Λευκωσίας και όχι να εξαρτάται από την εκτελεστική εξουσία. Επίσης, πρωταρχικός στόχος μας πρέπει να είναι η δημιουργία κατοικιών στον Δήμο μας, ένα πρόβλημα που αντιμετωπίζουμε έντονα στον Δήμο μας.

ΕΚΘΕΣΗ:

Ένα έργο που ψηφίσαμε με συνεργασία όλων των κομμάτων ανατρέψαμε την καταρχήν θέση της κυβέρνησης περιμένουμε και εδώ να ενημερωθούμε τι γίνεται πάνω από ένα χρόνο. Στον προϋπολογισμό του κράτους δεν υπάρχει σχετικό κονδύλι και εμείς θέλουμε καθαρές λύσεις, με κυρίαρχο το πράσινο και πλήρη χρηματοδότηση από το κράτος, γιατί διαφορετικά η όποια λύση δεν θα μπορεί να είναι μακροπρόθεσμα βιώσιμη.

ΤΥΠΟΣ:

Δήμαρχε, πολλές φορές ενημερωνόμαστε για τις προθέσεις του Δήμου από τον τύπο και μάλιστα από μία συγκεκριμένη εφημερίδα και έναν συγκεκριμένο συντάκτη. Παρόλο που, μετά από υποδείξεις μας, λέτε ότι τα δημοσιεύματα δεν εκφράζουν τις δικές σας απόψεις, η ανοχή έχει τα όριά της. Αν διαρρέουν τα ζητήματα από μέσα ή αν είναι ψευδείς ειδήσεις και αναφορές, τότε υπάρχουν πολλοί τρόποι να σταματήσουν εδώ και χρειάζεται η δική σας καταλυτική παρέμβαση.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΩΝ Ή/ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΟΜΑΔΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ:

Είναι το μεγαλύτερο πρόβλημα που έχουμε εδώ και δύο σχεδόν χρόνια και παρόλο που βελτιώθηκε, ακόμη δεν το επιλύσαμε ολοκληρωτικά. Όλα τα θέματα που άπτονται αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου πρέπει να τυγχάνουν χειρισμού από

τις αρμόδιες επιτροπές και σε όλες τις σημαντικές υποθέσεις που αφορούν τα διαμερίσματα πρέπει να ενημερώνεται και να είναι παρών και ο αρμόδιος αντιδήμαρχος. Όταν δεν γίνονται αυτά και υποβάλλονται όλα απευθείας στην ολομέλεια του σώματος, δημιουργούνται πάρα πολλά προβλήματα και κυρίως δημιουργούνται καθυστερήσεις λόγω διαφωνιών που θα μπορούσαν να είχαν αρθεί προηγουμένως. Ζητούμε, λοιπόν, να διαβουλευόμαστε και να συνδιαμορφώνουμε - αυτό άλλωστε απαιτεί και η νομοθεσία - όλων των θεμάτων που πρέπει να υποβληθούν στην ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΠΡΩΗΝ ΑΡΘΡΟ 17 – ΝΥΝ 52:

Η μεγαλύτερη και ουσιαστικότερη προσφορά του Δήμου στις δημότες είναι αυτή. Ζητούμε, βάση της καταγραφής που έχει γίνει, να υπάρξει μία κατά προσέγγιση κοστολόγηση για όλη την επικράτεια του Δήμου Λευκωσίας. Να προσεγγίσουμε την κυβέρνηση και τις τράπεζες, να αλλάξουμε ίσως με απόφαση την συνεισφορά του πολίτη, ώστε να μπορούμε να εξαγγείλουμε ένα μακροπρόθεσμο πρόγραμμα. Όλη η Λευκωσία πρέπει να έχει πεζοδρόμια, οχετούς και σωστούς δρόμους.

Κύριε Δήμαρχε,

Ο προϋπολογισμός του 2026 δεν είναι ένας τέλειος προϋπολογισμός. Αποφεύγει νέες επιβαρύνσεις στους δημότες, διατηρεί τη δημοσιονομική ισορροπία και δίνει τη δυνατότητα εν μέρει και περιορισμένα να προχωρήσει σε αναγκαία έργα.

Για τους λόγους αυτούς ο ΔΗΣΥ υπερψηφίζει του τακτικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού ανάπτυξης. Η ψήφος μας είναι ψήφος ευθύνης και θεσμικής συνέπειας, όχι λευκή επιταγή. Θα συνεχίσουμε να ασκούμε ουσιαστικό έλεγχο, να καταθέτουμε προτάσεις και να απαιτούμε αποτελέσματα προς όφελος των πολιτών της Λευκωσίας.

Κλείνοντας, θα ήθελα να ευχαριστήσω όλους όσοι εργάστηκαν για να μπορούμε σήμερα να έχουμε προς ψήφιση τον προϋπολογισμό και να ζητήσω από όλους μας να τον σεβαστούμε και να τον τιμήσουμε κατά γράμμα για το καλό της Λευκωσίας μας».

κ. Πανίκος Κωνσταντίνου – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Έγκωμης

«Κύριε Δήμαρχε, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι, μέλη του προσωπικού.

Ξεκινώντας την ομιλία μου θα ήθελα να πάω ακριβώς ένα χρόνο πίσω.

Ήταν τότε που συζητούσαμε ξανά τους προϋπολογισμούς του Δήμου μας με εμένα τον Αντιδήμαρχο Έγκωμης να διαμαρτύρουμαι για κατάφορη αδικία σε βάρους του Διαμερίσματος Έγκωμης. Σήμερα ένα χρόνο μετά βρίσκομαι στην δυσάρεστη θέση να διαμαρτύρομαι ξανά. Τούτη την φορά όμως κάτω από πολύ χειρότερες συνθήκες. Πολύ χειρότερες συνθήκες γιατί τούτο εδώ το σώμα ψήφισε πρωτόγνωρες, παράνομες και απαράδεκτες αυξήσεις σε βάρος των Δημοτών μας βασιζόμενο σε μια ανύπαρκτη

νομική γνωμάτευση την οποία τελικά παραλάβαμε τον Μάρτιο του 2025 τρεις μήνες μετά που κατακρεουργήσαμε τους Δημότες μας. Αποτέλεσμα αυτού ήταν καθημερινές δικαιολογημένες διαμαρτυρίες και ενστάσεις από τους Δημότες. Δημότες στους οποίους η πολυδιαφημιζόμενη μεταρρύθμιση υποσχόταν χαμηλότερα τιμολόγια και καλύτερες υπηρεσίες.

Την ίδια ώρα που βάζαμε τότε τις πιο πάνω αυξήσεις είχαμε κατανέμει στον αναπτυξιακό προϋπολογισμό της Έγκωμης για το 2025 το ποσό των €130,000 μόνο με την δικαιολογία ότι δεν είχαμε ώριμα έργα. Φαίνεται κύριε Δήμαρχε ότι στην Έγκωμη λόγω κλιματικών συνθηκών δεν ωριμάζουν εύκολα τα έργα εφόσον 18 μήνες μετά το διαθέσιμο ποσό για το 2026 είναι πάλι γύρω στις €130,000. Να σημειώσω εδώ ότι στο περσινό κονδύλι των €130,000 συμπεριλαμβανόταν η κατασκευή του χώρου Στάθμευσης στον πυρήνα της Έγκωμης στην οδό Γρηγόρη Αυξεντίου, έργου που δεν έγινε ποτέ άρα το κονδύλι παραμένει διαθέσιμο από πέρυσι. Όλα αυτά την στιγμή που η Έγκωμη το πιο υγιές οικονομικά διαμέρισμα της συνένωσης φέρνει έσοδα κοντά στα 9 εκ. ευρώ μετά τις αυξήσεις που επιβλήθηκαν πέρυσι.

9 εκ. ευρώ έσοδα με €130,000 κατανεμημένα στον Αναπτυξιακό προϋπολογισμό της Έγκωμης για το 2026. Αλήθεια πόσο δίκαιο είναι αγαπητοί Συναδέλφοι. Επειδή κύριε Δήμαρχε λέτε επανειλημμένα ότι για να μπει ένα έργο στον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό πρέπει να είναι χρηματοδοτημένο για αυτό δεν έχει έργα η Έγκωμη μπορείτε να μας πείτε από που είναι η χρηματοδότηση για την αγορά τεμαχίων για το Museum Island ή για την βελτίωση πεζοδρομίων στις Λεωφόρους Αγίου Ανδρέα και Καντάρας ή για τις επιδιορθώσεις/ συντηρήσεις στην Πλατεία Παλλουριώτισσας ή η Συντήρηση/ Αποκατάσταση Φυτωρίου στον Δημοτικό Κήπο Λευκωσίας ή τα γήπεδα στο πάρκο Περνέρα; Όλα αυτά είναι νέα έργα στο Διαμέρισμα Λευκωσίας αξίας €1,950,000 χωρίς χρηματοδότηση κύριε Δήμαρχε.

Μιλώντας για έργα που έπρεπε να γίνουν και δεν έγιναν στην Έγκωμη τότε κύριε Δήμαρχε οι αποφάσεις αυτού εδώ του Σώματος που δεν υλοποιήθηκαν πρέπει να αναφέρω την Διάβαση πεζών στην Λεωφόρο Λυκαβητού τις οποίες επανειλημμένα αναβάλλεται η κατασκευή της με την δικαιολογία ότι δεν υπήρχε διαθέσιμο στοκ από τον εισαγωγέα κάτι που δεν ευσταθεί.

Ακολούθως η δικαιολογία είναι ότι μπήκαν άλλες προτεραιότητες και ειλικρινά δεν γνωρίζω τότε θα κατασκευαστεί η διάβαση.

Άλλη απόφαση που δεν υλοποιήθηκε ποτέ είναι η επιτήρηση του πεζόδρομου Κλήμου κάτι που αποφασίσθηκε από αυτό εδώ το σώμα και δεν έγινε ποτέ.

Όσον αφορά τον Αθλητισμό αγαπητοί Συνάδελφοι η συνένωση των Δήμων είναι καταστροφική για τα δύο Σωματεία της Έγκωμης, την ΕΘΑ και τον ΜΟΡΦΩΤΙΚΟ. Και τα δύο αυτά Σωματεία πέραν των τμημάτων που συμμετέχουν στα πρωταθλήματα διατηρούν Ακαδημίες με δεκάδες παιδιά. Με την πολιτική του Δήμου Λευκωσίας έχουν αποκοπεί οι επιχορηγήσεις στα πιο πάνω Σωματεία με αποτέλεσμα να αντιμετωπίζουν πρόβλημα επιβίωσης. Την ίδια στιγμή στα Διαμερίσματα Λευκωσίας και Αγλαντζιάς

συντηρούμε τα γήπεδα πληρώνοντας δεκάδες χιλιάδες ευρώ χωρίς να χρεώνουμε τις ομάδες που τα χρησιμοποιούν. Για να μην παρεξηγηθώ συμφωνώ με την πολιτική αυτή να διευκολύνουμε όλα τα Σωματεία αλλά τα αντίστοιχα ποσά πρέπει να παραχωρούνται σε όλα τα Σωματεία. Όσον αφορά τις πολιτιστικές εκδηλώσεις και το αντίστοιχο κονδύλι κατά το 2025 έγινε μια σχετικά καλύτερη κατανομή στον προϋπολογισμό. Με ανησυχεί το γεγονός ότι ενώ ξεκινήσαμε την συζήτηση στην διαχειριστική επιτροπή με συγκεκριμένα κονδύλια για κάθε Διαμέρισμα στην αναθεωρημένη εκδοχή που μας στάλθηκε προχθές υπάρχει συνολικό ποσό και όχι αναλυτικό. Είμαι σίγουρος ότι αυτό θα επαναφέρει μεταξύ μας διαφωνίες κάτι αχρείαστο κατά την άποψη μου για αυτό ζητώ την επαναφορά των αναλυτικών κονδυλίων ανά Διαμέρισμα.

Σαν Διαμέρισμα Έγκωμης ζητήσαμε συγκεκριμένα έργα να γίνουν στην Έγκωμη όπως η επιδιόρθωση, η ανακατασκευή τριών πάρκων (Βασιλαρά, Ζαφειρίου και Ηρώων) που χρήζουν επικινδυνότητας. Το αίτημα μας αυτό τέθηκε από την πρώτη Διαμερισματική Επιτροπή που κάναμε όταν εκλεγθήκαμε στις 23 Ιουλίου 2024 χωρίς δυστυχώς να γίνει κάτι μέχρι σήμερα.

Να σημειώσω εδώ ότι κατά την διάρκεια του 2025 είχαν προκύψει εξοικονομήσεις της τάξης των €300,000 στον Κλάδο Κήπων σύμφωνα με την τότε υπεύθυνη, λυπάμαι όμως να παρατηρήσω ότι το ποσό αυτό χρησιμοποιήθηκε για άλλους σκοπούς.

Το υπολογιζόμενο κόστος για τα τρία πιο πάνω πάρκα είναι στις €170,000 και απαιτούμε όπως συμπεριληφθούν στον τακτικό προϋπολογισμό. Πέραν των πιο πάνω και λαμβάνοντας πάλι υπόψιν τις εισροές στο ταμείο από την Έγκωμη θεωρούμε ότι πρέπει να ολοκληρωθεί η μελέτη και να ξεκινήσει η κατασκευή του Άρθρου 52 εντός του 2026 χρησιμοποιώντας μέρος του υφιστάμενου Δανείου σταδιακά μέχρι το 2028.

Τελειώνοντας θέλω να αναφέρω ότι με ανησυχούν ιδιαίτερα οι αστοχίες που παρατηρήθηκαν στην χρέωση επαγγελματικών υποστατικών είτε στα τιμολόγια για τα σκύβαλα είτε για την επαγγελματική άδεια. Ενώ στην Έγκωμη και στον Άγιο Δομέτιο στο τιμολόγιο για τα σκύβαλα παρατηρήθηκαν υπερχρεώσεις στην Λευκωσία παρατηρήθηκε ακριβώς το αντίθετο. Το ίδιο συνέβηκε και στο τιμολόγιο για την επαγγελματική Άδεια. Είμαι σίγουρος ότι με την διαχείριση που έγινε έχουμε απωλέσει δεκάδες χιλιάδες ευρώ και πρέπει άμεσα να γίνουν οι απαραίτητες διορθώσεις.

Ευελπιστώ όπως όλα τα πιο πάνω θα προβληματίσουν τους συναδέλφους και όλες τις κομματικές ομάδες και θα απονεμηθεί Δικαιοσύνη για το Διαμέρισμα Έγκωμης».

κ. Κωνσταντίνος Γιάγκου – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Αγ. Δομετίου

«Κύριε Δήμαρχε, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι, μέλη του προσωπικού,

Αρχικά θα ήθελα να εκφράσω τις ευχαριστίες μου προς την Υπηρεσία για την ετοιμασία του Προϋπολογισμού του Δήμου για το 2026. Είμαι αισιόδοξος ότι η Μεταρρύθμιση θα πετύχει αλλά για γίνει αυτό εφικτό χρειάζεται χρόνος ούτως ώστε να δημιουργηθούν οι απαραίτητες οικονομίες κλίμακος σε όλα τα Τμήματα της Υπηρεσίας, κάτι που θα

βελτιώσει τόσο τα οικονομικά του Δήμου αλλά και την ποιότητα παροχής υπηρεσιών προς τους Δημότες.

Κάθε χρόνο είναι σημαντικό στην ετοιμασία του Προϋπολογισμού να έχουμε υπόψη μας την αρχή της αναλογικότητας και του δίκαιου διαμοιρασμού συγκεκριμένων κονδυλίων του Τακτικού Προϋπολογισμού σε όλα τα Διαμερίσματα, όπως π.χ το κονδύλι των πολιτιστικών εκδηλώσεων, του χριστουγεννιάτικου διάκοσμου, των εισφορών σε φιλανθρωπικά ιδρύματα και φορείς και αθλητικά σωματεία, μέσα από τη συζήτηση στις αρμόδιες επιτροπές του Δήμου. Παρόλες τις δυσκολίες που αντιμετωπίσαμε τον πρώτο χρόνο είμαι σίγουρος ότι όλοι έχουν αντιληφθεί για το σωστό και δίκαιο διαμοιρασμό. Σημαντικό σημείο κατά τη διάρκεια των συνεδριάσεων της Διαχειριστικής ήταν η συναντίληψη στην ανάγκη για συγκεκριμένες εκπτώσεις στις κατηγορίες που αφορούν τα τέλη σκυβάλων με κύρια προτεραιότητα την περαιτέρω στήριξη ευάλωτων ομάδων δημοτών μας όπως συνταξιούχοι, μονήρης και πολύτεκνες οικογένειες αλλά και διόρθωση στη χρέωση για τα ακατοίκητα σπίτια.

Όσον αφορά τα έσοδα του Τακτικού Προϋπολογισμού πρέπει να ενταθεί και να γίνει συστηματική και όχι αποσπασματική καταγραφή από το Τμήμα Φορολογίας οικιακών και επαγγελματικών υποστατικών. Μέσα από έρευνα έχει διαφανεί ότι υπάρχουν ατιμολόγητα υποστατικά.

Όσον αφορά τα έξοδα του Τακτικού Προϋπολογισμού, πέραν από τις ανελαστικές δαπάνες, είναι σημαντικό να ενισχυθεί ο εσωτερικός έλεγχος όσον αφορά συμβόλαια που αφορούν αγορά υπηρεσιών, υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας υποστατικών, καθαριότητας και πρασίνου. Είναι σημαντικό να διασφαλίσουμε ότι οι οικονομικοί πόροι που ξοδεύουμε έχουν το ανάλογο όφελος και τηρούνται οι όροι των συμβολαίων. Η Υπηρεσία να μπορεί να επέμβει άμεσα και να γίνονται εξοικονομήσεις, εκεί που παρατηρείται ότι οι ανάγκες είναι μειωμένες ή εκεί όπου τα άτομα που υπάρχουν σε κάθε γραφείο δεν αξιοποιούνται για όλες τις ώρες για τις οποίες χρεώνεται ο Δήμος, π.χ η καθαριότητα στο Τοπικό Γραφείο Αγίου Δομετίου.

Όσον αφορά τον Τακτικό Προϋπολογισμό, ως Αντιδήμαρχος Αγίου Δομετίου χαιρετίζω την ένταξη κονδυλίου για την αναβάθμιση του Πάρκου Αγ. Παύλου. Σημαντικό ζήτημα που αφορά την καθημερινότητα και την ποιότητα των υπηρεσιών αφορά στο νέο σχεδιασμό για τον Κλάδο Πρασίνου. Αναμένουμε από την Υπηρεσία να ολοκληρώσει και να μας παρουσιάσει το οργανωτικό πλάνο για το κάθε Δημοτικό Διαμέρισμα που αφορά την καθαριότητα των πάρκων και νησίδων, αφού εκεί ακόμη παρατηρείται πρόβλημα.

Όσον αφορά τον τομέα Καθαριότητας ανάλογο πλάνο έχει καθοριστεί και λειτουργεί σε ικανοποιητικό επίπεδο. Σημαντικό κομμάτι που σύμφωνα με την Υπηρεσία θα υλοποιηθεί είναι οι οδοκαθαριστές σε όλα τα διαμερίσματα.

Κάτι εξίσου σημαντικό είναι η περαιτέρω αξιοποίηση των υποδομών του Δήμου μας και υπάρχει μεγάλο περιθώριο στην προώθηση και αξιοποίηση τους., όπως π.χ το υπαίθριο αμφιθέατρο Αγίου Δομετίου, η αίθουσα εκδηλώσεων του πρώην Δημοτικού Μεγάρου

Αγίου Δομετίου, η οικία Δημάδη, το δημοτικό υποστατικό στον πυρήνα και το Πάρκο του Πολυδύναμου Κέντρου με το ανάλογο οικονομικό όφελος για το Δήμο μας.

Όπως έχουμε διαπιστώσει μέσα από τον Προϋπολογισμό, τα έσοδά μας μέσα από την αξιοποίηση των υποδομών μας ευρύτερα σε όλο το Δήμο δεν είναι σε ικανοποιητικό επίπεδο.

Επίσης πολύ σημαντικός για το Δήμο μας είναι ο Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός και συγκεκριμένα ώριμα έργα που θα έχουν όφελος σε κάθε Δημοτικό Διαμέρισμα. Ως Δημοτικό Διαμέρισμα Αγ. Δομετίου χαιρετίζουμε την έναρξη του Έργου Αναβάθμισης Διαμόρφωσης της οδού Πρίγκηπος Καρόλου, που είναι ένα από τα δύο σημαντικότερα αναπτυξιακά έργα που έχει ανάγκη η περιοχή μας μαζί με την αναβάθμιση της Γρηγόρη Αυξεντίου που ευελπιστούμε ότι το ρυθμιστικό σχέδιο θα ολοκληρωθεί σε επόμενο διάστημα, με συνεργασία με το Τμήμα Πολεοδομίας.

Χαιρετίζω με ικανοποίηση την ένταξη τεσσάρων νέων έργων που αφορούν την αναβάθμιση του Πολυδύναμου Κέντρου, τη δημιουργία ποδηλατόδρομου στη Λεωφόρο Δημοκρατίας, τη διαμόρφωση του χώρου πρασίνου ανατολικά του Δημοτικού Υπαίθριου Αμφιθεάτρου και την αναβάθμιση της Πλατείας και του πυρήνα Αγίου Δομετίου, μέσω χρηματοδότησης από το Ταμείο Αναζωογόνησης Ακριτικών Περιοχών για τα έτη 2023-2027.

Για ακόμη μια χρονιά θα αναφερθώ σε ένα άξονα στον οποίο θα πρέπει να δώσουμε προτεραιότητα και αυτό αφορά την ενεργοποίηση εθελοντών μέσα από την τοπική κοινωνία μέσα από τη θεσμοθέτηση τοπικών συμβουλίων εθελοντών σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα, το οποίο συζητήθηκε πολλές φορές και δεν προχώρησε. Είμαι σίγουρος ότι με την ενεργοποίηση των δημοτών μας μπορεί να επιτευχθεί πολύ σημαντική βελτίωση τόσο στην βελτίωση των υπηρεσιών του Δήμου μας όσο και στον εμπλουτισμό πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων.

Ευελπιστώ πως μέσα από τη συνεργασία του Δημάρχου, των Αντιδημάρχων, όλων των Δημοτικών Ομάδων και της Υπηρεσίας του Δήμου με συλλογικότητα και ομαδική δουλειά θα βρούμε τις απαραίτητες συγκλίσεις ώστε μέσα από ουσιαστικές προτάσεις να επέλθει μακροπρόθεσμη βελτίωση της οικονομικής κατάστασης αλλά και βιωσιμότητας του Δήμου μας και το πιο σημαντικό που αντανακλάται και στους Δημότες, η βελτίωση των υπηρεσιών που επηρεάζουν την καθημερινότητα των δημοτών μας σε όλη την έκταση του Δήμου μας.

Καλό νέο έτος σε όλους».

κ. Αντρέας Κωνσταντίνου – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Αγλαντζιάς

«Συμφωνώ στα πλείστα από τα λεχθέντα από τον εκπρόσωπο της Δημοτικής Ομάδας του ΔΗΣΥ. Έχουν περάσει δεκαοκτώ μήνες από την ενοποίηση των τεσσάρων αστικών δήμων της Λευκωσίας και τη δημιουργία του Μητροπολιτικού Δήμου Λευκωσίας. Το πιο αισιόδοξο στοιχείο των τελευταίων δεκαοκτώ μηνών είναι η σύμπνοια που έχουμε

επιδείξει όλοι όσον αφορά τον καταρτισμό του Προϋπολογισμού, ώστε το έλλειμμα να μειωθεί στις €500,000.

Νιώθω ικανοποιημένος από την ένταξη στον προϋπολογισμό Έργων στην Αγλαντζιά, όπως η Αναβάθμιση του Γηροκομείου, Νηπιαγωγείου, Σκαλί, Πάρκο Σπύρος Κυπριανού και ευελπιστούμε όπως υλοποιηθεί και το υποστατικό της καντίνας στη Βιοτεχνική Αγλαντζιάς. Έργα που με το προηγούμενο μοντέλο της Τοπικής Αυτοδιοίκησης δεν είχαμε ούτε τους πόρους ούτε και την τεχνογνωσία για να τα υλοποιήσουμε. Με προβληματίζει η καθυστέρηση στην υλοποίηση της ενεργειακής αναβάθμισης του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Αγλαντζιάς.

Εισηγούμαι όπως ο Δήμος Λευκωσίας, ο Μητροπολιτικός Δήμος, πρέπει να δημιουργήσει Αθλητικό Γραφείο και να γίνει μια συνάντηση με το Πρόεδρο του ΚΟΑ, ώστε να επιχορηγηθεί από τον ΚΟΑ ένας Ολυμπιονίκης ή άτομο που μπορεί να εκτελέσει αυτή την εργασία/ Γραφείο.

Θα υπερψηφίσω τον Τακτικό και Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό και ως ένδειξη συμπαράστασης στο Διαμέρισμα της Έγκωμης εκτιμώ ότι θα έπρεπε να περιληφθεί η αναβάθμιση ενός ακόμα μικρού πάρκου, που δεν θα ήταν τρομερή υπέρβαση στον ήδη ελλειμματικό προϋπολογισμό.

Είμαι πεπεισμένος ότι η οικονομική κατάσταση του Δήμου είναι τέτοια που μόνο με αύξηση της Κρατικής Χορηγίας θα μπορέσουμε να ανταποκριθούμε και να είμαστε συνεπείς με τις υποσχέσεις προς τους πολίτες. Η Μεταρρύθμιση έγινε για καλύτερες και φθηνότερες υπηρεσίες και ο Μητροπολιτικός Δήμος Λευκωσίας θα πρέπει να αντιδράσει δυναμικά, ώστε να αυξηθεί η Χορηγίας.

Καλή χρονιά σε όλους».

κ. Χρύσανθος Φάκας – Αντιδήμαρχος Διαμερίσματος Λευκωσίας

«Δήμαρχε ,

Συνάδελφοι Αντιδήμαρχοι,

Συνάδελφοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Σεβαστή Υπηρεσία,

Αγαπητοί,

Η χρονιά του 2025 που μας πέρασε υπήρξε μια κρίσιμη χρονιά για τον νέο Δήμο Λευκωσίας και τους συνδημότες μας.

Ήταν το έτος κατά το οποίο κληθήκαμε να μετουσιώσουμε σε πράξη τη μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στον μεγαλύτερο βαθμό που εφαρμόστηκε σε ολόκληρη την Κύπρο.

Αποτελούμε το μοναδικό αυτοδιοικητικό σχήμα της χώρας όπου συνενώθηκαν τέσσερις μεγάλοι αστικοί Δήμοι, την ώρα που στην υπόλοιπη Κύπρο η μεγαλύτερη συνένωση αφορούσε δύο Δήμους.

Μέρα προϋπολογισμού απόψε και θα ήθελα καταρχάς να ευχαριστήσω την Υπηρεσία, το σύνολο του Σώματος και τη Διαχειριστική Επιτροπή για την προετοιμασία των προϋπολογισμών, αλλά κυρίως για τις προπαρασκευαστικές εργασίες.

Με αίσθημα ευθύνης και με εισηγήσεις από όλο το Σώμα, καταφέραμε να ισορροπήσουμε έναν προϋπολογισμό που κατατέθηκε με έλλειμμα ύψους 6 εκατομμυρίων ευρώ.

Θα πρέπει να υπενθυμίσουμε ότι παρόμοιες οικονομικές συνθήκες αντιμετωπίσαμε και στο παρελθόν, όταν η κρατική χορηγία είχε μειωθεί δραστικά, η οικονομία είχε καταρρεύσει και οι προϋπολογισμοί, έπειτα από πολλές βελτιωτικές κινήσεις, μόλις που μετατρέπονταν από ελλειμματικοί σε ισοσκελισμένους.

Ο Δήμος μας, κατεχόμενος από το 1963, έχει υποστεί όλες τις συνέπειες των πολέμων που δυστυχώς βίωσε η πατρίδα μας.

Αυτό τον καθιστά διαχρονικά έναν Δήμο που αγωνίζεται για την επιβίωσή του, έχοντας μάθει να λειτουργεί υπό δύσκολες συνθήκες.

Εδώ και δεκαετίες αντιμετωπίζει χαμηλές κρατικές χορηγίες και διαρκώς δυσχερείς οικονομικές συνθήκες, με ελλειμματικούς προϋπολογισμούς, αφού αντικειμενικά δεν διαθέτει έσοδα πχ από τον τουρισμό και τις ξενοδοχειακές μονάδες που έχουν σε μεγάλο βαθμό οι άλλες πόλεις.

Οι προκλήσεις είναι μεγάλες και οι απαιτήσεις των δημοτών ακόμη μεγαλύτερες. Υπηρεσίες αυτονόητες, όπως η συντήρηση δρόμων και πεζοδρομίων, ο οδοκαθαρισμός, η αποκομιδή σκυβάλων, το κλάδεμα και άλλες, έχουν εκχωρηθεί από το κεντρικό κράτος στους Δήμους για να τις εκτελούμε απρόσκοπτα και αποτελεσματικά. Ωστόσο, η κρατική χορηγία δεν αντικατοπτρίζει το πραγματικό κόστος παροχής αυτών των υπηρεσιών.

Η κρατική χορηγία και φέτος εκτιμάται να παραμένει χαμηλή, αν αναλογιστούμε το μέγεθος και τον ρόλο του Μητροπολιτικού Δήμου Λευκωσίας.

Ως εκ τούτου, η διεκδίκηση αυξημένης κρατικής χορηγίας πρέπει να αποτελεί διαχρονικό μας στόχο μέχρι να ακουστούμε.

Σε σχέση με τα τέλη αποκομιδής σκυβάλων, πρόκειται για ένα κόστος που αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο λόγω της πράσινης μετάβασης, αλλά και της κατακόρυφης αύξησης των καυσίμων. Θεωρώ ότι σε κάποια φάση το κεντρικό κράτος θα πρέπει να αποφασίσει να επιχορηγήσει αυτή την υπηρεσία, την οποία καλούμαστε να εκτελούμε εμείς ή να δώσουμε την επιλογή του πληρώνω όσο πετώ σε όλους.

Παρά ταύτα, κρίνω ότι στα κριτήρια και τις εκπτώσεις για τα σκύβαλα θα πρέπει να αυξήσουμε το εισοδηματικό κριτήριο για τους χαμηλοσυνταξιούχους, καθώς επίσης και την έκπτωση για τα ακατοίκητα υποστατικά από 25% σε 35%.

Εντός του 2025 ολοκληρώθηκαν σημαντικά έργα για την πόλη μας, όπως το εμβληματικό παλιό ΓΣΠ. Θα πρέπει σύντομα να προκηρύξουμε τη διάθεση των υποστατικών, ώστε να αυξηθεί η επισκεψιμότητα του χώρου καθώς επίσης να επιδιώξουμε και τη μεταφορά του ΚΕΠ στο χώρο. Παράλληλα, προχώρησαν και άλλα σημαντικά έργα, όπως η φοιτητική εστία στη Βουλγαροκτόνου και άλλα πολλά.

Η δημιουργία κατάλληλων υποδομών, όπως πεζοδρόμια, αντιπλημμυρικά έργα, η αναζωογόνηση των ιστορικών πυρήνων, καθώς και η αναπαλαίωση και αξιοποίηση ιστορικών κτιρίων, πρέπει να συνεχιστούν οριζόντια σε ολόκληρο τον Δήμο: από το Καίμακλί, την Παλουριώτισσα και την Αγλαντζιά, μέχρι τους Αγίους Ομολογητές, τον Άγιο Δομέτιο και την Έγκωμη.

Την ίδια ώρα, εντός του 2025 λάβαμε την απόφαση για τη μερική είσοδο οχημάτων στη Λεωφόρο Μακαρίου. Πρόκειται για μια απόφαση που παραμένει σε εκκρεμότητα και δεν έχει υλοποιηθεί. Καλώ και την Υπηρεσία να προχωρήσουν στην υλοποίηση της απόφασης του κυκλοφοριακού φορέα, ο οποίος ζήτησε από τον Δήμο Λευκωσίας την εκπόνηση μελέτης βιωσιμότητας, με όλες τις οικονομικές και κυκλοφοριακές παραμέτρους, ώστε να αποφασίσει εάν θα εγκρίνει ή όχι την απόφασή μας. Αγαπητέ Δήμαρχε, μέχρι σήμερα δεν έχουν δοθεί οδηγίες για την εκπόνησή της, παρακαλούμε όπως αναλάβετε την προώθηση του θέματος.

Σε σχέση με το πρόγραμμα εθελούσιας αφυπηρέτησης, θεωρώ θετική ως βάση την ιδέα της πρότασης που κατατέθηκε από την ΕΔΕΚ, η οποία μιλά για ένα νέο μοντέλο, ενδεχομένως αποζημιώσεων με δόσεις. Την ίδια ώρα, πέραν των ουσιαστικών έργων, όπως τα αντιπλημμυρικά και οι κατασκευές πεζοδρομίων, έχουμε να αντιμετωπίσουμε και μεγάλα ζητήματα, όπως η περιοχή ΣΟΠΑΖ και η Κρατική Έκθεση, αφού πλέον και οι δύο αναπτύξεις παρουσιάζουν κάποια σύνδεση στην υλοποίησή τους και αναμένουμε περαιτέρω ενημέρωση.

Σχετικά με τα έσοδα της Υπηρεσίας Τροχονομίας παρατηρείται και πάλι ότι το 90% προέρχεται από το Δημοτικό Διαμέρισμα Λευκωσίας. Επαναλαμβάνω ότι θα πρέπει να επέλθει ισορροπία στην αστυνόμευση.

Εγκρίνω τον τακτικό προϋπολογισμό με τις μικρές τροποποιήσεις, όπως αυτός διαμορφώθηκε κατά τις προπαρασκευαστικές εργασίες της Διαχειριστικής Επιτροπής.

Παράλληλα, χαιρετίζω τον αναπτυξιακό προϋπολογισμό και δηλώνω τη διεκδικητικότητά μου για την εξασφάλιση κονδυλίων. Εν μέσω οικονομικής στενότητας, να επιτυγχάνουμε άθλους.

Θα ήταν παράληψή μου να μην συγχαρώ το προσωπικό για τις προσπάθειες που καταβάλλουν για την εύρυθμη λειτουργία, του δήμου μας, τη Δημοτική Γραμματέα και τη Διοίκηση, το Δημοτικό Ταμείο και το Λογιστήριο, τη Δημοτική Μηχανική και όλες τις Τεχνικές Υπηρεσίες, τον Προϊστάμενο του Τμήματος Κήπων, το Δημοτικό Υγειονομικό

Επιθεωρητή και όλο το Υγειονομείο, τη Διευθύντρια του Πολυδύναμου Δημοτικού Κέντρου Λευκωσίας, τις Πολιτιστικές Υπηρεσίες και την Πολιτιστική Επιτροπή και γενικά όλο το προσωπικό του Δήμου μας.

Επίσης ευχαριστίες στο Δήμαρχο, τους αντιδημάρχους και τους συναδέλφους δημοτικούς συμβούλους για την όλη συνεργασία.

Κλείνοντας, θα ήθελα να ευχηθώ το 2026 να είναι ακόμη πιο παραγωγική χρονιά, για τον Δήμο μας, μια χρονιά που θα προχωρήσει ακόμη περισσότερο στην υλοποίηση της μεταρρύθμισης, με πολιτικό όραμα και βούληση, σε συνεργασία με την έμπειρη και καλά οργανωμένη μηχανή που ονομάζεται Υπηρεσία.

Να συνεχίσουμε τη διεκδίκηση και εξασφάλιση κονδυλίων, υλοποιώντας ανθρωποκεντρικά έργα με σεβασμό στα άτομα με αναπηρία και γενικά σεβασμό στους συνδημότες μας».

κ. Χαράλαμπος Προύντζος – Δήμαρχος Λευκωσίας

Αγαπητές και Αγαπητοί συνάδελφοι,

Η ψήφιση του προϋπολογισμού αποτελεί παραδοσιακά μια σημαντική πράξη για το Δημοτικό Συμβούλιο. Ενσαρκώνει τις προθέσεις και τις δεσμεύσεις του Δήμου και καθορίζει τις προτεραιότητες του πάντοτε μέσα στους περιορισμούς που τίθενται από το εξωτερικό και το εσωτερικό δημοσιονομικό πλαίσιο.

Έχουμε πολλά για τα οποία πρέπει να είμαστε περήφανοι. Πρωτίστως, οτι αντιμετωπίσαμε με ομοθυμία, αξιοπρέπεια και υπευθυνότητα την παντελή απουσία στήριξης από το Κεντρικό Κράτος της μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης αλλά και της Λευκωσίας ειδικότερα, της Αρχής Τοπικής Αυτοδιοίκησης που σηκώνει το συντριπτικά μεγαλύτερο βάρος αυτής της προσπάθειας.

Μέσα από τις δύσκολες αποφάσεις που λάβαμε όλοι μας για τον προϋπολογισμό του 2025, αναγνωρίζω ότι όλοι, μηδενός εξαιρουμένου, δεχθήκαμε αντιδράσεις, σε κάποιες περιπτώσεις σφοδρές.

Δεδομένης της ελλιπούς προετοιμασίας της ενοποίησης, της απουσίας συγκριτικών και ενιαίων οικονομικών και φορολογικών δεδομένων αλλά κυρίως της παντελούς απουσίας χρηματοδότησης του ενιαίου Δήμου από την Κυβέρνηση, βρεθήκαμε ενώπιον πιεστικών διλημμάτων.

Όμως τα απαντήσαμε αποφασιστικά. Και τα αποτελέσματα των αποφάσεων μας έχουν ήδη αρχίσει να γίνονται ορατά.

Η οικονομική θέση του Δήμου βελτιώθηκε κατά περίπου €6,000,000,000. Αυτό επετεύχθη μέσα από την αύξηση των εσόδων μας και τη συγκράτηση των εξόδων μας. Οι εμπορικοί πιστωτές μας έχουν μειωθεί από €8.558.475 στις 30/6/24 κατά περίπου 1εκ ευρώ. Το διαθέσιμο παρατράβηγμα μας με όριο €8.367.000 στην Τράπεζα από

€1.280.493 που ήταν στις 30/6/24 σήμερα ανέρχεται στα 3.755.415 ενώ έχουμε μόλις καταβάλει και τον 13^ο μισθό ύψους περίπου 2,5εκ ευρώ.

Τα ανωτέρω στοιχεία δείχνουν ότι είμαστε στο σωστό δρόμο, ένα δρόμο οικονομικής εξυγίανσης, απαραίτητη προϋπόθεση προκειμένου ο Δήμος να μπορεί να ανταπεξέλθει στις υψηλές απαιτήσεις των δημοτών αλλά και του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η μελέτη του διεθνούς οίκου KPMG την οποία ο Δήμος πρωτοβουλιακά κατέθεσε ενώπιον του Υπουργείου Εσωτερικών και μέσω του στο Υπουργείο Οικονομικών, δεν αφήνει χώρο για εφησυχασμό, ούτε επιτρέπει οποιαδήποτε αστόχευτη δημοσιονομική χαλάρωση.

Αντίθετα, παρά τις δικές μας γενναίες αποφάσεις και τη στήριξη των δημοτών μας παρά τις αντιδράσεις, η Πολιτεία, μήνες μετά την κατάθεση της μελέτης την οποία και οι ίδιοι ζήτησαν, παραμένει σιωπηλή και αναποφάσιστη. Ως εάν να μην ενδιαφέρεται για την πρόοδο του Δήμου της Πρωτεύουσας ή για την επιτυχία της μεταρρύθμισης για την υλοποίηση της οποίας φέρει την απόλυτη ευθύνη.

Η απουσία υιοθέτησης των σαφών εισηγήσεων που παραθέτει η μελέτη και οι οποίες είχαν κατατεθεί στις συναντήσεις μου με τον ΥΠΕΣ σε συνοπτική μορφή αμέσως μετά την ανάληψη των καθηκόντων της νέας δημοτικής αρχής απογοητεύει και προβληματίζει τόσο το Δημοτικό Συμβούλιο αλλά και κάθε υγιώς σκεπτόμενο Λευκωσιάτη.

Ο Δήμος Λευκωσίας, ενεργώντας υπεύθυνα και αποφασιστικά έχει προβεί σε συγκεκριμένες κινήσεις προς υλοποίηση όσων του αναλογούν σύμφωνα με τις εισηγήσεις της μελέτης:

1. Για μείωση του κόστους μισθοδοσίας, καταθέσαμε συγκεκριμένη εισήγηση, υποστηριζόμενη από ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη του οίκου Muihanna με θετική επίπτωση κατά 10%
2. Για μείωση του κόστους ηλεκτρισμού που υπερβαίνει τα 3εκ ευρώ, εγγράψαμε την πρώτη ενεργειακή κοινότητα στην Κυπριακή Δημοκρατία και μέσω 2 ευρωπαϊκών προγραμμάτων προωθούμε την πλήρη ενεργειακή μας αυτονομία μέσω πολλαπλών έργων ΑΠΕ και αποθήκευσης
3. Για μείωση καυσίμου και κόστους συντήρησης οχημάτων, δώσαμε μάχη προκειμένου να εγκριθεί εκταμίευση του ήδη εγκριθέντος δανείου για εκσυγχρονισμό του στόλου μας και ήδη προχωρούμε προς αυτήν την κατεύθυνση
4. Για την βελτίωση της ρευστότητας, διορίσαμε εισπρακτικές εταιρείες για ανάκτηση παλαιών οφειλών και βελτιώνουμε την εισπρακτική μας δυνατότητα μέσω καλύτερης εποπτείας, καλύτερης καταγραφής και βελτίωσης δεδομένων
5. Περαιτέρω, ζητούμε, μέσω της αποψινής συνεδρίας αναστολή πληρωμής κεφαλαίου για τον δανεισμό ύψους 30 περίπου εκατομμυρίων για περίοδο 3 χρόνων προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα απόδοσης των ανωτέρω μέτρων.

Η μελέτη όμως είναι σαφής. Οι πραγματικές, ελάχιστες ανάγκες του Δήμου και της πόλης, καθιστούν αναγκαία την παροχή κρατικής χορηγίας ύψους τουλάχιστον 32εκ ευρώ έναντι 22,5 που δίνονται σήμερα. Για ένα Δήμο με τα δικά μας δεδομένα, τις δικές μας υποδομές, τους δικούς μας δημόσιους χώρους, τον δικό μας πληθυσμό και κυρίως την ανάγκη να προσφέρουμε στους πολίτες ποιοτικές υπηρεσίες και γρήγορη βελτίωση της καθημερινότητας τους, η ζητούμενη αύξηση ανταποκρίνεται απλά στα αυτονόητα. Και αν το ερώτημα που τίθεται είναι πώς μπορεί να δοθεί αύξηση 40% στην υφιστάμενη χορηγία, η απάντηση είναι απλή: τα τελευταία 5 χρόνια, υπάρχει μείωση περίπου 20% στην πραγματική αξία της χορηγίας λόγω πληθωρισμού. Περαιτέρω, απωλέσαμε σημαντικό ποσοστό των εσόδων ανάπτυξης και παραλάβαμε υποδομές και εξοπλισμό που απαιτούν σοβαρές επενδύσεις και αναβαθμίσεις. Αναφέρω κάποια συγκριτικά παραδείγματα για να καταστεί σαφής η παρούσα οικονομική κατάσταση για τρέχουσες ανάγκες. Σε άλλο μητροπολιτικό δήμο της χώρας, συγκρίσιμου μεγέθους, υπάρχει δημοσιονομικό πλεόνασμα 7εκ ευρώ. Τα έξοδα μελετών για ωρίμανση έργων ανέρχονται σε 4εκ σε σύγκριση με 800.000 στο Δήμο της Πρωτεύουσας. Περαιτέρω, για ασφαλτοστρώσεις, προϋπολογίζεται ποσόν πέραν των 7εκ ευρώ. Το αντίστοιχο κονδύλι στο Δήμο Λευκωσίας είναι κοντά στα 2εκ. Για πεζοδρόμια 5,5 εκ ευρώ. Στη Λευκωσία κάτω από 1εκ.

Χαιρόμαστε πάντοτε για την πρόοδο και την ευημερία άλλων Δήμων και πόλεων. Τα πιο πάνω αναφέρονται για να καταδείξουν την επίπτωση που έχει η οικονομική στενότητα του Δήμου τόσο στην καθημερινότητα των δημοτών αλλά και στην προετοιμασία του Δήμου για το μέλλον, μέσω της ωρίμανσης αναπτυξιακών και μικρότερων έργων. Αν το Κράτος δεν επιθυμεί την κατάρρευση ή την αδυναμία του Δήμου της Πρωτεύουσας να ενισχύσει την ελκυστικότητα του ως αστικό κέντρο, τότε οφείλει να προσαρμόσει κατάλληλα την κρατική χορηγία από τη στιγμή που ο Δήμος πράττει αυτό που του αναλογεί.

Ακολούθως, ο Δήμαρχος απάντησε επί σημείων που τέθηκαν στις τοποθετήσεις των εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων, παραθέτοντας συγκεκριμένα δεδομένα, ως ακολούθως:

Κοινωνική Πολιτική: Η συνολική χρηματική συνεισφορά του Δήμου για κοινωνικές παροχές, με τη στενή έννοια του όρου, ανέρχεται για το 2026 σε €2,000,000. Οι απευθείας εισφορές ανέρχονται σε €522,000, οι αθλητικές εισφορές σε €40,000 και οι εκπαιδεύσεις ανέρχονται συνολικά σε €400,000. Σε ό,τι αφορά την απευθείας χρηματοδότηση του Δήμου για κοινωνική πολιτική, ο Δήμος είναι στο ψηλότερο σημείο που ήταν ποτέ και όλα αυτά εντός πλαισίου οικονομικής λιτότητας και πειθαρχίας. Ο Δήμαρχος νέφερε ότι θα κοινοποιήσει στα μέλη την λεπτομερή ανάλυση των κοινωνικών προγραμμάτων του Δήμου (ΠΔΚΛ, Πολυδύναμο Αγίου Δομετίου και Έγκωμης και ΣΚΕ Αγλαντζιάς [που ουσιαστικά ο Δήμος είναι ο μοναδικός χρηματοδότης με εισφορά €45,000]), από τα οποία επωφελούνται κοινωνικών υπηρεσιών άτομα όλων των κοινωνικών ομάδων, σε όλες τις ηλικιακές ομάδες και σε όλα τα Διαμερίσματα του Δήμου, τα οποία καταδεικνύουν ότι κάθε άλλο παρά απρόσωπος ή ότι δεν προσφέρει στο κοινωνικό σύνολο είναι ο Δήμος.

Καθαριότητα: Το κονδύλι του Δήμου για θέματα καθαριότητας βρίσκεται στο ψηλότερο επίπεδο που ήταν ποτέ. Μια βόλτα στους δρόμους της Λευκωσίας αποδεικνύει ότι ειδικά το τελευταίο τρίμηνο με την αλλαγή του Συμβασιούχου για την καθαριότητα στην Παλιά Πόλη αλλά και την εκτεταμένη αξιοποίηση του Συμβασιούχου για οδοκαθαρισμό υπάρχει σαφής βελτίωση στον καθαρισμό της πόλης, αν και δεν υπάρχει αμφισβήτηση ότι υπάρχουν ακόμα μεγάλα περιθώρια βελτίωσης.

Πράσινο: Ο Δήμος έχει παραλάβει πάνω από 500 χώρους πρασίνου, 156 πάρκα και 353 μεμονωμένους χώρους πρασίνου. Σε αυτούς τους χώρους λιγότερο από το 10% των χώρων έχουν πρόνοιες άρδευσης, γεγονός που καθιστά αναγκαία τη συντήρηση των χώρων σε περίοδο κλιματικής αλλαγής μέσω της απαραίτητης μεθόδου των βυτιοφόρων. Επίσης, λόγω προβλημάτων που είχαν παρουσιαστεί στην Υπηρεσία Πρασίνου για πολλές από τις υπηρεσίες μέχρι και τις αρχές του 2025 δεν υπήρχαν συμβάσεις παροχής για το πράσινο (νησίδες, συντήρηση πάρκων, συντήρηση χώρων πρασίνου, υπηρεσίες κλαδευμάτων κ.α). Πλέον, και μέσα από τον προϋπολογισμό του 2025 οι διαδικασίες συμβατοποίησης υπηρεσιών θα ολοκληρωθούν, αλλά σε ζητήματα όπως οι νησίδες στο σύνολο της πόλης παρουσιάζεται μια πολύ καλή εικόνα και σταδιακή βελτίωση στα συγκεκριμένα ζητήματα.

Αθλητικές κοινωνικές, κοινωνικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις: Σε όλα τα επίπεδα το 2025 υπήρξε μια σαφής αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών από το Δήμο. Ολοκληρώθηκε η αναβάθμιση του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Αγλαντζιάς και τώρα βρίσκεται στο στάδιο της ενεργειακής αναβάθμισης του. Έγιναν βελτιώσεις στο Δημοτικό Στάδιο Βορείου Πόλου, έχουν γίνει βελτιώσεις στο κλειστό αθλητικό κέντρο Αγίου Δομετίου και έχει δοθεί, μετά από πολλά χρόνια, η δυνατότητα στην ΕΝΑΔ Αγ. Δομετίου να αξιοποιεί το συγκεκριμένο χώρο. Το Δημοτικό Κολυμβητήριο Λευκωσίας άνοιξε για λόγους αναψυχής, εξασφαλίστηκε κονδύλι €700,000 για την αναβάθμιση του Κολυμβητηρίου Αγλαντζιάς, εξασφαλίστηκε κονδύλι για την βελτίωση του κτηρίου του Ολυμπιακού Κολυμβητηρίου Λευκωσίας και προγραμματίζεται η ανέγερση κοινωνικών – αθλητικών χώρων στο Πάρκο Περνέρα (με επιχορήγηση του ΟΠΑΠ) και στο πάρκο Χρύσανθου Μυλωνά (θα χρηματοδοτηθεί μέσω του Τακτικού Προϋπολογισμού του Δήμου Λευκωσίας). Πρόσθετα ο Μαραθώνιος Λευκωσίας ξεπέρασε κάθε ρεκόρ συμμετοχής, με πάνω από 8,000 συμμετεχόντων, η εμπειρία των δρομέων και των χορηγών που για πρώτη φορά έφτασαν σε ψηλά επίπεδα, ήταν θετική, παρότι παρατηρήθηκαν κάποια προβλήματα στις διαδρομές εντούτοις παρατηρήθηκε σημαντική αναβάθμιση. Τέλος, επανήλθε ο θεσμός βραβείσεων αθλητών και σωματείων μετά την πανδημία και οι πολιτιστικές εκδηλώσεις σε τοπικό και σε κεντρικό έχουν αναβαθμιστεί.

Υπερωρίες: Η ζητηθείσα ενημέρωση για υπερωρίες μπορεί να δοθεί, πάντα με σεβασμό στα προσωπικά δεδομένα και έχει δοθεί το κόστος για υπερωρίες για το 2025.

Καθαρισμός οικοπέδων: Υπενθυμίστηκε ότι δεν αποτελεί υποχρέωση του Δήμου αλλά των δημοτών να διατηρούν τα οικόπεδά τους καθαρά, δεν αποτελεί φορολογία και αποτελεί το ύστατο μέτρο του Δήμου σε περίπτωση μη συμμόρφωση των δημοτών και τέθηκε εισήγηση για αύξηση της χρέωσης στα €120 ανά οικόπεδο .

Τροχονομία: Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι σήμερα ξεκίνησε η εκδίκαση του τελευταίου πειθαρχικού που είχε προκύψει, αφούγκράζεται τα σχόλια του Δημοτικού Συμβουλίου για βελτίωση και την απόδοση της Υπηρεσίας Τροχονομίας και επιφυλάχθηκε ότι σύντομα θα κατατεθεί ενώπιον του Σώματος ένα πλάνο για να επιτευχθεί αυτός ο στόχος. Συμφώνησε επίσης με την επισήμανση του Αντιδημάρχου Δημοτικού Διαμερίσματος Λευκωσίας, ήτοι την ανάγκη για διεύρυνση της αστυνόμευσης στα υπόλοιπα δημοτικά διαμερίσματα, όχι για οικονομικούς σκοπούς αλλά για λόγους τήρησης της νομιμότητας, αποκατάστασης της βιώσιμης κινητικότητας και σεβασμού προς τα άτομα με κινητικές δυσκολίες /ΑμΕΑ.

Φόρος Θεάματος: Για πρώτη φορά έχει χρεωθεί συγκεκριμένη εκδήλωση με Φόρο Θεάματος, δεν έχει ακόμα εισπραχθεί και διαβεβαίωσε ότι λαμβάνονται τα ενδεικνυόμενα μέτρα για είσπραξη της οφειλής.

Σχέδιο Εθελούσιας Αφυπηρέτησης: ο Δήμος έχει καταθέσει συγκεκριμένη εισήγηση και η εισήγηση του κ. Ανδρέου σε προηγούμενη συνεδρία της Διαχειριστική ήταν στις σκέψεις του Δήμου, πλην όμως δεν είχε γίνει διερεύνηση κατά πόσο υπήρχε ενδιαφέρον από μέλη του προσωπικού. Έχει διεξαχθεί ένας ανεπίσημος διάλογος και διαφαίνεται ότι υπάρχει κάποιο ενδιαφέρον από μέλη του προσωπικού και το ζήτημα θα επανέλθει ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου. Ωστόσο ο Δήμαρχος επεσήμανε ότι με τα δεδομένα που υπάρχουν σήμερα πρέπει να τερματιστεί οποιαδήποτε συζήτηση για Σχέδιο, αφού η διαιώνιση της συζήτησης χωρίς να υπάρχει στον ορίζοντα χειροπιαστή χρηματοδότηση συνολικού Σχεδίου λειτουργεί εκφυλιστικά προς την αποδοτικότητα, την παραγωγικότητα και ενδεχομένως και της ψυχολογίας του προσωπικού. Ως εκ τούτου εκτιμά ότι θα πρέπει να παύσει το θέμα να συζητείται, τουλάχιστον μέχρι να υπάρχει κάτι επίσημο προς ανακοίνωση.

Οφειλές και Άδειες: Η Φοροεισπρακτική δυνατότητα του Δήμου σε σχέση με τις φορολογίες βρίσκεται σε καλά επίπεδα σε σχέση με τις τρέχουσες φορολογίες. Όμως υπάρχει ανάγκη βελτίωσης στην καταγραφή υποστατικών, στην ανάκτηση και είσπραξη παλαιότερων οφειλών μέσω των εισπρακτικών εταιρειών και βελτίωση των διαδικασιών στο Λογιστήριο προκειμένου να υπάρχει ταχύτερη είσπραξη και βέλτιστος προγραμματισμός των χρεώσεων, κάτι που πέρσι δεν λειτούργησε σωστά.

Χρονοδιαγράμματα και καθυστερήσεις ολοκλήρωσης Έργων: Στα Έργα που εκτελούνται από το Δήμο δεν παρατηρήθηκαν μεγάλες καθυστερήσεις, πλην του Έργου της Κωνσταντίνου Παλαιολόγου στα ενδιάμεσα χρονοδιαγράμματα που είχαν υποβληθεί με τα προγράμματα εργασιών από τον Εργολάβου (υπενθύμισε ότι προνοείτο ολοκλήρωση του Έργου τον Οκτώβριο 2026). Ανέφερε ότι οι καθυστερήσεις σε Έργα δεν είναι ζήτημα που θα πρέπει να εξεταστεί αποσπασματικά από το Δήμο Λευκωσίας. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Γενικού Λογιστηρίου για το διαμοιρασμό των ποσών που αφορούν τις Δημόσιες Συμβάσεις έχει διαπιστωθεί ότι παρατηρείται τεράστια συγκέντρωση ποσών σε σημείο που καταδεικνύει μονοπωλιακό καθεστώς στα κατασκευαστικά και τεχνικά έργα της Κυπριακής Δημοκρατίας, που προκαλείται λόγω μονοπωλίων που έχουν δημιουργηθεί σε επίπεδο πρώτων υλών, π.χ. κατράς, άσφαλτος. Αυτά τα δεδομένα θα πρέπει να απασχολήσουν άλλες Αρμόδιες Αρχές του

Κράτους όπως π.χ Επιτροπή Ανταγωνισμού. Ενημερώθηκε ότι προκαλεί τεράστια απογοήτευση στο Δήμο Λευκωσίας, που είναι ο μεγαλύτερος Δήμος της χώρας, η απενεργοποίηση ουσιαστικά της Επιτροπής Αποκλεισμού (που προνοείται από τη νομοθεσία των Δημοσίων Συμβάσεων σε περιπτώσεις παραβίασης όρων Συμβάσεων και τερματισμού) και της αδυναμίας της Επιτροπής Ανταγωνισμού να παρέμβει αυτεπάγγελα στο πεδίο των Δημοσίων Συμβάσεων. Αυτό ουσιαστικά έχει οδηγήσει σε αποθράσυνση εταιρειών προμηθειών ή /και Έργων, σημειώνοντας ότι εάν κληθεί από αρμόδιο Σώμα θα καταθέσει στοιχεία που μπορεί να απαιτηθούν .

Κτήριο Φανερωμένης: Υπενθύμισε ότι η Συμφωνία ήταν ένα Μνημόνιο που δυστυχώς κινδύνευσε να εκτροχιαστεί, ένεκα του ότι δεν προέκυψε δεσμευτική συμφωνία αλλά κυρίως από την υπαναχώρηση του Υπουργείου Οικονομικών να χρηματοδοτήσει το Έργο, ως αρχικά είχε προγραμματιστεί. Ο Δήμος, με τη δημοσιογραφική που παραχώρησε και στην οποία συμμετείχαν όλοι οι εμπλεκόμενοι Φορείς της Λευκωσίας κατάφερε να επαναφέρει το Έργο σε τροχιά υλοποίησης, όμως δεν υπάρχει βιασύνη να δηλωθεί Συμφωνία μέχρι να υπάρχει συγκεκριμένη, γραπτή δέσμευση από όλα ανεξαιρέτως τα Μέρη για το μέλλον της Φανερωμένης.

Πράσινο: Έγιναν πέραν των 5000 φυτεύσεων των τελευταίο χρόνο. Ο Δήμος έλαβε χορηγία, για πρώτη φορά στην Κύπρο για την καταμέτρηση όλων ανεξαιρέτως των δέντρων στο Δήμο Λευκωσίας και τη χαρτογράφησή τους μέσω GIS, ανά είδος και το Έργο έχει αναληφθεί από το CYENS και έχει ξεκινήσει ήδη η υλοποίησή του.

Τμήμα Αγορών και Πωλήσεων: Συμφώνησε με την αναφορά του κ. Φωτιάδη και την ανάγκη δημιουργία του Τμήματος Αγορών και Πωλήσεων, σημειώνοντας ότι θα προωθηθεί στο Σώμα για έγκριση, αφού καθοριστεί το Σχέδιο Υπηρεσίας το οποίο δεν υπάρχει σήμερα.

Λεωφόρος Μακαρίου: Ο χαρακτηρισμός «εγκατάλειψη» δεν αντικατοπτρίζει την πραγματική εικόνα. Μια πιο αντικειμενική αξιολόγηση των γεγονότων είναι ότι η επισκεψιμότητα δεν έχει φτάσει ακόμα στα επιθυμητά επίπεδα που ενδεχομένως αναμένονταν πριν την εκτέλεση του μεγαλεπίβολου αυτού Έργου. Όμως τα στοιχεία της Έξυπνης Πόλης δείχνουν σημαντική αύξηση της επισκεψιμότητας το 2024-2025 και δεν μπορεί να παραβλεφθεί η σοβαρή αύξηση του επενδυτικού ενδιαφέροντος στην περιοχή του εμπορικού τριγώνου. Ανεγείρεται μετά από 10 και πλέον χρόνια το ξενοδοχείο του Ομίλου Φατάλ επί της Λεωφ. Μακαρίου, εγκρίθηκε σήμερα από τον ΕΟΑ η ανέγερση 18οροφού οικιστικού κτηρίου στο τεμάχιο του παλιού Συνεργατικού Ταμιευτηρίου Διδασκάλων επί της Μακαρίου και εγκρίθηκε και Πολεοδομική Αίτηση που εκκρεμούσε από το 2023 για μεγάλη ενιαία ανάπτυξη επί της οδού Θεμιστοκλή Δέρβη. Τα πιο πάνω είναι αναπτύξεις οι οποίες θα αποφέρουν στο Δήμο και σημαντικά αντισταθμιστικά οφέλη, τα οποία θα εισρεύσουν στο Ταμείο Υποδομών εντός του τρέχοντος οικονομικού έτους. Καταληκτικά ανέφερε ότι για πρώτη φορά από το 2013 η Λευκωσία είναι η πόλη με τη μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση σε αγοραπωλητήρια συμβόλαια (16,7%) και είναι η κορυφαία από όλες τις πόλεις της Κύπρου. Με την ευκαιρία, ενημέρωσε ότι το θέμα θα τεθεί στη συνεδρία της Ολομέλειας ημερ. 19 Φεβρουαρίου 2026, για να ακουστούν

οι απόψεις του Σώματος για την εφαρμογή της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, σημειώνοντας ότι δεν υπάρχει αλλαγή της προσέγγισής του για το συγκεκριμένο θέμα.

ΕΚΠΑ: Το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο είναι μια από τις τρεις μεγαλύτερες συλλογικές επιτυχίες του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία υπήρξε σύμπνοια, παρά τους προβληματισμούς που κατατέθηκαν.

Λειτουργία Έργου ΓΣΠ: Το έργο ολοκληρώθηκε, τα τεχνικά προβλήματα που παρατηρήθηκαν επιλύθηκαν με αποφασιστικότητα, χωρίς επιπρόσθετο κόστος για το Δήμο. Ως προς το εμπορικό σκέλος, ο Δήμαρχος ανέφερε ότι μετά το προηγούμενο παράδειγμα της Πλατείας Ελευθερίας, όπου παρατηρήθηκαν πολλά προβλήματα στην εμπορική αξιοποίησή της, δαπανήθηκε πολύς χρόνος και έγινε αρκετά μεγάλη προσπάθεια από την Υπηρεσία με τη συνδρομή εξειδικευμένων Συμβούλων προκειμένου οι εμπορικές του χρήσεις να πετύχουν και να προσελκυσθούν επενδυτές υψηλής ποιότητας και οικονομικής αξιοπιστίας, ώστε να αποφευχθούν προβλήματα στη μελλοντική διαχείριση του Έργου. Καταλήγοντας ανέφερε ότι τα έγγραφα του Διαγωνισμού έχουν ολοκληρωθεί και έχουν σταλεί στο Γενικό Λογιστήριο για ποιοτικό έλεγχο και πολύ σύντομα όλοι οι εμπορικοί χώροι θα προκληρυχθούν για αξιοποίηση.

Ανάπλαση περιοχής ΣΟΠΑΖ: Τις προηγούμενες μέρες κατατέθηκε το 1^ο προσχέδιο της μελέτης βιωσιμότητας για το ΣΟΠΑΖ, έγιναν σχόλια από την Υπηρεσία για τη Δομή και τις παραδοχές της Μελέτης και αναμένεται εντός της επόμενης εβδομάδας η κατάθεση του τελικού σχεδίου της μελέτης, το οποίο θα τεθεί ενώπιον της ad hoc επιτροπής και του Δημοτικού Συμβουλίου για ενημέρωση. Έχουν γίνει ήδη βήματα προς υλοποίηση του οράματος του ΣΟΠΑΖ, όπως η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη Χονδρική Αγορά, αλλά και οι θετικές γραπτές απαντήσεις από τα αρμόδια Τμήματα της Κυβέρνησης για την παραχώρηση των κρατικών τεμαχίων που βρίσκονται στη περιοχή.

Κρατική Έκθεση: Αναμένεται η θέση της Δημοκρατίας σε σχέση με τη δική της προσέγγιση για το τεμάχιο, η οποία θα κατατεθεί εντός των επόμενων ημερών και θα υπάρξει ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου, αλλά και εκπροσώπηση του Δήμου στην Επιτροπή που έχει δημιουργηθεί από το Κράτος και το ΕΒΕΛ Λευκωσίας.

Δημοσιεύματα: Ανέφερε ότι ο Δήμαρχος δεν μπορεί να είναι υπεύθυνος για τυχόν δημοσιεύματα που δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα, όμως διαβεβαίωσε ότι θα γίνεται άμεση διάψευση από τα επίσημα κανάλια του Δήμου, σε περίπτωση που δημοσιεύματα που δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα.

Ακολούθως, ο Δήμαρχος προέβη σε μια σύντομη αναφορά στα Δημοτικά Διαμερίσματα:

Αγίος Δομέτιος: Έχει ολοκληρωθεί το Έργο ανακαίνισης της οικίας Σιακίδου, που αν και είναι Έργο χαμηλού προϋπολογισμού εντούτοις είναι Έργο υψηλής θετικής επίπτωσης.

Έγκωμη: Σε σχέση με το Πολυδύναμο Έγκωμης αυτό που παραδόθηκε στο Δήμο ήταν μια υπογραφείσα Συμφωνία για την ανέγερσή του και δεν ήταν αδειοδοτημένο το Έργο (αποτελούσε ευθύνη του επιτυχόντα προσφοροδότη). Το ζήτημα ωστόσο αποδείχτηκε αρκετά περίπλοκο λόγω των ελλείψεων που εντοπίστηκαν στο στάδιο της προσφοροδότησης και το στάδιο υπογραφής της Σύμβασης. Το Έργο θα απαιτήσει €189,000 για διάφορες εργασίες και άλλες €36,000 που θα απαιτηθούν για θέματα εκτός της Σύμβασης που είναι απαραίτητα να γίνουν για τη λειτουργία της οικοδομής. Αυτά τα ποσά που θα πρέπει να ξοδευτούν εντός του 2026, θα καταβληθεί από τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Δήμου, ώστε το Έργο να ολοκληρωθεί τον Σεπτέμβριο 2026.

Πάρκα Έγκωμης: Αν κάποιος μελετήσει το Επιχειρηματικό Πλάνο που έχει κατατεθεί από τον κ. Λογίδη και τα τέσσερα πάρκα έχουν ενταχθεί ως προτεραιότητες στο Πλάνο και έχει συμπεριληφθεί πρόνοια για τη δημιουργία εγκαταστάσεων στο πάρκο Χρυσανθου Μυλωνά. Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι τέσσερις συγκεκριμένες αναβαθμίσεις πάρκων θα γίνουν. Προϋπολογίστηκαν €250,000, ως η απόφαση της Διαχειριστικής, καθώς έπρεπε να μειωθεί το έλλειμμα. Ωστόσο σύντομα θα εκδοθεί, για πρώτη φορά, μια πολιτική για αντισταθμιστικά για αναπτύξεις που υπερβαίνουν τους ορόφους του Τοπικού Σχεδίου, κάτι που είναι σύνηθες στα Διαμερίσματα Έγκωμης και Αγλαντζιάς και η οποία θα αποφέρει πρόσθετα έσοδα για το Δήμο. Επειδή όμως δεν έχει ανακοινωθεί ακόμη και δεν μπορεί να προϋπολογιστεί δεν μπορούν τα κονδύλια να περιληφθούν στον προϋπολογισμό του 2026. Όμως εξέφρασε την εκτίμηση ότι δεν θα υπάρξει διαφωνία για υπέρβαση του ελλείμματος για υλοποίηση της αναβάθμισης αυτών των τεσσάρων πάρκων και κάλυψη του από τα πρόσθετα έσοδα που θα προκύψουν από τα αντισταθμιστικά για αναπτύξεις.

Έργα: Έχουν επίσης ασφαλοστρωθεί οι Λεωφόροι Ηλία Παπακυριακού, Κυριάκου Μάτση, Λευκοθέου, Τμήμα της Λωφ. Γρίβα Διγενή. Υπάρχουν συγκεκριμένα κονδύλια για αναβάθμιση του πεζόδρομου Κλήμου και κονδύλι για διεξαγωγή μελέτης για επέκταση του πεζόδρομου και συνένωση του με τον ποδηλατόδρομο που προγραμματίζεται στη Λεωφόρο Δημοκρατίας και θα χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Αναζωογόνησης και σημαντικός χρόνος και πόροι του Δήμου προωθούν το Έργο της Κρατικής Έκθεσης που είναι θεμελιώδες Έργο για το Δήμο μας.

Επίσης έχουν συμπεριληφθεί τέσσερις μελέτες για Έργα Άρθρου 52 (από τις δύο που είχαν συμπεριληφθεί αρχικά) με συνολικό προϋπολογισμό €4,000,000, τα οποία πρέπει να ωριμάσουν και μόλις εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση να προχωρήσουν σε υλοποίηση, όπως ισχύει για όλα τα Έργα Άρθρου 52 σε όλα τα Διαμερίσματα.

Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός: Διαχώρισε τον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό που κατατίθεται δυνάμει των Εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών (η οποία προνοεί ότι προκειμένου να συμπεριληφθεί οποιοδήποτε έργο στον Αναπτυξιακό Προϋπολογισμό πρέπει το Έργο να έχει χρηματοδότηση [προτεραιότητα έχουν τα Έργα που έχουν ευρωπαϊκή χρηματοδότηση] και να είναι ώριμα, ήτοι για οδικά Έργα να υπάρχει το κατασκευαστικό σχέδιο, για άλλης μορφής Έργα να υπάρχουν οι μελέτες ωρίμανσης των σχετικών Έργων). Αυτό που κατατέθηκε στη Διαχειριστική και γίνεται αναφορά για το 2028 είναι ο προγραμματισμός όλων των υπό εξέλιξη Έργων του Δήμου Λευκωσίας,

όπως έχει ετοιμαστεί από το Master Plan και την Τεχνική Υπηρεσία και ο οποίος ενδέχεται να αλλάξει κατά τους μεσοπρόθεσμους τριετείς προϋπολογισμούς του Δήμου, αλλά και του ίδιου του Κράτους.

Επίσης, στις 19 Φεβρουαρίου 2026 θα γίνουν οι παρουσιάσεις των Πολεοδομικών Έργων Προτεραιότητας, ανάμεσα στα οποία περιλαμβάνονται οι Λεωφόροι Λευκοθέου και Ηρώων. Σημείωσε ότι τα συγκεκριμένα Πολεοδομικά Έργα βρίσκονται στο Τοπικό Σχέδιο Λευκωσίας από το 1980 και το παρόν Δημοτικό Συμβούλιο θα κάνει ό,τι είναι δυνατόν για να προωθηθούν.

Διαμέρισμα Αγλαντζιάς και Λευκωσίας: Καλύφθηκε από τα όσα αναφέρθηκαν από τον Αντιδήμαρχο Δημοτικού Διαμερίσματος Αγλαντζιάς και τον Αντιδήμαρχο Δημοτικού Διαμερίσματος Λευκωσίας.

Παράπονα: Έχουν τύχει χειρισμού μέσα από τα κανάλια εξυπηρέτησης του Δήμου τα 17000 παράπονα και αυτή τη στιγμή μόνο 1500 βρίσκονται σε εκκρεμότητα, έχει βελτιωθεί η αποδοτικότητα του Δήμου, έχουν μειωθεί σε σημαντικό βαθμό τα παράπονα για τα κλαδέματα. Αν και δεν επιτεύχθηκε το ο επιθυμητός στόχος, ήτοι ο Δήμος να προλαβαίνει τα παράπονα αντί να τα διαχειρίζεται, όμως δεν μπορεί να παραβλεφθεί ότι με μετρήσιμα κριτήρια ο Δήμος έχει ανταποκριθεί σε τεράστιο όγκο αιτημάτων που έχουν να κάνουν με την καθημερινότητα του Δημότη.

Δημοτικές Ομάδες: Ο Δήμαρχος έκανε αναφορά στην άψογη στάση και συνεργασία όλων των Δημοτικών Ομάδων και ιδιαίτερα στη στάση της Δημοτικής Ομάδας του ΔΗΣΥ στο ζήτημα της προετοιμασίας του Προϋπολογισμού και της υπερψήφισής του, για την οποία ανέφερε ότι είναι ευγνώμων. Σημείωσε ότι υπήρξε άψογη συνεργασία με τους επικεφαλής των Δημοτικών Ομάδων και των Αντιδημάρχων, τους ευχαρίστησε για τις παρεμβάσεις και τις εισηγήσεις τους, όπως επίσης ευχαρίστησε και τη Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ για την εισήγησή του για τα κοινωνικά κριτήρια, επί της οποίας έγινε και ολόκληρη εργασία προκειμένου να προκύψει κατάληξη σε αμοιβαία αποδεκτή λύση.

Έλλειψη θεσμικότητας εκ μέρους της Εκτελεστικής Εξουσίας προς το Δήμο Λευκωσίας: Ο Δήμαρχος εξέφρασε την έντονη απογοήτευση του για την έλλειψη θεσμικότητας εκ μέρους της Εκτελεστικής Εξουσίας προς το Δήμο της πρωτεύουσας, αναφέροντας για καμία από τις τρεις επιστολές που απέστειλε στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας δεν έχει λάβει αναγνώριση λήψης ή απάντηση. Το ίδιο ισχύει και για τις τρεις επιστολές που απέστειλε στην Υφυπουργό Προνοίας. Πρόσθεσε ότι έχει παραδοθεί εδώ και μήνες από το Δήμο μελέτη για την οικονομική εξυγίανση του Δήμου, το κόστος της οποίας καταβλήθηκε από τον ίδιο το Δήμο και για την οποία επίσης δεν έχει ληφθεί καμία απάντηση, ούτε καν για τα πιεστικά ζητήματα, τα οποία έδειχναν το ορατό ενδεχόμενο για στάση πληρωμών εντός του 2026. Ακολούθως αναφέρθηκε στην πρόσφατη επίσκεψη του Προέδρου της Δημοκρατίας με την Πρόεδρο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και το Κολλέγιο των Επιτρόπων στο ιστορικό κέντρο της πόλης, με στάση στον αρχαιολογικό χώρο του Δημοτικού Μεγάρου, με επίσκεψη στον ιδιωτικό δρόμο του Δήμου Λευκωσίας (οδό Ληδίνης) και με το στήσιμο των τηλεοπτικών συνεργείων στο προαύλιο του Δημοτικού Μεγάρου. Η Κυβέρνηση επικοινωνήσε με το Δήμο, ώστε να

κλαδέψει τα δέντρα, να καθαρίσει τους δρόμους και να διευθετήσει την παρουσία Τροχονόμων για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας και της τροχαίας κίνησης, όμως παρέλειψε να προσκαλέσει το Δήμαρχο της πόλης, όχι με την ατομική του ιδιότητα αλλά ως Θεσμό που προηγείται της ίδιας της Κυπριακής Δημοκρατίας. Ανέφερε ότι ως Δήμαρχος οφείλει να προστατέψει την θεσμικότητα του Δήμου της πρωτεύουσας από τέτοιες αντιθεσμικές συμπεριφορές, ειδικά από τη στιγμή που ο Δήμος έχει υπερβεί τον εαυτό του και έχει αντιμετωπίσει με τον πιο ορθό θεσμικό τρόπο τόσο την εκτελεστική εξουσία όσο και τη συναίσθηση της ευθύνης για διεκπεραίωση της υπέρτατης ευθύνης για την Κυπριακή Προεδρία, κάτι που θα συνεχίσει να πράττει. Κατέθεσε την απογοήτευσή του για το συγκεκριμένο ζήτημα το οποίο δεν υπήρχε λόγος να αποτελεί ζήτημα συζήτησης κατά τρόπο που να διερωτάται ο κόσμος για την απουσία του Δημάρχου από τη συγκεκριμένη επίσκεψη. Δεν θέλησε να τοποθετηθεί δημόσια και να επιδεινώσει το ήδη τοξικό πολιτικό κλίμα που υπάρχει από τα πρόσφατα γεγονότα, όμως θεώρησε ότι όφειλε να κάνει αυτήν την τοποθέτηση ενώπιον των συνεργατών του στο Δημοτικό Συμβούλιο. Ευχαρίστησε όλους για τη συνεργασία, την Υπηρεσία και τον καθένα προσωπικά σημειώνοντας ότι οι Υπηρεσιακοί εργάζονται πολύ σκληρά εις βάρος του προσωπικού και οικογενειακού του χρόνου αυτούς τους δεκαοκτώ μήνες συνεργασίας, υπό πολύ δύσκολες συνθήκες και εξέφρασε την εκτίμηση ότι το 2026 θα είναι ακόμη καλύτερο.

Με την ολοκλήρωση των τοποθετήσεων ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα τελικά έγγραφα του Τακτικού Προϋπολογισμού, το σημείωμα για τις αναθεωρημένες εκπτώσεις, συνοδευόμενες από επεξήγηση ανά εισήγηση και τον ενοποιημένο κατάλογο με τα κριτήρια εκπτώσεων στα τέλη σκυβάλων για το 2026, τα οποία καλείται να ψηφίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο εκ των μελών κ. Νεόφυτος Νεοφύτου αναφέρθηκε στην ανάγκη όπως υπάρξει ομοιομορφία μεταξύ των χρεώσεων του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγλαντζιάς και των υπόλοιπων Διαμερισμάτων, στα ακόλουθα δύο σημεία: Τις πολύτεκνες οικογένειες και τις μονογονεϊκές οικογένειες.

Ο Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Αγλαντζιάς, κ. Ανδρέας Κωνσταντίνου, ανέφερε ότι η έκπτωση του 60% που έγινε την περσινή χρονιά για τις πολύτεκνες οικογένειες ήταν προκειμένου να λαμβάνουν την ίδια (σε ποσό) έκπτωση με αυτή που λάμβαναν οι πολύτεκνες οικογένειες στα υπόλοιπα Διαμερίσματα. Το ποσοστό 60 % έκπτωσης έναντι αγοράς σακούλας αντιστοιχεί σε €60, ενώ το 25% επί του τέλους των €216 που ίσχυε στο Διαμέρισμα Λευκωσίας αντιστοιχεί σε €52. Ακολούθως, ο κ. Κωνσταντίνος εισηγήθηκε όπως για σκοπούς ομοιομορφίας αντίστοιχα αυξηθεί το ποσοστό του 15% που τέθηκε για τις τρίτεκνες οικογένειες στην Αγλαντζιά και να λαμβάνουν την ίδια (σε ποσό) έκπτωση με αυτή που λαμβάνουν οι τρίτεκνες οικογένειες στο Διαμέρισμα Λευκωσίας. Καταληκτικά, αναφέρθηκε στο σημείο 12 του ενοποιημένου πίνακα, που αφορά 35% έκπτωση επί της χρέωσης έναντι σακουλιών σε ακατοίκητα υποστατικά του Διαμερίσματος Αγλαντζιάς με μηδενική κατανάλωση. Επ' αυτού αναφέρθηκε στο ότι θα πρέπει να γίνει διόρθωση, καθώς δεν δίνονται σακούλια, και να διατυπωθεί «35 % έναντι του τιμολογίου σακουλιών».

Εκ μέρους της Υπηρεσίας η κα. Αντιγόνη Χατζηγεωργίου ανέφερε ότι υπήρξαν έντονες αντιδράσεις από Δημότες για το γεγονός ότι καλούνταν να πληρώσουν το σχετικό τιμολόγιο, χωρίς όμως να λαμβάνουν σακούλια. Τόνισε δε ότι ο κύριος στόχος των δημοτών ιδιοκτητών ακατοίκητων υποστατικών στο Διαμέρισμα Αγλαντζιάς ήταν η πλήρης απαλλαγή τους από την υποχρέωση αποπληρωμής του τιμολογίου και αξίωσαν διαγραφή του, κάτι που δεν ικανοποιήθηκε.

Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι αυτό που καλούνται να πληρώσουν οι ιδιοκτήτες ακατοίκητων υποστατικών σε όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα είναι το ανελαστικό κόστος που έχει ο Δήμος, ασχέτως αν παραλαμβάνει απόβλητα ή όχι. Άρα όπως οι δημότες στα τρία Διαμερίσματα δεν λαμβάνουν τίποτε έναντι του κόστους το οποίο καταβάλλουν και αφορά το ανελαστικό κόστος και τη γνήσια αποτύπωση του κόστους του Δήμου, έτσι πρέπει και οι δημότες ιδιοκτήτες ακατοίκητων υποστατικών του Διαμερίσματος Αγλαντζιάς. Σε ό,τι αφορά τις εκπτώσεις, ο Δήμαρχος ανέφερε ότι επειδή στο Διαμέρισμα Αγλαντζιάς υπάρχουν δύο στοιχεία τιμολόγησης (πάγιο και προπληρωμένη σακούλα), εκ των οποίων το ένα είναι μεταβλητό και δεν μπορεί να γίνει έκπτωση κατά την προμήθειά του, θα πρέπει να υπάρξει μια ανάλογη έκπτωση σε απόλυτους αριθμούς.

Η εκ των μελών κα. Ελένη Λουκαΐδου, σε ό,τι αφορά την Κρατική Χορηγία, έκανε αναφορά στη Χάρτα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Συμβουλίου της Ευρώπης (η οποία υπογράφηκε και επικυρώθηκε), σύμφωνα με την οποία οι πρωτεύουσες των Χωρών - Μελών οφείλουν να τυγχάνουν πρόσθετης οικονομικής ενίσχυσης. Σημείωσε ότι αυτό είναι υποχρέωση, θα πρέπει να λεχθεί δημόσια και να απαιτηθεί, αν χρειαστεί. Εξέφρασε τη θέση ότι ο Δήμαρχος έχει κάθε δικαίωμα και υποχρέωση προς την ίδια την πόλη να προσφύγει στο Συμβούλιο της Ευρώπης και να επικαλεστεί τη Χάρτα για να εξασφαλίσει πρόσθετη χορηγία. Εισηγήθηκε όπως το θέμα τεθεί στο Συμβούλιο για λήψη απόφασης, ώστε ο Δήμαρχος να έχει και την πολιτική κάλυψη/ στήριξη του Δημοτικού Συμβουλίου, για να διεκδικήσει τα όσα δικαιούται η Πρωτεύουσα, ειδικά η Λευκωσία που έχει ιδιάζοντα προβλήματα λόγω κατοχής.

Ο Δήμαρχος απάντησε ότι γνωρίζει το περιεχόμενο της Χάρτας της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, όμως ανέφερε ότι η Κρατική Χορηγία κατανέμεται βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων, τα οποία έχουν συμφωνηθεί μεταξύ της Ένωσης Δήμων και των Υπουργείων Εσωτερικών και Οικονομικών. Υπάρχει μία πρόνοια για την Πρωτεύουσα, η οποία όμως αντικατοπτρίζεται με μία πενιχρή απόδοση ποσού σε σχέση με τις πραγματικές ανάγκες που θα έπρεπε να αντικατοπτρίζουν τη βοήθεια προς μια πρωτεύουσα. Η διεκδίκηση του ποσού μέσω της Ένωσης Δήμων είναι μάταιη γιατί όλοι οι Δήμαρχοι επιδιώκουν το καλύτερο για το Δήμο τους, το οποίο είναι σεβαστό και κατανοητό, ενώ θα έπρεπε να είναι μια απόφαση στη βάση αντικειμενικών κριτηρίων. Η βέλτιστη λύση θα ήταν η δραστική αύξηση της Κρατικής Χορηγίας όλων των Δήμων από €140,000,000 σε €200,000,000.

Πριν την διεξαγωγή της ψηφοφορίας ο εκ των μελών κ. Παύλος Παύλου ενημέρωσε ότι, μετά και τις διευκρινίσεις που δόθηκαν από το Δήμαρχο θα υπερψηφίσει και τον Τακτικό Προϋπολογισμό και τον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως, καθώς εκτιμά ότι το Δημοτικό

Συμβούλιο θα πρέπει να διακατέχεται από αλληλοσυνεννόηση και ομόνοια και εξέφρασε την ελπίδα ότι το Δημοτικό Συμβούλιο θα συνεχίσει να ενεργεί σε αυτά τα πλαίσια και ακόμη καλύτερα μέχρι τη λήξη της θητείας του. Ο ίδιος ωστόσο ανέφερε ότι επιμένει ότι υπάρχουν μεγάλα περιθώρια βελτίωσης σε θέματα καθαριότητας και γειτονιών.

Ο Δήμαρχος συμφώνησε, πλην όμως αναγνώρισε ότι το τελευταίο δίμηνο υπήρξε σαφής βελτίωση σε θέματα καθαριότητας σε επίπεδο γειτονιών.

Στο σημείο αυτό η Δημοτική Μηχανικός, Δημοτικός Ταμίας, Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής, Αθηνά Παπαδοπούλου, Ντίνος Λογίδης, Έφη Χατζηκωστή, Μόνικα Χ' Παύλου, Γεωργία Μπακαλιάου, Αντιγόνη Χατζηγεωργίου και Γεωργία Βιολάρη, αφού παρείχαν τις ζητούμενες διευκρινήσεις και απάντησαν στα ερωτήματα των μελών, αποχώρησαν από την αίθουσα της συνεδρίας, πριν τη λήψη της απόφασης. Επίσης, στο σημείο αυτό οι κ.κ. Μαρία Πέτσα και Μαρία Νικολάου, αφού παρείχαν τις ζητούμενες διευκρινήσεις και απάντησαν στα ερωτήματα των μελών, αποσυνδέθηκαν από την πλατφόρμα Webex και αποχώρησαν από τη συνεδρία πριν τη λήψη της απόφασης.

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής για έγκριση των Προϋπολογισμών (Τακτικού και Αναπτύξεως) 2026-2028 όπως διαμορφώθηκαν κατά τις τέσσερις πιο πάνω αναφερόμενες συνεδρίες της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερομηνίας 16 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, **ενέκρινε ομόφωνα** τα προσχέδια του Τακτικού Προϋπολογισμού για τα έτη 2026-202, τα οποία επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **«Συνημμένο. 1»** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), **με την προσθήκη ποσού €100,000 στο κονδύλι των εσόδων των επαγγελματικών Υποστατικών.**

Επιπλέον, το Δημοτικό Συμβούλιο, **ενέκρινε ομόφωνα το αναθεωρημένο σημείωμα ημερ. 22/01/2026** με θέμα "Εκπτώσεις Τελών Σκυβάλων 2026", το οποίο στάληκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (Αρ. Εγγράφου D_00163867 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028) [σε αντικατάσταση του σημειώματος ημερ. 15 Ιανουαρίου 2026 που επισυνάφθηκε ως **Συνημμένο 11** στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** της Ημερήσιας Διάταξης (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028)], **με τις ακόλουθες διαφοροποιήσεις – αλλαγές σε ό,τι αφορά το τέλος σκυβάλων στο Διαμέρισμα Αγλαντζιάς:**

- 1- Στα ακατοίκητα του Αγλαντζιάς θα παραχωρείται έκπτωση ύψους 35% επί του τιμολογίου και δεν θα δίνονται σακούλια στην πληρωμή του τιμολογίου. Επίσης να γίνει αλλαγή της περιγραφής της δοσοληψίας σε «Χρέωση Υπηρεσιών Καθαριότητας/ χρέωση έναντι Σακουλιών», αντί «χρέωση έναντι σακουλιών»

2- Σε ό,τι αφορά τους τρίτεκνους να εφαρμοστεί έκπτωση ύψους 25% στο τιμολόγιο των €100.

Αυτούσιο το **αναθεωρημένο σημείωμα ημερ. 22/01/2026** με θέμα “Εκπτώσεις Τελών Σκυβάλων 2026”, επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Περαιτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε **ομόφωνα** το σημείωμα με θέμα «Τέλη Σκυβάλων-Δικαιώματα Επαγγελματικής Άδειας - Δικαιώματα Επαγγελματικής Άδειας – Δικαιώματα Διατήρησης/ Χρήσης Επαγγελματικών Υποστατικών-Τέλος Ακίνητης Ιδιοκτησίας για το 2026», το οποίο επισυνάφθηκε στο Σημείωμα ως **συνημμένο 10** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), με τις διαφοροποιήσεις που προκύπτουν από την έγκριση του **αναθεωρημένου σημειώματος ημερ. 22/01/2026** με θέμα “Εκπτώσεις Τελών Σκυβάλων 2026”, το οποίο στάληκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (Αρ. Εγγράφου D_00163867 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028), σε αντικατάσταση του σημειώματος ημερ. 15 Ιανουαρίου 2026 που επισυνάφθηκε ως **Συνημμένο 11** στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** της Ημερήσιας Διάταξης.

Ακολούθως, το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερομηνίας 16 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ενέκρινε **ομόφωνα** τα Έργα του προϋπολογισμού Αναπτύξεως για το 2026-2028, τα οποία έχουν τύχει επεξεργασίας από την Υπηρεσία, ενσωματώθηκαν στον Προϋπολογισμό και επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **«Συνημμένο 9»** (Αρ. Εγγράφου 1894/26 στο Φακ. 01-8/, 27-0-2026-2028).

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο έδωσε οδηγίες προς την Υπηρεσία όπως οι εγκεκριμένοι Προϋπολογισμοί υποβληθούν στο Υπουργείο Εσωτερικών, όπως προνοεί η σχετική Νομοθεσία.

4. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ [ΗΜ. ΣΗΜ. 09/01/26] (ΑΡ. ΦΑΚ. 40-1)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας, Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης ημερ. 9 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 1895/26 στο Φακ. 40-1/).

Θέμα 1 – Δημιουργία χώρων στάθμευση και μιας θέσης στάθμευσης ΑμεΑ σε δυο υφιστάμενους κόλπους στην Λεωφόρο Κυρηναίας – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πρόταση της Υπηρεσίας για σήμανση παρόδιων

χώρων στάθμευσης εντός των δύο παρακείμενων κόλπων επί της Λεωφόρου Κυρηναίας, όμως λαμβάνοντας υπόψη την αρνητική θέση της Αστυνομίας, απέρριψε την πρόταση για τη σήμανση μιας (1) θέσης ως θέσης στάθμευσης ΑμεΑ.

Θέμα 2 – Κατάργηση θέσης στάθμευσης ΑμεΑ, η οποία βρίσκεται σε κόλπο στάθμευσης στην οδό Λόρδου Βύρωνος 13 – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πρόταση της Υπηρεσίας για κατάργηση της συγκεκριμένης παρόδιας θέσης στάθμευσης ΑμεΑ, η οποία βρίσκεται σε κόλπο στάθμευσης στην οδό Λόρδου Βύρωνος 13 – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς και τη μετατροπή της σε θέση στάθμευσης για όλα τα οχήματα (τύπου «Ρ»).

Θέμα 3: Απαγόρευση στάθμευσης φορτηγών σε παρόδιο χώρο στάθμευσης επί της Λεωφόρου Αγλαντζιάς – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πρόταση της Υπηρεσίας για απαγόρευση στάθμευσης φορτηγών στο συγκεκριμένο παρόδιο χώρο στάθμευσης επί της Λεωφόρου Αγλαντζιάς – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς και αποφάσισε όπως η προτεινόμενη πινακίδα σήμανσης της απαγόρευσης τροποποιηθεί έτσι ώστε να περιλαμβάνει την ένδειξη «3,5 t» (3,5 τόνοι) εντός της σήμανσης του φορτηγού για παραπομπή σε σχετική πρόνοια του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Θέμα 4: Μονοδρόμηση τμήματος της οδού Ευρώπης και ρύθμιση παρόδιας στάθμευσης (Residence Parking) στις οδούς Ευρώπης και Θεοδόση Πιερίδη στους Αγίους Ομολογητές – Δημοτικό Διαμέρισμα Λευκωσίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το προτεινόμενο από την Υπηρεσία σχέδιο μονοδρόμησης και σήμανσης παρόδιων χώρων στάθμευσης, το οποίο επισυνάφθηκε στο σημείωμα ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4** (Αρ. Εγγράφου 1895/26 στο Φακ. 40-1/) ενέκρινε τη μονοδρόμηση του τμήματος της οδού Ευρώπης από την οδό Ρήγα Φεραίου μέχρι την οδό Θεοδόση Πιερίδη με βορειοανατολική κατεύθυνση πορείας, δημιουργώντας σύστημα μονοδρόμων με αντίθετες πορείες κυκλοφορίας μαζί την οδό Θεοδόση Πιερίδη (είσοδος και έξοδος προς την οδό Ρήγα Φεραίου), η οποία οδός είναι ήδη μονοδρομημένη με αντίθετη κατεύθυνση πορείας.

Πρόσθετα ενέκρινε και τις ακόλουθες εισηγήσεις της Υπηρεσίας (στο τμήμα της οδού Ευρώπης το οποίο προτάθηκε για μονοδρόμηση και στην οδό Θεοδόση Πιερίδη):

1. Τη σήμανση παρόδιων χώρων στάθμευσης στη μια πλευρά και διπλής κίτρινης γραμμής στην απέναντι πλευρά των οδών, ώστε να αποτραπεί η παράνομη στάθμευση.
2. Τη ρύθμιση της στάθμευσης με χρονικό όριο 60 λεπτά και ισχύ από τις 7.00 το πρωί μέχρι τις 7.00 το βράδυ.
3. Τη χρέωση των θέσεων στάθμευσης μέσω SMS €1.00 για 30 λεπτά και €2.00 για 60 λεπτά.

4. Την επέκταση του συστήματος στάθμευσης μόνο για κατοίκους (Residence Parking) της περιοχής, Μικτό Σύστημα - ΤΥΠΟΥ Β, το οποίο έχει εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο στις 3 Απριλίου 2025.

5. Συγκεκριμένα σε όλες τις θέσεις στάθμευσης οι κάτοικοι θα δικαιούνται με την ειδική κάρτα στάθμευσης τους να σταθμεύουν δωρεάν όλο το εικοσιτετράωρο.

Θέμα 5: Δημιουργία συστήματος μονοδρόμων και ρύθμιση παρόδιας στάθμευσης στις οδούς Περσεφόνης και Βασιλίσσης Σοφίας – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Δομετίου

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη μονοδρόμηση των οδών Περσεφόνης και Βασιλίσσης Σοφίας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Δομετίου με αντίθετη κατεύθυνση πορείας και τη ρύθμιση της παρόδιας στάθμευσης στις δύο οδούς με οριζόντια σήμανση.

Θέμα 6: Δημιουργία προσωρινών δημοτικών χώρων στάθμευσης για εξυπηρέτηση των επηρεαζόμενων δημοτών από τις εργασίες του Έργου «Κατάλληλη Κατασκευή Διαφόρων Οδών στη Λευκωσία – Συμβόλαιο 23 Κέντρο Πόλης», το οποίο αφορά την ανάπλαση των οδών Κρήτης, Κυπράνορος, Φιλιππιάδος, Ορφέως, Νάξου, Καλαβρύτων και Βούλγαρη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη δημιουργία προσωρινών δημοτικών χώρων στάθμευσης στα ακόλουθα προτεινόμενα από την Υπηρεσία τεμάχια, για εξυπηρέτηση των επηρεαζόμενων δημοτών από τις εργασίες του Έργου «Κατάλληλη Κατασκευή Διαφόρων Οδών στη Λευκωσία – Συμβόλαιο 23 Κέντρο Πόλης»:

ΑΠΟ	ΟΔΟΣ & ΤΕΜΑΧΙΟ
ΑΜΕΣΑ	ΑΝΔΡΟΚΛΕΟΥΣ/ΣΤΑΣΑΝΔΡΟΥ – ενοποιημένο τεμάχιο 455+888
ΑΜΕΣΑ	ΔΗΜΟΦΟΝΤΟΣ - Τεμάχιο 409
7/1/26	ΑΝΝΗΣ ΚΟΜΝΗΝΗΣ - Τεμάχιο 826
7/1/26	ΗΛΕΚΤΡΑΣ / ΣΤΑΣΑΝΔΡΟΥ – ενοποιημένο τεμάχιο 351 + 1236
2/1/26	ΟΡΦΕΩΣ - Τεμάχιο 237
2/1/26	ΡΩΜΑΝΟΥ - Τεμάχιο 268
2/1/26	ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - Τεμάχιο 1482
7/1/26	ΚΥΠΡΑΝΩΡΟΣ - Ενοποιημένα τεμάχια 895+1204

Θέμα 7: Βελτίωση της οριζόντιας σήμανσης και δημιουργία επιπρόσθετων παρόδιων χώρων στάθμευσης στις οδούς Ανδρέα Παπανδρέου και Ελεύθερου Κορμακίτη - Δημοτικό Διαμέρισμα Έγκωμης

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσία για βελτίωση της οριζόντιας σήμανσης και δημιουργία επιπρόσθετων παρόδιων χώρων στάθμευσης τόσο επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου όσο και επί της αδιεξόδου οδού Ελεύθερου Κορμακίτη στο Δημοτικό Διαμέρισμα Έγκωμης, ως αποτυπώνεται στο σχετικό σχέδιο

πρότασης επισυνάφθηκε στο σημείωμα ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7** (Αρ. Εγγράφου 1895/26 στο Φακ. 40-1/).

Θέμα 8: Δημιουργία διάβασης πεζών τύπου ZEBRA στην οδό Κενταύρου και βελτίωση της συμβολής των οδών Κενταύρου και Κεφαλληνίας – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την επέκταση του πεζοδρομίου και μείωση της ακτίνας στροφής στη συμβολή των οδών Κενταύρου και Κεφαλληνίας, δημιουργία νησίδας τύπου «μπούλετ» στη συμβολή και παράλληλα τη δημιουργία ισόπεδης διάβασης πεζών τύπου «ZEBRA» στην οδό Κενταύρου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγλαντζιάς.

Θέμα 9: Εξέταση αιτήματος αδειοδότησης εταιρίας Digital Valley

Κατόπιν εισήγησης του Δημάρχου, το θέμα αποσύρθηκε λόγω στενότητας χρόνου και αποφασίστηκε όπως επανέλθει στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

Θέμα 10 : Εγκατάσταση νέας διάβασης πεζών Σταμάτη-Γρηγόρη στο ανατολικό σκέλος (Λεωφόρος Λάρνακος) της φωτοελεγχόμενης συμβολής των λεωφόρων Σαλαμίνας και Λάρνακος

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για εγκατάσταση νέας διάβασης πεζών Σταμάτη-Γρηγόρη στο ανατολικό σκέλος (Λεωφόρος Λάρνακος) της φωτοελεγχόμενης συμβολής των λεωφόρων Σαλαμίνας και Λάρνακος.

Θέμα 11: Αίτημα για Παραχώρηση του Χώρου Στάθμευσης «Νταβίλα» για διοργάνωση 2 μεγάλων συναυλιών

Κατόπιν εισήγησης του Δημάρχου, το θέμα αποσύρθηκε λόγω στενότητας χρόνου και αποφασίστηκε όπως επανέλθει στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

Έκτακτο θέμα 1: Προτεινόμενη επέκταση μονοδρόμησης οδού Μιχαήλ Καραολή στην οδό Ισαάκ & Σολωμού μέχρι τη συμβολή με την οδό Ηλία Παπακυριακού – Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Δομετίου

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την επέκταση μονοδρόμησης οδού Μιχαήλ Καραολή στην οδό Ισαάκ & Σολωμού μέχρι τη συμβολή με την οδό Ηλία Παπακυριακού στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Δομετίου.

Έκτακτο θέμα 2: Παραχώρηση 10 δωρεάν χώρων στάθμευσης στην οδό Μάρκου Δράκου στο οδόφραγμα Λήδρας Πάλλας στη Διερευνητική Επιτροπή Αγνοουμένων (ΔΕΠ) – Δημοτικό Διαμέρισμα Λευκωσίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την απόρριψη του αιτήματος της Διερευνητικής Επιτροπής Αγνοουμένων (ΔΕΠ) για παραχώρηση 10 δωρεάν χώρων στάθμευσης στην

οδό Μάρκου Δράκου στο οδόφραγμα Λήδρας Πάλλας, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λευκωσίας

Έκτακτο θέμα 3: Αίτημα για κλείσιμο τμήματος της Λεωφόρου Αγίου Ιλαρίωνος στο Καϊμακλί για τη διεξαγωγή μαθητικής καρναβαλίστικης παρέλασης – Δημοτικό Διαμέρισμα Λευκωσίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, το αίτημα του Συνδέσμου Γονέων Γ' Νηπιαγωγείου Καϊμακλίου για τη διεξαγωγή μαθητικής καρναβαλίστικης παρέλασης στις 14 Φεβρουαρίου 2026, το κλείσιμο τμήματος της Λεωφόρου Αγίου Ιλαρίωνος από τις 11:00 π.μ. μέχρι τις 11:45 και την πρόταση της Επιτροπής όπως εξεταστεί εναλλακτική διαδρομή προς το Γ' Δημοτικό Καϊμακλίου, μέσω της οδού Αγίου Δημητρίου. Περαιτέρω, σημειώθηκε ότι το κόστος κλεισίματος του προτεινόμενου τμήματος της Λεωφόρου Αγίου Ιλαρίωνος από τους Τροχονόμους του Δήμου θα καταβληθεί από τους διοργανωτές.

Εναντίον της εισήγησης της Επιτροπής για έγκριση του αιτήματος τάχθηκε το μέλος κ. Προκόπης Προκοπίου.

Έκτακτο θέμα 4: Αίτημα για κλεισίματα δρόμων για τη διεξαγωγή του αγώνα «EMPOWERHER RUN»

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα του Συνδέσμου Καταστηματαρχών Πεζοδρόμων Λευκωσίας για τη διεξαγωγή του αγώνα «EMPOWERHER RUN» στις 8 Μαρτίου 2025. Ωστόσο σε σχέση με την προτεινόμενη διαδρομή το Δημοτικό Συμβούλιο επιφυλάχθηκε για τη λήψη απόφασης, αφού αυτή εξεταστεί από την Υπηρεσία και την Επιτροπή Βιώσιμης Κινητικότητας, Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης.

5. ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΟΘΩΜΑΝΙΚΑ ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ/ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΑΡ. 84/2013 ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ A.G. TREATMENTS LTD [HAMAM OMERYE] [ΗΜ. ΣΗΜ. 12/01/26] (ΑΡ. ΦΑΚ. 08-2-84/2013)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 12 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» (Αρ. Εγγράφου 1896/26 στο Φακ. 08-2-84/2013, 04-23-1/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το επιπλέον ποσό ύψους €1.690 πλέον το ΦΠΑ για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των πιο πάνω απαραίτητων βελτιωτικών εργασιών.

Το συνολικό ποσό των €1.690 πλέον ΦΠΑ, θα αποκοπεί από τα μηνιαία τέλη του

Αναδόχου, νοουμένου ότι οι εργασίες εκτελεστούν από τον Ανάδοχο και η Τεχνική Υπηρεσία επιβλέπει τις εργασίες που θα εκτελούνται μέχρι την ολοκλήρωσή τους και επιβεβαιώσει την ποιότητα των εργασιών.

6. ΑΙΤΗΜΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΡΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ [ΗΜ. ΣΗΜ. 12/01/26] (ΑΡ. ΦΑΚ. 03-5/ΠΦ488)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 12 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 1897/26 στο Φακ. 03-5/ΠΦ488/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε καλυπτικά την εισήγηση της Υπηρεσίας για ανανέωση της Συμφωνίας διάθεσης υπηρεσιών μεταξύ του Δήμου Λευκωσίας και Δήμου Λευκάρων από τις 2 Ιανουαρίου μέχρι και τις 28 Φεβρουαρίου 2026.

7. ΔΙΑΦΟΡΑ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ:

1. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ-ΘΕΜΑΤΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ [ΗΜ. ΣΗΜ. 14/01/25] (ΑΡ. ΦΑΚ. 1-10)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Αθλητισμού ημερ. 14 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 1909/26 στο 01-10).

1ο ΘΕΜΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής όπως αποσταλεί στο προσωπικό που εργάστηκε στη εκδήλωση της Τελετής Βράβευσης καθώς και στο παρουσιαστή της εκδήλωσης συγχαρητήρια επιστολή του Προέδρου της Επιτροπής. Πρόσθετα, αποφάσισε όπως η Επιτροπή Αθλητισμού διαμορφώσει εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σε σχέση με τα κριτήρια βράβευσης, ώστε να περιοριστεί ο αριθμός των βραβευθέντων αθλητών και κατ' επέκταση η διάρκεια της εκδήλωσης.

2ο ΘΕΜΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα του Συνδέσμου καταστηματαρχών πεζοδρόμων Λευκωσίας για αλλαγή ημερομηνίας διεξαγωγής του αγώνα δρόμου και τη διεξαγωγή του στις 27/5/2026. Σε σχέση με το αίτημα του για πραγματοποίηση δεύτερης εκδήλωσης του Συνδέσμου το Μάιο 2026, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το

θέμα παραπεμφθεί για εξέταση από την Υπηρεσία. Καταληκτικά, αποφάσισε όπως η Επιτροπή προχωρήσει επίσης σε διαμόρφωση εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό διαδικασίας εξέτασης αιτημάτων για διεξαγωγή αγώνων δρόμου καθώς και άλλων αθλητικών εκδηλώσεων.

3ο ΘΕΜΑ

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το νέο αίτημα της 3 on 3 Cyprus Ltd ημ. 12/1/2026 για την διοργάνωση του «Nicosia 3x3 2026» στην Τάφρο Ντ' Αβίλα αντί στην πλατεία του Παλαιού ΓΣΠ, το τριήμερο 24-26 Απριλίου 2026.

Κατόπιν εισήγησης του Δημάρχου, το θέμα αποσύρθηκε λόγω στενότητας χρόνου και αποφασίστηκε όπως επανέλθει στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

4ο ΘΕΜΑ

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το αίτημα της εταιρείας Argous Blue Ltd για συνεργασία στη διοργάνωση τουρνουά «**Εὔ ζῆν» Football Tournament / «Ο Αθλητισμός Ενάντια στις Εξαρτήσεις»**, η οποία προτείνεται να διεξαχθεί στις 13, 14 και 15 Μαΐου 2025 στο Δημοτικό Στάδιο Αγλαντζιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η εκδήλωση τεθεί υπό την αιγίδα του Δήμου Λευκωσίας. Σε σχέση με το αίτημα για δωρεάν παραχώρηση του γηπέδου το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως επανέλθει ενώπιον της Ολομέλειας.

2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΩΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ [ΗΜ. ΣΗΜ. 16/01/26] (ΑΡ. ΦΑΚ. 04-18)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 16 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 1910/26 στο 04-18).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη συνέχιση της πολιτικής που εφαρμόζει ο Δήμος Έγκωμης, ήτοι την παραχώρηση στα πιο Κάνω πέντε υποστατικά δικαιώματος χρήσης τμήματος δημόσιου χώρου για χρήση ως υπαίθριου χώρου εστίασης, κατά τους μήνες Ιούνιο – Οκτώβριο, έναντι μηνιαίας χρέωσης €3.00, ανά τετραγωνικό μέτρο, όπως επίσης την εφάπαξ χρέωση ποσού ύψους €2.000 (250 τ.μ.) για το εστιατόριο «Προσήλιο» στην οδό Ηλία Παπακυριακού 2.

1. Ταβέρνα «Πλάκα», Πλατεία Μακαρίου Γ' 6-8 & 12-16 – 120 τ.μ. (Σύνολο €1800)

2. Καφετερία «Nero», Α. Αβρααμίδη 5 – 56 τ.μ. (Σύνολο €840)
3. Εστιατόριο «The Garrison Bar & Grill», Π. Δίκαιου 16 – 270 τ.μ. (Σύνολο €4050)
4. Εστιατόριο «Imperial Chinese Restaurant», Π. Δίκαιου 16 – 150 τ.μ. (Σύνολο €2250)
5. Εστιατόριο/Μπυραρία «Murphy's Pub», Αλκαίου 11Α – 130 τ.μ. (Σύνολο €1950)

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο τόνισε ότι όλες οι αποφάσεις αυτής της συνεδρίας καθίστανται άμεσα εκτελεστές και εξουσιοδοτούνται οι υπεύθυνοι λειτουργοί να προχωρήσουν άμεσα με τις σχετικές ενέργειες.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 21:55

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΡΟΥΝΤΖΟΣ