

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΕΙΚΟΣΤΗΣ ΤΡΙΤΗΣ (1423) (6/2024)**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 4**  
**ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024, ΩΡΑ 18:00 μ.μ., ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ –**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος - Πρόεδρος  
Χρυσάνθος Φάκας  
Κυριάκος Φωτιάδης  
Ελένη Λουκαΐδου  
Λεώνη Ορφανίδου  
Γιώργος Παναγιώτου (παρών μέσω της πλατφόρμας Webex, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Κάτια Αγρότου  
Τούλλα Άνιφτου  
Άριστος Δράκος  
Ισαβέλλα Τύμβιου  
Λούκας Παπαγιάννης (παρών μέσω της πλατφόρμας Webex, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Αντρέας Κανάρης  
Νεόφυτος Νεοφύτου  
Νικόλας Βαλανίδης (παρών μέσω της πλατφόρμας Webex, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Χρίστος Ιωσήφ (απών στο θέμα 3, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Κώστας Πέτσας (παρών μέσω της πλατφόρμας Webex, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Μπέττυ Κουσουλίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας Webex, για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειας)  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Ανδρέας Μούγης (απών στα θέματα 2-11, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Οδυσσέας Ελληνόπουλος  
Όλγα Μαρουδιά  
Βαλέριος Δανιηλίδης  
Κυριάκος Τσιμίλλης  
Αντώνης Αντώνη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

Κάτια Απέγητου (για λόγους υγείας)  
Κώστας Χαραλάμπους (απουσία στο εξωτερικό)

Αστέρω Ευσταθίου (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:** Μύρια Πηλακούτα - Δημοτική Γραμματέας, για την τήρηση των πρακτικών

\* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο Πρακτικό ως «**Παράρτημα. 1**» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος Πρακτικού.

---

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 4<sup>ης</sup> Απριλίου 2024 (Αρ. Εγγράφου 4980/24 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών, ως ανωτέρω, των οποίων η φυσική παρουσία είναι δυσχερής στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

#### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:**

##### **1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 15/2/2024 ΚΑΙ 7/3/24**

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 15/2/2024 και 7/3/2024 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

##### **2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 19/3/24) (ΗΜ.ΣΗΜ. 26/3/24)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Πολεοδομικής Επιτροπής, ημερ. 26 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 5003/24 στο Φακ. 01-17/).

##### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»**

##### **Μέρος Ι**

##### **1.Φ278/75**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το θέμα που αφορά «Εκποίηση εγγυητικής €10000 του εστιατορίου OLIO στην οδό Στασικράτους 26».

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν κατά πλειοψηφία άρνηση όσον αφορά στην προσωρινή αναβολή εκτέλεσης της απόφασης για εκποίηση

της εγγυητικής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 26/03/24 αποφάσισε, **να αναβληθεί το θέμα και να επανέλθει στην επόμενη συνεδρία.**

## **2 .Φ224/47-ΠΠΑ173/23-Μέρος II**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε διώροφη, Διατηρητέα κατοικία στην Εντός των Τειχών πόλη, για προσθήκες, τροποποιήσεις και συντήρηση/ανακαίνιση, στην οδό Χατζηγιωρκάτζη, στην ενορία Ομεριέ.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 26/03/24 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** ,χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας / συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

## **3 .Φ100/02-ΠΠΑ280/23-Μέρος II**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε διώροφη Διατηρητέα κατοικία στην Εντός των Τειχών πόλη για προσθήκη διώροφης επέκτασης με υπόγειο, προθήκη φωτοβολταϊκών πλαισίων, επαναφορά του ανατολικού τμήματος που έχει καταρρεύσει, τροποποιήσεις & συντήρηση/ανακαίνιση, στην οδό Πνυταγόρου 3, στην ενορία Τακτελκαλέ.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως

αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 26/03/24 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας / συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **4 .Φ1/93-ΠΠΑ387/23-Μέρος II**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε ισόγεια, Διατηρητέα κατοικία, στην Εντός των Τειχών πόλη, για:

1. Οριζόντια επέκταση στο ΒΔ τμήμα του τεμαχίου
2. Εσωτερικές και εξωτερικές τροποποιήσεις
3. Συντήρηση και ανακαίνιση, στην οδό Ονησίλου, στην ενορία Άγιος Αντώνιος.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 26/03/24 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας / συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

#### **3.ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ (ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 19/3/24) (ΗΜ.ΣΗΜ.21/3/24) ΑΡ. ΦΑΚ. 01-10**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Αθλητισμού και Νεολαίας, ημερ. 21 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 5013/24 στο Φακ. 01-17/).

#### **ΘΕΜΑ1**

#### **Διοργάνωση τουρνουά μπάσκετ 3Χ3 ΟΠΑΠ 2024**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν διεξοδικής συζήτησης, αποφάσισε την αναβολή της εξέτασης του θέματος λόγω του ότι, πέραν της παραχώρησης του χώρου, δεν υπάρχει ξεκάθαρη εικόνα για το τι ζητά από το Δήμο ο διοργανωτής και το σημείωμα παρουσιάζει ασάφειες και ελλιπή στοιχεία. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα τεθεί ξανά ενώπιον της Επιτροπής Αθλητισμού και να επανέλθει στο Δημοτικό Συμβούλιο με νέο ολοκληρωμένο σημείωμα, το οποίο να περιλαμβάνει και τις

ακόλουθες διευκρινήσεις:

- 1- Την ημερομηνία που θα διεξαχθεί η διοργάνωση.
- 2- Το αίτημα του διοργανωτή με αναλυτική κοστολόγηση στο τι ζητείται να επωμιστεί ο Δήμος.
- 3- Τις απόψεις του Λειτουργού Ασφάλειας και Υγείας κατά πόσο μπορεί να διοργανωθεί το τουρνουά σε μικρότερο χώρο (50 χώρους στάθμευσης) εντός του D' Avilla, ώστε να μην επηρεαστούν οι κάτοχοι των μηνιαίων καρτών στάθμευσης
- 4- Κοστολόγηση της απώλειας εσόδων από τις 50 θέσεις στάθμευσης για τις πέντε μέρες της διοργάνωσης.
- 5- Κατά πόσον μπορεί να χρησιμοποιηθεί ο προσωρινός χώρος στάθμευσης που είχε λειτουργήσει κατά τη διάρκεια της χριστουγεννιάτικης περιόδου.
- 6- Διερευνηθεί αν μέχρι την ημερομηνία της διεξαγωγής του τουρνουά θα έχουν ολοκληρωθούν οι κατασκευαστικές εργασίες στον ΔΧΣ Κωνστάνζα, συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτροδότησης.

## **ΘΕΜΑ2<sup>ο</sup>**

### **Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Ιδρύματος Αθανάσιος Κτωρίδης και του Δήμου Λευκωσίας**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε σε σχέση με την εισήγηση για υπογραφή μνημονίου μεταξύ του Δήμου Λευκωσίας και του Ιδρύματος Αθανάσιος Κτωρίδης για συνεργασία και προώθηση Πολιτιστικών και Αθλητικών δραστηριοτήτων στο Δήμο καθώς και την συνέχιση του μαραθωνίου “Quantum Nicosia Marathon”.

Το ίδρυμα Κτωρίδη δεσμεύεται ότι όλα τα καθαρά έσοδα όλων των εκδηλώσεων με τον Δήμο θα δίνονται σε φιλανθρωπικά ιδρύματα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω και γνωρίζοντας την προσφορά του Ιδρύματος Κτωρίδη μέσα από τις αθλητικές εκδηλώσεις που γίνονται στο Δήμο ενέκρινε την εισήγηση για υπογραφή μνημονίου μεταξύ του Δήμου Λευκωσίας και του Ιδρύματος Αθανάσιος Κτωρίδης.

### **4. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 8/3/24) (ΑΡ. ΦΑΚ. 40-1)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/).

#### **Θέμα 1: Δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Πινδάρου**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το αίτημα συγγενών ατόμου ΑΜΕΑ για δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Πινδάρου, καθότι δυσκολεύονται πολύ να βρουν θέση στάθμευσης όταν υπάρχει ανάγκη να μεταφέρουν το άτομό στον γιατρό του. Μετά από έρευνα της Υπηρεσίας έχει διαπιστωθεί ότι κατά μήκος της οδού Πινδάρου **δεν** υπάρχουν χωροθετημένες θέσεις ΑΜΕΑ. Ως εκ τούτου η Υπηρεσία πρότεινε την δημιουργία μίας θέσης ΑΜΕΑ σε σημείο που φαίνεται να εξυπηρετεί όχι μόνο το συγκεκριμένο άτομο αλλά και άλλους δημότες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στην οδό Πινδάρου, στο τεμάχιο αρ. 455, ως αυτή αποτυπώνεται στο έγγραφο που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/)..

### **Θέμα 2: ΠΠΑ 10/23 – Ανέγερση τετραώροφης φοιτητικής εστίας εξήντα τριών (63) δωματίων με χώρους στάθμευσης και κοινούς χώρους στο υπόστεγο στις οδούς Πλάτωνος, Ανδρέα Κάρου και Ταυγέτου (Καιμάκλι- Παλουριώτισσα – Επαναφορά θέματος από προηγούμενη συνεδρία**

Τα μέλη ενημερώθηκαν ότι το θέμα έχει παραπεμφθεί στην Επιτροπή Κυκλοφοριακού από την Πολεοδομική Επιτροπή για απόψεις και σχετικές αποφάσεις αναφορικά με την διασφάλιση των εισόδων/εξόδων των κατοικιών στην περιοχή, με απαγορευτικές γραμμές για παρόδια στάθμευση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την τοποθέτηση διπλών κίτρινων γραμμών μπροστά από τις εισόδους/εξόδους των κατοικιών που βρίσκονται στις οδούς Α.Κάρου, Ταυγέτου και Πλάτωνος, ως αυτές αποτυπώνονται στο έγγραφο που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/).

### **Θέμα 3: Προτεινόμενες θέσεις χωροθέτησης μοτοσικλετών**

Λόγω αυξημένης ζήτησης για χωροθέτηση θέσεων μοτοσικλετών, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας για δημιουργία θέσεων μοτοσικλετών στα ακόλουθα σημεία και ως αυτές αποτυπώνονται στο έγγραφο που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/):

1. Δύο σημεία εντός του ΔΧΣ Λήδρας για εξυπηρέτηση τεσσάρων (4) μοτοσικλετών
2. Ένα σημείο εντός του ΔΧΣ Φανερωμένης για εξυπηρέτηση τριών (3) μοτοσικλετών
3. Επέκταση (κατά δύο) των υφιστάμενων θέσεων μοτοσικλετών στον ΔΧΣ Σόλωνος, με την ακύρωση μίας υφιστάμενης θέσης οχημάτων

4. Ακύρωση μίας θέσης τροφοδοσίας στην οδό Φανερωμένης και μετατροπή της σε τέσσερεις (4) θέσεις στάθμευσης μοτοσικλετών
5. Χωροθέτηση έξι (6) θέσεων στάθμευσης μοτοσικλετών στην οδό Μαρίας Συγκλητικής (στο όριο των πεζόδρομων)

**Θέμα 4: Μετατροπή υφιστάμενων θέσεων Τροφοδοσίας σε θέσεις στάθμευσης μοτοσικλετών και σε υβριδική θέση τροφοδοσίας/οχημάτων για 30 λεπτά (P30) στην οδό Σόλωνος 65-73**

Ένεκα του γεγονότος ότι το μήκος (14,5m) του κόλπου στάθμευσης στην οδό Σόλωνος 65-73, δεν επιτρέπει την χωροθέτηση τριών θέσεων τροφοδοσίας αλλά και του ότι ο ιδιοκτήτης του υποστατικού στην οδό Σόλωνος 65, ζήτησε την ακύρωση της θέσης τροφοδοσίας μπροστά από την είσοδο του καθώς θα επαναλειτουργήσει το μαγειρείο και πιθανή στάθμευση μεγάλου φορτηγού θα αποτρέπει την είσοδο των θαμώνων εντός του μαγαζιού του, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τα ακόλουθα:

1. Δημιουργία διαδρόμου πρόσβασης προς το υποστατικό με Αρ.65, με την τοποθέτηση εύκαμπτων πασσάλων εντός του κόλπου στάθμευσης (δεξιά και αριστερά της εισόδου του), ως παρουσιάζεται στα επισυνημμένα έγγραφα.
2. Δημιουργία συνολικά τεσσάρων (4) θέσεων μοτοσικλετών, δεξιά και αριστερά του πιο πάνω διαδρόμου πρόσβασης
3. Μετατροπή της υφιστάμενης θέσης τροφοδοσίας σε υβριδική θέση τροφοδοσίας/οχημάτων για 30 λεπτά (08:00-11:00 οχήματα τροφοδοσίας και τις υπόλοιπες ώρες για όλα τα οχήματα)

**Θέμα 5: Δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στην Λεωφόρο Λόρδου Βύρωνος 46**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι άτομο ΑΜΕΑ με επιστολή του προς την Υπηρεσία ζήτησε την δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στον υφιστάμενο κόλπο στάθμευσης που βρίσκεται στην Λεωφόρο Λόρδου Βύρωνος 46, καθότι διαμένει στην εκεί πολυκατοικία, η Διαχειριστική της οποίας αδυνατεί να το εξυπηρετήσει, λόγω της έλλειψης χώρων στάθμευσης εντός του συγκεκριμένου τεμαχίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στην Λεωφόρο Λόρδου Βύρωνος 46, ως αυτή αποτυπώνεται στο έγγραφο που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/).

**Θέμα 6: Τοποθέτηση διπλών κίτρινων γραμμών στις οδούς Πανδώρας, Νέαρχου**

## **Κληρίδη, Υγείας, Σοφίας Βέμπο και Ευρώπης**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι μετά από αίτημα της Υπηρεσίας Τροχονόμων, ένεκα της αλόγιστης στάθμευσης που παρατηρήθηκε στις πιο πάνω οδούς, το θέμα εξετάστηκε επιτόπου και η Υπηρεσία εισηγήθηκε την τοποθέτηση διπλών κίτρινων γραμμών σε συγκεκριμένα τμήματα των πιο πάνω οδών. Σημειώνεται ότι όλοι οι προαναφερόμενοι οδοί είναι αμφίδρομης κυκλοφορίας (μία λωρίδα σε κάθε κατεύθυνση) και ως εκ τούτου, η στάθμευση σε οποιαδήποτε κατεύθυνση δημιουργεί θέματα ασφάλειας

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την τοποθέτηση διπλών κίτρινων γραμμών στις οδούς Πανδώρας, Νέαρχου Κληρίδη, Υγείας, Σοφίας Βέμπο και Ευρώπης, ως αυτές αποτυπώνονται στο έγγραφο που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/).

### **Θέμα 7: Μετατροπή θέσεων Τροφοδοσίας P30 σε θέσεις στάθμευσης για όλα τα οχήματα για 15 λεπτά (P15) στην οδό Μετοχίου 51**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο ιδιοκτήτης του Φαρμακείου που βρίσκεται στην οδό Μετοχίου 51, επικοινωνήσε με την Υπηρεσία και ζήτησε την μετατροπή των τριών (3) θέσεων τροφοδοσίας που βρίσκονται στον κόλπο στάθμευσης μπροστά από το υποστατικό του, σε θέσεις στάθμευσης 15 λεπτών (P15) για όλα τα οχήματα, προφασιζόμενος ότι αυτό εφαρμόστηκε και σε άλλο κόλπο της περιοχής. Η Υπηρεσία εισηγήθηκε είτε να παραμείνει η ρύθμιση ως είχε είτε να μετατραπεί μόνο μία από τις τρεις θέσεις σε θέση στάθμευσης για 15 λεπτά (P15).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την μετατροπή μόνο της μίας από τις τρεις θέσεις σε θέση στάθμευσης για 15 λεπτά (P15) ως αυτή αποτυπώνεται στο έγγραφο που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5014/24 στο Φακ. 40-1/).

### **Θέμα 8 (Έκτακτο): Μετατροπή των θέσεων στάθμευσης για 60 λεπτά (P60) σε θέσεις στάθμευσης για 30 λεπτά (P30) στην οδό Μπουμπουλίνας – Ενορία Τρυπιώτη**

Μετά από αίτημα της Υπηρεσίας Τροχονόμων και για σκοπούς αποτελεσματικότερης αστυνόμευσης της πιο πάνω οδού το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να εγκρίνει την μετατροπή των θέσεων στάθμευσης για 60 λεπτά (P60) σε θέσεις στάθμευσης για 30 λεπτά (P30)

## **5. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 12/3) (ΑΡ.ΦΑΚ. 01-12)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού ημερομηνίας 28 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 5016/24 στο Φακ. 01-12/).

### **ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>**

#### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΜΙΑΣ ΚΕΝΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ ΑΝΩΤΕΡΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΚΛ. Α13(ΙΙ) (Φακ. 03-5/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από την έρευνα που διεξήγαγε, συνεκτιμώντας το σύνολο των δεδομένων που είχε ενώπιον του, τα κριτήρια για προαγωγή σύμφωνα με τον Κανονισμό (αξία, προσόντα, αρχαιότητα), καθώς επίσης και την αιτιολογημένη σύσταση της Δημοτικής Γραμματέως, ομόφωνα αποφάσισε την προαγωγή του μοναδικού υποψήφιου που πληροί τα απαιτούμενα προσόντα του Σχεδίου Υπηρεσίας κ. ΧΧΧΧ ΧΧΧΧ, στη θέση του Ανώτερου Λειτουργού Τεχνικής Υπηρεσίας και την τοποθέτησή του πάνω στη μισθοδοτική κλίμακα Α13(ΙΙ), σύμφωνα με τους Κανονισμούς, από 08 Απριλίου 2024.

### **ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>**

#### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΜΙΑΣ ΚΕΝΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ Α', ΚΛ. Α11(ΙΙ) (Φακ. 03-5/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από την έρευνα που έχει διεξάγει, συνεκτιμώντας το σύνολο των δεδομένων που είχε ενώπιον του και τα κριτήρια για προαγωγή σύμφωνα με τον Κανονισμό (αξία, προσόντα, αρχαιότητα), καθώς επίσης και την αιτιολογημένη σύσταση της Δημοτικής Γραμματέως, αποφάσισε κατά πλειοψηφία την προαγωγή του κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧ, στην κενή θέση Υγειονομικού Λειτουργού Α' και την τοποθέτησή του πάνω στη μισθοδοτική κλίμακα Α11(ΙΙ), σύμφωνα με τους Κανονισμούς, με ισχύ από 08 Απριλίου 2024. Ο κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧ υστερεί μεν σε αρχαιότητα έναντι των ανθυποψηφίων του κατά 10 μήνες, διαφορά η οποία κρίνεται ως μικρή, υπερτερεί όμως έναντι των ανθυποψηφίων του σε πρόσθετα προσόντα, ενώ κρίνεται ίσος ως προς την αξία και έχει υπέρ του τη σύσταση της Δημοτικής Γραμματέως όπως αναλύεται πιο πάνω.

#### **6. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΗΜ.ΣΗΜ.28/3/24) ΑΡ.ΦΑΚ. 01-12)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού ημερομηνίας 28 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε»** (Αρ. Εγγράφου 5020/24 στο Φακ. 01-12/).

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>****ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΜΙΑΣ ΚΕΝΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ ΠΡΩΤΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ, ΚΛ. Α11(ΙΙ) (Φακ. 03-5/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από την έρευνα που διεξήγαγε, συνεκτιμώντας το σύνολο των δεδομένων που είχε ενώπιόν του, τα κριτήρια για προαγωγή σύμφωνα με τον Κανονισμό (αξία, προσόντα, αρχαιότητα), καθώς επίσης και την αιτιολογημένη σύσταση της Δημοτικής Γραμματέως, ομόφωνα αποφάσισε την προαγωγή της μοναδικής υποψήφιας που πληροί τα απαιτούμενα προσόντα του Σχεδίου Υπηρεσίας, κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧ, στη θέση του Πρώτου Γραμματειακού Λειτουργού και την τοποθέτησή της πάνω στη μισθοδοτική κλίμακα Α11(ΙΙ), σύμφωνα με τους Κανονισμούς, από 08 Απριλίου 2024.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>****ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΝΩΤΕΡΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ, ΚΛ. Α9(Ι) (Φακ. 03-2/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε σχετικά με τις πρόνοιες της εγκυκλίου αρ. 1729 του Υπουργείου Οικονομικών, και την απάλειψη της απαίτησης για υπηρεσία στην Κλ. Α7 που προνοείται σε Σχέδια Υπηρεσίας θέσεων με κλίμακα Α8-9(Ι) που αποτελούν το πρώτο ανελκτικό επίπεδο θέσεων με μισθοδοτική κλίμακα Α2-5-7(ΙΙ).

Ενώπιον του Δημοτικού τέθηκε επικαιροποιημένο Σχέδιο Υπηρεσίας της θέσης Ανώτερου Τεχνικού, Κλ. Α9(Ι), όπως αυτό εγκρίθηκε από την Εκτελεστική Επιτροπή της Ένωσης Δήμων Κύπρου, στη βάση της πιο πάνω αναφερόμενης εγκυκλίου, για μελέτη, έγκριση και δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας των συνημμένων Σχεδίων Υπηρεσίας δυνάμει των προνοιών του Άρθρου 53 του Περί Δήμων Νόμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε το θέμα, ενέκρινε το Σχέδιο Υπηρεσίας Ανώτερου Τεχνικού, Κλ. Α9(Ι), το οποίο επισυνάφθηκε στο σημείωμα ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β** (Αρ. Εγγράφου 5020/24 στο Φακ. 01-12/) και τη δημοσίευσή του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας δυνάμει των προνοιών του Άρθρου 53 του Περί Δήμων Νόμου.

**7. ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΑΓΟΡΑΣ ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ 2023 (ΗΜ.ΣΗΜ.29/3/24) (ΑΡ.ΦΑΚ.01-18, 24-3)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 29 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ»** (Αρ. Εγγράφου 5044/24 στο Φακ. 01-18/, 24-3/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την αναβολή της εξέτασης του θέματος λόγω έλλειψης χρόνου και να επανέλθει στην επόμενη συνεδρία.

**8. ΕΝΣΤΑΣΗ ΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ ΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΛΑΤΩΝΟΣ-ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΟΔΩΝ ΣΤΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΥ-ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 26 (ΗΜ. ΣΗΜ. 21/3/24) (ΑΡ. ΦΑΚ. 12-0-10-15)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 21 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η»** (Αρ. Εγγράφου 5048/24 στο Φακ. 12-0-10-15/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη το ότι δεν υπάρχει σαφής εικόνα πως ήταν τα πεζοδρόμια και αν είχε κατάλληλο πεζοδρόμιο στο άλλοτε ένα τεμάχιο (νυν χώρο στάθμευσης), ενέκρινε το αίτημα της κας. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧ για απαλλαγή για το μήκος των 16 μέτρων (δηλαδή ποσό €2.080) εκεί που είχε πεζοδρόμιο, όπως απεικονίζεται στη φωτογραφία (εκεί που είναι το κάγκελο) που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 5048/24 στο Φακ. 12-0-10-15/).

**9. ΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ. ΣΗΜ. 21/3/24) (ΑΡ. ΦΑΚ. 10-7)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 21 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Θ»** (Αρ. Εγγράφου 5051/24 στο Φακ. 10-7/).

Τα μέλη υπενθυμίστηκαν ότι με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Τεχνική Υπηρεσία επανεξετάζει περιπτώσεις επικίνδυνων οικοδομών στις οποίες επιβλήθηκε διοικητικό πρόστιμο και οι ιδιοκτήτες ανταποκρίθηκαν έστω και καθυστερημένα στην υποχρέωση τους να επισκευάσουν τις οικοδομές τους.

Βάσει της πιο πάνω απόφασης, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ακύρωση διοικητικών προστίμων στις πιο κάτω περιπτώσεις όπου η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου πρότεινε ότι δικαιολογείται να ακυρωθεί το πρόστιμο, εφόσον οι ιδιοκτήτες επισκεύασαν τις οικοδομές τους και έχει αρθεί η επικινδυνότητα των:

**ΘΗΒΩΝ (ΑΓΙΟΥ ΙΛΑΡΙΩΝΟΣ ΓΩΝΙΑ) 2 ΚΑΪΜΑΚΛΙ, Φ/Σχ.: 21/39W02 , Τμήμα 3, Τεμάχιο 788**

Επιβλήθηκε διοικητικό πρόστιμο στις 23/3/2023 ύψους €6.000 καθώς και €40 για κάθε μέρα συνέχισης της παράβασης. (Φύση Παράβασης: Κατηγορία 2, Βαρύτητα

Παράβασης: Κατηγορία Β, Πρόστιμο ii)

Η οικοδομή κατεδαφίστηκε με άδεια του Δήμου.

**ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ 3, ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Φ/Σχ.: 21/550101, ΤΕΜ 985, Τμ. Α ,**

Επιβλήθηκε διοικητικό πρόστιμο στις 9/6/2021 ύψους €13.000 καθώς και €80 για κάθε μέρα συνέχισης της παράβασης. (Φύση Παράβασης: Κατηγορία 4, Βαρύτητα Παράβασης: Κατηγορία Α, Πρόστιμο ii)

Η οικοδομή επισκευάστηκε μέχρι τις αρχές του 2022. Παρόλα αυτά η επιβεβαίωση της άρσης της επικινδυνότητας καθυστέρησε λόγω της διαφωνίας του μελετητή με τους ιδιοκτήτες και της μη αποστολής γραπτής βεβαίωσης από τον μελετητή.

**10. ΑΜΕΣΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ (ΗΜ.ΣΗΜ.27/3/24)  
(ΑΡ.ΦΑΚ. 10-7)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 21 Μαρτίου 2024, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ι»** (Αρ. Εγγράφου 5053/24 στο Φακ. 10-7/).

Τα μέλη ενημερώθηκαν ότι η προσφορά 84/2022 αφορά άμεση επέμβαση σε επικίνδυνη οικοδομή στην οδό Αχιλλέως-Άρεως στην παλιά Λευκωσία.

Το έργο αυτό προωθήθηκε τον Ιούνιο του 2022 σύμφωνα με το Άρθρο 29 (γ) του Περί Ρυθμίσεως των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου του 2016 (73 (Ι) 2016) λόγω κατεπείγουσας ανάγκης και με έγκριση της τριμελούς επιτροπής για το ποσό των €32.200,00 συν ΦΠΑ. Το ποσό αυτό καλύπτεται από την χορηγία στα πλαίσια του Προγράμματος Αναζωογόνησης των περιοχών που συνορεύουν με την πράσινη γραμμή.

Ο εργολάβος (Χριστόφορος και Σιάλος ΛΤΔ) προχώρησε άμεσα με τις εργασίες διότι υπήρχε επικίνδυνος τοίχος και στέγη που κατάρρευσε. Στο μεταξύ η συγκεκριμένη οικοδομή επηρεάστηκε από τα αντιπλημμυρικά έργα που ξεκίνησαν στην περιοχή και ιδιαίτερα με το κλείσιμο της οδού Άρεως, προκαλώντας σημαντικά προβλήματα στην πρόσβαση του εργολάβου στο εργοτάξιο. Έτσι αφού σε πρώτη φάση η οικοδομή στηρίχτηκε έστω προσωρινά, συμφωνήθηκε με τον εργολάβο η αναστολή των εργασιών μέχρι τα τέλη του 2023 οπότε και επανήρχισαν και ολοκληρώθηκαν οι εργασίες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, υπό το φως των ανωτέρω ενέκρινε πιο πάνω προσφορά και

την πληρωμή του εργολάβου.

## **11. ΔΙΑΦΟΡΑ**

### **Παρουσίαση για Ανάπτυξη τεμαχίου ΣΟΠΑΖ**

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 19:15 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ