ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΠΕΝΤΗΚΟΣΤΗΣ ΕΝΑΤΗΣ (59) (24/2026) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 3 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026, ΩΡΑ 17:00, ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ – ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Χαράλαμπος Προύντζος, Δήμαρχος
Χρύσανθος Φάκα
Άντρη Χατζηανδρέου
Κωνσταντίνος Γιάγκου (προσήλθε στο θέμα 2 της Ημερήσιας Διάταξης λόγω έκτακτης ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
Ισαβέλλα Τύμβιου
Κυριάκος Φωτιάδης
Λεώνη Ορφανίδου
Ελένη Λουκαΐδου
Χρίστος Λιβέρδος
Προκόπης Προκοπίου
Αναστάσιος Καλλινίκου (παρών στα θέματα 1, 2, 4, 7-13 της Ημερήσιας Διάταξης, αποχώρησε λόγω έκτακτης ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
Κώστας Κωνσταντίνου (προσήλθε στο θέμα 3 λόγω έκτακτης ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
Όλγα Μαρουδιά
Μάριος Μούγης
Μυρούλα Προκοπίου – Λάμπρου
Μαριάννα Σοφοκλέους
Κώστας Πέτσας
Νεόφυτος Νεοφύτου
Αναστασία Ακκίδου
Σπύρος Σωτηρίου
Μικαέλλα Κυθρεώτη Μχλαπα
Κυριακή Παπαμιχαήλ
Παναγιώτης Ζήνωνος
Παύλος Παύλου
Λίνα Φενερίδου
Χρίστος Ανδρέου
Μυροφόρα Χριστοφόρου (αποχώρησε στο θέμα 4 της Ημερήσιας Διάταξης, λόγω έκτακτης ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)
Δημήτρης Σιεττάνης
Γιώργος Μασουρής

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πανίκος Κωνσταντίνου (λόγω έκτακτης υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
Χριστίνα Ανδρέου (λόγω ασθένειας)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ: Μύρια Πηλακούτα - Δημοτική Γραμματέας, για την τήρηση των πρακτικών
Νικόλας Ευσταθίου, Δημοτικός Ταμίας, παρών βάσει της πρόνοιας του Άρθρου 3, παράγραφος 1(α), σημείο (vi) του περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμου του 1998 (6(I)/1998), για τα θέματα 1 και 2 της Ημερήσιας Διάταξης
Κούλλα Ιωάννου, Δημοτική Μηχανικός, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα για την παροχή διευκρινίσεων για το θέμα 6 της Ημερήσιας Διάταξης
Αντιγόνη Παρασκευά, Γραμματειακός Λειτουργός, παρούσα για την παροχή υπηρεσιών για σκοπούς τήρησης πρακτικών, για τα θέματα 3 – 15, της Ημερήσιας Διάταξης
Δημότες για το θέμα 6.1της Ημερήσιας Διάταξης

Το Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε όπως οι εργασίες της παρούσας συνεδρίας για τα θέματα 1 και 2 διεξαχθούν σε κλειστή συνεδρία.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΔΥΟ (2) ΚΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ – – ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΕΞΕΤΑΣΗΣ, ΜΟΡΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ [ΗΜ. ΣΗΜ. 28/08/2026] (ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ 15138/26 στο ΦΑΚ. 03-5-26])**

   Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε **ομόφωνα** το διορισμό των δύο πρώτων κατά σειρά κατάταξης υποψήφιων, κ.κ. XXXXX XXXXXX, και XXXXX XXXXXX στη θέση του Λειτουργού Λογιστηρίου με ισχύ από 2 Οκτωβρίου 2026.

   Επιπρόσθετα, το Δημοτικό Συμβούλιο, ομόφωνα αποφάσισε ότι σε περίπτωση μη αποδοχής διορισμού εκ μέρους κάποιου εκ των δύο υποψηφίων, να προσφέρει διορισμό στον επόμενο σε σειρά κατάταξης υποψήφιο, σύμφωνα με τον Πίνακα Διοριστέων που καταρτίστηκε.

1. **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΕΞΙ (6) ΚΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΒΟΗΘΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ – ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΕΞΕΤΑΣΗΣ, ΜΟΡΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ [ΗΜ. ΣΗΜ. 28/08/2026] ((ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ 15140/26 στο ΦΑΚ. 03-5-35)**

   Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε **ομόφωνα** το διορισμό των τριών υποψήφιων που προσήλθαν στην προφορική εξέταση, κ.κ. XXXXX XXXXXX, XXXXX XXXXXX

και XXXXX XXXXXX στη θέση του Βοηθού Λογιστικού Λειτουργού με ισχύ από 02 Οκτωβρίου 2026.

2. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 16/07/2026 & 30/07/2026

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 16/07/2026 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 30/07/2026 θα τεθούν προς επικύρωση στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

3. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ

4. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ AD-HOC ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΟΠΑΖ

[ΗΜ. ΣΗΜ. 09/07/2026]
ΑΡ. ΦΑΚ. 52.01.25

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Ad-Hoc Επιτροπής ΣΟΠΑΖ ημερ. 09.0.7.2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 15143/26 στο φακ. 52.01.25).

1. Γενική ενημέρωση για τη μελέτη που εκπονήθηκε από την εταιρεία KPMG για την ανάπλαση και μεταμόρφωση της περιοχής ΣΟΠΑΖ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αποφάσισε τα ακόλουθα:

1. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος να αποστείλει επιστολή προς τον Πρόεδρο της Κυπριακής Δημοκρατίας και την Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών της Βουλής των Αντιπροσώπων, με αίτημα την επίσπευση της λήψης της σχετικής απόφασης από το Υπουργικό Συμβούλιο.
2. Στο πλαίσιο της προτεινόμενης οικιστικής ανάπτυξης, η οποία προβλέπει την ανέγερση περίπου 600 διαμερισμάτων, να ζητηθεί όπως συμπεριληφθούν και διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων, ώστε να ενισχυθεί η δυνατότητα εγκατάστασης νέων οικογενειών στην περιοχή και να επιτευχθεί μεγαλύτερη κοινωνική πολυμορφία.
3. Να αποσταλεί επιστολή προς την Εκκλησιαστική Επιτροπή της Εκκλησίας της Παναγίας της Παλλουριώτισσας, με την οποία να προτείνεται η ένταξη του γειτνιάζοντος τεμαχίου, ιδιοκτησίας της Εκκλησίας, στον συνολικό σχεδιασμό της ανάπλασης και ανάπτυξης της περιοχής ΣΟΠΑΖ.

2. Ενημέρωση σχετικά με την πρόταση της Οργάνωσης «55 συν/πλην μαζί» για υλοποίηση πιλοτικού έργου ανεξάρτητης διαβίωσης και συστέγασης

ατόμων μεγαλύτερης ηλικίας στο πλαίσιο της ανάπτυξης της περιοχής ΣΟΠΑΖ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αντιμετωπίσει θετικά, κατ' αρχήν, την πρόταση της Οργάνωσης «55 συν/πλην μαζί» για συνεργασία με τον Δήμο Λευκωσίας με σκοπό την υλοποίηση πιλοτικού έργου ανεξάρτητης διαβίωσης και συστέγασης ατόμων μεγαλύτερης ηλικίας, σε μικρές ή μεγαλύτερες κατοικίες με κοινόχρηστους χώρους.

Περαιτέρω, αποφάσισε όπως εξεταστεί η δυνατότητα ένταξης της συγκεκριμένης πρότασης στον ευρύτερο σχεδιασμό της ανάπλασης της περιοχής ΣΟΠΑΖ, νοουμένου ότι θα προηγηθεί ολοκληρωμένη τεχνική, πολεοδομική και χωροταξική αξιολόγηση, ώστε να διασφαλιστεί η αρμονική ενσωμάτωση της ανάπτυξης και να μην επηρεαστούν αρνητικά οι υπόλοιπες προβλεπόμενες χρήσεις και αναπτύξεις της περιοχής.

5. **ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ [ΗΜ. ΣΗΜ. 25/08/2026]**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης και Υποδομών, ημερ. 25.08.2026, το οποίο επισυνάφθηκε ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 15144/26 στο φακ. 52.01.024).

ΘΕΜΑ 1

ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΜΕ ΑΡ. IMAGING 12115/26, ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΙΤΗΣΗ ΑΡ. ΛΕΥ2082/2023 ΓΙΑ «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ "ΕΛΑΙΩΝ" ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΡΙΩΝ (3) ΓΗΠΕΔΩΝ PADEL ΚΑΙ ΔΥΟ (2) ΓΗΠΕΔΩΝ PADBOL».

(Φ/ΣΧ. 21/54 W1, ΤΜΗΜΑ 2, ΤΕΜΑΧΙΟ 612, ΟΔΟΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΈΓΚΩΜΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο υπό το φως των ανωτέρω, ενέκρινε ομόφωνα τη σύσταση έγκρισης της ανάπτυξης με τις προϋποθέσεις και τους όρους που έθεσε η Υπηρεσία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο σημείωσε ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τα ζητήματα οχληρίας εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Τοπικής Αρχής. Ως εκ τούτου, αποφάσισε ότι ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης θα πρέπει, στις

περιπτώσεις όπου χορηγείται σχετική άδεια, να κοινοποιεί στον Δήμο τους όρους και τα μέτρα που επιβάλλονται για την αποτροπή τυχόν οχληρίας.

ΘΕΜΑ 2

ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ

ΘΕΜΑ 3

ΑΠΟΨΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΜΕ 3 ΟΡΟΦΟΥΣ , ΠΥΛΩΤΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟ»

(Φ.ΣΧ 21/63Ε2, ΤΕΜΑΧΙΑ 6264, 6265, 6266, ΤΜΗΜΑ 2, ΣΤΗ ΛΕΩΦ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΣΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΑΜΑ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ)

ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ

ΘΕΜΑ 4

ΑΙΤΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ / ΣΥΝΑΙΝΕΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ , ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΟΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΣΕ ΤΡΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΕ ΙΑΤΡΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΥΠΡΟΥ) (Φ/ΣΧ. 21/46.06.01, ΤΜΗΜΑ 2, ΕΝΟΡΙΑ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ, ΤΕΜΑΧΙΑ 48,49 & 182, ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΜΟΥΣΩΝ ΚΑΙ 28^{ΗΣ} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα τη σύσταση έγκρισης της ανάπτυξης με την προϋπόθεση που έθεσε η Υπηρεσία.

ΘΕΜΑ 5

ΑΙΤΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ / ΣΥΝΑΙΝΕΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ , ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΕ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΥΠΡΟΥ)

(Φ/ΣΧ. 21/46.06.01, ΤΜΗΜΑ 2, ΕΝΟΡΙΑ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ , ΤΕΜΑΧΙΟ 23 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα τη σύσταση έγκρισης της ανάπτυξης με την προϋπόθεση που έθεσε η Υπηρεσία.

ΘΕΜΑ 6

ΑΙΤΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ / ΣΥΝΑΙΝΕΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ , ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΟΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΣΕ ΔΙΩΡΟΦΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΥΠΡΟΥ)

(Φ/ΣΧ. 21/46.05.04, ΤΜΗΜΑ 1, ΕΝΟΡΙΑ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ , ΤΕΜΑΧΙΟ 231, ΣΤΗ ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΝΙΚΟΚΛΕΟΥΣ ΚΑΙ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ, ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα τη σύσταση έγκρισης της ανάπτυξης.

ΘΕΜΑ 7

ΑΠΟΨΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΜΕ ΑΡ. 36154, ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΙΤΗΣΗ 01.100.3131, Η ΟΠΟΙΑ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ (2) ΟΚΤΑΟΡΟΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΠΟ 128 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΔΥΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Φ/ ΣΧ. 21/53Ε1, ΤΜΗΜΑ 2, ΤΕΜΑΧΙΟ 870, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΟΥ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ , ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΓΚΩΜΗΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα τη σύσταση έγκρισης της ανάπτυξης με τις προϋποθέσεις και τους όρους που έθεσε η Υπηρεσία.

ΘΕΜΑ 8

ΑΙΤΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ (01.100.602) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΓΙΑ «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΜΕ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ (70) ΦΟΙΤΗΤΙΚΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΣΤΟΝ 1^{Ο} – 4^{Ο} ΟΡΟΦΟ ΜΕ ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ (ΥΠΟΔΟΧΗ, ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ)».

(ΤΕΜ.: 1033, Φ/ΣΧ.: 21/39 Ε 2, ΤΜΗΜΑ 6, ΟΔΟ: ΑΓΙΟΥ ΙΛΑΡΙΩΝΟΣ, ΕΝΟΡΙΑ: ΚΑΪΜΑΚΛΙ (ΠΟΤΑΜΟΥΔΙΑ), ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα τη σύσταση έγκρισης της ανάπτυξης με τις προϋποθέσεις και τους όρους που έθεσε η Υπηρεσία.

6. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
[ΗΜ. ΣΗΜ. 20/07/2026]

ΑΡ. ΦΑΚ. 04-0/

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Πολιτισμού, Εκδηλώσεων και Ιστορικής Κληρονομιάς, ημερ. 20.07.2026, το οποίο

επισυνάφθηκε ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε»** (Αρ. Εγγράφου 15147/26 στο φακ. 40-1).

Θέμα 1ο: Ανέγερση μνημείου για τη Γυναίκα του 1974

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την τελική έγκριση της χωροθέτησης του μνημείου για την Γυναίκα του 1974 στο Κήπο Αγίου Αντωνίου.

Θέμα 2ο: Ονομασία οδού Αρχιεπισκόπου Θυατείρων και Μεγάλης Βρετανίας Γρηγόριου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Έγκωμης

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την ονομασία της νέας οδού σε «Αρχιεπισκόπου Θυατείρων και Μεγάλης Βρετανίας Γρηγορίου» η οποία βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Έγκωμης, μεταξύ των οδών Σολωμού Σολωμού και Φαλήρου.

7. **ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΩΝ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΥΤΟΚΡΑΤΕΙΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΣ 5 ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΚΑΣΣΙΑΝΟ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΤΗΝ ΠΕΜΠΤΗ 30 ΙΟΥΛΙΟΥ 2026 ΩΡΑ 13:00-16:00 ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**
[ΗΜ. ΣΗΜ. 30/07/2026]
ΑΡ. ΦΑΚ. 01-19-3 & 10-9-0-100-19

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκαν τα πρακτικά προφορικών συνεντεύξεων για παραχώρηση της οικίας στην οδό Αυτοκράτειρας Θεοδώρας 5 στον Αγιο Κασσιανό που πραγματοποιήθηκαν ττην Πέμπτη, 30 Ιουλίου 2026 και ώρα 13:00-16:00 στο γραφείο Δημάρχου, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «ΣΤ»** (Αρ. Εγγράφου 15149/26 στο φακ. 01-19-3 & 10-9-0-100-19).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση της οικίας στην οδό Αυτοκράτειρας Θεοδώρας 5 στον Άγιο Κασσιανό στην αιτήτρια, κα. XXXXXX XXXXX (αρ. αίτησης 10), η οποία συγκέντρωσε το μεγαλύτερο αριθμό συνολικών μονάδων και με τη υπόμνηση ότι ήταν η μοναδική περίπτωση που δηλώθηκε ότι η οικία θα χρησιμοποιηθεί για σκοπούς στέγασης νεαρού ζευγαριού, με παιδί που ήδη φοιτά στο σχολείο της ενορίας (Αγ. Κασσιανού) και ουσιαστικά πληροί το βασικό σκοπό του Σχεδίου Αναβίωσης Χρυσαλινιώτισσας, ήτοι η ανακαίνιση εγκαταλελειμμένων κατοικιών, ώστε αυτές να δοθούν σε οικονομικά δραστήριες οικογένειες με μικρά παιδιά, με απώτερο σκοπό την αναβίωση της κοινωνικής ζωής στην περιοχή.

Περαιτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να εισηγηθεί τον αιτητή κ. XXXXXX XXXXX (αρ. αίτησης 5), ο οποίος συγκέντρωσε το δεύτερο μεγαλύτερο αριθμό συνολικών μονάδων ως επιλαχόντα επιτυχόντα αιτητή, στην περίπτωση που η επιτυχούσα αιτήτρια δεν αποδεχθεί την παραχώρηση της οικίας ή σε περίπτωση

που μέχρι το τέλος της θητείας του παρόντος Συμβουλίου προκύψει κένωση άλλης αντίστοιχης οικίας που εμπίπτει στο Σχέδιο Αναβίωσης Χρυσαλινιώτισσας και η διάθεση της υπόκειται στην ίδια διαδικασία / κριτήρια.

8. ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΟΡΣΙΚΗΣ [ΤΕΜ. 802] ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΔΟΜΕΤΙΟ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΩΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
[ΗΜ. ΣΗΜ. 30/07/2026]
ΑΡ. ΦΑΚ. 43-0, 17.03.001

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Συμφωνητικό παραχώρησης ακινήτου στην οδό Κορσικής (τεμ. 802) στον Αγιο Δομέτιο, για χρήση ως χώρος στάθμεθυσης για τις ανάγκες της γειτονιάς, ημερ. 30.07.2026 , το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ»** (Αρ. Εγγράφου 15159/26 στο φακ. 43-0).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε καλυπτικά την υπογραφή Συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου Λευκωσίας και της κας XXXXXX XXXXX, ιδιοκτήτρια του τεμαχίου αρ. 802, στην οδό Κορσικής, στον Άγιο Δομέτιο, για χρήση του χώρος στάθμευσης για τις ανάγκες της γειτονιάς. Αντίγραφο του Συμφωνητικού επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 15159/26, στο φακ. 43-0). Η διάρκεια της χρήσης θα ισχύει έως ότου ο Ιδιοκτήτης του τεμαχίου ζητήσει γραπτώς τον τερματισμό του Συμφωνητικού.

Σε αντάλλαγμα ο Δήμος:

I. Θα καθαρίσει το τεμάχιο και θα το επιστρώσει με milling.

II. Ο Ιδιοκτήτης θα απαλλάσσεται από τα τέλη ακίνητης ιδιοκτησίας για όσο διάστημα το τεμάχιο χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης από τον Δήμο.

9. ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 8 ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΗΜΩΝΑΚΤΟΣ ΑΡ. 2 ΜΕ ΥΠΟΜΙΣΘΩΤΗ ΤΟΝ Κ. XXXXXX XXXXX ΣΤΟ ΠΟΛΥΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΥΣΑΛΙΝΙΩΤΙΣΣΑΣ- ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΖΗΜΙΩΝ
[ΗΜ. ΣΗΜ. 04/08/2026]
ΑΡ. ΦΑΚ. 10-9-0/Ε8

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό Σημείωμα για το Εργαστήριο της οδού Δημωνάκτος αρ. 2 με υπομίσθωση τον κ. Ανδρέα Κουντουρέσιη στο Πολυεργαστηριακό Κέντρο Χρυσαλινιώτισσας – αίτημα για αποζημίωση ζημιών, ημερ. 04/08/2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η»** (Αρ. Εγγράφου 15161/26 στο φακ. 10-9-0/Ε8).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του ποσού των €2590, που αφορά ζημιές στους πίνακες του καλλιτέχνη – ένοικου του εργαστηρίου αρ. 8 κ. XXXXXX

XXXXX και οι οποίες προκλήθηκαν από διαρροή νερού στο ντεπόζιτο του εργαστηρίου και εισχώρηση νερού στην τοιχοποιία. Το ποσό των €2590 προτείνεται να πιστωθεί στο λογαριασμό του ενοίκου, εάν το επιθυμεί, για κάλυψη μελλοντικών ενοικίων - κοινόχρηστων τελών του υποστατικού (μηνιαίο ενοίκιο €159,97, πλέον €16,50 κοινόχρηστα).

Επιπλέον, δεδομένου ότι τα έργα μπορούν να αποκατασταθούν, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως τα έργα περιέλθουν στην κατοχή του Δήμου, περιληφθούν στη συλλογή έργων τέχνης του Δήμου, γίνουν ενέργειες αποκατάστασης τους (καθαρισμός και αντικατάσταση διαβρωμένων στοιχείων της κορνίζας) και να τοποθετηθούν/αξιοποιηθούν σε δημοτικά κτήρια.

10. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΔΩΡΕΑ ΕΡΓΟΥ ΤΕΧΝΗΣ-ΠΙΝΑΚΑ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΠΙΕΡΙΔΗ
[ΗΜ. ΣΗΜ. 04/08/2026]
ΑΡ. ΦΑΚ. 012-5, 01-6

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό Σημείωμα για δωρεά έργου τέχνης – πίνακα ζωγραφικής Κυριάκου Πιερίδη, ημερ. 04/08/2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Θ»** (Αρ. Εγγράφου 15162/26 στο φακ. 04-0/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται από το Άρθρο 103(3) του περί Δήμων Νόμου 52(Ι)2022, ενέκρινε την αποδοχή της δωρεάς του πίνακα του Ζωγράφου κ. Κυριάκου Πιερίδη, με τίτλο «Το Παλάτι», από την οικογένεια του εκλιπόντος καλλιτέχνη.

11. ΑΙΤΗΜΑ ΕΡΕΥΝΟΥΣΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥ XXXXXX XXXXX ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 1ΗΣ ΤΑΞΗΣ XXXXXX XXXXX, ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 86 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ 2022 (Ν.52(Ι)/2022)
[ΗΜ. ΣΗΜ. 04/08/2026]
ΠΕΙΘ. ΦΑΚ. 356, 15.52.003

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτημα ερευνούσας Λειτουργού XXXXXX XXXXX για έγκριση παράτασης στην προθεσμία ολοκλήρωσης της πειθαρχικής έρευνας κατά του Τεχνικού Μηχανικού 1ης τάξης XXXXXX XXXXX, δυνάμει του άρθρου 86 του περί Δήμων Νόμου του 2022 (Ν.52(Ι)/2022), ημερ. 04/08/2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ι»** (Αρ. Εγγράφου 15165/26 στο Πειθ. Φακ. 356).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση παράτασης στην προθεσμία ολοκλήρωσης της πειθαρχικής έρευνας κατά του Τεχνικού Μηχανικού 1ης τάξης XXXXXX XXXXX, δυνάμει του άρθρου 86 του περί Δήμων Νόμου του 2022 (Ν.52(Ι)/2022), μέχρι και τις 9 Οκτωβρίου 2026.

12. 1Ο ΔΙΗΜΕΡΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ
[ΗΜ. ΣΗΜ. 28/08/2026]
ΑΡ. ΦΑΚ. 05-6 & 15.78

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό Σημείωμα σχετικά με το 1ο Διήμερο Συνέδριο Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Ετήσια Γενική Συνέλευση Ένωσης Δήμων Κύπρου, ημερ. 28/08/2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Κ»** (Αρ. Εγγράφου 15167/26 στο Φακ.05-6 & 15.78).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την συμμετοχή και κάλυψη των εξόδων διαμονής δέκα (10) αιρετών και υπηρεσιακών εκπροσώπων (ήτοι Δημοτική Γραμματέας, Δημοτικός Ταμίας, Δημοτική Μηχανικός και Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής) του Δήμου Λευκωσίας στη φετινή Γενική Συνέλευση της Ένωσης Δήμων Κύπρου και το 1ο Διήμερο Συνέδριο Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι εργασίες των οποίων θα διεξαχθούν στις 20-21 Νοεμβρίου 2026 στο ξενοδοχείο Aquamare στο Δήμο Ιεροκηπίας.

13. ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΘΕΜΑΤΟΣ ΛΗΞΗΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ-ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗΣ ΑΠΕΜΠΛΟΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ
ΑΡ. ΦΑΚ. 011-6

ΠΟΙΝΙΚΗ ΥΠΟΘΕΣΗ ΑΡ. 21896/2025, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ V. 1. ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ 2. ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

[ΗΜ. ΣΗΜ. 28/08/2026]

ΑΡ. ΦΑΚ. 46.04.010

ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ.

14. ΔΙΑΦΟΡΑ

Δ1. ΠΑΡΤΙ ΚΑΛΟΣΩΡΙΣΜΑΤΟΣ ΝΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη χρήση του εγκεκριμένου κονδυλίου ύψους €10.000 για τη διοργάνωση του πάρτι καλωσορίσματος των νέων φοιτητών στη Λευκωσία, το οποίο θα πραγματοποιηθεί στις 21 Οκτωβρίου 2026.

Δ2. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΤΩΣΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΑΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΕ ΟΧΗΜΑΤΑ

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο τόνισε ότι όλες οι αποφάσεις αυτής της συνεδρίας καθίστανται άμεσα εκτελεστές και εξουσιοδοτούνται οι υπεύθυνοι λειτουργοί να προχωρήσουν άμεσα με τις σχετικές ενέργειες.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 19:00.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΡΟΥΝΤΖΟΣ