

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΡΙΑΚΟΣΤΗΣ ΕΝΑΤΗΣ (39) (4/2026) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2026,
ΩΡΑ 17:20, ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ – ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Χαράλαμπος Προύντζος, Δήμαρχος (απών στο 2^ο, 3^ο +4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, στα θέματα 5-7 της Ημερήσιας Διάταξης και θέματα 2-5 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω αναχώρησης στο εξωτερικό για σκοπούς εκπροσώπησης της ΕΔΚ)

Χρύσανθος Φάκας – Προεδρεύων στα θέματα 2,3 +4 θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, στα θέματα 5-7 της Ημερήσιας Διάταξης και θέματα 2-5 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης

Ανδρέας Κωνσταντίνου
Κωνσταντίνος Γιάγκου
Κυριάκος Φωτιάδης

Χρίστος Λιβέρδος (απών [εκτός της αίθουσας] στο 8^ο θέμα του θέματος 3 της Ημερήσιας Διάταξης και στο 4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης)

Προκόπης Προκοπίου
Αναστάσιος Καλλινίκου
Κώστας Κωνσταντίνου
Κώστας Πέτσας
Νεόφυτος Νεοφύτου
Αναστασία Ακκίδου
Σπύρος Σωτηρίου
Μικαέλα Κυθρεώτη Μχλαππα
Κυριακή Παπαμιχαήλ

Παναγιώτης Ζήνωνος (απών [εκτός της αίθουσας] στο 4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης)

Όλγα Μαρουδιά
Μάριος Μούγης (απών στο 4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, στα θέματα 5-7 της Ημερήσιας Διάταξης και θέματα 2-5 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω έκτακτης προσωπικής υποχρέωσης)

Μυρούλα Προκοπίου – Λάμπρου
Μαριάννα Σοφοκλέους (απούσα στο 4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, στα θέματα 5-7 της Ημερήσιας Διάταξης και θέματα 2-5 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω έκτακτης προσωπικής υποχρέωσης)

Χρίστος Ανδρέου (απών στο 4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, στα θέματα 5-7 της Ημερήσιας



Διάταξης και θέματα 2-5 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω έκτακτης προσωπικής υποχρέωσης)

Χριστίνα Γεωργίου

Δημήτρης Σιεητάνης (αποχώρησε από την αίθουσα στο θέμα 4 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, για λόγους ασυμβίβαστου)

Γιώργος Μασουρής

Μύρια Χριστοφόρου (απούσα στο 3^ο +4^ο θέμα του θέματος 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας

Διάταξης, στα θέματα 5-7 της Ημερήσιας

Διάταξης και θέματα 2-5 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω έκτακτης προσωπικής υποχρέωσης)

Λίνα Φενερίδου

Παύλος Παύλου

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Πανίκος Κωνσταντίνου (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)

Ισαβέλλα Τύμβιου (λόγω έκτακτης προσωπικής υποχρέωσης)

Λεώνη Ορφανίδου (λόγω έκτακτης υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)

Ελένη Λουκαΐδου (απουσία στο εξωτερικό - συμμετοχή σε συνεδρίαση της Επιτροπής Περιφερειών της Ευρ. Ένωσης)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:

Μύρια Πηλακούτα - Δημοτική Γραμματέας, για την τήρηση των πρακτικών

Κούλα Ιωάννου – Δημοτική Μηχανικός, παρούσα εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 7 της Ημερήσιας Διάταξης

Μιχάλης Λαγός – Δημοτικός Υγειονομικός

Επιθεωρητής, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 5+7 της Ημερήσιας Διάταξης

Ιωάννης Χατζησάββας, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 5 της Ημερήσιας Διάταξης

Παναγιώτης Θρασυβούλου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης

Γιάννα Κωνσταντίνου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για την παροχή διευκρινίσεων στο θέμα 8^ο θέμα του θέματος 3 της Ημερήσιας Διάταξης και στο θέμα 4 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης

Έβελυν Χριστοδουλίδου, Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας, παρούσα για την παροχή υπηρεσιών για σκοπούς τήρησης πρακτικών

76 *

Ο Δήμαρχος αποφάσισε τη συμμετοχή στη συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, των παρακαθήμενων, που καταγράφονται πιο πάνω. Με τη σύνδεση τους, διαπιστώθηκε η ταυτοποίησή τους και ότι μόνο ο καθένας εξ' αυτών είναι συνδεδεμένος.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 22/01/2026

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 22/1/2026 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο,

- με την ακόλουθη διαφοροποίηση – προσθήκη που ζητήθηκε από τον κ. Αναστάσιο Καλλινίκου στη σελίδα 47:

«Επίσης έχουν συμπεριληφθεί τέσσερις μελέτες για Έργα Άρθρου 52 (από τις δύο που είχαν συμπεριληφθεί αρχικά) με συνολικό προϋπολογισμό €4,000,000, τα οποία πρέπει να ωριμάσουν και μόλις εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση να προχωρήσουν σε υλοποίηση, όπως ισχύει για όλα τα Έργα Άρθρου 52 σε όλα τα Διαμερίσματα».

- με την αυτούσια προσθήκη του τελικού (ενοποιημένου, τροποποιημένου και εγκεκριμένου) πίνακα εκπτώσεων στο πρακτικό, για σκοπούς εύκολης αναφοράς, που ζητήθηκε από την κα. Αναστασία Ακκίδου.
- Σε σχέση με το Θέμα 2 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης «ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΩΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ [ΗΜ. ΣΗΜ. 16/01/26] (ΑΡ. ΦΑΚ. 04-18)», ο εκ των μελών κ. Παύλος Παύλου, διαβίβασε παράκληση του Αντιδημάρχου Δημοτικού Διαμερίσματος Έγκωμης, ο οποίος απουσιάζει λόγω απουσίας το εξωτερικό, όπως το θέμα (που δεν συζητήθηκε λόγω έλλειψης χρόνου) περιληφθεί στην Ημερήσια Διάταξη της επόμενης συνεδρίας της Ολομέλειας, για να συζητηθεί στην παρουσία του στην επόμενη συνεδρία της Ολομέλειας.

Ο Δήμαρχος απάντησε ότι το συγκεκριμένο θέμα δεν είχε περιληφθεί στα θέματα που λόγω έλλειψης χρόνου ζητήθηκε από μέλη όπως αναβληθούν για να συζητηθούν στην επόμενη συνεδρία, καταγράφηκαν ονομαστικά και τα περιλήφθηκαν στην Ημερήσια Διάταξη της παρούσας συνεδρίας. Ακολούθως ανέφερε ότι για το συγκεκριμένο θέμα, όταν τα μέλη είχαν ρωτηθεί αν υπάρχει ένσταση για έγκρισή του δεν είχε εγερθεί οποιαδήποτε ένσταση από μέλος, αφού ουσιαστικά αποτελεί συνέχιση προηγούμενης πολιτικής και εγκρίθηκε. Ωστόσο, ανέφερε, ότι εάν ο Αντιδήμαρχος επιθυμεί να τοποθετηθεί επί του θέματος, αυτό μπορεί να γίνει σε επόμενη συνεδρία του Σώματος.

2. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ

3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ [ΗΜ. ΣΗΜ. 21/01/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 52.01.024)

ΔΣ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 39 (4/2026) 20260205 (επικυρωμένα)



Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης και Υποδομών ημερ. 21 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» (Αρ. Εγγράφου 2275/26 στο Φακ. 52.01.024/).

ΘΕΜΑ 1

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΥΜΦΩΝΗΣ ΓΝΩΜΗΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ, ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΩΝ ΙΣΧΥΟΝΤΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΧ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΑΡ. 7.2, ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β, ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής και της Δημοτικής Μηχανικού:

1. Αιτήματα και υποθέσεις που είναι απλές και μπορούν να τύχουν χειρισμού από την Υπηρεσία, στο πλαίσιο της δικαιοδοσίας που της παρέχεται από τη νομοθεσία, να τυγχάνουν χειρισμού απευθείας από την ίδια την Υπηρεσία. Στις περιπτώσεις αυτές, να αποστέλλονται οι σχετικές απόψεις και, στη συνέχεια, να ετοιμάζεται ενημερωτικό σημείωμα προς την Επιτροπή και το Δημοτικό Συμβούλιο, στο οποίο να παρατίθενται όλα τα δεδομένα, η απάντηση του Δήμου, καθώς και η σχετική αιτιολόγηση.

2. Θέματα που αφορούν το Συμβούλιο Παρεκκλίσεων, μεγάλες ή πολύπλοκες αναπτύξεις, ή αναπτύξεις που σχετίζονται με ζητήματα πολιτικής, να υποβάλλονται ενώπιον της Επιτροπής Ανάπτυξης/Συμβουλίου. Μετά τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποστέλλονται οι απόψεις του Δήμου στις αρμόδιες υπηρεσίες

Η Υπηρεσία υποχρεούται να προβαίνει στην απαιτούμενη έρευνα και να ζητά οποιαδήποτε στοιχεία κρίνει απαραίτητα (π.χ. μελέτες) από τις αρμόδιες υπηρεσίες, προκειμένου να υποβληθεί στην Επιτροπή ολοκληρωμένο σημείωμα.

3. Σε περίπτωση που απαιτείται περισσότερος χρόνος για την εξέταση μιας αίτησης (πέραν των 21 ημερών), η Υπηρεσία να ζητά την απαραίτητη παράταση.

ΘΕΜΑ 2

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ 'ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΜΕ ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΟΙΜΩΝ ΦΑΓΗΤΩΝ ΣΕ ΠΟΛΥΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ. (ΦΣΧ 21/54.02.01, ΤΜΗΜΑ 25, ΤΕΜΑΧΙΟ 1329, ΕΝΟΡΙΑ ΤΡΥΠΙΩΤΗ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής και της Υπηρεσίας, ως ακολούθως:

➤ Έκδοση Προσωρινής Πολεοδομικής Άδειας





- Άρνηση στην άσκηση διακριτικής ευχέρειας για μείωση των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης γιατί η περιοχή είναι ήδη βεβαρημένη και υπάρχει η δυνατότητα υπόδειξης τους σε εγκριμένο χώρο στάθμευσης
- Εξασφάλιση των θετικών απόψεων των εμπλεκομένων αρχών
- Επίλυση των διάφορων θεμάτων της ανάπτυξης (π.χ. πρόσβαση ΑμεΑ

ΘΕΜΑ 3

ΑΠΟΦΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ " ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΜΕ 4 ΟΡΟΦΟΥΣ, ΠΥΛΩΤΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟ"

(ΦΣΧ 21/63Ε2, ΤΕΜΑΧΙΑ 6264, 6265, 6266, ΤΜΗΜΑ 2, ΣΤΗ ΛΕΩΦ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΣΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής και της Υπηρεσίας, ως ακολούθως:

Η χωροθέτηση της προτεινόμενης ανάπτυξης στη συγκεκριμένη περιοχή λόγω της κλίμακας και τις υπερβάσεις που παρουσιάζει, τόσο στον αριθμό ορόφων κατά 2, αλλά και η υπέρβαση στο επιτρεπόμενο ύψος κατά 7 μ, θα αλλοιώσει το χαρακτήρα και τη φυσιογνωμία της περιοχής στην οποία επικρατεί χαμηλή δόμηση με ισόγειες και διώροφες κατοικίες. Ως εκ τούτου, η Επιτροπή εισηγείται άρνηση στην αδειοδότηση των 2 επιπρόσθετων ορόφων για τους λόγους που αναφέρονται πιο πάνω.

ΘΕΜΑ 4

ΑΠΟΦΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ / ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΣΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΕ ΑΡ. 3 ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΕ ΦΥΣΙΟΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ.

(ΦΣΧ 21/52^Ε2, ΤΜΗΜΑ 4, ΤΕΜΑΧΙΟ 5408, ΣΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΓΚΩΜΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής και της Υπηρεσίας, ως ακολούθως:

Δεδομένου ότι μόνο οι τέσσερις (4) από τους έξι (6) χώρους στάθμευσης είναι λειτουργικοί (ο χώρος στο πίσω τμήμα του τεμαχίου που είναι κήπος και ο ένας εκ των δύο χώρων στο υπόστεγο δεν είναι λειτουργικοί) **συστήνει έγκριση της ανάπτυξης**, νοουμένου ότι θα επιλυθεί το θέμα των δύο (2) υπολειπόμενων χώρων στάθμευσης του φυσικοθεραπευτηρίου, με υπόδειξη τους σε κατάλληλα πολεοδομικό τεμάχιο.

ΘΕΜΑ 5

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 26 ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 28 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΣΤΗΝ ΠΕΧ ΈΓΚΩΜΗΣ

(ΤΕΜ. 228, Φ/ΣΧ. 21/1011V01, ΤΜΗΜΑ 1, ΟΔΟΣ ΙΑΚΩΒΟΥ ΠΑΤΑΤΣΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΈΓΚΩΜΗΣ)

74



Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής και της Υπηρεσίας, ως ακολούθως:

Δεν συστήνει την υπέρβαση στον αριθμό ορόφων επειδή η προτεινόμενη ανάπτυξη δεν θα αναβαθμίσει την ΠΕΧ και τον περιβάλλοντα της χώρα, αλλά αντίθετα θα αλλοιώσει το χαρακτήρα της, θα προκαλέσει αισθητική, κυκλοφοριακή και ποιοτική επιβάρυνση λόγω του όγκου και της πυκνότητας της, ως αναφέρεται και στις πρόνοιες της παρ. 10.2.3.1 (α) του Τ.Σ.Λ/σίας.

ΘΕΜΑ 6

ΑΠΟΦΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ 'ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΝΙΑΙΑΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ , ΑΠΟΤΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΟ ΕΠΤΑ (7) ΤΡΙΩΡΟΦΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ ΜΕ ΕΚΑΤΟ ΕΙΚΟΣΙ (120) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ , ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ , ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ , ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ , ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΘΕΑΤΡΑΚΙ , ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥΣ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.

(ΦΣΧ 21/56^{Ε2} – 21/64^{Ε1} , ΤΜΗΜΑ 3 , ΤΕΜΑΧΙΟ 364 , ΣΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ , ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΥΛΟΥ ΛΙΑΣΙΔΗ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής και της Υπηρεσίας, ως ακολούθως:

Ο Δήμος είναι θετικός στην έγκριση, για την προτεινόμενη ανάπτυξη νοουμένου ότι θα τύχει της έγκρισης της Ειδικής Επιτροπής Κινήτρων και του Υπουργού Εσωτερικών, όλων των απαιτούμενων αρμόδιων αρχών και επιπρόσθετα θα τεθεί και ως ειδικός όρος το θέμα διαχείρισης και επιμέλειας των χώρων πρασίνου.

Πρόσθετα ο Δήμος εισηγείται όπως έγκριση, για την προτεινόμενη ανάπτυξη νοουμένου ότι θα τύχει της έγκρισης της Ειδικής Επιτροπής Κινήτρων και του Υπουργού Εσωτερικών, όλων των απαιτούμενων αρμόδιων αρχών και επιπρόσθετα θα τεθεί και ως ειδικός όρος για άρδευση και φύτευση των χώρων πρασίνου που εμπίπτουν στην ανάπτυξη.

ΘΕΜΑ 7

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ 'ΕΝΟΠΙΟΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΑΡ. 1,2 ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ ΑΡ. 3 ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥΣ ΣΕ ΣΝΑΚ-ΜΠΑΡ ΜΕ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ' ΣΕ ΠΟΛΥΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ. (ΦΣΧ 21/54.02.04, ΤΜΗΜΑ 2, ΤΕΜΑΧΙΟ 866, ΕΝΟΡΙΑ ΑΓ. ΟΜΟΛΟΓΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΔΕΡΒΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΗ MEDCON)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής, ήτοι έγκριση της εισήγησης της Υπηρεσίας, με τη διαφοροποίηση στο σημείο 3 που φαίνεται πιο κάτω με έντονη γραμματοσειρά, και πιο συγκεκριμένα, ως ακολούθως:

1. Έκδοση Προσωρινής Πολεοδομικής Άδειας

2. Άρνηση στην άσκηση διακριτικής ευχέρειας για μείωση των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης γιατί η περιοχή είναι ήδη βεβαρημένη και η μείωση των απαιτήσεων ουσιαστικά δεν προσφέρει στην επίλυση του προβλήματος, αντίθετα ενθαρρύνει μόνο αναπτύξεις που επιβαρύνουν το κυκλοφοριακό ζήτημα.
3. Υπόδειξη των δύο (2) υπολειπόμενων χώρων στάθμευσης
4. Εξασφάλιση των θετικών απόψεων των εμπλεκόμενων αρχών

ΘΕΜΑ 8

ΣΧΟΛΙΑ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΣ 31/07/2025 ΚΑΙ 18/12/2025

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε, κατά πλειοψηφία, την ακόλουθη εισήγηση της Επιτροπής:

- Για το έτος 2026 να γίνει αύξηση 5% επί των τιμών που έχουν εγκριθεί στην προηγούμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Για το έτος 2027 να επιβληθεί αύξηση 10%, η οποία ωστόσο μπορεί να αναθεωρηθεί λαμβάνοντας υπόψη τα εκάστοτε δεδομένα.

Περαιτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως σε μεταγενέστερο στάδιο αναθεωρηθούν οι χρεώσεις που αναφέρονται στην ΚΔΠ 226/2008 ώστε να συνάδουν με τις μελλοντικές ετήσιες αυξήσεις που θα εγκριθούν και κυρίως με το μέγιστο ποσό των χρεώσεων που είναι οι €3,417.00 ετήσια.

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως στην αναθεωρημένη πολιτική, η οποία έχει εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο στη συνεδρία ημερομηνίας 18/12/2025, προστεθεί όπου αναφέρεται "επί Δημόσιων Χώρων Πρασίνου" το "και επί τμήματος γης μελλοντικής διεύρυνσης οδικού δικτύου".

4. ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΥΧΕΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΓΙΑ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΑΡΙΘΜΟΥ ΟΡΟΦΩΝ [ΗΜ. ΣΗΜ. 27/01/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 53.02)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 27 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» (Αρ. Εγγράφου 2276/26 στο Φακ. 53.02/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη δημιουργία του αναφερόμενου Ειδικού Ταμείου Αντισταθμισμάτων.

5. ΛΗΨΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΟΧΛΗΡΙΕΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΦΥΣΕΩΣ

ΔΣ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 39 (4/2026) 20260205 (επικυρωμένα)

[ΗΜ. ΣΗΜ. 27/01/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 6-2)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 27 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» (Αρ. Εγγράφου 2278/26 στο Φακ. 6-2/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως οι υποθέσεις οχληρίας που καταγράφονται στον πίνακα που επισυνάφθηκε στο σημείωμα (Αρ. Εγγράφου 2278/26 στο Φακ. 6-2/) προωθηθούν για λήψη νομικών μέτρων, με στόχο την εξασφάλιση διαταγμάτων άρσης της οχληρίας και μη επανάληψης.

6. ΑΙΤΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ C. ROUSHAS TRADING AND DEVELOPMENT LTD ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕ ΑΡ. 120 ΚΑΙ 308 ΣΤΗΝ ΕΝΟΡΙΑ ΑΓΙΟΥ ΣΑΒΒΑ ΠΟΥ ΓΕΙΤΝΙΑΖΟΥΝ ΜΕ ΤΟ ΧΩΡΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΑ ΔΩΜΑΤΙΑ/ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ (ΗΜ. ΣΗΜ. 27/01/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 08-2-133/2023)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 27 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ» (Αρ. Εγγράφου 2279/26 στο Φακ. 08-2-133/2023, 41.02.049/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παράταση της ενοικίασης των τεμαχίων με αρ. 120 και 308, ιδιοκτησίας του Δήμου Λευκωσίας μέχρι τις 31 Ιουλίου 2026, σύμφωνα με το Άρθρο 101, εδάφιο 5(γ) του Περί Δήμων Νόμου του 2022 (52(I)/2022), το οποίο προβλέπει ότι το Συμβούλιο αποφασίζει για τη δημιουργία δουλειάς ή άλλου εμπράγματος δικαιώματος ή προνομίου που αφορά ακίνητη ιδιοκτησία του Δήμου, ή για την εκμίσθωση ή μίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας για περίοδο που δεν υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη.

7. ΔΙΑΦΟΡΑ

Δ1- ΧΡΕΩΣΗ ΣΑΚΟΥΛΙΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΙΑΚΑ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΑ ΣΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ

Δ2- ΚΕΝΑ/ ΑΝΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΑ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΟΜΕΤΙΟΥ

Δ3- ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΕΝΕΝΤΥ ΣΤΗΝ ΠΑΛΟΥΡΙΩΤΙΣΣΑ

Δ4- ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΥΠΟ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Δ5- ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΟΜΕΤΙΟΥ

Δ6- ΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ- ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΠΟ ΚΑΜΠΙΕΣ

Δ7- ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ

Δ8- ΘΕΜΑΤΑ ΘΕΣΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. ΑΠΟΡΡΕΟΝΤΑ ΘΕΜΑΤΑ ΔΣ 22/01/2026

[I] ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ [ΗΜ. ΣΗΜ. 09/01/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 40-1)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής Βιώσιμης Κινητικότητας, Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης ημερ. 9 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» (Αρ. Εγγράφου 2281/26 στο Φακ. 40-1/).

ΘΕΜΑ 11: ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ “ΝΤΑΒΙΛΑ” ΓΙΑ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ 2 ΜΕΓΑΛΩΝ ΣΥΝΑΥΛΙΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο τάχθηκε, κατά πλειοψηφία, θετικά στην παραχώρηση του χώρου στάθμευσης «Νταβίλα» για την περίοδο 15-18/6/2026 και 25/9-01/10/2026 για διεξαγωγή δύο μεγάλων συναυλιών, νοουμένου ότι ικανοποιηθούν οι όροι που τεθούν από την Υπηρεσία στους διοργανωτές για την ρύθμιση των επιμέρους ζητημάτων που προκύπτουν από την διοργάνωση των εκδηλώσεων (π.χ κυκλοφοριακές ρυθμίσεις/ τροχαία, λύση για τους κατόχους καρτών, ανάκτηση της απώλειας εσόδων από τους χώρους στάθμευσης κ.α).

[II] ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ [ΗΜ. ΣΗΜ. 14/01/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 1-10)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Αθλητισμού ημερ. 14 Ιανουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» (Αρ. Εγγράφου 2282/26 στο 01-10).

ΘΕΜΑ 3: ΝΕΟ ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ 3 ON 3 CYPRUS LTD ΗΜ. 12/01/2026 ΓΙΑ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΟΥ “NICOSIA 3X3 2026”

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, όπως υποδειχθεί η εναλλακτική επιλογή στους διοργανωτές για διεξαγωγή της εκδήλωσης, με δωρεάν παραχώρηση της Τάφρου της Πύλης Αμμοχώστου.

ΘΕΜΑ 4: ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ARGOUS BLUE LTD ΓΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΣΤΗ

ΔΣ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 39 (4/2026) 20260205 (επικυρωμένα)

ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΟΥΡΝΟΥΑ “ΕΥ ΖΗΝ” FOOTBALL TOURNAMENT/Ο ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ ΕΝΑΝΤΙΑ ΣΤΙΣ ΕΞΑΡΤΗΣΕΙΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, την **απόρριψη** του αιτήματος για δωρεάν παραχώρηση του γηπέδου για τη διεξαγωγή του τουρνουά «Εύ ζήν» Football Tournament / «Ο Αθλητισμός Ενάντια στις Εξαρτήσεις», που θα διεξαχθεί στις 13, 14 και 15 Μαΐου 2026 στο Δημοτικό Στάδιο Αγλαντζιάς.

2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ [ΗΜ. ΣΗΜ. 02/02/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 01-12)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Αναπληρωτή Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού ημερ. 2 Φεβρουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 2283/26 στο 01-12).

ΘΕΜΑ 1^ο

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΦΥΠΗΡΕΤΗΣΗ Κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, ΤΡΟΧΟΝΟΜΟΥ (ΦΑΚ. 03-14/)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αφυπηρέτηση του κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, με ισχύ από 01 Μαρτίου 2026.

ΘΕΜΑ 2^ο

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΣ ΤΕΡΜΑΤΙΣΜΟΣ Κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ (ΦΑΚ. 03-14/)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τον τερματισμό απασχόλησης του κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, στις 31 Μαρτίου 2026.

ΘΕΜΑ 3^ο

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΣ ΤΕΡΜΑΤΙΣΜΟΣ Κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ (ΦΑΚ. 03-14/)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τον τερματισμό απασχόλησης του κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, στις 30 Απριλίου 2026.

ΘΕΜΑ 4^ο

ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ (Φακ. 03-5)

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το σύνολο των δεδομένων ενέκρινε την ΔΣ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 39 (4/2026) 20260205 (επικυρωμένα)



ανανέωση της σύμβασης εργοδότησης των δύο Νομικών Λειτουργών κ.κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ και των δύο Υγειονομικών Λειτουργών κ.κ. ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧ, για ακόμη έξι μήνες (3^η και τελευταία ανανέωση), ήτοι από 01 Μαρτίου 2026 μέχρι 31 Αυγούστου 2026, με τους ίδιους όρους. Η ανανέωση αυτή αποτελεί την τελευταία ανανέωση της σύμβασης εργοδότησης των εν λόγω εργοδοτούμενων και με την λήξη της θα αποδεσμευτούν.

ΘΕΜΑ 5^ο

ΖΗΤΗΣΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ ΑΠΟ ΑΙΤΗΤΕΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΚΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ (Φακ. 03-5)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής Προσωπικού για ανάκληση της αρχικής του απόφασης και έλαβε νέα απόφαση για εξουσιοδότηση της Υπηρεσίας όπως προχωρεί στην αποστολή επιστολής με την οποία να ζητείται από αιτητές η προσκόμιση στοιχείων τεκμηρίωσης αποκλειστικά και μόνο για θέματα που έχουν δηλώσει στην αίτησή τους αλλά δεν έχουν επισυνάψει, για κάλυψη ελλείψεων που θα διαπιστώνονται κατά τον προκαταρκτικό έλεγχο κατοχής προσόντων, με προθεσμία ανταπόκρισης και υποβολής των στοιχείων δύο (2) εργάσιμες ημέρες. Πρόσθετα, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως στη σχετική επιστολή που θα αποστέλλει η Υπηρεσία να καταγράφεται επίσης ότι σε περίπτωση μη ανταπόκρισης εντός της ταχθείσας προθεσμίας ή υποβολής βεβαιώσεων ή πιστοποιητικών εκπρόθεσμα, τα στοιχεία που δηλώνονται και δεν τεκμηριώνονται δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

3. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ AD-HOC ΣΟΠΑΖ [ΗΜ. ΣΗΜ. 02/02/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 01-7)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 2 Φεβρουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ» (Αρ. Εγγράφου 2284/26 στο Φακ. 01-7/).

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & AD HOC ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΟΠΑΖ

Το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε ως:

[α] Γραμματέα της Επιτροπής Αθλητισμού την κ. Άντρη Ευτυχίου - Λειτουργό Δημοτικής Υπηρεσίας Α', αντί του κ. Χρύσανθου Πιερή - Ανώτερου Γραμματειακού Λειτουργού και

[β] Γραμματέα της AD-HOC Επιτροπής Σοπάζ τη κα. Νόννη Παρασκευά - Γραμματειακού Λειτουργού.

4. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕ ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΕ ΑΡ. 681/2024 ΜΕΤΑΞΥ COSTAS SAVVIDES (PETROL STATION) LTD V ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ [ΗΜ. ΣΗΜ. 03/02/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ.46.02.024.010)




Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 3 Φεβρουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε» (Αρ. Εγγράφου 2285/26 στο Φακ. 46.02.024.010/).

Στο σημείο αυτό το μέλος κ. Δημήτρης Σιεητάνης αποχώρησε από την αίθουσα για λόγους ασυμβίβαστου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα την απαλλαγή του πρατηριούχου από την πληρωμή του ποσού των €1160,17 που αντιστοιχεί στα δικηγορικά έξοδα του Δήμου για την υπόθεση της προσφυγής με αρ.681/2024 μέχρι σήμερα, με την προϋπόθεση ότι ο κ. Σαββίδης αποσύρει την προσφυγή με αρ. 681/2024 εναντίον του Δήμου και συμμορφωθεί πλήρως προς τις παρατηρήσεις του ΤΔΕ. Νοούμενου ότι τηρηθούν οι πιο πάνω προϋποθέσεις, ο Δήμος θα προχωρήσει στην έκδοση της άδειας λειτουργίας του πρατηρίου για το 2025.

Στο σημείο αυτό το μέλος κ. Δημήτρης Σιεητάνης επανήλθε στην αίθουσα της συνεδρίας.

5. ΦΥΛΑΞΗ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ [ΗΜ. ΣΗΜ. 03/02/2026] (ΑΡ. ΦΑΚ. 41.02.049)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 3 Φεβρουαρίου 2026, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «ΣΤ» (Αρ. Εγγράφου 2286/26 στο Φακ. 41.02.049/).

Ο Προεδρεύων, επικαλούμενος το Άρθρο 65(2) του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022 εισηγήθηκε όπως η εξέταση του θέματος από το Δημοτικό Συμβούλιο γίνει σε κεκλεισμένων των θυρών συνεδρία, λόγω του ότι άπτεται ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων.

Τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα την έγκριση της εισήγησης του Προεδρεύοντος και συνεδρία συνεχίστηκε κεκλεισμένων των θυρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την απευθείας ανάθεση της φύλαξης του εργοταξίου για την ανέγερση φοιτητικών εστιών στην οδό Αριστείδου, στην εταιρεία Promachos Private Security Services Ltd για το μήνα Φεβρουάριο 2026, με τους ίδιους όρους που ίσχυσαν και για το μήνα Ιανουάριο, με στόχο την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών και την πρόοδο του έργου σε στάδιο όπου δεν θα απαιτείται η εκτέλεση εργασιών πλησίον της οικίας του κ. Νέστωρος. Συγκεκριμένα ενέκρινε καλυπτικά την ανάθεση της υπηρεσίας για το συνολικό ποσό €18440 πλέον ΦΠΑ, το οποίο αναλύεται ως ακολούθως: €8,340 πλέον ΦΠΑ για την περίοδο από 08/01/2026 μέχρι και την Παρασκευή 30/01/2026, που η εταιρεία παρείχε υπηρεσίες φύλαξης συνολικής διάρκειας 834 ωρών, με κόστος €10 ανά ώρα και €10,100 πλέον ΦΠΑ για το μήνα Φεβρουάριο 2026 που η εταιρεία θα παρέχει υπηρεσίες φύλαξης συνολικής διάρκειας 1010 ωρών, με κόστος €10 ανά ώρα.



Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο τόνισε ότι όλες οι αποφάσεις αυτής της συνεδρίας καθίστανται άμεσα εκτελεστές και εξουσιοδοτούνται οι υπεύθυνοι λειτουργοί να προχωρήσουν άμεσα με τις σχετικές ενέργειες.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 19:55



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΡΟΥΝΤΖΟΣ



Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΦΑΚΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ