

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΤΡΙΤΗΣ (1403) (13/2023)
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 15
ΙΟΥΝΙΟΥ 2023, ΩΡΑ 17:15 – 18:45 μ.μ., ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
– ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος (απών στο θέμα 3 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω παρουσίας σε τέλεση εγκαινίων)
 Κυριάκος Φωτιάδης
 Ελένη Λουκαΐδου
 Λεώνη Ορφανίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)
 Κάτια Αγρότου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω απουσίας στο εξωτερικό)
 Τούλλα Άνιφτου
 Άριστος Δράκος
 Λούκας Παπαγιάννης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω έκτακτης υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας, απών στα θέματα 1-8)
 Αντρέας Κανάρης
 Νεόφυτος Νεοφύτου
 Χρίστος Ιωσήφ (αποχώρησε από την αίθουσα στο θέμα 8 της Ημερήσιας Διάταξης, για λόγους ασυμβίβαστου) - Προεδρεύων στο θέμα 3 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, λόγω αποχώρησης του Δημάρχου
 Κώστας Πέτσας
 Μπέττυ Κουσουλίδου
 Ανδρέας Μούγης
 Οδυσσέας Ελληνόπουλος
 Κώστας Χαραλάμπους
 Όλγα Μαρουδιά
 Κυριάκος Τσιμίλλης
 Αντώνης Αντώνη

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Χρυσάνθος Φάκας (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
 Γιώργος Παναγιώτου (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
 Κάτια Απέγητου (για λόγους υγείας)
 Ισαβέλλα Τύμβιου (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)
 Νικόλας Βαλανίδης (λόγω έκτακτου κωλύματος που σχετίζεται με άτομο της οικογένειάς του)
 Γιώργος Μεσαρίτης (λόγω προγραμματισμένου ιατρικού

ραντεβού)

Αστέρω Ευσταθίου (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)

Βαλέριος Δανιηλίδης (λόγω έκτακτης υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ: Μύρια Πηλακούτα, Δημ. Γραμματέας, για την τήρηση των πρακτικών
Κούλα Ιωάννου - Δημοτική Μηχανικός και Αγαθοκλής Αγαθοκλέους, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρόντες για διευκρινίσεις στο θέμα 1 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης

* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο Πρακτικό ως «**Παράρτημα. 1**» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος Πρακτικού.

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 9 Ιουνίου 2023 (Αρ. Εγγράφου 8169/23 στον φακ. 01-7/) και 14 Ιουνίου 2023 (Αρ. Εγγράφου 8177/23 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών και των παρακαθήμενων, ως ανωτέρω, των οποίων η φυσική παρουσία είναι δυσχερής στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

Πριν την έναρξη της συνεδρίας ο Δήμαρχος ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να τηρηθεί μονόλεκτη σιγή στη μνήμη των θυμάτων του ναυαγίου του αλιευτικού που έλαβε χώρα νοτιοδυτικά της Πύλου στις 14 Ιουνίου 2023.

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 1 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023 ΑΡ.ΦΑΚ. 01-17

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 1^{ης} Ιουνίου 2023 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΗΜ.ΣΗΜ.7/6/23) ΑΡ.ΦΑΚ.01-17

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Προέδρου της Πολεοδομικής Επιτροπής, ημερ. 7 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 8170/23 στο Φακ. 01-17/).

Μέρος Ι

1.Φ67/66-ΠΠΑ386/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά αλλαγή χρήσης καταστήματος σε γυμναστήριο προσωπικής εκγύμνασης **Διατηρητέο τεμάχιο**, στη γωνία των οδών Ιππονάκτου και Δημονάκτου, στην ενορία ΤαχτΕλκαλέ.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας, για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, με ειδικούς όρους μεταξύ άλλων οι απόψεις της Επιτροπής Διατήρησης και τους τυπικούς όρους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 07/06/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

2.Φ37/12- ΠΠΑ232/22- ΜΕΡΟΣ ΙΙ

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η αίτηση που αφορά προσθήκη φωτοβολταϊκών πλαισίων στην οροφή διώροφης επέκτασης διατηρητέας κατοικίας στην ΠΕΧ Καϊμακλίου, στην οδό Αρχ. Μακαρίου Β.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας, για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης. Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την Πολιτική του Δήμου και τους όρους / παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 07/06/23 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

3. ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΑΕΛ ΩΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ ΕΡΓΩΝ (ΗΜ.ΣΗΜ,9/6/23) (ΑΡ.ΦΑΚ. 10.05.005)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 10 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 8171/23 στο Φακ. 10.05.005/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την προϋπόθεση ότι η Συμφωνία Δημόσιας Χρηματοδότησης μεταξύ Ενδιάμεσου Φορέα (ΜΕΤ) και Δικαιούχου (ΔΑΕΛ) υπογραφεί και από τους έξι Δήμους που αποτελούν τα μέλη της εταιρείας, καθιστώντας τους εξίσου υπόλογους για οποιοσδήποτε απαιτήσεις έναντι του αντισυμβαλλόμενου Ενδιάμεσου Φορέα που συνυπογράφει, ώστε η ΔΑΕΛ να προχωρήσει με τις εργασίες για την ένταξη των έργων.

4. ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΦΕΙΛΩΝ ΧΧΧΧ ΧΧΧ ΜΗ ΔΥΝΑΜΕΝΩΝ ΝΑ ΑΝΑΚΤΗΘΟΥΝ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΛΕΥΩΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΞΕΤΑΣΗ (ΗΜ.ΣΗΜ.9/6/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 018-5-5

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 9 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 8172/23 στο Φακ. 018-5-5/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την προώθηση της Απόφασης του Δικαστηρίου στον Έπαρχο για εξασφάλιση έγκρισης διαγραφής των ποσών ως μη δυνάμενα να ανακτηθούν σύμφωνα με το Άρθρο 85(2)(ιε) του Περί Δήμων Νόμου, για ποσά πέραν των €256.

5. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ.ΣΗΜ.29/5/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 10-7

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 29 Μαΐου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 8173/23 στο Φακ. 10-7/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη των ακόλουθων οικοδομών ως επικίνδυνων:

- Αισχύλου 32,34, Φ.Σχ. 21/460609, Τεμ. 39, Τμήμα 2, ενορία Τρυπιώτη
- Αισχύλου 36,38, Φ.Σχ. 21/460609, Τεμ. 91, Τμήμα 2, ενορία Τρυπιώτη
- Αισχύλου 35, Φ.Σχ. 21/460605, Τεμ. 80, Τμήμα 1, ενορία Άγιος Σάββας
- Αισχύλου 62-64, Φ.Σχ. 21/460605, Τεμ. 261, Τμήμα 2, ενορία Άγιος Σάββας

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο

Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελτα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

6. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ.ΣΗΜ.30/5/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 10-7

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 30 Μαΐου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε»** (Αρ. Εγγράφου 8174/23 στο Φακ. 10-7/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη των ακόλουθων οικοδομών ως επικίνδυνων:

- **Περικλέους 43, Φ.Σχ. 21/460504, Τεμ. 155, Τμήμα 1, ενορία Ταμπάκ Χανέ**

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελτα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

7. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ.ΣΗΜ.1/6/23) ΑΡ.ΦΑΚ. 10-7

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 2 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ»** (Αρ. Εγγράφου 8175/23 στο Φακ. 10-7/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη των ακόλουθων οικοδομών ως επικίνδυνων:

- **Αρρεναγωγείου (Τήνου γωνία) 36, Φ.Σχ. 21/390404, Τεμ. 219, Τμήμα 2, ενορία Καϊμακλί**
- **Αρρεναγωγείου (Τήνου γωνία) 36, Φ.Σχ. 21/390404, Τεμ. 219, Τμήμα 2, ενορία Καϊμακλί**

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελτα στην οικοδομή και να

προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

8. ΑΝΑΓΚΗ ΓΙΑ ΕΠΑΝΑΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΤΙΜΙΣΘΙΑΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΛΟΓΩ ΕΚΛΟΓΗΣ ΝΕΟΥ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ (ΑΡ.ΦΑΚ.01-7)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 14 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η»** (Αρ. Εγγράφου 8176/23 στο Φακ. 01-7/).

Στο σημείο αυτό ο κ. ο Αντιδήμαρχος αποχώρησε από την Αίθουσα της Συνεδρίας για λόγους ασυμβίβαστου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη συνέχιση της καταβολής αυξημένου ποσού στην αντιμισθία Αντιδημάρχου

Στο σημείο αυτό ο κ. ο Αντιδήμαρχος προσήλθε στην Αίθουσα της Συνεδρίας.

9. ΔΙΑΦΟΡΑ

Ξήρανση δέντρων στο πλαίσιο εκτέλεσης του Έργου Ανάπλασης του Εξωτερικού Περιμετρικού Τόξου

Η εκ των μελών κα. Τούλλα Άνιφτου ανέφερε ότι στη συμβολή των οδών Άννης Κομνηνής και Στασίνου στο πλαίσιο του έργου ανακατασκευής των οδών ο Εργολάβος έκοψε μέρος των ριζών του δέντρου και ακολούθως έκαναν επιχωμάτωση, εκφράζοντας και εξέφρασε την εκτίμηση ότι σίγουρα θα έχει υποστεί ζημιά και θα πρέπει να διερευνηθεί από την Υπηρεσία.

Ο εκ των μελών κ. Κυριάκος Τσιμίλλης ανέφερε ότι παραμένει αναπάντητο από την Υπηρεσία το θέμα της ξήρανσης δέντρων στο πλαίσιο εκτέλεσης του Έργου Ανάπλασης του Εξωτερικού Περιμετρικού Τόξου και συγκεκριμένα για το τρίτο δέντρο που κινδυνεύει και ζήτησε ενημέρωση από την Τεχνική Υπηρεσία.

Η Δημοτική Γραμματέας ανέφερε ότι η Υπηρεσία εξέτασε το θέμα και ότι για το τρίτο πεύκο καταβάλλεται προσπάθεια για διάσωσή του, με τοποθέτηση επιπρόσθετου χώματος και καθημερινό πότισμα.

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΗΜΕΡ. 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2020 ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΤΟΜΩΝ (ΜΗ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ) ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ (ΦΑΚ.01-7) ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΑΣ ΗΘΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΕΠΕΙ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο εκ των μελών κ. Κυριάκος Τσιμίλλης επανέφερε το θέμα της εφαρμογής του Άρθρου 45 και πιο συγκεκριμένα τη συμμετοχή ατόμων (μη εκλεγμένων) σε Δημοτικές Επιτροπές, υπενθυμίζοντας ότι στη συνεδρία ημερ. 18 Μαΐου 2023 είχε θέσει την παράκληση όπως το θέμα συζητηθεί σε μια από τις επόμενες δύο συνεδρίες του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι θα περιληφθεί στην Ημερήσια Διάταξη της επόμενης συνεδρίας.

ΑΙΤΗΣΗ Φ324/68-ΠΠΑ366/22

Ο εκ των μελών κ. Κυριάκος Τσιμίλλης ανέφερε ότι εκκρεμεί εκ μέρους της Υπηρεσίας η υποβολή του εγγράφου του Υφυπουργείου Τουρισμού ότι δεν υπάρχει κώλυμα από τη στιγμή που είναι αδειοδοτημένο ένα υποστατικό ως ξενοδοχείο και έχει την κουζίνα του δεν προκύπτει κώλυμα για το Υφυπουργείο η παρουσία ενός επισκέπτη στο εστιατόριο εκτός ξενοδοχείου.

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

Ο εκ των μελών κ. Νεόφυτος Νεοφύτου ζήτησε όπως η Υπηρεσία προσκομίσει αναλυτική κατάσταση για τις ενέργειες που προβαίνει μετά την κήρυξη από το Δημοτικό Συμβούλιο οικοδομών ως επικίνδυνες.

Η Δημοτική Μηχανικός ανέφερε ότι η κήρυξη οικοδομών ως επικίνδυνες από το Δημοτικό Συμβούλιο είναι το πρώτο στάδιο της διαδικασίας και ακολούθως έπεται ολόκληρη διαδικασία ενεργειών από την Υπηρεσία, π.χ. αν χρίζει άμεσης δράσης μια οικοδομή προβαίνει η Υπηρεσία σε άμεσες ενέργειες, αποστέλλονται επιστολές κλπ. Επιφυλάχθηκε όμως να στείλει πλήρη κατάσταση ενεργειών για ενημέρωση του Σώματος.

ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. **ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ (ΗΜ.ΣΗΜ.9/6/2023)**
ΑΡ.ΦΑΚ.10-0/50.05.001

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 9 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 8178/23 στο Φακ. 10-9-3-46/), ως ακολούθως:

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας, ως ακολούθως:

- ο Η εξέταση της αίτησης για διατηρητέες οικοδομές, σε περίπτωση που η αίτηση δεν περιλαμβάνει σοβαρές μετατροπές ή προσθήκες να γίνεται από Λειτουργούς της Υπηρεσίας χωρίς να προωθούνται στην Επιτροπή Αισθητικού Ελέγχου, όπως εφαρμόζεται ήδη και από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.
- ο Πρόσθετα, εάν η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής είναι ομόφωνη να αποκτά εκτελεστικό χαρακτήρα και να μην προωθείται για έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.
- ο Η συγκεκριμένη πρότασή να προωθηθεί στον Υπουργό Εσωτερικών για έγκριση.

2. ΕΡΓΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ, ΣΤΗ ΓΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ ΣΤΗΝ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΣΕ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ-ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟ ΔΑΕΛ (ΑΡ.ΦΑΚ.10.05.005.004.003)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 8179/23 στο Φακ. 10.05.005.004.003).

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πιο πάνω εισήγηση δηλ. η διαδικασία προκήρυξης/αξιολόγησης και η διαχείριση του έργου «Συντήρηση/ανακαίνιση της διατηρητέας οικοδομής των δημοτικών λουτρών, στη γωνιά της Πλατείας Δημαρχίας με την οδό Επτανήσου στην εντός των τειχών πόλη και μετατροπή της σε γραφεία του Δήμου» να ανατεθεί στη Διαδημοτική Εταιρεία Αναπτυξιακών Έργων Λευκωσίας Λτδ. Επίσης στην ΔΑΕΛ να ανατεθεί η διαχείριση των συμβάσεων με αρ. 1/2022 και 229/2021.

3. ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΔΥΟ ΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕ ΑΡ. 308 ΚΑΙ 120 ΕΝΟΡΙΑ ΑΓΙΟΥ ΣΑΒΒΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΡΕΟΥΝ Μ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ (ΤΕΜ.307) ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ (ΑΡ.ΦΑΚ.10-9-3-46)

Στο σημείο αυτό ο Δήμαρχος αποχώρησε από την Αίθουσα της Συνεδρίας.

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 14 Ιουνίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στη Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 8180/23 στο Φακ. 10-9-3-46/).

Το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τους κ.κ. Αθηνά Παπαδοπούλου, Ανώτερη Αρχιτέκτονας/Λειτουργός Πολεοδομίας και Πόλυ Πέτρου, Διοικητικό Λειτουργό Α και το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Κυριάκο Φωτιάδη να διερευνήσουν περαιτέρω το θέμα, να προβούν στις ανάλογες επαφές με τους ιδιοκτήτες και να διαπραγματευτούν το ύψος της αγοράς των δύο ακινήτων στη βάση των εκτιμήσεων που εξασφαλίστηκαν. Ακολούθως, όταν και εφόσον υπάρξει κατάληξη σε σχέση με τις διαπραγματεύσεις που θα πραγματοποιηθούν με του ιδιοκτήτες των τεμαχίων, το θέμα θα τεθεί ξανά ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου για ενημέρωση και έγκριση.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 18:45 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΣ ΙΩΣΗΦ