



Δελτίο Τύπου – Press release

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Παραχώρηση άδειας χρήσης και εκμετάλλευσης εργαστηρίων στο Πολυεργαστηριακό Κέντρο Χρυσалиνιώτισσας

• Πλειοδοτικός Διαγωνισμός 11/2025 - Πρόσκληση συμμετοχής οικονομικών φορέων

Ο Δήμος Λευκωσίας απευθύνει πρόσκληση ενδιαφέροντος για υποβολή προτάσεων για την παραχώρηση άδειας χρήσης και την εκμετάλλευση των Εργαστηρίων αρ. 4 και αρ. 7 που βρίσκονται στο Πολυεργαστηριακό Κέντρο Χρυσалиνιώτισσας, για περίοδο είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία έναρξης της υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης έκαστος, με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη δύο περιόδους δώδεκα (12) μηνών έκαστη, έναντι του υψηλότερου προσφερόμενου δικαιώματος άδειας χρήσης.

Τα υπό ενοικίαση υποστατικά βρίσκονται στα τεμάχια 15, 16, 17 Φ/ΣΧ XXI 46.3.16 και εμπίπτει στην οικιστική περιοχή που εφάπτεται του παραδοσιακού οικισμού της Χρυσалиνιώτισσας.

Στο τεμάχιο στο οποίο βρίσκονται το υποστατικό υπάρχουν εφαπτόμενα ακόμη 6 εργαστήρια χειροτεχνίας, καθώς και ένα σνακ μπαρ με κοινόχρηστη αυλή και κήπο.

Σύμφωνα με τους όρους της χορηγηθείσας Πολεοδομικής Άδειας και Άδειας Οικοδομής, η χρήση των εργαστηρίων αρ.4 και αρ. 7 θα είναι αποκλειστικά για τη στέγαση εργαστηρίου χειροτεχνίας ή γραφείου ή και συνεργατικού χώρου (coworking spaces) για δημιουργικά επαγγέλματα και επαγγέλματα τεχνολογίας όπως π.χ προγραμματιστές.

Το κάθε υποστατικό διαθέτει επίσης αποχωρητήριο εντός του υποστατικού και χώρο στάθμευσης στο υπόγειο (επισυνάπτεται αρχιτεκτονικό σχέδιο). Η πρόσβαση προς τα υποστατικά είναι από είσοδο με ράμπα αναπήρων από την οδό Δημώνακτου.

Τελευταία ημερομηνία υποβολής προτάσεων είναι η Παρασκευή 21 Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 1.00μ.μ.

Νοείται πως προσφορές χαμηλότερες του ελάχιστου μηνιαίου τέλους υπό άδειας χρήσης, δεν θα γίνονται δεκτές και θα θεωρηθούν ως άκυρες.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να προμηθευτούν τα έγγραφα διαγωνισμού από τα κεντρικά γραφεία του Δήμου Λευκωσίας που βρίσκονται στην οδό Επτανήσου αρ. 11, 1016 στην εντός των τειχών Λευκωσία ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου αποστέλλοντας μήνυμα στο email: tenders@nicosia.org.cy (τηλ. επικοινωνίας 22797434).



Από τον Δήμο Λευκωσίας

3 Φεβρουαρίου 2025

Παρακαλώ όπως φιλοξενηθεί στις εκδόσεις σας.

F:\ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ\ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΑ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ\2025\ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ\Ανακοίνωση - Παραχώρηση άδεια χρήσης εργαστηρίων στη Χρυσανιιώτισσα 250203.docx