



Δήμος Λευκωσίας
Nicosia Municipality

ΦΑΚ:
REF: 12-0-10-15/1

Ιανουάριος 2020

Αγαπητή κυρία / Αγαπητέ κύριε

Θέμα: Βελτιωτικά έργα και κατασκευή πεζοδρομίων στις οδούς Αρχ. Μακαρίου Β', Αθηνών, Μεγάλου Αλεξάνδρου, Αγίου Φίλωνος, Χαράλαμπου Μούσκου, Αμαθούντος, Μεσαορίας, Αιόλου, Αριστείδου, Σταδίου, Ζήνωνος, Πλαταιών, Ικάρου, Πλάτωνος, Φειδία Συμεωνίδη, Άρεως και Αθηνάς (Συμβόλαιο 26) στην ενορία Καϊμακλίου.

Ο σχεδιασμός και η ανάπτυξη νέων έργων υποδομής και η βελτίωση υφιστάμενων υποδομών που συμβάλλουν στην αισθητική αλλά πάνω από όλα στη λειτουργική αναβάθμιση της πόλης μας, αποτελούν βασική προτεραιότητα του Δήμου Λευκωσίας.

Στοχεύοντας στην ανάδειξη της σύγχρονης ταυτότητας της Λευκωσίας και στην ενίσχυση του ανθρώπινου της χαρακτήρα, ο Δήμος προχωρεί στην υλοποίηση ενός ακόμη σημαντικού έργου, το οποίο θα βοηθήσει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής και της καθημερινότητας των πολιτών, καθώς και στη συνολική αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος. Τα αποτελέσματα στην πόλη μας με τη βελτίωση των δρόμων που έχουν πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο του προγράμματος είναι πέρα για πέρα θετικά.

Ασκώντας τις εξουσίες που έχει σύμφωνα με το άρθρο 17 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκωσίας αποφάσισε την κατασκευή / βελτίωση των οδών **Αρχ. Μακαρίου Β', Αθηνών, Μεγάλου Αλεξάνδρου, Αγίου Φίλωνος, Χαράλαμπου Μούσκου, Αμαθούντος, Μεσαορίας, Αιόλου, Αριστείδου, Σταδίου, Ζήνωνος, Πλαταιών, Ικάρου, Πλάτωνος, Φειδία Συμεωνίδη, Άρεως και Αθηνάς (Συμβόλαιο 26) στην ενορία Καϊμακλίου.**

Το έργο περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, χωματουργικά, ασφαλτόστρωση, εγκατάσταση αγωγών όμβριων υδάτων, κατασκευή πεζοδρομίων κ.ά. Το έργο είναι υψίστης σημασίας για την κοινωνική ανάπτυξη, αφού θα συμβάλει στη διασφάλιση της συνεχούς, ασφαλούς και χωρίς εμπόδια διακίνησης των πεζών και στη σωστή διαχείριση των νερών της βροχής. Στόχος μας είναι να δημιουργήσουμε ομοίμορφα πεζοδρόμια για να περπατούμε, να κατασκευάσουμε οχετούς κατάλληλους που να διοχετεύουν τα νερά της βροχής και να αποτρέπουν τις πλημμύρες και τις ζημιές σε υποστατικά, να υπάρχει καλό οδόστρωμα χωρίς λακκούβες στους δρόμους, δίνοντας λύσεις στα διάφορα προβλήματα και παρέχοντας ασφάλεια και προστασία στους κατοίκους και τις περιουσίες τους.

Οδός Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία, Τ.Θ.: 21015, 1500 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλέφωνο: (+357) 22797000, Τηλεμοιότυπο: (+357) 22663363
11, Eptanisosu Street, 1016 Nicosia, P.O. Box: 21015, 1500 Nicosia, Cyprus
Telephone: (+357) 22797000, Facsimile: (+357) 22663363
Website: www.nicosia.org.cy E-mail: municipality@nicosiamunicipality.org.cy

Όλη η αλληλογραφία πρέπει να απευθύνεται στο Δήμο Λευκωσίας μόνο.
All correspondence to be addressed to Nicosia Municipality only.



Η «Πλάκα της Τιμής» και η «Σημαία της Τιμής» απονεμήθηκαν στο Δήμο Λευκωσίας το 2014 από το Συμβούλιο της Ευρώπης για την ενεργή προαγωγή του Ευρωπαϊκού ιδεώδους το 2013.

The "Plaque of Honour" and the "Flag of Honour" were granted to Nicosia Municipality in 2014 from the Council of Europe for actively promoting the European ideal in 2013

Τα σχέδια που καταρτίστηκαν, οι όροι και οι λεπτομέρειες κατανομής της δαπάνης για την πιο πάνω κατασκευή, δημοσιεύθηκαν στο Κύριο Μέρος (Τμήμα Β) της επίσημης εφημερίδας της Δημοκρατίας αρ.5194 στις 20 Δεκεμβρίου 2019, ως Γνωστοποίηση αρ. 7598 και θα βρίσκονται στα γραφεία του Δήμου Λευκωσίας στην οδό Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία, 1^ο όροφο στην Τεχνική Υπηρεσία, όπου μπορούν να επιθεωρηθούν κατά τις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9:00 – 14:00, μέχρι την Παρασκευή 21 Φεβρουαρίου 2020.

Οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ακίνητης ιδιοκτησίας επηρεάζεται από τα σχέδια, προδιαγραφές και προσμετρήσεις που ετοιμάστηκαν και κατατέθηκαν για επιθεώρηση, όπως πιο πάνω αναφέρεται, δικαιούται μέχρι την 21^η Φεβρουαρίου 2020 να υποβάλει γραπτώς ένσταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκωσίας.

Παρά το γεγονός ότι η νομοθεσία προβλέπει χρέωση όλων των εργασιών στους παρόδιους ιδιοκτήτες, ο Δήμος αποφάσισε να επωμιστεί τη δαπάνη για όλα τα κατασκευαστικά έργα, δηλαδή τα χωματουργικά, τις εκσκαφές, την τοποθέτηση των οχετών, την ασφαλτόστρωση, την οριζόντια σήμανση, ενώ οι παρόδιοι ιδιοκτήτες θα συνεισφέρουν στη δαπάνη που αναλογεί στην κατασκευή των πεζοδρομίων και κάποιων άλλων συναφών κατασκευών που θα γίνουν στο δρόμο τους, μετά την ολοκλήρωση των έργων.

Πρέπει επίσης να σας πληροφορήσουμε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε τη σημαντική απόφαση να προσφέρει εκπτώσεις και ευκολίες πληρωμής (μέχρι και είκοσι ετήσιες δόσεις) για τη δαπάνη που αναλογεί σε κάθε παρόδιο ιδιοκτήτη. Οι πίνακες που δημοσιεύονται είναι προκαταρκτικοί και οι τελικές πληροφορίες θα σας αποσταλούν μετά την ολοκλήρωση των έργων.

Επιδιώκουμε και προσβλέπουμε στη συνεργασία σας για την επιτυχή υλοποίηση του έργου και σας διαβεβαιώνουμε ότι θα λάβουμε όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για να περιορίσουμε στο ελάχιστο την οποιαδήποτε τλαιπωρία είναι πιθανό να προκαλέσουν οι κατασκευαστικές εργασίες.

Με εκτίμηση

Μύρια Πηλακούτα
Δημοτική Γραμματέας